

LOKAL USŁUGOWY W BUDYNKU WIELORODZINNYM
Z USŁUGAMI I GARAŻEM PODZIEMNYM

AI.SŁOWIAŃSKA 25

dz. ew. 105 obręb 7-04-13 WARSZAWA - BIELANY

INWESTOR:

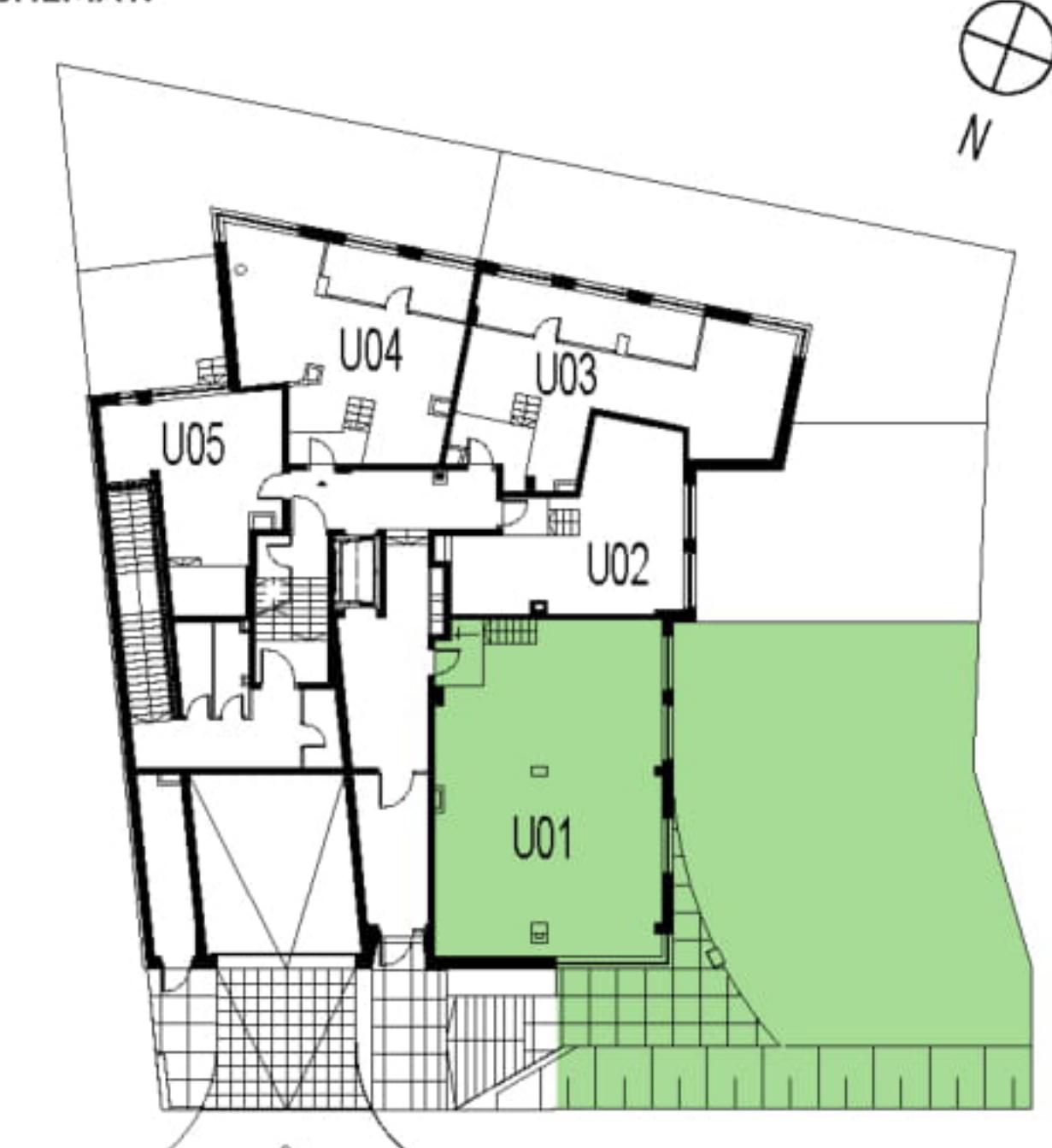
FILICUM INVESTMENTS
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
05-075 Warszawa-Wesoła
ul. Sikorskiego 81



INFORMACJA HANDLOWA:

tel: 501 816 586
mail: info.gemma@gemma.waw.pl
www.gemma.waw.pl

SCHEMAT:



AI. Słowińska

ZESTAWIENIE

POWIERZCHNIA LOKALU	96,97m²
POWIERZCHNIA BALKONU	-
POWIERZCHNIA OGRÓDKA	około 229,1m²
KONDYGNACJA 1	PARTER
NUMER LOKALU	U01

Orientacyjne powierzchnie poszczególnych pomieszczeń:

POM 1U01.01 - 96,97m²

uwaga:

- suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni lokalu.
- powierzchnia użytkowa lokalu obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłóg nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wliczane są także elementy nadające się do demontażu jak ściany działowe.
- powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale
- wyposażenie lokalu nie jest objęte ofertą

— ściany działowe do demontażu

SKALA (w metrach):



U02



LOKAL USŁUGOWY W BUDYNKU WIELORODZINNYM
Z USŁUGAMI I GARAŻEM PODZIEMNYM

A.I.SŁOWIAŃSKA 25

dz. ew. 105 obręb 7-04-13 WARSZAWA - BIELANY

INWESTOR:

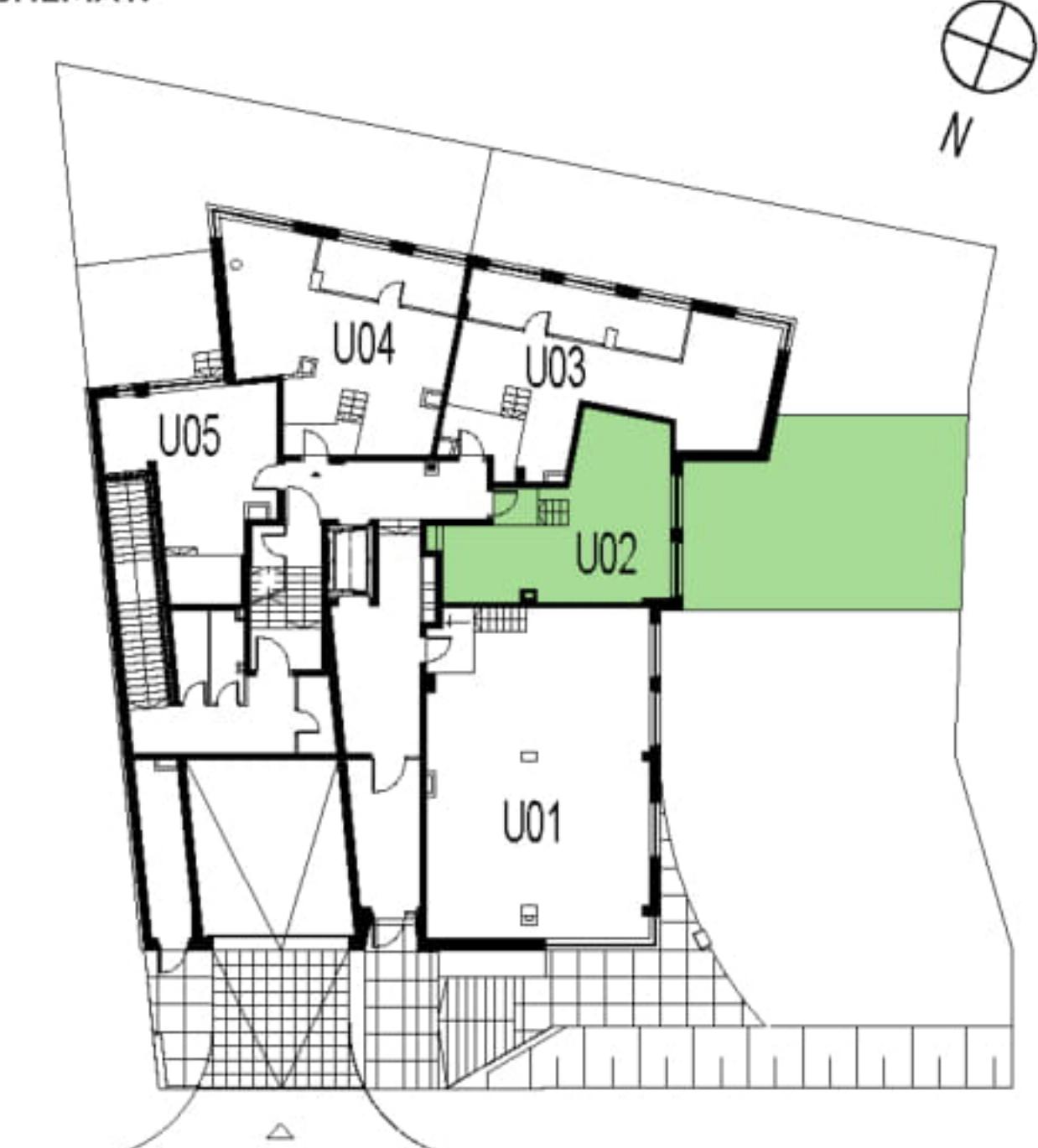
FILICUM INVESTMENTS
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
05-075 Warszawa-Wesoła
ul. Sikorskiego 81



INFORMACJA HANDLOWA:

tel: 501 816 586
mail: info.gemma@gemma.waw.pl
www.gemma.waw.pl

SCHEMAT:



A.I. Słowińska

ZESTAWIENIE

POWIERZCHNIA LOKALU	42,15m²
POWIERZCHNIA BALKONU	-
POWIERZCHNIA OGRÓDKA	około 68,38m²
KONDYGNACJA 1	PARTER
NUMER LOKALU	U02

Orientacyjne powierzchnie poszczególnych pomieszczeń:
POM 1U02.01 - 41,15m²

uwaga:

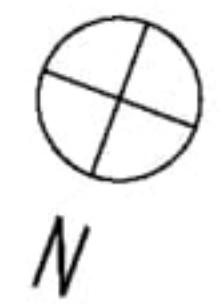
- suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni lokalu.
- powierzchnia użytkowa lokalu obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłóg nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wliczane są także elementy nadające się do demontażu jak ściany działowe.
- powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale
- wyposażenie lokalu nie jest objęte ofertą

— ściany działowe do demontażu

SKALA (w metrach):



U03



LOKAL USŁUGOWY W BUDYNKU WIELORODZINNYM
Z USŁUGAMI I GARAŻEM PODZIEMNYM

A.I.SŁOWIAŃSKA 25

dz. ew. 105 obręb 7-04-13 WARSZAWA - BIELANY

INWESTOR:

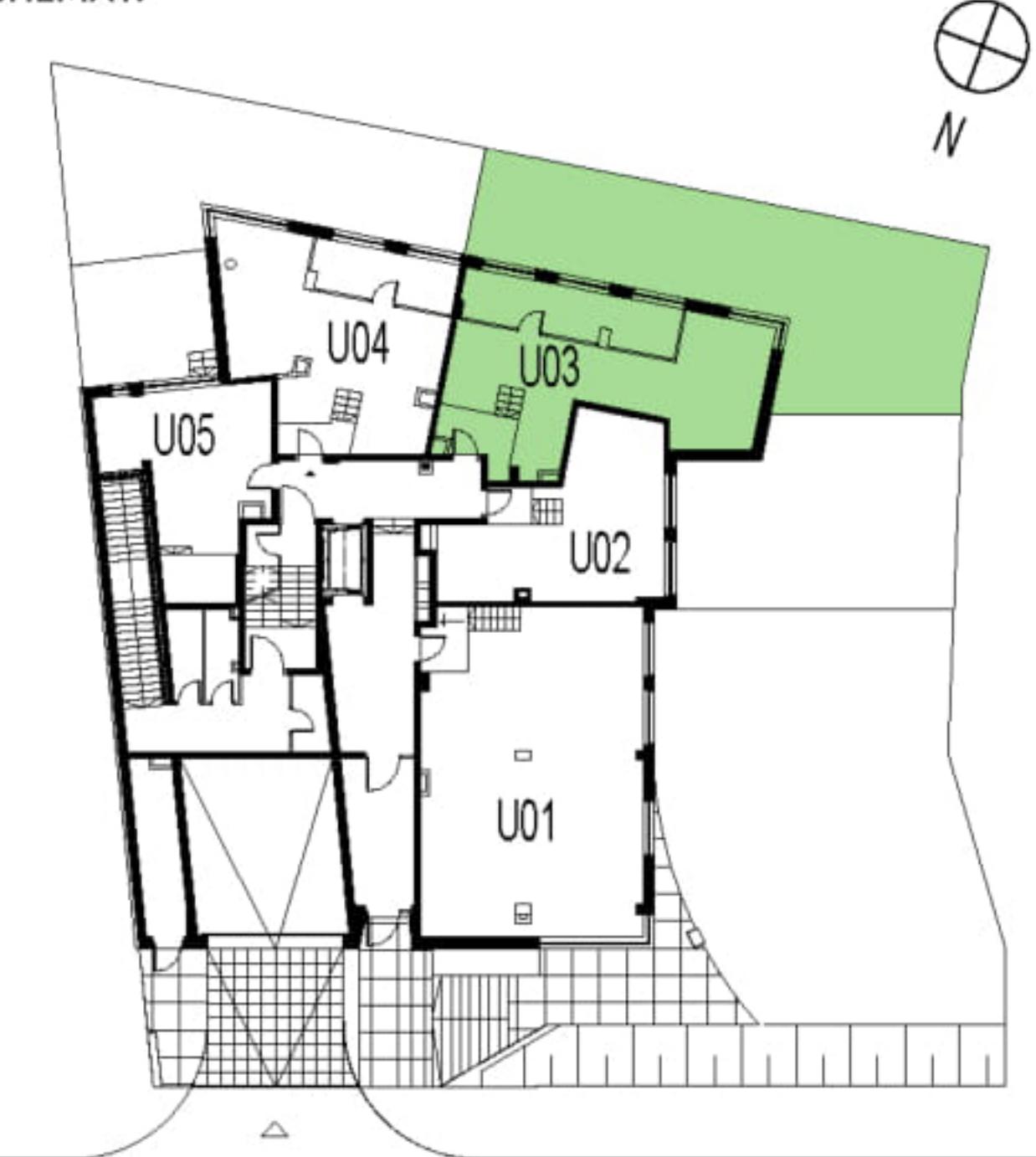
FILICUM INVESTMENTS
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
05-075 Warszawa-Wesoła
ul. Sikorskiego 81



INFORMACJA HANDLOWA:

tel: 501 816 586
mail: info.gemma@gemma.waw.pl
www.gemma.waw.pl

SCHEMAT:



A.I. Słowińska

ZESTAWIENIE

POWIERZCHNIA LOKALU	62,35m²
POWIERZCHNIA BALKONU	-
POWIERZCHNIA OGRÓDKA	około 94,96m²
KONDYGNACJA 1	PARTER
NUMER LOKALU	U03

Orientacyjne powierzchnie poszczególnych pomieszczeń:

POM 1U03.01 - 46,67m²
POM 1U03.02 - 14,64m²

uwaga:

- sumy powierzchni pomieszczeń nie stanowią powierzchni lokalu.
- powierzchnia użytkowa lokalu obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłóg nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wliczane są także elementy nadające się do demontażu jak ściany działowe.
- powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale
- wyposażenie lokalu nie jest objęte ofertą

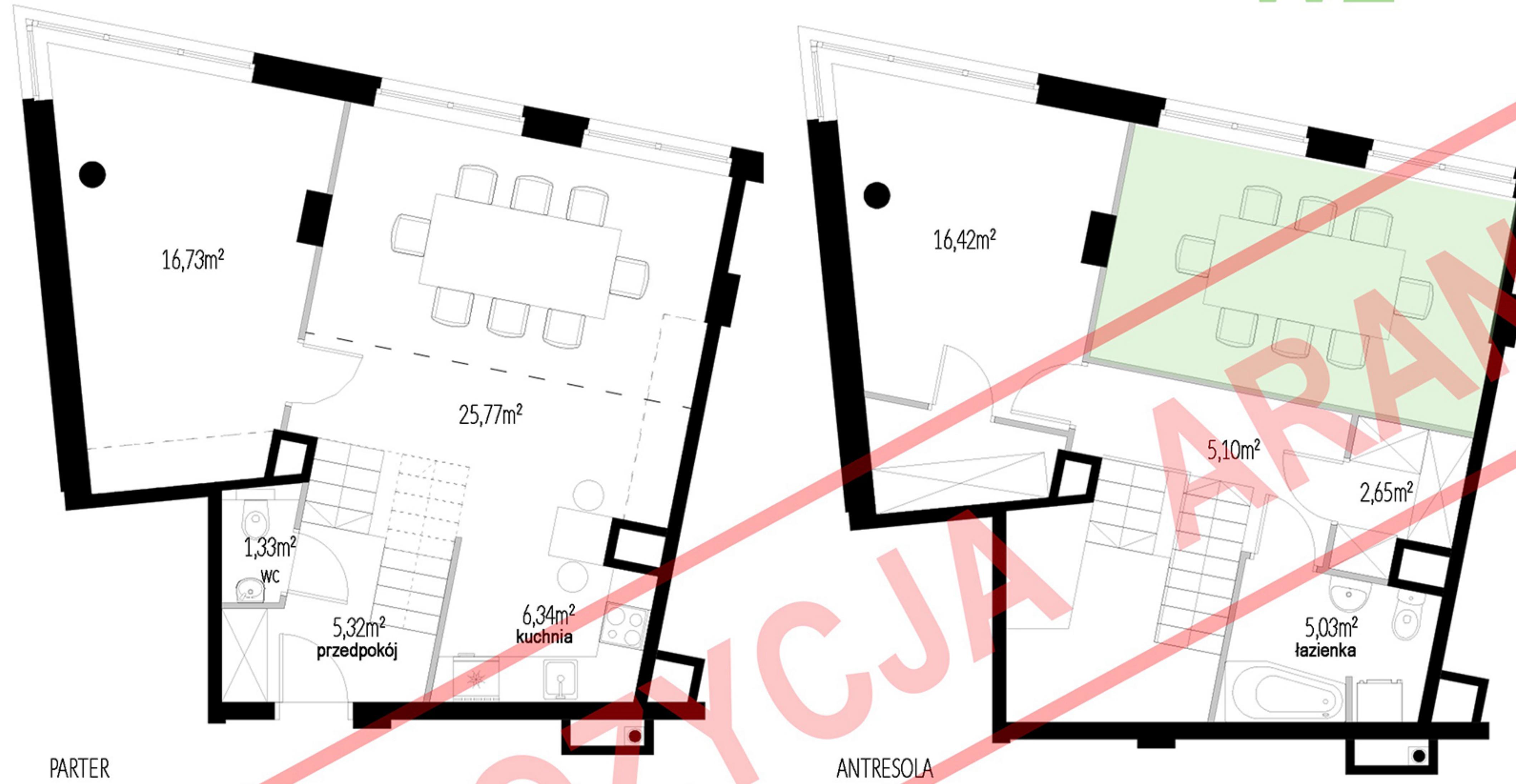
— ściany działowe do demontażu

SKALA (w metrach):



U04 + ANTRESOLA

W2



uwaga:

- suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni lokalu.
- powierzchnia użytkowa lokalu obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończone, na poziomie podłóg nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wliczane są także elementy nadające się do demontażu jak ściany działowe.
- powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale
- wyposażenie lokalu nie jest objęte ofertą

SKALA (w metrach):



LOKAL USŁUGOWY W BUDYNKU WIELORODZINNYM
Z USŁUGAMI I GARAŻEM PODZIEMNYM

A.I.SŁOWIAŃSKA 25

dz. ew. 105 obręb 7-04-13 WARSZAWA - BIELANY

INWESTOR:
FILICUM INVESTMENTS
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
05-075 Warszawa-Wesoła
ul. Sikorskiego 81

GEMMA
INWESTYCJE ARCHITEKTURA

INFORMACJA HANDLOWA:
tel: 501 816 586
mail: info.gemma@gemma.waw.pl
www.gemma.waw.pl

SCHEMAT:



ZESTAWIENIE

POWIERZCHNIA LOKALU	55,49 + 29,20 = 84,69 m ²
KONDYGNACJA 1	PARTER
NUMER LOKALU	U04

U05



LOKAL USŁUGOWY W BUDYNKU WIELORODZINNYM
Z USŁUGAMI I GARAŻEM PODZIEMNYM

A.I.SŁOWIAŃSKA 25

dz. ew. 105 obręb 7-04-13 WARSZAWA - BIELANY

INWESTOR:

FILICUM INVESTMENTS
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
05-075 Warszawa-Wesoła
ul. Sikorskiego 81



INFORMACJA HANDLOWA:

tel: 501 816 586
mail: info.gemma@gemma.waw.pl
www.gemma.waw.pl

SCHEMAT:



Al. Słowińska

ZESTAWIENIE

POWIERZCHNIA LOKALU	34,75m²
POWIERZCHNIA BALKONU	-
POWIERZCHNIA OGRÓDKA	około 22,70m²
KONDYGNACJA 1	PARTER
NUMER LOKALU	U05

Orientacyjne powierzchnie poszczególnych pomieszczeń:

POM 1U05.01 - 34,75m²

uwaga:

- suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni lokalu.
- powierzchnia użytkowa lokalu obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłóg nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wliczane są także elementy nadające się do demontażu jak ściany działowe.
- powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale
- wyposażenie lokalu nie jest objęte ofertą

— ściany działowe do demontażu

SKALA (w metrach):

