

Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal – Titlul IX: Taxe si impozite locale

Rezumat – proceduri si documente necesare

1. Impozitul pe cladiri

Cine plateste: proprietarii de cladiri, persoane fizice si juridice

Acte necesare pentru declarare:

- Declaratie fiscala tip ITL-001 (persoane fizice) sau ITL-002 (persoane juridice)
- Actul de proprietate
- Documentatie cadastrala si extras CF
- Carte de identitate / CUI
- In cazul modificarii suprafetei sau destinatiei cladirii: acte doveditoare
Termen declarare: 30 de zile de la dobandirea/ modificarea proprietatii
Termen plata: 31 martie si 30 septembrie (in doua transe)

2. Impozitul pe teren

Cine plateste: proprietarii, concesionarii, administratorii de terenuri

Acte necesare pentru declarare:

- Declaratie fiscala tip ITL-003
- Actul de proprietate/contractul de concesiune
- Plan cadastral si schita terenului
- Carte de identitate / CUI
Termen declarare: 30 de zile de la achizitie
Impozitul se calculeaza in functie de:
- Suprafata
- Zona (urban/rural)
- Categoria de folosinta

3. Impozitul pe mijloace de transport

Cine plateste: proprietarii de vehicule inmatriculate in Romania

Acte necesare:

- Declaratie fiscala tip ITL-005
- Certificat de inmatriculare
- Cartea de identitate a vehiculului
- Carte de identitate / CUI
Termen declarare: 30 de zile de la inmatriculare
Se plateste anual in doua transe (31 martie si 30 septembrie)
Radierea din evidente se face la vanzare sau casare si necesita:

- Declaratie de radiere
- Acte doveditoare (contract vanzare, certificat de distrugere etc.)
- 4. **Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**
Se aplica pentru documente eliberate de autoritatile locale
Exemple:
 - Autorizatie de functionare
 - Aviz urbanistic
 - Certificat de atestare fiscala
 Acte necesare:
 - Cerere
 - Actul de identitate / CUI
 - Alte documente relevante in functie de specificul cererii
 Taxa se stabileste prin hotarare a consiliului local
- 5. **Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate**
Cine plateste: persoanele care utilizeaza reclame vizibile din spatiul public
Acte necesare:
 - Cerere
 - Descrierea reclamei
 - Contractul de inchiriere a spatiului public/privat (daca este cazul)
 - Autorizatie de construire (daca e nevoie)
 Taxa se calculeaza pe mp si se plateste anual
- 6. **Impozite si taxe speciale**
Consiliile locale pot institui taxe pentru:
 - Parcari publice
 - Acces in zone restrictionate
 - Curatenie si salubritate
 - Alte servicii publice
 Acte necesare: depind de tipul serviciului solicitat
Se stabilesc prin hotarari ale autoritatilor locale

Alte prevederi importante:

- Impozitele locale se pot plati online, la ghisee sau prin mandat postal
- Neplata atrage penalitati si dobanzi

- La solicitarea certificatului fiscal sunt necesare actul de identitate si cererea tip