## LES ATELIERS CHRISTOFLE

## Location d'un site industriel et atypique pour tournages, shootings, événements aux portes de Paris

Situés aux portes de Paris, l'ex Manufacture d'Orfèvrerie Christofle borde les rives du canal St Denis, à proximité immédiate du <u>Stade de France</u> (700 mètres). Son inscription aux bâtiments de France permet aux Ateliers Christofle de valoriser son patrimoine architectural et l'histoire d'un savoir faire de notoriété internationale. Sur 2 hectares de terrain et 20 000 m² bâtis entièrement clos de murs, le village Christofle possède une âme, il s'y dégage une réelle atmosphère, une ambiance, c'est une histoire à lui tout seul.



Les usines de l'Orfèvrerie Christofle à Saint-Denis on été construites en 1874 et constituent un très bel exemple de l'architecture industrielle du XIXe. A la fois symbole d'une industrie moderne et de métiers d'art, le site a conservé son aspect d'origine. Les lignes homogènes des ateliers le long des rues convergeant vers la place centrale donnent à ce lieu l'aspect d'un village.

Les Ateliers Christofle mettent aujourd'hui à la disposition des entreprises et des particuliers désirant y organiser des expositions, des conventions ou des réceptions, des salles et lieux atypiques et pittoresques de 400m² à 3500m².

Ce site exceptionnel offre de nombreuses possibilités de tournages de films, séries télé, clips vidéo, pubs ou shooting tant en extérieur qu'en intérieur.

## Idéal auto show.

Possibilité de privatisation de l'ensemble du site le soir ou les week-ends.

Y ont notamment été réalisés « Le Transporteur 3 » d'Olivier Megaton, « Les émotifs anonymes » de jean-Pierre Améris, « Tellement proche » de Eric Toledano et olivier Nakache, « Nos Années Folles » d'André Téchiné, « Engrenages », « On n'est pas que des cobayes ».



ex bureaux Christofle

Bureaux salle événementielle



**Place Saint Eloi** 



Loft ex "on n'est pas que des cobayes"

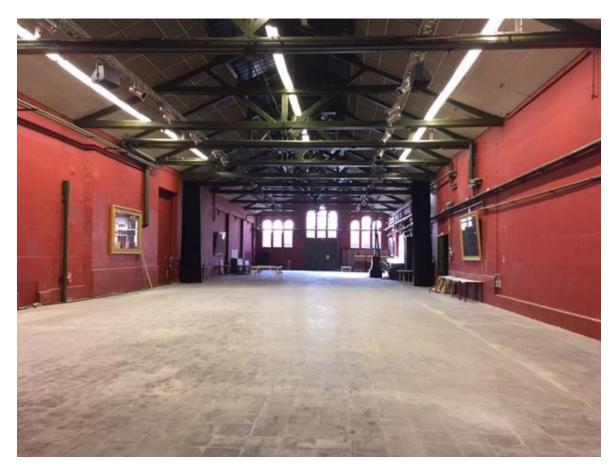
Chauffage par aérotherme – Raccordement électrique 125A par prise P17



Halle 2000m²



Halle 600 m<sup>2</sup>



Salle événementielle 820m²

+

Entrée indépendante par Place Saint Eloi 500 m² de locaux annexes – bureaux – offices - réserves Toilettes et sanitaires privatifs Pré installation son et lumière Electricité : 3 prises de 125 Ampères Chauffage par aérotherme



Benoit Lamoine benoit.lamoine@orange.fr 06 80 91 89 99



**Entrée rue Charles Christofle** 

Entièrement clos de mur, gardienné jour et nuit, Les Ateliers Christofle apporte à ses utilisateurs une sécurité et des facilités de stationnement à l'intérieur même du site.

Aux portes de Paris, situés rue Ambroise Croizat à Saint Denis, sortie A1 Stade de France le long du canal de Saint-Denis, Les Ateliers Christofle sont également desservis par de nombreux transports en communs :

- Métro Station Saint Denis Porte de Paris à 600 M Ligne 13 Chatillon-Montrouge / Saint Denis Université dessert Stations St Lazare – Montparnasse – Champs Elysées.....
- Tramway T 8 à 350 M Epinay Orgemont Saint Denis Porte de Paris Dessert Saint Denis Gare Saint Denis Gare à 900 M ou BUS 170 ou T 8
  - Tram T 1

Pour tout renseignement et visite, veuillez prendre contact avec Mr Benoit Lamoine blamoine@gmail.com 06 80 91 89 99