



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**  
**NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e**  
**- NOTA CARIOCA -**

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

**00023051**

Data e Hora de Emissão

**23/12/2024 12:43:01**

Código de Verificação

**PFPQ-EIR7**

**PRESTADOR DE SERVIÇOS**

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

**TOMADOR DE SERVIÇOS**

CPF/CNPJ: **46.353.218/0001-20**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. OPEN GALLERY DESIGN (10122)**

Endereço: **Rua Marquesa de Santos 95 - Laranjeiras - CEP: 22221-080**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

**DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS  
R\$ 108,00

Retenção de CSLL  
R\$ 36,00

Retenção de INSS  
R\$ 396,00

Retenção de IRPJ  
R\$ 0,00

Retenção de PIS  
R\$ 23,40

Outras Retenções  
R\$ 0,00

**VALOR DA NOTA = R\$ 3.600,00**

Serviço Prestado

**17.12.05 - Administração de condomínios**

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.600,00</b>	<b>5,00%</b>	<b>180,00</b>	<b>0,00</b>

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: [www.procon.rj.gov.br](http://www.procon.rj.gov.br)
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125826, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 3.036,60