



# PT. PURI DEWATA SINERGI

Head Office : Puri Dewata Indah Blok C.5 No. 8 RT. 006 RW. 001 Poris Plawad, Cipondoh - Kota Tangerang  
Operational Office Jabodetabek: Jl. Irigasi Sipon RT. 001 RW. 001 Cipondoh Makmur - Kota Tangerang  
Telp/Fax: (021) 55712166 / [admin@pdsinergi.com](mailto:admin@pdsinergi.com) / Website : [pdsinergi.com](http://pdsinergi.com)  
Operational Office Bandung: Jl. Sukaresmi IV No. 2 Dago Atas Bandung 40135 Telp: (022) 20455607

## SURAT PENAWARAN

Nomor : 0035/PDS-PH/III-2024  
Tanggal : 1 Maret 2024

Kepada Yth. :

Panitia Pengadaan Barang dan Jasa

Pekerjaan Pemeliharaan dan Perawatan Tehnologi Informasi di Ruas Purbaleunyi Tahun 2024 - 2026

PT. Jasa Marga TollRoad Operator.

Gedung Cabang Jagorawi Lt.4  
Jakarta

Setelah memahami, mengerti dan menerima ketentuan-ketentuan yang ada dalam Dokumen Pengadaan, serta setelah memahami, mengerti dan menerima Kondisi Lapangan, maka yang bertandatangan di bawah ini :

1. Nama : Maman Pariman
2. Jabatan : Direktur
3. Bertindak : PT. Puri Dewata Sinergi  
untuk dan atas nama
4. Alamat : Taman Royal 3, Jl. Puri Dewata Indah Blok C No.8 Poris Plawad, Cipondoh,  
Kota Tangerang
5. Nomor Telepon : 021 - 55712166
6. Nomor Fax. : -

Dengan ini mengajukan **Penawaran** untuk **Pengadaan Pekerjaan Pemeliharaan dan Perawatan Tehnologi Informasi di Ruas Purbaleunyi Tahun 2024 – 2026**, sebagai berikut :

1. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan adalah **24 (dua puluh empat)** Bulan;
2. Harga Penawaran sebesar **Rp. 396.747.038,- (Tiga ratus sembilan puluh enam juta tujuh ratus empat puluh tujuh ribu tiga puluh delapan rupiah)**, termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sebesar 11%;
3. Penawaran tersebut akan tetap berlaku sampai dengan selesainya masa berlakunya Jaminan Penawaran dan merupakan Perjanjian yang mengikat dengan PT Jasamarga Tollroad Operator.;
4. Apabila **PT. Puri Dewata Sinergi** menjadi Pemenang dan ditunjuk menjadi Penyedia Barang/Jasa untuk melaksanakan Pekerjaan, maka Kami akan menyerahkan semua Dokumen Pengadaan dan Jaminan Pelaksanaan untuk proses Tanda Tangan Kontrak sesuai ketentuan yang berlaku, dan setuju bahwa semua bagian dari Dokumen Penawaran yang Kami sampaikan merupakan bagian dari Dokumen Kontrak yang mengikat.

Demikian Surat Penawaran ini dibuat dalam rangkap 3 (tiga), 1 (satu) ASLI dan 2 (dua) COPY untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tangerang, 1 Maret 2024  
PT. Puri Dewata Sinergi



**Maman Pariman**  
Direktur



# PT. PURI DEWATA SINERGI

Head Office : Puri Dewata Indah Blok C.5 No. 8 RT. 006 RW. 001 Poris Plawad, Cipondoh - Kota Tangerang  
Operational Office Jabodetabek: Jl. Irigasi Sipon RT. 001 RW. 001 Cipondoh Makmur - Kota Tangerang  
Telp./Fax: (021) 55712166 / [admin@pdsinerigi.com](mailto:admin@pdsinerigi.com) / Website : [pdsinerigi.com](http://pdsinerigi.com)  
Operational Office Bandung : Jl. Sukaresmi IV No. 2 Dago Atas Bandung 40135 Telp : (022) 20455607

## PERNYATAAN TKDN GABUNGAN BARANG DAN JASA

1. Nama : Maman Pariman
2. Jabatan : Direktur
3. Bertindak untuk dan atas nama : PT Puri Dewata Sinergi
4. Alamat
5. Telepon / Faksimili : 021-55712166
6. Email : [admin@pdsinerigi.com](mailto:admin@pdsinerigi.com)
7. Status Perusahaan <sup>(1)</sup> : Perseroan Terbatas(PT) \_\_\_\_\_

Menyatakan dengan sesungguhnya untuk mengikuti Pengadaan Jasa :

8. No. Pengadaan : \_\_\_\_\_
9. Judul Pengadaan : **Pengadaan Pekerjaan Pemeliharaan dan Perawatan Tehnologi Informasi di Ruas Purbaleunyi Tahun 2024 – 2026**

10. dengan Nilai TKDN Gabungan

Barang dan Jasa : 98.59 % (sembilan puluh delapan koma lima puluh sembilan persen)

Berikut adalah tabel rincian nilai TKDN barang dan jasa yang ditawarkan (untuk pengadaan Gabungan Barang dan Jasa):

No.	Rincian Barang	Mata Uang	Biaya Penawaran	TKDN (%)
1	Biaya Gaji + Lembur + THR	IDR	Rp. 325.166.400	100%
2	Alat Bantu Kerja	IDR	Rp. 6.375.000	20.85%
3	Kepala Teknisi Pengawas standby (On Call)	IDR	Rp. 25.888.364	100%
	Total		Rp. 357.429.764	
	PPN11%		Rp. 39.317.274	
	Grand Total		Rp. 396.747.038	

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Apabila dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang kami sampaikan tidak benar, maka kami bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku di PT Jasamarga Tollroad Operator.

Tangerang, 01 Maret 2024

**PT Puri Dewata Sinergi**



**Maman Pariman**  
Direktur

**Daftar Kuantitas dan Harga**  
**Pengadaan Jasa Pemeliharaan dan Perawatan Teknologi Informasi di Ruas Purbaleunyi Tahun 2024 - 2026**

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Periode		Harga Satuan	Jumlah Harga
				Volume	Satuan		
1	Biaya Gaji + Lembur + THR	2	Orang	24	bulan	Rp 6.774.300	<b>Rp 325.166.400</b>
2	Alat Bantu Kerja	1	Unit	24	bulan	Rp 265.625	<b>Rp 6.375.000</b>
3	Kepala Teknisi Pengawas standby (On Call)	1	Orang	24	bulan	Rp 1.078.682	<b>Rp 25.888.364</b>
<b>Total</b>							<b>Rp 357.429.764</b>
<b>PPN 11 %</b>							<b>Rp 39.317.274</b>
<b>Grand Total</b>							<b>Rp 396.747.038</b>

**Tangerang, 01 Maret 2024**

**PT Puri Dewata Sinergi**



**Maman Pariman**

**RINCIAN PERHITUNGAN HARGA SATUAN UPAH TEKNISI**

NO.	KOMPONEN	KEPALA TEKNISI	TEKNISI	KETERANGAN
<b>I.</b>	<b>Penghasilan</b>			
1	Upah	7.500.000	4.500.000	
2	Tj. Jabatan	1.500.000	300.000	
	<b>Sub Jumlah I</b>	<b>9.000.000</b>	<b>4.800.000</b>	Take Home Pay
<b>II.</b>	<b>Tunjangan</b>			
1	THR	750.000	400.000	THR = 1 kali Take Home Pay
2	Uang Pisah	750.000	400.000	
3	Seragam	275.000	275.000	
4	BPJS Ketenagakerjaan			<b>BPJT KETENAGAKERJAAN : JKK, JHT, JKM, JP</b>
	- Jaminan Hari Tua (JHT) = 3,7% x Upah	277.500	166.500	2% x upah dibayar oleh peserta (pegawai)
	- Jaminan Kecelakaan Kerja (JKK) = 0,54% x Upah	40.500	24.300	dibayar penuh oleh pemberi kerja (perusahaan)
	- Jaminan Kematian (JKM) = 0,3 % x Upah	22.500	13.500	dibayar penuh oleh pemberi kerja (perusahaan)
	- Jaminan Pensiun (JP) = 2 % x Upah	150.000	90.000	1% x upah dibayar oleh peserta (pegawai)
5	BPJS Kesehatan = 4% x Upah	300.000	180.000	1% x upah dibayar oleh peserta (pegawai)
6	Insentif ( Libur Nasional)	300.000	425.000	
7	Lembur	-	-	
	<b>Sub Jumlah II</b>	<b>2.865.500</b>	<b>1.974.300</b>	
	<b>Jumlah ( I + II )</b>	<b>11.865.500</b>	<b>6.774.300</b>	
	<b>TOTAL</b>	<b>11.865.500</b>	<b>6.774.300</b>	

**Rincian Biaya Alat Bantu Kerja**  
**Pengadaan Jasa Pemeliharaan dan Perawatan Teknologi Informasi di Ruas Purbaleunyi Tahun 2024 - 2026**

No	Uraian	Volume	Satuan	Harga Satuan	Jumlah Harga
1	Laptop Proessor Core i5 ; RAM 8GB DDR 3200MHz 16 GB ; Storage 256GB SSD	1	unit	6.100.000	6.100.000
2	Toolkit Set	1	unit	275.000	275.000
Total					6.375.000

Tingkat Komponen Dalam Negeri  
Pengadaan Jasa Pemeliharaan dan Perawatan Teknologi Informasi di Ruas Purbaleunyi Tahun 2024 - 2026

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Periode		Harga Satuan	Jumlah Harga	Nilai TKDN (%)	Nilai KDN	Link TKDN
				Volume	Satuan					
1	Biaya Gaji + Lembur + THR	2	Orang	24	bulan	Rp 6.774.300	Rp 325.166.400	100%	325.166.400	
2	Alat Bantu Kerja	1	Unit	24	bulan	Rp 265.625	Rp 6.375.000	20,85%	1.329.188	
2	Kepala Teknisi Pengawas standby (On Call)	1	Orang	24	bulan	Rp 1.078.682	Rp 25.888.364	100%	25.888.364	
Total							Rp 357.429.764	Total Nilai KDN	352.383.951	
PPN 11 %							Rp 39.317.274	Total Nilai TKDN	98,59%	
Grand Total							Rp 396.747.038			