

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN
PHÁT ĐẠT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----oOo-----

Số: PT2.TV-12/2024/TB-PĐ

-----oOo-----

Hà Nội, ngày 12 tháng 04 năm 2024

ĐỀ NGHỊ THANH TOÁN

Kính gửi: Quý Khách: Nguyễn Thị Linh

Địa chỉ: 42-44 Hàng Mã, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố
Hà Nội

Điện thoại: 0989097661

Mã KH: PT2.TV-12

Trước hết, chúng tôi xin gửi tới Quý Khách lời chúc sức khỏe và lời cảm ơn chân thành trước sự quan tâm của Quý Khách đối với Dự Án trong suốt thời gian qua.

Căn cứ Thông báo về việc mở bán Diện Tích Thương Mại Dịch Vụ tại Dự Án và các thỏa thuận đã ký kết giữa Các Bên ("**Tài Liệu Giao Dịch**"), chúng tôi trân trọng thông báo đến Quý Khách lịch thanh toán với chi tiết cụ thể như sau:

1. Số tiền cần phải thanh toán được tính cụ thể như sau:

STT	Diễn giải	Số tiền (VND)
1	Tổng tiền gốc phải thanh toán (đã bao gồm VAT)	8.273.581.810
1.1	Số tiền phải thanh toán Đợt 1 của Hợp Đồng Mua Bán	7.016.113.387
1.2	Số tiền phải thanh toán cho Thỏa thuận đặt cọc đảm bảo thực hiện Hợp đồng mua bán	1.257.468.423
2	Số tiền Quý Khách đã thanh toán tính đến ngày 12/04/2024	6.925.261.996
3	Số tiền lãi quá hạn theo Tài Liệu Giao Dịch tạm tính đến ngày 12/04/2024	173.448.997
4	Tổng số tiền thực tế còn phải thanh toán = 1-2+3 Bằng chữ: Một tỷ năm trăm hai mươi một triệu bảy trăm sáu mươi tám ngàn tám trăm mười một đồng chẵn	1.521.768.811

Lưu ý: Nếu Quý khách đã thanh toán số tiền nêu tại Mục 1, vui lòng bỏ qua Thông báo này.

2. Hình thức thanh toán:

Quý khách vui lòng thanh toán số tiền nêu trên chậm nhất vào ngày 04/05/2024 bằng cách chuyển khoản vào tài khoản sau đây:

- Chủ tài khoản: CONG TY TNHH DAU TU VA PHAT TRIEN BAT DONG SAN PHAT DAT

- Số tài khoản: 19139886072685 tại: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank)
- Nội dung nộp tiền: PT2.TV-12 Nguyễn Thị Linh nộp tiền mua Diện Tích Thương Mại Dịch Vụ dự án VHOCP3

Mọi thắc mắc về số liệu kế toán, Quý Khách vui lòng liên hệ với Phòng kế toán theo số điện thoại: 02439755899 để được giải đáp.

Các thắc mắc khác xin vui lòng liên hệ:

Trung tâm giao dịch Bất động sản Vinhomes – Vinhomes Ocean Park

- Địa chỉ: L3-01 Tầng 3 TTTM Vincom Mega Mall Ocean Park, Lô đất số CCTP 10 thuộc dự án KĐT Gia Lâm, TT. Trâu Quỳ và các xã Dương Xá, Kiều Kỵ, xã Đa Tốn, Huyện Gia Lâm, TP Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 02473096866 – máy lẻ: 3279/3211/3244
- Email: info@vinhomes.vn

Trân trọng cảm ơn và rất mong nhận được sự hợp tác của Quý Khách.

Nơi nhận:

- Như K/g;
- Lưu VP.

**TM. CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT
ĐẠT**

(Đã ký)

**NGUYỄN THÙY ANH
TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH 1**