



**Адрес:** г. Москва, ВАО, ул. Никилинская вл.11г.

**Заказчик:** ООО «Апсис Глоб»

**Застройщик:** ООО «КСАР-СЕРВИС»

**Генеральный проектировщик ПД и АГР:** ООО «Архитектурный Диалог с Мегаполисом»

**Разработчик РД 1, 2, 3 очереди:** ООО «Статус Групп»



**Площадь участка:** 2,9452 Га;

**Площадь застройки:** 13 776 м<sup>2</sup>;

**Площадь застройки 1-й очереди строительства:** 11 603 м<sup>2</sup>;

**Площадь застройки 2-й очереди строительства:** 1 991 м<sup>2</sup>;

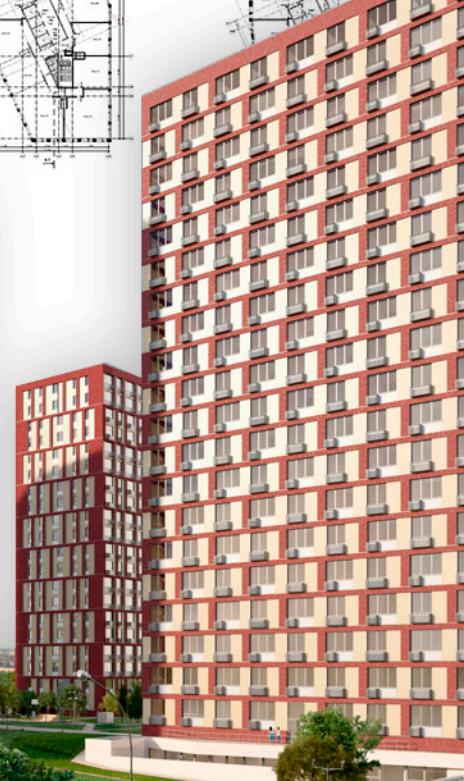
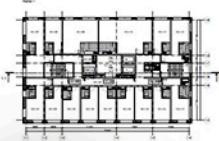
**Площадь застройки 3-й очереди строительства:** 182 м<sup>2</sup>;

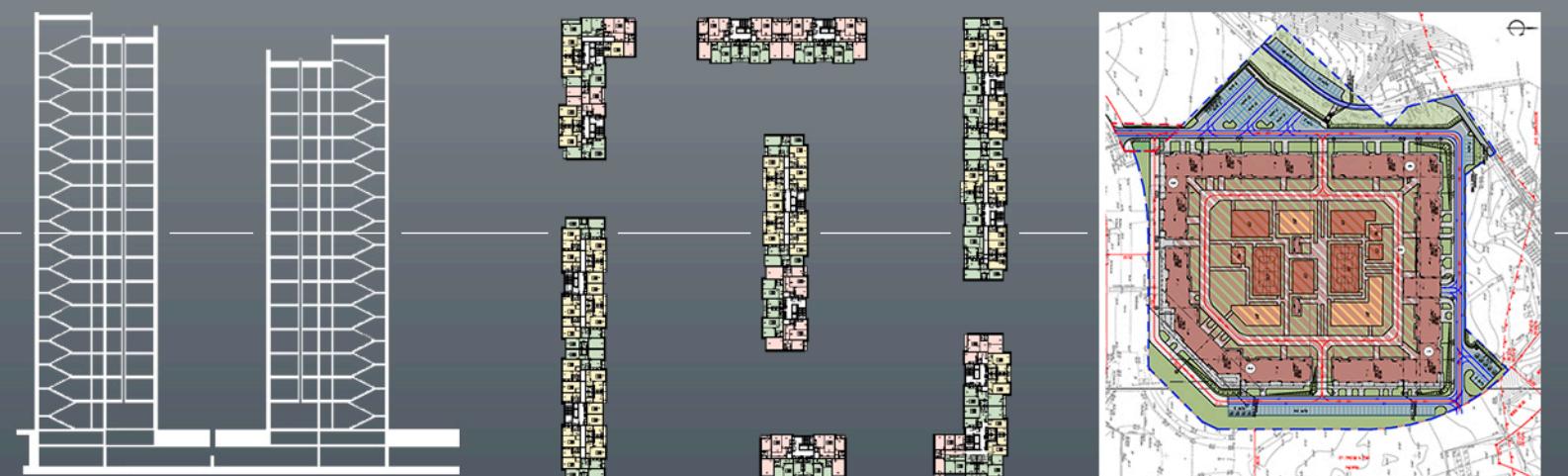
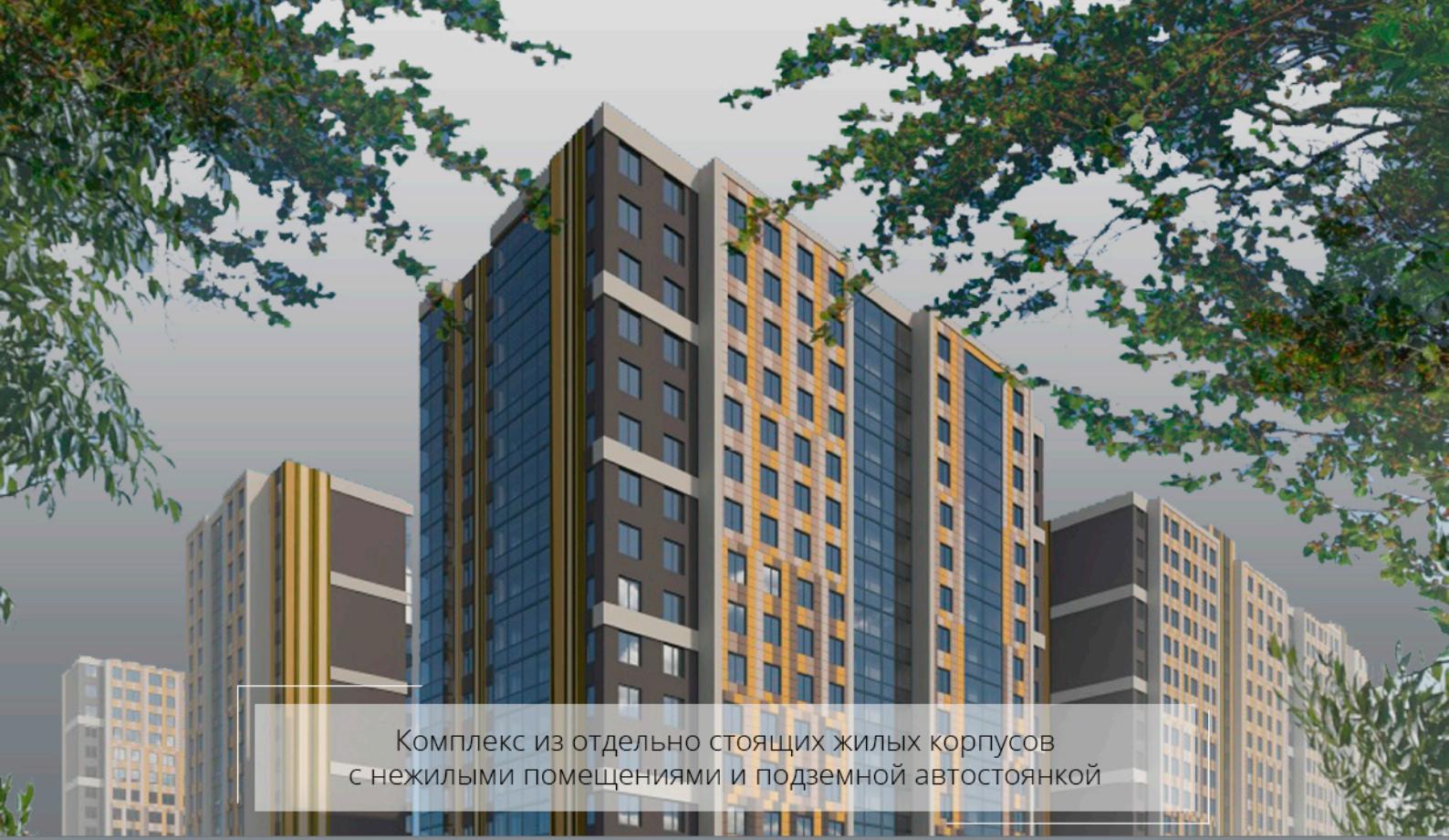
**Площадь застройки ТП:** 68;

**Общая площадь объекта:** 104 957 м<sup>2</sup>;

**Наземная часть:** 100 320 м<sup>2</sup>;

**Подземная часть:** 4 637 м<sup>2</sup>.





Адрес: г. Москва, пос. Десеновское, вблизи дер. Десна, участок 1

Заказчик : ООО «Тридика»

Застройщик: АО «Инвест Траст»

Генеральный проектировщик на стадиях ПД и РД : ООО «Тридика»

Подрядчик по инженерным системам и специальным разделам на стадиях ПД

и РД Участок №1: ООО«Статус Групп»

Разработчик СТУ: ООО «Статус Групп»



Общая площадь участка:

Участок 1 – 3,92 Га

Суммарная поэтажная площадь:

97 737 м<sup>2</sup>

Общая площадь надземной части:

86 500 м<sup>2</sup>

Общая площадь подземной части:

21 250 м<sup>2</sup>



Площадь Квартир:

62 948 м<sup>2</sup>

Площадь Коммерции:

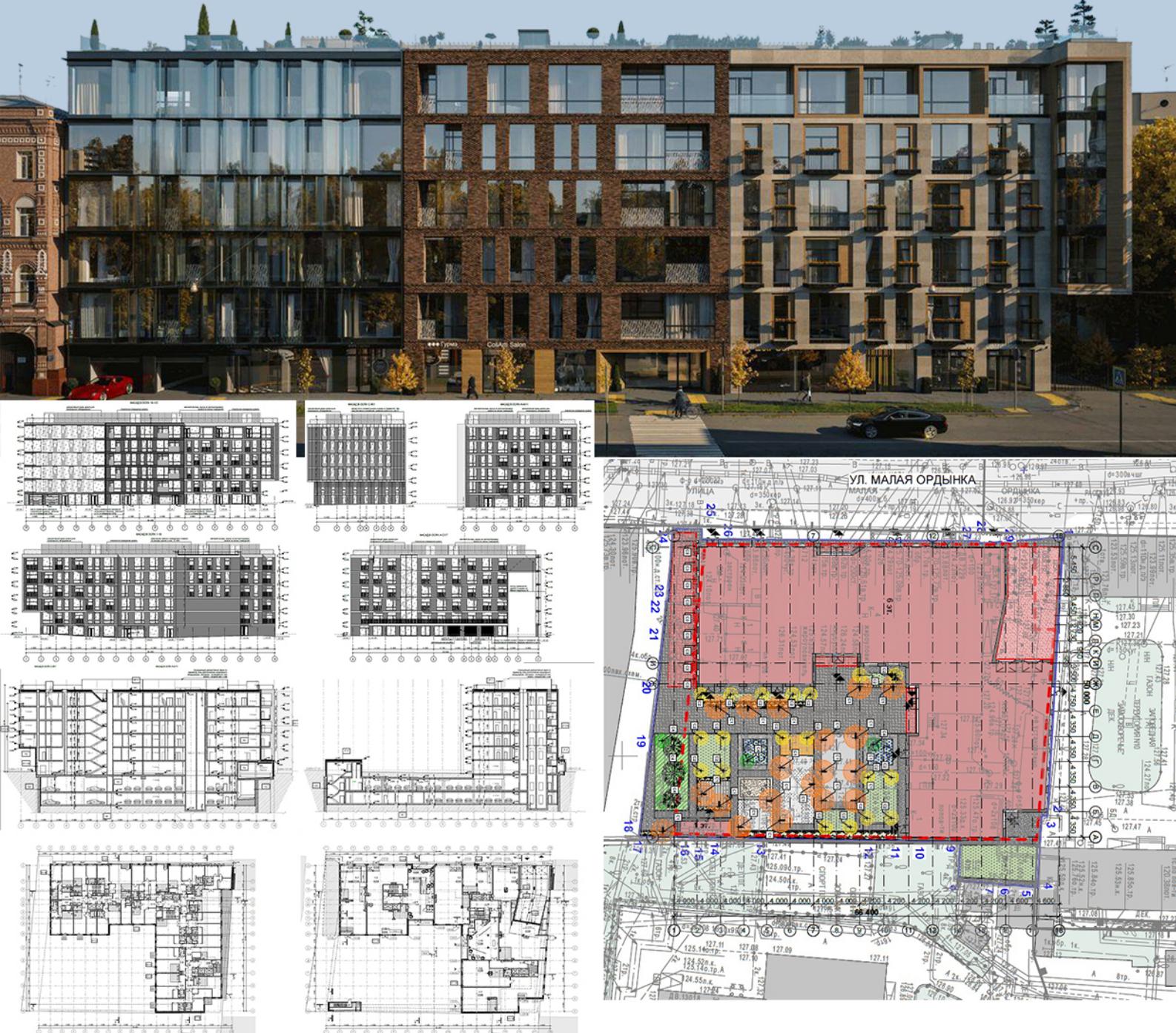
3 840 м<sup>2</sup>

Этажность жилого комплекса:

16 этаж



# ЖК МАЛАЯ ОРДЫНКА



Площадь участка: 3 660 м<sup>2</sup>;

Суммарная поэтажная площадь: 12 444 м<sup>2</sup>;

Общая площадь здания: 18 942.9 м<sup>2</sup>;

Общая площадь квартир: 8 472.9 м<sup>2</sup>;

Общее количество квартир:

в том числе:

- однокомнатные: 22 шт;

- двухкомнатные: 23 шт;

- трехкомнатные: 19 шт;

- четырехкомнатные: 2 шт;

- пятикомнатные: 1 шт;

Количество секций:

3 шт.

Адрес: г. Москва, ЦАО, Замоскворечье, ул. Малая Ордынка, вл. 19

Заказчик : ООО «Смайнэкс»

Девелопер: Девелоперская компания Sminex

Генеральный проектировщик ПД и АГР: ООО «Архитектурный Диалог с Мегаполисом»

Корректировка ПД : ООО «Статус Групп»

Корректировка СТУ: ООО «Статус Групп»

Экспертиза проектной документации: ООО «Статус»



# ЖК ПЯТНИЦКИЕ КВАРТАЛЫ



**Многоквартирный жилой дом № 22» в жилом комплексе «Пятницкие кварталы», Стройка: «Комплекс многоквартирной застройки»**

**Общая Площадь Здания:** 22 199 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 13 734.8 м<sup>2</sup>

**Этажность жилого комплекса:** 6-8 этажей

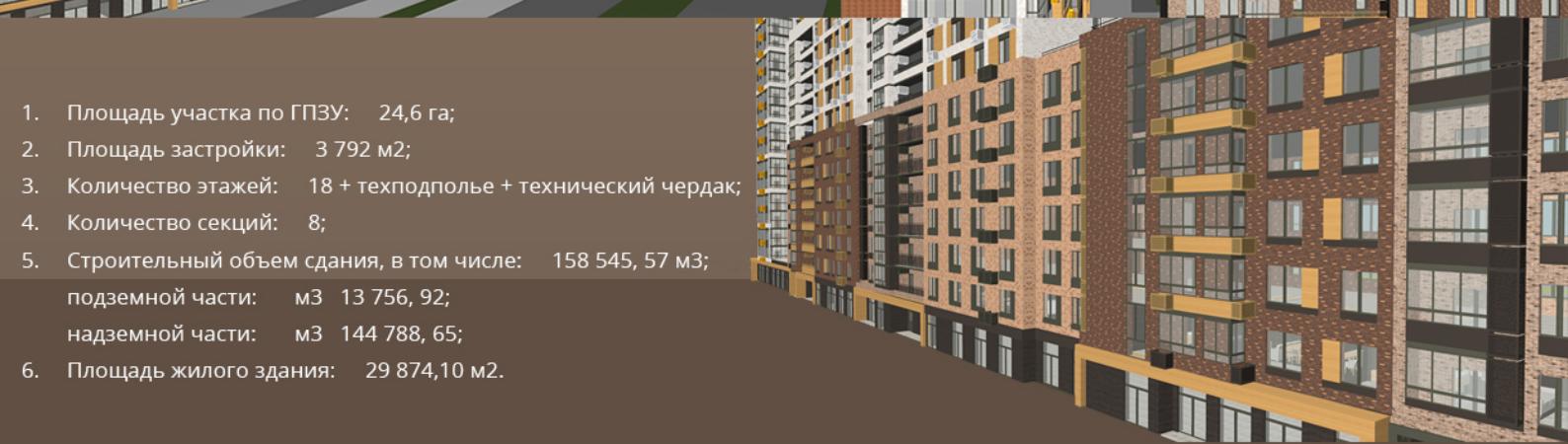
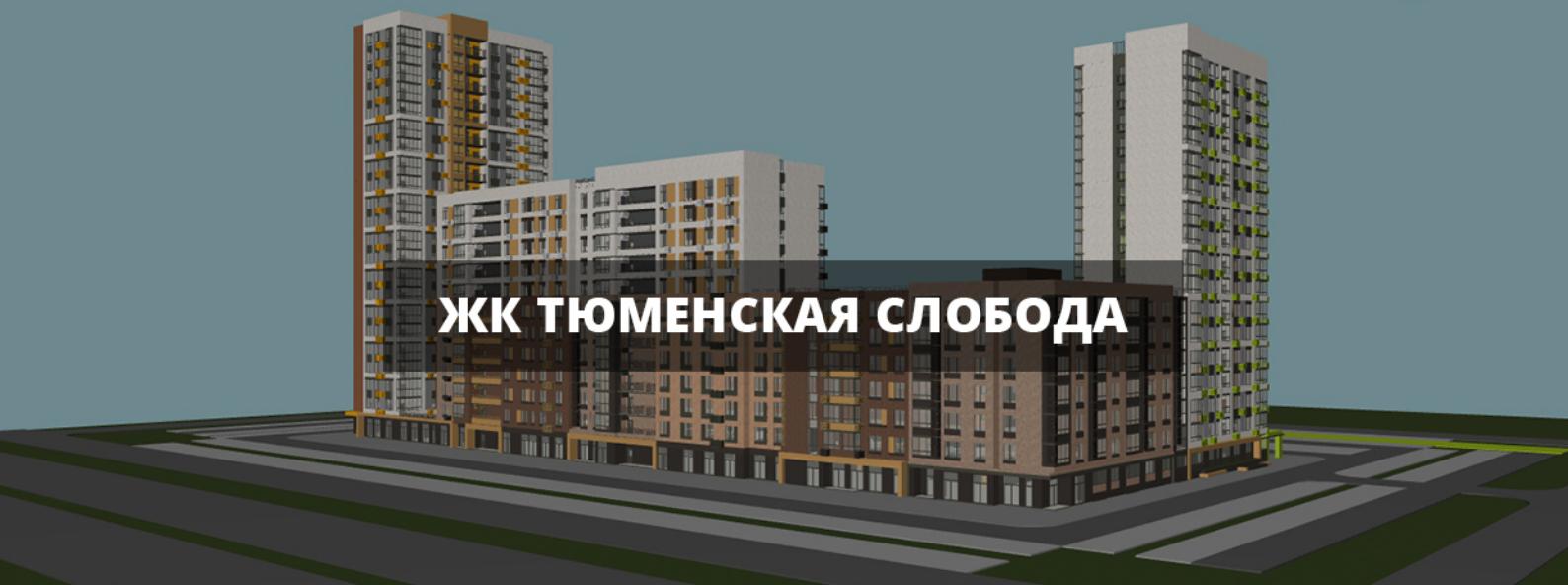
**Адрес:** Московская область, Красногорский муниципальный район, вблизи д. Сабурово, 2-я очередь строительства

**Заказчик:** ЗАО «Саб-Урбан»

Застройщик: Вектор Инвест

Разработчик ПД дом №22 корпуса





1. Площадь участка по ГПЗУ: 24,6 га;
2. Площадь застройки: 3 792 м<sup>2</sup>;
3. Количество этажей: 18 + техподполье + технический чердак;
4. Количество секций: 8;
5. Строительный объем сдания, в том числе: 158 545, 57 м<sup>3</sup>;  
подземной части: м<sup>3</sup> 13 756, 92;  
надземной части: м<sup>3</sup> 144 788, 65;
6. Площадь жилого здания: 29 874,10 м<sup>2</sup>.

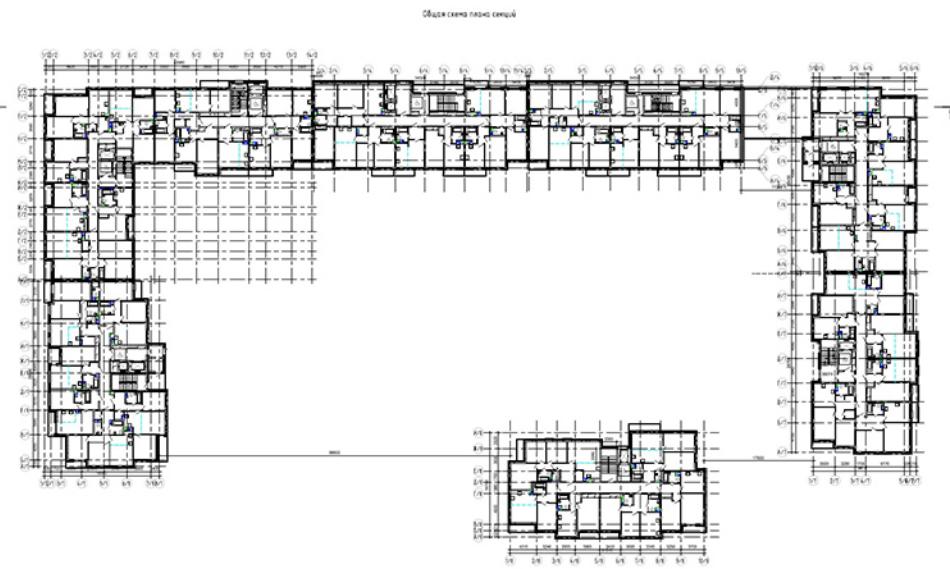
Жилой Комплекс в микрорайоне «Тюменская слобода»

Адрес: Тюменская область город Тюмень улица Закалужская  
участок 13

Заказчик: ООО «ПМ «Новация»

Эскизный проект: ООО «UP-Group»

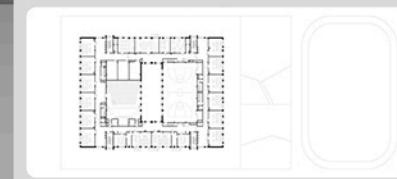
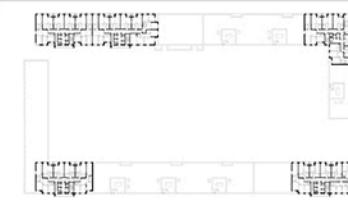
Разработка стадии ПД Autodesk Revit 2017: ООО «Статус Групп»



# МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНО - ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



ГРУППА КОМПАНИЙ  
**СТАТУС**  
gkstatus.com



Адрес: г. Москва, ВАО, ул. Тагильская, вл.4,

Заказчик : АО «Метромаш»

Девелопер: AFI Development

Разработчик ПД: ООО «Архитектурная мастерская «Сергей Киселев и Партнеры»

Разработчик РД Участки : №1;№2;№7: ООО «Статус Групп»

Общая площадь комплекса:

Участок 1 – 54 964 м<sup>2</sup>

Участок 2 – 3 715 м<sup>2</sup>

Участок 7 – 99 210 м<sup>2</sup>

Этажность жилого комплекса:

Участок 1:

Подземных этажей: 1

Надземных этажей: 24

Участок 2:

Подземных этажей: 1

Надземных этажей: 3

Участок 7:

Подземных этажей: 1

Надземных этажей: 1-3-9-12-24

Площадь коммерческих помещений:

Участок 1:

Общая площадь помещений нежилой части – 1 956 м<sup>2</sup>

Участок 2: -

Участок 7:

Общая площадь помещений нежилой части – 5 200 м<sup>2</sup>

Общая площадь ДОО – 2 462 м<sup>2</sup>

Количество квартир:

Участок 1 – 690 шт

Участок 2 – 0 шт

Участок 7 – 1035 шт

Количество машиномест:

Участок 1 – на подземной парковке 224 м/м

Участок 2 – на участке не предусматривается

Участок 7 – на подземной парковке 404 м/м





ГРУППА КОМПАНИЙ  
**СТАТУС**  
STATUS.RU



#### «Гостиничный комплекс уровня 4 звезды»

Московская область, Можайский район, 1 км по направлению на юго-восток от дер. Заречье

Заказчик: ООО «Лэндонэр»

Разработка концепции 3D Визуализации:

Разработка Стадии ПД : ООО Статус Групп

Экспертиза Проектной Документации: ООО Статус»

Общая площадь комплекса: 25 877 м<sup>2</sup>;

Этажность: 1 - 3 этажа;

Два спальных корпуса на 160 мест (поз. 1 по ГП);

Оздоровительно-развлекательный блок здания ФОК с внутренними бассейнами:

- Бассейн №1 (внутренний на 25м/222 м<sup>3</sup>);

- Бассейн №3 (детский с г/массаж. на 20 м<sup>3</sup>);

- Бассейн №4 (закрытый с горкой на 25 м<sup>3</sup>);

С боулингом в подвальной части на

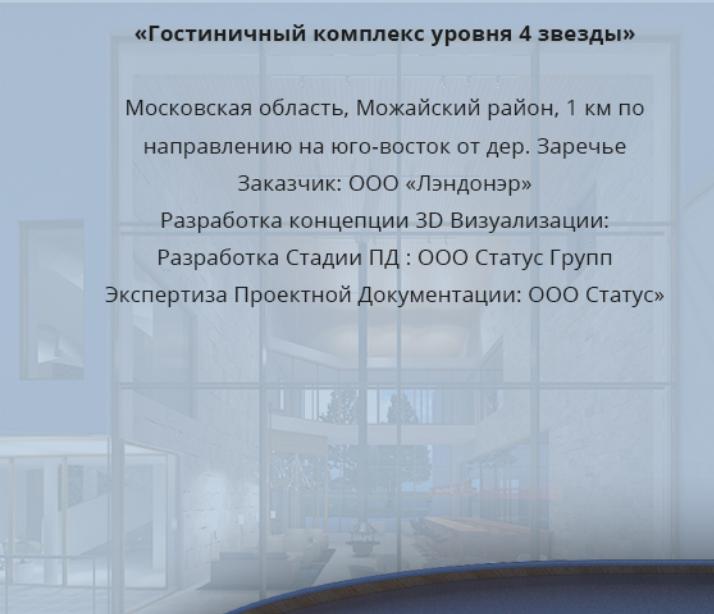
4 дорожки, бильярдной на 2 стола,

СПА-центром и саунами на 2-ом эт.

(поз. 2.1 на ГП);

Ресторанный комплекс на 350 мест

(поз. 3 на ГП).



# АЮ ДАГ

RESORT & SPA



**Адрес:** Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит, улица Васильченко 6 «В»  
**Заказчик:** ООО «Соло ЛЛП»

**Девелопер Инвестор:** ООО «VELVETON GROUP»

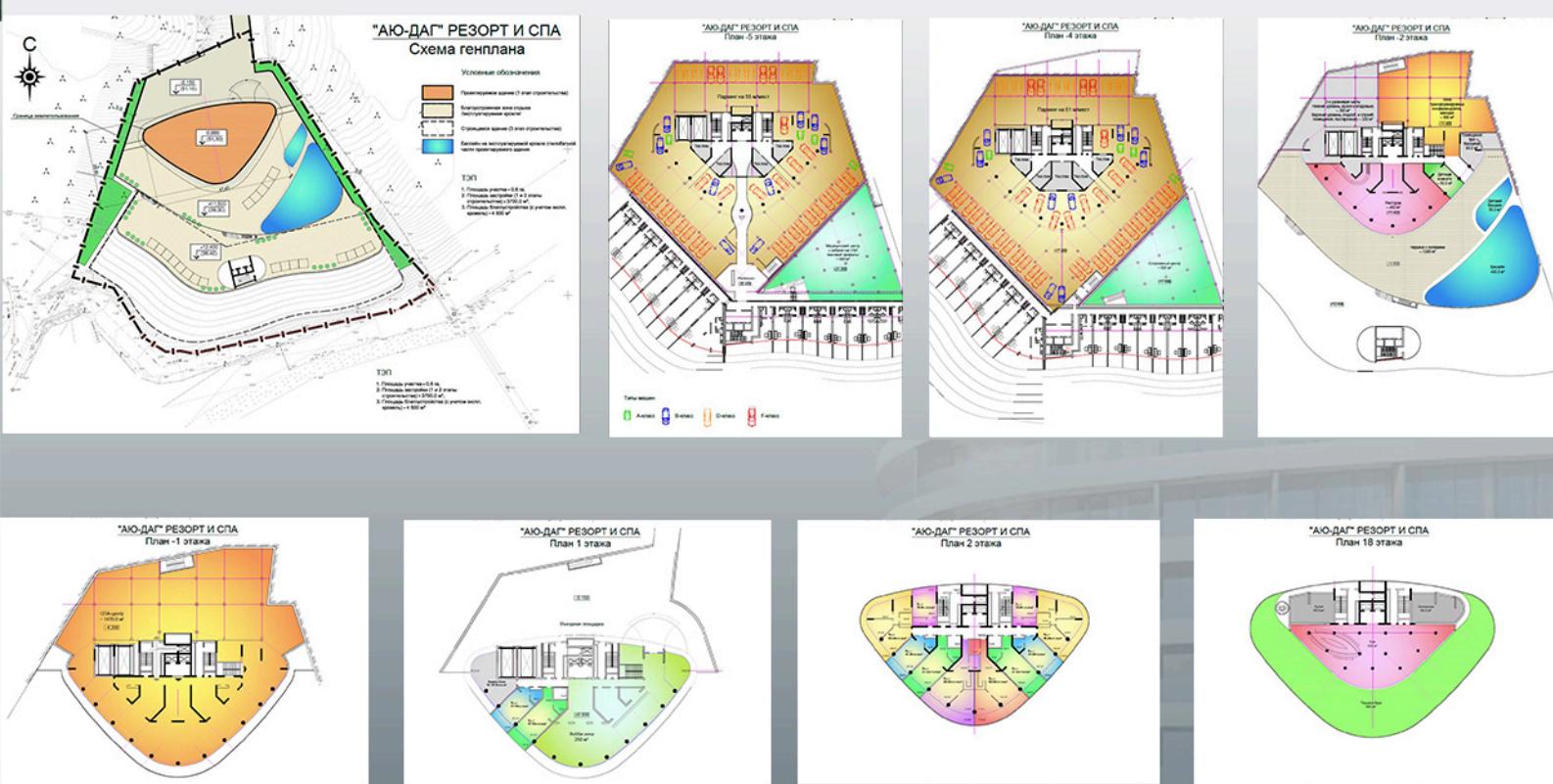
**Генеральный проектировщик:** ООО «Статус Групп»

**Научное сопровождение по конструктивным решениям:** ООО «Статус Групп»

**Разработка СТУ пожарная безопасность:** ООО «Статус Групп»

**Разработка СТУ конструктивные решения:** ООО «Статус Групп»

**Экспертиза проектной документации:** ООО «Статус»



## ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО 1 И 2 ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА:

Площадь застройки: 3700.0 м<sup>2</sup>;

Общая площадь: 29180.0 м<sup>2</sup> + 6788.0 м<sup>2</sup> (балконы, лоджии, террасы, экспл. кровли);

Строительный объем: 105785.0 м<sup>3</sup>;

Высота здания: 85.0 м;

Этажность: 18 этажей;

Количество этажей: 23 (включая 2 цокольных и 3 подвальных);

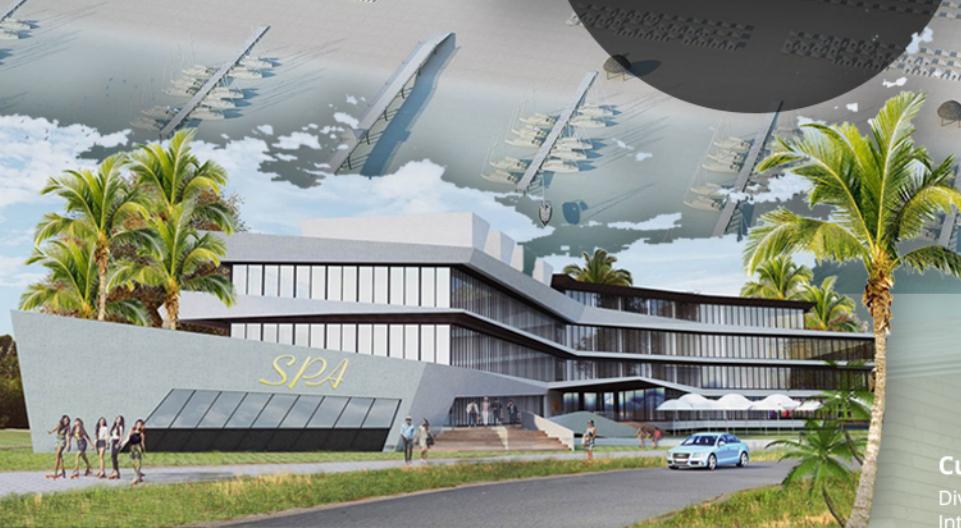
Количество апартаментов: 162;

Площадь апартаментов: 11239.36 м<sup>2</sup> + 2882.60 м<sup>2</sup> (балконы и лоджии);

Площадь паркинга: 6755.0 м<sup>2</sup>;

Вместимость паркинга: 182 м/мест.

# AQUA CITY PROJECT



## HOTEL

**Functional part:**  
4 floors, 125 rooms

**Phase 1:**  
6500 m<sup>2</sup>

**Phase 2:**  
5200 m<sup>2</sup>

## COTTAGES

**Functional part:**  
10 houses, 150 m<sup>2</sup> each

**Phase 2:**  
150 m<sup>2</sup>

## ABOUT PROJECT

### Customer:

Divine International Consultancy Services / Divine International Group Gh Ltd;

**Project partner / general designer:**  
LTD «Status - group»;

**Project architect:**  
Adris Kokins S2studio

**Contractor for aquaparks:**  
Aqua fun project group

## FOOD & BEVERAGE

**Functional part:**  
10 restaurants

**Phase 1:**  
250 m<sup>2</sup>

**Phase 2:**  
1500 m<sup>2</sup>

## AQUAPARK SPORT SWIMMING POOL

**Phase 1:**  
20 000 m<sup>2</sup>

**Phase 2:**  
10 000 m<sup>2</sup>

## LANDSCAPING POWER SUPPLY WATER, SEWAGE

**Phase 1:**  
100 000 m<sup>2</sup>

**Phase 2:**  
60 000 m<sup>2</sup>

## MARINA

**Functional part:**  
Yachting & water sports

**Phase 1:**  
100 m<sup>2</sup>

**Phase 2:**  
50 m<sup>2</sup>

## MARINA

**Functional part:**  
Boat parking

**Phase 1:**  
1000 m<sup>2</sup>

## SHOP

**Phase 1:**  
5000 m<sup>2</sup>

**Phase 2:**  
5000 m<sup>2</sup>