

欧神文集（服务篇）



作者： yevon_ou（水库教主）

编辑：一笑加一笑（水库群主）

版本：Ver6.0_2020.09.25

欧成效简介：

水库教主，中国房产投资体系开山鼻祖，人称欧神。博览群书，通晓古今。
网络常用名 yevon_ou。

一笑加一笑简介：

自由意志主义者，奥地利经济学爱好者，自由市场经济支持者。2013 年，加入水库。

爱好：房地产投资和证券低风险投资。

微信号(同 QQ 号)：150500211，邮箱：Shuikuer@qq.com，此文集每月一更新。联系一笑加一笑，获取最新版文集。

以文会友，加微信，入水库微信群，共同学习房产投资知识。验证语：水库群。

如果哪天水库失联，请联系 QQ 或邮箱，告诉大家大部队在哪儿。

水库论坛公众号自 2015 年 2 月 18 首发文章，至 2020 年 9 月 25 日关闭。此电子文集为终极版，包含所有这段时间内：不外发文章、隐匿文章、被删除文章

《楼市黄金十年》系列，写自于 2003.6.9-至 015.2.18 之间。很多文章并没有流传于世间，故不提供电子版本。若需要，请私聊一笑加一笑。

前言

水库目前提供各种服务。“只有大城市，才有房地产”，目前在各个一二线城市中，提供各种市面上稀有的服务，物美价廉。

我的个人实战房产文章，可以看公众号：[水库思维](#)。

---老库友一笑加一笑

水库服务 #80

一笑团队简介：

我们是只为买家提供买房服务的职业房产投资者。拥有专业的 购房经验，擅长根据买家的资产、负债情况，进行房产配置规划、融资、破限购、破限贷、落户、选筹、谈判、贷款等一条龙服务。

从 2016 年开始，我们为近 300 位客户提供了上海买房服务；为 600 位客户提供了重庆、沈阳等城市的全国买房服务。

我们可以帮您解决如下问题：

- 没有购房资格怎么办？
- 没有钱怎么办？
- 买哪里的房子？
- 买哪种房子？

一笑加一笑深耕如下业务：

- 1) 一手团购，二手淘笋：北京、上海、广州、深圳、沈阳、成都、重庆、郑州、南京、武汉、苏州、杭州。
- 2) 各大城市贷款业务（抵押，按揭）：
 - (a) 一线城市：北京、上海、广州、深圳；
 - (b) 二线城市：南京、苏州、杭州、武汉、重庆、成都、福州、厦门、天津。
 - (c) 三线城市：沈阳、无锡、合肥、长沙、宁波、常州。
 - (d) 其它：全江苏及浙江的大点儿的城市、赣州、石家庄。
- 3) 落户：深户、南京户、重庆户、武汉户、苏州户、杭州、上海户。
- 4) 水库专用 POS（信用卡空当接龙专用）。
- 5) HP 业务（仅限上海、北京、深圳、杭州、成都。F,M 均有）。
- 6) 学历提升：专、本、硕。
- 7) 装修：上海、深圳、沈阳。
- 8) 法拍：北京、上海、杭州、沈阳、长沙。
- 9) 沪牌代拍。
- 10) 公司注册：上海、深圳、北京、重庆。
- 11) 入学：北京、上海、南京。大学、高中、幼儿园、小学、初中。。。
- 12) 绿卡、\$。

13) 上海重病医疗。

各种购房黑科技：限购、限贷、限售、限离；贷款融资（抵押贷款、信用贷、信用卡、民间），省税、首套资格等，均可咨询。

口碑需要时间浇筑，一笑从 2016 年开始服务库友，房产圈内信誉良好。

我的微信：85503940，验证语：各业务名。

- 买房过程中，想到的、想不到的窍门。都在这里！
- 我们是买房专家，谢谢信任

书库 | 有房

星主：一笑加一笑-购房



知识星球

- 有房知识星球