

	Proforma				2022	2022-1	2022-2
	2019	2020	2021				
Ventas	3,000.00	3,300.00	3,630.00	1.10	3,993.00	3,993.00	3,993.00
Costo de ventas	-2,616.00	-2,746.80	-2,884.14	1.09	-3,143.71	-3,143.71	-3,143.71
Utilidad Bruta	384.00	553.20	745.86		849.29	849.29	849.29
		-					-
Depreciación	- 100.00	- 172.00	- 172.00	96.00	- 268.00	- 268.00	- 268.00
UAI	284.00	381.20	573.86		581.29	581.29	581.29
Intreses	- 88.00	- 100.85	- 101.57		- 101.57	- 101.57	- 101.57
UAI	196.00	280.35	472.29		479.72	479.72	479.72
Impuestos (40%)	- 78.40	- 112.14	- 188.92		- 191.89	- 191.89	- 191.89
<b>Utilidad Neta</b>	<b>117.60</b>	<b>168.21</b>	<b>283.37</b>		<b>287.83</b>	<b>287.83</b>	<b>287.83</b>
			-				
Dividendos preferentes	6.00	6.00	6.00		6.00	28.54	29.98
Dividendos comunes	57.00	65.74	250.70		250.70	250.70	250.70
Adición a las utilidad retenidas	54.60	96.47	26.68		31.13	8.59	7.15
Utilidades por acción comun	2.23	2.91	4.98		5.06	4.65	4.63
Dividendos por acción	- 1.14	1.18	4.50		<b>4.50</b>	<b>4.50</b>	<b>4.5000</b>
Número de acciones comunes	50.00	55.71	55.71		55.71	55.71	55.71
Número de acciones preferente	5.00		5.00		5.00	18.7855	23.79
Dividendo preferentes por acción	1.2		1.2		1.2		1.2

RACSA, S.A.  
Balance General  
al 31 de diciembre del 2017  
millones de \$

	2019	2020-3	2021		2022	2022-1	2022-2
			0				
Efectivo	10.00	11.00	12.10	1.10	13.31	13.31	13.31
Cuentas por cobrar	375.00	412.50	453.75	1.10	499.13	499.13	499.13
Inventarios	615.00	676.50	744.15	1.10	818.57	818.57	818.57
Total activos circulantes	1,000.00	1,100.00	1,210.00		1,331.00	1,331.00	1,331.00
Planta y equipo Neto	1,000.00	1,288.00	1,216.00	384.00	1,528.00	1,528.00	1,528.00
<b>Total Activos</b>	<b>2,000.00</b>	<b>2,388.00</b>	<b>2,426.00</b>		<b>2,859.00</b>	<b>2,859.00</b>	<b>2,859.00</b>
			-				
Cuentas por pagar	60.00	66.00	69.30	1.06	73.46	73.46	73.46
Gastos Devengados	110.00	110.00	110.00	1.20	132.00	132.00	132.00
Documentos por pagar	140.00	211.38	215.39		215.39	215.39	215.39
Total Pasivos Circulantes	310.00	387.38	394.69		420.85	420.85	420.85
Bonos a Largo Plazo	754.00	825.38	829.39		829.39	829.39	829.39
Total Pasivos	1,064.00	1,212.76	1,224.09		1,250.25	1,250.25	1,250.25
Acciones Preferentes	40.00	40.00	40.00		40.00	375.7096	415.71
Acciones comunes	130.00	272.76	272.76		272.76		399.6911
Utilidades retenidas	766.00	862.47	889.15	31.13	920.28	8.59	897.74
Total Capital	936.00	1,175.24	1,201.91		1,233.04	1,586.21	1,608.75
<b>Total pasivo y capital</b>	<b>2,000.00</b>	<b>2,388.00</b>	<b>2,426.00</b>		<b>2,483.29</b>	<b>2,836.46</b>	<b>2,859.00</b>
<b>FAN</b>					<b>375.71</b>	<b>22.54</b>	<b>-</b>

**375.71**

100% Acciones preferentes, cupon de 1.20	20	1.2	375.7096	18.7855	22.54
100%			375.7096		

**399.69**

100% Acciones preferentes, cupon de 1.20	20	1.2	399.6911	19.9846	
100%			399.6911		