

OPISU COBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

01.08.2023

## Barrios populares con intervención del OPISU

Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Cañonera <sup>8</sup>	25 de Mayo	299	87	84	2	1,84	162
Avellaneda 10	25 de Mayo	1272	397	382	18	63,98	20
Sandalio <sup>8</sup>	25 de Mayo	880	281	275	13	15,43	57
11 de Septiembre <sup>9</sup>	Alberti	197	66	63	5	3,64	54
FONAVI 9	Alberti	508	180	173	14	9,9	51
Libertad <sup>1</sup>	Almirante Brown	1249	351	348	14	11,21	111
Don Orione Viejo <sup>1</sup>	Almirante Brown	3594	1048	1040	34	25,53	141
6 de Diciembre <sup>7</sup>	Almirante Brown	465	102	144	4	3,61	129





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Villa Corina <sup>7</sup>	Avellaneda	12187	3359	2776	40	58,78	207
Villa Tranquila <sup>7</sup>	Avellaneda	8685	2498	2250	12	30,13	288
Isla Maciel <sup>4</sup>	Avellaneda	4400	1192	800	9	12,63	348
La Saladita <sup>5</sup>	Avellaneda	179	49	48	1	1,48	121
Honor y Dignidad <sup>8</sup>	Avellaneda	961	251	220	8	3,91	246
Madariaga <sup>8</sup>	Avellaneda	738	186	165	4	2,87	257
7 de Enero <sup>8</sup>	Avellaneda	1118	283	250	5	4,02	278
Tierra Verde <sup>8</sup>	Avellaneda	1745	476	393	18	11,25	155
Tiro Federal <sup>8</sup>	Baradero	291	110	100	3	6,05	48
Compal <sup>8</sup>	Berazategui	708	194	168	10	10,79	66
Once <sup>8</sup>	Berazategui	4538	1118	1052	72	76,59	59
Gutiérrez <sup>8</sup>	Berazategui	463	132	120	4	3,22	144
Santa Cruz <sup>8</sup>	Berisso	2649	703	681	35	41,23	64





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Obrero <sup>8</sup>	Berisso	2215	604	530	21	23,08	96
La Unión II <sup>8</sup>	Cañuelas	992	285	271	24	32,15	31
Barrio Libertad <sup>8</sup>	Cañuelas	4340	1166	1110	49	48,44	90
Los Troncos <sup>8</sup>	Carlos Casares	28	10	10	1	0,5	56
Virgen de Itatí <sup>8</sup>	Carlos Casares	127	43	41	2	2,27	56
Plan Federal II <sup>9</sup>	Carlos Casares	171	58	56	3	2,39	72
El Porvenir <sup>8</sup>	Carlos Casares	39	13	13	1	0,54	72
Los Santos <sup>8</sup>	Carmen de Areco	177	48	48	4	3,52	50
Depiche <sup>8</sup>	Carmen de Areco	110	34	34	2	1,09	101
Matadero <sup>4</sup>	Castelli	84	25	25	1	2,31	36
La Pampita <sup>8</sup>	Chascomús	451	121	115	5	6,69	67
Algarrobo <sup>8</sup>	Chascomús	375	118	112	9	8,51	44
lporá <sup>8</sup>	Chascomús	1030	279	271	16	16,71	62





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Anahí <sup>8</sup>	Chascomús	77	22	22	3	3,28	23
El Porteño <sup>8</sup>	Chascomús	175	51	50	5	4,36	40
San Cayetano <sup>8</sup>	Chascomús	2854	757	757	69	89,72	32
De Los Inmigrantes <sup>8</sup>	Chivilcoy	108	32	32	2	1,42	76
Sur <sup>9</sup>	Chivilcoy	34	10	10	1	0,68	50
Barrio Blanco <sup>8</sup>	Chivilcoy	355	94	60	2	2,36	151
Victoria <sup>8</sup>	Chivilcoy	50	14	12	1	1,24	40
Héroes de Malvinas <sup>8</sup>	Chivilcoy	86	26	25	1	0,91	94
Villa Catela <sup>4</sup>	Ensenada	1550	460	401	15	16,5	94
Eucaliptus <sup>4</sup>	Ensenada	748	214	186	9	9,6	78
1ro de Mayo <sup>9</sup>	Ensenada	895	268	241	10	7,78	115
El Progreso <sup>9</sup>	Ensenada	3928	1175	1052	40	35,68	110
La Pérgola <sup>8</sup>	Ensenada	1162	341	335	31	42,31	27





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
De Acunto <sup>4</sup>	Escobar	352	92	84	4	3,06	115
El Mirador <sup>4</sup>	Escobar	816	213	194	8	7,09	115
Phillips <sup>4</sup>	Escobar	1345	345	322	13	28,53	47
Amancay <sup>7</sup>	Escobar	14041	3631	3262	110	108,03	130
Parque Norte 7	Escobar	6043	1590	1483	54	64,75	93
Villa Marconi <sup>7</sup>	Escobar	3149	1189	862	19	28,48	111
1° de Julio <sup>7</sup>	Escobar	4355	1064	952	31	109,98	40
Villa Bourdet <sup>7</sup>	Escobar	2478	987	702	26	25,66	97
El Placer <sup>7</sup>	Escobar	3071	821	711	26	38,42	80
Saavedra <sup>7</sup>	Escobar	2582	735	697	18	30,14	86
El Abrojo <sup>7</sup>	Escobar	2338	722	679	20	28,68	82
Nuevo Amancay <sup>7</sup>	Escobar	1747	465	461	46	44,84	39
El Matadero 2 <sup>7</sup>	Escobar	1520	403	345	12	10,24	148





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
El Gaucho <sup>7</sup>	Escobar	1398	373	369	39	35,03	40
Las Rotondas <sup>7</sup>	Escobar	1243	353	316	8	24,62	50
El Ruso 11	Escobar	771	207	150	4	7,57	102
El Matadero 11	Escobar	463	112	100	9	10,70	43
La Plegaria <sup>8</sup>	Exaltación de la Cruz	147	42	40	1	1,25	118
Villa Brown <sup>8</sup>	Florencio Varela	719	187	172	12	13,95	52
23 de Noviembre <sup>8</sup>	Florencio Varela	63	17	16	1	1,37	46
El Parque <sup>8</sup>	Florencio Varela	3699	972	900	40	46,2	80
La Carolina <sup>8</sup>	Florencio Varela	5805	1404	1350	59	100,46	58
1418 y 1435 <sup>8</sup>	Florencio Varela	428	109	100	5	7,06	61
Terraplén y San Juan <sup>8</sup>	Florencio Varela	333	86	80	2	1,61	206
Las Flores <sup>8</sup>	General Alvarado	50	15	14	2	1,47	34
Gran Las Flores <sup>8</sup>	General Alvarado	176	44	42	6	6,99	25





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Barrio Belgrano <sup>8</sup>	General Juan Madariaga	551	156	150	22	27,22	20
Barrio La Pampa <sup>9</sup>	General Paz	360	120	117	8	14,19	25
Autódromo 7	G. Pueyrredón	5594	1398	1283	69	60,99	92
Nuevo Golf <sup>7</sup>	G. Pueyrredón	4227	1083	1031	60	<b>125,28</b> (83,87 están pobladas)	50 (sobre lo poblado)
Villa Evita <sup>4</sup>	G. Pueyrredón	1427	426	396	9	13,31	107
Parque Peña <sup>8</sup>	G. Pueyrredón	854	245	237	16	14,96	57
Matadero <sup>8</sup>	G. Pueyrredón	513	158	150	5	2,02	254
Las Dalias <sup>8</sup>	G. Pueyrredón	302	88	84	6	6,54	46
Villa Primavera <sup>8</sup>	G. Pueyrredón	171	55	50	2	1,33	128
Malvinas Argentinas <sup>8</sup>	G. Pueyrredón	414	120	100	4	4,22	98
Newbery <sup>8</sup>	G. Pueyrredón	480	112	109	4	4,15	116
Villa Lourdes <sup>8</sup>	G. Pueyrredón	753	260	250	11	3,59	210





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Pico Rojo <sup>8</sup>	General Rodríguez	2891	847	730	89	94,85	30
Migliore <sup>8</sup>	General Villegas	623	197	197	26	15,61	40
Costa Esperanza <sup>8</sup>	Gral. San Martín	10248	2736	2400	54	49,37	208
Costa del Lago <sup>8</sup>	Gral. San Martín	2622	684	580	14	11,37	231
8 de Mayo <sup>8</sup>	Gral. San Martín	3150	826	700	20	17,57	179
Rocío del Cielo <sup>8</sup>	Ituzaingó	361	103	100	2	5,59	65
Santa Rita <sup>8</sup>	Ituzaingó	361	103	100	1	2,49	145
Alvear 3 <sup>8</sup>	José C. Paz	190	51	50	5	2,7	70
Saavedra Lamas 2 <sup>8</sup>	José C. Paz	1497	350	310	13	12,26	122
Sagrada Familia <sup>8</sup>	José C. Paz	3834	927	850	31	28,47	135
Estación Sol y Verde <sup>8</sup>	José C. Paz	195	48	45	2	1,23	158
Hípico <sup>4</sup>	La Costa	189	50	50	10	16,39	6
17 de Marzo <sup>1</sup>	La Matanza	6005	1795	1803	39	43,65	138





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
17 de Marzo Bis <sup>1</sup>	La Matanza	895	240	235	4	4,95	181
Puerta de Hierro <sup>1</sup>	La Matanza	2184	605	619	39	6,40	341
San Petersburgo <sup>1</sup>	La Matanza	1907	489	484	33	4,37	436
Las Casitas <sup>9</sup>	La Matanza	1550	390	260	16	9,19	169
La Esperanza <sup>8</sup>	La Plata	3650	988	867	25	36,27	101
Barrio Argentino <sup>9</sup>	La Plata	381	104	96	7	6,39	60
Primero de Agosto <sup>8</sup>	La Plata	572	156	150	10	10,74	53
Barrio 235 (La Esperanza) <sup>8</sup>	La Plata	185	53	50	4	4,94	37
Barrio Alegre <sup>8</sup>	La Plata	2407	650	580	21	18,73	128
Barrio Nuevo <sup>9</sup>	La Plata	104	28	28	5	3,92	27
Zapallito <sup>8</sup>	La Plata	490	138	137	7	7,92	62
El Mercadito <sup>8</sup>	La Plata	887	221	170	7	9,57	93
Porá <sup>1</sup>	Lanús	1355	338	324	3	3,36	403





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
La Blanca <sup>9</sup>	Las Flores	115	33	32	4	2,42	48
17 de Noviembre (Campo Tongui) <sup>3</sup>	Lomas de Zamora	12834	4087	3998	111	115,12	111
San Pedro <sup>8</sup>	Luján	1383	368	350	23	17,64	78
Santa Marta <sup>9</sup>	Luján	1255	340	320	21	30,99	41
Santa María <sup>8</sup>	Marcos Paz	1548	416	400	34	35,3	44
Martín Fierro <sup>8</sup>	Marcos Paz	374	90	90	12	14,15	26
Urioste <sup>8</sup>	Marcos Paz	398	104	100	6	69,57	6
Torchiaro <sup>8</sup>	Marcos Paz	1335	315	300	37	58,01	23
Facundo Quiroga <sup>4</sup>	Mercedes	524	138	130	3	4,85	108
San Martín <sup>4</sup>	Mercedes	134	40	38	2	1,03	130
Muttis 4	Mercedes	374	92	87	4	3,06	122
Lopardo <sup>4</sup>	Mercedes	288	71	67	3	1,97	146
Malvinas <sup>8</sup>	Mercedes	706	191	174	11	6,04	117





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Puente Plateado <sup>8</sup>	Mercedes	61	18	18	3	2,04	30
Soldado Baldivares <sup>8</sup>	Mercedes	53	16	15	3	0,52	102
Cimes <sup>9</sup>	Mercedes	310	76	72	4	6,28	49
12 de Octubre <sup>9</sup>	Mercedes	275	68	64	5	2,99	92
Hipólito Yrigoyen <sup>9</sup>	Mercedes	720	217	204	14	14,19	51
Ravello <sup>8</sup>	Mercedes	473	117	110	4	3,9	121
Unidad y Progreso <sup>9</sup>	Mercedes	493	125	115	10	9,93	50
General Peñaloza <sup>9</sup>	Mercedes	1003	619	591	35	39,3	26
Las Tejas <sup>8</sup>	Merlo	6227	1495	1300	53	114,4	54
Pte. Sarmiento <sup>6</sup>	Morón	5617	1478	1433	4	12,2	460
Carlos Gardel (PF) <sup>6</sup>	Morón	2845	605	574	20	11,97	238
Matadero <sup>4</sup>	Olavarría	199	57	55	8	7,14	28
Colonia Ferroviaria <sup>8</sup>	Patagones	135	34	34	6	5,91	23





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Albergue 4	Pehuajó	199	71	71	4	2,62	100
Monterrey <sup>4</sup>	Pilar	17340	4508	4126	140	168,76	103
Villa Luján <sup>8</sup>	Pilar	1265	323	250	12	12,85	98
Los Tilos <sup>8</sup>	Pilar	4440	1180	1000	24	43,91	101
Ferrum <sup>8</sup>	Pilar	661	179	160	11	19,61	34
La Loma <sup>8</sup>	Pilar	161	42	40	1	0,58	277
Itatí <sup>8</sup>	Quilmes	19850	5450	5000	29	50,41	394
Azul <sup>8</sup>	Quilmes	2540	629	588	11	9,19	276
La Matera <sup>8</sup>	Quilmes	10803	2557	2390	91	67,49	160
Villa Burgos 10	Rauch	48	18	18	3	6,29	8
Balaco <sup>8</sup>	Salto	991	276	260	16	21,14	47
El Milagro <sup>8</sup>	Salto	176	44	43	2	2,46	72
Predio Estación de Ferrocarril <sup>8</sup>	Salto	286	83	80	8	3,25	88





Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Triángulo <sup>8</sup>	Salto	205	51	50	3	2,95	69
La Cava <sup>5</sup>	San Isidro	13515	3475	2426	99	18,21	742
Los Pescadores <sup>4</sup>	San Nicolás	171	47	40	2	1,45	118
Cavalli <sup>8</sup>	San Nicolás	224	74	70	8	3,96	57
Provincianos <sup>8</sup>	San Nicolás	642	176	150	13	29,44	22
Las Canaletas <sup>8</sup>	San Pedro	2296	627	560	34	35,72	64
Las Cañitas <sup>8</sup>	San Pedro	810	208	200	9	7,36	110
Biocca <sup>4</sup>	San Vicente	1590	427	472	36	47,99	33
San José <sup>4</sup>	San Vicente	3876	985	1047	85	81,92	47
Pueblo de la Paz <sup>9</sup>	San Vicente	572	153	146	16	13,11	44
El Fortín <sup>8</sup>	San Vicente	233	62	60	4	4,78	49
Juan D. Perón <sup>9</sup>	Tapalqué	580	168	165	11	8,20	71
<b>Barrio Néstor Kirchner</b> <sup>9</sup>	Tapalqué	583	169	166	13	8,25	71





Nuestra Sra. de Luján <sup>9</sup>	Tapalqué	394	114	112	4	5,57	71
Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
Malvinas Argentinas <sup>9</sup>	Tapalqué	682	190	186	16	11,90	57
San Cayetano <sup>9</sup>	Tapalqué	269	88	88	6	8,14	33
<b>Barrio Solidaridad</b> <sup>9</sup>	Tapalqué	105	36	36	3	2,57	41
Garrote 1	Tigre	2649	790	806	21	12,90	205
Ricardo Rojas <sup>8</sup>	Tigre	608	167	145	2	2,78	219
Villa Roch <sup>8</sup>	Tordillo	186	55	35	2	8,25	23
Ejército de Los Andes (Fuerte Apache) <sup>8</sup>	Tres de Febrero	14218	4284	4000	7	28,12	506
Puerta 8 <sup>8</sup>	Tres de Febrero	695	192	170	1	1,53	454
Libertador <sup>8</sup>	Tres de Febrero	75	18	15	1	0,14	555
Magaldi <sup>8</sup>	Tres de Febrero	91	26	25	1	0,21	441
Barrio Ham (Las Praderas) <sup>4</sup>	Villa Gesell	404	140	138	22	19,57	21





Cabañas de Berni (La 119) <sup>4</sup>	Villa Gesell	1790	551	510	13	16,75	107
Barrio	Partido	Población	Hogares	Viviendas	Manzanas	Superficie (Ha.)	Densidad (Hab/Ha.)
La 115 <sup>4</sup>	Villa Gesell	382	101	99	5	3,58	106
TOTAL		338.824	92.704	84.156	3.153	3.628,41	114 (promedio)

## **Fuentes**

- **1** Censos OPISU-DPE (2018, 2019, 2021 y 2022)
- 2 Combinación de inferencia censal (2010-2020) y Familias RPPVAP x 3.75 (promedio integrantes por familia)
- 3 Estimaciones para el año 2020 elaboradas por la DP SDyRD en base a datos de INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010 y a la encuesta RENABAP (18/03/2020)
- 4 Estimaciones para el año 2020 elaboradas por la DP SDyRD en base a datos de INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, Proyecciones INDEC (2016) y/o PreCenso Viviendas INDEC (2020).
- **5** Otras fuentes (Listado de viviendas DPE 2018/19)
- 6 Relevamiento SISFAM Consejo Nacional de Coordinación de Políticas Sociales (2018)
- 7 Estimaciones para el año 2020 elaboradas por la DP SDyRD en base a datos de INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010 y a ADRA-DPE (2020).
- 8 Estimaciones para el año 2022 elaboradas por la DP SlyME en base a datos de INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, PreCenso Viviendas INDEC (2020), RENABAP (2022) y fotointerpretación.
- 9 Estimaciones para el año 2022 elaboradas por la DP SIyME en base a datos de INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, PreCenso Viviendas INDEC (2020) y fotointerpretación.
- 10 Estimaciones para el año 2022 elaboradas por la DP SIyME en base a datos de INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, PreCenso Viviendas INDEC (2020), RPPVAP (2021) y fotointerpretación.
- 11 Estimaciones elaboradas por la DP SlyME en base a datos de INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010 y al RENABAP (2022).