

RACSA, S.A.
Estado de Resultados
al 31 de diciembre del 2019
millones de \$

		10%					
	2019	Pronóstico	2020-1	Ajuste	2020-2	Ajuste	2020-3
Ventas	3,000.00	1.10	3,300.00		3,300.00		3,300.00
Costo de ventas	- 2,616.00	1.05	- 2,746.80	-	2,746.80	-	2,746.80
Utilidad Bruta	384.00		553.20		553.20		553.20
Depreciación	- 100.00	- 72.00	- 172.00	-	172.00	-	172.00
UAI	284.00		381.20		381.20		381.20
Intreses	- 88.00		- 88.00	12.20 -	100.20	12.85 -	100.85
UAI	196.00		293.20		281.00		280.35
Impuestos (40%)	- 78.40		117.28	-	112.40	-	112.14
Utilidad Neta	117.60		175.92		168.60		168.21
Dividendos preferentes	6.00		6.00		6.00		6.00
Dividendos comunes	57.00		59.00		65.40		65.74
Adición a las utilidad retenidas	54.60		110.92		97.20		96.47
Utilidades por acción comun	2.23		3.40		2.93		2.91
Dividendos por acción	- 1.14		1.18		1.18		1.18
Número de acciones comunes	50.00		50.00	5.42	55.42	5.71	55.71

RACSA, S.A.
Balance General
al 31 de diciembre del 2019
millones de \$

	2019	Pronóstico	2020-1	Ajuste	2020-2	Ajuste	2020-3
Efectivo	10.00	1.10	11.00		11.00		11.00
Cuentas por cobrar	375.00	1.10	412.50		412.50		412.50
Inventarios	615.00	1.10	676.50		676.50		676.50
Total activos circulantes	1,000.00		1,100.00		1,100.00		1,100.00
Planta y equipo Neto	1,000.00	288.00	1,288.00		1,288.00		1,288.00
Total Activos	2,000.00		2,388.00	19%	2,388.00		2,388.00
Cuentas por pagar	60.00	1.10	66.00		66.00		66.00
Gastos Devengados	110.00		110.00		110.00		110.00
Documentos por pagar	140.00		140.00	67.77	207.77	71.38	211.38
Total Pasivos Circulantes	310.00		316.00		383.77		387.38
Bonos a Largo Plazo	754.00		754.00	67.77	821.77	71.38	825.38
Total Pasivos	1,064.00		1,070.00		1,205.54		1,212.76
Acciones Preferentes	40.00		40.00		40.00		40.00
Acciones comunes	130.00		130.00	135.54	265.54	142.76	272.76
Utilidades retenidas	766.00	110.92	876.92	97.20	863.20	96.47	862.47
Total Capital	936.00		1,046.92		1,168.74		1,175.24
Total pasivo y capital	2,000.00		2,116.92		2,374.28		2,388.0000

FAN	271.08	13.72	-
		284.80	

711.4

			271.08		
50% Capital común, \$25 por acción	25		135.5400	5.42	
25% Préstamo al banco, tasa del 8%	8%		67.7700	5.42	12.20
25% Venta de bonos a LP cupon de interés del 10%	10%		67.7700	6.78	
100%			271.0800		



			285.53		
50% Capital común, \$25 por acción	25		142.76	5.71	
25% Préstamo al banco, tasa del 8%	8%		71.38	5.71	12.85
25% Venta de bonos a LP cupon de interés del 10%	10%		71.38	7.14	
100%			285.53		