

Daniel Vanegas Forero

Ingeniero Catastral y Geodesta | Junior GIS & Data Engineer

📞 (+57)3058278069 📧 dvanegasf@outlook.com 🔗 [LinkedIn/dvanegasf](https://www.linkedin.com/in/dvanegasf) 📁 [GitHub/DanielVanegas](https://github.com/DanielVanegas)

Profesional con experiencia en catastro, avalúos y manejo de datos espaciales. Especializado en Python, SQL, PostGIS, ETL, con proyectos de automatización y control de calidad de datos. Busco aportar a equipos de ingeniería con soluciones basadas en datos y geotecnologías.

Experiencia laboral

Sep 2024 - Actual

Tinsa Colombia

Perito Avaluador

- Elaboración de informes valuatorios bajo normativas técnicas.
- Coordinación de visitas técnicas y cumplimiento de plazos de entrega.
- Proyecto destacado: desarrollo de aplicación en Python (PyQt6 + xlwings) para automatizar copia y validación de datos e imágenes en Excel → reducción de errores manuales y mayor trazabilidad.
- Portafolio: [pyqt-excel-automation](#)

Feb 2025 - Actual

ESC Ingenieros

Perito Avaluador

- Desarrollo de sistemas internos para gestión de avalúos y visitas técnicas, automatizando procesos de organización de expedientes y generación de informes.
- Implementación de flujos ETL geoespaciales con Python y PostgreSQL/PostGIS, reduciendo tiempos de procesamiento en más de 50%.
- Generación automática de mapas contextuales a partir de coordenadas de campo, integrando librerías para productos visuales listos para informes.
- Portafolio: [procesador_visitas](#), [form_visitas](#)

Sep 2024 - Dic 2024

Digitalizador

Data Tools S.A.S.

- Prestación de servicios profesionales como digitalizador en el proceso de actualización catastral para el municipio de Montería. Las labores incluyen la digitalización, verificación, y organización de datos recolectados en campo, asegurando su calidad y consistencia con documentos originales, siguiendo estándares técnicos y normativos.

Jul 2024 - Oct 2024

Analista Catastral

Realtix S.A.S.

- Participación en el proceso de actualización catastral multipropósito: recolección de insumos, análisis técnico, digitalización de predios, actualización de capas y bases de datos, control de calidad y generación de productos cartográficos.
 - Desarrollo de módulos en Python (arcpy) para validar y corregir automáticamente atributos conforme al modelo LADM-COL, garantizando consistencia entre terrenos, construcciones y unidades.
 - Implementación de rutinas de control de calidad que redujeron errores en bases de datos y optimizaron tiempos de validación de predios.
 - Portafolio: [validador_ladm](#)
-

Educación

Ingeniería Catastral y Geodesia - Universidad Distrital Francisco José de Caldas
Febrero 2017 - Junio 2024.

Técnico en Asistencia Administrativa - SENA
Febrero 2015 - Noviembre 2016.

Habilidades técnicas

- Lenguajes: Python, SQL, HTML/CSS
- GIS: ArcGIS, QGIS, PostGIS
- Automatización: ETL, FME (básico), arcpy, geopandas, pandas
- Bases de datos: PostgreSQL, Excel
- Otros: Git/GitHub, Linux

Idiomas

- Español (nativo)
- Inglés (B1)

Proyectos destacados

Scraper inmobiliario con PostgreSQL y Python

- Desarrollé un sistema de scraping para extraer y almacenar automáticamente ofertas inmobiliarias de FincaRaiz en una base de datos PostgreSQL.
- Implementé procesos de validación, actualización de estados y control de caídas de enlaces con ejecución concurrente en Python.
- Automatización de notificaciones vía WhatsApp API para reportar la finalización de procesos.
- Código disponible en: [scraping_fr](#)

Base de datos integral para gestión de avalúos (PostgreSQL)

- Diseño de un modelo de datos relacional con más de 10 tablas para gestionar clientes, inmuebles, visitas, asignaciones, ofertas y documentos.
- Implementación de georreferenciación de predios y visitas mediante PostGIS (POINT, SRID 4326).
- Automatización de auditoría con triggers y timestamps automáticos (created_at, updated_at).
- Preparada para integrarse con scraping de ofertas, visualización en dashboards (HTML/JS) y reportes en Python.