

**GRUPO DE DISEÑO URBANO, S.C.**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 28 DE FEBRERO 2023**

Ingresos Netos	4,368,373
Costo de Ventas	574,077
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>3,794,296</b>
Gastos Administración	2,280,406
Gastos Venta	-
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>1,513,890</b>
Otros Productos	9,065
Otros Gastos	4,112
<b>Total</b>	<b>4,953</b>
Resultado Integral de Financiamiento	-
Participación en Asociadas	-
<b>Utilidad Antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>1,518,843</b>
Impuestos a la Utilidad	-
Impuesto sobre la Renta	-
Reserva Legal	-
<b>Total</b>	<b>-</b>
<b>Utilidad de Operaciones Continuas</b>	<b>1,518,843</b>
Operaciones Discontinuadas (neto) (a)	-
<b>Utilidad Neta</b>	<b>1,518,843</b>
<b>Otros Resultados Integrales</b>	
Resultado por Conversión de Operaciones Extranjero	-
Valuación de Coberturas de Flujo de Efectivo	-
Participación en los ORI de Asociadas	-
Impuestos a la Utilidad de los ORI(a)	-
<b>Suma</b>	<b>-</b>
<b>Utilidad o Pérdida del Ejercicio</b>	<b>1,518,843</b>

Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los resultados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo asimismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas.

  
\_\_\_\_\_  
LIC. ANA SCHJETNAN ROMERO  
REPRESENTANTE LEGAL  
P.A. C.P. SAUL ANDRES BARRON ORTIZ

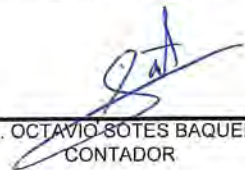
  
\_\_\_\_\_  
C.P. OCTAVIO SOTES BAQUEIRO  
CONTADOR

**GRUPO DE DISEÑO URBANO, S.C.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 28 DE FEBRERO 2023**

<b>ACTIVOS</b>		<b>PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>Activo a Corto Plazo</b>		<b>Pasivo a Corto Plazo</b>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	895,383	Préstamos bancarios	
Instrumentos financieros de negociación	4,612,703	Porción a corto plazo de deuda financiera	
Cuentas por cobrar a clientes	27,912,891	Cuentas por pagar a proveedores	100
Otras cuentas por cobrar	4,566,286.08	Cuentas por pagar a acreedores diversos	154,703
Impuestos por recuperar	944,244	Impuestos a la utilidad por pagar	130,617
Inventarios	-	Otras cuentas por pagar	3,864,206
Pagos anticipados	279,357		
Otros activos a corto plazo			
<b>Total de Activo a Corto Plazo</b>	<b>39,210,863</b>	<b>Total de Pasivo a Corto Plazo</b>	<b>4,149,626</b>
<b>Activo a Largo Plazo</b>		<b>Pasivo a Largo Plazo</b>	
Propiedades, planta y equipo, neto	1,417,053	Deuda financiera	-
Crédito mercantil	-	Impuesto a la utilidad diferido por pagar	-
Otros activos intangibles	237,401	Beneficio a empleados	-
Inversiones en asociadas	-	Provisiones a largo plazo	-
<b>Total de Activo a Largo Plazo</b>	<b>1,654,454</b>	<b>Total de Pasivo a Largo Plazo</b>	<b>-</b>
<b>Total de Activo</b>	<b>40,865,317</b>	<b>Total de Pasivo</b>	<b>4,149,626</b>
		<b>Capital Contable</b>	
		Capital Social	1,624,871
		Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	-
		Actualización de Capital	-
		Reserva Legal	-
		Utilidades acumuladas	34,430,790.95
		Pérdidas Acumuladas	- 858,814
		Utilidad o Pérdida del Ejercicio	1,518,842.91
		<b>Total de Capital Contable</b>	<b>36,715,691</b>
		<b>Total de Pasivo y Capital Contable</b>	<b>40,865,317</b>

Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los resultados de la empresa y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo asimismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre las mismas.

  
LIC. ANA SCHJETNAN ROMERO  
REPRESENTANTE LEGAL  
P.A. C.P. SAUL ANDRES BARRON ORTIZ

  
C.P. OCTAVIO SOTES BAQUEIRO  
CONTADOR