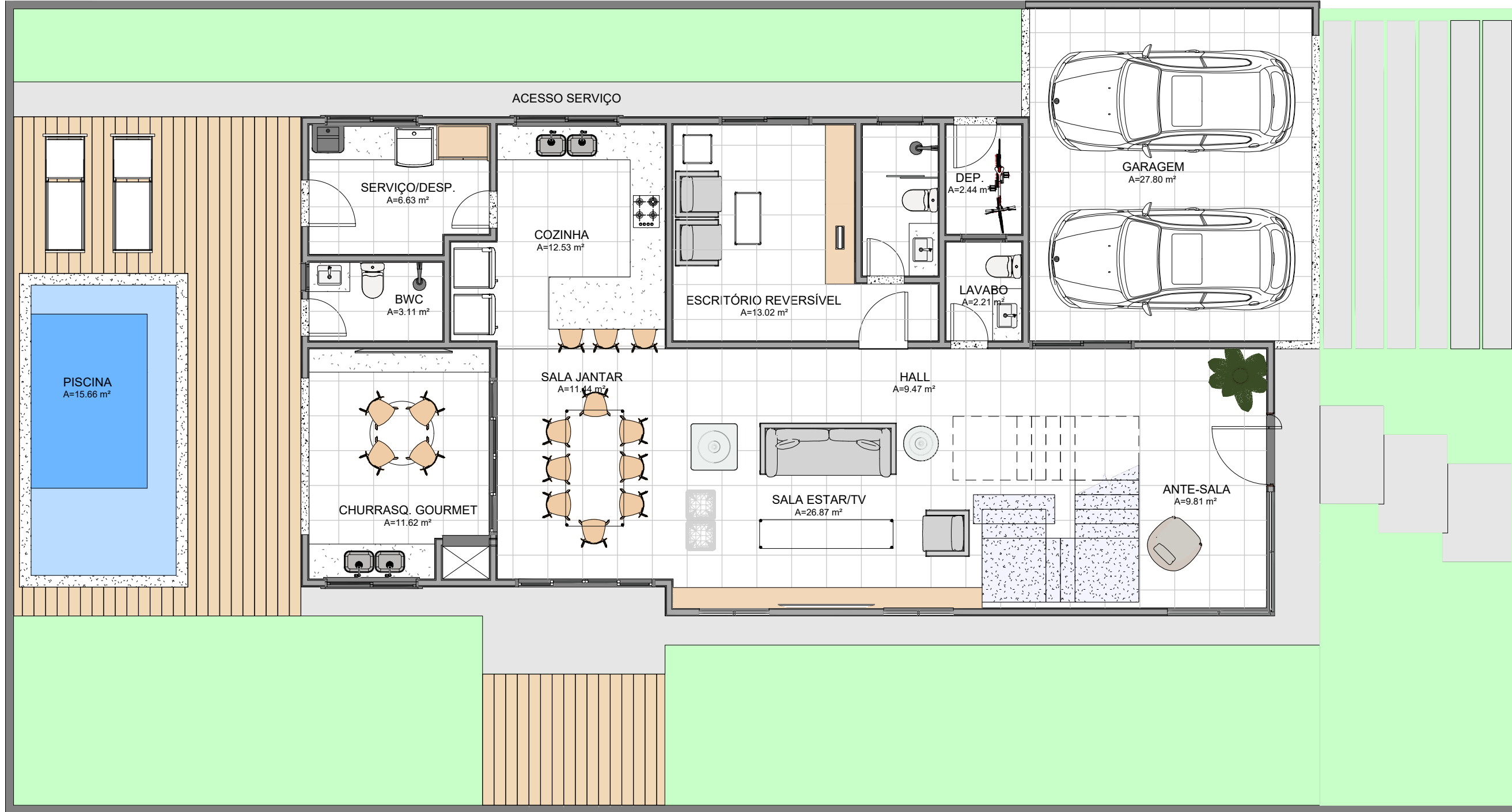


1 PB - PAV. TÉRREO
1 : 75



2 LAYOUT - PAV. TÉRREO
1 : 75

ESPECIFICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS

PISOS:

- P1 - Piso em concreto natural;
P2 - Piso Porcelanato Acetinado 80x80cm (acabamento à escolher);
P3 - Piso Porcelanato Polido 80x80cm (acabamento à escolher);
P4 - Piso Porcelanato Acetinado 60x60cm (acabamento à escolher);
P5 - Piso Mármore Polido (acabamento à escolher);
P6 - Piso Porcelanato Madeirado Deck (acabamento à escolher);
P7 - Grama tipo esmeralda;
P8 - Piso em Pastilha Cerâmica med. 7,5 x 7,5cm brilhante, linha Noronha Mar Mash BR da Eliane ou similar;

PAREDES:

- R1 - Pintura Acrílica na cor Gelo Sombreado da Coral ou similar;
R2 - Revestimento Tijolo Aparente na cor Terracota (à escolher);
R3 - Porcelanato 30x60cm (acabamento à escolher);
R4 - Porcelanato Madeirado 20x120cm (acabamento à escolher);
R5 - Pastilha Cerâmica 7,5 x 7,5cm brilhante, linha Noronha Mar mash BR da Eliane ou similar;
R6 - Porcelanato Hexagonal 17x19,5cm (à escolher);

FORROS:

- F1 - Forro em Gesso Acartonado pintura fosca Branco Neve da Coral ou similar;

RODAPÉS:

- X - Rodapé no mesmo Porcelanato do piso - h=10cm;
Z - Rodapés em poliestireno branco da Santa Luzia ou similar;

ESPECIFICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS

CÓD.	DIMENSÕES			ESPECIFICAÇÃO	TIPO	QTDE.
	LARG.	ALT.	PEIT.			
PV1	1.80	4.60	0.70	PELE DE VIDRO COM SISTEMA DE FECHAMENTO STICK COM VIDRO LAMINADO DE 8MM (4+4) INCOLOR, COM ABERTURA TIPO MAXIN AIR	FIXA	02
PV2	1.20	4.60	0.70	PELE DE VIDRO COM SISTEMA DE FECHAMENTO STICK COM VIDRO LAMINADO DE 8MM (4+4) INCOLOR, COM ABERTURA TIPO MAXIN AIR	FIXA	01
J01	1.60	1.20	1.10	JANELA DUAS FOLHAS EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM.	CORRER	04
J02	1.80	1.20	1.10	JANELA DUAS FOLHAS EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM.	CORRER	01
J03	0.80	0.60	1.80	JANELA EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM.	MAXIN AR	04
J04	0.50	0.50	1.80	JANELA EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM.	MAXIN AR	01
J05	1.80	0.40	1.80	JANELA EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM.	MAXIN AR	01
J06	0.80	1.20	1.10	JANELA EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM.	MAXIN AR	01
PT1	1.80	2.20	-	PORTA EM DUAS FOLHAS EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8MM.	CORRER	02
PT2	2.00	2.20	-	PORTA EM DUAS FOLHAS EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8MM.	CORRER	01
PT3	2.40	2.20	-	PORTA EM QUATRO FOLHAS EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8MM.	CORRER	01
PT4	2.70	2.20	-	PORTA EM QUATRO FOLHAS EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8MM.	CORRER	01
PM1	0.70	2.10	-	PORTA EM MADEIRA LISA PINTADA NA COR BRANCA.	GIRO	01
PM2	0.80	2.10	-	PORTA EM MADEIRA LISA PINTADA NA COR BRANCA.	GIRO	05
PM3	0.60	2.10	-	PORTA EM MADEIRA LISA PINTADA NA COR BRANCA.	GIRO	05
PM4	1.26	2.40	-	PORTA EM MADEIRA (ACABAMENTO À ESCOLHER).	PIVÔ	01

OBSERVAÇÃO:

- COTAS EM METROS;
- COTAS DE NÍVEL EM METROS;

QUADRO RESUMO DE ÁREAS

ÁREA TOTAL DO LOTE: 364,00m²	PAVIMENTOS	ÁREAS	LOTE: 304 - QUADRA K
RESUMO	PAV. TÉRREO	154,48m²	ÁREA CONSTRUÍDA 154,48m² = 42,43%
ÁREA CONSTRUÍDA	PAV. SUPERIOR	74,18m²	
	TOTAL	228,66m²	ÁREA PERMEÁVEL 148,02m² = 40,66%
ÁREA PERMEÁVEL:	PISO INTERTRAVADO	22,59m²	
	GRAMA	125,43m²	
RESUMO	PISCINA	12,50m²	
	DECK	30,07m²	
	TOTAL	190,59m²	
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO):	42,43%	COEF. DE OCUPAÇÃO (CA):	0,62



projeto . consultoria . execução

PROJETO:	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR DE 2 PAVIMENTOS		
CLIENTE:	HERBERT DE SOUSA GOMES		
EXECUÇÃO:	ENGº. WALDOMARCO FERREIRA DE MELO		
CONTEÚDO:	PLANTA BAIXA - LAYOUT PAV.TÉRREO	ESCALA:	INDICADA
LOCAL:	COND. FASANN - RUA 5 - QD K - LOTE 304	DESENV.:	ARQUITETUS.COM
Á. DE INTERV.:	364,00m²	Á. CONSTRUÍDA:	228,66m²
REVISÃO:	06	DATA:	07/03/2024
VISSO:			
EQUIPE TÉCNICA			
Arqº. ALEXANDRE ALMEIDA CRLV - A 28512-7	Arqº. WILSON PINO CRLV - A 101867-0		
			PRANCHA: ARQ 02 06