**CONTRATO DE ASIGNACIÓN DE ESPACIO**

CONTRATO DE ASIGNACIÓN DE LOCAL, STAND O ÁREAQUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE TURISMO Y DESARROLLO ECONÓMICO, REPRESENTADA POR SU TITULAR KATIA ORNELAS GIL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **“TURISMO”,** Y POR LA OTRA PARTE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, AL QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **“EXPOSITOR”**, A QUIENES CUANDO ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **“LAS PARTES”,** AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**DECLARACIONES**

**I.- DECLARA “TURISMO”:**

**I.1.** Que el Estado de Tabasco es una entidad libre y soberana en lo que se refiere a su régimen interior y es parte integrante de los Estados Unidos Mexicanos de conformidad con los artículos 40 y 43 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1 y 9 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco.

**I.2.** Que la Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico, es una dependencia de la Administración Pública Centralizada, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 52 párrafo primero de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco; 1, 2, 5 fracción I, 7, 19 fracción VII, y 27 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco.

**I.3.** El 01 de enero de 2025, Katia Ornelas Gil, fue nombrada Titular de la Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico, por Javier May Rodríguez, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Tabasco, por lo tanto cuenta con las facultades suficientes para suscribir el presente contrato, de conformidad con los artículos 51 fracción II, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco; 11, 12 fracción XI, y 17 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco.

**I.4.** Señala como su domicilio legal, para los efectos del presente contrato, el área que ocupan las oficinas de la Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico, ubicada en Prolongación de Paseo Tabasco número 1504, Colonia Tabasco 2000, C.P. 86035, Villahermosa, Tabasco.

**I.5.** Su Registro Federal de Contribuyentes es **GET-710101-FW1.**

**II.-** **DECLARA EL “EXPOSITOR” QUE:**

**II.1.-** Es una Persona jurídica colectiva, debidamente constituida como se acredita con escritura pública número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, otorgada ante la fe del licenciado \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ titular de la notaría pública número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de la ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, estado de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**II.2.** El o la ciudadana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, comparece en su carácter de representante legal de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, personalidad que acredita con escritura pública número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,otorgada ante la fe del licenciado \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,titular de la notaría pública número\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de la ciudad de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, estado de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Manifiesta ser mexicano, mayor de edad, personalidad que acredita con identificación oficial expedida por el \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, la cual exhibe y se le devuelve en este mismo acto; asimismo, manifiesta que cuenta con las facultades necesarias para la celebración y cumplimiento del presente contrato.

**II.3**. Es su voluntad llevar a cabo la celebración del presente contrato y manifiesta bajo protesta de decir verdad que se encuentra al corriente en el pago de todas y cada una de sus obligaciones fiscales tal como lo demuestra con la constancia de cumplimiento de obligaciones fiscales.

**II.4.** Señala como su domicilio legal para los efectos del presente contrato, el ubicado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**II.5.** Su Registro Federal de Contribuyentes es \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**III. DECLARAN "LAS PARTES":**

**III.1.** Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, para lo cual, se reconocen las facultades y capacidades, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna.

**III.2.** Que para efectos del presente contrato **“LAS PARTES**” solamente reconocen el contenido de sus declaraciones, cláusulas y anexos que se mencionan en el presente instrumento jurídico.

**III.3.** Que **“LAS PARTES”** se reconocen recíprocamente con la personalidad que acreditan al suscribir el presente contrato y expresan su conformidad para celebrar el mismo, de acuerdo con las siguientes:

**C L A U S U L A S:**

**PRIMERA.-** El objeto de este Contrato es señalar los términos y condiciones para asignar el local, stand, áreas excedentes (hasta \_\_\_ metros cuadrados) con los datos siguientes:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Folio** | **Concepto/descripción** | **m2** | **Zona** | **No. Local** | **Aplica para** | **Precio** |
|  |  |  |  |  |  | 0.00 |
|  |  |  |  |  |  | 0.00 |
|  |  |  |  |  |  | 0.00 |
|  |  |  |  |  | Subtotal | $0 |
|  |  |  |  |  | IVA | $0 |
|  |  |  |  |  | Total | $0 |

Para la Feria Tabasco 2025, que se efectuará en el periodo comprendido del 01 al 11 de mayo de 2025, en las instalaciones del Parque Tabasco Dora María ubicado en Paseo Usumacinta s/n entre el periférico Carlos Pellicer Cámara y boulevard Bicentenario en la localidad de Villahermosa, municipio del Centro, estado de Tabasco. El o los Anexo(s) del presente Contrato forman parte integrante del mismo y se tienen aquí por reproducidos como si a la letra se insertasen.

**SEGUNDA.-** El **“EXPOSITOR”,** se obliga a destinar el local, stand, o áreas excedentes señalados en la cláusula primera, únicamente para la instalación, operación y venta señalados en la cláusula que antecede en la Feria Tabasco 2025, la cual se efectuará en el periodo comprendido del primero al once de mayo de dos mil veinticinco.

**TERCERA.-** El **“EXPOSITOR”** se obliga a pagar a **“TURISMO”,** la cantidad de $0 (Cero Pesos 00/100 M.N.), más $0 (Cero Pesos 00/100 M.N.) cantidad correspondiente al impuesto al valor agregado, quedando como cantidad neta a pagar $0 (Cero Pesos 00/100 M.N.) por concepto del local, stand o área excedente asignado según lo estipulado en la cláusula segunda del presente Contrato. En el entendido que, en caso de variar el giro manifestado, se hará acreedor a la sanción correspondiente, sin reembolso de lo pagado. Pudiendo hacer uso de la energía eléctrica de solo dos electrodomésticos de bajo consumo, y en caso de utilizar equipos de mayor consumo, deberá cubrir un costo adicional por la adaptación de las conexiones necesarias.

**CUARTA.-** **“LAS PARTES”** convienen que la cantidad estipulada en la cláusula anterior, incluido el impuesto al valor agregado, se pagará en una sola exhibición a la firma del presente contrato a los métodos de pagos estipulados en la Convocatoria.

**QUINTA.-** El “**EXPOSITOR”** que requiera factura deberá informar de manera oportuna a **“TURISMO”** debiendo proporcionar la documentación o información fiscal requerida para la emisión del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) y correo electrónico para la recepción del comprobante citado.

**SEXTA.-** **“TURISMO”,** entregará la factura correspondiente por el pago que se realice, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula inmediata anterior, las cuales deberán cumplir con los requisitos establecidos en los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación.

**SÉPTIMA.-** La vigencia de este Contrato será dentro del periodo comprendido del día 01 al 11 de mayo de 2025.

**OCTAVA.-** **“TURISMO”** pondrá a disposición del **“EXPOSITOR”** el local, stand o área asignado en el presente Contrato, a partir *del día 28 de abril de 2025, a* fin de que el **“EXPOSITOR”** proceda a organizar su trabajo de instalación, decoración y adecuación, en horarios *de 08:00 a 20:00 horas,* misma que deberá ser de acuerdo al proyecto presentado y autorizado previamente por **“TURISMO”,** y tendrá *hasta las 20:00 horas del día 30 de abril de 2025*, para concluir estas labores. Respecto al desmontaje será en un plazo máximo de 48 horas siguientes al cierre o finalización de la Feria Tabasco 2025. Es decir, a partir de las 03:00 horas, del día 12 de mayo de 2025.

El costo del local, stand o área asignado por **“TURISMO”** incluirá energía eléctrica de 110 voltios; en caso de que el **“EXPOSITOR”** requiera y haya solicitado en su registro energía eléctrica de 220 voltios para la operación de su local, stand o área asignado, deberá cubrir el costo extra de ese suministro eléctrico.

**NOVENA.-** En el caso de que el **“EXPOSITOR”** no haya iniciado las labores de instalación *hasta las 10:00 horas del día 30 de abril de 2025*, el local, stand o área asignado pasará de forma inmediata a disposición de **“TURISMO”** quién decidirá cualquier uso que desee dar a dicho local, stand o área, a partir de la hora mencionada, sin que el **“EXPOSITOR”** tenga derecho a la devolución de la cantidad descrita en la cláusula tercera.

**DÉCIMA.-** El uso del local, stand o área asignado será destinado únicamente para lo descrito en la cláusula Segunda del presente Contrato. El **“EXPOSITOR”** se compromete a realizarlo dentro del local, stand o área asignado, sin poder ocupar otras áreas como: pasillos, áreas comunes y áreas cercanas al Recinto Ferial. Estando totalmente prohibido el uso de equipos u objetos que operen con gas LP, dentro del local, stand o área asignada en las naves.

**DÉCIMA PRIMERA.-** El “**EXPOSITOR”** tendrá el derecho a 2 gafetes por stand, los cuales tendrán el nombre completo de la persona y del negocio o empresa, para lo cual es necesario tramitarlo ante **“TURISMO”***, como máximo 15 días naturales antes del inicio* de la Feria Tabasco 2025.

**DÉCIMA SEGUNDA.-** El **“EXPOSITOR “** deberá estar presente durante el período de montaje, de la realización de la “Feria Tabasco 2025” y desmontaje. De igual modo, el representante y las personas que estén en el local, stand o área asignado atendiendo a los visitantes, deberá contar con la preparación necesaria para atenderlos en forma adecuada y vestir en forma pulcra, portando el gafete de identificación proporcionado por **“TURISMO”.**

**DÉCIMA TERCERA.-** Los derechos que originan la celebración del presente contrato a favor del **“EXPOSITOR”,** no podrán ser cedidos a persona física o jurídica colectiva alguna, bajo pena de rescisión automática del Contrato por incumplimiento, sin necesidad de declaración judicial previa y como consecuencia, pagará como penalización a favor de **“TURISMO”** UN 25% (VEINTICINCO POR CIENTO) DEL VALOR TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO.

**DÉCIMA CUARTA.-** Cualquier impuesto que se derive de la venta de productos, artículos y/o servicios que realice el **“EXPOSITOR “**durante la realización de la Feria Tabasco 2025 deberá ser pagado por cuenta del **“EXPOSITOR”.**

**DÉCIMA QUINTA.-** EL **“EXPOSITOR”** se obliga a realizar ante las dependencias municipales, estatales y federales que correspondan, los trámites, pagos y cumplimiento de los requisitos que deriven de su participación en la Feria Tabasco 2025. Así como a participar en las capacitaciones o asesoramientos impartidas por las dependencias estatales con el objetivo del buen funcionamiento, desarrollo y operación de la Feria Tabasco 2025.

**DÉCIMA SEXTA.-** El **“EXPOSITOR”** se obliga a respetar los reglamentos y lineamientos establecidos por **“TURISMO”,** mismos que están publicados en la página oficial de la Feria Tabasco 2025, así como los contratos de patrocinio y/o presencia de marca y/o preferencia de marca, celebrados por “**TURISMO”** con empresas cerveceras y de bebidas embotelladas, respecto al consumo y venta de los mismos. De los cuales se hace sabedor y manifiesta expresamente tener conocimiento a la firma del presente contrato, en el entendido que los productos con exclusividad serán adquiridos directamente con dichas empresas dentro del parque de la feria, las cuales se relacionan en el Anexo 1.

**DÉCIMA SÉPTIMA.-** El **“EXPOSITOR”** manifiesta su obligación de, en su caso, contar con los permisos, autorizaciones, licencias u otro documento que requiera autorización por parte de las demás autoridades que por su ámbito competencial sea necesario para la operación del giro o actividad que se desarrolle en local, stand, o área asignada en el presente contrato.

Asimismo, el **“EXPOSITOR”** se obliga a dar total cumplimiento a lo que establece la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco, Ley para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos del Estado de Tabasco y Norma Ambiental Estatal NAETAB-001-SBSCC-2020, *que establece los requisitos, criterios y especificaciones técnicas para la producción y consumo responsables en materia de bolsas y popotes de plástico de un solo uso, biodegradables, compostables, reutilizables y/o reciclables y prohibición del uso de contenedores de poliestireno expandido en el Estado de Tabasco*, publicado en el Suplemento L al Periódico Oficial del Estado de Tabasco de fecha 06 de abril del 2022, así como su Fe de Erratas publicado en el Suplemento J al Periódico Oficial del Estado de Tabasco de fecha 09 de julio del 2022; específicamente en lo que señalan los numerales 4, 4.1, 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.2, 7, 7.1, y 7.3 de la norma estatal antes referida; numerales que para un acceso inmediato a su contenido, se transcriben a continuación:

***4 CRITERIOS, REQUISITOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS***

*Los requisitos y especificaciones de producción que deberán cumplir las bolsas de plástico, popotes de plástico de un solo uso y el poliestireno expandido conocido como unicel, que se ofrezca u otorgue a los consumidores en los establecimientos o comercios, son los siguientes:*

***4.1. Bolsas***

***4.1.1 Bolsas biodegradables:*** *Las bolsas fabricadas con material biodegradable deberán cumplir con las Normas de referencia que se definen en el numeral 5.1 de la presente Norma.*

***4.1.2 Bolsas con contenido de material compostable:*** *Están fabricadas con fécula vegetal y no producen residuos tóxicos. El compostaje implica que una vez que las bolsas compostables son desechadas, se degradan biológicamente produciendo dióxido de carbono, agua, compuestos inorgánicos y biomasa, sin dejar residuos tóxicos visibles o distinguibles.*

***4.1.3 Bolsas con contenido de material reciclado:*** *Bolsa de plástico compuesta al cien por ciento por material reciclado, ya sea de post consumo, post industrial o una combinación de ambos, y que sea reciclable.*

***4.2 Popotes biodegradables***

*Todo popote de un solo uso distribuido y/o comercializado, dentro del Estado de Tabasco, por su inherente corta vida útil, debe demostrar ser biodegradable al someterse a un proceso de compostaje, esto con el objetivo de disminuir su impacto y presencia en el ambiente.*

***7 ESPECIFICACIONES ADICIONALES***

***7.1 Información relacionada con la contaminación***

*En atención a lo señalado en el penúltimo párrafo del artículo 101 de la Ley para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos del Estado de Tabasco y artículo 100 de su Reglamento, en los establecimientos comerciales y mercantiles, sitios de venta de alimentos y bebidas, se deberán colocar en lugares visibles, información relacionada con la contaminación generada por el uso de bolsas de plástico y popotes, al ser desechados.*

*Con el propósito de transitar hacía una economía circular, también se deberá colocar en lugares visibles, información relacionada con el manejo adecuado de los residuos que se pueden generar por el uso de bolsas de plástico y popotes, al ser desechados.*

***7.3 Prohibición especial***

*Las bolsas, popotes, envases y/o recipientes de plástico que estén etiquetadas por sus fabricantes como oxo biodegradables y oxo degradables, no se permitirá su distribución y comercialización en el Estado de Tabasco, debido a la incorporación de aditivos que al degradarse se fragmentan en pequeñas partículas que permanecen en el ambiente, aumentado el riesgo de contaminación y daño a la salud.*

*Tampoco se permitirá la distribución y/o comercialización de envases, recipientes o contenedores de poliestireno expandido (Ps y/o Unicel), así como, los que cuya información del fabricante simule cumplir con lo señalado en esta Norma, como es el caso de los que en sus empaques o de manera impresa señalen que son fabricados con productos naturales y contengan la leyenda de biodegradables y aun contengan Poliestireno expandido.*

Asimismo, el **“EXPOSITOR”** está de acuerdo en permitir el acceso al personal que se constituya ante el local, stand o área asignada, con la finalidad de realizar el procedimiento de inspección al que hace referencia el Título Quinto, Capítulo II de la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco; obligándose a acatar las directrices que el personal antes referido le haga de conocimiento.

De igual forma se hace de conocimiento al **“EXPOSITOR”** que, en caso de resultar necesario, el personal de inspección, en estricto apego a los principios de precaución o prevención en materia ambiental, podrán aplicar las medidas de seguridad que contempla el artículo 297 de la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco, debiendo el **“EXPOSITOR”** atender lo indicado por el personal de la dependencia antes referida para el levantamiento de la medida de seguridad que haya sido aplicada.

Correlacionado a lo antes expuesto, queda estrictamente prohibido para el **“EXPOSITOR”** de manera enunciativa más no limitativa, lo siguiente:

1. Verter residuos en el sistema de drenaje y alcantarillado, en la vía pública y cuerpos de agua de jurisdicción estatal;
2. Transportar residuos en áreas del vehículo que no sean aptas para su movilización segura;
3. Quemar residuos a cielo abierto;
4. Almacenar y disponer residuos fuera de los sitios autorizados para dicho fin;
5. Diluir residuos en cualquier medio, cuando no sea parte de un tratamiento autorizado;
6. Mezclar residuos de manejo especial que sean incompatibles entre sí;
7. Otorgar de manera gratuita bolsas de plástico, que no sean consideradas biodegradables, a los consumidores por parte de cualquier tienda de servicio o comercio, conforme a los lineamientos que emita la secretaria;
8. Que, en los sitios de venta de alimentos y bebidas, se ofrezca u otorgue a los consumidores popotes de plástico; y
9. Que en los establecimientos comerciales y mercantiles la venta de alimentos y bebidas se sirva en recipientes de poliestireno expandido, conocido como unicel. Para ello se deberá utilizar productos elaborados con material sustituto al que se prohíbe.
10. Que en los establecimientos comerciales y mercantiles se use o proporcione “pinchos” para hacer brochetas y frutas preparadas, o cualquier alimento que durante su preparación o al momento de servirlo, se utilice cualquier utensilio punzocortante de cualquier material.

Asimismo, de conformidad con Ley de Salud del Estado de Tabasco, el **“EXPOSITOR”** deberá hacer saber a su personal que queda estrictamente prohibido fumar dentro de las instalaciones del parque, espacios abiertos, en naves, en locales, stands, baños, áreas cerradas, así como comercializar tabaco, cigarros electrónicos y vapeadores, en cualquiera de sus formas y presentaciones, de igual manera queda prohibido la comercialización en el interior del Recinto Ferial, cualquiera que sea su procedencia, de los Sistemas Electrónicos de Administración de Nicotina, Sistemas Similares sin Nicotina, Sistemas Alternativos de Consumo de Nicotina, cigarrillos electrónicos y dispositivos vaporizadores con usos similares, así como las soluciones y mezclas utilizadas en dichos sistemas.

**DÉCIMA OCTAVA.-** Los avisos, notificaciones y solicitudes que **“LAS PARTES”** deban darse en relación con el presente Contrato, deberán ser por escrito y/o vía correo electrónico y asegurándose de que su contraparte los reciba, en los domicilios descritos en capítulo de **“DECLARACIONES”,** del presente contrato.

En caso de cambiar el domicilio, **“LAS PARTES”** deberán darse aviso de ello a su contraparte en los términos de la presente cláusula, no siendo efectivo dicho aviso sino 24 horas después de la fecha de recepción, entendiendo que, a partir de esto, los avisos, notificaciones y solicitudes siguientes se enviarán a su nuevo domicilio.

**DÉCIMA NOVENA.-** Convienen los contratantes en que el **“EXPOSITOR”** es el responsable único de los bienes, productos y/o artículos, cualquiera que sea su denominación u origen, que introduzcan a las instalaciones del Recinto Ferial, pudiendo adquirir una póliza o extensión de póliza de seguro en caso de contar con ella, contra robo y/o daños a terceros, liberando a **“TURISMO”** de cualquier responsabilidad que se pudiera producir sobre daños o robo ocasionados a éstos.

**VIGÉSIMA.-** **DE LA SEGURIDAD.** **“TURISMO”** no se hace responsable de los daños y perjuicios que pueda sufrir **“EL EXPOSITOR”** en su persona, en la de sus familiares, empleados, así como sus propiedades y haberes, con motivo de robo, incendio, rayo o explosión, inundaciones o cualquier otra causa fortuita o de fuerza mayor ocurrida en el **LOCAL ASIGNADO**.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- CAUSA DE CLAUSURA DEL LOCAL AL EXPOSITOR**. Cuando por daños causados a terceros o sus propiedades y daños al inmueble, incluyendo negligencia del **“EXPOSITOR”** o sus representantes, empleados o asociados por los daños que ocasione por usar electrodomésticos y/o equipos que no van de acuerdo a su giro, afectando su local y el del resto de los locales que están en ese circuito.

**“TURISMO”** con base en los daños ocasionados determinados por personal especializado, decidirá si la clausura es temporal o definitiva.

**VIGÉSIMA SEGUNDA.-** EL “**EXPOSITOR”,** acepta que los daños descritos en la cláusula que antecede, es el único responsable y se hará cargo de las indemnizaciones correspondientes, sin perjuicio de la clausura del local asignado.

**VIGÉSIMA TERCERA.-** El **“EXPOSITOR “** exime al **“TURISMO“** de cualquier responsabilidad derivada por causas de fuerza mayor, como tomar las prevenciones de salud de la población, por cualquier medida necesaria ante cualquier incidencia de enfermedades infecto contagiosas o alerta sanitaria decretada por autoridades de Salud o casos fortuitos como fenómenos de la naturaleza tales como inundaciones, ciclones, terremotos, etcétera y fenómenos sociales graves tales como: actos de vandalismo, revueltas armadas, prohibiciones gubernamentales por temas de inseguridad social o aquellos producidos por terceras personas ajenas a **“LAS PARTES”** que pudieran dañar las instalaciones o la operación de la Feria Tabasco 2025. De igual forma el **“EXPOSITOR”** releva a “**TURISMO“** de cualquier responsabilidad fiscal de la denominación u origen que se presentara, ya sea penal o civil; así como las derivadas del ejercicio del presente Contrato frente a terceros en general, ya sean particulares o autoridades oficiales.

**VIGÉSIMA CUARTA.-** El **“EXPOSITOR”**, es y será el patrón del personal que ocupe con motivo del presente Contrato, por lo que será el único responsable de las obligaciones patronales derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, y le corresponde atender todas las reclamaciones o demandas que sus trabajadores presente en su contra o en contra de **“TURISMO”** y en ningún momento se tomará a **”TURISMO”** como patrón sustituto; por lo que no tendrá ninguna relación laboral con los empleados del **“EXPOSITOR”**, por lo que se deslinda de cualquier reclamación civil, penal o laboral pasada, presente o futura por parte del personal.

**VIGÉSIMA QUINTA.-** En el caso que el **“EXPOSITOR”,** no cumpliera con lo plasmado, que señala la Cláusula anterior, los pagos efectuados o pendientes quedarán como reparación de daños y/o perjuicios ocasionados, por lo que el **“EXPOSITOR”,** se obliga a cumplir con esta estipulación.

**VIGÉSIMA SEXTA**.**-** La falta de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contraídas en el presente Contrato, será causa suficiente para solicitar su rescisión con todas sus legales consecuencias, sin necesidad de declaración judicial previa, dándose el **“EXPOSITOR”** por notificado y aceptando desde este momento, que será retirado del PARQUE TABASCO sin compensación alguna conforme lo regula el reglamento de expositores, que obra anexo al presente documento, por lo que **“LAS PARTES”** manifiestan su total y plena aceptación en todos y cada uno de sus términos.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA.- “LAS PARTES”** acuerdan en este Contrato que el contenido del mismo es su voluntad expresa; por consiguiente, cualquier otro convenio, contrato o arreglo que en forma verbal o escrita se haya realizado, queda desde ahora sin efecto. Las posteriores modificaciones que se hagan a este documento deberán ser por escrito y firmadas por **“LAS PARTES”.**

**VIGÉSIMA OCTAVA.-** Para la resolución de cualquier conflicto que pudiera surgir como motivo de la interpretación y/o cumplimiento de las cláusulas antes descritas, **“LAS PARTES”** se someterán a la jurisdicción territorial de las autoridades competentes en la ciudad de Villahermosa, Tabasco, México, renunciando desde ahora a la competencia de las autoridades que pudieran corresponderles en razón del fuero, de sus domicilios presentes o futuros.

**VIGÉSIMA NOVENA.-** **“LAS PARTES”** convienen en que la celebración de este Contrato carece de error, lesión o dolo y que no existe vicio alguno del consentimiento, por lo que renuncian en forma expresa a impugnar su nulidad por alguno de estos conceptos.

Leído y enteradas **“LAS PARTES”** del contenido y alcance legal del presente contrato, y para su debida constancia, firman los involucrados por duplicado para que surta los efectos legales que procedan en la ciudad de Villahermosa, capital del estado de Tabasco, a los 5 días del mes febrero de dos mil veinticinco.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **POR “TURISMO”** |  | **POR EL “EXPOSITOR”** |
| **KATIA ORNELAS GIL**  **SECRETARIA DE TURISMO Y DESARROLLO ECONÓMICO** |  | **(expositor)**  CURP/RFC -------------------- |

**TESTIGO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PEDRO ENRIQUE PINTO GONZALEZ**  **TITULAR DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS** |  |

**ANEXO 1**

RELACION DE MARCAS PATROCINADORAS DE LA FERIA TABASCO 2025, CON EXCLUSIVIDAD EN LA VENTA DE SUS PRODUCTOS.

TECATE, COCA-COLA, ABARROTERA MONTERREY, CAFÉ GLORIA JEANS

**Manifestación de conocer el contrato y sus anexos**

|  |  |
| --- | --- |
| Katia Ornelas Gil  Titular de la Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico  **Presente**  **Prolongación de Paseo Tabasco número 1504,**  **Colonia Tabasco 2000, C.P. 86035, Villahermosa, Tabasco.** | Villahermosa, Tabasco. \_\_\_ de febrero de 2025 |

Contrato de Asignación de Local, Stand o Área

Yo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en mi carácter de representante legal de la persona jurídica colectiva denominada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ manifiesto bajo protesta de decir verdad que:

Conocemos el contrato y sus anexos, y manifestamos la conformidad total de ajustarnos a sus términos aceptando expresamente las cláusulas contenidas en el mismo, así como demás formatos que cubre en su totalidad todo lo solicitado, por lo que nos comprometemos a cumplir con estos, renunciando expresamente a ejercitar cualquier acción legal, derivado de este.

Protesto lo necesario

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Nombre y firma**

**RFC: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Manifiesto de encontrarse sancionado o no por Hechos de Corrupción o lavado de dinero.**

|  |  |
| --- | --- |
| Katia Ornelas Gil  Titular de la Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico  **Presente**  **Prolongación de Paseo Tabasco número 1504,**  **Colonia Tabasco 2000, C.P. 86035, Villahermosa, Tabasco.** | Villahermosa, Tabasco. \_\_\_ de febrero de 2025 |

Contrato de Asignación de Local, Stand o Área

Yo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en mi carácter de representante legal de la persona jurídica colectiva denominada: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, manifiesto bajo protesta de decir verdad que el suscrito y mi representada, que **NO ha sido condenada o sancionada** por sí o por interpósita persona, mediante sentencia o resolución por Autoridad Gubernamental o instancia competente, o bien, haber confesado algún delito o infracción, o hubiera allanado como parte de un procedimiento en materia. Así mismo, manifiesto que actualmente no se encuentra sujeta a investigación por la comisión de delitos o infracciones relacionados con hechos de corrupción o lavado de dinero.

Protesto lo necesario

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Nombre y firma**

**RFC: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Manifestación de que no tenga una demanda vigente en contra el Gobierno del Estado de Tabasco, la Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico y cualquiera de sus dependencias y entidades**

|  |  |
| --- | --- |
| Katia Ornelas Gil  Titular de la Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico  **Presente**  **Prolongación de Paseo Tabasco número 1504,**  **Colonia Tabasco 2000, C.P. 86035, Villahermosa, Tabasco.** | Villahermosa, Tabasco. \_\_\_ de febrero de 2025 |

Contrato de Asignación de Local, Stand o Área

**Yo** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** en mi carácter de representante legal de la persona jurídica colectiva denominada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que mi representada **NO tiene demanda vigente en** contra el Gobierno del Estado de Tabasco, la Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico y cualquiera de sus dependencias y entidades. Asimismo, y en su caso, tratándose de juicios laborales de trabajadores, no se cuenta con laudo firme por obligaciones que me correspondan.

Protesto lo necesario

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Nombre y firma**

**RFC :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**