25/05/2025 22:29 Failure Classifier

Alseny: Data Scientist/Machine Learning Engineer

### **Estimation du Prix d'un Bien Immobilier**



# 📝 Entrer les données du bien

Code postal (encodé)

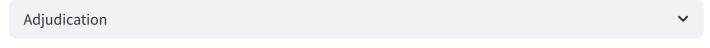
code postat (encode)				
75000			_	+
Surface du terrain (m²)				
100,00			-	+
Surface réelle bâtie (m²)				
50,00			-	+
Nombre de pièces principales				
3			-	+
Année de la mutation		2022		
		2022		
2000			2	2025
Mois de la mutation	6			

1/3 localhost:8501

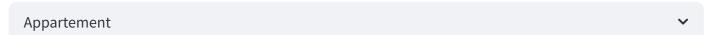
25/05/2025 22:29 Failure Classifier

1

#### Nature de la mutation



### Type de bien



### ✓ Données utilisées pour la prédiction :

	Surface_terrain	Surface_reelle_bati	Nombre_pieces_principales	annee_mutation	mois_mutation	C
0	100	50	3	2022	6	

Estimation du prix total : 3016292.50 €

# Explication de la prédiction avec SHAP



localhost:8501 2/3