

PROYECTO INMOBILIARIO



- FRANCISCO COLOMER
- FRANCISCO MONROY
- ARLENIS GONZÁLEZ



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SITIO WEB

DEUX PROPIEDADES es una empresa dedicada al arriendo de inmuebles, la cual requiere crear un sitio web donde los usuarios puedan revisar inmuebles disponibles para el arriendo.

- El sitio web poseerá dos tipos de usuarios: arrendatarios y arrendadores.
- Los distintos usuarios deberán poder realizar distintas operaciones dentro del sitio:
 - ✓ agregar nuevos inmuebles a la lista de los arriendos ya disponibles
 - ✓ iniciar sesión con un usuario en específico
 - ✓ demostrar las funcionalidades de arriendo, filtros por comunas y regiones,
 - ✓ entre otros.

REQUERIMIENTOS

▶ PERFILES

Página personal de perfil para arrendatarios y arrendadores

▶ INMUEBLES

Agregar inmuebles nuevos y actualizar/borrar un inmueble existente

▶ DATOS

Modificar datos personales de arrendatarios y arrendadores

▶ OFERTA

Los arrendatarios puedan ver la oferta disponible



DEUX PROPIEDADES



Bienvenido a Deux Propiedades

[Inicio](#) [Contacto](#) [Login/Registro](#)



Deux Propiedades: Soluciones para
Todos 🏠 ✨

La plataforma que conecta arrendadores y arrendatarios de manera inteligente.

Ventajas para Arrendatarios

Flexibilidad Financiera

Movilidad sin Limites

Sin Preocupaciones

PERFIL PARA ARRENDATARIOS



Luke, Bienvenido a Deux Propiedades

[Inicio](#) [Arriendos](#) [Contacto](#) 15151567-8

[Logout](#)



Deux Propiedades: Soluciones para
Todos 🏠 ✨

PERFIL PARA ARRENDADORES



Robert, Bienvenido a Deux Propiedades

[Inicio](#) [Dashboard](#) [Contacto](#) 23456789-0 [Logout](#)

[Mis Propiedades](#)
[Solicitudes](#)



Deux Propiedades: Soluciones para
Todos 🏠 ✨

La plataforma que conecta arrendadores y arrendatarios de manera inteligente.

Ventajas para Arrendatarios

Flexibilidad Financiera

Movilidad sin Límites

Sin Preocupaciones

MODIFICACIÓN DE DATOS PERSONALES



Robert, Bienvenido a Deux Propiedades

Mis Datos
Usuario: 23456789-0
Nombre : Robert
Apellido : Plant
Correo Electrónico: rplant@mail.com
Teléfono: rplant@mail.com
Teléfono: 5555555
Dirección: 456 Rock Ln.
ID Nacional: 23456789-0
Tipo de Usuario: Arrendador
Actualizar Mis Datos

Editar Perfil
Información Básica
Nombre
Robert
Apellidos
Plant
Dirección de correo electrónico
rplant@mail.com
Información Adicional
Teléfono
5555555
Dirección
456 Rock Ln.
Id nacional
23456789-0
Tipo usuario
Arrendador
Guardar cambios

MODIFICACIÓN DE INMUEBLES



Robert, Bienvenido a Deux Propiedades

Propiedad

[Agregar Inmuebles](#)

- **Departamento**

Departamento Moderno - Departamento céntrico con terraza - 180000.00 USD

Dirección: Av. Alameda 456, Temuco

m2 construidos: 80 - m2 totales : 100

estacionamientos : 1

habitaciones : 2 - baños : 2

Modificar Data Inmueble
Nombre:
Departamento Moderno
Descripción:
Departamento céntrico con terraza
M2 construidos:
80
M2 totales:
100
N estacionamientos:
1
N habitaciones:

FILTRADO DE INMUEBLES



Luke, Bienvenido a Deux Propiedades

Búsqueda de Ciudades e Inmuebles

Buscar

Osorno, Los Lagos, Chile

Inmuebles Disponibles

OFERTA DISPONIBLE



Robert, Bienvenido a Deux Propiedades

Mis Inmuebles

Agregar Inmuebles

Departamento

Disponible

Departamento Moderno

Departamento céntrico con terraza

Precio: 180000,00 USD

Dirección: Av. Alameda 456, Temuco

m² construidos: 80

m² totales: 100

Estacionamientos: 1

Habitaciones: 2 | Baños: 2

Modificar

Agregar Foto

Departamento

Disponible

Departamento Moderno

Departamento céntrico con terraza

Precio: 180000,00 USD

Dirección: Av. Alameda 456, Temuco

m² construidos: 80

m² totales: 100

Estacionamientos: 1

Habitaciones: 2 | Baños: 2

Modificar

Agregar Foto

Casa

Disponible

Fun House

very fun house

Precio: 500000,00 USD

Dirección: elm street 666, Ciudad de

Concepcion

m² construidos: 120

m² totales: 250

Estacionamientos: 2

Habitaciones: 5 | Baños: 2

Modificar

Agregar Foto



Casa

Disponible

Casa X

Casa 001

Precio: 75000,00 USD

Dirección: rio bueno 707, San Felipe

m² construidos: 100

m² totales: 300

Estacionamientos: 2

Departamento

Disponible

Depto 1313

1313

Precio: 55000,00 USD

Dirección: por ahi 77, Providencia

m² construidos: 75

m² totales: 75

Estacionamientos: 1

Departamento

Disponible

Departamento 12

depto central

Precio: 25000,00 USD

Dirección: por ahi 88, Bariloche

m² construidos: 55

m² totales: 55

Estacionamientos: 1

DIFICULTADES DE DESARROLLO



01



**Gestión de Usuarios
y Seguridad**

**Filtros de Búsqueda
y Navegación
Compleja**



02



03



**Integración de
Métodos de
Pago y Gestión
de Arriendos**



SITIO WEB



**GRACIAS POR SU
ATENCIÓN**

