

Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela	ľ	/encimento
Ate o venc. paque preferen	cialmente no Itai	J.							001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	ΓDA						CNPJ 41.939.967/0		Agencia / Codigo I 0706/18440-5	Benefi	ciario
Data Documento	Numero do Docur		specie d	ос	Aceite		a processamento		Nosso Numero		
23/12/2024	6670401		RC .		N	23	/12/2024		109/066704	01-7	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	eda C	tde Moeda			Valor		(=) Valor do Doci	ument 1	448,00
Instrucoes(Texto de responsabil	lidade do Beneficia	rio)							(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/2024 Retenção Tribut 12/2024							1.716,65 -188,83		(-) Outras Deduc	oes/	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024		LL					-79,82		(+) Mora/Multa/Ju	ıros	
									(+) Outros Acres	cimos	
									(=) Valor Cobrad	0	
Identificacao: EE72FEFC											
Opcoes de pagamento				Observações	:						
Ate 30/12/2024 Norma	al D¢ 1 448	0.0		O seguro In	cendio Conteud	lo e	o seguro Prot	ecao C	ondominal sao	opci	onais.
Apos 30/12/2024 Mult				1 -			ente ao vencim			-	-
Apos 30/12/2024 Muro		-	-	ı		-	alteracao ref		_		-
Apos 59 dias do vend		·=		1					-		
Tel: (21) 2323-4423			asa.	1			tes de rinaliz	ar o pa	agamento, veri	rıqu	e se os dados do
161: (21) 2323-4423	ou caceesta:	sa.com.bi		Beneficiari	o estao corret	os.					
Pagador	r :Condominio Ca	ardoso					U	IID Rec: (005077D9-AA22-4	D06- <i>F</i>	C08-65BF7BCED7B7
Rua Ali	mirante Tamand	are 66 Sala	311 Car	doso - Flameng	o - Rio de Janei	ro -			0 11 100111		
CEP:	22210-060	Vencto: 30	/12/2024	4	CNPJ: 07.0	25.8	815/0001-74 ^U	ınıdade:	Codigo: [22] Identi	ticaca	0: EE72FEFC
Sacador / Avalis	ta						1	9991]			
							-	-	939.967/0001-10		

Autenticacao Mecanica

<mark>ltaú</mark> Banco Itaú S.A.

341-7 p4191.09065 67040.170705 61844.050007 6 99460000144800

Local de Pagamento Ate o venc. pague prefe	rencialmente no Ita	ıu.	•					Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024		
SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTDA 41.939.967/0001-10								,	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5		
Data Documento Numero do Documento Especie doc Aceite Data processamento								Nosso Numero)		
23/12/2024 6670401 RC N 23/12/2024								109/066704	401-7		
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	eda	Qtde Mo	oeda		Valor	(=) Valor do D	ocumento 1.448,00		
Instrucoes "TEXTO DE RES			RIO"	_				(-) Descontos			
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/2024			96					(-) Outras Deducoes/ Abatimentos			
Apos 30/12/2024 Apos 59 dias do					(+) Mora/Multa	a/Juros					
Tel: (21) 2323-	-4423 ou cac@	estasa.	com.br					(+) Outros Acr	rescimos		
Identificacao: EE72FEFC								(=) Valor Cobr	rado		

Pagador : Condominio Cardoso

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cardoso - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Sacador / Avalista Vencto: 30/12/2024

CNPJ: 07.025.815/0001-74 UID Rec: 005077D9-AA22-4D06-AC08-65BF7BCED7B7

Unidade: Codigo: [22] Identificacao: EE72FEFC

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10

Autenticacao Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parceia	- '	vencimento
Ate o venc. paque preferen	<u>cialmente no Itau</u>	J.							001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	ΓDA						CNPJ 41.939.967	/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-		iciario
Data Documento	Numero do Docun		specie do	С	Aceite		ta processament	0	Nosso Numero		
23/12/2024	6670402		RC		N	23	3/12/2024		109/06670	402-5	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	eda Qt	tde Moeda			Valor		(=) Valor do Do	cument 1 .	。 .385,37
Instrucoes(Texto de responsabil	lidade do Beneficiar	rio)							(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/2024 Retenção Tribut 12/2024							1.642,41 -180,67		(-) Outras Dedu	icoes / /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024		LL					-76,37		(+) Mora/Multa/	Juros	
									(+) Outros Acre	scimos	
									(=) Valor Cobra	do	
Identificacao: 081ACF38											
Opcoes de pagamento				Observações							
Ate 30/12/2024 Norma	al Dé 1 205	27		O seguro Tr	ncendio Conteu	đo e	o seguro Pr	otecao C	ondominal sac	opci	onais.
Apos 30/12/2024 Normal Apos 30/12/2024 Mult				1	ira no mes sub					_	
Apos 30/12/2024 Juro		-	_			_			_		-
-		-			derados. Qual	-			-		
Apos 59 dias do veno			asa.	www.estasas	seguros.com.br	. An	tes de final	izar o p	agamento, ver	rifiqu	e se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou caceestas	sa.com.br		Beneficiari	lo estao corre	tos.					
Pagador	r:COND DEOLIN	NDA MARTIN	NS	•				UID Rec:	495D8384-3B7F-	4BD6-8	34C1-474E3A259141
Rua Ali	mirante Tamand	are 66 Sala	311 Deol	inda Martins -	Flamengo - Rio	de J	Janeiro - RJ				
CEP:	22210-060	Vencto: 30	/12/2024		CNPJ: 07.	229.	801/0001-72	Unidade:	Codigo: [41] Ider	ntificaca	io: 081ACF38
Sacador / Avalis	ta							[9991]			
									.939.967/0001-10)	

Autenticacao Mecanica



|341-7 | 34191.09065 67040.250705 61844.050007 1 99460000138537

Local de Pagamento Ate o venc. pague pro	eferencialmente no It	au.	-					Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTDA 41.939.967/0001-10								
Data Documento Numero do Documento Especie doc Aceite Data processamento								Nosso Numero	0
23/12/2024	3/12/2024 6670402 RC N 23/12/2024							109/06670	402-5
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	loeda	Qtde Mo	oeda		Valor	(=) Valor do D	ocumento 1.385,37
Instrucoes "TEXTO DE R							•	(-) Descontos	
	24 Normal R\$ 024 Multa 2,00	-						(-) Outras Dec	ducoes/ Abatimentos
Apos 30/12/2024 Juros 0,03% R\$ 0,46 Diaria Apos 59 dias do vencimento somente na Estasa.								(+) Mora/Mult	a/Juros
Tel: (21) 232	3-4423 ou cac	@estasa.	com.br					(+) Outros Ac	rescimos
Identificacao: 081ACF3	8							(=) Valor Cob	rado

Pagador: COND DEOLINDA MARTINS

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Deolinda Martins - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ UID Rec: 495D8 Unidade: Codio

CNPJ: 07.229.801/0001-72 UID Rec: 495D8384-3B7F-4BD6-84C1-474E3A259141 Unidade: Codigo: [41] Identificacao: 081ACF38

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10







Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela		Vencimento
Ate o venc. paque pref	erencialmente no It	au.							001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA						CNPJ 41.939.967/00	01-10	Agencia / Codigo 0706/18440-		ficiario
Data Documento	Numero do Doc	umento	Especie	doc	Aceite		a processamento		Nosso Numero		
23/12/2024	6670403		RC		N	23	/12/2024		109/066704	403-3	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda			Valor		(=) Valor do Do		to . 600,33
Instrucoes(Texto de respor	nsabilidade do Benefic	iario)							(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/							1.897,25		(-) Outras Dedu	coes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/		7.07.7					-208,70		(+) Mora/Multa/	luron	
Retencao Tribut 12/	2024 PIS+COFINS+C	28111					-88,22		(+) Wora/Wuita/	Juios	
									(+) Outros Acre	scimos	5
									(=) Valor Cobra	do	
Identificacao: BD268695											
Opcoes de pagamento				Observacoe	s:						
Ate 30/12/2024 N	ormal R\$ 1.60	0,33		O seguro I	ncendio Con	teudo e	o seguro Prot	ecao C	ondominal sac	opci	ionais,
Apos 30/12/2024	Multa 2,00% R\$	32,01		Com cobert	ura no mes	subsequ	ente ao vencim	ento d	o boleto. Pag	ament	cos apos o
Apos 30/12/2024	Juros 0,03% R\$	0,53 Diar	ia	Serao cons	iderados. Q	ualquer	alteracao ref	. a se	guros, contat	e 232	23-4405 ou
Apos 59 dias do	vencimento som	ente na Es	tasa.	www.estasa	seguros.com	.br. An	tes de finaliz	ar o p	agamento, ver	ifiqu	ie se os dados do
Tel: (21) 2323-4	423 ou cac@est	asa.com.br		Beneficiar	io estao co	rretos.					
Pa	gador :Edificio Maria	a Angelica					U	D Rec:	D13A6A1B-8021-	-431F-I	B894-8C10802ED95A
	a Almirante Tamar	U	311 Ed	ificio Maria Ang	elica - Flame	ngo - Ri					
CE	EP: 22210-060	Vencto: 3	0/12/202	24	CNPJ:	40.363.	244/0001-53 ^{UI}	nidade:	Codigo: [63] Iden	tificaca	ao: BD268695
Sacador / A	Avalista						•	9991] NPJ:41	939.967/0001-10)	

Autenticacao Mecanica

Itaú Banco Itaú S.A.

ринения в располнительный расп

Local de Pagamento Ate o venc. pague prefe	rencialmente no Itau	J.	•				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024	
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C	SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTDA 41.939.967/0001-10								
Data Documento 23/12/2024	2024 6670403 RC N 23/12/2024				Nosso Numero 109/06670403-3				
lso do Banco Carteira Especie Moeda Qtde Moeda Valor 109 R\$								1.600,33	
Instrucoes "TEXTO DE RES				•			(-) Descontos		
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/2024	Multa 2,00%	R\$ 32,	01				(-) Outras Deducoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/2024 Apos 59 dias do	-						(+) Mora/Multa	/Juros	
Tel: (21) 2323-	-4423 ou cac@	estasa.	com.br				(+) Outros Acre	escimos	
Identificacao: BD268695							(=) Valor Cobra	ado	

Pagador: Edificio Maria Angelica

[9991]

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Edificio Maria Angelica - Flamengo - Rio de Janeiro - LRQ Rec: D13A6A1B-8021-431F-B894-8C10802ED95A Unidade: Codigo: [63] Identificacao: BD268695

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024

Sacador / Avalista

CNPJ:41.939.967/0001-10
Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO

CNPJ: 40.363.244/0001-53





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preferenc	cialmente no Itau.							001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTI	DA						CNPJ 41.939.967/0001-1	Agencia / Codigo E 0706/18440-5	Beneficiario
Data Documento	Numero do Docume	ento	Especie	doc	Aceite	Data	a processamento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670404		RC		N	23	/12/2024	109/0667040	04-1
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda			Valor	(=) Valor do Docu	umento 1.562,55
Instrucoes(Texto de responsabili	dade do Beneficiario)	•					(-) Descontos	·
(S) Sindico PJ 12/2024							1.852,46	(-) Outras Deduc	oes / Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024	INSS PJ						-203,77		
Retencao Tribut 12/2024		L					-86,14	(+) Mora/Multa/Ju	uros
								(+) Outros Acreso	cimos
								(=) Valor Cobrado	0
Identificacao: AAA4CBB0									
Opcoes de pagamento				Observacoes:					
Ate 30/12/2024 Norma	l R\$ 1.562,5	55		O seguro Inc	endio Conteud	ое	o seguro Protecao	Condominal sao	opcionais,
Apos 30/12/2024 Mult	a 2,00% R\$ 31	.25		Com cobertur	a no mes subse	eque	ente ao vencimento	do boleto. Paga	mentos apos o
Apos 30/12/2024 Juro			ia	Serao consid	lerados. Oualg	uer	alteracao ref. a	seguros, contate	2323-4405 ou
Apos 59 dias do venc									fique se os dados do
Tel: (21) 2323-4423				1	estao correto		ces de linalizar o	pagamento, veri	rique se os dados do
Pagador	:Cond.Tour D'Avi	ignon					UID Re	c: B69A921A-2D11-4	7DB-B8DE-0BC88C7634E7
Rua Aln	mirante Tamandaı	re 66 Sala	311 Co	nd.Tour D'Avigno	n - Flamengo - I	Rio	de Janeiro - RJ		
CEP: 2	22210-060	Vencto: 3	0/12/202	24	CNPJ : 29.2	78.8	319/0001-05 Unidad	e: Codigo: [67] Identi	ficacao: AAA4CBB0
Sacador / Avalist	a						[9991	1	
							-	11.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica

Itaú Banco Itaú S.A.

β4191.09065 67040.410705 61844.050007 1 99460000156255

Local de Pagamento Ate o venc. pague prefe	rencialmente no Ita		Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024						
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5									
Data Documento 23/12/2024	23/12/2024 6670404 RC N 23/12/2024							Nosso Numero 109/06670404-1		
Uso do Banco	(=) Valor do Do	cumento 1.562,55								
	Instrucoes "TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIARIO"									
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/2024	4 Multa 2,00%	R\$ 31,	25				(-) Outras Deducoes/ Abatimentos			
Apos 30/12/2024 Apos 59 dias do	-						(+) Mora/Multa/Juros			
- <u>-</u>								(+) Outros Acrescimos		
Identificacao: AAA4CBB0							(=) Valor Cobrado			

Pagador: Cond.Tour D'Avignon

CNPJ: 29.278.819/0001-05

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond.Tour D'Avignon - Flamengo - Rio de Janeiro - RUJO Rec: B69A921A-2D11-47DB-B8DE-0BC88C7634E7 Unidade: Codigo: [67] Identificacao: AAA4CBB0

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024

Sacador / Avalista [9991]





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTDA 41.939.967/0001-10 0706/18440-5 Data Documento 23/12/2024 Numero do Documento 6670405 Especie doc RC Aceite N Data processamento 23/12/2024 Nosso Numero 109/06670405-8 Uso do Banco Carteira 109 Especie Moeda R\$ Qtde Moeda Valor (=) Valor do Documento 7.7773,82	
SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTDA	
23/12/2024 6670405 RC N 23/12/2024 109/06670405-8 Uso do Banco Carteira Especie Moeda Qtde Moeda Valor (=) Valor do Documento 7.773,82	
Uso do Banco Carteira Especie Moeda Qtde Moeda Valor (=) Valor do Documento 7.773,82	
109 R\$ 7.773,82	
Instrucoes(Texto de responsabilidade do Beneficiario) (-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 9.216,15 (-) Outras Deducoes / Abatimentos Retenção Tribut 12/2024 INSS PJ -1.013,78	
Retencao Tribut 12/2024 INSS PJ -1.013,78 Retencao Tribut 12/2024 PIS+COFINS+CSLL -428,55 (+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros Acrescimos	
(=) Valor Cobrado	
Opcoes de pagamento Observacoes :	
Ate 30/12/2024 Normal R\$ 7.773,82 O seguro Incendio Conteudo e o seguro Protecao Condominal sao opcionais,	
Apos 30/12/2024 Multa 2,00% R\$ 155,48 Com cobertura no mes subsequente ao vencimento do boleto. Pagamentos apos o	
Apos 30/12/2024 Juros 0,03% R\$ 2,59 Diaria Serao considerados. Qualquer alteracao ref. a seguros, contate 2323-4405 ou	
Apos 59 dias do vencimento somente na Estasa.	os do
Tel: (21) 2323-4423 ou cac@estasa.com.br Beneficiario estao corretos.	
Pagador : Cond. Solar dos Coqueiros UID Rec: 715BE6D2-032C-46E2-AD9D-43C897E	3B1979
Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Solar dos Coqueiros - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ	
CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 CNPJ: 40.276.859/0001-42 Unidade: Codigo: [68] Identificacao: 22A9A570	
Sacador / Avalista [9991] CNPJ:41.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica

taú Banco Itaú S.A.

β4191.09065 67040.580705 61844.050007 1 99460000777382

Local de Pagamento Ate o venc. pague prefe	erencialmente no Ita	ıu.	•				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024	
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5								
Data Documento 23/12/2024	3/12/2024 6670405 RC N 23/12/2024						Nosso Numero 109/06670405-8		
Uso do Banco	(=) Valor do Do	(=) Valor do Documento 7.773,82							
Instrucoes "TEXTO DE RES				•			(-) Descontos		
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/202	4 Multa 2,00%	R\$ 155	,48				(-) Outras Deducoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d	_						(+) Mora/Multa/Juros		
Tel: (21) 2323							(+) Outros Acre	scimos	
Identificacao: 22A9A570							(=) Valor Cobra	do	

Pagador: Cond. Solar dos Coqueiros

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Solar dos Coqueiros - Flamengo - Rio de Janeillo RRd 715BE6D2-032C-46E2-AD9D-43C897BB1979
Unidade: Codigo: [68] Identificacao: 22A9A570

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]



CNPJ:41.939.967/0001-10 Mecanica FICHA DE COMPENSACAO



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcela	vencimento
Ate o venc. paque preference	<u>cialmente no Ital</u>	u.						001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	DA .						CNPJ 41.939.967/0001-	Agencia / Codigo Be 0706/18440-5	neficiario
Data Documento	Numero do Docun		Especie d	ос	Aceite		ta processamento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670406	-	RC .		N	23	3/12/2024	109/06670406	-6
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	eda C	tde Moeda			Valor	(=) Valor do Docum	nento 1.386,28
Instrucoes(Texto de responsabil	idade do Beneficia	rio)						(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024							1.420,23	(-) Outras Deducoe	s / Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024 Retencao Tribut 12/2024		.T.T.					-156,23 -75,22	(+) Mora/Multa/Juro	16
	Ref. Certific						197,50	(+) Wora/Waita/Surc	13
								(+) Outros Acrescin	nos
								(=) Valor Cobrado	
Identificacao: 2ED18281									
Opcoes de pagamento				Observações					
Ate 30/12/2024 Norma	.1 pč 1 20 <i>6</i>	20				udo e	o seguro Proteca	o Condominal sao o	ocionais.
Apos 30/12/2024 Normal Apos 30/12/2024 Mult		-		_				o do boleto. Pagam	
Apos 30/12/2024 Muro						-		seguros, contate	-
Apos 59 dias do veno		-			_	-			
Tel: (21) 2323-4423			.asa.		_			o pagamento, verii:	ique se os dados do
1017 (11) 1010 1110		,		Beneficiar	lo estao corre	etos.			
Pagador	:Cond. Ponte S	ao Luiz		•			UID R	tec: A536C1A2-1EB6-4E	D3-9798-87180C059721
Rua Alı	mirante Tamand	are 66 Sala	311 Con	d. Ponte Sao L	.uiz - Flamengo	- Ric	de Janeiro - RJ		
CEP:	22210-060	Vencto: 30	1/12/2024	4	CNPJ: 36	6.130.	474/0001-03 Unida	de: Codigo: [76] Identific	acao: 2ED18281
Sacador / Avalis	ta						[999 CNP	1] J:41.939.967/0001-10	
							0		

Autenticacao Mecanica

Itaú Banco Itaú S.A.

р4191.09065 67040.660705 61844.050007 1 99460000138628

Local de Pagamento Ate o venc. pague prefe	rencialmente no Itau	J.	<u>-</u>					Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024	
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5									
Data Documento 23/12/2024	23/12/2024 6670406 RC N 23/12/2024						Nosso Numero 109/06670406-6			
Uso do Banco Carteira Especie Moeda Qtde Moeda Valor 109 R\$									cumento 1.386,28	
Instrucoes "TEXTO DE RES				•			•	(-) Descontos		
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/2024	Multa 2,00%	R\$ 27,	73					(-) Outras Deducoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/2024 Apos 59 dias do	•							(+) Mora/Multa/Juros		
- <u>-</u>								(+) Outros Acrescimos		
Identificacao: 2ED18281								(=) Valor Cobra	ido	

Pagador: Cond. Ponte Sao Luiz

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Ponte Sao Luiz - Flamengo - Rio de Janeiro - RID Rec: A536C1A2-1EB6-4ED3-9798-87180C059721
Unidade: Codigo: [76] Identificacao: 2ED18281

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]



CNPJ:41.939.967/0001-10 Mecanical FICHA DE COMPENSACAO

CNPJ: 36.130.474/0001-03



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTDA 41.939.967/0001-10 0706/18440-5	
SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTDA	
23/12/2024 6670407 RC N 23/12/2024 109/06670407-4	
Uso do Banco Carteira Especie Moeda Qtde Moeda Valor (=) Valor do Documento 1.437,13 (-) Descontos (s) Sindico PJ 12/2024 Retencao Tribut 12/2024 INSS PJ Retencao Tribut 12/2024 PIS+COFINS+CSLL (-) Outras Deducoes / Abatimentos (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrescimos	
109 R\$ 1.437,13 Instrucoes(Texto de responsabilidade do Beneficiario) (-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 1.703,78 (-) Outras Deducoes / Abatimentos Retencao Tribut 12/2024 INSS PJ -187,42 Retencao Tribut 12/2024 PIS+COFINS+CSLL -79,23 (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrescimos	
Retencao Tribut 12/2024 INSS PJ -187,42 Retencao Tribut 12/2024 PIS+COFINS+CSLL -79,23 (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrescimos	
Retencao Tribut 12/2024 PIS+COFINS+CSLL -79,23 (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrescimos	
(=) Valor Cobrado	
Identificacao: 37921E76	
Opcoes de pagamento Observacoes :	
Ate 30/12/2024 Normal R\$ 1.437,13 O seguro Incendio Conteudo e o seguro Protecao Condominal sao opcionais,	
Apos 30/12/2024 Multa 2,00% R\$ 28,74 Com cobertura no mes subsequente ao vencimento do boleto. Pagamentos apos o	
Apos 30/12/2024 Juros 0,03% R\$ 0,48 Diaria Serao considerados. Qualquer alteracao ref. a seguros, contate 2323-4405 ou	
Apos 59 dias do vencimento somente na Estasa. www.estasaseguros.com.br. Antes de finalizar o pagamento, verifique se os dados	do
Tel: (21) 2323-4423 ou cac@estasa.com.br Beneficiario estao corretos.	
Pagador : Cond. Pallazo Delle Palme UID Rec: 6FF7541A-D1B7-49A4-B7C0-85675ACE2	0D4
Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Pallazo Delle Palme - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ	
CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 CNPJ: 07.289.597/0001-85 Unidade: Codigo: [78] Identificacao: 37921E76	
Sacador / Avalista [9991] CNPJ:41.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67040.740705 61844.050007 1 99460000143713

Local de Pagamento Ate o venc. pague pref	erencialmente no		Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024					
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5		
Data Documento 23/12/2024	Nosso Numero 109/06670407-4								
Uso do Banco	Valor	(=) Valor do Documento 1.437,13							
	Instrucoes "TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIARIO" Ate 30/12/2024 Normal R\$ 1.437,13								
Apos 30/12/2029	•	•					(-) Outras Deducoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d	•						(+) Mora/Multa/Juros		
Tel: (21) 2323	3-4423 ou cad		(+) Outros Acrescimos						
Identificacao: 37921E76		(=) Valor Cobrado							

Pagador: Cond. Pallazo Delle Palme

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Pallazo Delle Palme - Flamengo - Rio de Janeiro - Red: 6FF7541A-D187-49A4-B7C0-85675ACE20D4

Unidade: Codigo: [78] Identificacao: 37921E76

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]



CNPJ:41.939.967/0001-10 Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preferenc	cialmente no Itau							001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	DA						CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Bene 0706/18440-5	ficiario
	Numero do Docum		specie doc		Aceite		a processamento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670408	R	C		N	23	/12/2024	109/06670408-2	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Moed R\$	da Qtde	e Moeda			Valor	(=) Valor do Documen	ito .055,07
Instrucoes(Texto de responsabili	dade do Beneficiario	o)						(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 Retencao Tribut 12/2024	TNGC DI						1.250,82 -137,59	(-) Outras Deducoes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024 Retencao Tribut 12/2024		L					-58,16	(+) Mora/Multa/Juros	
								(+) Outros Acrescimos	;
Identificacao: 215D672B								(=) Valor Cobrado	
Opcoes de pagamento				Observacoes	:				
Ate 30/12/2024 Norma	1 R\$ 1.055,	07	ľ	O seguro In	cendio Conteud	lo e	o seguro Protecao	Condominal sao opc	ionais,
Apos 30/12/2024 Mult	a 2,00% R\$ 2	1,10	ľ	Com cobertu	ra no mes subs	eque	ente ao vencimento	do boleto. Pagamen	cos apos o
Apos 30/12/2024 Juro	s 0,03% R\$ 0	,35 Diaria	1	Serao consi	derados. Qualq	uer	alteracao ref. a s	eguros, contate 23	23-4405 ou
Apos 59 dias do venc	imento somen	te na Esta	sa.	www.estasas	eguros.com.br.	Ant	tes de finalizar o	pagamento, verifiq	ie se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estas	a.com.br		Beneficiari	o estao corret	os.			
Pagador	∵Cond. Machado	De OLIVEIR	A				UID Rec	: 8B2ED3D1-FCB7-4834	-AE08-C147D7B3E15A
Rua Alr	nirante Tamanda	re 66 Sala 31	11 Cond.	Machado De	Oliveira - Flame	engo	- Rio de Janeiro - RJ		
CEP: 2	22210-060	Vencto: 30/1	12/2024		CNPJ: 00.6	72.3	351/0001-49 Unidade	: Codigo: [85] Identificac	ao: 215D672B
Sacador / Avalist	а						[9991] CNPJ:4	1.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67040.820705 61844.050007 1 99460000105507

Local de Pagamento Ate o venc. pague prefe	rencialmente no Itau	J.	<u>-</u>					Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024		
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C	. LTDA						CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5			
Data Documento Numero do Documento Especie doc RC Aceite Data processamento 23/12/2024 6670408 RC N 23/12/2024 Uso do Banco Carteira Especie Moeda Qtde Moeda Valor									Nosso Numero 109/06670408-2		
Uso do Banco	(=) Valor do Documento 1.055,07										
Instrucoes "TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIARIO"									(-) Descontos		
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/2024	4 Multa 2,00%	R\$ 21,	10					(-) Outras Deducoes/ Abatimentos			
Apos 30/12/2024 Apos 59 dias do	•							(+) Mora/Multa/Juros			
Tel: (21) 2323-		(+) Outros Acrescimos									
Identificacao: 215D672B	(=) Valor Cobrado										

Pagador: Cond. Machado De OLIVEIRA

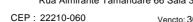
Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Machado De Oliveira - Flamengo - Rio de Jan Milo Rec 1882 ED3D1-FCB7-4834-AE08-C147D7B3E15A
Unidade: Codigo: [85] Identificacao: 215D672B

Vencto: 30/12/2024

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10





Sacador / Avalista



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024
Ate o venc. paque preference Beneficiario	<u>cialmente no Itau.</u>						CNPJ	Agencia / Codigo Benef	
SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	'DA						41.939.967/0001-10	0706/18440-5	liciano
Data Documento	Numero do Docume	ento	Especie d	loc	Aceite	Data	a processamento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670409		RC		N	23	/12/2024	109/06670409-0	
Uso do Banco	Carteira	Especie Mo	oeda C	Qtde Moeda	•		Valor	(=) Valor do Documen	
	109	R\$.217,57
Instrucoes(Texto de responsabili	idade do Beneficiario	o)						(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024							1.443,47	(-) Outras Deducoes /	Abatimentos
Retenção Tribut 12/2024	INSS PJ						-158,78		
Retencao Tribut 12/2024	PIS+COFINS+CSL	L					-67,12	(+) Mora/Multa/Juros	
								(+) Outros Acrescimos	;
								(=) Valor Cobrado	
Identificação: EBA21CA6									
Identificação. EBAZ ICAO									
Opcoes de pagamento				Observacoes					
Ate 30/12/2024 Norma				I -			o seguro Protecao C	_	
Apos 30/12/2024 Mult		-					ente ao vencimento d		
Apos 30/12/2024 Juro				Serao consid	derados. Qualqu	uer	alteracao ref. a se	guros, contate 232	23-4405 ou
Apos 59 dias do veno				www.estasase	eguros.com.br.	An	tes de finalizar o p	agamento, verifiqu	ie se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estasa	a.com.br		Beneficiario	estao correto	os.			
				Verificar co	om a Administra	ado	ra, constam debitos	anteriores em 22/1	12/2024
Pagador	:Cond. Andrade I	Neves		-			UID Rec:	75C9F585-8447-4F56-8	BD4-FD5C7BA78656
Rua Alr	mirante Tamanda	re 66 Sala	311 Con	d. Andrade Nev	es - Flamengo -	Rio	de Janeiro - RJ		
		Vencto: 30			CNPJ: 00.08		Unidade:	Codigo: [88] Identificaca	ao: EBA21CA6
Sacador / Avalis	ta						[9991]		
							CNPJ:41	.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica

taú Banco Itaú S.A.

β4191.09065 67040.900705 61844.050007 9 99460000121757

Local de Pagamento Ate o venc. pague pref	erencialmente no		Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024					
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5		
Data Documento 23/12/2024	Nosso Numero 109/06670409-0								
Uso do Banco	Valor	(=) Valor do Documento 1.217,57							
	Instrucoes "TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIARIO" Ate 30/12/2024 Normal R\$ 1.217,57								
Apos 30/12/202	24 Multa 2,0	0% R\$ 24,	35				(-) Outras Deducoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d	-						(+) Mora/Multa/Juros		
Tel: (21) 2323	3-4423 ou ca		(+) Outros Acrescimos						
Identificacao: EBA21CA6	(=) Valor Cobrado								

Pagador: Cond. Andrade Neves

CNPJ: 00.089.183/0001-63

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Andrade Neves - Flamengo - Rio de Janeiro - RID Rec: 75C9F585-8447-4F56-8BD4-FD5C7BA78656

Unidade: Codigo: [88] Identificacao: EBA21CA6

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10
Mecanica FICHA DE COMPENSACAO





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento				Parcela Vencimento
Ate o venc. paque preferencialmente no Itau.				001/001 30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LTDA			CNPJ 41.939.967/000	Agencia / Codigo Beneficiario 1-10 0706/18440-5
Data Documento Numero do Documento Especie de	ос	Aceite D	ata processamento	Nosso Numero
23/12/2024 6670410 RC		N 2	23/12/2024	109/06670410-8
Uso do Banco Carteira Especie Moeda C 109 R\$	otde Moeda	•	Valor	(=) Valor do Documento 1.736,04
Instrucoes(Texto de responsabilidade do Beneficiario)			-	(-) Descontos
(S) Sindico PJ 12/2024			2.058,13	(-) Outras Deducoes / Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024 INSS PJ			-226,39	()) ()
Retencao Tribut 12/2024 PIS+COFINS+CSLL			-95,70	(+) Mora/Multa/Juros
				(+) Outros Acrescimos
				(=) Valor Cobrado
Identificacao: 20F63540				
Opcoes de pagamento	Observacoes :			
Ate 30/12/2024 Normal R\$ 1.736,04	O seguro Inc	endio Conteudo	e o seguro Protec	cao Condominal sao opcionais,
Apos 30/12/2024 Multa 2,00% R\$ 34,72	Com cobertur	a no mes subseq	quente ao vencimen	nto do boleto. Pagamentos apos o
Apos 30/12/2024 Juros 0,03% R\$ 0,58 Diaria	Serao consid	derados. Qualque	r alteracao ref.	a seguros, contate 2323-4405 ou
Apos 59 dias do vencimento somente na Estasa. Tel: (21) 2323-4423 ou cac@estasa.com.br		eguros.com.br. A		r o pagamento, verifique se os dados do
Pagador : Cond Casa Verde			IIID	Rec: DEC09FE5-B21F-4007-8713-67479923F257
Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Con		J	e Janeiro - RJ	dade: Codigo: [93] Identificacao: 20F63540
CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024	4	CNPJ: 39.077	7.623/0001-06	
Sacador / Avalista			•	991] PJ:41.939.967/0001-10

Autenticacao Mecanica

taú Banco Itaú S.A.

34191.09065 67041.080705 61844.050007 3 99460000173604

Local de Pagamento Ate o venc. pague pref	erencialmente no		Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024					
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5		
Data Documento 23/12/2024	Nosso Numero 109/06670410-8								
Uso do Banco	Valor	(=) Valor do Documento 1.736,04							
	Instrucoes "TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIARIO"								
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/202	24 Multa 2,0)% R\$ 34,	72				(-) Outras Deducoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d	•						(+) Mora/Multa/Juros		
Tel: (21) 2323	3-4423 ou ca		(+) Outros Acrescimos						
Identificacao: 20F63540	(=) Valor Cobrado								

Pagador: Cond Casa Verde

Unidade: Codigo: [93] Identificacao: 20F63540

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond Casa Verde - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ UID Rec: DEC09FE5-B21F-4007-8713-67479923F257

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista [9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10
Autenticacao Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preference	zialmente no Itau.							001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	DA						CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Bel 0706/18440-5	neficiario
	Numero do Docume	nto	Especie	doc	Aceite		a processamento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670411		RC		N	23	/12/2024	109/06670411	-6
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	oeda	Qtde Moeda			Valor	(=) Valor do Docum	ento 1.113,42
Instrucoes(Texto de responsabili	dade do Beneficiario)						(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 Retencao Tribut 12/2024	INSS PJ						1.320,00 -145,20	(-) Outras Deducoe	s / Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024	PIS+COFINS+CSLI	2					-61,38	(+) Mora/Multa/Juro	s
								(+) Outros Acrescim	nos
								(=) Valor Cobrado	
Identificacao: 8865546B									
Opcoes de pagamento				Observacoes				•	
Ate 30/12/2024 Norma	1 R\$ 1.113.4	12		O seguro Inc	endio Conteudo	ое	o seguro Protecao	Condominal sao op	cionais,
Apos 30/12/2024 Mult				Com cobertur	a no mes subse	eque	ente ao vencimento	do boleto. Pagame	entos apos o
Apos 30/12/2024 Juro		-	ia	Serao consid	derados. Oualo	ner	alteracao ref. a	seguros, contate 2	2323-4405 011
Apos 59 dias do venc					_				que se os dados do
Tel: (21) 2323-4423					_		tes de linalizar o	pagamento, verili	.que se os dados do
101. (21, 2323 1123	ou cucecocubu			Beneficiario	estao correto	os.			
Pagador	:Cond Solar Dona	a Mariana					UID Re	:: AF8FC6FF-F772-4A9	0-84FA-FA02E4B21970
Rua Aln	nirante Tamandar	re 66 Sala	311 Co	nd Solar Dona M	ariana - Flamen	go -	Rio de Janeiro - RJ		
CEP: 2	22210-060	Vencto: 3	0/12/202	24	CNPJ: 02.6	07.7	706/0001-41 Unidad	e: Codigo: [94] Identific	acao: 8865546B
Sacador / Avalist	а						[9991 CNPJ:	 	

Autenticacao Mecanica



1341-7 p4191.09065 67041.160705 61844.050007 2 99460000111342

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no		Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024					
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5		
Data Documento 23/12/2024	Nosso Numero 109/06670411-6								
Uso do Banco	Valor	(=) Valor do Documento 1.113,42							
	Instrucoes "TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIARIO" Ate 30/12/2024 Normal R\$ 1.113,42								
Apos 30/12/202	•	•					(-) Outras Deducoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/202 Apos 59 dias o	•						(+) Mora/Multa/Juros		
Tel: (21) 2323	3-4423 ou ca		(+) Outros Acrescimos						
Identificacao: 8865546B	(=) Valor Cobrado								

Pagador: Cond Solar Dona Mariana

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond Solar Dona Mariana - Flamengo - Rio de Janeito Rec: AF8FC6FF-F772-4A90-84FA-FA02E4B21970

Unidade: Codigo: [94] Identificacao: 8865546B

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]



CNPJ:41.939.967/0001-10
Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela	ľ	Vencimento
Ate o venc. paque prefe	erencialmente no It	au.							001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA						CNPJ 41.939.967/	0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-		iciario
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670412	umento	Especie o	doc	Aceite N		ta processamento 8/12/2024)	Nosso Numero 109/066704	112.1	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$		Qtde Moeda	1	1 = 0	Valor		(=) Valor do Do	cument	to .386,52
Instrucoes(Texto de respon	sabilidade do Benefic	iario)							(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/2 Retencao Tribut 12/2							1.643,78 -180,82		(-) Outras Dedu	icoes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2		CSLL					-76,44		(+) Mora/Multa/	Juros	
									(+) Outros Acres	scimos	
Identificacao: 1AE6E33F									(=) Valor Cobra	do	
Opcoes de pagamento				Observacoe	s:						
Ate 30/12/2024 No Apos 30/12/2024 Apos 30/12/2024 Apos 59 dias do No Tel: (21) 2323-44	Multa 2,00% R\$ Juros 0,03% R\$ vencimento som	27,73 0,46 Diar ente na Es	tasa.	Com cobert Serao cons www.estasa	ura no mes iderados. Q	subsequ ualquer .br. An	ente ao venc alteracao re tes de final	imento d ef. a se	ondominal sac o boleto. Pag guros, contat agamento, ver	gament e 232	cos apos o
Paç	gador : Cond Luiz Sa	antos Reis						UID Rec:	4AA9A4C4-AD5E	-4A78-	-887C-1D4E50006105
	a Almirante Tamar P: 22210-060	ndare 66 Sala Vencto: 3				U	io de Janeiro - 505/0001-75		Codigo: [96] Iden	ntificaca	ao: 1AE6E33F
Sacador / A	valista							[9991] CNPJ:41	.939.967/0001-10)	

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67041.240705 61844.050007 1 99460000138652

Local de Pagamento Ate o venc. pague prefe	rencialmente no Itau	J.	•					Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024		
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C	. LTDA						CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5			
Data Documento Numero do Documento Especie doc RC Aceite N Data processamento 23/12/2024 Uso do Banco Carteira Especie Moeda Qtde Moeda IValor									Nosso Numero 109/06670412-4		
Uso do Banco	Valor	(=) Valor do Documento 1.386,52									
Instrucoes "TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIARIO"									(-) Descontos		
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/2024	Multa 2,00%	R\$ 27,	73					(-) Outras Deducoes/ Abatimentos			
Apos 30/12/2024 Apos 59 dias do	•							(+) Mora/Multa/Juros			
Tel: (21) 2323		(+) Outros Acrescimos									
Identificacao: 1AE6E33F	(=) Valor Cobrado										

Pagador: Cond Luiz Santos Reis

CNPJ: 40.258.505/0001-75

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond Luiz Santos Reis - Flamengo - Rio de Janeiro - URD Rec: 4AA9A4C4-AD5E-4A78-887C-1D4E50006105
Unidade: Codigo: [96] Identificacao: 1AE6E33F

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024

Sacador / Avalista [9991]





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								F	Parcela	٧	encimento
Ate o venc. paque preferen	<u>cialmente no Itau</u>								001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	ΓDA						CNPJ 41.939.967/0001	-10	Agencia / Codigo B 0706/18440-5	Benefic	ciario
Data Documento	Numero do Docum	ento	Especie d	doc	Aceite		rocessamento	1	Nosso Numero		
23/12/2024	6670413	_	RC		N	23/12	2/2024		109/0667041	13-2	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	oeda	Qtde Moeda		Val	lor	((=) Valor do Docu		386,52
Instrucoes(Texto de responsabil	idade do Beneficiari	0)						((-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/2024 Retenção Tribut 12/2024							1.643,78 -180,82	((-) Outras Deduco	oes / A	batimentos
Retencao Tribut 12/2024		ıL.					-76,44	((+) Mora/Multa/Ju	ros	
								((+) Outros Acresc	imos	
Identificacao: 8C88DECD									(=) Valor Cobrado)	
Opcoes de pagamento				Observacoes							
Ate 30/12/2024 Norma				_	cendio Conteud					_	
Apos 30/12/2024 Mult		-		Com cobertu	ra no mes subs	equent	ce ao vencimen	to do	boleto. Pagai	mento	os apos o
Apos 30/12/2024 Juro	os 0,03% R\$ 0	,46 Diar	ia	Serao consi	derados. Qualq	uer al	lteracao ref.	a seg	uros, contate	2323	3-4405 ou
Apos 59 dias do veno Tel: (21) 2323-4423			tasa.	1	eguros.com.br. o estao corret		s de finalizar	o pa	agamento, veri	fique	e se os dados do
				Verificar c	om a Administr	adora,	, constam debi	tos a	anteriores em :	22/12	2/2024
Pagador	Cond Joatinga			•			UID	Rec: 2	BBB6057-881D-44	4DD-9	7A1-532EFF3550A6
	mirante Tamanda 22210-060	are 66 Sala Vencto: 30		Ü	amengo - Rio de CNPJ : 03.2		Unid	lade: (Codigo: [97] Identif	ficaca	o: 8C88DECD
Sacador / Avalis	ta						[99 CNF	•	939.967/0001-10		

Autenticacao Mecanica



341-7 p4191.09065 67041.320705 61844.050007 5 99460000138652

Local de Pagamento Ate o venc. pague pref	erencialmente no It	au.						Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024		
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA						CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codig 0706/18440-			
Data Documento 23/12/2024	12/2024 6670413 RC N 23/12/2024								Nosso Numero 109/06670413-2		
Jso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	loeda	Qtde Moe	eda		Valor	(=) Valor do Do	1.386,52		
nstrucoes "TEXTO DE RE				•			-	(-) Descontos			
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/202	24 Multa 2,00	% R\$ 27,	73					(-) Outras Ded	ucoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d	•							(+) Mora/Multa	/Juros		
Tel: (21) 2323	3-4423 ou cac	@estasa.	com.br					(+) Outros Acre	escimos		
Identificacao: 8C88DECD								(=) Valor Cobr	ado		

Pagador: Cond Joatinga

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Joatinga - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Sacador / Avalista

Vencto: 30/12/2024

CNPJ: 03.217.404/0001-20

UID Rec: 2BBB6057-881D-44DD-97A1-532EFF3550A6 Unidade: Codigo: [97] Identificacao: 8C88DECD

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10

Autenticacao Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parceia	Vencimento
Ate o venc. paque pref	erencialmente no It	tau.						001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA						CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-5	Beneficiario
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670414	umento	Especie o	doc	Aceite N		ita processamento 3/12/2024	Nosso Numero 109/066704	14-0
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda	•	•	Valor	(=) Valor do Doc	umento 1.196,85
Instrucoes(Texto de respo	nsabilidade do Benefic	iario)						(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/ Retencao Tribut 12/							1.418,91 -156,08	(-) Outras Deduc	coes / Abatimentos
Retencao Tribut 12/		CSLL					-65,98	(+) Mora/Multa/J	uros
								(+) Outros Acres	cimos
Identificacao: 657BA86B								(=) Valor Cobrad	0
Opcoes de pagamento				Observacoe	s:				
Ate 30/12/2024 N	ormal R\$ 1.19	6,85		O seguro I	ncendio Con	teudo e	e o seguro Protecao	Condominal sao	opcionais,
Apos 30/12/2024	Multa 2,00% R\$	23,94		Com cobert	ura no mes	subsequ	ente ao vencimento	do boleto. Paga	amentos apos o
Apos 30/12/2024	Juros 0,03% R\$	0,40 Diar	ia	Serao cons	iderados. Q	ualquei	alteracao ref. a :	seguros, contate	e 2323-4405 ou
Apos 59 dias do	vencimento som	ente na Es	tasa.	www.estasa	seguros.com	.br. A	ntes de finalizar o	pagamento, veri	ifique se os dados do
Tel: (21) 2323-4	423 ou cac@est	asa.com.br		Beneficiar	io estao co	rretos			
				Verificar	com a Admin	ietrado	ora, constam debitos	anteriores em	22/12/2024
				VCITITCAT	COM & Admili	IBCIGG	ora, conseam desireon	anceriores em	22,12,2021
	gador:Cond. Infante							c: 4D669273-6158-4	881-B1A1-FCCB47A1EB9F
	ua Almirante Tamar EP : 22210-060	ndare 66 Sala Vencto: 3			J			e: Codigo: [102] Ider	ntificacao: 657BA86B
Sacador / A	Avalista						[9991] CNPJ:	 11.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica



$_{1}341$ - 7 $_{34191.09065}$ 67041.400705 61844.050007 9 99460000119685

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no	Itau.	· •				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	. C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-	
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670414	rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/06670414-0					
Uso do Banco	Carteira 109	Especie N R\$	loeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	cumento 1.196,85
Instrucoes "TEXTO DE RI				•			(-) Descontos	
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20	•						(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	•						(+) Mora/Multa/	Juros
Tel: (21) 232	3-4423 ou ca	c@estasa	com.br				(+) Outros Acre	escimos
Identificacao: 657BA86B							(=) Valor Cobra	ado

Pagador: Cond. Infante Santo

CNPJ: 29.014.081/0001-60

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Infante Santo - Flamengo - Rio de Janeiro - RJJID Rec: 4D669273-6158-4881-B1A1-FCCB47A1EB9F

Unidade: Codigo: [102] Identificacao: 657BA86B

[9991]

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista



CNPJ:41.939.967/0001-10
Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela	Vencimento	
Ate o venc. paque preferer	ncialmente no Itai	u.						_	001/001	30/12/2024	
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. L	.TDA						CNPJ 41.939.967/000		Agencia / Codigo B 0706/18440-5	Beneficiario	
Data Documento 23/12/2024	Numero do Docur 6670415	mento	Especie o	doc	Aceite N		ta processamento 3/12/2024		Nosso Numero		
		I _r	RC		IN			\dashv	109/0667041		-
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	loeda	Qtde Moeda			Valor		(=) Valor do Docu	imento 699,70	
Instrucoes(Texto de responsab	ilidade do Beneficia	rio)							(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/2024							829,52	Ì	(-) Outras Deduco	oes / Abatimentos	
Retencao Tribut 12/2024							-91,25		/		\dashv
Retencao Tribut 12/2024	PIS+COFINS+CS	LL					-38,57		(+) Mora/Multa/Jul	ros	
									(+) Outros Acresci	imos	
									(=) Valor Cobrado)	
Identificacao: BBB43391											
Opcoes de pagamento				Observacoes							
Ate 30/12/2024 Norm	al R\$ 699,70	0		O seguro I	ncendio Cont	eudo e	o seguro Protec	cao C	ondominal sao o	opcionais,	
Apos 30/12/2024 Mul	ta 2,00% R\$ 1	13,99		Com cobert	ura no mes s	ubsequ	ente ao vencimer	nto d	o boleto. Pagar	mentos apos o	
Apos 30/12/2024 Jur	os 0,03% R\$ (0,23 Diar	:ia	Serao cons	iderados. Qua	alquer	alteracao ref.	a se	guros, contate	2323-4405 ou	
Apos 59 dias do ven	cimento somer	nte na Es	stasa.	www.estasa	seguros.com.	br. An	tes de finaliza:	ropa	agamento, veri	fique se os dados de	lo
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estas	sa.com.br	:	Beneficiar	io estao cor:	retos.					
Pagado	or :Cond. Gregoric	o de Matos					UID	Rec: 6	65ACDD81-0EAF-4	4ABA-AACC-77D73A921B	34A
				nd. Grearorio d	e Matos - Flan	nengo -	- Rio de Janeiro - I		,0,102201 22		
	22210-060	Vencto: 3		Ü			525/0001-45	dade:	Codigo: [104] Identi	tificacao: BBB43391	
Sacador / Avalis	sta						•	991] IPJ:41.	939.967/0001-10		

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67041.570705 61844.050007 6 99460000069970

Local de Pagamento Ate o venc. pague pref	erencialmente no Ita		Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024					
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-5		
Data Documento 23/12/2024	Numero do Docun 6670415	ocessamento 2/2024	Nosso Numero 109/06670415-7						
Uso do Banco	Carteira 109	(=) Valor do Documento 699,70							
Instrucoes "TEXTO DE RE Ate 30/12/2024			RIO"	-	•		(-) Descontos		
Apos 30/12/2024	•	-	99				(-) Outras Dedu	coes/ Abatimentos	
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d	-						(+) Mora/Multa/Juros		
Tel: (21) 2323		(+) Outros Acrescimos							
Identificacao: BBB43391							(=) Valor Cobra	do	

Pagador: Cond. Gregorio de Matos

CNPJ: 35.795.525/0001-45

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Gregrorio de Matos - Flamengo - Rio de Janeild P Reb: 65ACDD81-0EAF-4ABA-AACC-77D73A921B4A

Unidade: Codigo: [104] Identificacao: BBB43391

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10



Mecanical FICHA DE COMPENSACAO



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preferen	cialmente no Itau.								001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. L ¹							CNPJ 41.939.967/000		Agencia / Codigo Bene 0706/18440-5	ficiario
Data Documento	Numero do Docume	ento	Especie d	loc	Aceite		a processamento		Nosso Numero	
23/12/2024	6670416	_	RC		N	23	/12/2024		109/06670416-5	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda			Valor			nto I . 026,41
Instrucoes(Texto de responsabi	lidade do Beneficiario	o)							(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024							993,60		(-) Outras Deducoes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024							-109,30	- 1		
Retencao Tribut 12/2024 Reembolso 003/004	PIS+COFINS+CSLI Ref. Certifica		1				-55,39 197,50		(+) Mora/Multa/Juros	
									(+) Outros Acrescimos	s
								ı	(=) Valor Cobrado	
Identificacao: 0C2A56F0										
Opcoes de pagamento				Observacoes	:					
Ate 30/12/2024 Norma	al R\$ 1.026,4	11		O seguro In	cendio Conteud	lo e	o seguro Protec	cao C	ondominal sao opc	ionais,
Apos 30/12/2024 Mult	ta 2,00% R\$ 20	,53		Com cobertu	ra no mes subs	seque	ente ao vencimer	nto d	o boleto. Pagamen	tos apos o
Apos 30/12/2024 Juro	os 0,03% R\$ 0,	,34 Diar	ia	Serao consi	derados. Qualo	quer	alteracao ref.	a se	guros, contate 23	23-4405 ou
Apos 59 dias do vend	cimento soment	e na Es	tasa.	www.estasas	equros.com.br.	. An	tes de finalizar	c o p	agamento, verifig	ue se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estasa	a.com.br			o estao corret			-		
				Verificar c	om a Administr	rado	ra, constam debi	itos (anteriores em 22/	12/2024
Pagado	r:Cond. Morada B	arrasul					UID	Rec: I	BAD44BA3-7503-443E-	-9AF2-B2394B5BABCF
Rua Al	mirante Tamanda	re 66 Sala	311 Cor	nd. Morada Barr	asul - Flamengo	- Ri				
CEP:	22210-060	Vencto: 3	0/12/202	4	CNPJ : 97.3	389.1	118/0001-95 Unio	dade:	Codigo: [106] Identifica	cao: 0C2A56F0
Sacador / Avalis	sta						•	91]		
							CN	PJ:41.	939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica

taú Banco Itaú S.A.

β4191.09065 67041.650705 61844.050007 2 99460000102641

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no	Itau.	•				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-	
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670416	rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/06670416-5					
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	cumento 1.026,41
Instrucoes "TEXTO DE RE				•			(-) Descontos	
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/202	24 Multa 2,0)% R\$ 20,	53				(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos
Apos 30/12/202 Apos 59 dias o	-						(+) Mora/Multa	'Juros
Tel: (21) 2323	3-4423 ou ca	c@estasa.	com.br				(+) Outros Acre	escimos
Identificacao: 0C2A56F0							(=) Valor Cobra	ndo

Pagador: Cond. Morada Barrasul

CNPJ: 97.389.118/0001-95

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Morada Barrasul - Flamengo - Rio de Janeiro URQIRec: BAD44BA3-7503-443E-9AF2-B2394B5BABCF Unidade: Codigo: [106] Identificacao: 0C2A56F0

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024

Sacador / Avalista

CNPJ:41.939.967/0001-10
Mecanica FICHA DE COMPENSACAO



[9991]



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preferer	ncialmente no Itau	I.							001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. L	TDA						CNPJ 41.939.967/00	001-10	Agencia / Codigo Be 0706/18440-5	neficiario
Data Documento	Numero do Docum	nento	Especie o	loc	Aceite		processamento		Nosso Numero	
23/12/2024	6670417		RC		N	23/	12/2024		109/06670417	′-3
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda (Qtde Moeda	•	\	Valor		(=) Valor do Docum	nento 976,68
Instrucoes(Texto de responsab		<u> </u>							(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 Retencao Tribut 12/2024							1.157,89 -127,37		(-) Outras Deducoe	s / Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024		LL					-53,84		(+) Mora/Multa/Juro	os
									(+) Outros Acrescin	nos
								l	(=) Valor Cobrado	
Identificacao: CE3676D7										
Opcoes de pagamento				Observacoes	:					
Ate 30/12/2024 Norm	al R\$ 976,68	3		O seguro In	cendio Conteud	ое	o seguro Prot	ecao C	ondominal sao op	pcionais,
Apos 30/12/2024 Mul	ta 2,00% R\$ 1	.9,53		Com cobertu	ra no mes subse	eque	ente ao vencim	ento d	boleto. Pagame	entos apos o
Apos 30/12/2024 Jur	os 0,03% R\$ 0	,33 Diar	ia	Serao consi	derados. Qualq	uer	alteracao ref	. a se	uros, contate 2	2323-4405 ou
Apos 59 dias do ven	cimento somer	ite na Es	tasa.	www.estasas	eguros.com.br.	Ant	es de finaliz	ar o p	gamento, verif:	ique se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estas	a.com.br			o estao correto				.,	
, , , , ,										
				Verificar c	om a Administra	ador	a, constam de	bitos a	anteriores em 22	2/12/2024
	or :Cond. Safira		244.5		5: / :			ID Rec: 2	BD49488-5DE5-4D	16-BB21-717B1A87F883
	Imirante Tamanda 22210-060	are 66 Sala Vencto: 3			nengo - Rio de Ja CNPJ : 06.9		LI LI	nidade:	Codigo: [107] Identifi	icacao: CE3676D7
Sacador / Avali	sta						-	9991] :NPJ:41.	939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67041.730705 61844.050007 4 99460000097668

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	eferencialmente no	Itau.	-				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	. C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-	
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670417	rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/06670417-3					
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	loeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	ocumento 976,68
Instrucoes "TEXTO DE R			RIO"			-	(-) Descontos	
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20	24 Multa 2,0	0% R\$ 19,					(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	_						(+) Mora/Multa	/Juros
Tel: (21) 232	3-4423 ou ca	c@estasa	com.br				(+) Outros Acre	escimos
Identificacao: CE3676D7	7						(=) Valor Cobra	ado

Pagador: Cond. Safira

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Safira - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Sacador / Avalista

Vencto: 30/12/2024

CNPJ: 06.932.710/0001-36 UID Rec: 2BD49488-5DE5-4D16-BB21-717B1A87F883

Unidade: Codigo: [107] Identificacao: CE3676D7

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10
Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento	nialmanta na Itau							Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024
Ate o venc. paque preference Beneficiario	ciaimente no itau	•				CNPJ		Agencia / Codigo B	
SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	DA .						967/0001-10	0706/18440-5	enenciano
Data Documento	Numero do Docum	ento	Especie de	DC	Aceite	Data processam	ento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670418		RC		N	23/12/2024		109/0667041	8-1
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda C	tde Moeda		Valor		(=) Valor do Docui	mento 914,52
Instrucoes(Texto de responsabili	idade do Beneficiari	io)						(-) Descontos	·
(S) Sindico PJ 12/2024						1.084,	20	(-) Outras Deduco	es / Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024						-119,2			
Retencao Tribut 12/2024	PIS+COFINS+CSI	·L				-50,4	12	(+) Mora/Multa/Jui	os
								(+) Outros Acresci	mos
								(=) Valor Cobrado	
Identificacao: 09A6D39D									
Identificação. 09A0D39D									
Opcoes de pagamento				Observacoes	:			-	
Ate 30/12/2024 Norma	al R\$ 914,52			O seguro In	cendio Conteud	o e o seguro	Protecao C	Condominal sao o	pcionais,
Apos 30/12/2024 Mult	a 2,00% R\$ 1	8,29		Com cobertu	ra no mes subs	equente ao ve	encimento d	lo boleto. Pagam	mentos apos o
Apos 30/12/2024 Juro	os 0,03% R\$ 0	,30 Diar	ia	Serao consi	derados. Qualq	uer alteracad	ref. a se	guros, contate	2323-4405 ou
Apos 59 dias do vend	cimento somen	te na Es	tasa.	www.estasas	eguros.com.br.	Antes de fir	nalizar o p	agamento, verif	ique se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estas	a.com.br		Beneficiari	o estao corret	os.			
-	Cond. Rochele	00 0 1	044.0	- D	Di I	Innaina Di	UID Rec:	B13C0CAE-90C5-4	7A6-B473-349317B17AFD
	mirante Tamanda 22210-060	are 66 Sala Vencto: 3			Ü	Janeiro - RJ 39.453/0001-6	Unidade:	Codigo: [108] Identi	ficacao: 09A6D39D
Sacador / Avalisi	ta						1,0004.1		
Oddadoi / Avaiisi	·u						[9991] CNP.I·41	.939.967/0001-10	
							Auten	ticacao Mecanica	



β4191.09065 67041.810705 61844.050007 1 99460000091452

Local de Pagamento Ate o venc. pague pr	eferencialmente no	Itau.	-				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C.	E. C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-	
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doo 6670418	rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/06670418-1					
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	loeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	ocumento 914,52
Instrucoes "TEXTO DE F			RIO"	•		•	(-) Descontos	
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20)24 Multa 2,0	0% R\$ 18,					(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	-						(+) Mora/Multa	/Juros
Tel: (21) 232	23-4423 ou ca	c@estasa	com.br				(+) Outros Acre	escimos
Identificacao: 09A6D39	D						(=) Valor Cobra	ado

Pagador: Cond. Rochele

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Rochele - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

CNPJ: 06.939.453/0001-64

UID Rec: B13C0CAE-90C5-47A6-B473-349317B17AFD Unidade: Codigo: [108] Identificacao: 09A6D39D

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10
Autenticacao Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela		Vencimento
Ate o venc. paque prefe	rencialmente no Ita	au.							001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA						CNPJ 41.939.967/0		Agencia / Codigo 0706/18440-		ficiario
Data Documento 23/12/2024	Numero do Docu 6670419	umento	Especie o	doc	Aceite N		ta processamento 3/12/2024		Nosso Numero 109/066704	419-9	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda	•	•	Valor		(=) Valor do Do	cumen	to 823,08
Instrucoes(Texto de respon	sabilidade do Beneficia	ario)	-				•		(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/2 Retencao Tribut 12/2							975,79 -107,34		(-) Outras Dedu	coes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2 Retencao Tribut 12/2		SLL					-45,37		(+) Mora/Multa/	Juros	
									(+) Outros Acres	scimos	3
									(=) Valor Cobra	do	
Identificacao: 92F6BDD2											
Opcoes de pagamento				Observacoe							
Ate 30/12/2024 No				_			o seguro Prot			_	
Apos 30/12/2024 1				Com cobert	ura no mes	subsequ	ente ao vencim	ento d	o boleto. Pag	rament	cos apos o
Apos 30/12/2024 3		-		Serao cons	iderados. Q	ualquer	alteracao ref	. a se	guros, contat	e 232	23-4405 ou
Apos 59 dias do v				www.estasa	seguros.com	.br. An	ntes de finaliz	ar o p	agamento, ver	ifiqu	ie se os dados do
Tel: (21) 2323-44	123 ou cac@esta	asa.com.br		Beneficiar	io estao co:	rretos.					
Paç	gador:Cond. Joao A	fonso					U	ID Rec:	89B20FC9-41CA	-4650-	9E90-CB974BD2A23F
Ru	a Almirante Taman	dare 66 Sala	311 Co	nd. Joao Afons	o - Flamengo	- Rio d			0 11 1400000		00500000
CE	P: 22210-060	Vencto: 3	0/12/202	24	CNPJ:	29.242.	.070/0001-38	nidade:	Codigo: [109] Ide	entifica	cao: 92F6BDD2
Sacador / A	valista						•	9991] CNPJ:41.	939.967/0001-10)	

Autenticacao Mecanica

<mark>ltaú</mark> Banco Itaú S.A.

341-7 p4191.09065 67041.990705 61844.050007 1 99460000082308

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	eferencialmente no		Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024						
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	. C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-			
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doo 6670419	umento	Especie doc RC	Aceite N		rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/066704	Nosso Numero 109/06670419-9		
Uso do Banco	Carteira 109	Especie N R\$	loeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	ecumento 823,08		
Instrucoes "TEXTO DE R			RIO"	•		-	(-) Descontos			
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20	24 Multa 2,0	0% R\$ 16					(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	-						(+) Mora/Multa	/Juros		
Tel: (21) 232	3-4423 ou ca	c@estasa	com.br				(+) Outros Acre	escimos		
Identificacao: 92F6BDD	2						(=) Valor Cobra	ado		

Pagador: Cond. Joao Afonso

CNPJ: 29.242.070/0001-38

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Joao Afonso - Flamengo - Rio de Janeiro - RJUID Rec: 89B20FC9-41CA-4650-9E90-CB974BD2A23F
Unidade: Codigo: [109] Identificacao: 92F6BDD2



CNPJ:41.939.967/0001-10
Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preferen	cialmente no Ita	ıu.							001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. L	TDA						CNPJ 41.939.967/	0001-10	Agencia / Codigo Bene 0706/18440-5	ficiario
Data Documento	Numero do Docu		Especie do	С	Aceite		ta processamento		Nosso Numero	
23/12/2024	6670420		RC _		N	23	3/12/2024		109/06670420-7	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	eda Q	tde Moeda			Valor		(=) Valor do Documen 1	to .391,91
Instrucoes(Texto de responsabi	ilidade do Beneficia	ario)							(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024							1.650,16		(-) Outras Deducoes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024 Retencao Tribut 12/2024		SLL					-181,52 -76,73		(+) Mora/Multa/Juros	
									(+) Outros Acrescimos	S
									(=) Valor Cobrado	
Identificacao: 27F1F813										
Opcoes de pagamento				Observacoes	i :					
Ate 30/12/2024 Norma	al R\$ 1.391	,91		O seguro In	cendio Conteud	lo e	o seguro Pro	tecao C	ondominal sao opci	ionais,
Apos 30/12/2024 Mul	ta 2,00% R\$	27,84		Com cobertu	ra no mes subs	equ	ente ao venci	mento d	o boleto. Pagament	tos apos o
Apos 30/12/2024 Jure	os 0,03% R\$	0,46 Diar:	La	Serao consi	derados. Qualq	uer	alteracao re	f. a se	guros, contate 232	23-4405 ou
Apos 59 dias do ven	cimento some	nte na Est	asa.	www.estasas	equros.com.br.	An	tes de finali	zar o p	agamento, verifiq	ue se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@esta	sa.com.br		1	o estao corret					
Pagado	r:Cond. Aragon			<u> </u>				UID Rec:	69B0B32D-A1F7-4A41-	-A6F7-CCE83C9422D4
	0		311 Con	d. Aragon - Fla	mengo - Rio de	Jane		C.D 1100.	CODODOLD MILI TATI	
	22210-060	Vencto: 3(J	0			Unidade:	Codigo: [112] Identifica	cao: 27F1F813
Sacador / Avalis	sta							[9991] CNPJ:41.	.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica



341-7 p4191.09065 67042.070705 61844.050007 2 99460000139191

₋ocal de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no I	tau.	-				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	. C. LTDA				CNPJ 41.939	.967/0001-10	Agencia / Codi 0706/18440	go Beneficiario 0-5
Data Documento 23/12/2024	Numero do Docu 6670420	imento	Especie doc RC	Aceite N	Data processamen 23/12/2024	to	Nosso Numer 109/06670	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie I	Moeda	Qtde Moeda	Valor		(=) Valor do D	Documento 1.391,91
nstrucoes "TEXTO DE R Ate 30/12/202				•	·		(-) Descontos	
Apos 30/12/202	•	-					(-) Outras De	ducoes/ Abatimentos
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	-						(+) Mora/Mult	a/Juros
Tel: (21) 232	3-4423 ou cac	@estasa	.com.br				(+) Outros Ac	rescimos
Identificacao: 27F1F813							(=) Valor Cob	rado

Pagador: Cond. Aragon

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Aragon - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

CNPJ: 28.988.616/0001-31

UID Rec: 69B0B32D-A1E7-4A41-A6F7-CCE83C9422D4

Unidade: Codigo: [112] Identificacao: 27F1F813

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10

Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela		encimento
Ate o venc. paque prefer	encialmente no It	au.							001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C.	. LTDA						CNPJ 41.939.967	/0001-10	Agencia / Codigo E 0706/18440-5	Benefic	ciario
Data Documento	Numero do Doc		Especie o	doc	Aceite		ta processament	0	Nosso Numero		
23/12/2024	6670421		RC .		N	23	3/12/2024		109/0667042	21-5	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	oeda	Qtde Moeda			Valor		(=) Valor do Docu		876,65
Instrucoes(Texto de responsa	abilidade do Benefic	iario)							(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/20 Retencao Tribut 12/20							1.039,30 -114,32		(-) Outras Deduce	oes / A	batimentos
Retencao Tribut 12/20		SLL					-48,33		(+) Mora/Multa/Ju	iros	
									(+) Outros Acreso	imos	
									(=) Valor Cobrado)	
Identificacao: A7BE25DC											
Opcoes de pagamento				Observações							
	1 PA 056	c =					o goguno Dr	otogoo (ondominal sao		
Ate 30/12/2024 Nor				_			-		o boleto. Paga	-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Apos 30/12/2024 Mu		-				_			_		-
Apos 30/12/2024 Ju		· -			_	-			guros, contate		
Apos 59 dias do ve			tasa.	www.estasas	seguros.com.	br. An	tes de final	izar o p	agamento, veri	fique	se os dados do
Tel: (21) 2323-442	3 ou cac@est	asa.com.br		Beneficiari	lo estao com	retos.					
Paga	dor:Cond. Inspira	icao						UID Rec:	5D712CA2-815C-4	052-9	6DA-F5DF134F5BD3
	Almirante Tamar : 22210-060	dare 66 Sala Vencto: 30		•	0		Janeiro - RJ 732/0001-08	Unidade:	Codigo: [119] Iden	tificaca	ao: A7BE25DC
Sacador / Ava	alista							[9991] CNPJ:41	.939.967/0001-10		

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67042.150705 61844.050007 1 99460000087665

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no		Parcela Vencimento 30/12/2024						
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	. C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-		
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670421	umento	Especie doc RC	Aceite N		rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/06670421-5		
Uso do Banco	Carteira 109	Especie N R\$	loeda .	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	cumento 876,65	
Instrucoes "TEXTO DE RI			RIO"	•		-	(-) Descontos		
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20	24 Multa 2,0	0% R\$ 17					(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos	
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	-						(+) Mora/Multa/	'Juros	
Tel: (21) 232	3-4423 ou ca	c@estasa	.com.br				(+) Outros Acre	escimos	
Identificacao: A7BE25D0							(=) Valor Cobra	ndo	

Pagador: Cond. Inspiracao

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Inspiracao - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

UID Rec: 5D712CA2-815C-4052-96DA-F5DF134F5BD3
Unidade: Codigo: [119] Identificacao: A7BE25DC

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]

CNPJ: 23.520.732/0001-08







Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela		encimento
Ate o venc. paque p	referencialmente no Ita	ıu.							001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C.	. E. C. LTDA						CNPJ 41.939.967/000	01-10	Agencia / Codigo 0706/18440-		ciario
Data Documento	Numero do Docu	mento	Especie d	doc	Aceite	Dat	ta processamento		Nosso Numero		
23/12/2024	6670422		RC		N	23	3/12/2024		109/06670	422-3	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	eda	Qtde Moeda	•	·	Valor		(=) Valor do Do		549,28
Instrucoes(Texto de res	sponsabilidade do Beneficia	ario)							(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 1 Retencao Tribut 1							10.135,48 -1.114,90		(-) Outras Dedu	icoes / A	batimentos
	.2/2024 PIS+COFINS+CS	SLL					-471,30		(+) Mora/Multa/	Juros	
									(+) Outros Acre	scimos	
									(=) Valor Cobra	do	
Identificacao: 57096BC	E										
Opcoes de pagamento				Observacoes	3:						
Ate 30/12/2024	Normal R\$ 8.549	,28		O seguro I	ncendio Cont	eudo e	o seguro Prote	cao C	ondominal sac	opcio	onais,
Apos 30/12/202	4 Multa 2,00% R\$	170,99		Com coberti	ira no mes s	ubsequ	ente ao vencime	nto d	o boleto. Pag	gamento	os apos o
Apos 30/12/202	4 Juros 0,03% R\$	2,85 Diar	ia	Serao cons:	iderados. Qu	alquer	alteracao ref.	a se	guros, contat	e 2323	3-4405 ou
Apos 59 dias d	o vencimento some	nte na Es	tasa.	www.estasas	seguros.com.	br. An	ites de finaliza	rop	agamento, ver	rifique	se os dados do
Tel: (21) 2323	-4423 ou cac@esta	sa.com.br		1	io estao com			•		•	
	Pagador: Cond. Giacom	no Puccini					UII	D Rec:	C7409EA1-C8C2	2-4CD8-9	9383-39A2DC70E8DD
	Rua Almirante Tamano CEP: 22210-060	dare 66 Sala Vencto: 3(•			Codigo: [120] Ide	entificaca	ao: 57096BCE
Sacado	r / Avalista						•	991] NPJ:41	939.967/0001-10)	

Autenticacao Mecanica

Itaú Banco Itaú S.A.

34191.09065 67042.230705 61844.050007 7 99460000854928

Local de Pagamento Ate o venc. pague pref	erencialmente no		Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024				
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-	
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670422	umento	Especie doc RC	Aceite N		rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/066704	22-3
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	loeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	cumento 8.549,28
Instrucoes "TEXTO DE RE				•		•	(-) Descontos	
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/202	•	-					(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d	•						(+) Mora/Multa/	Juros
Tel: (21) 2323	3-4423 ou ca	c@estasa.	com.br				(+) Outros Acre	escimos
Identificacao: 57096BCE							(=) Valor Cobra	ndo

Pagador: Cond. Giacomo Puccini

CNPJ: 35.798.248/0001-24

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Giacomo Puccini - Flamengo - Rio de Janeiro UR Rec: C7409EA1-C8C2-4CD8-9383-39A2DC70E8DD Unidade: Codigo: [120] Identificacao: 57096BCE

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

[9991]



CNPJ:41.939.967/0001-10
Autenticacao Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Vencimento
Ate o venc. paque preferenc	cialmente no Itau						001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	DA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo Bene 0706/18440-5	ficiario
	Numero do Docum		oecie doc	Aceite		a processamento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670423	RC	<u> </u>	N	23/	/12/2024	109/06670423-1	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Moeda R\$	a Qtde Moeda		ľ	Valor	(=) Valor do Documen 3	ito 8.036,60
Instrucoes(Texto de responsabili	dade do Beneficiari	0)					(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 Retencao Tribut 12/2024	TNCC D.T					3.600,00 -396,00	(-) Outras Deducoes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024 Retencao Tribut 12/2024		.L				-167,40	(+) Mora/Multa/Juros	
							(+) Outros Acrescimos	3
Identificacao: 35E3A65D							(=) Valor Cobrado	
Opcoes de pagamento			Observa	acoes:				
Ate 30/12/2024 Norma	1 R\$ 3.036,	60	0 segur	o Incendio Conteu	do e	o seguro Protecao (ondominal sao opc	ionais,
Apos 30/12/2024 Mult	a 2,00% R\$ 6	0,73	Com cob	ertura no mes sub	seque	ente ao vencimento d	lo boleto. Pagament	tos apos o
Apos 30/12/2024 Juro	s 0,03% R\$ 1	,01 Diaria	Serao c	onsiderados. Qual	quer	alteracao ref. a se	guros, contate 23	23-4405 ou
Apos 59 dias do vend	imento somen	te na Estas	sa. www.est	asaseguros.com.br	. Ant	es de finalizar o p	agamento, verifiq	ue se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estas	a.com.br	Benefic	iario estao corre	tos.			
Pagador	∵Cond. Open Ga	llery Design				UID Rec:	CC1B0C8A-52BE-442E	-AAA6-C49864DB0097
Rua Alr	nirante Tamanda	re 66 Sala 31	1 Cond. Open G	allery Design - Flam	engo	- Rio de Janeiro - RJ		
	22210-060	Vencto: 30/12		· -	_	218/0001-20 Unidade:	Codigo: [122] Identifica	cao: 35E3A65D
Sacador / Avalist	а					[9991] CNPJ:41	.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67042.310705 61844.050007 7 99460000303660

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no		Parcela Vencimento 30/12/2024					
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	. C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-	
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670423	umento	Especie doc RC	Aceite N		rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/0667042	23-1
Uso do Banco	Carteira 109	Especie N R\$	loeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	cumento 3.036,60
Instrucoes "TEXTO DE R				•		-	(-) Descontos	
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20	24 Multa 2,0	0% R\$ 60,	73				(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	-						(+) Mora/Multa/	'Juros
Tel: (21) 232	3-4423 ou ca	c@estasa	com.br				(+) Outros Acre	escimos
Identificacao: 35E3A65D	1						(=) Valor Cobra	ndo

Pagador: Cond. Open Gallery Design

CNPJ: 46.353.218/0001-20

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Open Gallery Design - Flamengo - Rio de Janello Rec JCC180C8A-528E-442E-AAA6-C49864DB0097 Unidade: Codigo: [122] Identificacao: 35E3A65D

[9991]

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024

Sacador / Avalista

CNPJ:41.939.967/0001-10





Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preference	cialmente no Itau.							001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	-DA					CNPJ 41.939.9	67/0001-10	Agencia / Codigo I 0706/18440-5	
Data Documento	Numero do Docume	ento	Especie	doc	Aceite	Data processame	ento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670424		RC		N	23/12/2024		109/066704	24-9
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda	•	Valor		(=) Valor do Docu	umento 1.271,21
Instrucoes(Texto de responsabil	idade do Beneficiario)						(-) Descontos	·
(S) Sindico PJ 12/2024						1.312,3	5	(-) Outras Deduc	oes / Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024	INSS PJ					-144,3	6		
Retencao Tribut 12/2024	PIS+COFINS+CSLI	Ĺ.				-69,0	3	(+) Mora/Multa/Ju	ıros
Reembolso 001/004	Ref. Certificad	do digita	1			172,2	5		
								(+) Outros Acreso	cimos
								(=) Valor Cobrade	0
Identificação: A0609D50									
Identificação. A0003230									
Opcoes de pagamento				Observacoes	:				
Ate 30/12/2024 Norma	al R\$ 1.271,2	21		O seguro In	cendio Conteud	lo e o seguro	Protecao (Condominal sao	opcionais,
Apos 30/12/2024 Mult	a 2,00% R\$ 25	,42		Com cobertu	ra no mes subs	equente ao ve	ncimento d	lo boleto. Paga	mentos apos o
Apos 30/12/2024 Juro	os 0,03% R\$ 0,	42 Diar	ia	Serao consid	derados. Qualq	uer alteracao	ref. a se	guros, contate	2323-4405 ou
Apos 59 dias do vend	cimento soment	e na Es	tasa.	www.estasas	eguros.com.br.	Antes de fin	alizar o p	agamento, veri	fique se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estasa	.com.br		Beneficiari	estao corret	os.			
I -	:Cond. Uranos						UID Rec:	9D355BD4-BEFE-	4D61-99D4-E05BB6F68F0B
Rua Alı	mirante Tamanda	re 66 Sala	311 Ur	anos - Flamengo	 Rio de Janeiro 	o - RJ	l laidada.	Cadina: [404] Idan	##innenn
CEP : :	22210-060	Vencto: 3	0/12/20	24	CNPJ: 68.7	789.627/0001-0	7 Unidade:	Coulgo: [124] Iden	tificacao: A0609D50
Sacador / Avalis	ta						[9991]		
								.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica

taú Banco Itaú S.A.

$_{1}341$ - 7 $_{3}4191.09065$ 67042.490705 61844.050007 3 99460000127121

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no		Parcela Vencimento 30/12/2024					
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	C. LTDA					CNPJ 41.939.967/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-	
Data Documento 23/12/2024	Numero do Doc 6670424	umento	Especie doc RC	Aceite N		rocessamento 12/2024	Nosso Numero 109/0667042	24-9
Uso do Banco	Carteira 109	Especie N R\$	loeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	cumento 1.271,21
Instrucoes "TEXTO DE RE				•			(-) Descontos	
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/202	•	•					(-) Outras Dedu	ucoes/ Abatimentos
Apos 30/12/202 Apos 59 dias o	•						(+) Mora/Multa/	Juros
Tel: (21) 2323	3-4423 ou ca	c@estasa	com.br				(+) Outros Acre	escimos
Identificacao: A0609D50							(=) Valor Cobra	ndo

Pagador: Cond. Uranos

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Uranos - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Sacador / Avalista

Vencto: 30/12/2024

CNPJ: 68.789.627/0001-07 UID Rec: 9D355BD4-BEFE-4D61-99D4-E05BB6F68F0B

Unidade: Codigo: [124] Identificacao: A0609D50

[9991]







Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preference	ialmente no Itau.								001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	DA						CNPJ 41.939.967/0		Agencia / Codigo Bene 0706/18440-5	ficiario
Data Documento	Numero do Docume	ento	Especie d	ос	Aceite		processamento		Nosso Numero	
23/12/2024	6670425		RC		N	23/	12/2024		109/06670425-6	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda C	otde Moeda	•	·	/alor		(=) Valor do Documen	to .322,89
Instrucoes(Texto de responsabili	dade do Beneficiario	0)							(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 Retencao Tribut 12/2024	INSS PJ						11.052,63 -1.215,79		(-) Outras Deducoes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024	PIS+COFINS+CSLI	L					-513,95		(+) Mora/Multa/Juros	
									(+) Outros Acrescimos	3
									(=) Valor Cobrado	
Identificacao: 30A2E085										
Opcoes de pagamento				Observacoes	:					
Ate 30/12/2024 Norma	1 R\$ 9.322.8	39		O seguro In	cendio Conteud	lo e	o seguro Prot	ecao C	ondominal sao opc	ionais,
Apos 30/12/2024 Mult				Com cobertu	ra no mes subs	eque	nte ao vencim	nento de	o boleto. Pagament	os apos o
Apos 30/12/2024 Juro		-	ia	Serao consi	derados. Ouald	nier	alteração ref	. a se	guros, contate 23	23-4405 011
Apos 59 dias do venc									agamento, verifiq	
Tel: (21) 2323-4423				1	o estao corret		es de l'indil'i	di o p	agamenco, veririq	ie se os dados do
Pagador	:Cond. Essencia						U	IID Rec: (CA690F0D-6683-4763-	B312-BC3EB3D7F0F0
Rua Aln	nirante Tamanda	re 66 Sala	311 Con	d. Essencia - Fl	amengo - Rio d	e Jan				
CEP: 2	22210-060	Vencto: 3	0/12/2024	4	CNPJ : 42.1	81.6	69/0001-77 ^U	Inidade:	Codigo: [125] Identifica	cao: 30A2E085
Sacador / Avalist	a						ı	9991]		
								•	939.967/0001-10	
								A	inanan Mananian	

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67042.560705 61844.050007 1 99460000932289

Local de Pagamento Ate o venc. pague pref	erencialmente no	Itau.	•				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024		
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.	0 0	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5								
Data Documento Numero do Documento Especie doc Aceite Data processamento 23/12/2024 6670425 RC N 23/12/2024								Nosso Numero 109/06670425-6		
Uso do Banco										
Instrucoes "TEXTO DE RE				•		•	(-) Descontos			
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/202	24 Multa 2,0)% R\$ 186	,46				(-) Outras Deducoes/ Abatimentos			
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d	•						(+) Mora/Multa/Juros			
Tel: (21) 2323	3-4423 ou ca	c@estasa.	com.br				(+) Outros Acre	escimos		
Identificacao: 30A2E085							(=) Valor Cobra	ndo		

Pagador: Cond. Essencia

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Essencia - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

UID Rec: CA690F0D-6683-4763-B312-BC3EB3D7F0F0

Unidade: Codigo: [125] Identificacao: 30A2E085

[9991]

CNPJ: 42.181.669/0001-77



CNPJ:41.939.967/0001-10
Autenticacao Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque preference	cialmente no Itau.							001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. LT	DA					CNPJ 41.939.9	67/0001-10	Agencia / Codigo I 0706/18440-5	
Data Documento	Numero do Docume	ento	Especie o	doc	Aceite	Data processame	nto	Nosso Numero	
23/12/2024	6670426		RC		N	23/12/2024		109/066704	26-4
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda		Valor		(=) Valor do Doci	umento 1.243,05
Instrucoes(Texto de responsabili	idade do Beneficiario	0)						(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 Retencao Tribut 12/2024	INSS PJ					1.473,68 -162,10		(-) Outras Deduc	oes / Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024		L				-68,5		(+) Mora/Multa/Ju	ıros
								(+) Outros Acres	cimos
								(=) Valor Cobrad	0
Identificacao: B8C7B801									
Opcoes de pagamento				Observacoes					
Ate 30/12/2024 Norma	l R\$ 1.243,0	05		O seguro Ind	cendio Conteud	lo e o seguro 1	Protecao C	ondominal sao	opcionais,
Apos 30/12/2024 Mult	a 2,00% R\$ 24	4,86		Com cobertur	ra no mes subs	sequente ao ver	ncimento d	lo boleto. Paga	mentos apos o
Apos 30/12/2024 Juro	s 0,03% R\$ 0,	,41 Diar	ia	Serao consid	derados. Qualq	uer alteracao	ref. a se	guros, contate	2323-4405 ou
Apos 59 dias do vend	imento soment	te na Es	tasa.	www.estasase	guros.com.br.	Antes de fina	alizar o p	agamento, veri	fique se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@estasa	a.com.br		Beneficiario	estao corret	os.			
Pagador	:Cond. Mayo						UID Rec:	58374DBC-14F2-4	3FD-A74F-A9ECF5F84D28
	mirante Tamanda			•	· ·		Unidade:	Codigo: [126] Iden	tificacao: B8C7B801
CEP: 2	22210-060	Vencto: 3	0/12/202	4	CNPJ : 28.1	78.671/0001-66)		
Sacador / Avalist	ta						[9991] CNPJ:41	.939.967/0001-10	
							Διιτοη	ticacao Mecanic	a

Itaú Banco Itaú S.A.

β4191.09065 67042.640705 61844.050007 4 99460000124305

Local de Pagamento Ate o venc. pague prefe	erencialmente no Ita	au.	•				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024	
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E.		Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5							
Data Documento 23/12/2024	Nosso Numero 109/06670426-4								
Uso do Banco									
Instrucoes "TEXTO DE RES				•			(-) Descontos		
Ate 30/12/2024 Apos 30/12/202	•						(-) Outras Deducoes/ Abatimentos		
Apos 30/12/202 Apos 59 dias d							(+) Mora/Multa/	Juros	
Tel: (21) 2323				.			(+) Outros Acre	scimos	
Identificacao: B8C7B801							(=) Valor Cobra	do	

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Mayo - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Sacador / Avalista

Vencto: 30/12/2024

CNPJ: 28.178.671/0001-66 UID Rec: 58374DBC-14F2-43FD-A74F-A9ECF5F84D28

Unidade: Codigo: [126] Identificacao: B8C7B801

[9991]







Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento									Parcela		Vencimento
Ate o venc. paque preferen	cialmente no Ita	au.							001/001		30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. L1	ΓDA						CNPJ 41.939.967	7/0001-10	Agencia / Codigo 0706/18440-		ficiario
Data Documento	Numero do Docu		Especie do	С	Aceite		ta processament	0	Nosso Numero		
23/12/2024	6670427		RC		N	23	3/12/2024		109/066704	127-2	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	oeda Qt	tde Moeda			Valor		(=) Valor do Dod		to .243,05
Instrucoes(Texto de responsabil	idade do Benefici	ario)							(-) Descontos		
(S) Sindico PJ 12/2024 Retenção Tribut 12/2024							1.473,68 -162,10		(-) Outras Dedu	coes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024		SLL					-68,53		(+) Mora/Multa/	Juros	
									(+) Outros Acres	scimos	3
									(=) Valor Cobrac	do	
Identificacao: 996D85DC											
Opcoes de pagamento				Observacoes	:						
Ate 30/12/2024 Norma	al R\$ 1.243	3,05		O seguro In	cendio Conteu	do e	o seguro Pr	otecao C	ondominal sao	opci	ionais,
Apos 30/12/2024 Mult	a 2,00% R\$	24,86		Com cobertu	ra no mes sub	sequ	ente ao venc	imento d	o boleto. Pag	ament	cos apos o
Apos 30/12/2024 Juro	os 0,03% R\$	0,41 Diar	ia	Serao consi	derados. Qual	quer	alteracao r	ef. a se	guros, contat	e 232	23-4405 ou
Apos 59 dias do vend	cimento some	ente na Est	tasa.	1							ie se os dados do
Tel: (21) 2323-4423	ou cac@esta	asa.com.br			o estao corre			•		-	
				201102202422	0 00000 00110						
Pagado	cond Irapuru							UID Rec:	64ABE812-E352-	48CF-	A549-6229CD7669AD
Rua Al	mirante Taman	dare 66 Sala	311 Cond	d Irapuru - Flan	nengo - Rio de	Jane	eiro - RJ		0 11 14077		00000000
CEP:	22210-060	Vencto: 3(0/12/2024		CNPJ : 29.	241.	585/0001-13	Unidade:	Codigo: [127] Ide	ntifica	cao: 996D85DC
Sacador / Avalis	ta							[9991]			
								CNPJ:41	.939.967/0001-10		

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67042.720705 61844.050007 1 99460000124305

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no	Itau.	•				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024		
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	U U	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5								
Data Documento Numero do Documento Especie doc Aceite Data processamento 23/12/2024 6670427 RC N 23/12/2024								Nosso Numero 109/06670427-2		
Uso do Banco										
Instrucoes "TEXTO DE RI				•		•	(-) Descontos			
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20	24 Multa 2,0)% R\$ 24,	86				(-) Outras Deducoes/ Abatimentos			
Apos 30/12/20 Apos 59 dias							(+) Mora/Multa/	(+) Mora/Multa/Juros		
Tel: (21) 232	3-4423 ou ca	c@estasa.	com.br				(+) Outros Acre	escimos		
Identificacao: 996D85D0	;						(=) Valor Cobra	ado		

Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond Irapuru - Flamengo - Rio de Janeiro - RJ

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024 Sacador / Avalista

CNPJ: 29.241.585/0001-13 UID Rec: 64ABE812-E352-48CF-A549-6229CD7669AD

Unidade: Codigo: [127] Identificacao: 996D85DC

[9991]







Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcel	a	Vencimento
Ate o venc. paque preferen	cialmente no Itau							001/0	001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E. C. L	TDA						CNPJ 41.939.967/0001-1		ia / Codigo Bene 6/18440-5	ficiario
Data Documento	Numero do Docum		Especie d	ос	Aceite		a processamento	Nosso	Numero	
23/12/2024	6670428		RC		N	23	/12/2024	10	09/06670428-0	
Uso do Banco	Carteira 109	Especie Mo R\$	eda	Qtde Moeda			Valor	(=) V	alor do Documen 1	ito .348,50
Instrucoes(Texto de responsabi	lidade do Beneficiari	io)						(-) De	escontos	
(S) Sindico PJ 12/2024 Reembolso 001/004	Ref. Certifica	ido digital					1.375,44 197,50	(-) Ou	utras Deducoes /	Abatimentos
Retencao Tribut 12/2024 Retencao Tribut 12/2024		.L					-151,30 -73,14	(+) M	lora/Multa/Juros	
								(+)O	outros Acrescimos	S
Identificacao: BD3F3CC1								(=) V:	alor Cobrado	
Opcoes de pagamento				Observacoes	:					
Ate 30/12/2024 Norma	al R\$ 1.348,	50		O seguro In	cendio Conteud	ое	o seguro Protecad	Condom	inal sao opc	ionais,
Apos 30/12/2024 Mul	ta 2,00% R\$ 2	6,97		Com cobertu	ra no mes subs	eque	ente ao vencimento	do bol	eto. Pagament	tos apos o
Apos 30/12/2024 Jure	os 0,03% R\$ 0	,45 Diar	la	Serao consi	derados. Qualq	uer	alteracao ref. a	seguros	, contate 23	23-4405 ou
Apos 59 dias do ven Tel: (21) 2323-4423			asa.		eguros.com.br. o estao corret		tes de finalizar o	pagame	nto, verifiqu	ue se os dados do
Pagado	r:Cond. Independ	dencia					UID Re	c: 50601	D8F-E92A-42BD	-9107-62FF06CAAC7E
Rua Al	mirante Tamanda 22210-060			•	cia - Flamengo - CNPJ : 29.1		de Janeiro - RJ		o: [128] Identifica	
Sacador / Avalis	sta						[9991 CNPJ	•	67/0001-10	

Autenticacao Mecanica



β4191.09065 67042.800705 61844.050007 1 99460000134850

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	eferencialmente no	Itau.	-				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024		
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E		Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5								
Data Documento Numero do Documento Especie doc Aceite Data processamento 23/12/2024 6670428 RC N 23/12/2024								Nosso Numero 109/06670428-0		
Uso do Banco										
Instrucoes "TEXTO DE R				•		-	(-) Descontos			
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20	24 Multa 2,0	0% R\$ 26	97				(-) Outras Deducoes/ Abatimentos			
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	-						(+) Mora/Multa	(+) Mora/Multa/Juros		
Tel: (21) 232	3-4423 ou ca	c@estasa	com.br				(+) Outros Acre	escimos		
Identificacao: BD3F3CC	:1						(=) Valor Cobra	ado		

Pagador: Cond. Independencia

Cond. Independencia CNPJ: 29.104.577/0001-25
Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Independencia - Flamengo - Rio de Janeiro - RIJD Rec: 50601D8F-E92A-42BD-9107-62FF06CAAC7E

Unidade: Codigo: [128] Identificacao: BD3F3CC1

[9991]

CNPJ:41.939.967/0001-10





CEP: 22210-060 Sacador / Avalista

Vencto: 30/12/2024



Rua Alm. Tamandare 66 3o Andar - Flamengo - RJ - RJ Cep: 22210-060

Recibo do Pagador/2oVia

Local de Pagamento								Parcela	Vencimento
Ate o venc. paque pre	eferencialmente no Ita	au.						001/001	30/12/2024
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	E. C. LTDA						CNPJ 41.939.967/0001-	Agencia / Codigo 10 0706/18440-5	
Data Documento	Numero do Docu	ımento	Especie	doc	Aceite		ta processamento	Nosso Numero	
23/12/2024	6670429		RC		N	23	3/12/2024	109/066704	129-8
Uso do Banco	Carteira 109	Especie M R\$	oeda	Qtde Moeda			Valor	(=) Valor do Doo	cumento 1.154,26
Instrucoes(Texto de resp	onsabilidade do Beneficia	ario)						(-) Descontos	
(S) Sindico PJ 12 Retencao Tribut 12							1.368,42 -150,53	(-) Outras Deduc	coes / Abatimentos
Retencao Tribut 12		SLL					-63,63	(+) Mora/Multa/J	Juros
								(+) Outros Acres	scimos
								(=) Valor Cobrac	do
Identificacao: C1F537BA									
				Lou					
Opcoes de pagamento				Observacoes		_			
Ate 30/12/2024		-		1 -			o seguro Proteca		- :
Apos 30/12/2024		-				_	ente ao venciment	_	-
	Juros 0,03% R\$	-		Serao consi	iderados. Qu	alquer	alteracao ref. a	seguros, contat	e 2323-4405 ou
_	vencimento some			www.estasas	seguros.com.	br. An	tes de finalizar	o pagamento, ver	ifique se os dados do
Tel: (21) 2323-	4423 ou cac@esta	sa.com.br	•	Beneficiari	lo estao cor	retos.			
Р	agador:Cond. Maison	Alliance					UID F	lec: FE1C138F-0F7E-	430C-B7B7-404053C73644
R	Rua Almirante Taman	dare 66 Sala	311 Co	nd. Maison Allia	nce - Flamen	go - Ri			
С	CEP: 22210-060	Vencto: 3	0/12/202	24	CNPJ:0	2.228.	876/0001-15 Unida	de: Codigo: [129] Ide	ntificacao: C1F537BA
Sacador /	/ Avalista						[999	1]	
							CNP	J:41.939.967/0001-10	

Autenticacao Mecanica

Itaú Banco Itaú S.A.

β4191.09065 67042.980705 61844.050007 3 99460000115426

Local de Pagamento Ate o venc. pague pre	ferencialmente no	Itau.	•				Parcela 001/001	Vencimento 30/12/2024		
Beneficiario SPJC SERVICOS A. C. E	0	Agencia / Codigo Beneficiario 0706/18440-5								
Data Documento Numero do Documento Especie doc Aceite Data processamento 23/12/2024 6670429 RC N 23/12/2024								Nosso Numero 109/06670429-8		
Uso do Banco	Carteira 109	Especie N R\$	loeda	Qtde Moeda		Valor	(=) Valor do Do	cumento 1.154,26		
Instrucoes "TEXTO DE RE				•			(-) Descontos			
Ate 30/12/202 Apos 30/12/20	•	•					(-) Outras Deducoes/ Abatimentos			
Apos 30/12/20 Apos 59 dias	•						(+) Mora/Multa/	Juros		
Tel: (21) 232	3-4423 ou ca	c@estasa	com.br				(+) Outros Acre	escimos		
Identificacao: C1F537BA							(=) Valor Cobra	ndo		

Pagador: Cond. Maison Alliance

Cond. Maison Alliance CNPJ: 02.228.876/0001-15
Rua Almirante Tamandare 66 Sala 311 Cond. Maison Alliance - Flamengo - Rio de Janeiro - 映D Rec: FE1C138F-0F7E-430C-B7B7-404053C73644
Unidade: Codigo: [129] Identificacao: C1F537BA

CEP: 22210-060 Vencto: 30/12/2024

[9991]

Sacador / Avalista



CNPJ:41.939.967/0001-10
Autenticacao Mecanica/ FICHA DE COMPENSACAO