

## مصرف الراجحي

#### فيروس كورونا اثر سلبيا على الراجعي من خلال زيادة المخصصات.

على الرغم من التحديات الاقتصادية الحالية، فقد ارتفع إجمالي الدخل من التمويل والاستثمار للراجعي بنسبة 4,087 على أساس سنوي ليصل إلى 4,253 مليون ريال سعودي خلال الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 4,087 مليون ريال سعودي خلال الربع الأول لعام 2019. بالإضافة إلى تحسن في إيرادات الخدمات والعمولات وإيرادات صرف العملات الأجنبية التي أدت إلى ارتفاع الأنشطة المرتبطة غير التمويلية بنسبة 23.5% على أساس سنوي لتصل إلى 858 مليون ريال سعودي خلال الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 695 مليون خلال الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 78.6 مليون والزيادة الكبيرة في المخصصات بنسبة 78.0% على أساس سنوي، والزيادة في المصاريف العمومية والإدارية والاستهلاك إلى انخفاض صافي دخل الراجعي بنسبة 7.3% على أساس سنوي لتصل إلى 2,380 مليون ريال سعودي خلال الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 2,568 مليون ريال سعودي خلال الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 2,568 مليون ريال سعودي خلال الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 2,568 مليون ريال سعودي مثل هبوط محتمل بنسبة 2.010. لقد قمنا بتعديل سعر الراجعي المستهدف ليبلغ 51.1 ريال سعودي، وهو ما يمثل هبوط محتمل بنسبة 5.4% مع الحفاظ على توصيتنا السابقة بالحياد.

نجح مصرف الراجعي في زيادة إجمالي استثماراته بنسبة 8.9% على أساس سنوي لتصل إلى 49,658 مليون ريال سعودي في الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 45,612 مليون ريال سعودي في الربع الأول لعام 2020. علاوة على ذلك، زادت شركة الراجعي اجمالي التمويل بنسبة 11.3% لتصل إلى 261,385 مليون ريال سعودي في الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 234,826 ريال سعودي في الربع الأول لعام 2019، في حين ارتفعت إجمالي ودائع العملاء بنسبة 7.5% على أساس سنوي مدعوما بتحسن في محفظة الأفراد لتصل إلى 315,661 مليون ريال في الربع الأول لعام 2020 مقارنة بـ 293,504 مليون في الربع الأول من عام 2019، مما أدى إلى زيادة نسبة القروض إلى الودائع لتصل إلى 82.8% في الربع الأول 2019.

أعلن الراجعي عن المساهمة في جميع المبادرات التي أعلنت عنها الحكومة السعودية سابقا للحد من آثار انتشار فيروس كورونا من خلال تأجيل وإلغاء المطالبات للقطاعات المتضررة. بالإضافة إلى ذلك، تبرع الراجعي بمبلغ 25.0 مليون ريال سعودي للمساهمة في التخفيف من جائحة كورونا في المجتمع السعودي.

خلال مارس 2020، وافق مساهمو الراجعي على توزيع أرباح نقدية عن النصف الثاني لعام 2019 مقابل 1.5 ربال سعودي لكل سهم (ما يعادل 15.0% من إجمالي رأس المال). وبذلك قام الراجعي خلال عام 2019 بتوزيع اجمالي حصة قدرها 3.0 ربالات سعودية لعام 2019 (30% من إجمالي رأس المال).

ان غالبية محفظة التمويل لبنك الراجعي من قطاع الافراد، وهو اقل خطورة في الظروف الحالية عن تقديم التمويل لقطاع المسركات. ومع ذلك، مازلنا نعتقد ان عام 2020 سيكون ملي، بالتحديات بالنسبة للقطاع المسرفي السعودي ككل، وخاصة الربع الثاني من 2020. وذلك بسبب تخفيض مؤسسة النقد العربي السعودي معدلات الرببو والرببو العكسي، واحتمال عدم قدرة القطاع الخاص على الوفاء بالتزاماته، وهو الأمر الذي من شأنه ان يؤثر سلبا على المخصصات. وبالتالي ستتأثر ربحية الراجعي.

17 مايو 2020	
الحياد	التوصية
الحياد	التوصية السابقة
54.0 ريال سعودي	سعر السهم (14-05-2020)
51.1 ريال سعودي	السعرالمستهدف (52 أسبوع)
(%5.4)	التغير المتوقع في السعر
متوافق	التوافق الشرعي
	أهم النسب المالية
الربع الربع	الربع
الرابع الأول	النسبة الأول
2019 2019	2020
3.3% 3.0%	مجمل دخل التمويل %3.6-
96.5 96.6	والاستثمارات هامش صافي دخل %96.6
	التمويل
62.8% 48.8%	هامش صافي الدخل %56.0
لأول 2020)	أهم النسب المالية (الربع ا
6,000 2019 € 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	3,944 4,110 الربع الأول 2020 ■ 1 الربع الأول 2,568 5,568 1   الربع 1,380 1   1   1   1   1   1   1   1   1   1
- مجمل دخل التمويل والاستثمارات	صافي الدخل اجمالي صافي دخل الإيرادات التمويل
جي — — 80.00	12,000 تاسي ــــــ الراجة
70.00	11,000
60.00	9,000
50.00	8,000
1	7,000
40.00	6,000
2000 2014 يوليو 2016	2017 يوليو 2017 2014 يوليو 2019 2018 يوليو 2019 2019 2019 2019 2019 2019 2019 2019



# مصرف الراجي

2024 متوقع	2023 متوقع	متوقع 3	ع 2022	2021 متوق	2020 تقديري		التقييم وفقا للدخل المتبقي
13,529	12,139	10,6	547	9,437	9,021		صافي الدخل
112	184	25	3	323	389		فائض العائد لفائض رأس المال
13,417	11,955	10,3	394	9,115	8,632		صافي الدخل المعدل
5,358	5,022	4,7	11	4,427	4,148		رسوم حقوق المساهمين
8,059	6,933	5,6	83	4,688	4,484		القيمة الاقتصادية المضافة
0.59	0.66	0.7	74	0.82	0.92		عامل الخصم
4,755	4,572	4,1	87	3,860	3,094		القيمة الحالية للقيمة الاقتصادية المضافة
					20,468		مجموع القيمة الحالية الاقتصادية المضافة
					3.0%		معدل النمو المستمر
سبة تكلفة حقوق	للتبقي، مع اعتبار نس	ام طريقة الدخل	راجحي باستخد	قيمنا مصرف ال	94,908		القيمة المتبقية
بة 4.4% وعلاوة	, خال من المخاطر بنس	إبناءً على معدل	وية إلى 11.7% (	المساهمين مسا	56,002		القيمة المتبقية المخصومة
		سبة بيتا 1.01).	بنسبة %7.3 ون	مخاطر السوق	32,670		الأسهم المطلوبة
					11,022		فائض رأس المال
مصرف الراجعي	ير العادل لسعر سهم	لتبقي، بلغ السم	م وفقاً للدخل الم	بناءً على التقييم	7,500		أخر توزيعات أرباح
	لة بنسبة 5.4%.	القيمة المتداول	ِدِي وهو أقل من	51.1 ريال سعو	127,662		إجمالي القيمة العادلة
					2,500		عدد الأسهم
					51.1		السعر المستهدف (52 أسبوعا)
					54.00		سعر السوق الحالي (14-05-2020)
					-5.4%		نسبة الارتفاع و(الانخفاض) %
صافي الدخل	دخل التمويل والاستثمارات	مکرر	القيمة السوقية	السعر السوقي د ۱۱	الكود	الدولة	النظراء المحليون
(مليون ريال ر	(مليون ريال ر	الربحية	(مليارريال ر	(ريال			
سعودي)	سعودي) موري	140	س <b>ع</b> ودي)	سعودي)	1120	" t(	. (1):
9,654	16,986	14.0	135.0	54.00	1120	السعودية السعودية	مصرف الراجعي
3,991	8,427	10.2	40.8	20.40	1090	السعودية	مجموعة سامبا المالية
5,602 991	10,371	8.1	45.6	15.20	1010	السعودية	بنك الرياض
	3,228	9.1	9.0	10.96	1020	السعودية	بنك الجزيرة
2,535 3,115	5,609	11.5 11.2	29.0 35.0	14.52 29.05	1150 1050	السعودية	مصرف الانماء
	7,370					السعودية	البنك السعودي الفرنسي
2,812	8,928	16.5	46.4	22.60	1060	السعودية	البنك السعودي البريطاني (ساب)
11,401	20,527	9.0	102.5	34.15	1180	السعودية	البنك الأهلي التجاري (الأهلي)
1,244	3,355	13.0	16.2	21.62	1140	السعودية	بنك البلاد



# مصرف الراجي

2024 متوقع	2023متوقع	2022 متوقع	2021 متوقع	2020 تقديري	2019 فعلي	2018 فعلي	النسب المالية
57.2%	56.6%	54.8%	53.1%	53.1%	59.9%	25.1%	هامش صافي الربح
4.8%	4.6%	4.5%	4.4%	4.5%	4.6%	4.3%	صافي فرق أسعار عائد الاستثمارات والتمويل
81.2%	81.4%	81.6%	81.8%	82.0%	82.2%	81.5%	إجمالي التمويل \ إجمالي الودائع
14.4%	14.6%	14.8%	15.0%	15.1%	15.0%	14.7%	الاستثمارات \ إجمالي الودائع
4.8%	4.6%	4.5%	4.4%	4.5%	4.8%	4.5%	هامش صافي معدل العائد
22.6%	21.1%	19.1%	17.6%	17.4%	20.4%	7.2%	العائد على متوسط حقوق المساهمين
87.5%	87.8%	88.1%	88.5%	90.5%	92.9%	93.6%	نسبة الحسابات الجارية الى حسابات الادخار
2025 متوقع	2025متوقع	2024 متوقع	2023 متوقع	2020 تقديري	2021 متوقع	2020 فعلي	قائمة الدخل
23,670	21,448	19,432	17,761	16,974	16,963	14,994	الدخل من التمويل والاستثمارات
22,811	20,668	18,724	17,120	16,393	16,428	14,487	صافي الدخل من التمويل والاستثمارات
4,276	3,996	3,736	3,493	3,267	3,057	2,833	الدخل المرتبط بغير التمويل
27,087	24,664	22,460	20,613	19,660	19,484	17,320	اجمالي الإيرادات
17,621	15,987	14,487	13,269	12,906	13,099	11,667	دخل العمليات
13,529	12,139	10,647	9,437	9,021	10,159	3,768	صافي الدخل
2025 متوقع	2025متوقع	2024 متوقع	2023 متوقع	2020 تقديري	2021 متوقع	2020 فعلي	قائمة المركز المالي
64,471	60,822	57,379	54,131	50,590	46,843	43,063	إجمالي الاستثمارات
352,687	329,071	307,156	287,192	267,643	249,683	231,758	اجمالي التمويل
568,097	523,044	482,685	446,482	413,607	384,087	364,279	إجمالي الموجودات
446,516	415,727	387,063	360,378	335,535	312,406	293,909	ودائع العملاء
507,132	464,359	426,139	391,832	360,894	332,895	315,725	إجمالي المطلوبات
60,964	58,686	56,546	54,649	52,712	51,192	48,554	إجمالي حقوق المساهمين
568,096	523,044	482,685	446,482	413,607	384,087	364,279	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

### دليل التقييمات والإفصاح

### دليل التقييمات

شراء	زيادة متوقعة في السعر بنسبة تزيد عن %20 خلال فترة 52 أسبوعاً.
زيادة المراكز	زيادة متوقعة في السعر بنسبة تزيد عن %10 خلال فترة 52 أسبوعاً.
الحياد	ستظل القيمة في نطاق (ارتفاع\انخفاض بنسبة %10) خلال فترة 52 أسبوعاً.
تخفيض المراكز	انخفاض متوقع في السعر بنسبة تزيد عن %10 خلال فترة 52 أسبوعاً.
بيع	انخفاض متوقع في السعر بنسبة تزيد عن %20 خلال فترة 52 أسبوعاً.

#### إتقان كاستال

برج ذا هيدكوارترز بزنس بارك، طريق الكورنيش، حي الشاطئ،

صندوق بريد 8021، جدة 21482،

المملكة العربية السعودية

هاتف: 6030 510 12 966

فاكس: 6033 510 510 966

info@itqancapital.com

www.itqancapital.com

#### الإفصاح وإخلاء المسئولية

أعدت شركة إتقان كابيتال هذا البحث ("إتقان كابيتال") السعودية. تم إعداد هذا التقرير للاستخدام العام من قبل عملاء إتقان كابيتال ولا يجوز إعادة توزيعه أو إرساله أو الإفصاح عنه، سواء بالكامل أو جزئياً، بأي شكل أو طريقة دون الموافقة الكتابية الصريحة من إتقان كابيتال. وبعد استلامك ومراجعتك لهذا البحث بمثابة موافقتك على عدم إعادة التوزيع أو النشر أو الإفصاح للأخرين عن المحتوى والذراء والمعلومات والاستنتاجات الواردة في هذا التقرير قبل إفصاح شركة إتقان عن هذه المعلومات للجمهور العام. وتم الحصول على المعلومات الواردة في هذا البحث من عدة مصادر عامة، من المفترض أن تكون موثوقة بها، ولكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة إتقان كابيتال أي تعهدات أو ضمانات (صراحة أو ضمنياً) بشأن البيانات والمعلومات المطروحة ولا تقدم شركة إتقان تلك المعلومات على أنها كاملة أو خالية من أي خطأ، أو على أنها غير مضللة أو على أنها صالحة لأي غرض خاص. فيوفر هذا البحث المعلومات العامة فقط. ولا تشكل المعلومات أو أي رأى مُعبر عنه بهذا التقرير عرضاً أو دعوة لتقديم عرض ببيع أو شراء أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. وليس من المقصود يهذا البحث إعطاء أي نصائح استثمارية شخصية ولا يؤخذ في الاعتبار أي أهداف استثمارية معينة خاصة بأية مؤسسة مالية أو الاحتياجات الخاصة لأي شخص بعينه يستلم هذا التقربر. وعلى المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضرببية بصدد ملائمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمارات أخرى أو استراتيجيات الاستثمار الواردة أو المُوصى بها في هذا التقربر وبجب عليهم معرفة أنه قد لا تتحقق أي توقعات مستقبلية أدلى بها ضمن هذا التقربر . ويجب على المستثمرين معرفة أنه قد تتقلب قيمة الدخل المحقق من تلك الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى، إن وجد، وقد يرتفع أو ينخفض سعر أو قيمة تلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. ومن الممكن أن تؤثر تقلبات سعر الصرف سلبياً على قيمة أو سعر أو الدخل المحقق من بعض الاستثمارات. وبناءً على ذلك، يمكن أن يستلم المستثمرون عائداً استثماراً أقل من المبلغ المستثمر. قد يكون لشركة إتقان كابيتال أو مديريها أو واحدة أو أكثر من شركاتها التابعة (بما يشمل محللو البحث) منفعة مالية في الأوراق المالية الخاصة بالشركات المصدرة أو الاستثمارات المتعلقة بذلك، بما يشمل المراكز طوبلة أو قصير الأجل في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود المستقبلية أو الخيارات أو المشتقات المالية أو الأدوات المالية الأخرى. كما يجوز لشركة إتقان كابيتال أو أي من شركاتها التابعة من وقت لأخر أداء خدمات مصرفية استثمارية أو خدمات أخرى لأية شركة واردة في هذا التقرير. لن تكون إتقان كابيتال أو أي من شركاتها التابعة أو موظفيها مسئولين عن أي خسارة أو ضرر مباشر أو غير مباشر أو تبعي قد ينتج عن أي استخدام، مباشر أو غير مباشر، للمعلومات الواردة في هذا التقرير. كما قد يخضع هذا البحث وأي توصيات واردة فيه إلى التغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل إتقان كابيتال أية مسئولية بصدد تحديث المعلومات الواردة في هذا البحث. لا يجوز تغيير أو نسخ أو إرسال أو توزيع كل أو أي جزء من هذا البحث بأي شكل وبأية طربقة. هذا البحث ليس موجهاً إلى أو مخصصاً للتوزيع على أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان يكون مواطناً أو مقيماً أو يقع في أي مكان أو ولاية أو بلد أو أية ولاية قضائية أخري يكون فها هذا التوزيع أو النشر أو التوفر أو الاستخدام مخالفاً للقانون أو سيعرض إتقان كابيتال أو أي من شركاتها التابعة إلى أي متطلبات تسجيل أو ترخيص ضمن تلك الولاية القضائية.

إتقان كابيتال هي شركة مرخصة من هيئة السوق المالية السعودية | رخصة رقم 37-07058 وسجل تجاري رقم 4030167335