

## 버팀목 전세자금대출



전세자금미 부족한 시민에게

연 1.8~2.4%로 임차보증금 최대 1.2억원 대출을 지원합니다

### 1. 지원대상

구분		내용
신청자	나이	• 없음
	소득	• 부부합산 연소득 5천만원 이하
	자산	• 소득3분위 전체가구 평균값 이하(2022년 기준 3.25억원) ※최근년도 통계청 가계금융복지조사의 소득5분위 중 소득3분위 적용
	기타	• 세대주를 포함한 세대원 전원 무주택자
주택	보증금 등	• 보증금 3억원 이하
	유형	• 전용면적 85㎡ 이하 주택 또는 주거용 오피스텔 ※쉐어하우스(채권양도합약기관 소유주택에 한함)는 면적제한 없음

### 2. 지원내용

- 대출한도 : 보증금 최대 1.2억원
- 대출금리 : 연 1.8% ~ 2.4%(신청자의 연소득임차보증금에 따라 차등 적용)  
※ 소득 2천만원 이하, 보증금 5천만원 : 1.8% / 소득 4천만원 초과, 보증금 1억원 초과 : 2.4%
- 대출기간 : 2년(최대 4회/최장 10년 연장 가능)  
※ 최장 10년 이용 후 연장시점 기준 미성년 1자녀당 2년추가(최장 20년)

### 3. 지원절차

- 신청방법 : 온라인 - 기금e든든 홈페이지(<https://enhuf.molit.go.kr>)  
오프라인 - 은행방문(우리, 신한, 국민, 농협, 기업은행)
- 신청일정 : 연중 수시 신청가능
- 신청 및 진행과정

① 신청	② 자산심사	③ 자산심사 결과 정보송신	④ 서류제출 및 추가심사 진행	⑤ 대출승인 및 실행
관련 홈페이지 은행 방문 신청 <b>지원신청자</b>	자산정보 수집 후 심사 <b>HUG</b>	휴대폰번호로 SMS 결과 발송 <b>HUG</b>	HF 또는 은행에 필요서류 제출 <b>HF/수탁은행</b>	대출심사 및 대출 실행 <b>수탁은행</b>

- 문의 : HUG 콜센터 1566-9009, 각 은행 콜센터

※ 세부사항은 주택도시자금 홈페이지 사업내용 참고 : <http://nhuf.molit.go.kr/FP/FP05/FP0502/FP05020101.jsp>