ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. {Город заключения договора}

«{Число прописью}» {Месяц прописью} {Год прописью} года

Гражданин РФ:

ФИО Продавца: {ФИО продавца}, пол {пол продавца}

Паспорт: серия {паспорт продавца}, выдан {кем выдан продавца} {дата выдачи продавца}

Адрес регистрации: {адрес продавца}

и

Гражданин(ка) РФ:

ФИО Покупателя: {ФИО покупателя}, пол {пол покупателя}

Паспорт: серия {паспорт покупателя}, выдан {кем выдан покупателя} {дата выдачи покупателя}

Адрес регистрации: {адрес покупателя}

заключили настоящий договор:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает земельный участок:

Кадастровый номер: {номер}

Адрес: {полный адрес}

Площадь: {кв.м}

Категория земель: {категория}

Разрешенное использование: {вид использования}

Документ-основание: {наименование документа} № {номер} от {дата}

Регистрация права: № {номер} от {дата}

2. ЦЕНА И РАСЧЕТЫ

2.1. Цена: {цифрами} {прописью} рублей

2.2. Оплата произведена до подписания

3. ПЕРЕДАЧА УЧАСТКА

3.1. Участок передается в момент подписания

3.2. Право переходит после регистрации

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец гарантирует отсутствие обременений

4.2. Покупатель принимает участок как есть

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Споры решаются в суде

5.2. Договор в 3 экземплярах

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/{ФИО}/

Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/{ФИО}/