



Términos y Condiciones de Uso

Bienvenido(a) a **OFIU**, antes de utilizar nuestra aplicación, te solicitamos que leas detenidamente los siguientes términos y condiciones, ya que establecen los derechos y compromisos tanto de OFIU como de los usuarios de nuestra plataforma. Al acceder y utilizar nuestra aplicación, aceptas estos términos y condiciones en su totalidad. Si no estás de acuerdo con alguno de los términos aquí presentados, te recomendamos que no utilices nuestra aplicación.

Uso de la Aplicación

1.1. Autorización: Al registrarte en OFIU, te comprometes a proporcionar información precisa, veraz y actualizada. Además, garantizas que eres mayor de edad y que tienes capacidad legal para aceptar estos términos y condiciones.

1.2. Verificación de Identidad: Para ofrecer servicios a los clientes a través de la aplicación, deberás pasar por un proceso de autenticación. Este proceso incluye la subida de una foto de tu cédula de identidad para su verificación. OFIU se reserva el derecho de aprobar o denegar la autenticación de acuerdo con sus políticas internas y discreción.

1.3. Uso Adecuado: Te comprometes a utilizar la aplicación de manera responsable y respetuosa. No podrás utilizar la aplicación para fines ilegales, difamatorios, fraudulentos o que violen los derechos de terceros.

Responsabilidad de OFIU

2.1. Intermediación: OFIU actúa como intermediario para facilitar la conexión entre profesionales y clientes, pero no se responsabiliza de la calidad, idoneidad o veracidad de los servicios ofrecidos por los profesionales. OFIU no será responsable por cualquier disputa, daño o pérdida derivada de los servicios realizados a través de la aplicación.

2.2. Veracidad de la Información: OFIU se esforzará por verificar la información proporcionada por los usuarios de la plataforma, pero no puede garantizar la exactitud o veracidad de dicha información. Los usuarios asumen la responsabilidad de verificar la información antes de realizar cualquier contratación de servicios.

2.3. Privacidad y Protección de Datos: OFIU se compromete a proteger la privacidad y seguridad de los datos personales proporcionados por los usuarios de la

aplicación. Para obtener más información sobre cómo se manejan y protegen tus datos personales, te invitamos a consultar nuestra Política de Privacidad.

Responsabilidad del Usuario

3.1. Veracidad de la Información: Como usuario de OFIU, te comprometes a proporcionar información precisa, actualizada y veraz. Eres responsable de mantener tu perfil actualizado y de asegurarte de que la información que proporciones sea precisa y completa.

3.2. Cumplimiento Legal: Te comprometes a cumplir con todas las leyes, regulaciones y normativas aplicables al utilizar nuestra aplicación. No podrás utilizar la aplicación para actividades ilícitas, fraudulentas o que infrinjan los derechos de terceros.

Propiedad Intelectual

4.1. Derechos de OFIU: Todos los derechos de propiedad intelectual relacionados con la aplicación y su contenido (incluyendo, pero no limitado a, textos, gráficos, logotipos, imágenes, videos, diseños, software y bases de datos) son propiedad exclusiva de OFIU. No se concede ningún derecho de propiedad intelectual a los usuarios, excepto aquellos expresamente establecidos en estos términos y condiciones.

Modificaciones y Terminación

5.1. Modificaciones: OFIU se reserva el derecho de modificar estos términos y condiciones en cualquier momento. Te recomendamos revisar periódicamente esta sección para estar al tanto de cualquier cambio. El uso continuado de la aplicación después de la publicación de las modificaciones constituirá tu aceptación de los términos actualizados.

5.2. Terminación: OFIU se reserva el derecho de suspender o terminar tu acceso a la aplicación en caso de incumplimiento de estos términos y condiciones, o si se detecta un uso indebido de la misma.

Ley Aplicable y Jurisdicción

6.1. Ley Aplicable: Estos términos y condiciones se regirán e interpretarán de acuerdo con las leyes de la República de Colombia.

6.2. Jurisdicción: Cualquier disputa que surja en relación con estos términos y condiciones estará sujeta a la jurisdicción exclusiva de los tribunales competentes de la República de Colombia.

Limitación de Responsabilidad

7.1. Exclusión de Responsabilidad: En la medida permitida por la ley aplicable, OFIU no será responsable de ningún daño directo, indirecto, incidental, especial, consecuente o punitivo, incluyendo, pero no limitado a, pérdida de beneficios, ingresos, datos o uso, derivados de tu uso de la aplicación o de la imposibilidad de utilizarla, incluso si se te ha informado de la posibilidad de dichos daños.

7.2. Exoneración de Responsabilidad: OFIU no garantiza ni se responsabiliza por la disponibilidad, calidad, idoneidad, seguridad o confiabilidad de los servicios ofrecidos por los profesionales a través de la aplicación. Cualquier relación contractual realizada entre los usuarios de la aplicación es responsabilidad exclusiva de dichos usuarios.

Indemnización

8.1. Indemnización: Aceptas indemnizar y eximir de responsabilidad a OFIU y a sus directivos, empleados y agentes, de cualquier reclamo, demanda, pérdida, responsabilidad, daño o costo, incluyendo honorarios razonables de abogados, derivados de tu uso de la aplicación, tu violación de estos términos y condiciones, o tu violación de los derechos de terceros.

Disposiciones Generales

9.1. Divisibilidad: Si alguna disposición de estos términos y condiciones se considera inválida o no aplicable, dicha disposición se interpretará en la medida máxima permitida por la ley aplicable para reflejar las intenciones originales de las partes, y las demás disposiciones permanecerán en pleno vigor y efecto.

9.2. Cesión: No podrás ceder, transferir ni sublicenciar tus derechos y obligaciones establecidos en estos términos y condiciones sin el consentimiento previo por escrito de OFIU. OFIU podrá ceder, transferir o sublicenciar estos términos y condiciones, total o parcialmente, sin tu consentimiento.

9.3. Acuerdo Completo: Estos términos y condiciones constituyen el acuerdo completo entre OFIU y los usuarios de la aplicación, y reemplazan cualquier acuerdo previo o contemporáneo, oral o escrito, relacionado con el objeto aquí descrito.

Además de los términos y condiciones previamente mencionados, al utilizar la aplicación de OFIU, también aceptas cumplir con lo establecido en la Ley 1581 de 2012 de la República de Colombia, que regula la protección de datos personales. A continuación, se incluyen disposiciones adicionales relacionadas con la privacidad y protección de datos:

Privacidad y Protección de Datos

10.1. Recopilación de Datos Personales: Al utilizar la aplicación de OFIU, estás de acuerdo en que OFIU recopile y procese tus datos personales de acuerdo con su Política de Privacidad. Estos datos pueden incluir, entre otros, tu nombre, dirección, número de teléfono, dirección de correo electrónico y cualquier otra información necesaria para brindar los servicios de la aplicación.

10.2. Uso de Datos Personales: OFIU utilizará tus datos personales para facilitar la intermediación entre profesionales y clientes, así como para mejorar la calidad de los servicios ofrecidos. También se pueden utilizar para fines de marketing y comunicación, siempre y cuando hayas otorgado tu consentimiento previo.

10.3. Compartir Datos Personales: OFIU puede compartir tus datos personales con terceros en la medida necesaria para cumplir con los fines establecidos en estos términos y condiciones y en su Política de Privacidad. Estos terceros pueden incluir proveedores de servicios, socios comerciales y autoridades legales, entre otros.

10.4. Derechos de Acceso y Rectificación: Tienes derecho a acceder, rectificar y actualizar tus datos personales proporcionados a OFIU. Puedes ejercer estos derechos contactando a OFIU a través de los canales de comunicación indicados en la Política de Privacidad.

10.5. Seguridad de Datos: OFIU se compromete a tomar todas las medidas razonables para proteger tus datos personales contra accesos no autorizados, pérdidas, uso indebido o divulgación. Sin embargo, ten en cuenta que ninguna medida de seguridad es absoluta y que OFIU no puede garantizar la seguridad total de tus datos.

10.6. Conservación de Datos: OFIU conservará tus datos personales durante el tiempo necesario para cumplir con los fines establecidos en estos términos y

condiciones y en su Política de Privacidad, a menos que la ley exija o permita lo contrario.

En caso de cualquier conflicto o inconsistencia entre los términos y condiciones generales de uso y las disposiciones relacionadas con la Ley 1581 de 2012, prevalecerán las disposiciones de esta última en la medida en que sean aplicables.

Recuerda que al utilizar la aplicación de OFIU, aceptas tanto los términos y condiciones generales de uso como las disposiciones adicionales relacionadas con la protección de datos personales establecidas en la Ley 1581 de 2012.

Si tienes alguna pregunta o inquietud sobre estos términos y condiciones, no dudes en contactarnos. Estamos comprometidos con brindarte un servicio seguro y confiable, y haremos todo lo posible para abordar cualquier preocupación que puedas tener.