



# ASESORES Y FACILITADORES DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

## ASESORES Y FACILITADERES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.

CINCINNATI No. Ext. 81 No. Int. 106. COL. Noche Buena  
DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ CDMX, C.P. 03720  
R.F.C. AFI1401Q1HK1

Página 1

### BALANCE GENERAL AL

31/12/2022

#### ACTIVO

##### ACTIVO CIRCULANTE:

CAJA	-
BANCOS	1,809,883.00
INVERSIONES EN VALORES	-
CUENTAS	714,203.00
ALMACEN	-
DEUDORES DIVERSOS	288,395.00
ANTICIPO DE IMPUESTOS	52,966.00
IMPUESTOS A FAVOR	296,515.00
IVA POR ACREDITAR	-
TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE	3,161,962.00

##### ACTIVO NO CIRCULANTE

EDIFICIO	-
EQUIPO DE TRANSPORTE	4,628.00
HERRAMIENTA Y EQUIPO	7,548.00
MAQUINARIA Y EQUIPO	20,681.00
EQUIPO DE COMPUTO	157,550.00
EQUIPO DE OFICINA	100,636.00
DEPREC. EQ. TRANSPORTE	- 675.00
DEPRECIACION DE MOV. Y EQ.	- 57,180.00
DEPREC. EQ. DE COMPUTO	- 157,550.00
DEPRECIACIÓN DE HERRAMIENTAS	- 5,347.00
DEPRECIACION DE MAQ Y EQ.	- 21,416.00
DEPOSITOS EN GARANTIA	14,051.00
TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE:	62,926.00

##### TOTAL DE ACTIVO

3,224,888.00

"Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los estados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo así mismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

ING. YOLANDA SARAHE SILVA SUAREZ  
ADMINISTRADOR UNICO

C.P. GENARO MARCIAL CASTILLO SOLIS  
CONTABILIDAD

**Oficina:** Cincinnati 81, piso 1, despacho 106. Col. Noche Buena,  
Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, C.P. 03720

**Contacto:** [afinfraestructura@yahoo.com.mx](mailto:afinfraestructura@yahoo.com.mx)

Tel. 55 6821 4848



## ASESORES Y FACILITADERES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.

CINCINNATI No. Ext. 81 No. Int. 106, COL. Noche Buena

Página 2

DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ CDMX, C.P. 03720

R.F.C. AFI140101HK1

### BALANCE GENERAL AL

31/12/2022

#### PASIVO Y CAPITAL

##### PASIVO CORTO PLAZO

PROVEEDORES	15,488.00
ACREEDORES DIVERSOS	452,168.00
DOCUMENTOS POR PAGAR	-
SUELDOS POR PAGAR	0.00
IMPUESTOS POR PAGAR	69,662.00
IVA POR PAGAR	210,239.00
ANTICIPO DE CLIENTES	-
TOTAL DE PASIVO CORTO PLAZO:	747,557.00

##### PASIVO LARGO PLAZO

CREDITO HIPOTECARIO	0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A L.P.	0.00
TOTAL DE PASIVO LARGO PLAZO	0.00

##### CAPITAL

CAPITAL SOCIAL	50,000.00
RESERVA LEGAL	0.00
RESULTADO DE EJERCICIO ANTERIORES	2,131,339.00
APORTACIONES PFT AMT DE CAPITAL	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	295,992.00
TOTAL DE CAPITAL	2,477,331.00

##### TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL

3,224,888.00

"Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los estados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo así mismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"

ING. YOLANDA SARAHI SILVA SUAREZ  
ADMINISTRADOR UNICO

C.P. GENARO MARCIAL CASTILLO SOLIS  
CONTABILIDAD

**Oficina:** Cincinnati 81, piso 1, despacho 106. Col. Noche Buena,  
Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, C.P. 03720

**Contacto:** [afinfraestructura@yahoo.com.mx](mailto:afinfraestructura@yahoo.com.mx)

Tel. 55 6821 4848

**ASESORES Y FACILITADERES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.**

CINCINNATI No. Ext. 81 No. Int. 106, COL. Noche Buena  
DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ CDMX, C.P. 03720  
R.F.C. AFI140101HK1

Página 3

**ESTADO DE RESULTADOS AL****31/12/2022**

INGRESO:	
INGRESOS POR SERVICIO	3,089,818.00
DEVOLUCIONES Y REBAJAS S/ING. X SERV	0.00
TOTAL DE INGRESOS:	3,089,818.00
COSTOS:	
COSTO DE VENTAS	928,215.00
MATERIA PRIMA	0.00
MANO DE OBRA	0.00
GASTOS INDIRECTOS	0.00
TOTAL DE COSTO:	928,215.00
UTILIDAD BRUTA	2,161,603.00
GASTOS DE OPERACIÓN:	1,795,784.00
GASTOS DE VENTA	-
GASTOS DE ADMINISTRACION	-
TOTAL DE GASTOS DE OPERACIÓN	1,795,784.00
UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS, GASTOS	365,819.00
OTROS INGRESOS Y GASTOS	
PRODUCTOS FINANCIEROS	0.00
OTROS PRODUCTOS	0.00
GASTOS FINANCIEROS	- 869.00
OTROS GASTOS	0.00
TOTAL DE OTROS INGRESOS Y GASTOS	- 869.00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	364,950.00
ISR Y PTU	68,958.00
TOTAL DE ISR Y PTU:	68,958.00
UTILIDAD NETA:	295,992.00

"Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los estados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo así mismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas."

ING. YOLANDA SARAHI SILVA SUAREZ  
ADMINISTRADOR UNICO

C.P. GENARO MARCIAL CASTILLO SOLIS  
CONTABILIDAD

**Oficina:** Cincinnati 81, piso 1, despacho 106. Col. Noche Buena,  
Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, C.P. 03720

**Contacto:** [afinfraestructura@yahoo.com.mx](mailto:afinfraestructura@yahoo.com.mx)

Tel. 55 6821 4848



# ASESORES Y FACILITADORES DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

## ASESORES Y FACILITADERES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.

CINCINNATI No. Ext. B1 No. Int. 106, COL. Noche Buena

Página 1

DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ CDMX, C.P. 03720

R.F.C. AFH140101HK1

### BALANCE GENERAL AL

30/04/2023

#### ACTIVO

##### ACTIVO CIRCULANTE:

CAJA	-
BANCOS	3,750,691.67
INVERSIONES EN VALORES	-
CLIENTES	386,270.75
ALMACEN	-
DEUDORES DIVERSOS	317,784.87
ANTICIPO DE IMPUESTOS	640,402.54
IMPUESTOS A FAVOR	99,329.56
IVA POR ACREDITAR	11,169.70
TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE	5,205,649.09

##### ACTIVO NO CIRCULANTE

EDIFICIO	-
EQUIPO DE TRANSPORTE	4,628.45
HERRAMIENTA Y EQUIPO	7,548.04
MAQUINARIA Y EQUIPO	20,681.00
EQUIPO DE COMPUTO	174,286.95
EQUIPO DE OFICINA	100,636.00
DEPREC. EQ. TRANSPORTE	- 674.98
DEPRECIACION DE MOV. Y EQ.	- 57,180.22
DEPREC. EQ. DE COMPUTO	- 166,163.00
DEPRECIACION DE HERRAMIENTAS	- 5,346.40
DEPRECIACION DE MAQ Y EQ.	- 22,147.44
DEPOSITOS EN GARANTIA	14,051.99
TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE:	70,320.39

##### TOTAL DE ACTIVO

5,275,969.48

"Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los estados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo así mismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas"

ING. YOLANDA SARAÍ SILVA SUÁREZ  
ADMINISTRADOR ÚNICO

C.P. GENARO MARCIAL CASTILLO SOLÍS  
CONTABILIDAD

**Oficina:** Cincinnati 81, piso 1, despacho 106. Col. Noche Buena,  
Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, C.P. 03720

**Contacto:** [afinfraestructura@yahoo.com.mx](mailto:afinfraestructura@yahoo.com.mx)

Tel. 55 6821 4848



# ASESORES Y FACILITADORES DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

## ASESORES Y FACILITADERES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.

CINCINNATI No. Ext. 81 No. Int. 106, COL. Noche Buena

Página 2

DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ CDMX, C.P. 03720

R.F.C. AF1140101HK1

### BALANCE GENERAL AL

30/04/2023

#### PASIVO Y CAPITAL

##### PASIVO CORTO PLAZO

PROVEEDORES	43,963.46
ACREEDORES DIVERSOS	470,393.68
DOCUMENTOS POR PAGAR	-
SUELDOS POR PAGAR	0.00
IMPUESTOS POR PAGAR	65,818.73
IVA POR PAGAR	11,152.07
IMPUESTOS POR COBRAR	65,278.96
TOTAL DE PASIVO CORTO PLAZO:	1,248,969.90

##### PASIVO LARGO PLAZO

CREDITO HIPOTECARIO	0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A L.P.	0.00
TOTAL DE PASIVO LARGO PLAZO	0.00

##### CAPITAL

CAPITAL SOCIAL	50,000.00
RESERVA LEGAL	0.00
RESULTADO DE EJERCICIO ANTERIORES	2,427,331.20
APORTACIONES PFT AMT DE CAPITAL	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	1,549,668.38
TOTAL DE CAPITAL	4,026,999.58

##### TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL

5,275,969.48

"Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los estados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo así mismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

ING. YOLANDITA SARAHI SILVA SUAREZ  
ADMINISTRADOR UNICO

C.P. GENARO MARCIAL CASTILLO SOLÍS  
CONTABILIDAD

**Oficina:** Cincinnati 81, piso 1, despacho 106. Col. Noche Buena,  
Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, C.P. 03720

**Contacto:** [afinfraestructura@yahoo.com.mx](mailto:afinfraestructura@yahoo.com.mx)

Tel. 55 6821 4848





## ASESORES Y FACILITADORES DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

### ASESORES Y FACILITADERES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.

CINCINNATI No. Ext. 81 No. Int. 106 COL. Noche Buena

Página 3

DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ CDMX, C.P. 03720

R.F.C. AFI1401D1HK1

#### ESTADO DE RESULTADOS AL

30/04/2023

INGRESO:	
INGRESOS POR SERVICIO	3,419,118.02
DEVOLUCIONES Y REBAJAS S/ING. X SERV	0.00
TOTAL DE INGRESOS:	3,419,118.02
COSTOS:	
COSTO DE VENTAS	139,588.99
MATERIA PRIMA	0.00
MANO DE OBRA	0.00
GASTOS INDIRECTOS	0.00
TOTAL DE COSTO:	139,588.99
UTILIDAD BRUTA	3,279,529.03
GASTOS DE OPERACIÓN:	1,729,540.65
GASTOS DE VENTA	-
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	-
TOTAL DE GASTOS DE OPERACIÓN	1,729,540.65
UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS, GASTOS	1,549,988.38
OTROS INGRESOS Y GASTOS	
PRODUCTOS FINANCIEROS	0.00
OTROS PRODUCTOS	0.00
GASTOS FINANCIEROS	320.00
OTROS GASTOS	0.00
TOTAL DE OTROS INGRESOS Y GASTOS	320.00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	1,549,668.38
ISR Y PTU	-
TOTAL DE ISR Y PTU:	-
UTILIDAD NETA:	1,549,668.38

"Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los estados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo así mismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas".

ING. YOLANDA SARAHI SILVA SUAREZ  
ADMINISTRADOR ÚNICO

C.P. GENARO MARCIAL CASTILLO SOLÍS  
CONTABILIDAD

**Oficina:** Cincinnati 81, piso 1, despacho 106. Col. Noche Buena,  
Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, C.P. 03720

**Contacto:** [afinfraestructura@yahoo.com.mx](mailto:afinfraestructura@yahoo.com.mx)

Tel. 55 6821 4848



ACUSE DE RECIBO  
Declaración Anual de Personas Morales



RFC: AFI140101HK1 Hoja 1 de 1  
Denominación o razón social: ASESORES Y FACILITADORES DE INFRAESTRUCTURA SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal		
Período de la declaración:	Del Ejercicio	Ejercicio:	2022
Fecha y hora de presentación:	16/05/2023 17:07	Medio de presentación:	Internet
Número de operación:	230000392908	Vencimiento obligación:	03/04/2023

Impuestos que declara:

Concepto de pago 1: ISR SIMPLIFICADO DE CONFIANZA. PERSONAS MORALES  
Impuesto a favor: 304  
Cantidad a cargo: 0  
Cantidad a pagar: 0

Concepto presentado 2: ESTADOS FINANCIEROS

Es recomendable verificar que el importe calculado de la parte actualizada esté correcto, en virtud de que puede haber cambiado el índice nacional de precios al consumidor y el cálculo debe estar basado en el último publicado.

Los datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Para modificar o corregir datos personales visita [sat.gob.mx](https://sat.gob.mx).

Este acuse es emitido sin prejuzgar la veracidad de los datos asentados ni el cumplimiento dentro de los plazos establecidos. Quedan a salvo las facultades de revisión de la autoridad fiscal.

Sello digital :

U6ACTLJzHtFwQtosMuUwotFspDAV/fSBiH1mmFEy9zJGWevVWh3nMeKSGiz3N41LgnCe/aH4kyI89r80zrDnnDFNDlpSK22IG+UB  
TH77kCHDtNVIuHB/gigFGKicofsd7DnnLwAG/C7zHH3lnYxb7pZj1f+3z0or5XpQADyyM13c6PmC+Qg33c7j18vAWRbjyBDLgd81  
MViB/i84g18N3dkhphDVuKuEvj1VQ6884W5QScJd/K+xL4tVHRsXVWSo4xfZ5oHzYSTBdenxsDZz+by3uK57IUZn+5acu/cRPmt  
NUGn5tNfP/f2xvkd1k8hi0NhqPPzxbkzAcRZpAUrfg==