



Santiago, 20 de Mayo de 2021

Estimado (a):  
Propietario (a)  
Presente

Junto a un cordial saludo de Gestión Puelo Spa, le informamos sobre la situación actual de nuestro Proyecto denominado **“Barrio Torcazas”**, (etapa 1) ubicado en La Comuna de Lampa, de manera que usted disponga de la información oficial para programar las etapas que siguen.

Durante esta semana, fue ingresada la carpeta del proyecto, al departamento de Obras de la municipalidad de Lampa, por lo que esperamos contar con la Recepción Municipal en un plazo entre 60 a 80 días aproximadamente. Una vez que contemos con la Recepción Municipal, le informaremos por este mismo medio, ya que será el momento preciso para que usted decida con qué banco finalmente tomará su crédito hipotecario y concrete la firma de la documentación de su crédito en dicho banco.

En esta etapa en la que nos encontramos ahora, le aconsejamos juntar la documentación necesaria para que, en las próximas semanas, podamos presentar la carpeta a la institución financiera que haya escogido, para gestionar el crédito hipotecario.

Una vez le avisemos que contamos con la Recepción Municipal, tiene un plazo de 15 días para que le haga llegar la documentación a su ejecutiva de sala de ventas, para la gestión del crédito hipotecario.

A modo de información, más abajo se encontrará con el listado de los bancos con los cuales tenemos convenio y con el nombre de cada ejecutivo.

Para cualquier consulta en relación al proceso, le solicitamos tomar contacto con nuestra Área de Escrituración:

❖ Ejecutivos de Escrituración:

- Francesca Cortés: (56 9) 4248 4120, correo electrónico a [fcortes@puelogestion.cl](mailto:fcortes@puelogestion.cl)
- María Fernanda Castro: (56 9) 9714 2238, correo electrónico [fcastro@puelogestion.cl](mailto:fcastro@puelogestion.cl)
- Antonio Guzmán: (56 9) 6608 7152, correo electrónico a [aguzman@puelogestion.cl](mailto:aguzman@puelogestion.cl)

- Jefa de Escrituración: Daniela Avalos M.: correo electrónico a [davalos@puelogestion.cl](mailto:davalos@puelogestion.cl)

Agradeciendo su preferencia y quedando atentos a su información y contacto, saludamos muy cordialmente,



Daniela Avalos M.  
Jefa de Escrituración  
Gestión Puelo Spa

A continuación, encontrará información de los bancos con los cuales trabajamos y sus respectivos ejecutivos.

BANCO	EJECUTIVO	CARGO	CORREO	TELEFONO
ESTADO	Maribel Montecinos	Ejecutiva Centro Hipotecario	<a href="mailto:rmontec2@bancoestado.cl">rmontec2@bancoestado.cl</a>	2-29706363
	Jimena Rebolledo	Jefa Centro Hipotecario	<a href="mailto:jrebol1@bancoestado.cl">jrebol1@bancoestado.cl</a>	2-29706199
SANTANDER	Ximena Gajardo	Ejecutiva Especialista Hipotecario	<a href="mailto:ximena.gajardo@santander.cl">ximena.gajardo@santander.cl</a>	2-23202812
	Viviana Rosales	Jefa Plataforma Canal Inmobiliario	<a href="mailto:viviana.rosales@santander.cl">viviana.rosales@santander.cl</a>	2-23203696
SCOTIABANK	Vanesa Ramírez Cobo	Gerencia Hipotecaria	<a href="mailto:Vanesa.Ramirez@scotiabank.cl">Vanesa.Ramirez@scotiabank.cl</a>	2-26926312

DE CHILE	Catherine Sarjeant	Ejecutiva de Negocios Hipotecarios	<a href="mailto:csarjeant@bancochile.cl">csarjeant@bancochile.cl</a>	2-24784003
	Esteban Araya Álvarez	Jefe de Plataforma	<a href="mailto:earayaa@bancoedwards.cl">earayaa@bancoedwards.cl</a>	2-24784003
BCI	Paulina Palacios	Gestor Convenios Inmobiliarios	<a href="mailto:paulina.palacios@bci.cl">paulina.palacios@bci.cl</a>	2-26929807