



By @kakashi_copiador



<https://t.me/profbrunnolima>



brunnolimaprofessor



@profbrunnolima



Professor Brunno Lima

Prof. Brunno Lima



RENDAS UNIFORMES

Prof. Brunno Lima



VALOR ATUAL DE UMA SÉRIE DE RENDAS POSTECIPADAS

Prof. Brunno Lima

VALOR ATUAL DE UMA SÉRIE DE RENDAS CERTAS POSTECIPADAS

O VALOR ATUAL DE UMA SÉRIE DE RENDAS CERTAS POSTECIPADAS é o valor no momento "0", também chamado de VALOR PRESENTE P , que equivale a soma de todas as n rendas certas R descontadas pela mesma taxa de juros i .

A fórmula para o cálculo do VALOR ATUAL DE UMA SÉRIE DE RENDAS POSTECIPADAS é a seguinte:

$$P = R \times \left[\frac{(1 + i)^n - 1}{i \times (1 + i)^n} \right]$$

Sobre o fator entre colchetes $\left[\frac{(1+i)^n - 1}{i \times (1+i)^n} \right]$:

- É representado pelo símbolo a_{n-i} .
- É também chamado de FATOR DE VALOR ATUAL DE UMA SÉRIE DE PAGAMENTOS IGUAIS ou de FATOR DE VALOR ATUAL DE SÉRIES UNIFORMES ou simplesmente, de FATOR DE VALOR ATUAL.

Observações:

- ✓ Lembre-se de que a taxa de juros i a ser utilizada nas fórmulas deve estar em sua **forma unitária**.
- ✓ Lembre-se, também, de que a taxa de juros e o número de períodos devem estar em unidades compatíveis: i ao mês / n em meses; i ao ano / n em anos.
- ✓ O segredo para resolver **todos** os problemas que envolvem o valor atual de rendas certas está em montar o fluxo de caixa de forma que atenda ao modelo das rendas certas **postecipadas**, pois a fórmula é deduzida com base nele.



OBRIGADO

Prof. Brunno Lima