

## EJERCICIOS FINANZAS FOE

1. Una empresa presenta los siguientes elementos patrimoniales, todos ellos valorados en euros: Dinero en bancos: 800 Debe a los proveedores: 8.600 Préstamo a largo plazo recibido de un banco: 22.400 Edificio de almacén y oficinas: 28.200 Mercaderías de existencias: 400 Derechos de cobro sobre los clientes: 10.000 Teniendo en cuenta estos datos se pide:
  - a) Presentar el balance de situación ordenado por masas patrimoniales.
  - b) Calcular el patrimonio neto o fondos propios.
  - c) Calcular el fondo de maniobra explicar su significado
  - d) Realizar el análisis financiero mediante ratios
  
2. Una empresa que se dedica a la actividad comercial presenta la siguiente información:

Proveedores .....	21.000
Clientes .....	14.000
Reservas .....	8.000
Equipos para procesos de información .....	20.000
Mercancías .....	15.000
Deudas a largo plazo .....	17.000
Bancos .....	4.000
Capital Social .....	32.000
Mobiliario .....	15.000
Aplicaciones informáticas .....	10.000

  - a) Confeccionar el Balance de situación clasificado por grupos patrimoniales
  - b) Calcular el fondo de maniobra e interpretar el resultado
  - c) Interpretar la situación de la empresa mediante ratios financieros
  
3. Una empresa comercial de software soporta anualmente unos costes fijos de 100.000 €. Los activos de la empresa ascienden a 1.300.000 €, financiados en un 75 % por préstamos, por los que devenga unos intereses anuales del 6 % En el ejercicio que termina compró 30.000 programas al precio unitario de 22 €, de los que vendió 21.500 unidades al precio también único de 30 € cada programa. El impuesto de sociedades es del 25 % Calcular el rendimiento y la rentabilidad obtenidas. Interpretar el resultado obtenido.
  
4. Una empresa distribuye un producto del cual adquirió durante el año 25.000 unidades a 3.700 euros cada una, de ellas vendió 23.000 unidades a un precio unitario de 5.000 euros. Durante el año tuvo unos costes fijos de 20 mill. €, además pagó intereses del 5% por el total de sus deudas y préstamos, dichas deudas ascienden a 68 mill. €. Esta empresa cuenta con un Activo valorado en 109 mill. €. Calcular las tasas de Rendimiento y Rentabilidad obtenidas, teniendo en cuenta que el ISS (impuestos sobre el beneficio de las sociedades) que corresponde es del 25%