



CIAOSA

Construcciones Industriales y Arquitectónicas de Ocotlán

CERTIFICACION ISO 9001:2015

CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES Y ARQUITECTONICAS DE OCOTLÁN S.A. DE C.V.

MATRIZ:
Capulín #11 Col. El Porvenir C.P. 47882 Ocotlán, Jalisco

TEL / MOVIL:
(392) 9227127 / (392) 9231998 / (392) 1320624

SUCURSAL TOLUCA:
Calzada de la Asunción No 2753, Colonia Alvaro
Obregon, San Mateo Atenco, Estado de México CP 52105

TEL:
(722) 5080826 / (722) 5084452

E MAIL:
corporativo.ciaosa@ciaosa.com

REGISTRO PATRONAL:
C67-48450106

RFC:
CIA991006-EP9

NUMERO DUNS:
58-978-8136

NUMERO SEDER:
ZC286425984

NUMERO ISN:
400-25286

PRIMA DE RIESGO:
00.50000 AÑO 2021

Wid. Avenida del Comercio No. 146, 4º Piso
C.D. Toluca de los Rios, Toluca, Estado de México
C.P. 50000, México D.F.
Representación de la S.A. de C.V.
Honor. Pagar: construccionesciaosa.com

Applus®



CERTIFICADO

Número: 12345-1346-7-18

Por lo que se certifica que:

**CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES Y
ARQUITECTONICAS DE OCOTLÁN DE S.A. DE C.V.**
Calle Avenida del Comercio No. 146, 4º Piso, Toluca de los Rios, Toluca, Estado de México, C.P. 50000.

Ha sido evaluado por Applus México S.A. de C.V. por la conformidad que cumple con los requisitos
de la norma ISO 9001:2015.

SEDE: 123456789

Proyectos de obra y mantenimiento en el sector civil y servicios en la industria.

Fecha de vigencia: 17 de Enero de 2023.
Fecha de emisión: 10 de Enero de 2023.



Applus México S.A. de C.V. es una empresa certificada por el IMC con el número de registro 12345-1346-7-18. El IMC es el organismo responsable de la certificación de la conformidad de las empresas con los requisitos de la norma ISO 9001:2015.

123456789

CERTIFICACION ISO 9001:2015

POLITICA SGC

Construcciones Industriales y Arquitectónicas de Ocotlán
S.A. de C.V., es reconocida como una empresa líder en
construcción, **que planifica, desarrolla y presta servicios de**
calidad, con un absoluto **compromiso en la seguridad,**
garantizando **la satisfacción de sus clientes y la mejora**
continua **de su Sistema de Gestión de Calidad.**

ALCANCE SGC

"Proyectos de obra y mantenimiento en el ramo civil y mecánico en la industria"

Arq. Pedro Camacho Moncada
Director

GIRO

Somos una empresa con más de 25 años de experiencia, especializada en el ámbito Industrial. Realizamos proyectos de construcción de obra civil, obra mecánica, instalaciones eléctricas en alta y baja tensión e impermeabilización.

VISION

Ser reconocido en el mercado como una empresa líder en construcción. Que piensa, desarrolla y presta servicios de calidad con un absoluto compromiso con sus clientes siendo sensibles a lo que ellos desean y necesitan. Brindándoles confianza y seguridad.

MISION

La transformación del entorno para el bienestar, con esta meta trabajamos en equipo. En permanente búsqueda de procesos que nos permitan ser más productivos y competitivos en el mercado obteniendo mayores beneficios para nuestros clientes, colaboradores y nuestra propia razón de ser.

VALORES

ETICA E INTEGRIDAD:

Nuestros colaboradores reflejan altos valores morales, en todas sus acciones lo cual brinda seguridad y confianza al cliente.

LEALTAD:

La lealtad se da hacia el cliente, hacia el trabajo, hacia la empresa y hacia la familia. Hablamos con la verdad y damos siempre lo mejor.

DISCIPLINA:

Nos permite llevar proyectos más ordenados, lo cual nos facilita el trabajo, mejorando los tiempos de entrega y resultados.

CALIDAD:

Nuestra empresa se diferencia de otras por la especial calidad de nuestros trabajos.

SEGURIDAD:

Por que pensamos y queremos a nuestra gente, la seguridad es un valor intrínseco en cada una de nuestras operaciones.

PERFIL

COMO EMPRESA:

Desempeñamos nuestros trabajos en equipo enfocados en nuestro perfil **SCTA**.



Seguridad



Calidad



Tiempo



Costo

SEGURIDAD



Cumplimiento a estándares de seguridad con:

- Agentes capacitadores DC-5 registrados ante la STPS.
- Personal adecuado con DC-3 para cada actividad.
- Programa Anual de Capacitación.
- Soldadores Certificados.
- Operadores y equipos Certificados.
- Maquinaria y equipo necesario para cada actividad.



CALIDAD, TIEMPO



Cumplimiento a estándares de calidad con:

- Contamos con programas de calidad, personal capacitado con DC-3, así como entes capacitadores DC-5 registrados ante la STPS.
- Trabajamos alineados a las necesidades de nuestros clientes, por lo cual el tiempo de entrega y avance de los trabajos realizados son prioridad.
- Ejecutamos proyectos basados en una detallada planeación que nos permite ejecutarlos en tiempo y forma.
- Realizamos las pruebas necesarias para garantizar la calidad de nuestros trabajos.

COSTO



Cumplimiento a estándares de buen costo con:

- Cero desperdicios en los proyectos realizados.
- Material de buena calidad.
- Disminución de costos por entrega a tiempo.
- Efectividad en la ejecución de los trabajos.




DIVISION OBRA CIVIL Y MECANICA

Realizamos proyectos, construcción de obra civil, obra mecánica, montajes de **maquinaria**. Trabajamos en espacios con equipos de grado alimenticio, farmacéutico, químicos (aerosoles). Así como cementeras, automotrices y trabajos especializados en equipos de producción, naves industriales, tuberías de proceso, espacios confinados.



PROYECTOS EJECUTADOS





Proyectos Planta DIAGEO:

- Remodelación de Baños de Sindicalizados - Planta Primavera Tequila Don Julio. Atotonilco el Alto, Jalisco. 
- Construcción de bases para caldera - Planta Charcón Tequila Don Julio. Atotonilco el Alto, Jalisco. 
- Instalación de Geomembrana para vaso regulador - Planta Charcón Tequila Don Julio. Atotonilco el Alto, Jalisco. 



PROYECTOS EJECUTADOS




Proyectos Planta MARS:

- Construcción de cuarto de lavado y ampliación de anden de carga - **Planta MARS GDL. Poncitlán, Jalisco.** 
- Construcción de cimentación para volcador - **Planta MARS GDL. Poncitlán, Jalisco.** 
- Reacondicionamiento y estructuración de muro para extracción de caldera- **Planta MARS GDL. Poncitlán, Jalisco.** 
- Construcción de base para tanque cisterna y Fabricación de plataforma- **Planta MARS GDL. Poncitlán, Jalisco.** 



PROYECTOS EJECUTADOS




Proyectos Planta Nestlé Ocotlán:

- Trabajos de mantenimiento y reconstrucción de servicios en líneas de drenaje industrial - **Planta Nestlé Ocotlán, Jalisco.** 
- Remodelación de caseta de vigilancia - **Planta Nantli Nestlé. Ocotlán, Jalisco.** 
- Construcción de laguna de homogenización de 1,600 m³- **Planta Nantli Nestlé. Ocotlán, Jalisco.** 



PROYECTOS EJECUTADOS




Proyectos Planta CELANESE:

- Adaptación del área y relocalización de cisternas - Planta Camex Celanese, Poncitlán, Jalisco. 
- Desmontaje de bomba y sist. vs incendio - Planta Celanese, Poncitlán, Jalisco. 
- Servicio de jardinería y Mantenimiento en general - Planta Camex y Acetato, Poncitlán, Jalisco. 



PROYECTOS EJECUTADOS






Proyectos Plantas GM:

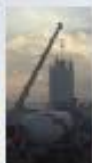
- Remodelación de Oficinas de Ingeniería Ensamble GM - Planta GM Silao Guanajuato. CBRE 
- Remodelación de Oficinas de Ingeniería Ensamble GM - Planta GM San Luis Potosí. CBRE 
- Proyecto para sustitución de tuberías de enfriamiento por Intercambiador de calor - GM Toluca. 



PROYECTOS EJECUTADOS






Proyectos Plantas concreto:

- Armado y montaje de planta Odisa - Querétaro. HOLCIM 
- Armado y montaje de planta Odisa Hidroeléctrica - Chicobasén, Chiapas HOLCIM. 
- Desmontaje de plantas Presa Zapotillo, Jalisco HOLCIM 
- Fabricación de transportador Twin shaft en Guaymas, Sonora HOLCIM. 
- Armado y montaje de planta para Nuevo Aeropuerto Internacional de México, Texcoco HOLCIM. 



PROYECTOS EJECUTADOS

Proyectos Tuberías, Tanques y laboratorios:

- Construcción y montaje de tubería de servicio y proceso - Planta H Signa, Toluca. 
- Tubería para líneas de suministro de gas LPG - Planta Aerobal, Toluca. 
- Rehabilitación de tanques de 52,000 galones - Planta Aerobal, Toluca. 
- Fabricación de tanque atmosférico para almacenamiento de agua de proceso - Planta Henkel 
- Laboratorio de Microbiología - Planta Bonafont, Toluca. 



PROYECTOS EJECUTADOS

Proyecto Drenajes, Henkel Toluca:

- Construcción de línea pluvial, fabricación de pozos de absorción.
- Construcción de líneas nuevas, instalación de biodigestores.
- Drenaje de proceso: Instalación de drenes y tuberías para la recolección de aguas de proceso.



PROYECTOS EJECUTADOS

Proyecto Andenes Planta Polvos, Henkel Toluca:

- Construcción de nuevo patio de maniobras e instalación de rampas niveladoras.
- Instalación de techumbre en patio de carga.
- Reubicación de caseta de vigilancia.
- Ampliación de entrada de tráiler.



PROYECTOS EJECUTADOS

Proyecto Escaleras Planta Polvos, Henkel Toluca:

- Fabricación e instalación de escaleras de emergencia en bloque nuevo – Planta Henkel.



PROYECTOS EJECUTADOS

Proyecto Fruit Loop, Johnson and Son, Toluca:

- Construcción de proyecto ejecutivo de Nave industrial para almacenamiento de producto terminado y de materia prima. (Mejoramiento de suelo, cimentación, montaje de estructura, instalación de firme de concreto tipo MR, instalación de multipanel **clase 1** y multitecho **clase 1**, accesos y cortinas cortafuego **insuladas**, rampas niveladoras, y construcción de patio de maniobras).



PROYECTOS EJECUTADOS

Proyecto Night Line, Johnson and Son, Toluca:

- Construcción de andador principal "milla verde", para **distribución de materiales de procesos.**
- Rehabilitación de área de arco techos y rehabilitación de **piso epóxico para proyecto Night line.**
- Montaje de tanque de ácido clorhídrico de 60m³, **construcción de bases y cimentación para tanque, diques, techumbres y cárcamo de contención para ácido clorhídrico.**



PROYECTOS EJECUTADOS

Proyecto MVR, Nestlé, Toluca:

- Construcción de proyecto ejecutivo de Torre de secado. (Mejoramiento **de suelo, cimentación, montaje de estructura,** instalación de firme de concreto tipo MR, instalación de multipanel clase 1 y multitecho clase 1, puertas de emergencia, escaleras de servicio, plataformas de servicio, montaje de secadores).



DIVISION ELECTRICA

SOMOS UNA EMPRESA CON MÁS DE 10 AÑOS DE EXPERIENCIA EN LA INDUSTRIA.

LA CALIDAD DE NUESTROS TRABAJOS NOS PERMITE SER UNA EMPRESA COMPETITIVA.



NUESTROS SERVICIOS

INGENIERIA:

- Cálculo de Cargas Eléctricas (Tabla de cargas balance a Norma CFE).
- Diagramas Unifilares.
- Layout de Planta.
- Típicos de Instalación.
- DTT's.
- Diagramas Isométricos.

INSTALACIONES ELECTRICAS

- Media Tensión
- Tramites con CFE.
- Transformadores.
- Subestaciones.
- Centros de Cargas.
- Tableros de Alimentación.
- Interruptores.
- Bancos de Capacitores.
- Conexión de Motores.
- Proyectos de Iluminación.
- Sistema de Tierra Física.

PLANTAS DE EMERGENCIA

- Instalación y cableado de fuerza, tablero de transferencia.
- Instalación y cableado de control a sensores de presión, temperatura.
- Revisión y ajustes de controles de encendido automático y control remoto.
- Calibración de instrumentos de generador.
- Mantenimiento preventivo y correctivo.

TRANSFORMADORES

- Medición de resistencia de aislamiento Megger.
- Relación de transformación (TTR).
- Análisis de fisicoquímicos y cromatográficos del aceite.
- Análisis de PCB's.
- Filtrado, secado y desgasificado de aceite dieléctrico.
- Medición de resistencia óhmicas de red de tierras.

SUBESTACIONES ELECTRICAS

- Trámites, gestorías, asesorías, libranzas y contratos ante la CFE para liberar circuitos en baja, media y alta tensión.
- Maniobras para liberar circuitos de media tensión.
- Maniobras para liberar circuitos de baja tensión.
- Pruebas de operación de cuchillas de paso y seccionadores.
- Pruebas de resistencia de aislamiento Megger para cables de acometida apartarrayos cuchillas y seccionadores.

DIVISION IMPERMEABILIZACION

- Nuestra empresa está conformada por un equipo de instaladores certificados que constantemente son capacitados en el uso y manejo de productos impermeables, obteniendo constancia de habilidades emitida por la S.T.P.S logrando así IMPERMEABILIZAR con una inmejorable calidad y con exigencias de clase mundial.



NUESTROS SERVICIOS

SISTEMAS IMPERMEABLES PREFABRICADOS:

- Manto impermeable prefabricado de asfalto modificado app/sbs con refuerzo central de fibra de vidrio o fibra de poliéster y acabado arenado o gravillado. Diseñados para techumbres donde se requiere durabilidad.



SISTEMAS IMPERMEABLES ACRILICOS:

- Sistemas acrílicos elastoméricos termoaislantes que proveen gran durabilidad y reflectividad contra los rayos UV. Diseñados para impermeabilizaciones en láminas, muros etc.



NUESTROS SERVICIOS

SISTEMAS IMPERMEABLES ASFALTICOS:

- Ideales para obras de poco presupuesto y durabilidad media, para cimentaciones o muros de colindancia.



SISTEMAS IMPERMEABLES CEMENTOSOS:

- Diseñados para contener fugas en muros, cisternas, cárcamos, albercas, túneles, sótanos, etc. Impermeabilizando integralmente eliminando el salitre.



NUESTROS SERVICIOS

- Gracias a la preferencia de nuestros clientes y nuestros productos de inmejorable calidad hemos cumplido las metas trazadas a corto y mediano plazo. Esto solo lo hemos logrado con una fórmula infalible:
¡¡INSTALANDO IMPERMEABILIZANTES! y
¡¡APLICANDO TRANQUILIDAD!

PROYECTOS EJECUTADOS

Proyectos Planta MARS GDL:

- Aplicación de impermeabilizante Poliuretano-Acrílico a prueba de agua, basada en la tecnología (CET).

Dentro de las características del producto aplicado se encuentra: Alta resistencia a los rayos UV, menos amarillamiento e intemperización. Alta elasticidad, con capacidad de cubrir fisuras. No tóxico, sin emisión de VOC.



Agradecemos su atención y el tiempo dedicado.

Y esperamos poder desarrollar con ustedes una relación empresarial próspera y fructífera, atendiendo de manera adecuada a sus necesidades.

CIAOSA

Construcciones Industriales y Arquitectónicas de Ocotlán

CERTIFICACION ISO 9001:2015

Agradecemos su atención y el tiempo dedicado.

**Y esperamos poder desarrollar con ustedes
una relación empresarial próspera y fructífera,
atendiendo de manera adecuada a sus necesidades.**

CIAOSA

Construcciones Industriales y Arquitectónicas de Ocotlán