

CONSTRUCTORA  
CIAOSA

# CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES Y ARQUITECTONICAS DE OCOTLAN, S.A. DE C.V.

PROYECTO Y CONSTRUCCION DE OBRA: CIVIL, MECANICA, ESTRUCTURAS, TUBERIAS INOX. Y A.C.,  
ELECTRICA, NAVES INDUSTRIALES, BODEGAS, REMODELACIONES, PISOS DE CONCRETO, CISTERNAS,  
IMPERMEABILIZACIONES, RED DE DRENAJES Y PERSONAL POR ADMINISTRACION.

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE 2022

### ACTIVO

#### Activo a corto plazo

Caja	214,106.23
Bancos	1,198,057.55
Clientes	51,627,550.00
Deudores diversos	5,547,336.19
Impuestos a favor	3,900,576.16
Inventario	61,699,596.88
Impuestos acreditables pagados	54,940.39
Impuestos acreditables por pagar	3,898,900.10
Anticipo a proveedores	4,510,420.03
Subsidio al empleo por aplicar	526,370.21
Otros activos a corto plazo	72,557.83

**Total Activo a corto plazo 133,250,411.57**

#### Activo a largo plazo

Edificios	23,202,595.62
Maquinaria y equipo	15,388,026.94
Automóviles, autobuses, camiones de carga	17,168,960.75
Mobiliario y equipo de oficina	701,977.63
Equipo de cómputo	3,173,461.38
Equipo de comunicaciones telefónicas	636,831.81
Depreciación acumulada de activos fijos	-38,418,632.03
Gastos de instalación	484,564.65
Amortización acumulada de activos diferidos	-293,054.09
Depósitos en garantía	660,202.06

**Total Activo a largo plazo 22,704,934.72**

**SUMA DEL ACTIVO 155,955,346.29**

### PASIVO

#### Pasivo a corto plazo

Proveedores	27,940,850.04
Acreedores diversos a corto plazo	37,483,951.52
Anticipo de cliente	103,956.64
Provisión de contribuciones segsoc	734,664.79
Impuestos trasladados no cobrados	7,276,122.66
Impuestos y derechos por pagar	693,951.00
PTU por pagar	1,589,599.00
Impuestos retenidos	444,537.45
Otros pasivos a corto plazo	154,144.55

**Total Pasivo a corto plazo 76,421,777.65**

#### Pasivo a largo plazo

**Total Pasivo a largo plazo 0.00**

**SUMA DEL PASIVO 76,421,777.65**

### CAPITAL

Capital Social	32,820,000.00
Resultado de ejercicios anteriores	38,793,699.58
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	7,919,869.06

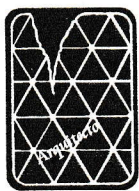
**SUMA DEL CAPITAL 79,533,568.64**

**SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL 155,955,346.29**

"Bajo protesta de decir la verdad manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o los resultados y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas y cualquier declaración en falso sobre las mismas.

LCP. Jorge Mario Cardenas Estrada  
Cedula No.2049817

Arq. Pedro Camacho Moncada  
Representante Legal



CONSTRUCTORA  
CIAOSA

# CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES Y ARQUITECTONICAS DE OCOTLAN, S.A. DE C.V.

PROYECTO Y CONSTRUCCION DE OBRA: CIVIL, MECANICA, ESTRUCTURAS, TUBERIAS INOX. Y A.C.,  
ELECTRICA, NAVES INDUSTRIALES, BODEGAS, REMODELACIONES, PISOS DE CONCRETO, CISTERNAS,  
IMPERMEABILIZACIONES, RED DE DRENAJES Y PERSONAL POR ADMINISTRACION.

## ESTADOS DE RESULTADOS PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

### INGRESOS

INGRESOS POR OBRA	525,363,070.27
INGRESOS VARIOS	376,396.25
DEVOLUCIONES	59,730,557.33
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>466,008,909.19</b>

### EGRESOS

GASTOS FINANCIEROS	7,275,020.62
GASTOS ADMINISTRATIVOS	6,163,421.12
GASTOS DE VENTA	2,754,939.79
COSTO DE OBRA	434,715,191.60
PARTICIPACION DE LOS TRABAJ EN LAS UTILIDADES	1,589,599.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	5,590,868.00
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>458,089,040.13</b>

### UTILIDAD (O PERDIDA)

**7,919,869.06**

"Bajo protesta de decir la verdad manifiesto que las cifras contenidas en este estado financiero son veraces y contienen toda la informacion referente a la situacion financiera y/o los resultados y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas y cualquier declaracion en falso sobre las mismas.

LCP. Jorge Mario Cardenas Estrada  
Cedula No.2049817

Arq. Pedro Camacho Moncada  
Representante Legal