

JOSÉ ANTONIO SOSA
NOTARIO PÚBLICO



6250

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DEL CAMBIO DE DENOMINACION SOCIAL DE "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE A "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE; LA MODIFICACION AL OBJETO SOCIAL; LA REFORMA A LOS ARTICULOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LOS ESTATUTOS SOCIALES; EL NOMBRAMIENTO DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION; EL NOMBRAMIENTO DE COMISARIO Y EL OTORGAMIENTO DE PODERES DE "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE (ANTES "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE)

NUM. 30,265.-
LIB. 692.-
AÑO. 2,010.-
RGP/CLVG/JVGM.

24 MAY 2010



1932

SINTEXTO



JOSÉ ANTONIO SOSA

45539

Registo

Patrimonio

07-

12-

Subn

And. 20

Asociado

COMERCIO B

Documentos: 1

Pago:



LIBRO SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS.

TREINTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO.

-- MEXICO, DISTRITO FEDERAL, a diecisiete de mayo de dos mil diez.

JOSE ANTONIO SOSA CASTAÑEDA, titular de la notaría número ciento sesenta y tres del Distrito Federal, hago constar:

6250

A).- EL CAMBIO DE DENOMINACION SOCIAL DE "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE a "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE;

B).- LA MODIFICACION AL OBJETO SOCIAL;

C).- LA REFORMA A LOS ARTICULOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LOS ESTATUTOS SOCIALES;

D).- EL NOMBRAMIENTO DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION;

E).- EL NOMBRAMIENTO DE COMISARIO; y

F).- EL OTORGAMIENTO DE PODERES de " SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE (antes "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE), que resultan de la protocolización que realizo a solicitud de la señora Herlinda Domínguez Rincón, al tenor de los siguientes antecedentes y cláusulas:

ANTECEDENTES.

I.- Por escritura número nueve mil seiscientos treinta y siete, de fecha doce de abril de dos mil dos, ante el licenciado Marco Antonio Ruíz Aguirre, titular de la notaría número doscientos veintinueve del Distrito Federal, cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de Comercio de esta capital, en el folio mercantil número doscientos ochenta y nueve mil trescientos ochenta y cinco, se constituyó "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, con domicilio en México, Distrito Federal, duración de noventa y nueve años, cláusula de admisión de extranjeros, capital social mínimo fijo de CINCUENTA MIL PESOS, MONEDA NACIONAL y máximo ilimitado y teniendo por objeto:

a).- Adquirir por cualquier título bienes inmuebles, así como, arrendarlos y realizar toda clase de actos de administración y de dominio, por todos los medios legales sobre los mismos incluyendo su fraccionamiento urbanización y venta al público.

b).- Ejecutar actos de aprovechamiento, mejoramiento, explotación, conservación y constitución sobre inmuebles, incluyendo en forma enunciativa pero no limitativa el establecimiento, explotación y operación de edificios y casas para viviendas, edificios de

oficinas, bodegas, instalaciones industriales y comerciales, hoteles, otros medios de hospedaje, restaurantes, bares, centros de diversión y otros centros de atracción turísticos.-----

c).- Emitir obligaciones quirográficas o hipotecarias y de toda clase de valores y títulos de crédito que permitan las leyes u otorgar toda clase de garantías personales y reales en asuntos que el consejo de administración de la sociedad considere de interés para esta.-----

d).- Afectar toda clase de bienes en fideicomiso con el carácter de fideicomitente o recibir los beneficios que los mismos entrañen como fideicomisario así como girar instrucciones para que la institución fiduciaria emita certificados de participación ordinarias o inmobiliarios, amortizables o no amortizables al portador o nominativos, según sea el caso certificados fiduciarios de adeudo, certificados de vivienda y otros títulos de crédito en contra del patrimonio fideicomitado.-----

e).- Constituir el régimen de condominio o propiedad por pisos ya sea vertical, horizontal o mixto, estableciendo los elementos comunes generales necesarios y voluntarios y los elementos comunes parciales o limitados y determinando las condiciones de uso, aprovechamiento y administración.-----

f).- Conceder y recibir el usufructo uso y derecho de habitación sobre bienes inmuebles y otros bienes en los términos que libremente convengan a la sociedad.-----

g).- Adquirir y disponer en cualquier forma legal de toda clase de acciones o participaciones en otras sociedades o asociaciones ya sean de naturaleza civil o mercantil.-----

h).- Tener representaciones dentro de la República Mexicana o en el extranjero en calidad de comisionista agente intermediario o factor representante legal o apoderado de toda clase de empresas o personas.-----

i).- Celebrar contratos de cualquier naturaleza o denominación con cualquier persona física o moral con el objeto de fomentar los fines sociales.-----

j).- Pedir préstamos y conseguir dinero para cualesquiera de los objetos sociales sin limitación en lo que se refiere a cantidades así como girar librar, suscribir, otorgar, aceptar y endosar toda clase de títulos de crédito y otros documentos y comprobantes de adeudo ya sea ejecutivos o no garantizando su pago así como el pago de los intereses que causen por medio de su hipoteca o pignoración venta o cesión en fideicomiso de todo o parte de las propiedades de la sociedad para realización de los fines sociales.-----

k).- Garantizar obligaciones a cargo de terceras personas físicas o morales nacionales o extranjeras avalar, títulos de crédito constituirse en deudora mancomunada o solidaria en fiadora o establecer hipotecas prendas, créditos refaccionarios o de habitación y avío así como cualquier otro gravamen real sobre toda clase de bienes para asegurar obligaciones propias o ajenas.-----



JOSE ANTONIO SOSA



1).- La explotación de diversas ramas de la ingeniería y la arquitectura tanto en proyecto como en ejecución de obras.

m).- La asesoría, planeación, programación, control y supervisión de todo tipo de obras de ingeniería y arquitectura.

n).- Fabricación, compra, venta, alquiler, distribución, reparación, mantenimiento, importación y exportación de maquinaria y equipos necesarios y convenientes para la realización de los antes mencionados objetos como partes y refacciones.

ñ).- Fabricación, alquiler, compra, venta, distribución, importación, exportación de todo tipo de material.

o).- Construcción, adquisición, enajenación, administración, explotación, decoración, demolición de inmuebles.

p).- La representación de firmas mexicanas o extranjeras relacionadas con la ingeniería o arquitectura;

q).- La asociación con personas físicas o morales mexicanas o extranjeras que se dediquen a actividades similares, conexas o complementarias a su trabajo social.

r).- La celebración de todos los actos y contratos civiles o mercantiles convenientes o necesarios para la realización de los anteriores objetos.

s).- Ejecutar toda clase de operaciones conexas con el objeto social o que directa o indirectamente constituyan para la realización de este y ejecutar todos los actos jurídicos tendientes a la realización de los fines expresados en las fracciones procedentes celebrando a dicho fin de toda clase de convenios, contratos y operaciones.

t).- En general llevar a cabo cualquier otro negocio o actividad que se relacionen con lo anterior y tener y ejercitar todas las facultades concedidas por las Leyes de la República Mexicana pudiendo llevar a cabo todos los objetos enumerados anteriormente dentro de la misma extensión en que pudiera hacerlo cualquier persona moral según las disposiciones de la Legislación Civil y mercantil mexicana.

Y de dicha escritura en su parte conducente copio lo que es del tenor literal siguiente:

"...hago constar EL CONTRATO DE SOCIEDAD, por el que se constituye "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE...

...al tenor de los siguientes:

-----E S T A T U T O S...-----

...ARTICULO NOVENO.- La Asamblea General de Accionistas es el órgano supremo de la sociedad y su régimen es el siguiente:

I.- Serán extraordinarias u ordinarias.

Las extraordinarias serán las que se reúnan para tratar los asuntos a que se refiere el artículo ciento ochenta y dos de la Ley General de Sociedades Mercantiles y las demás serán ordinarias. -----

II.- Se celebrarán en el domicilio social. -----

III.- Serán convocadas por el Consejo de Administración, el Administrador Unico, o él o los comisarios. -----

IV.- La convocatoria se publicará en el Periódico Oficial del domicilio de la sociedad, salvo que la Asamblea de Accionistas determine otra cosa, con anticipación de quince días a la fecha en que deba celebrarse. -----

La convocatoria deberá contener la orden del día con expresión de la fecha, hora y lugar en que deba celebrarse la Asamblea e irá firmada por quien lo haga. -----

Si todas las acciones estuvieren representadas al momento de la votación, no será necesaria la publicación de la convocatoria. -----

V.- Actuará como Presidente el del Consejo, el Administrador Unico, o la persona que designen los accionistas, y fungirá como Secretario la persona que designe la Asamblea. -----

VI.- Para que considere legalmente reunida una Asamblea General Ordinaria de Accionistas, deberá estar representada, por lo menos la mitad del capital social y las resoluciones solo serán válidas cuando se tomen por mayoría de los votos presentes. -----

Si la asamblea no pudiere celebrarse el día señalado para su reunión, se hará una segunda o ulterior convocatoria con expresión de esta circunstancia y la asamblea se celebrará con cualquiera que sea el número de las acciones representadas y sus decisiones se tomarán por mayoría de los votos presentes. -----

VII.- Para que se considere legalmente reunida una asamblea general extraordinaria de accionistas deberán estar representadas por lo menos, las tres cuartas partes del capital social y las resoluciones se tomarán por el voto de las acciones que representen cuando menos la mitad del capital social. -----

Para el caso de una segunda o ulterior convocatoria, las decisiones se tomarán siempre por el voto favorable del número de acciones que representen por lo menos la mitad del capital social. -----

VIII.- En las votaciones cada acción representa un voto y serán nominativas a menos que la mayoría acuerde otra forma de votación. -----

IX.- Las actas de las Asambleas deberán ser firmadas por el Presidente y el Secretario. -----

X.- Las resoluciones tomadas fuera de asamblea, por unanimidad de los accionistas que representen la totalidad de las acciones con derecho a voto o de la categoría especial de acciones de que se trate, en su caso, tendrán, para todos los efectos legales, la misma



JOSE ANTONIO SOSA



validez que si hubieren sido adoptadas reunidos en asamblea general o especial respectivamente, siempre que se confirmen por escrito. -----

ARTICULO DECIMO.- El órgano de administración de la sociedad estará integrado por un Administrador Unico o un Consejo de Administración. ----- 6250

ARTICULO DECIMO PRIMERO.- El Consejo de Administración estará integrado por el número de miembros que determine la Asamblea de Accionistas. En ningún caso podrá ser inferior a dos. -----

ARTICULO DECIMO SEGUNDO.- El Administrador Unico o los miembros del Consejo de Administración durarán en su cargo hasta que se haga un nuevo nombramiento y los designados tomen posesión. -----

ARTICULO DECIMO TERCERO.- El Consejo se considerará legalmente instalado con la mayoría de los consejeros. Cada consejero gozará de un voto y las resoluciones se tomarán por mayoría de presentes. El Presidente tiene voto de calidad. -----

ARTICULO DECIMO CUARTO.- El Presidente y Secretario del Consejo de Administración serán las personas que designe la Asamblea de Accionistas y en su defecto, fungirán como tales el primero y segundo designados al nombrarse el Consejo de Administración. -----

ARTICULO DECIMO QUINTO.- De cada sesión de Consejo de Administración se levantará un acta, en la que se hará constar la lista de consejeros que asistieron, los asuntos que trataron, el desarrollo de los mismos y deberá ser firmada por quienes hayan actuado como Presidente y Secretario en dicha sesión de consejo. -----

ARTICULO DECIMO SEXTO.- El Consejo de Administración o el Administrador Unico, tendrá las más amplias facultades para realizar el objeto social, por lo que enunciativa y no limitativamente gozará de las siguientes facultades:-----

I.- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales y aún con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil, por lo que al efecto gozará, entre otras de las siguientes: -----

A.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo. -----

B.- Para transigir.-----

C.- Para comprometer en árbitros.-----

D.- Para absolver y articular posiciones. -----

E.- Para recusar. -----

F.- Para hacer cesión de bienes.-----

G.- Para recibir pagos.-----

H.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la ley.-----

II. Poder general para pleitos y cobranzas y actos de administración en materia laboral, con todas las facultades generales y aún con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, pero sin que se comprenda la facultad de hacer cesión de bienes, en los términos del primer y segundo párrafos del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil, en concordancia con los artículos once, seiscientos noventa y dos, setecientos trece, setecientos ochenta y seis segundo párrafo, y ochocientos setenta y seis fracciones primera, segunda, tercera, quinta y sexta de la Ley Federal del Trabajo, promoviendo, conciliando y contestando toda clase de demandas o de asuntos, siguiéndolos en todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión, conformarse o inconformarse con las resoluciones de las autoridades según lo estime conveniente, así como interponer los recursos legales procedentes, para que represente a la poderdante ante los trabajadores de la misma, ya sea individual o colectivamente y ante los sindicatos que correspondan, y en general, para que represente a la poderdante en los conflictos laborales y lleve a cabo todos los actos administrativos de la poderdante en materia laboral y la represente ante las Juntas de Conciliación y Arbitraje, tanto locales como federales y demás autoridades de trabajo enumeradas en el artículo ciento veintitrés de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, para que comparezca a las audiencias de conciliación, demanda y excepciones y de ofrecimiento y admisión de pruebas, y en todas y cada una de las instancias, actos y diligencias de los procedimientos laborales, quedando facultado además para celebrar convenios y transacciones, proponer arreglos conciliatorios, celebrar, negociar y suscribir convenios de liquidación, actuar como representante con calidad de administrador, respecto de toda clase de juicios y de procedimientos de trabajo que se tramite ante cualquier autoridad y formalizar y rescindir contratos de trabajo, en la inteligencia de que todas estas facultades se otorgan de manera enunciativa y no limitativa; en consecuencia tendrá la representación patronal para efectos de los artículos once, cuarenta y seis y cuarenta y siete de la Ley Federal del Trabajo y también la representación legal de la poderdante, para efectos de acreditar la personalidad y capacidad en juicio o fuera de él, en los términos del artículo seiscientos noventa y dos, podrá comparecer para articular y absolver posiciones, en los términos de los artículos setecientos ochenta y seis y setecientos ochenta y nueve de la citada ley, con facultad para oír y recibir notificaciones, comparecer con toda la representación a la audiencia a que se refiere el artículo ochocientos setenta y tres, en los términos de los artículos ochocientos setenta y cinco, ochocientos setenta y seis fracciones primera, segunda, tercera, quinta y sexta, ochocientos setenta y



JOSÉ ANTONIO SOSA



siete, ochocientos setenta y ocho, ochocientos setenta y nueve y ochocientos ochenta y nueve.

entro de la referida Ley Federal del Trabajo.

III.- Poder general para actos de administración en los términos del párrafo segundo del citado artículo.

IV.- Poder general para actos de dominio, de acuerdo con el párrafo tercero del mismo artículo.

V.- Poder para otorgar y suscribir títulos de crédito, en los términos del artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.

VI.- Facultad para designar al Director General, a los Gerentes, Sub-Gerentes y demás factores o empleados de la sociedad.

VII.- Facultad para otorgar poderes generales o especiales y para revocar unos y otros.

Las anteriores facultades se confieren sin perjuicio de que la Asamblea Ordinaria de Accionistas pueda limitarlas o ampliarlas.

ARTICULO DECIMO SEPTIMO.- Las resoluciones tomadas fuera de sesión de Consejo, por unanimidad de sus miembros tendrán, para todos los efectos legales, la misma validez que si hubieren sido adoptadas en Sesión de Consejo, siempre que se confirmen por escrito.

ARTICULO DECIMO OCTAVO.- El órgano de vigilancia de la sociedad, estará integrado por uno o varios comisarios que podrán ser o no accionistas y quienes continuarán en su cargo hasta que se haga un nuevo nombramiento y los designados tomen posesión.

El órgano de vigilancia tendrá las facultades y obligaciones previstas en el artículo ciento sesenta y seis de la Ley General de Sociedades Mercantiles...

II.- Los accionistas de "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, celebraron Asamblea General Ordinara y Extraordinaria, de la que se levantó el acta que el compareciente me exhibe en once hojas útiles y me solicita la protocolice por no contar la sociedad por el momento con el libro de actas correspondiente, misma que agrego al apéndice de este instrumento con la letra "A", siendo dicha acta del tenor literal siguiente:

"INMOBILIARIA SUPTER, S.A. DE C.V.

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA

En la Ciudad de México, Distrito Federal, siendo las 18:00 horas del día 3 de mayo de 2010, se reunieron en el domicilio social de Inmobiliaria Supter, S.A. de C.V., los accionistas de la misma, con el objeto de celebrar una Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria, para la cual fueron previa y personalmente convocados por el ingeniero Juan José Risoul Rosan, en su carácter de Presidente del Consejo de Administración de la sociedad. Presidió la Asamblea el mencionado ingeniero Juan José Risoul Rosan, actuó como Secretario el ingeniero Ángel Muñoz Fernández y como Escrutador el ingeniero Miguel

Ángel Macín Vera, quien en el desempeño de cargo certificó que se encontraba integralmente representado el capital social, de la siguiente manera: -----

ACCIONISTAS-----	ACCIONES-----	VALOR-----
ANGEL MUÑOZ FERNANDEZ-----	175-----	17,500.00-----
JUAN JOSÉ RISOU ROSAN-----	175-----	17,500.00-----
HUMBERTO SANTILLANA DIAZ-----	66-----	6,600.00-----
ALVARO JORGE ORTIZ FERNANDEZ-----	57-----	5,700.00-----
MIGUEL ANGEL MACIN VERA-----	27-----	2,700.00-----
T O T A L-----	500-----	\$50,000.00-----

De acuerdo con el informe rendido por el Escrutador, el Presidente de la Asamblea declaró legalmente instalada la misma y válidos los acuerdos que en ella se tomen, sin haberse publicado convocatoria previa, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 188 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, y sometió a la consideración de los accionistas la siguiente Orden del Día, que mereció la aprobación unánime: -----

-----ORDEN DEL DIA-----

- I.- Cambio de denominación social y reforma al artículo primero de los estatutos sociales. ---
- II.- Cambio de Objeto Social y reforma al artículo segundo de los estatutos sociales. -----
- III.- Compra y venta de acciones y cambio de Socios. -----
- IV.- Nombramiento de los miembros del consejo de administración.-----
- V.- Otorgamiento de poderes.-----
- VI.- Designación de delegados especiales de esta Asamblea-----

El desarrollo de la sesión se verificó de la siguiente manera: -----

Pasando a tratar el primer punto del orden del día, el Presidente de la Asamblea manifestó a los señores accionistas la conveniencia de cambiar la denominación social para quedar, previo permiso expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores, como "SUPTER", S.A. DE C.V., así como la de reformar el artículo primero de los estatutos sociales para adecuarlos a dicho cambio. -----

Después de un breve intercambio de opiniones, los accionistas, por unanimidad de votos tomaron las siguientes: -----

-----RESOLUCIONES-----

- PRIMERA.- Cambiar la denominación social para quedar, previo permiso expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores, como "SUPTER", S.A. DE C.V.-----
- SEGUNDA.- Reformar el artículo primero de los estatutos sociales para quedar de la siguiente manera:-----

AA13

Agregar permiso
SRE



JOSÉ ANTONIO SOSA



ARTÍCULO PRIMERO.- La denominación social "SUPTER", se usará según de las palabras "SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE", o de su abreviatura "S.A. DE C.V.".

6250

TERCERA.- Cancelar los actuales títulos de acciones representativos del capital social para emitir nuevos títulos a favor de cada uno de los accionistas con la nueva denominación.

CUARTA.- Asentar lo anterior en el libro de Registro de Acciones.

Pasando a tratar el segundo punto del orden del día, el Presidente de la Asamblea, manifestó a los señores accionistas la conveniencia de modificar el objeto social a fin de que la empresa pueda dedicarse a actividades profesionales en las ramas de ingeniería y arquitectura.

Después de un breve intercambio de opiniones, los accionistas, por unanimidad de votos tomaron las siguientes:

RESOLUCIONES

QUINTA.- Reformar el artículo segundo de los estatutos sociales para quedar de la siguiente manera:

"ARTÍCULO SEGUNDO.- El objeto de la sociedad es:

- a).- Dedicarse a actividades profesionales en las ramas de la ingeniería y arquitectura, pudiendo, entre otras cosas, levantar planos y mapas, confeccionar proyectos y presupuestos además de recopilar datos necesarios para toda clase de construcciones.
- b).- Supervisar, prestar asistencia y servicios técnicos y realizar asesoramiento, estudios y operaciones que sean necesarias para la proposición y ejecución de obras de todas clases, ya sean de índole industrial, comercial o agrícola, así como aconsejar las inversiones relativas a las mismas.
- c).- Inspeccionar la construcción de obras y certificar si se ajustan a los planos y especificaciones e intervenir en todo tipo de peritaje.
- d).- Realizar toda clase de auditorías técnicas y administrativas, en los sectores público y privado.
- e).- Proporcionar toda clase de servicios administrativos, de estudios de mercado, de asesoría, de tráfico de mercancías, de comunicación, de supervisión en controles de calidad publicitarios y promocionales, a empresas en la República Mexicana o en el Extranjero.
- f).- La elaboración de estudios preliminares de factibilidad, técnicos, económicos y financieros.
- g).- Practicar avalúos de todas clases, emitir dictámenes sobre revaluación y determinar el monto dinerario o en cualquier otro sistema de valoración con respecto; a toda clase de empresas, equipos, activos fijos y circulantes; patentes, marcas y otras modalidades de propiedad industrial; derechos de autor, licencias de uso o explotación y otras modalidades de

registro, derechos de reproducción (copyrights) y otras modalidades de propiedad literaria, artísticas o científicas; toda clase de bienes muebles o inmuebles; conjuntos o instalaciones industriales, comerciales, agrícolas, forestales, pesqueras, agropecuarias, mercantiles, publicitarias, intermediarios y de cualquier otra índole, sin limitación de clase alguna, para lo cual podrá contratar o en cualquier otra forma obtener los servicios de los profesionistas, técnicos o titulares de actividades calificadas, que se requiera en tal fin. -----

h).- La certificación de avalúos de acuerdo con las Reglas de Carácter General, publicadas por la Sociedad Hipotecaria Federal y la Sociedad Nacional de Crédito -----

i).- Determinar los controles de calidad en materiales de construcción, realizar pruebas de control industrial así como de control ambiental, efectuar pruebas de resistencia, estudios de mecánica de suelos, geofísicos, geológicos, hidrológicos, ecológicos y otros similares, calibración de equipos industriales. -----

j).- La elaboración de estudios de ingeniería y arquitectura para la construcción de plantas industriales, de obras públicas, plantas hidroeléctricas, presas, ferrocarriles, plantas industriales y de obras públicas.-----

k).- La supervisión de la construcción, la instalación de plantas industriales, incluyendo instalación de maquinaria y equipos. -----

l).- Celebrar contratos de todas clases relacionados con asistencia técnica o servicios profesionales. -----

m).- Obtener, reunir, distribuir, facilitar el uso de datos técnicos de toda clase.-----

n).- Fomentar, proyectar y desarrollar fraccionamientos, casas comerciales, carreteras, túneles embalses y en fin toda clase de obras de construcción. -----

o).- Los trabajos de investigación y control para industrias o laboratorios.-----

p).- Negociar, vender, comprar, gravar, hipotecar, emitir avales, suscribir, afianzar, asegurar, disponer y realizar toda clase de actos jurídicos en relación con los valores mobiliarios o inmobiliarios, títulos de crédito, acciones, obligaciones sociales, certificados de participación, así como bienes muebles, inmuebles o semovientes, y derechos de todas clases, con las limitaciones establecidas por las leyes vigentes. -----

q).- Tomar o dar dinero en préstamo con o sin garantía. -----

r).-Obtener, realizar, participar, otorgar o intervenir en cualquier forma, en financiamientos a corto, mediano o largo plazo, en relación con los objetos sociales antes mencionados, así como obtener, recibir y dar dinero a préstamo y aceptarlos libremente. -----

s).- Comprar, vender, adquirir, distribuir, importar, exportar, comercializar y en general, negociar con toda clase de bienes y productos ya sean industriales o comerciales, por cuenta propia o ajena en la República Mexicana o en el Extranjero.-----



JOSÉ ANTONIO SOSA



t).- Representar o ser agente de empresa comerciales o industriales nacionales o extranjeras e intermediar en la venta de toda clase de bienes y servicios ya sean en forma de comisión, distribución, mediación, asesoría, promoción o cualquier actividad complementaria de comercialización en México o en el extranjero. ----- No 6250

u).- Subcontratos. -----

v).- La investigación de procedimientos relacionados con la industria, la negociación de contratos. -----

Pasando a tratar el tercer punto del orden del día, el Presidente de la Asamblea hizo del conocimiento de los señores accionistas las siguientes compraventas de acciones y el cambio de Socios que se han llevado a cabo recientemente en consecuencia: -----

1.- El ingeniero Ángel Muñoz Fernández (MUFA350620MU2) vendió 175 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

2.- El ingeniero Juan José Risoul Rosan (RIRJ441101GY6) vendió 175 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

3.- El ingeniero Humberto Santillana Díaz (SADH420325TW1) vendió 66 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

4.- El ingeniero Álvaro Jorge Ortiz Fernández (OIFA510316J72) vendió 57 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

5.- El ingeniero Miguel Ángel Macín Vera (MAVM480403A19) vendió 27 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

6.- El ingeniero Víctor Manuel Bretón Pavón (BEPV481121KFA) compró 125 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

7.- El ingeniero José Antonio Cruz Granados (CUGA580323KH9) compró 125 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

8.- La contadora pública Herlinda Domínguez Rincón (DORH650804642) compró 125 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

9.- La contadora pública María de la Luz Casillas Sandoval (CASL650607SM6) compró 125 acciones correspondientes al capital fijo de la sociedad. -----

Después de un breve intercambio de opiniones, los accionistas, por unanimidad de votos tomaron las siguientes: -----

RESOLUCIONES

SEXTA.- El Capital Social de Supter, S.A. de C.V., queda integrado como sigue: -----

ACCIONISTAS	ACCIONES	VALOR
VICTOR MANUEL BRETON PAVON	125	12,500.00
JOSE ANTONIO CRUZ GRANADOS	125	12,500.00
HERLINDA DOMINGUEZ RINCON	125	12,500.00

MARIA DE LA LUZ CASILLAS SANDOVAL-----125-----12,500.00 ----

TOTAL -----500-----50,000.00 ----

Pasando a tratar el cuarto punto de la orden del día el Presidente de la Asamblea manifestó a los señores accionistas la conveniencia de nombrar nuevos miembros del Consejo de Administración de la sociedad.

Después de un breve intercambio de opiniones, los accionistas, por unanimidad de votos tomaron las siguientes:

RESOLUCIONES

SEPTIMA.- Se nombran nuevos miembros del Consejo de Administración de Supter, S.A. de C.V., el cual estará integrado por las siguientes personas y con los cargos que se indican, quien como órgano colegiado gozará de las facultades a que se refiere la cláusula Décimo cuarta de los estatutos sociales:

Ingeniero Víctor Manuel Bretón Pavón-----PRESIDENTE -----

Ingeniero José Antonio Cruz Granados-----SECRETARIO-----

Contador Público José Alfonso Hernández Estrada -----COMISARIO.-----

OCTAVA.- Se agradece la gestión de los anteriores miembros del Consejo de Administración y se les libera de responsabilidad

En relación al quinto punto de la orden del día el presidente de la Asamblea propone la conveniencia de otorgar nuevos poderes a los integrantes del Consejo de Administración los que ejercerán como sigue:

I.- Se designa como Apoderado de la sociedad al ingeniero VICTOR MANUEL BRETON PAVON, quien gozará de las siguientes facultades y con la limitación que más adelante se indica:

A).- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales y aun con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación, en concordancia con los artículos once, seiscientos noventa y dos fracciones segunda y tercera, setecientos trece, setecientos ochenta y seis segundo párrafo, y ochocientos setenta y seis fracciones primera, segunda, quinta y sexta de la Ley Federal del Trabajo, promoviendo, conciliando y contestando toda clase de demandas o de asuntos y seguirlos en todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión, conformarse o inconformarse con las resoluciones de las autoridades según lo estime conveniente, así como interponer los recursos legales procedentes.

De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes: -



JOSE ANTONIO SOSA CASASIEDA



I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo.

II.- Para transigir.

III.- Para comprometer en árbitros.

IV.- Para absolver y articular posiciones.

6250

V.- Para recusar.

VI.- Para hacer cesión de bienes.

VII.- Para recibir pagos.

VIII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la ley; así como para coadyuvar con el Ministerio Público.

IX.- Para hacer posturas y pujas en remate.

B).- Poder general para actos de administración en los términos del párrafo segundo del citado artículo del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación.

C).- Poder general para actos de dominio, de acuerdo con el párrafo tercero del citado artículo del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación.

D).- Poder para otorgar y suscribir títulos de crédito, en los términos del artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.

E).- Facultad para otorgar poderes generales y especiales y para revocar unos y otros, incluyendo esta facultad.

F).- El señor VICTOR MANUEL BRETON PAVON ejercerá las facultades a que se refieren los incisos anteriores, de la siguiente manera:

a).- Por lo que se refiere a las facultades contenidas en los incisos A), B) y E) podrá ejercitarlas conjunta o separadamente, excepto otorgar poderes para actos de dominio y firma de títulos de crédito.

b).- Por lo que se refiere a las facultades contenidas en los incisos C) y D), deberá ejercitarlas conjuntamente con la contadora HERLINDA DOMINGUEZ RINCON.

II.- Se designa como Apoderada de la sociedad a la contadora pública HERLINDA DOMINGUEZ RINCON, quien gozará de las siguientes facultades y con la limitación que más adelante se indica:

A).- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales y aun con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación, en concordancia con los artículos once, seiscientos noventa y dos fracciones segunda y tercera, setecientos trece,

setecientos ochenta y seis segundo párrafo, y ochocientos setenta y seis fracciones primera, segunda, quinta y sexta de la Ley Federal del Trabajo, promoviendo, conciliando y contestando toda clase de demandas o de asuntos y seguirlos en todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión, conformarse o inconformarse con las resoluciones de las autoridades según lo estime conveniente, así como interponer los recursos legales procedentes.-----

De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes: -

I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo.-----

II.- Para transigir.-----

III.- Para comprometer en árbitros.-----

IV.- Para absolver y articular posiciones.-----

V.- Para recusar.-----

VI.- Para hacer cesión de bienes.-----

VII.- Para recibir pagos.-----

VIII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la ley; así como para coadyuvar con el Ministerio Público.-----

IX.- Para hacer posturas y pujas en remate.-----

B).- Poder general para actos de administración en los términos del párrafo segundo del citado artículo del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación.-----

C).- Poder general para actos de dominio, de acuerdo con el párrafo tercero del citado artículo del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación.-----

D).- Poder para otorgar y suscribir títulos de crédito, en los términos del artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.-----

E).- Facultad para otorgar poderes generales y especiales y para revocar unos y otros, incluyendo esta facultad.-----

F).- La contadora HERLINDA DOMINGUEZ RINCON ejercerá las facultades a que se refieren los incisos anteriores, de la siguiente manera:-----

a).- Por lo que se refiere a las facultades contenidas en los incisos A), B) y E) podrá ejercitarlas conjunta o separadamente, excepto otorgar poderes para actos de dominio y firma de títulos de crédito.-----

b).- Por lo que se refiere a las facultades contenidas en los incisos C) y D), deberá ejercitarlas conjuntamente con el señor VICTOR MANUEL BRETON PAVON.-----

III.- Se designa como Apoderado de la sociedad al ingeniero JOSE ANTONIO CRUZ GRANADOS, quien gozará de las siguientes facultades:-----



N

JOSE ANTONIO SOSA



-15-
30265

A).- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales y aun con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código

Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación, en concordancia con los artículos once, seiscientos noventa y dos fracciones segunda y tercera, setecientos trece, setecientos ochenta y seis segundo párrafo, y ochocientos setenta y seis fracciones primera, segunda, quinta y sexta de la Ley Federal del Trabajo, promoviendo, conciliando y contestando toda clase de demandas o de asuntos y seguirlos en todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión, conformarse o inconformarse con las resoluciones de las autoridades según lo estime conveniente, así como interponer los recursos legales procedentes.

De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes: -

I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo.

II.- Para transigir.

III.- Para comprometer en árbitros.

IV.- Para absolver y articular posiciones.

V.- Para recusar.

VI.- Para hacer cesión de bienes.

VII.- Para recibir pagos.

VIII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la ley; así como para coadyuvar con el Ministerio Público.

IX.- Para hacer posturas y pujas en remate.

B).- Poder general para actos de administración en los términos del párrafo segundo del citado artículo del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación.

IV.- Se designa como Apoderada de la sociedad a la contadora pública MARIA DE LA LUZ CASILLAS SANDOVAL, quien gozará de las siguientes facultades:

A).- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales y aun con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación, en concordancia con los artículos once, seiscientos noventa y dos fracciones segunda y tercera, setecientos trece, setecientos ochenta y seis segundo párrafo, y ochocientos setenta y seis fracciones primera, segunda, quinta y sexta de la Ley Federal del Trabajo, promoviendo,

conciliando y contestando toda clase de demandas o de asuntos y seguirlos en todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión, conformarse o inconformarse con las resoluciones de las autoridades según lo estime conveniente, así como interponer los recursos legales procedentes.-----

De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes:

I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo.-----

II.- Para transigir.-----

III.- Para comprometer en árbitros.-----

IV.- Para absolver y articular posiciones.-----

V.- Para recusar.-----

VI.- Para hacer cesión de bienes.-----

VII.- Para recibir pagos.-----

VIII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la ley; así como para coadyuvar con el Ministerio Público.-----

IX.- Para hacer posturas y pujas en remate.-----

B).- Poder general para actos de administración en los términos del párrafo segundo del citado artículo del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación.-----

Pasando a tratar el último punto del orden del día, los señores accionistas designaron a la Contadora Herlinda Domínguez Rincón, para que acuda ante el Notario Público de su elección a protocolizar el acta que se levante con motivo de la celebración de la presente Asamblea.-----

Finalmente, no habiendo otro asunto que tratar, siendo las 20 horas del mismo día se levantó la sesión, decretándose un receso para redactar la presente acta, la que es firmada por el Presidente, por el Secretario y por el Escrutador de la Asamblea.”.-----

III.- La compareciente me exhibe el permiso otorgado por la Secretaría de Relaciones Exteriores que agrego al apéndice de este instrumento con la letra "B" donde se autoriza el cambio de denominación de "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE a "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE del cual relaciono lo siguiente:-----

PERMISO NUMERO:-----

cero nueve uno ocho cinco uno uno-----

EXPEDIENTE NUMERO:-----

Dos cero cero uno cero nueve cero cinco seis cinco tres nueve-----

FECHA:-----

México, Distrito Federal a diecisiete de mayo de dos mil diez.-----



JOSÉ ANTONIO SOSA CASTAÑEDA
NOTARIO PÚBLICO, D. F.



-----CLAUSULAS.-----

PRIMERA.- Queda modificada la denominación social de "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE a "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, en los términos del acta transcrita en el antecedente segundo de este instrumento. -----
6250

SEGUNDA.- Queda modificado el objeto social de "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, (antes "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE), para quedar redactado en los términos del acta que ha quedado transcrita en el antecedente segundo de este instrumento. -----

TERCERA.- Quedan reformados los artículos primero y segundo de los estatutos sociales de "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, (antes "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE) en los términos del acta que ha quedado transcrita en el antecedente segundo de este instrumento. -----

CUARTA.- Quedan nombrados los miembros del Consejo de Administración de "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, (antes "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE), el cual quedara integrado por las siguientes personas y en los cargos que se indican:-----

VÍCTOR MANUEL BRETÓN PAVÓN-----PRESIDENTE-----

JOSÉ ANTONIO CRUZ GRANADOS-----SECRETARIO -----

QUINTA.- Queda nombrado como comisario de "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, (antes "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE), el contador público JOSÉ ALFONSO HERNÁNDEZ ESTRADA.-----

SEXTA.- Quedan otorgados los poderes de "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, (antes "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE), a favor de los señores HERLINDA DOMINGUEZ RINCON, VICTOR MANUEL BRETON PAVON, JOSE ANTONIO CRUZ GRANADOS y MARIA DE LA LUZ CASILLAS SANDOVAL quienes gozarán de las facultades establecidas en el acta de Asamblea transcrita en el antecedente segundo de este instrumento y con las limitaciones que en la misma se indican. -----

SEPTIMA.- Queda protocolizada el acta de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, (antes "INMOBILIARIA SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE), transcrita en el antecedente segundo de este instrumento, para que surta todos sus efectos legales.-----

YO EL NOTARIO CERTIFICO QUE: -----



-18-
30265

I.- Me identifiqué plenamente como notario ante la compareciente, quien a mi juicio tiene capacidad legal para la celebración de este acto y me aseguré de su identidad conforme a la relación que agrego al apéndice con la letra "C".-----

II.- Hice del conocimiento de la compareciente que en caso de que el acto consignado en este instrumento origine la posibilidad de realización de una actividad por parte de un extranjero, para la cual no esté previamente autorizado por la Secretaría de Gobernación, el desempeño de la actividad estará sujeto a la autorización que a su juicio expida dicha Secretaría. -----

III.- A fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo veintisiete párrafo noveno del Código Fiscal de la Federación, la compareciente me exhibe las claves del Registro Federal de Contribuyentes y las Cédulas de Identificación Fiscal de seis de los integrantes de la Asamblea cuya acta se protocoliza en este instrumento, las cuales agrego al apéndice del mismo con las letras de la "D uno" a la "D seis". Y por lo que se refiere a los tres restantes procederé a dar el aviso correspondiente a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en virtud de haberlas solicitado y no exhibirlas al suscrito notario. -----

IV.- La representante de "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, manifiesta que su representada se encuentra capacitada legalmente para la celebración de este acto, y acredita la personalidad que ostenta, que no le ha sido revocada, ni modificada, ni se ha extinguido, en términos del acta que obra transcrita en el antecedente segundo de este instrumento. -----

V.- La representante de "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, manifiesta que su representada no tiene obligación de inscribirse en el Registro Nacional de Inversiones Extranjeras. -----

VI.- La compareciente declara por sus generales ser:-----
Mexicana, originaria de Granjas San Pablo, Municipio de Tultitlan, Estado de México, donde nació el cuatro de agosto de mil novecientos sesenta y cinco, soltera, con domicilio en Avenida Central número ciento setenta y cinco, edificio Toledo, interior cuatrocientos tres, colonia San Pedro de los Pinos, Delegación Alvaro Obregón, código postal cero mil ciento ochenta, empleada.-----

Y manifiesta que su representada se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes con el número: "ISU cero dos cero cuatro quince guión AW nueve". -----

VII.- El acta que por el presente instrumento se protocoliza no tiene indicio alguno de falsedad. -----

VIII.- Manifiesta la compareciente que las declaraciones que realizó en este instrumento, las hizo bajo protesta de decir verdad y que le dí a conocer las penas en que incurren quienes declaran con falsedad. -----



JOSÉ ANTONIO SOSA CASTAÑEDA



la vista originales o copias auténticas de los documentos citados en este instrumento respectivamente. -----

X.- "E-50-L".- Leído y explicado el valor, consecuencias y alcances legales de este instrumento a la compareciente, enterada del derecho que tiene de leerlo personalmente, manifestó su comprensión plena y conformidad con él, firmándolo el dieciocho de mayo de dos mil diez, mismo momento en que lo autorizo.-----Doy fe.-----

Firma de la señora Herlinda Domínguez Rincón.-----

José Antonio Sosa Castañeda.-----Firma.-----

El sello de autorizar.-----

Para cumplir con lo dispuesto por el artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal, a continuación se transcribe:-----

"ART. 2554.- En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna.-----

En los poderes generales para administrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter, para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas.-----

En los poderes generales, para ejercer actos de dominio, bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones a fin de defenderlos.-----

Cuando se quisieren limitar, en los tres casos antes mencionados, las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones, o los poderes serán especiales.-----

Los notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que otorguen".-----

EXPIDO PRIMER TESTIMONIO PRIMERO EN SU ORDEN PARA CONSTANCIA DE "SUPTER", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, EN DIECINUEVE PAGINAS UTILES, SELLADAS Y RUBRICADAS POR MI, PROTEGIDAS CON KINEGRAMAS, CUYA NUMERACION PUEDE NO SER PROGRESIVA, ADHERIDOS EN EL ANVERSO DE CADA HOJA.-----

MEXICO, DISTRITO FEDERAL, A VEINTE DE MAYO DE DOS MIL DIEZ.-----

DOY FE.-----

mozd/LSI





SECRET

0-25 84





ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL
DISTRITO FEDERAL

CONSEJERÍA JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO



COMUNICADO DE CONCLUSIÓN DE ASIENTO

N 6250

ENTRADA: 45539

FECHA: 07/06/10

RECIBO DE PAGO

A297154

SE COMUNICA QUE EL 08/06/10, EN EL FOLIO DE SOCIEDAD MERCANTIL 289385 / * FUE(ON) PRACTICADO(S) POR EL INSTRUMENTO NÚMERO 30265, DEL NOTARIO LOCAL 163, LIC. JOSE ANTONIO SOSA CASTAÑEDA; EL(LOS) ASIENTO(S) QUE A LA LETRA SE TRANSCRIBE(N):

EJERCITAR LAS FACULTADES A QUE SE REFIEREN LOS INCISOS ANTERIORES, DE LA SIGUIENTE MANERA:--
POR LO QUE SE REFIERE A LAS FACULTADES CONTENIDAS EN LOS INCISOS A), B) Y E) PODRA-----
EJERCITARLAS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, EXCEPTO PODERES PARA ACTOS DE DOMINIO Y FIRMA DE-----
TÍTULOS DE CREDITO. POR LO QUE SE REFIERE A LAS FACULTADES CONTENIDAS EN LOS INCISOS C) Y-----
D), DEBERA EJERCITARLAS CONJUNTAMENTE CON HERLINDA DOMINGUEZ RINCON, APODERADO DOMINGUEZ-----
RINCON HERLINDA, PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, PODER GENERAL PARA ACTOS DE-----
ADMINISTRACION, PODER GENERAL PARA ACTOS DE DOMINIO, PODER PARA OTORGAR Y SUSCRIBIR TÍTULOS-----
DE CREDITO, EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO NOVENO DE LA LEY GENERAL TÍTULOS Y OPERACIONES DE-----
CREDITO. FACULTAD PARA OTORGAR PODERES GENERALES Y ESPECIALES Y PARA REVOCAR UNOS Y OTROS,--
INCLUYENDO ESTA FACULTAD. LA APODERADA EJERCITARA LAS FACULTADES A QUE SE REFIEREN LOS-----
INCISOS ANTERIORES, DE LA SIGUIENTE MANERA: POR LO QUE SE REFIERE A LAS FACULTADES-----
CONTENIDAS EN LOS INCISOS A), B) Y E) PODRA EJERCITARLAS CONJUNTAMENTE O SEPARADAMENTE,-----
EXCEPTO OTORGAR PODERES PARA ACTOS DE DOMINIO Y FIRMA DE TÍTULOS DE CREDITO. POR LO QUE SE--
REFIERE A LAS FACULTADES CONTENIDAS EN LOS INCISOS C) Y D), DEBERA EJERCITARLAS-----
CONJUNTAMENTE CON VICTOR MANUEL BETRON PAVON, APODERADO CRUZ GRANADOS JOSE ANTONIO, PODER--
GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACION, APODERADO-----
CASILLAS SANDOVAL MARIA DE LA LUZ, QUIEN GOZARA DE LAS SIGUIENTES FACULTADES: PODER GENERAL--
PARA PLEITOS Y COBRANZAS, PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACION, EL ASIENTO QUE-----
PRECEDE SE REALIZÓ CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 1, 2, 3 FRACCIÓN II, 18, 21, 23, 25 DEL--
CÓDIGO DE COMERCIO, 10 SEGUNDO PARRAFO, 42, 77, 78, 80, 143 TERCER PARRAFO, 145 Y DEL 178--
AL 194 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES, 4, 16, 27, 28 (EN RELACION CON EL-----
ARTICULO 117 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL) Y--
31 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO FEDERAL, 2 Y 39 DEL-----
REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO, 2999 AL 3002 DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL, 31-----
FRACCIÓN III, 41 Y 217 DEL CÓDIGO FINANCIERO PARA EL DISTRITO FEDERAL. DERECHOS \$ 1,860.00--
(UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.) LINEA DE CAPTURA. 9390020407150K9TAFIA DE-----
FECHA 02/JUN/2010 COMENTARIO SCOTIABANK INVERLAT, S.A. MEXICO, D.F., A 08/JUN/2010-----
INSCRIBIDOR: NORMA ANGELICA RICO BALDERAS, REGISTRADOR: LIC. JANETT MIGUEL CRUZ.-----

-- FIN DEL TEXTO --



LIC. ELIZABETH GRANADOS ROSAS..
Jefa de Unidad Departamental de Comercio "B"

EL PRESENTE DOCUMENTO NO ES UNA CERTIFICACIÓN. SE EMITE EN RESPUESTA A LA SOLICITUD DE ENTRADA Y TRÁMITE CON NÚMERO Y FECHA ARRIBA INDICADOS; Y LOS ASIENTOS QUE SE TRANSCRIBEN COINCIDEN CON EL TEXTO DE LOS QUE SE ENCUENTRAN DEBIDAMENTE FIRMADOS POR EL REGISTRADOR. SÓLO PUEDE SER UTILIZADO PARA ACLARACIONES POSTERIORES, POR EL FEDATARIO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ EL INSTRUMENTO QUE GENERÓ EL O LOS ASIENTOS RELACIONADOS, O POR QUIEN TENGA INTERÉS LEGÍTIMO EN EL DERECHO INSCRITO O ANOTADO, CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 3018 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL.



SIN TEXTO



ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL
DISTRITO FEDERAL
CONSEJERÍA JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO



6250

NÚMERO DE ENTRADA: 45539
NÚMERO DE ESCRITURA: 30265
FECHA DE ESCRITURA: 17/05/2010
NÚMERO DE NOTARIA: 163

FECHA DE ENTRADA: 07/06/2010

INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO EN EL FOLIO
NÚMERO: FOLIO MERCANTIL: 289385 *

DERECHOS: \$ 1860

LÍNEA DE CAPTURA / CAJA: 9390020407150K9TAF1A

DE FECHA: 02/06/2010

SCOTIABANK INVERLAT, S.A.

PARTIDA:

MÉXICO, D.F., A 8 DE JUNIO DEL 2010

EL REGISTRADOR

LIC. JANETT MIGUEL CRUZ

Lic. Elizabeth Granados Rosas, Jefa de Unidad Departamental de Comercio "B", adscrita a la Dirección de Proceso Registral Inmobiliario y de Comercio de la Dirección General del Registro Público de la Propiedad y de Comercio del D.F., con fundamento en los artículos 4 y 6 fracciones I, II y VIII del Reglamento del Registro Público de la Propiedad del Distrito Federal y de conformidad con lo dispuesto en la Circular DG/013/2009 publicada el 02 de septiembre de 2009 en la Gaceta Oficial del Distrito Federal, Sección Boletín Registral, Autorizo el presente instrumento.

SE TOMO RAZON
EN EL PROTOCOLO



0221

SIN TEXTO