



Municipalidad de Guatemala  
Dirección de Catastro y Administración del IUSI

CEDULA CATASTRAL

62-2021

INFORMACION CATASTRAL

Nombre - Titular Catastral:

Cod.:269520

THELMA JUDITH CHINCHILLA GONZALEZ DE CHUR

Nit: NIM182930

Teléfono

Correo-e

Dirección para Recibir Notificaciones:

14 AVENIDA A 12-74 ZONA 17 COL VILLAS DEL NORTE LOTE 46

Dirección del Inmueble:

14 AVENIDA 12-74 COLONIA VILLAS DEL NORTE ZONA 17 CIUDAD DE GUATEMALA

Número Catastral Municipal (NCM):

170287017

Área Catastral: 165.4048 mts.<sup>2</sup>

No. Edificio

0

Área Edificio

mts.<sup>2</sup>

Uso de la Construcción

RESIDENCIAL

2

Edad de la Construcción

3

INFORMACION ADICIONAL (REGISTRO GENERAL DE LA PROPIEDAD)

Finca

7540

Folio

40

Libro

316

Tipo

ELE

de Guatemala

Area Finca

160

mts.<sup>2</sup>

INFORMACION ADICIONAL (IMPUESTO UNICO SOBRE INMUEBLES IUSI)

Matricula

93N002712-48

Valor Terreno

100,000.00

Valor Construcción

215,455.00

Valor Total

315,455.00

Fecha de Emisión

10/12/2021

Operador Responsable

Productos Catastrales