

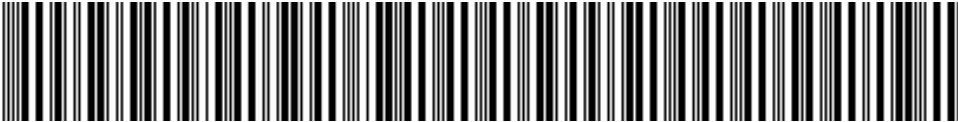
EXTRATO / RECIBO DO CONSORCIADO

CONSORCIADO LUCAS DE BRITO PEREIRA				PARCELA 009	VENCIMENTO 15/11/2024	
GRUPO 02075	COTA 1709.00		PRAZO 220	DISTRIBUIDOR 267352	% AMORTIZADO 1,8410	% AMORTIZAR 98,1590
NÚMERO PRÓXIMA ASSEMBLEIA 009		DATA 21/11/2024		HORÁRIO 12:30	DATA DO DOCUMENTO 06/11/2024	
LOCAL AMAZONAS, 126 BELO HORIZONTE MG					Nº DO DOCUMENTO 29272110000427746	
BEM OBJETO 3627 - GRP IMV - CARTA DE C			VALOR ATUAL DO BEM R\$ 400.000,00		% OBRIGADO 0,3235	
RESULTADO DA ASSEMBLEIA NÚMERO: 008 REALIZADO EM: 17/10/2024 COTAS CONTEMPLADAS ACUM: 012 COTAS SORTEADAS: 0403 COTAS CONTEMPLADAS SORTEIO: 0403 RESERVAS: LANCES*: NR (PARC/%) NR (PARC/%) NR (PARC/%)					% TAXA DE ADMINISTRAÇÃO 28,0000	
					% FUNDO DE RESERVA 6,0000	
					AGÊNCIA/CÓD.BENEFICIÁRIO 1229-7/112053-0	
					NOSSE NÚMERO 29272110000427746	
					(X) VALOR DO DOCUMENTO/PARCELA 1.667,60	
POSIÇÃO DO AVISO DE COBRANÇA PARCELA EM ATRASO R\$ PARCELA EM ATRASO R\$ PARCELA EM ATRASO R\$ PARCELA ATUAL 009 R\$ 1.667,60 DIF DE PARC. % 0,0000 R\$ 0,00 DESP. REG. GARANTIA R\$ 0,00 TAXA DE ADESÃO R\$ 0,00 TOTAL A PAGAR R\$ 1.667,60					(-) DESCONTO/ABATIMENTO	
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
					(+) MORA/MULTA	
					VALOR COBRADO	

OBSERVAÇÕES 1-PARCELA NORMAL O RESULTADO DA ASSEMBLEIA DEPENDE DE CONFIRMACAO PARA SEGUNDA VIA DO BOLETO E OUTRAS INFORMACOES, ACESSE NOSSE SITE: WWW.MULTIMARCASCONSORCIOS.COM.BR	CALENDÁRIO PRÓXIMAS ASSEMBLEIAS		
	ASSEMBLEIA	DATA VCTO.	DATA ASSEMB.
	010	15/12/2024	18/12/2024
	011	15/01/2025	17/01/2025
	012	17/02/2025	17/02/2025
	013	17/03/2025	17/03/2025
	014	15/04/2025	17/04/2025
	015	15/05/2025	19/05/2025

BANCO DO BRASIL 001-9 00190.00009 02927.211009 00427.746177 1 99010000166760				Parcela 009	Vencimento 15/11/2024
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO.				AGÊNCIA/CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO 1229-7/112053-0	
Beneficiário MULTIMARCAS ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA CNPJ: 04.124.922/0001.61 Endereço: AMAZONAS, 126 , CENTRO , BELO HORIZONTE - MG CEP: 30180-000				Nosso Número 29272110000427746	
Data Documento 06/11/2024	Número do Documento 29272110000427746	Espécie Documento DM	Aceite N	Data do Processamento 06/11/2024	
Uso do Banco	Carteira 017	Espécie REAIS	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 1.667,60
INSTRUÇÕES (Texto de responsabilidade de beneficiário) ATE O VENCIMENTO PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA. APOS O VENCIMENTO, COBRAR MULTA 2% E JUROS DE 0,033% AO DIA.					(-) Descontos/Abatimentos
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					Valor Cobrado
Unidade Beneficiário: 1229-7 - SAVASSI - BELO HORIZONTE					
Pagador: GRUPO: 02075 QUOTA: 1709.00 - LUCAS DE BRITO PEREIRA CPF/CNPJ 457.087.508-47 NELSON MANOEL, 181 CS 02 - CONJUNTO HABITACIONAL SAO JOSE 13232-283 CAMPO LIMPO PAULISTA / SP					
Sacador/Avalista					Cód. Baixa

--AUTENTICAÇÃO MECÂNICA-- FICHA DE COMPENSAÇÃO



DEMONSTRATIVO INDIVIDUAL DO CONSORCIADO														
Nº	DATA ASS.	DT PGTO	TP	VALOR DO BEM	VALOR DEVIDO	VALOR PAGO	% AMORT	% DIFER	FUNDO DE RESERVA	% FDO.RES.	TAXA ADMINIST.	% TX.ADM	SEGURO	MULTAS/JUROS
001	15/03/2024	14/03/2024	002	400.000,00	2.381,60	2.381,60	0,4545		109,20	0,0273	454,40	0,1136		
001	15/03/2024	14/03/2024	001	400.000,00	7.618,40	7.618,40					7.618,40	1,9046		
001	15/03/2024	15/03/2024	001	400.000,00	4.381,60	4.381,60					4.381,60	1,0954		
002	17/04/2024	15/03/2024	078	400.000,00	9.528,00	9.527,50	0,9092		436,78	0,1092	5.454,11	1,3635		
007	18/09/2024	16/08/2024	003	400.000,00	1.667,20	1.667,20	0,1591		76,40	0,0191	954,40	0,2386		
006	20/08/2024	11/09/2024	003	400.000,00	1.715,54	1.717,76	0,1593	0,0002-	76,50	0,0191	955,67	0,2389		48,34
008	17/10/2024	07/10/2024	003	400.000,00	1.667,20	1.665,60	0,1589	0,0002	76,33	0,0191	953,48	0,2384		

COMPOSIÇÃO DO MONTANTE VINCENDO								MONTANTE VINCENDO		DATA	
Contrib./Posição Mês		Diferença Prestação		Reajuste Saldo Caixa		Fundo Reserva	Taxa Administração				
R\$	% DO BEM	R\$	% DO BEM	R\$	% DO BEM	R\$	R\$	R\$	% DO BEM	CONTEMPL.	ENTR. BEM
427.883,20	0,3235	0,00	0,0000	0,00	0,0000	16.180,00	63.025,60	507.088,80	98,1590		

POSIÇÃO FINANCEIRA/PARCELAS EM ABERTO											
PCL	DT ASS	DIAS	% DO BEM	FDO. COMUM	FDO RESERVA	TX. ADMIN	SEGURO	MULTA	JUROS	REAJ. CAIXA	VALOR PARCELA
009	21/11/2024		0,3235%	1.294,00	0,0191%	76,40	0,0743%	297,20			1.667,60
DIFERENÇA DE PARCELA			0,0000								0,00
TOTAL.....			0,3235%	1.294,00		76,40		297,20			1.667,60

Estabelecimento: MULTIMARCAS ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA
CNPJ: 04.124.922/0001.61
Endereço: AMAZONAS, 126 , CENTRO , BELO HORIZONTE - MG
CEP: 30180-000
Central de Atendimento: (31) 3036-1666
Ouvidoria: 0800-722-1666