



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023057

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

KF5H-KTCU

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: 41.939.967/0001-10

Inscrição Municipal: 1.309.825-5

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA

Nome Fantasia: STA CONDOMINIOS E COBRANCAS

Tel.: 23234400

Endereço: RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905

Município: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

E-mail: saudeocupacional@estasa.com.br

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: 02.228.876/0001-15

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: COND. MAISON ALLIANCE (10129)

Endereço: Rua General Raulino de Oliveira 157 - Barra da Tijuca - CEP: 22620-330

Tel.: ----

Município: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 41,05

Retenção de CSLL
R\$ 13,88

Retenção de INSS
R\$ 150,53

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 8,89

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.368,42

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.368,42	5,00%	68,42	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125832, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.154,27



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023056

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

RDVF-FBTA

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **29.104.577/0001-25**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. INDEPENDÊNCIA (10128)**

Endereço: **Rua Sete de Setembro, 55 Sala 2609 - Centro - CEP: 20050-004**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

1.375,44

Certificado Digital Parc. 001/004

197,50

Retenção de COFINS

R\$ 47,19

Retenção de CSLL

R\$ 15,73

Retenção de INSS

R\$ 151,30

Retenção de IRPJ

R\$ 0,00

Retenção de PIS

R\$ 10,22

Outras Retenções

R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.572,94

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.572,94	5,00%	78,64	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125831, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.348,50



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023055

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

I15B-ZCBS

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **29.241.585/0001-13**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND IRAPURU (10127)**

Endereço: **Rua Dois de Dezembro 13 - Flamengo - CEP: 22220-040**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 44,21

Retenção de CSLL
R\$ 14,74

Retenção de INSS
R\$ 162,10

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 9,58

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.473,68

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.473,68	5,00%	73,68	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125830, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.243,05



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023054

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

CBIT-KWW4

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **28.178.671/0001-66**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. MAYO (10126)**

Endereço: **Rua do Russel 724 - Glória - CEP: 22210-010**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 44,21

Retenção de CSLL
R\$ 14,74

Retenção de INSS
R\$ 162,10

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 9,58

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.473,68

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.473,68	5,00%	73,68	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125829, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.243,05



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota
00023053
Data e Hora de Emissão
23/12/2024 12:43:01
Código de Verificação
UGHF-WWIW

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10** Inscrição Municipal: **1.309.825-5** Inscrição Estadual: ---
Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**
Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS** Tel.: **23234400**
Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**
Município: **RIO DE JANEIRO** UF: **RJ** E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **42.181.669/0001-77** Inscrição Municipal: **0.080.172-0** Inscrição Estadual: ----
Nome/Razão Social: **ESTASA EMPRESA DE SERVICOS TECNICOS E ADMINISTRATIVOSLTDA**
Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 218 222 305 306 308 310 31 - FLAMENGO** Tel.: **23234492**
CEP: **22210-905**
Município: **RIO DE JANEIRO** UF: **RJ** E-mail: **CONTABILIDADE@ESTASA.COM.BR**

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS	Retenção de CSLL	Retenção de INSS	Retenção de IRPJ	Retenção de PIS	Outras Retenções
R\$ 331,58	R\$ 110,53	R\$ 1.215,79	R\$ 0,00	R\$ 71,84	R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 11.052,63

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	11.052,63	5,00%	552,63	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125828, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 9.322,89



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023052

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

RHEE-P4QE

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **68.789.627/0001-07**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. URANOS (10124)**

Endereço: **Rua Real Grandeza 196 - Botafogo - CEP: 22281-034**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

1.312,35

Certificado Digital Parc. 001/004

172,25

Retenção de COFINS
R\$ 44,54

Retenção de CSLL
R\$ 14,84

Retenção de INSS
R\$ 144,36

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 9,65

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.484,60

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.484,60	5,00%	74,23	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125827, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.271,21



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023051

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

PFPQ-EIR7

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **46.353.218/0001-20**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. OPEN GALLERY DESIGN (10122)**

Endereço: **Rua Marquesa de Santos 95 - Laranjeiras - CEP: 22221-080**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 108,00

Retenção de CSLL
R\$ 36,00

Retenção de INSS
R\$ 396,00

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 23,40

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 3.600,00

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	3.600,00	5,00%	180,00	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125826, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 3.036,60



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023050

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

NCNV-I1JR

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **35.798.248/0001-24**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. GIACOMO PUCCINI (10120)**

Endereço: **Ave Epitácio Pessoa 2840 - Lagoa - CEP: 22471-003**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 304,06

Retenção de CSLL
R\$ 101,35

Retenção de INSS
R\$ 1.114,90

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 65,88

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 10.135,48

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	10.135,48	5,00%	506,77	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125825, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 8.549,29



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota
00023049
Data e Hora de Emissão
23/12/2024 12:43:01
Código de Verificação
IJ2L-ZMQD

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10** Inscrição Municipal: **1.309.825-5** Inscrição Estadual: ---
Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**
Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS** Tel.: **23234400**
Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**
Município: **RIO DE JANEIRO** UF: **RJ** E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **23.520.732/0001-08** Inscrição Municipal: ---- Inscrição Estadual: ----
Nome/Razão Social: **CONDOMINIO DO EDIFICIO INSPIRACAO BLOCO 01**
Endereço: **RUA DA INSPIRACAO 487, bloco 1 - VILA DA PENHA - CEP: 21221-330** Tel.: **2131379000**
Município: **RIO DE JANEIRO** UF: **RJ** E-mail: **condo@imobiliariasinai.com.br**

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS	Retenção de CSLL	Retenção de INSS	Retenção de IRPJ	Retenção de PIS	Outras Retenções
R\$ 31,18	R\$ 10,39	R\$ 114,32	R\$ 0,00	R\$ 6,76	R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.039,30

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.039,30	5,00%	51,96	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125824, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 876,65



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023048

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

D9U6-JLGH

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **28.988.616/0001-31**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. ARAGON (10112)**

Endereço: **Rua Barata Ribeiro 147 - Copacabana - CEP: 22011-001**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS R\$ 49,50	Retenção de CSLL R\$ 18,50	Retenção de INSS R\$ 181,52	Retenção de IRPJ R\$ 0,00	Retenção de PIS R\$ 10,73	Outras Retenções R\$ 0,00
---------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

VALOR DA NOTA = R\$ 1.650,16

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$) 0,00	Desconto Incond. (R\$) 0,00	Base de Cálculo (R\$) 1.650,16	Alíquota (%) 5,00%	Valor do ISS (R\$) 82,50	Crédito p/ IPTU (R\$) 0,00
-------------------------------	---------------------------------------	--	------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125823, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.391,91



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023047

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

M6QF-JGBK

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **29.242.070/0001-38**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. JOÃO AFONSO (10109)**

Endereço: **Rua João Afonso, 60 - Humaita - CEP: 22261-040**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 29,27

Retenção de CSLL
R\$ 9,76

Retenção de INSS
R\$ 107,34

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 6,34

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 975,79

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	975,79	5,00%	48,78	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125822, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 823,08



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023046

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

5GLU-EKHS

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: 41.939.967/0001-10

Inscrição Municipal: 1.309.825-5

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA

Nome Fantasia: STA CONDOMINIOS E COBRANCAS

Tel.: 23234400

Endereço: RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905

Município: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

E-mail: saudeocupacional@estasa.com.br

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: 06.939.453/0001-64

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: COND. ROCHELE (10108)

Endereço: Rua Guilherme Baptista 141 - Recreio dos Bandeira - CEP: 22790-160

Tel.: ----

Município: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS R\$ 32,53	Retenção de CSLL R\$ 10,84	Retenção de INSS R\$ 119,26	Retenção de IRPJ R\$ 0,00	Retenção de PIS R\$ 7,05	Outras Retenções R\$ 0,00
---------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------------------	-----------------------------	------------------------------

VALOR DA NOTA = R\$ 1.084,20

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$) 0,00	Desconto Incond. (R\$) 0,00	Base de Cálculo (R\$) 1.084,20	Alíquota (%) 5,00%	Valor do ISS (R\$) 54,21	Crédito p/ IPTU (R\$) 0,00
------------------------	--------------------------------	-----------------------------------	-----------------------	-----------------------------	-------------------------------

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125821, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 914,52



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023045

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

BVIQ-ZWTK

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **06.932.710/0001-36**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. SAFIRA (10107)**

Endereço: **Rua Barão de Jaguaripe, 186 - Ipanema - CEP: 22421-000**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 34,74

Retenção de CSLL
R\$ 11,58

Retenção de INSS
R\$ 127,37

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 7,53

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.157,89

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.157,89	5,00%	57,89	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125820, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 976,67



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023044

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

JQQH-TGLS

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **97.389.118/0001-95**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. MORADA BARRASUL (10106)**

Endereço: **Rua General Sidônio Dias Correia, 75 - Barra da Tijuca - CEP: 22621-070**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

993,60

Certificado Digital Parc. 003/004

197,50

Retenção de COFINS

R\$ 35,74

Retenção de CSLL

R\$ 11,92

Retenção de INSS

R\$ 109,30

Retenção de IRPJ

R\$ 0,00

Retenção de PIS

R\$ 7,74

Outras Retenções

R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.191,10

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.191,10	5,00%	59,55	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125819, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.026,40



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023043

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

X9XW-VS2K

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **35.795.525/0001-45**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. GREGÓRIO DE MATOS (10104)**

Endereço: **Rua Alegrete 26 - Laranjeiras - CEP: 22240-130**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 24,89

Retenção de CSLL
R\$ 8,30

Retenção de INSS
R\$ 91,25

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 5,39

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 829,52

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	829,52	5,00%	41,47	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125818, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 699,69



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023042

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

GJF2-YBVN

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **29.014.081/0001-60**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. INFANTE SANTO (10102)**

Endereço: **Rua Uruguai 508 - Tijuca - CEP: 20510-060**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 42,57

Retenção de CSLL
R\$ 14,19

Retenção de INSS
R\$ 156,08

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 9,22

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.418,91

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.418,91	5,00%	70,94	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125817, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.196,85



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023041

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

ECDG-IQLM

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: 41.939.967/0001-10

Inscrição Municipal: 1.309.825-5

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA

Nome Fantasia: STA CONDOMINIOS E COBRANCAS

Tel.: 23234400

Endereço: RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905

Município: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

E-mail: saudeocupacional@estasa.com.br

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: 03.217.404/0001-20

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: COND JOATINGA (10097)

Endereço: Rua Visconde de Pirajá 127 - Ipanema - CEP: 22410-001

Tel.: ----

Município: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 49,31

Retenção de CSLL
R\$ 18,44

Retenção de INSS
R\$ 180,82

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 10,68

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.643,78

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.643,78	5,00%	82,18	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125816, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.386,53



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023040

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

MJXN-WUBF

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **40.258.505/0001-75**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND LUIZ SANTOS REIS (10096)**

Endereço: **Ave Borges de Medeiros 3647 - Lagoa - CEP: 22470-001**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 49,31

Retenção de CSLL
R\$ 18,44

Retenção de INSS
R\$ 180,82

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 10,68

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.643,78

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.643,78	5,00%	82,18	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125815, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.386,53



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023039

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

TRAD-5BGK

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **02.607.706/0001-41**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND SOLAR DONA MARIANA (10094)**

Endereço: **Rua Dona Mariana 188 - Botafogo - CEP: 22280-020**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 39,60

Retenção de CSLL
R\$ 13,20

Retenção de INSS
R\$ 145,20

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 8,58

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.320,00

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.320,00	5,00%	66,00	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125814, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.113,42



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023038

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

QNRY-MWDT

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **39.077.623/0001-06**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND CASA VERDE (10093)**

Endereço: **Rua do Humaitá 135 - Humaitá - CEP: 22261-000**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 61,74

Retenção de CSLL
R\$ 20,58

Retenção de INSS
R\$ 226,39

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 13,38

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 2.058,13

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	2.058,13	5,00%	102,90	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125813, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.736,04



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023037

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

BCAR-3TTV

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **00.089.183/0001-63**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. ANDRADE NEVES (10088)**

Endereço: **Rua Andrade Neves 280 - Tijuca - CEP: 20510-230**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 43,30

Retenção de CSLL
R\$ 14,43

Retenção de INSS
R\$ 158,78

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 9,38

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.443,47

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.443,47	5,00%	72,17	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125812, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.217,58



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023036

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

427Z-1URZ

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **00.672.351/0001-49**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. MACHADO DE OLIVEIRA (10085)**

Endereço: **Rua Senador Muniz Freire 36 - Vila Isabel - CEP: 20541-040**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 37,52

Retenção de CSLL
R\$ 12,51

Retenção de INSS
R\$ 137,59

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 8,13

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.250,82

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.250,82	5,00%	62,54	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125811, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.055,07



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023035

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

WC67-M4UI

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **07.289.597/0001-85**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. PALLAZO DELLE PALME (10078)**

Endereço: **Rua Artur Bernardes - 30 - Catete - CEP: 22220-070**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS R\$ 51,11	Retenção de CSLL R\$ 17,04	Retenção de INSS R\$ 187,42	Retenção de IRPJ R\$ 0,00	Retenção de PIS R\$ 11,07	Outras Retenções R\$ 0,00
---------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

VALOR DA NOTA = R\$ 1.703,78

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.703,78	5,00%	85,18	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125810, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.437,14



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023034

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

RFIB-KN6L

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **36.130.474/0001-03**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. PONTE SÃO LUIZ (10076)**

Endereço: **Rua Cachambi - 156 - Cachambi - CEP: 20775-182**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

1.420,23

Certificado Digital Parc. 003/004

197,50

Retenção de COFINS
R\$ 48,54

Retenção de CSLL
R\$ 18,18

Retenção de INSS
R\$ 156,23

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 10,51

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.617,73

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.617,73	5,00%	80,88	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125809, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.386,27



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023033

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

KRB2-GNN8

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **40.276.859/0001-42**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND. SOLAR DOS COQUEIROS (10068)**

Endereço: **Rua Joaquim Pinheiro 381 - Freguesia (Jacarepag - CEP: 22743-660**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 276,48

Retenção de CSLL
R\$ 92,16

Retenção de INSS
R\$ 1.013,78

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 59,90

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 9.216,15

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	9.216,15	5,00%	460,80	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125808, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 7.773,83



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023032

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

XC19-WP4M

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **29.278.819/0001-05**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND.TOUR D'AVIGNON (10067)**

Endereço: **Rua Prudente de Moraes 1133 - Ipanema - CEP: 22420-043**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 55,57

Retenção de CSLL
R\$ 18,52

Retenção de INSS
R\$ 203,77

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 12,04

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.852,46

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.852,46	5,00%	92,62	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125807, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.562,56



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023031

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

EPG6-QEBQ

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **40.363.244/0001-53**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **EDIFÍCIO MARIA ANGÉLICA (10063)**

Endereço: **Rua Maria Angélica 494 - Jardim Botânico - CEP: 22461-152**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS R\$ 56,92	Retenção de CSLL R\$ 18,97	Retenção de INSS R\$ 208,70	Retenção de IRPJ R\$ 0,00	Retenção de PIS R\$ 12,33	Outras Retenções R\$ 0,00
---------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

VALOR DA NOTA = R\$ 1.897,25

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$) 0,00	Desconto Incond. (R\$) 0,00	Base de Cálculo (R\$) 1.897,25	Alíquota (%) 5,00%	Valor do ISS (R\$) 94,86	Crédito p/ IPTU (R\$) 0,00
-------------------------------	---------------------------------------	--	------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125806, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.600,33



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023030

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

YGCE-1DYR

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **07.229.801/0001-72**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **COND DEOLINDA MARTINS (10041)**

Endereço: **Rua Andrade Pertence 23 - Catete - CEP: 22220-010**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 49,27

Retenção de CSLL
R\$ 18,42

Retenção de INSS
R\$ 180,67

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 10,68

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.642,41

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.642,41	5,00%	82,12	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125805, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.385,37



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e
- NOTA CARIOCA -

20241223u41939967000110i41939967000110

Número da Nota

00023029

Data e Hora de Emissão

23/12/2024 12:43:01

Código de Verificação

35XH-NA7Z

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **41.939.967/0001-10**

Inscrição Municipal: **1.309.825-5**

Inscrição Estadual: ---

Nome/Razão Social: **SPJC - SERVICOS DE ASSESSORIA CONDOMINIAL E COBRANCA LTDA**

Nome Fantasia: **STA CONDOMINIOS E COBRANCAS**

Tel.: **23234400**

Endereço: **RUA ALMTE TAMANDARE 66, SBL 303 307 - FLAMENGO - CEP: 22210-905**

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: **saudeocupacional@estasa.com.br**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **07.025.815/0001-74**

Inscrição Municipal: ----

Inscrição Estadual: ----

Nome/Razão Social: **CONDOMÍNIO CARDOSO (10022)**

Endereço: **Pra Quinze de Novembro 38 A - Centro - CEP: 20010-010**

Tel.: ----

Município: **RIO DE JANEIRO**

UF: **RJ**

E-mail: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Taxa de Administracao Sindico PJ Ref 12/2024

Retenção de COFINS
R\$ 51,50

Retenção de CSLL
R\$ 17,17

Retenção de INSS
R\$ 188,83

Retenção de IRPJ
R\$ 0,00

Retenção de PIS
R\$ 11,16

Outras Retenções
R\$ 0,00

VALOR DA NOTA = R\$ 1.716,65

Serviço Prestado

17.12.05 - Administração de condomínios

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	1.716,65	5,00%	85,83	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- Data de vencimento do ISS desta NFS-e: 06/01/2025.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 125804, emitido em 23/12/2024.
- Valor Líquido a Pagar: R\$ 1.447,99