Участникам ТСЖ «{{ house.tsj\_name }}» по адресу

{{ house.address }}

УВЕДОМЛЕНИЕ <1>

о проведении общего собрания членов товарищества

собственников жилья "{{ house.tsj\_name}}",

созданного для управления многоквартирным домом по адресу:

{{ house.address }}

Руководствуясь ч. 1 ст. 146 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящим уведомляем о том, что состоится {{ planned }} общее собрание

членов товарищества собственников жилья "{{ house.tsj\_name}}" в {{ time\_of\_start }} {{ date\_of\_start }}

в форме {{ voting\_text }} голосования.

**СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

***{% if face\_to\_face -%}*ОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

В {{ time\_of\_start }} {{ date\_of\_start }}

**Место проведения:** {{ house.address }}**,** {{ name\_of\_place }}{%- endif %}

**{% if online -%} ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

**Дата начала голосования {{ time\_of\_start }} {{ date\_of\_start }} года.**

**Дата окончания приема решений собственников:** {{ time\_of\_end }} {{ date\_of\_end }} г.

**Место (адрес) передачи решений собственников помещений :** {{house.address}}.

**Возможно принять участие в голосовании с помощью сервиса ТСЖ Плюс.**{%- endif %}

**Дата и место составления протокола, подсчета голосов {{ time\_of\_counting }}** {{ date\_of\_counting }}.

{{ house.address }}, {{place\_of\_counting}}.

{% if invited\_people -%} На общее собрание членов товарищества собственников жилья "{{ house.tsj\_name }}"

приглашены: {{ invited\_people }}.

(представители управляющих организаций, юристы и т. д.){%- endif %}

Повестка дня общего собрания:

{% for val in questions %}

{{ loop.index }} . {{ val }}

{% endfor %}

В голосовании участвуют только члены товарищества собственников жилья "{{ house.tsj\_name }}".

физическим лицам - паспорт, подлинник или копию свидетельства о собственности, заявление о вступлении в члены товарищества собственников жилья "{{ tsj\_name }}";

представителям юридического лица - доверенность на участие в голосовании, подлинник или копию свидетельства о собственности, заявление о вступлении в члены товарищества собственников жилья "{{ house.tsj\_name }} ".

Информацию по вопросам, связанным с проведением общего собрания, можно получить по электронной почте: {{ user.email }}.

{% if not is\_representative -%}

Инициатор собрания: {{ user.full\_name }}.

{%- endif %}

{% if is\_representative%}

{{ representative\_name }}, действующий на основании доверенности {{ attorney }}, выданной {{ user.full\_name }}, представляющий интересы {{ user.full\_name }}- собственника

помещения N {{ user.flat\_number }}в многоквартирном доме по адресу: {{ house.address }};

{% endif %}

{{ date\_of\_initiation }}

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Информация для сведения:

<1> В соответствии с [ч. 1 ст. 146](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=425471&date=27.03.2023&dst=101085&field=134) Жилищного кодекса Российской Федерации уведомление о проведении общего собрания членов товарищества собственников жилья направляется в письменной форме лицом, по инициативе которого созывается общее собрание, и вручается каждому члену товарищества под расписку или посредством почтового отправления (заказным письмом) либо иным способом, предусмотренным решением общего собрания членов товарищества или уставом товарищества. Уведомление направляется не позднее чем за десять дней до даты проведения общего собрания.