Квартира 1:

ID: 4288502

Номер квартиры: 68

Этаж: 10

Количество комнат: 2

Цена: 6259000.0 руб.

Общая площадь: 68.1 кв.м

Площадь кухни: 14.4 кв.м

Жилая площадь: 33.9 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855378/FCrnLq1B79tjm3wxNzE2MDI5Njk4fGUzMDJm/planirovka\_2k-681-10-68.1.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898829/FCrnLqFM5N5im3wxNzIxNTcxNzQzfDQyNGUx/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-681-10-68.1.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870436/FCrnLq9E6N9tm3wxNzE3ODYwNjU5fGQ4ODY3/podezd\_1.\_yetazh\_10.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 2:

ID: 4288477

Номер квартиры: 36

Этаж: 6

Количество комнат: 2

Цена: 5800000.0 руб.

Общая площадь: 64.5 кв.м

Площадь кухни: 10.4 кв.м

Жилая площадь: 26.4 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855373/FCrnLq1B79tom3wxNzE2MDI5NTkzfDdlZDFk/planirovka\_2k-645-6-64.5.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898813/FCrnLqFM5N1om3wxNzIxNTcxNjExfGJjMWZj/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-645-6-64.5.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870431/FCrnLq9E6N9qm3wxNzE3ODYwNjA4fDQ4OTI1/podezd\_1.\_yetazh\_6.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 3:

ID: 4288470

Номер квартиры: 29

Этаж: 5

Количество комнат: 2

Цена: 5610000.0 руб.

Общая площадь: 64.5 кв.м

Площадь кухни: 10.4 кв.м

Жилая площадь: 26.4 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855372/FCrnLq1B79tpm3wxNzE2MDI5NTg4fDgxY2Yz/planirovka\_2k-645-5-64.5.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898812/FCrnLqFM5N1pm3wxNzIxNTcxNjA0fDA4NDgy/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-645-5-64.5.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870429/FCrnLq9E6N5im3wxNzE3ODYwNTY1fDg0Yzlj/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 4:

ID: 4288507

Номер квартиры: 66

Этаж: 10

Количество комнат: 1

Цена: 4500000.0 руб.

Общая площадь: 43.9 кв.м

Площадь кухни: 10.9 кв.м

Жилая площадь: 17.8 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3992109/FCrnL6FG7dxim3wxNzM5NTQyMjg4fDk4MjIz/planirovka\_1k-439-kl-43.9.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3970979/FCrnL69E5dtim3wxNzM0OTYxNjUyfDgxYWRh/planirovka\_c\_mebelyu\_1k-439-kl-43.9.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870436/FCrnLq9E6N9tm3wxNzE3ODYwNjU5fGQ4ODY3/podezd\_1.\_yetazh\_10.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 5:

ID: 4288444

Номер квартиры: 3

Этаж: 1

Количество комнат: 3

Цена: 7780000.0 руб.

Общая площадь: 88.8 кв.м

Площадь кухни: 22.6 кв.м

Жилая площадь: 44.2 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855348/FCrnLq1B79hjm3wxNzE2MDI4NjQ4fDYzNTNh/planirovka\_3k-888-1-88.8.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898837/FCrnLqFM5N9sm3wxNzIxNTcxODA3fGQ2YTEy/planirovka\_c\_mebelyu\_3k-888-1-88.8.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870422/FCrnLq9E6N5pm3wxNzE3ODYwMzcwfDA0NDc1/podezd\_1.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 6:

ID: 4288447

Номер квартиры: 13

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 5920000.0 руб.

Общая площадь: 66.2 кв.м

Площадь кухни: 12.3 кв.м

Жилая площадь: 37.9 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855389/FCrnLq1B79Rim3wxNzE2MDI5OTkwfGVjYTll/planirovka\_2k-662-2-66.2.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898819/FCrnLqFM5N1im3wxNzIxNTcxNjU1fDkwZGY1/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-662-2-66.2.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3972709/FCrnL69G69xim3wxNzM1MjA0NzE0fDFmNjkx/podezd\_1.\_yetazh\_2.png

--------------------------------------------------

Квартира 7:

ID: 4288498

Номер квартиры: 57

Этаж: 9

Количество комнат: 2

Цена: 5800000.0 руб.

Общая площадь: 64.5 кв.м

Площадь кухни: 10.4 кв.м

Жилая площадь: 26.4 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855376/FCrnLq1B79ttm3wxNzE2MDI5NjEzfGZkZTA2/planirovka\_2k-645-9-64.5.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898816/FCrnLqFM5N1tm3wxNzIxNTcxNjM1fGY4MzM3/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-645-9-64.5.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870435/FCrnLq9E6N9um3wxNzE3ODYwNjUzfDEzNTJl/podezd\_1.\_yetazh\_9.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 8:

ID: 4288503

Номер квартиры: 69

Этаж: 10

Количество комнат: 2

Цена: 6090000.0 руб.

Общая площадь: 66.2 кв.м

Площадь кухни: 12.3 кв.м

Жилая площадь: 37.9 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855388/FCrnLq1B79Rjm3wxNzE2MDI5OTg1fDBjMDhl/planirovka\_2k-662-10-66.2.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898818/FCrnLqFM5N1jm3wxNzIxNTcxNjQ4fGY1MjRl/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-662-10-66.2.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870436/FCrnLq9E6N9tm3wxNzE3ODYwNjU5fGQ4ODY3/podezd\_1.\_yetazh\_10.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 9:

ID: 4288505

Номер квартиры: 64

Этаж: 10

Количество комнат: 2

Цена: 5800000.0 руб.

Общая площадь: 64.5 кв.м

Площадь кухни: 10.4 кв.м

Жилая площадь: 26.4 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855369/FCrnLq1B79pim3wxNzE2MDI5NTY3fDVkZGM4/planirovka\_2k-645-10-64.5.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898809/FCrnLqFM5Nxim3wxNzIxNTcxNTc5fDAyOTkw/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-645-10-64.5.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870436/FCrnLq9E6N9tm3wxNzE3ODYwNjU5fGQ4ODY3/podezd\_1.\_yetazh\_10.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 10:

ID: 4288468

Номер квартиры: 34

Этаж: 5

Количество комнат: 2

Цена: 6020000.0 руб.

Общая площадь: 66.2 кв.м

Площадь кухни: 12.3 кв.м

Жилая площадь: 37.9 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855392/FCrnLq1B79Vpm3wxNzE2MDMwMDEwfDgxZTYx/planirovka\_2k-662-5-66.2.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898875/FCrnLqFM5Ntum3wxNzIxNTcyMDc5fDg1MTY5/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-662-5-66.2.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870429/FCrnLq9E6N5im3wxNzE3ODYwNTY1fDg0Yzlj/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 11:

ID: 4288476

Номер квартиры: 35

Этаж: 6

Количество комнат: 1

Цена: 5050000.0 руб.

Общая площадь: 54.0 кв.м

Площадь кухни: 13.8 кв.м

Жилая площадь: 16.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855360/FCrnLq1B79prm3wxNzE2MDI5MDYwfDM2Yzcz/planirovka\_1k-54-6-54.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898873/FCrnLqFM5Ntom3wxNzIxNTcyMDUxfDlmMzIw/planirovka\_c\_mebelyu\_1k-54-6-54.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870431/FCrnLq9E6N9qm3wxNzE3ODYwNjA4fDQ4OTI1/podezd\_1.\_yetazh\_6.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 12:

ID: 4288490

Номер квартиры: 49

Этаж: 8

Количество комнат: 1

Цена: 5100000.0 руб.

Общая площадь: 54.0 кв.м

Площадь кухни: 13.8 кв.м

Жилая площадь: 16.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855362/FCrnLq1B79ppm3wxNzE2MDI5MDc1fDZjMjk0/planirovka\_1k-54-8-54.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898805/FCrnLqFM5Nxum3wxNzIxNTcxNTUwfGVlMWE0/planirovka\_c\_mebelyu\_1k-54-8-54.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870434/FCrnLq9E6N9vm3wxNzE3ODYwNjQ3fDlhMzE4/podezd\_1.\_yetazh\_8.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 13:

ID: 4288497

Номер квартиры: 56

Этаж: 9

Количество комнат: 1

Цена: 5130000.0 руб.

Общая площадь: 54.0 кв.м

Площадь кухни: 13.8 кв.м

Жилая площадь: 16.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855363/FCrnLq1B79pom3wxNzE2MDI5MDgzfDNmOTg4/planirovka\_1k-54-9-54.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898806/FCrnLqFM5Nxtm3wxNzIxNTcxNTU0fDYwYzhi/planirovka\_c\_mebelyu\_1k-54-9-54.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870435/FCrnLq9E6N9um3wxNzE3ODYwNjUzfDEzNTJl/podezd\_1.\_yetazh\_9.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 14:

ID: 4288440

Номер квартиры: 5

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 6049000.0 руб.

Общая площадь: 68.1 кв.м

Площадь кухни: 14.4 кв.м

Жилая площадь: 33.9 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855377/FCrnLq1B79tsm3wxNzE2MDI5NjkxfGZiMzEx/planirovka\_2k-681-1-68.1.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898825/FCrnLqFM5N5um3wxNzIxNTcxNzExfDVmMjI2/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-681-1-68.1.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870422/FCrnLq9E6N5pm3wxNzE3ODYwMzcwfDA0NDc1/podezd\_1.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 15:

ID: 4288441

Номер квартиры: 6

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5875000.0 руб.

Общая площадь: 66.2 кв.м

Площадь кухни: 12.3 кв.м

Жилая площадь: 37.9 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855387/FCrnLq1B79Rsm3wxNzE2MDI5OTc2fDQwMjlh/planirovka\_2k-662-1-66.2.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898817/FCrnLqFM5N1sm3wxNzIxNTcxNjQyfGZlN2Rk/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-662-1-66.2.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870422/FCrnLq9E6N5pm3wxNzE3ODYwMzcwfDA0NDc1/podezd\_1.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 16:

ID: 4288448

Номер квартиры: 7

Этаж: 2

Количество комнат: 1

Цена: 4950000.0 руб.

Общая площадь: 54.0 кв.м

Площадь кухни: 13.8 кв.м

Жилая площадь: 16.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855356/FCrnLq1B79ltm3wxNzE2MDI5MDI1fDI1ZTI4/planirovka\_1k-54-2-54.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898872/FCrnLqFM5Ntpm3wxNzIxNTcyMDQ1fDIzZjli/planirovka\_c\_mebelyu\_1k-54-2-54.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3972709/FCrnL69G69xim3wxNzM1MjA0NzE0fDFmNjkx/podezd\_1.\_yetazh\_2.png

--------------------------------------------------

Квартира 17:

ID: 4288450

Номер квартиры: 9

Этаж: 2

Количество комнат: 3

Цена: 7780000.0 руб.

Общая площадь: 88.8 кв.м

Площадь кухни: 22.6 кв.м

Жилая площадь: 44.2 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855349/FCrnLq1B79him3wxNzE2MDI4NjUzfDE5ZTQx/planirovka\_3k-888-2-88.8.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898844/FCrnLqFM5Nhvm3wxNzIxNTcxODQ3fGIxZjYy/planirovka\_c\_mebelyu\_3k-888-2-88.8.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3972709/FCrnL69G69xim3wxNzM1MjA0NzE0fDFmNjkx/podezd\_1.\_yetazh\_2.png

--------------------------------------------------

Квартира 18:

ID: 4288454

Номер квартиры: 20

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 6020000.0 руб.

Общая площадь: 66.2 кв.м

Площадь кухни: 12.3 кв.м

Жилая площадь: 37.9 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855390/FCrnLq1B79Vrm3wxNzE2MDI5OTk3fDNiNzMz/planirovka\_2k-662-3-66.2.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898820/FCrnLqFM5N5rm3wxNzIxNTcxNjYzfGQ4YjAw/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-662-3-66.2.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870424/FCrnLq9E6N5vm3wxNzE3ODYwNDE3fDNjNmI4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 19:

ID: 4288455

Номер квартиры: 14

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 4950000.0 руб.

Общая площадь: 54.0 кв.м

Площадь кухни: 13.8 кв.м

Жилая площадь: 16.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855357/FCrnLq1B79lsm3wxNzE2MDI5MDM2fGEwOTFj/planirovka\_1k-54-3-54.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898800/FCrnLqFM5Nxrm3wxNzIxNTcxNTE2fDVmNTY5/planirovka\_c\_mebelyu\_1k-54-3-54.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870424/FCrnLq9E6N5vm3wxNzE3ODYwNDE3fDNjNmI4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 20:

ID: 4288461

Номер квартиры: 27

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 6020000.0 руб.

Общая площадь: 66.2 кв.м

Площадь кухни: 12.3 кв.м

Жилая площадь: 37.9 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855391/FCrnLq1B79Vqm3wxNzE2MDMwMDAzfDllOWMx/planirovka\_2k-662-4-66.2.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898827/FCrnLqFM5N5sm3wxNzIxNTcxNzI4fGMwZDQ3/planirovka\_c\_mebelyu\_2k-662-4-66.2.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870426/FCrnLq9E6N5tm3wxNzE3ODYwNDU3fGViZjhk/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 21:

ID: 4288462

Номер квартиры: 21

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 5000000.0 руб.

Общая площадь: 54.0 кв.м

Площадь кухни: 13.8 кв.м

Жилая площадь: 16.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855358/FCrnLq1B79ljm3wxNzE2MDI5MDQzfDM5YjA4/planirovka\_1k-54-4-54.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898801/FCrnLqFM5Nxqm3wxNzIxNTcxNTIwfDU4Zjhl/planirovka\_c\_mebelyu\_1k-54-4-54.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870426/FCrnLq9E6N5tm3wxNzE3ODYwNDU3fGViZjhk/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 22:

ID: 4288442

Номер квартиры: 1

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 4800000.0 руб.

Общая площадь: 52.7 кв.м

Площадь кухни: 13.8 кв.м

Жилая площадь: 16.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: предчистовая

Высота потолков: 2.5 м

Описание: Новый Жилой комплекс комфорт класса в районе Академии ПВО ✅Закрытая территория ✅1 подъездный дом ✅Индивидуальное отопление ✅Наличие всей необходимой инфраструктуры( школы, сады, магазины, транспорт) ✅ Предчистовая отделка включает в себя: выровненный бетонный пол, подготовленный под финишное покрытие; установленные оконные блоки, с подоконниками, с выровненными откосами; выровненные, оштукатуренные стены; готовая система отопления; разведённая от электрощитка проводка по всем комнатам; монтаж входной двери; остеклённый балкон.

Продажа квартир по ДДУ (эскроу-счета), выдача ключей 2 квартал 2025 года. Бронь и подача заявки на ипотеку в офисе продаж - бесплатная.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3855354/FCrnLq1B79lvm3wxNzE2MDI5MDA1fGNmOTgz/planirovka\_1k-527-1y-52.7.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3898796/FCrnLqFM69Vtm3wxNzIxNTcxNDkxfGZlMWM1/planirovka\_c\_mebelyu\_1k-527-1y-52.7.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4288426/3870422/FCrnLq9E6N5pm3wxNzE3ODYwMzcwfDA0NDc1/podezd\_1.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 23:

ID: 4223865

Номер квартиры: 22

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 24:

ID: 4224047

Номер квартиры: 204

Этаж: 13

Количество комнат: 0

Цена: 2950000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707253/UNKqCk6yeIBE5XwxNzA3Mjk1MTQyfDAzYTZk/podezd\_1.\_yetazh\_13.png

--------------------------------------------------

Квартира 25:

ID: 4224062

Номер квартиры: 219

Этаж: 14

Количество комнат: 0

Цена: 3000000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707252/UNKqCk6yeIBF5XwxNzA3Mjk1MTM2fDAwNjU0/podezd\_1.\_yetazh\_14.png

--------------------------------------------------

Квартира 26:

ID: 4224054

Номер квартиры: 211

Этаж: 14

Количество комнат: 0

Цена: 6200000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707252/UNKqCk6yeIBF5XwxNzA3Mjk1MTM2fDAwNjU0/podezd\_1.\_yetazh\_14.png

--------------------------------------------------

Квартира 27:

ID: 4224071

Номер квартиры: 228

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 7080000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 28:

ID: 4223871

Номер квартиры: 28

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 48.81 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004028/UNKtDU6xeodP5XwxNzQxNjk5MDg3fGI0ZmY3/planirovka\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005221/UNKtDU6weIdG5XwxNzQxOTM3MTU1fGZjMzBj/planirovka\_c\_mebelyu\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004038/UNKtDU6xeoZP5XwxNzQxNzAwNDA3fGU1ZTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 29:

ID: 4223875

Номер квартиры: 32

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 30:

ID: 4224052

Номер квартиры: 209

Этаж: 14

Количество комнат: 0

Цена: 3000000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707252/UNKqCk6yeIBF5XwxNzA3Mjk1MTM2fDAwNjU0/podezd\_1.\_yetazh\_14.png

--------------------------------------------------

Квартира 31:

ID: 4224081

Номер квартиры: 238

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3310000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 32:

ID: 4224080

Номер квартиры: 237

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3310000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 33:

ID: 4224079

Номер квартиры: 236

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3310000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 34:

ID: 4224078

Номер квартиры: 235

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3315000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 35:

ID: 4224077

Номер квартиры: 234

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3315000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 36:

ID: 4224076

Номер квартиры: 233

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3320000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 37:

ID: 4224075

Номер квартиры: 232

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 7080000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 38:

ID: 4224074

Номер квартиры: 231

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3999000.0 руб.

Общая площадь: 27.66 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004027/UNKtDU6xeodA5XwxNzQxNjk5MDgyfGMyMDdi/planirovka\_k-27\_41-1-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004052/UNKtDU6xeoBF5XwxNzQxNzAxMzY3fDYzNjNi/planirovka\_c\_mebelyu\_k-27\_41-1-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004037/UNKtDU6xeoZA5XwxNzQxNzAwNDAxfDBkZDQ3/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 39:

ID: 4224073

Номер квартиры: 230

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3400000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004023/UNKtDU6xeodE5XwxNzQxNjk5MDYyfGU0MjY0/planirovka\_k-22\_23-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983796/UNKqBEa2fYxB5XwxNzM3OTY2NTc0fDkxM2Zm/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_23-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004033/UNKtDU6xeoZE5XwxNzQxNzAwMzczfGMwYzFl/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 40:

ID: 4224072

Номер квартиры: 229

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3999000.0 руб.

Общая площадь: 27.66 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004026/UNKtDU6xeodB5XwxNzQxNjk5MDc3fGJiMzU5/planirovka\_k-27\_33-2-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004050/UNKtDU6xeoBH5XwxNzQxNzAxMjE4fDI5ZjE4/planirovka\_c\_mebelyu\_k-27\_33-2-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004036/UNKtDU6xeoZB5XwxNzQxNzAwMzk0fDhjNGJj/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 41:

ID: 4224070

Номер квартиры: 227

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3320000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 42:

ID: 4224069

Номер квартиры: 226

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3315000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 43:

ID: 4224068

Номер квартиры: 225

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3315000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 44:

ID: 4224067

Номер квартиры: 224

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3310000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 45:

ID: 4224066

Номер квартиры: 223

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3310000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 46:

ID: 4224065

Номер квартиры: 222

Этаж: 15

Количество комнат: 0

Цена: 3310000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707251/UNKqCk6yeIBG5XwxNzA3Mjk1MTMwfDJlN2U3/podezd\_1.\_yetazh\_15.png

--------------------------------------------------

Квартира 47:

ID: 4224090

Номер квартиры: 247

Этаж: 16

Количество комнат: 0

Цена: 3550000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.9 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004023/UNKtDU6xeodE5XwxNzQxNjk5MDYyfGU0MjY0/planirovka\_k-22\_23-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983796/UNKqBEa2fYxB5XwxNzM3OTY2NTc0fDkxM2Zm/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_23-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004033/UNKtDU6xeoZE5XwxNzQxNzAwMzczfGMwYzFl/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707250/UNKqCk6yeIBH5XwxNzA3Mjk1MTIzfDZkNWUz/podezd\_1.\_yetazh\_16.png

--------------------------------------------------

Квартира 48:

ID: 4224051

Номер квартиры: 208

Этаж: 14

Количество комнат: 0

Цена: 3000000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707252/UNKqCk6yeIBF5XwxNzA3Mjk1MTM2fDAwNjU0/podezd\_1.\_yetazh\_14.png

--------------------------------------------------

Квартира 49:

ID: 4223971

Номер квартиры: 128

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 3090000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004023/UNKtDU6xeodE5XwxNzQxNjk5MDYyfGU0MjY0/planirovka\_k-22\_23-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983796/UNKqBEa2fYxB5XwxNzM3OTY2NTc0fDkxM2Zm/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_23-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004033/UNKtDU6xeoZE5XwxNzQxNzAwMzczfGMwYzFl/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 50:

ID: 4223913

Номер квартиры: 70

Этаж: 6

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3824937/UNKqBUyxc4ZA5XwxNzEyMzM2MjIwfDYxYWEx/podezd\_1.\_yetazh\_6.png

--------------------------------------------------

Квартира 51:

ID: 4223924

Номер квартиры: 81

Этаж: 6

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3824937/UNKqBUyxc4ZA5XwxNzEyMzM2MjIwfDYxYWEx/podezd\_1.\_yetazh\_6.png

--------------------------------------------------

Квартира 52:

ID: 4223943

Номер квартиры: 100

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 53:

ID: 4223970

Номер квартиры: 127

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 3490000.0 руб.

Общая площадь: 27.66 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004026/UNKtDU6xeodB5XwxNzQxNjk5MDc3fGJiMzU5/planirovka\_k-27\_33-2-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004050/UNKtDU6xeoBH5XwxNzQxNzAxMjE4fDI5ZjE4/planirovka\_c\_mebelyu\_k-27\_33-2-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004036/UNKtDU6xeoZB5XwxNzQxNzAwMzk0fDhjNGJj/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 54:

ID: 4223977

Номер квартиры: 134

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2990000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 55:

ID: 4223904

Номер квартиры: 61

Этаж: 5

Количество комнат: 0

Цена: 3450000.0 руб.

Общая площадь: 27.61 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004025/UNKtDU6xeodC5XwxNzQxNjk5MDczfGJmYzFl/planirovka\_k-26\_66-2-26.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005220/UNKtDU6weIdH5XwxNzQxOTM3MTE0fDhjM2I4/planirovka\_c\_mebelyu\_k-26\_66-2-26.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004035/UNKtDU6xeoZC5XwxNzQxNzAwMzg3fGI4NGFj/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009276/UNKtDU68eIJB5XwxNzQyNTQ2NTU2fGY3Yjkw/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 56:

ID: 4223886

Номер квартиры: 43

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 22.77 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 57:

ID: 4223965

Номер квартиры: 122

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2990000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 58:

ID: 4224089

Номер квартиры: 246

Этаж: 16

Количество комнат: 0

Цена: 4050000.0 руб.

Общая площадь: 27.66 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.9 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004026/UNKtDU6xeodB5XwxNzQxNjk5MDc3fGJiMzU5/planirovka\_k-27\_33-2-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004050/UNKtDU6xeoBH5XwxNzQxNzAxMjE4fDI5ZjE4/planirovka\_c\_mebelyu\_k-27\_33-2-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004036/UNKtDU6xeoZB5XwxNzQxNzAwMzk0fDhjNGJj/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707250/UNKqCk6yeIBH5XwxNzA3Mjk1MTIzfDZkNWUz/podezd\_1.\_yetazh\_16.png

--------------------------------------------------

Квартира 59:

ID: 4224091

Номер квартиры: 248

Этаж: 16

Количество комнат: 0

Цена: 4050000.0 руб.

Общая площадь: 27.66 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.9 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004027/UNKtDU6xeodA5XwxNzQxNjk5MDgyfGMyMDdi/planirovka\_k-27\_41-1-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004052/UNKtDU6xeoBF5XwxNzQxNzAxMzY3fDYzNjNi/planirovka\_c\_mebelyu\_k-27\_41-1-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004037/UNKtDU6xeoZA5XwxNzQxNzAwNDAxfDBkZDQ3/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707250/UNKqCk6yeIBH5XwxNzA3Mjk1MTIzfDZkNWUz/podezd\_1.\_yetazh\_16.png

--------------------------------------------------

Квартира 60:

ID: 4224064

Номер квартиры: 221

Этаж: 14

Количество комнат: 0

Цена: 3000000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707252/UNKqCk6yeIBF5XwxNzA3Mjk1MTM2fDAwNjU0/podezd\_1.\_yetazh\_14.png

--------------------------------------------------

Квартира 61:

ID: 4224058

Номер квартиры: 215

Этаж: 14

Количество комнат: 0

Цена: 6200000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707252/UNKqCk6yeIBF5XwxNzA3Mjk1MTM2fDAwNjU0/podezd\_1.\_yetazh\_14.png

--------------------------------------------------

Квартира 62:

ID: 4224020

Номер квартиры: 177

Этаж: 12

Количество комнат: 0

Цена: 6100000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707255/UNKqCk6yeIBC5XwxNzA3Mjk1MTUzfGJlYTVh/podezd\_1.\_yetazh\_12.png

--------------------------------------------------

Квартира 63:

ID: 4224024

Номер квартиры: 181

Этаж: 12

Количество комнат: 0

Цена: 6100000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707255/UNKqCk6yeIBC5XwxNzA3Mjk1MTUzfGJlYTVh/podezd\_1.\_yetazh\_12.png

--------------------------------------------------

Квартира 64:

ID: 4224003

Номер квартиры: 160

Этаж: 11

Количество комнат: 0

Цена: 6050000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707257/UNKqCk6yeIBA5XwxNzA3Mjk1MTY1fGNkYzYy/podezd\_1.\_yetazh\_11.png

--------------------------------------------------

Квартира 65:

ID: 4224007

Номер квартиры: 164

Этаж: 11

Количество комнат: 0

Цена: 6050000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707257/UNKqCk6yeIBA5XwxNzA3Mjk1MTY1fGNkYzYy/podezd\_1.\_yetazh\_11.png

--------------------------------------------------

Квартира 66:

ID: 4223973

Номер квартиры: 130

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 6050000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 67:

ID: 4223975

Номер квартиры: 132

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 68:

ID: 4223976

Номер квартиры: 133

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 69:

ID: 4223978

Номер квартиры: 135

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2990000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 70:

ID: 4223979

Номер квартиры: 136

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2990000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 71:

ID: 4223986

Номер квартиры: 143

Этаж: 10

Количество комнат: 0

Цена: 6050000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707258/UNKqCk6yeIBP5XwxNzA3Mjk1MTcwfDM4MWE5/podezd\_1.\_yetazh\_10.png

--------------------------------------------------

Квартира 72:

ID: 4223990

Номер квартиры: 147

Этаж: 10

Количество комнат: 0

Цена: 6050000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707258/UNKqCk6yeIBP5XwxNzA3Mjk1MTcwfDM4MWE5/podezd\_1.\_yetazh\_10.png

--------------------------------------------------

Квартира 73:

ID: 4223952

Номер квартиры: 109

Этаж: 8

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707261/UNKqCk6yeING5XwxNzA3Mjk1MTg4fDE2YTM5/podezd\_1.\_yetazh\_8.png

--------------------------------------------------

Квартира 74:

ID: 4223956

Номер квартиры: 113

Этаж: 8

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707261/UNKqCk6yeING5XwxNzA3Mjk1MTg4fDE2YTM5/podezd\_1.\_yetazh\_8.png

--------------------------------------------------

Квартира 75:

ID: 4223963

Номер квартиры: 120

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2990000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 76:

ID: 4223964

Номер квартиры: 121

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2990000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 77:

ID: 4223966

Номер квартиры: 123

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 78:

ID: 4223967

Номер квартиры: 124

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 79:

ID: 4223968

Номер квартиры: 125

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 80:

ID: 4223969

Номер квартиры: 126

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 6050000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 81:

ID: 4223972

Номер квартиры: 129

Этаж: 9

Количество комнат: 0

Цена: 3490000.0 руб.

Общая площадь: 27.66 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004027/UNKtDU6xeodA5XwxNzQxNjk5MDgyfGMyMDdi/planirovka\_k-27\_41-1-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004052/UNKtDU6xeoBF5XwxNzQxNzAxMzY3fDYzNjNi/planirovka\_c\_mebelyu\_k-27\_41-1-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004037/UNKtDU6xeoZA5XwxNzQxNzAwNDAxfDBkZDQ3/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707259/UNKqCk6yeIBO5XwxNzA3Mjk1MTc1fDdkYTk1/podezd\_1.\_yetazh\_9.png

--------------------------------------------------

Квартира 82:

ID: 4223926

Номер квартиры: 83

Этаж: 6

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3824937/UNKqBUyxc4ZA5XwxNzEyMzM2MjIwfDYxYWEx/podezd\_1.\_yetazh\_6.png

--------------------------------------------------

Квартира 83:

ID: 4223929

Номер квартиры: 86

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 84:

ID: 4223930

Номер квартиры: 87

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 85:

ID: 4223931

Номер квартиры: 88

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 86:

ID: 4223932

Номер квартиры: 89

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 87:

ID: 4223935

Номер квартиры: 92

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 88:

ID: 4223936

Номер квартиры: 93

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 3400000.0 руб.

Общая площадь: 27.66 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004026/UNKtDU6xeodB5XwxNzQxNjk5MDc3fGJiMzU5/planirovka\_k-27\_33-2-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004050/UNKtDU6xeoBH5XwxNzQxNzAxMjE4fDI5ZjE4/planirovka\_c\_mebelyu\_k-27\_33-2-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004036/UNKtDU6xeoZB5XwxNzQxNzAwMzk0fDhjNGJj/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 89:

ID: 4223938

Номер квартиры: 95

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 3400000.0 руб.

Общая площадь: 27.66 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004027/UNKtDU6xeodA5XwxNzQxNjk5MDgyfGMyMDdi/planirovka\_k-27\_41-1-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004052/UNKtDU6xeoBF5XwxNzQxNzAxMzY3fDYzNjNi/planirovka\_c\_mebelyu\_k-27\_41-1-27.66.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004037/UNKtDU6xeoZA5XwxNzQxNzAwNDAxfDBkZDQ3/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 90:

ID: 4223939

Номер квартиры: 96

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 91:

ID: 4223945

Номер квартиры: 102

Этаж: 7

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707262/UNKqCk6yeINF5XwxNzA3Mjk1MTkyfDczNDM3/podezd\_1.\_yetazh\_7.png

--------------------------------------------------

Квартира 92:

ID: 4223946

Номер квартиры: 103

Этаж: 8

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707261/UNKqCk6yeING5XwxNzA3Mjk1MTg4fDE2YTM5/podezd\_1.\_yetazh\_8.png

--------------------------------------------------

Квартира 93:

ID: 4223947

Номер квартиры: 104

Этаж: 8

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3707261/UNKqCk6yeING5XwxNzA3Mjk1MTg4fDE2YTM5/podezd\_1.\_yetazh\_8.png

--------------------------------------------------

Квартира 94:

ID: 4223908

Номер квартиры: 65

Этаж: 5

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009276/UNKtDU68eIJB5XwxNzQyNTQ2NTU2fGY3Yjkw/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 95:

ID: 4223910

Номер квартиры: 67

Этаж: 5

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009276/UNKtDU68eIJB5XwxNzQyNTQ2NTU2fGY3Yjkw/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 96:

ID: 4223911

Номер квартиры: 68

Этаж: 5

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009276/UNKtDU68eIJB5XwxNzQyNTQ2NTU2fGY3Yjkw/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 97:

ID: 4223912

Номер квартиры: 69

Этаж: 6

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3824937/UNKqBUyxc4ZA5XwxNzEyMzM2MjIwfDYxYWEx/podezd\_1.\_yetazh\_6.png

--------------------------------------------------

Квартира 98:

ID: 4223915

Номер квартиры: 72

Этаж: 6

Количество комнат: 0

Цена: 2835000.0 руб.

Общая площадь: 22.75 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004024/UNKtDU6xeodD5XwxNzQxNjk5MDY4fDg4YWU0/planirovka\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3983795/UNKqBEa2fYxC5XwxNzM3OTY2NTYzfGU5YjY0/planirovka\_c\_mebelyu\_k-22\_72-1-22.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004034/UNKtDU6xeoZD5XwxNzQxNzAwMzgxfGIxMTJk/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3824937/UNKqBUyxc4ZA5XwxNzEyMzM2MjIwfDYxYWEx/podezd\_1.\_yetazh\_6.png

--------------------------------------------------

Квартира 99:

ID: 4223918

Номер квартиры: 75

Этаж: 6

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004030/UNKtDU6xeoZH5XwxNzQxNjk5MDk3fDMzMDc4/planirovka\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004065/UNKtDU6xeoNC5XwxNzQxNzAyODY3fDI4YWUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-2-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004040/UNKtDU6xeoFH5XwxNzQxNzAwNDE4fDc0Mjkw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3824937/UNKqBUyxc4ZA5XwxNzEyMzM2MjIwfDYxYWEx/podezd\_1.\_yetazh\_6.png

--------------------------------------------------

Квартира 100:

ID: 4223922

Номер квартиры: 79

Этаж: 6

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 49.09 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004029/UNKtDU6xeodO5XwxNzQxNjk5MDkyfGY0Y2U0/planirovka\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004064/UNKtDU6xeoND5XwxNzQxNzAyODYzfGZkYjQ5/planirovka\_c\_mebelyu\_k-47\_91-1-49.09.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004039/UNKtDU6xeoZO5XwxNzQxNzAwNDEzfDQxZGYw/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/3824937/UNKqBUyxc4ZA5XwxNzEyMzM2MjIwfDYxYWEx/podezd\_1.\_yetazh\_6.png

--------------------------------------------------

Квартира 101:

ID: 4223883

Номер квартиры: 40

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.05 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 102:

ID: 4223884

Номер квартиры: 41

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 48.81 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004028/UNKtDU6xeodP5XwxNzQxNjk5MDg3fGI0ZmY3/planirovka\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005221/UNKtDU6weIdG5XwxNzQxOTM3MTU1fGZjMzBj/planirovka\_c\_mebelyu\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004038/UNKtDU6xeoZP5XwxNzQxNzAwNDA3fGU1ZTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 103:

ID: 4223889

Номер квартиры: 46

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.05 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 104:

ID: 4223892

Номер квартиры: 49

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 105:

ID: 4223894

Номер квартиры: 51

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 106:

ID: 4223895

Номер квартиры: 52

Этаж: 5

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009276/UNKtDU68eIJB5XwxNzQyNTQ2NTU2fGY3Yjkw/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 107:

ID: 4223897

Номер квартиры: 54

Этаж: 5

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009276/UNKtDU68eIJB5XwxNzQyNTQ2NTU2fGY3Yjkw/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 108:

ID: 4223905

Номер квартиры: 62

Этаж: 5

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 49.0 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004028/UNKtDU6xeodP5XwxNzQxNjk5MDg3fGI0ZmY3/planirovka\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005221/UNKtDU6weIdG5XwxNzQxOTM3MTU1fGZjMzBj/planirovka\_c\_mebelyu\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004038/UNKtDU6xeoZP5XwxNzQxNzAwNDA3fGU1ZTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009276/UNKtDU68eIJB5XwxNzQyNTQ2NTU2fGY3Yjkw/podezd\_1.\_yetazh\_5.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 109:

ID: 4223856

Номер квартиры: 13

Этаж: 2

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009275/UNKtDU68eIJC5XwxNzQyNTQ2NDQ4fDIyNDg0/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 110:

ID: 4223857

Номер квартиры: 14

Этаж: 2

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009275/UNKtDU68eIJC5XwxNzQyNTQ2NDQ4fDIyNDg0/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 111:

ID: 4223858

Номер квартиры: 15

Этаж: 2

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009275/UNKtDU68eIJC5XwxNzQyNTQ2NDQ4fDIyNDg0/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 112:

ID: 4223860

Номер квартиры: 17

Этаж: 2

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009275/UNKtDU68eIJC5XwxNzQyNTQ2NDQ4fDIyNDg0/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 113:

ID: 4223861

Номер квартиры: 18

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 114:

ID: 4223866

Номер квартиры: 23

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.05 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 115:

ID: 4223867

Номер квартиры: 24

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 48.81 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004028/UNKtDU6xeodP5XwxNzQxNjk5MDg3fGI0ZmY3/planirovka\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005221/UNKtDU6weIdG5XwxNzQxOTM3MTU1fGZjMzBj/planirovka\_c\_mebelyu\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004038/UNKtDU6xeoZP5XwxNzQxNzAwNDA3fGU1ZTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 116:

ID: 4223872

Номер квартиры: 29

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.05 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 117:

ID: 4223873

Номер квартиры: 30

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 118:

ID: 4223874

Номер квартиры: 31

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 119:

ID: 4223876

Номер квартиры: 33

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 120:

ID: 4223877

Номер квартиры: 34

Этаж: 3

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009273/UNKtDU68eIJE5XwxNzQyNTQ2MTE4fGFhYzQ4/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 121:

ID: 4223878

Номер квартиры: 35

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.22 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 122:

ID: 4223880

Номер квартиры: 37

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 123:

ID: 4223881

Номер квартиры: 38

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 124:

ID: 4223882

Номер квартиры: 39

Этаж: 4

Количество комнат: 0

Цена: 2900000.0 руб.

Общая площадь: 23.03 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004001/UNKtDU6xeoVG5XwxNzQxNjk0NTg0fDZjNDdm/planirovka\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005219/UNKtDU6weIRO5XwxNzQxOTM3MDk0fDkxMTlh/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-21.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4003951/UNKtDU62c4BG5XwxNzQxNjg4NTQwfGQwNTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009274/UNKtDU68eIJD5XwxNzQyNTQ2MTM1fGY1YzNh/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 125:

ID: 4223844

Номер квартиры: 1

Этаж: 2

Количество комнат: 0

Цена: 2640000.0 руб.

Общая площадь: 18.38 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4011852/UNKtDU-0coBF5XwxNzQyODg4NjQzfDI5NWI5/planirovka\_k-21\_75-1-18.07.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4011853/UNKtDU-0coBE5XwxNzQyODg4NjY0fGRhNmNi/planirovka\_c\_mebelyu\_k-21\_75-1-18.07.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4011854/UNKtDU-0coBD5XwxNzQyODg4Njc5fDM3NTg0/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009275/UNKtDU68eIJC5XwxNzQyNTQ2NDQ4fDIyNDg0/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 126:

ID: 4223850

Номер квартиры: 7

Этаж: 2

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 48.81 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004028/UNKtDU6xeodP5XwxNzQxNjk5MDg3fGI0ZmY3/planirovka\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005221/UNKtDU6weIdG5XwxNzQxOTM3MTU1fGZjMzBj/planirovka\_c\_mebelyu\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004038/UNKtDU6xeoZP5XwxNzQxNzAwNDA3fGU1ZTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009275/UNKtDU68eIJC5XwxNzQyNTQ2NDQ4fDIyNDg0/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 127:

ID: 4223854

Номер квартиры: 11

Этаж: 2

Количество комнат: 0

Цена: 5900000.0 руб.

Общая площадь: 48.81 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: чистовая

Высота потолков: 2.7 м

Описание: К продаже от застройщика студии в ЖК ЮНИТИ 2.0, ориентир объекта - ул. Маршала Конева 32, за зданием Администрации. Форма сдачи — ремонт под ключ без меблировки.

✅ Локация в центре города Смоленск;

✅ На первом этаже комплекса расположена зона коворкинга, гастро-бар с итальянской кухней, спортзал. Рядом со зданием столовая;

✅ Круглосуточная консьерж-служба, видеонаблюдение;

✅ Собственная управляющая компания;

✅ Уникальная концепция проекта в регионе;

✅ Высокая ликвидность апартаментов;

✅ Возможна покупка с системой «Умный дом»;

✅ Есть возможность приобретения в ипотеку;

✅ Ремонт от застройщика;

✅ Регистрация в апартаментах.

В шаговой доступности Смоленский Государственный Медицинский Университет, Смоленская Государственная Академия физической культуры, спорта и туризма, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, остановки всех видов транспорта.

Предлагаем к покупке:

✅ Офисы в центре города.

✅ Студии в центре города.

Покупку можно рассмотреть, как для личных целей, так и для инвестиций. Инвестируйте правильно вместе ЮНИТИ 2.0.

✅ Доходность от 20%

✅ Окупаемость от 5,5 лет

✅ Налоги на коммерческую недвижимость от 0,5%

✅ Возможность оформления юридического адреса

Объединяем все самое лучшее для жизни, работы и бизнеса.

Не доступно к приобретению по семейной ипотеке.

Сдача в I квартале 2026 года!

Предложение ограничено. Успейте выгодно купить!

Есть вопросы? Звоните, проконсультируем и сделаем выгодное предложение.

Ждем вас в офисе продаж Юнити Девелопмент по адресу: г. Смоленск, проезд Маршала Конева, за зданием Администрации Промышленного района города Смоленска.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004028/UNKtDU6xeodP5XwxNzQxNjk5MDg3fGI0ZmY3/planirovka\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4005221/UNKtDU6weIdG5XwxNzQxOTM3MTU1fGZjMzBj/planirovka\_c\_mebelyu\_k-46\_13-1-46.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4004038/UNKtDU6xeoZP5XwxNzQxNzAwNDA3fGU1ZTQz/aerial\_day\_01\_3-2.jpg.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4222177/4009275/UNKtDU68eIJC5XwxNzQyNTQ2NDQ4fDIyNDg0/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 128:

ID: 4048108

Номер квартиры: 82

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 3850000.0 руб.

Общая площадь: 42.71 кв.м

Площадь кухни: 12.63 кв.м

Жилая площадь: 10.77 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959357/mgIFZtYwyIL48nwxNzMyNjg5MDE2fDczNDc2/planirovka\_k1-42\_71-2-42.71.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898770/mgIFZ9oxzID\_8nwxNzIxNTcxMTIyfGVjMTZm/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_71-2-42.71.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3881176/mgIFZ9s4yoD58nwxNzE5MTI3NDg0fDZmZmVh/podezd\_6.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 129:

ID: 4048107

Номер квартиры: 81

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 6480000.0 руб.

Общая площадь: 76.31 кв.м

Площадь кухни: 20.15 кв.м

Жилая площадь: 32.38 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959386/mgIFZtYwyI\_58nwxNzMyNjg5NDY2fGJlYjc4/planirovka\_k2-76\_31-2-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898783/mgIFZ9oxzI\_88nwxNzIxNTcxMjc3fDZmNzg3/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-2-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3881176/mgIFZ9s4yoD58nwxNzE5MTI3NDg0fDZmZmVh/podezd\_6.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 130:

ID: 4048110

Номер квартиры: 84

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959376/mgIFZtYwyID58nwxNzMyNjg5MzM0fDY5NmMw/planirovka\_k2-65\_94-2-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898777/mgIFZ9oxzID48nwxNzIxNTcxMjQ1fDIwOWZl/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-2-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3881176/mgIFZ9s4yoD58nwxNzE5MTI3NDg0fDZmZmVh/podezd\_6.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 131:

ID: 4048116

Номер квартиры: 90

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 3860000.0 руб.

Общая площадь: 42.71 кв.м

Площадь кухни: 12.63 кв.м

Жилая площадь: 10.77 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959357/mgIFZtYwyIL48nwxNzMyNjg5MDE2fDczNDc2/planirovka\_k1-42\_71-2-42.71.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898770/mgIFZ9oxzID\_8nwxNzIxNTcxMTIyfGVjMTZm/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_71-2-42.71.png

--------------------------------------------------

Квартира 132:

ID: 4048147

Номер квартиры: 61

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 6750000.0 руб.

Общая площадь: 81.26 кв.м

Площадь кухни: 22.79 кв.м

Жилая площадь: 28.12 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959396/mgIFZtYwyI758nwxNzMyNjg5NTk1fGQwNjFh/planirovka\_k2-80\_78-4-81.26.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898788/mgIFZ9oxzI\_38nwxNzIxNTcxMzAxfDM5YTc3/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-80\_78-4-81.26.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969512/mgIFZtUwzob98nwxNzM0NTE0ODc3fDRhNDhm/podezd\_4.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 133:

ID: 5360897

Номер квартиры: 561

Этаж: 2

Количество комнат: 1

Цена: 3630000.0 руб.

Общая площадь: 36.27 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969496/mgIFZtUwz4758nwxNzM0NTE0MDQ1fGM4OWQ5/podezd\_4.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 134:

ID: 5360899

Номер квартиры: 591

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 3630000.0 руб.

Общая площадь: 36.27 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969512/mgIFZtUwzob98nwxNzM0NTE0ODc3fDRhNDhm/podezd\_4.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 135:

ID: 5360900

Номер квартиры: 621

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3680000.0 руб.

Общая площадь: 36.27 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969519/mgIFZtUwzob28nwxNzM0NTE1MTU0fDI5NmU2/podezd\_4.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 136:

ID: 4048091

Номер квартиры: 97

Этаж: 1

Количество комнат: 3

Цена: 6470000.0 руб.

Общая площадь: 75.77 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 40.35 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959403/mgIFZtYwz4f88nwxNzMyNjg5NjczfGNlYzRm/planirovka\_k3-75\_77-1-75.77.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880688/mgIFZ9s5zY\_38nwxNzE5MDUxMzgxfGI2ZjE3/podezd\_7.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 137:

ID: 4048093

Номер квартиры: 99

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 3870000.0 руб.

Общая площадь: 42.37 кв.м

Площадь кухни: 10.82 кв.м

Жилая площадь: 16.72 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959345/mgIFZtYwyIP68nwxNzMyNjg4NzUzfDBkZTFj/planirovka\_k1-42\_37-1-42.37.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898765/mgIFZ9oxzIH68nwxNzIxNTcxMDc2fGQ5ZjUz/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_37-1-42.37.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880688/mgIFZ9s5zY\_38nwxNzE5MDUxMzgxfGI2ZjE3/podezd\_7.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 138:

ID: 4048094

Номер квартиры: 100

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959374/mgIFZtYwyID78nwxNzMyNjg5MzAwfGUzMjNi/planirovka\_k2-65\_94-1-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880688/mgIFZ9s5zY\_38nwxNzE5MDUxMzgxfGI2ZjE3/podezd\_7.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 139:

ID: 4048095

Номер квартиры: 101

Этаж: 2

Количество комнат: 3

Цена: 6470000.0 руб.

Общая площадь: 75.77 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 40.35 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959403/mgIFZtYwz4f88nwxNzMyNjg5NjczfGNlYzRm/planirovka\_k3-75\_77-1-75.77.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880687/mgIFZ9s5zY\_48nwxNzE5MDUxMzc3fDBjZjgy/podezd\_7.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 140:

ID: 4048096

Номер квартиры: 102

Этаж: 2

Количество комнат: 1

Цена: 3870000.0 руб.

Общая площадь: 42.73 кв.м

Площадь кухни: 10.13 кв.м

Жилая площадь: 13.99 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959363/mgIFZtYwyIH88nwxNzMyNjg5MTM5fDBmNWQ2/planirovka\_k1-42\_73-1-42.73.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898773/mgIFZ9oxzID88nwxNzIxNTcxMTM5fDg0OTVh/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_73-1-42.73.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880687/mgIFZ9s5zY\_48nwxNzE5MDUxMzc3fDBjZjgy/podezd\_7.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 141:

ID: 4048098

Номер квартиры: 104

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959374/mgIFZtYwyID78nwxNzMyNjg5MzAwfGUzMjNi/planirovka\_k2-65\_94-1-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880687/mgIFZ9s5zY\_48nwxNzE5MDUxMzc3fDBjZjgy/podezd\_7.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 142:

ID: 4048099

Номер квартиры: 105

Этаж: 3

Количество комнат: 3

Цена: 6470000.0 руб.

Общая площадь: 75.77 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 40.35 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959403/mgIFZtYwz4f88nwxNzMyNjg5NjczfGNlYzRm/planirovka\_k3-75\_77-1-75.77.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 143:

ID: 4048100

Номер квартиры: 106

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 3870000.0 руб.

Общая площадь: 42.73 кв.м

Площадь кухни: 10.13 кв.м

Жилая площадь: 13.99 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959363/mgIFZtYwyIH88nwxNzMyNjg5MTM5fDBmNWQ2/planirovka\_k1-42\_73-1-42.73.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898773/mgIFZ9oxzID88nwxNzIxNTcxMTM5fDg0OTVh/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_73-1-42.73.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 144:

ID: 4048101

Номер квартиры: 107

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 3870000.0 руб.

Общая площадь: 42.37 кв.м

Площадь кухни: 10.82 кв.м

Жилая площадь: 16.72 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959345/mgIFZtYwyIP68nwxNzMyNjg4NzUzfDBkZTFj/planirovka\_k1-42\_37-1-42.37.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898765/mgIFZ9oxzIH68nwxNzIxNTcxMDc2fGQ5ZjUz/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_37-1-42.37.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 145:

ID: 4048102

Номер квартиры: 108

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959374/mgIFZtYwyID78nwxNzMyNjg5MzAwfGUzMjNi/planirovka\_k2-65\_94-1-65.94.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 146:

ID: 4048103

Номер квартиры: 109

Этаж: 4

Количество комнат: 3

Цена: 6500000.0 руб.

Общая площадь: 75.77 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 40.35 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959403/mgIFZtYwz4f88nwxNzMyNjg5NjczfGNlYzRm/planirovka\_k3-75\_77-1-75.77.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 147:

ID: 4048104

Номер квартиры: 110

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3910000.0 руб.

Общая площадь: 42.73 кв.м

Площадь кухни: 10.13 кв.м

Жилая площадь: 13.99 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959363/mgIFZtYwyIH88nwxNzMyNjg5MTM5fDBmNWQ2/planirovka\_k1-42\_73-1-42.73.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898773/mgIFZ9oxzID88nwxNzIxNTcxMTM5fDg0OTVh/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_73-1-42.73.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 148:

ID: 4048105

Номер квартиры: 111

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3910000.0 руб.

Общая площадь: 42.37 кв.м

Площадь кухни: 10.82 кв.м

Жилая площадь: 16.72 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959345/mgIFZtYwyIP68nwxNzMyNjg4NzUzfDBkZTFj/planirovka\_k1-42\_37-1-42.37.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898765/mgIFZ9oxzIH68nwxNzIxNTcxMDc2fGQ5ZjUz/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_37-1-42.37.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 149:

ID: 4048106

Номер квартиры: 112

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 5610000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959374/mgIFZtYwyID78nwxNzMyNjg5MzAwfGUzMjNi/planirovka\_k2-65\_94-1-65.94.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 150:

ID: 5360895

Номер квартиры: 531

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 3630000.0 руб.

Общая площадь: 36.27 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969489/mgIFZtUwz4\_28nwxNzM0NTEzNjY4fGUxOWZj/podezd\_4.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 151:

ID: 4048130

Номер квартиры: 72

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959378/mgIFZtYwyID38nwxNzMyNjg5MzU3fGU3MWI2/planirovka\_k2-65\_94-3-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898781/mgIFZ9oxzI\_-8nwxNzIxNTcxMjY0fDU3MDAy/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-3-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880683/mgIFZ9s5zY\_88nwxNzE5MDUxMzI1fDE2ZjFm/podezd\_5.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 152:

ID: 4048131

Номер квартиры: 73

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 6480000.0 руб.

Общая площадь: 76.31 кв.м

Площадь кухни: 20.15 кв.м

Жилая площадь: 32.38 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959388/mgIFZtYwyI\_38nwxNzMyNjg5NDkwfGIzZDA2/planirovka\_k2-76\_31-3-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898784/mgIFZ9oxzI\_78nwxNzIxNTcxMjgxfDU5ZjZi/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-3-76.31.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 153:

ID: 4048133

Номер квартиры: 75

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 3920000.0 руб.

Общая площадь: 42.48 кв.м

Площадь кухни: 15.0 кв.м

Жилая площадь: 10.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959351/mgIFZtYwyIL-8nwxNzMyNjg4ODU3fDBkZTAy/planirovka\_k1-42\_48-3-42.48.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898767/mgIFZ9oxzIH48nwxNzIxNTcxMDk3fDM2ZmIx/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-3-42.48.png

--------------------------------------------------

Квартира 154:

ID: 4048135

Номер квартиры: 77

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 6510000.0 руб.

Общая площадь: 76.31 кв.м

Площадь кухни: 20.15 кв.м

Жилая площадь: 32.38 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959388/mgIFZtYwyI\_38nwxNzMyNjg5NDkwfGIzZDA2/planirovka\_k2-76\_31-3-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898784/mgIFZ9oxzI\_78nwxNzIxNTcxMjgxfDU5ZjZi/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-3-76.31.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 155:

ID: 4048136

Номер квартиры: 78

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3900000.0 руб.

Общая площадь: 42.73 кв.м

Площадь кухни: 10.13 кв.м

Жилая площадь: 13.99 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959365/mgIFZtYwyIH68nwxNzMyNjg5MTcxfDFmM2Qy/planirovka\_k1-42\_73-3-42.73.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898774/mgIFZ9oxzID78nwxNzIxNTcxMTQzfDYzMjhm/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_73-3-42.73.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 156:

ID: 4048137

Номер квартиры: 79

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3970000.0 руб.

Общая площадь: 42.48 кв.м

Площадь кухни: 15.0 кв.м

Жилая площадь: 10.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959351/mgIFZtYwyIL-8nwxNzMyNjg4ODU3fDBkZTAy/planirovka\_k1-42\_48-3-42.48.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898767/mgIFZ9oxzIH48nwxNzIxNTcxMDk3fDM2ZmIx/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-3-42.48.png

--------------------------------------------------

Квартира 157:

ID: 4048138

Номер квартиры: 80

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 5610000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959378/mgIFZtYwyID38nwxNzMyNjg5MzU3fGU3MWI2/planirovka\_k2-65\_94-3-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898781/mgIFZ9oxzI\_-8nwxNzIxNTcxMjY0fDU3MDAy/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-3-65.94.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 158:

ID: 4048109

Номер квартиры: 83

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 3920000.0 руб.

Общая площадь: 42.48 кв.м

Площадь кухни: 15.0 кв.м

Жилая площадь: 10.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959348/mgIFZtYwyIP38nwxNzMyNjg4ODA2fGQzODRm/planirovka\_k1-42\_48-2-42.48.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898766/mgIFZ9oxzIH58nwxNzIxNTcxMDg4fDAxNzc1/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-2-42.48.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3881176/mgIFZ9s4yoD58nwxNzE5MTI3NDg0fDZmZmVh/podezd\_6.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 159:

ID: 4048111

Номер квартиры: 85

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 6480000.0 руб.

Общая площадь: 76.31 кв.м

Площадь кухни: 20.15 кв.м

Жилая площадь: 32.38 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959386/mgIFZtYwyI\_58nwxNzMyNjg5NDY2fGJlYjc4/planirovka\_k2-76\_31-2-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898783/mgIFZ9oxzI\_88nwxNzIxNTcxMjc3fDZmNzg3/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-2-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3881175/mgIFZ9s4yoD68nwxNzE5MTI3NDcwfDczMDNl/podezd\_6.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 160:

ID: 4048113

Номер квартиры: 87

Этаж: 2

Количество комнат: 1

Цена: 3920000.0 руб.

Общая площадь: 42.48 кв.м

Площадь кухни: 15.0 кв.м

Жилая площадь: 10.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959348/mgIFZtYwyIP38nwxNzMyNjg4ODA2fGQzODRm/planirovka\_k1-42\_48-2-42.48.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898766/mgIFZ9oxzIH58nwxNzIxNTcxMDg4fDAxNzc1/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-2-42.48.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3881175/mgIFZ9s4yoD68nwxNzE5MTI3NDcwfDczMDNl/podezd\_6.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 161:

ID: 4048114

Номер квартиры: 88

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959376/mgIFZtYwyID58nwxNzMyNjg5MzM0fDY5NmMw/planirovka\_k2-65\_94-2-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898777/mgIFZ9oxzID48nwxNzIxNTcxMjQ1fDIwOWZl/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-2-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3881175/mgIFZ9s4yoD68nwxNzE5MTI3NDcwfDczMDNl/podezd\_6.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 162:

ID: 4048115

Номер квартиры: 89

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 6480000.0 руб.

Общая площадь: 76.31 кв.м

Площадь кухни: 20.15 кв.м

Жилая площадь: 32.38 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959386/mgIFZtYwyI\_58nwxNzMyNjg5NDY2fGJlYjc4/planirovka\_k2-76\_31-2-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898783/mgIFZ9oxzI\_88nwxNzIxNTcxMjc3fDZmNzg3/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-2-76.31.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 163:

ID: 4048117

Номер квартиры: 91

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 3920000.0 руб.

Общая площадь: 42.48 кв.м

Площадь кухни: 15.0 кв.м

Жилая площадь: 10.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959348/mgIFZtYwyIP38nwxNzMyNjg4ODA2fGQzODRm/planirovka\_k1-42\_48-2-42.48.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898766/mgIFZ9oxzIH58nwxNzIxNTcxMDg4fDAxNzc1/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-2-42.48.png

--------------------------------------------------

Квартира 164:

ID: 4048119

Номер квартиры: 93

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 6480000.0 руб.

Общая площадь: 76.31 кв.м

Площадь кухни: 20.15 кв.м

Жилая площадь: 32.38 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959386/mgIFZtYwyI\_58nwxNzMyNjg5NDY2fGJlYjc4/planirovka\_k2-76\_31-2-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898783/mgIFZ9oxzI\_88nwxNzIxNTcxMjc3fDZmNzg3/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-2-76.31.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 165:

ID: 4048120

Номер квартиры: 94

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3900000.0 руб.

Общая площадь: 42.71 кв.м

Площадь кухни: 12.63 кв.м

Жилая площадь: 10.77 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959357/mgIFZtYwyIL48nwxNzMyNjg5MDE2fDczNDc2/planirovka\_k1-42\_71-2-42.71.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898770/mgIFZ9oxzID\_8nwxNzIxNTcxMTIyfGVjMTZm/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_71-2-42.71.png

--------------------------------------------------

Квартира 166:

ID: 4048121

Номер квартиры: 95

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3970000.0 руб.

Общая площадь: 42.48 кв.м

Площадь кухни: 15.0 кв.м

Жилая площадь: 10.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959348/mgIFZtYwyIP38nwxNzMyNjg4ODA2fGQzODRm/planirovka\_k1-42\_48-2-42.48.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898766/mgIFZ9oxzIH58nwxNzIxNTcxMDg4fDAxNzc1/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-2-42.48.png

--------------------------------------------------

Квартира 167:

ID: 4048122

Номер квартиры: 96

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 5610000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959376/mgIFZtYwyID58nwxNzMyNjg5MzM0fDY5NmMw/planirovka\_k2-65\_94-2-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898777/mgIFZ9oxzID48nwxNzIxNTcxMjQ1fDIwOWZl/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-2-65.94.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 168:

ID: 4048139

Номер квартиры: 53

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 4490000.0 руб.

Общая площадь: 48.82 кв.м

Площадь кухни: 30.71 кв.м

Жилая площадь: 29.21 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959398/mgIFZtYwyI738nwxNzMyNjg5NjIyfDJmMTAy/planirovka\_k2-91\_98-4-92.65.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898789/mgIFZ9oxzI\_28nwxNzIxNTcxMzA5fGRlYWRm/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-91\_98-4-92.65.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969489/mgIFZtUwz4\_28nwxNzM0NTEzNjY4fGUxOWZj/podezd\_4.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 169:

ID: 4048140

Номер квартиры: 54

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5810000.0 руб.

Общая площадь: 68.78 кв.м

Площадь кухни: 25.74 кв.м

Жилая площадь: 22.92 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959384/mgIFZtYwyI\_78nwxNzMyNjg5NDQ0fDQ5MGI4/planirovka\_k2-69\_03-4-68.78.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898782/mgIFZ9oxzI\_98nwxNzIxNTcxMjcwfDA3ODVi/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-69\_03-4-68.78.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969489/mgIFZtUwz4\_28nwxNzM0NTEzNjY4fGUxOWZj/podezd\_4.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 170:

ID: 4048142

Номер квартиры: 56

Этаж: 2

Количество комнат: 1

Цена: 4490000.0 руб.

Общая площадь: 48.82 кв.м

Площадь кухни: 30.71 кв.м

Жилая площадь: 29.21 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959398/mgIFZtYwyI738nwxNzMyNjg5NjIyfDJmMTAy/planirovka\_k2-91\_98-4-92.65.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898789/mgIFZ9oxzI\_28nwxNzIxNTcxMzA5fGRlYWRm/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-91\_98-4-92.65.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969496/mgIFZtUwz4758nwxNzM0NTE0MDQ1fGM4OWQ5/podezd\_4.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 171:

ID: 4048143

Номер квартиры: 57

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 5810000.0 руб.

Общая площадь: 68.78 кв.м

Площадь кухни: 25.74 кв.м

Жилая площадь: 22.92 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959384/mgIFZtYwyI\_78nwxNzMyNjg5NDQ0fDQ5MGI4/planirovka\_k2-69\_03-4-68.78.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898782/mgIFZ9oxzI\_98nwxNzIxNTcxMjcwfDA3ODVi/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-69\_03-4-68.78.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969496/mgIFZtUwz4758nwxNzM0NTE0MDQ1fGM4OWQ5/podezd\_4.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 172:

ID: 4048145

Номер квартиры: 59

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 4490000.0 руб.

Общая площадь: 48.82 кв.м

Площадь кухни: 30.71 кв.м

Жилая площадь: 29.21 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959398/mgIFZtYwyI738nwxNzMyNjg5NjIyfDJmMTAy/planirovka\_k2-91\_98-4-92.65.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898789/mgIFZ9oxzI\_28nwxNzIxNTcxMzA5fGRlYWRm/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-91\_98-4-92.65.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969512/mgIFZtUwzob98nwxNzM0NTE0ODc3fDRhNDhm/podezd\_4.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 173:

ID: 4048146

Номер квартиры: 60

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 5810000.0 руб.

Общая площадь: 68.78 кв.м

Площадь кухни: 25.74 кв.м

Жилая площадь: 22.92 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959384/mgIFZtYwyI\_78nwxNzMyNjg5NDQ0fDQ5MGI4/planirovka\_k2-69\_03-4-68.78.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898782/mgIFZ9oxzI\_98nwxNzIxNTcxMjcwfDA3ODVi/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-69\_03-4-68.78.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969512/mgIFZtUwzob98nwxNzM0NTE0ODc3fDRhNDhm/podezd\_4.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 174:

ID: 4048148

Номер квартиры: 62

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 4540000.0 руб.

Общая площадь: 48.82 кв.м

Площадь кухни: 30.71 кв.м

Жилая площадь: 29.21 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959398/mgIFZtYwyI738nwxNzMyNjg5NjIyfDJmMTAy/planirovka\_k2-91\_98-4-92.65.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898789/mgIFZ9oxzI\_28nwxNzIxNTcxMzA5fGRlYWRm/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-91\_98-4-92.65.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969519/mgIFZtUwzob28nwxNzM0NTE1MTU0fDI5NmU2/podezd\_4.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 175:

ID: 4048149

Номер квартиры: 63

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 5850000.0 руб.

Общая площадь: 68.78 кв.м

Площадь кухни: 25.74 кв.м

Жилая площадь: 22.92 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959384/mgIFZtYwyI\_78nwxNzMyNjg5NDQ0fDQ5MGI4/planirovka\_k2-69\_03-4-68.78.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898782/mgIFZ9oxzI\_98nwxNzIxNTcxMjcwfDA3ODVi/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-69\_03-4-68.78.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969519/mgIFZtUwzob28nwxNzM0NTE1MTU0fDI5NmU2/podezd\_4.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 176:

ID: 4048150

Номер квартиры: 64

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 6890000.0 руб.

Общая площадь: 81.26 кв.м

Площадь кухни: 22.79 кв.м

Жилая площадь: 28.12 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959396/mgIFZtYwyI758nwxNzMyNjg5NTk1fGQwNjFh/planirovka\_k2-80\_78-4-81.26.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898788/mgIFZ9oxzI\_38nwxNzIxNTcxMzAxfDM5YTc3/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-80\_78-4-81.26.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969519/mgIFZtUwzob28nwxNzM0NTE1MTU0fDI5NmU2/podezd\_4.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 177:

ID: 4048161

Номер квартиры: 43

Этаж: 3

Количество комнат: 3

Цена: 12140000.0 руб.

Общая площадь: 129.03 кв.м

Площадь кухни: 23.85 кв.м

Жилая площадь: 50.64 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959400/mgIFZtYwz4f\_8nwxNzMyNjg5NjQ0fDAwOTAy/planirovka\_k3-129\_03-5-129.03.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898790/mgIFZ9oxzI7\_8nwxNzIxNTcxMzE4fDA2NmIz/planirovka\_c\_mebelyu\_k3-129\_03-5-129.03.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880676/mgIFZ9s5zYD58nwxNzE5MDUxMjc3fGM3Yjlm/podezd\_3.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 178:

ID: 4048162

Номер квартиры: 44

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 5150000.0 руб.

Общая площадь: 61.13 кв.м

Площадь кухни: 17.82 кв.м

Жилая площадь: 23.56 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959370/mgIFZtYwyID\_8nwxNzMyNjg5MjMyfGRkOTA4/planirovka\_k2-61\_01-5-61.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898776/mgIFZ9oxzID58nwxNzIxNTcxMjMwfDA5NDUy/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-61\_01-5-61.13.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880676/mgIFZ9s5zYD58nwxNzE5MDUxMjc3fGM3Yjlm/podezd\_3.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 179:

ID: 4048164

Номер квартиры: 46

Этаж: 3

Количество комнат: 4

Цена: 9970000.0 руб.

Общая площадь: 117.99 кв.м

Площадь кухни: 10.99 кв.м

Жилая площадь: 57.24 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959405/mgIFZtYwz4f68nwxNzMyNjg5NjkzfGQ5MGJk/planirovka\_k4-117\_79-5-117.99.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898793/mgIFZ9oxzI788nwxNzIxNTcxMzgwfDY2ZDUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k4-117\_79-5-117.99.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880676/mgIFZ9s5zYD58nwxNzE5MDUxMjc3fGM3Yjlm/podezd\_3.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 180:

ID: 4048165

Номер квартиры: 47

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 4970000.0 руб.

Общая площадь: 57.9 кв.м

Площадь кухни: 13.34 кв.м

Жилая площадь: 24.36 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959368/mgIFZtYwyIH38nwxNzMyNjg5MjAwfDQ0NDIw/planirovka\_k2-57\_7-5-57.9.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898775/mgIFZ9oxzID68nwxNzIxNTcxMTQ5fDlkYTAz/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-57\_7-5-57.9.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880676/mgIFZ9s5zYD58nwxNzE5MDUxMjc3fGM3Yjlm/podezd\_3.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 181:

ID: 4048167

Номер квартиры: 49

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 5180000.0 руб.

Общая площадь: 61.13 кв.м

Площадь кухни: 17.82 кв.м

Жилая площадь: 23.56 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959370/mgIFZtYwyID\_8nwxNzMyNjg5MjMyfGRkOTA4/planirovka\_k2-61\_01-5-61.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898776/mgIFZ9oxzID58nwxNzIxNTcxMjMwfDA5NDUy/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-61\_01-5-61.13.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880675/mgIFZ9s5zYD68nwxNzE5MDUxMjczfGViNWYz/podezd\_3.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 182:

ID: 4048169

Номер квартиры: 51

Этаж: 4

Количество комнат: 4

Цена: 9990000.0 руб.

Общая площадь: 117.99 кв.м

Площадь кухни: 10.99 кв.м

Жилая площадь: 57.24 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959405/mgIFZtYwz4f68nwxNzMyNjg5NjkzfGQ5MGJk/planirovka\_k4-117\_79-5-117.99.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898793/mgIFZ9oxzI788nwxNzIxNTcxMzgwfDY2ZDUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k4-117\_79-5-117.99.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880675/mgIFZ9s5zYD68nwxNzE5MDUxMjczfGViNWYz/podezd\_3.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 183:

ID: 4048123

Номер квартиры: 65

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 6430000.0 руб.

Общая площадь: 76.31 кв.м

Площадь кухни: 20.15 кв.м

Жилая площадь: 32.38 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959388/mgIFZtYwyI\_38nwxNzMyNjg5NDkwfGIzZDA2/planirovka\_k2-76\_31-3-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898784/mgIFZ9oxzI\_78nwxNzIxNTcxMjgxfDU5ZjZi/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-3-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880684/mgIFZ9s5zY\_78nwxNzE5MDUxMzMwfDJjODA0/podezd\_5.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 184:

ID: 4048124

Номер квартиры: 66

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 3860000.0 руб.

Общая площадь: 42.73 кв.м

Площадь кухни: 10.13 кв.м

Жилая площадь: 13.99 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959365/mgIFZtYwyIH68nwxNzMyNjg5MTcxfDFmM2Qy/planirovka\_k1-42\_73-3-42.73.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898774/mgIFZ9oxzID78nwxNzIxNTcxMTQzfDYzMjhm/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_73-3-42.73.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880684/mgIFZ9s5zY\_78nwxNzE5MDUxMzMwfDJjODA0/podezd\_5.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 185:

ID: 4048125

Номер квартиры: 67

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 3920000.0 руб.

Общая площадь: 42.48 кв.м

Площадь кухни: 15.0 кв.м

Жилая площадь: 10.1 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959351/mgIFZtYwyIL-8nwxNzMyNjg4ODU3fDBkZTAy/planirovka\_k1-42\_48-3-42.48.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898767/mgIFZ9oxzIH48nwxNzIxNTcxMDk3fDM2ZmIx/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-3-42.48.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880684/mgIFZ9s5zY\_78nwxNzE5MDUxMzMwfDJjODA0/podezd\_5.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 186:

ID: 4048126

Номер квартиры: 68

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 65.94 кв.м

Площадь кухни: 11.7 кв.м

Жилая площадь: 33.16 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959378/mgIFZtYwyID38nwxNzMyNjg5MzU3fGU3MWI2/planirovka\_k2-65\_94-3-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898781/mgIFZ9oxzI\_-8nwxNzIxNTcxMjY0fDU3MDAy/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-3-65.94.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880684/mgIFZ9s5zY\_78nwxNzE5MDUxMzMwfDJjODA0/podezd\_5.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 187:

ID: 4048127

Номер квартиры: 69

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 6470000.0 руб.

Общая площадь: 76.31 кв.м

Площадь кухни: 20.15 кв.м

Жилая площадь: 32.38 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959388/mgIFZtYwyI\_38nwxNzMyNjg5NDkwfGIzZDA2/planirovka\_k2-76\_31-3-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898784/mgIFZ9oxzI\_78nwxNzIxNTcxMjgxfDU5ZjZi/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-3-76.31.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880683/mgIFZ9s5zY\_88nwxNzE5MDUxMzI1fDE2ZjFm/podezd\_5.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 188:

ID: 4048151

Номер квартиры: 33

Этаж: 1

Количество комнат: 3

Цена: 12140000.0 руб.

Общая площадь: 129.03 кв.м

Площадь кухни: 23.85 кв.м

Жилая площадь: 50.64 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959400/mgIFZtYwz4f\_8nwxNzMyNjg5NjQ0fDAwOTAy/planirovka\_k3-129\_03-5-129.03.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898790/mgIFZ9oxzI7\_8nwxNzIxNTcxMzE4fDA2NmIz/planirovka\_c\_mebelyu\_k3-129\_03-5-129.03.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880678/mgIFZ9s5zYD38nwxNzE5MDUxMjg1fGJhYzgw/podezd\_3.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 189:

ID: 4048152

Номер квартиры: 34

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5150000.0 руб.

Общая площадь: 61.13 кв.м

Площадь кухни: 17.82 кв.м

Жилая площадь: 23.56 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959370/mgIFZtYwyID\_8nwxNzMyNjg5MjMyfGRkOTA4/planirovka\_k2-61\_01-5-61.13.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898776/mgIFZ9oxzID58nwxNzIxNTcxMjMwfDA5NDUy/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-61\_01-5-61.13.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880678/mgIFZ9s5zYD38nwxNzE5MDUxMjg1fGJhYzgw/podezd\_3.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 190:

ID: 4048153

Номер квартиры: 35

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5150000.0 руб.

Общая площадь: 61.14 кв.м

Площадь кухни: 17.82 кв.м

Жилая площадь: 23.57 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959372/mgIFZtYwyID98nwxNzMyNjg5MjcyfGE2ZjE2/planirovka\_k2-61\_02-5-61.14.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880678/mgIFZ9s5zYD38nwxNzE5MDUxMjg1fGJhYzgw/podezd\_3.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 191:

ID: 4048154

Номер квартиры: 36

Этаж: 1

Количество комнат: 4

Цена: 9970000.0 руб.

Общая площадь: 117.99 кв.м

Площадь кухни: 10.99 кв.м

Жилая площадь: 57.24 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959405/mgIFZtYwz4f68nwxNzMyNjg5NjkzfGQ5MGJk/planirovka\_k4-117\_79-5-117.99.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898793/mgIFZ9oxzI788nwxNzIxNTcxMzgwfDY2ZDUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k4-117\_79-5-117.99.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880678/mgIFZ9s5zYD38nwxNzE5MDUxMjg1fGJhYzgw/podezd\_3.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 192:

ID: 4048155

Номер квартиры: 37

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5020000.0 руб.

Общая площадь: 57.9 кв.м

Площадь кухни: 13.34 кв.м

Жилая площадь: 24.36 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959368/mgIFZtYwyIH38nwxNzMyNjg5MjAwfDQ0NDIw/planirovka\_k2-57\_7-5-57.9.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898775/mgIFZ9oxzID68nwxNzIxNTcxMTQ5fDlkYTAz/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-57\_7-5-57.9.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880678/mgIFZ9s5zYD38nwxNzE5MDUxMjg1fGJhYzgw/podezd\_3.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 193:

ID: 4048156

Номер квартиры: 38

Этаж: 2

Количество комнат: 3

Цена: 12140000.0 руб.

Общая площадь: 129.03 кв.м

Площадь кухни: 23.85 кв.м

Жилая площадь: 50.64 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959400/mgIFZtYwz4f\_8nwxNzMyNjg5NjQ0fDAwOTAy/planirovka\_k3-129\_03-5-129.03.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898790/mgIFZ9oxzI7\_8nwxNzIxNTcxMzE4fDA2NmIz/planirovka\_c\_mebelyu\_k3-129\_03-5-129.03.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880677/mgIFZ9s5zYD48nwxNzE5MDUxMjgxfGFjYTM4/podezd\_3.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 194:

ID: 4048159

Номер квартиры: 41

Этаж: 2

Количество комнат: 4

Цена: 9970000.0 руб.

Общая площадь: 117.99 кв.м

Площадь кухни: 10.99 кв.м

Жилая площадь: 57.24 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959405/mgIFZtYwz4f68nwxNzMyNjg5NjkzfGQ5MGJk/planirovka\_k4-117\_79-5-117.99.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898793/mgIFZ9oxzI788nwxNzIxNTcxMzgwfDY2ZDUw/planirovka\_c\_mebelyu\_k4-117\_79-5-117.99.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880677/mgIFZ9s5zYD48nwxNzE5MDUxMjgxfGFjYTM4/podezd\_3.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 195:

ID: 4048171

Номер квартиры: 17

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 6470000.0 руб.

Общая площадь: 76.58 кв.м

Площадь кухни: 20.24 кв.м

Жилая площадь: 32.48 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959390/mgIFZtYwyI7\_8nwxNzMyNjg5NTEwfGJjZDJh/planirovka\_k2-76\_31-6-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898785/mgIFZ9oxzI\_68nwxNzIxNTcxMjg2fGJkYzU1/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-6-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880674/mgIFZ9s5zYD78nwxNzE5MDUxMjU5fDliMjIw/podezd\_2.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 196:

ID: 4048174

Номер квартиры: 20

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 66.21 кв.м

Площадь кухни: 11.79 кв.м

Жилая площадь: 33.26 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959380/mgIFZtYwyI\_\_8nwxNzMyNjg5MzgwfDRkYjZm/planirovka\_k2-65\_94-6-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898779/mgIFZ9oxzID28nwxNzIxNTcxMjU3fDc5OTBm/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-6-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880674/mgIFZ9s5zYD78nwxNzE5MDUxMjU5fDliMjIw/podezd\_2.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 197:

ID: 4048178

Номер квартиры: 24

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 66.21 кв.м

Площадь кухни: 11.79 кв.м

Жилая площадь: 33.26 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959380/mgIFZtYwyI\_\_8nwxNzMyNjg5MzgwfDRkYjZm/planirovka\_k2-65\_94-6-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898779/mgIFZ9oxzID28nwxNzIxNTcxMjU3fDc5OTBm/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-6-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880673/mgIFZ9s5zYD88nwxNzE5MDUxMjUzfGE0YjNm/podezd\_2.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 198:

ID: 4048182

Номер квартиры: 28

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 66.21 кв.м

Площадь кухни: 11.79 кв.м

Жилая площадь: 33.26 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959380/mgIFZtYwyI\_\_8nwxNzMyNjg5MzgwfDRkYjZm/planirovka\_k2-65\_94-6-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898779/mgIFZ9oxzID28nwxNzIxNTcxMjU3fDc5OTBm/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-6-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880672/mgIFZ9s5zYD98nwxNzE5MDUxMjQ2fDUxNDk0/podezd\_2.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 199:

ID: 4048183

Номер квартиры: 29

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 6500000.0 руб.

Общая площадь: 76.58 кв.м

Площадь кухни: 20.24 кв.м

Жилая площадь: 32.48 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959394/mgIFZtYwyI778nwxNzMyNjg5NTYwfDdiYWY5/planirovka\_k2-77\_73-6-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898787/mgIFZ9oxzI\_48nwxNzIxNTcxMjk0fGQ3ZGJk/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-77\_73-6-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880671/mgIFZ9s5zYD-8nwxNzE5MDUxMjQwfDljMDU2/podezd\_2.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 200:

ID: 4048185

Номер квартиры: 31

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3970000.0 руб.

Общая площадь: 42.75 кв.м

Площадь кухни: 15.09 кв.м

Жилая площадь: 10.2 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3969109/mgIFZtUwyof28nwxNzM0NDQwMTY2fGRmODFl/planirovka\_k1-42\_48-6-42.75.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898768/mgIFZ9oxzIH38nwxNzIxNTcxMTAzfGMyMWE2/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-6-42.75.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880671/mgIFZ9s5zYD-8nwxNzE5MDUxMjQwfDljMDU2/podezd\_2.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 201:

ID: 4048186

Номер квартиры: 32

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 5600000.0 руб.

Общая площадь: 66.21 кв.м

Площадь кухни: 11.79 кв.м

Жилая площадь: 33.26 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959380/mgIFZtYwyI\_\_8nwxNzMyNjg5MzgwfDRkYjZm/planirovka\_k2-65\_94-6-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898779/mgIFZ9oxzID28nwxNzIxNTcxMjU3fDc5OTBm/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-6-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880671/mgIFZ9s5zYD-8nwxNzE5MDUxMjQwfDljMDU2/podezd\_2.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 202:

ID: 4048187

Номер квартиры: 1

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 6470000.0 руб.

Общая площадь: 76.58 кв.м

Площадь кухни: 20.24 кв.м

Жилая площадь: 32.48 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959392/mgIFZtYwyI798nwxNzMyNjg5NTMyfDc3YzUz/planirovka\_k2-76\_31-7-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898786/mgIFZ9oxzI\_58nwxNzIxNTcxMjkwfGRmNmI0/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-7-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880670/mgIFZ9s5zYD\_8nwxNzE5MDUxMTk3fGZhNjZl/podezd\_1.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 203:

ID: 4048188

Номер квартиры: 2

Этаж: 1

Количество комнат: 1

Цена: 3870000.0 руб.

Общая площадь: 42.97 кв.м

Площадь кухни: 12.72 кв.м

Жилая площадь: 10.86 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959361/mgIFZtYwyIH-8nwxNzMyNjg5MDg5fDllYzVj/planirovka\_k1-42\_71-7-42.97.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898772/mgIFZ9oxzID98nwxNzIxNTcxMTM1fDE3ZTUx/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_71-7-42.97.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880670/mgIFZ9s5zYD\_8nwxNzE5MDUxMTk3fGZhNjZl/podezd\_1.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 204:

ID: 4048190

Номер квартиры: 4

Этаж: 1

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 66.21 кв.м

Площадь кухни: 11.79 кв.м

Жилая площадь: 33.26 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959382/mgIFZtYwyI\_98nwxNzMyNjg5NDEzfGJiYTEy/planirovka\_k2-65\_94-7-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898780/mgIFZ9oxzI\_\_8nwxNzIxNTcxMjYxfDE1ZjY5/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-7-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880670/mgIFZ9s5zYD\_8nwxNzE5MDUxMTk3fGZhNjZl/podezd\_1.\_yetazh\_1.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 205:

ID: 4048191

Номер квартиры: 5

Этаж: 2

Количество комнат: 2

Цена: 6470000.0 руб.

Общая площадь: 76.58 кв.м

Площадь кухни: 20.24 кв.м

Жилая площадь: 32.48 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959392/mgIFZtYwyI798nwxNzMyNjg5NTMyfDc3YzUz/planirovka\_k2-76\_31-7-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898786/mgIFZ9oxzI\_58nwxNzIxNTcxMjkwfGRmNmI0/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-7-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880669/mgIFZ9s5zYH28nwxNzE5MDUxMTgyfDUwOTU3/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 206:

ID: 4048192

Номер квартиры: 6

Этаж: 2

Количество комнат: 1

Цена: 3870000.0 руб.

Общая площадь: 42.97 кв.м

Площадь кухни: 12.72 кв.м

Жилая площадь: 10.86 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959361/mgIFZtYwyIH-8nwxNzMyNjg5MDg5fDllYzVj/planirovka\_k1-42\_71-7-42.97.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898772/mgIFZ9oxzID98nwxNzIxNTcxMTM1fDE3ZTUx/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_71-7-42.97.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880669/mgIFZ9s5zYH28nwxNzE5MDUxMTgyfDUwOTU3/podezd\_1.\_yetazh\_2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 207:

ID: 4048195

Номер квартиры: 9

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 6470000.0 руб.

Общая площадь: 76.58 кв.м

Площадь кухни: 20.24 кв.м

Жилая площадь: 32.48 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959392/mgIFZtYwyI798nwxNzMyNjg5NTMyfDc3YzUz/planirovka\_k2-76\_31-7-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898786/mgIFZ9oxzI\_58nwxNzIxNTcxMjkwfGRmNmI0/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-7-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880668/mgIFZ9s5zYH38nwxNzE5MDUxMTc1fGE5Zjgz/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 208:

ID: 4048196

Номер квартиры: 10

Этаж: 3

Количество комнат: 1

Цена: 3870000.0 руб.

Общая площадь: 42.97 кв.м

Площадь кухни: 12.72 кв.м

Жилая площадь: 10.86 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959361/mgIFZtYwyIH-8nwxNzMyNjg5MDg5fDllYzVj/planirovka\_k1-42\_71-7-42.97.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898772/mgIFZ9oxzID98nwxNzIxNTcxMTM1fDE3ZTUx/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_71-7-42.97.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880668/mgIFZ9s5zYH38nwxNzE5MDUxMTc1fGE5Zjgz/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 209:

ID: 4048198

Номер квартиры: 12

Этаж: 3

Количество комнат: 2

Цена: 5580000.0 руб.

Общая площадь: 66.21 кв.м

Площадь кухни: 11.79 кв.м

Жилая площадь: 33.26 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959382/mgIFZtYwyI\_98nwxNzMyNjg5NDEzfGJiYTEy/planirovka\_k2-65\_94-7-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898780/mgIFZ9oxzI\_\_8nwxNzIxNTcxMjYxfDE1ZjY5/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-7-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880668/mgIFZ9s5zYH38nwxNzE5MDUxMTc1fGE5Zjgz/podezd\_1.\_yetazh\_3.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 210:

ID: 4048199

Номер квартиры: 13

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 6500000.0 руб.

Общая площадь: 76.58 кв.м

Площадь кухни: 20.24 кв.м

Жилая площадь: 32.48 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959392/mgIFZtYwyI798nwxNzMyNjg5NTMyfDc3YzUz/planirovka\_k2-76\_31-7-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898786/mgIFZ9oxzI\_58nwxNzIxNTcxMjkwfGRmNmI0/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-76\_31-7-76.58.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880667/mgIFZ9s5zYH48nwxNzE5MDUxMTY2fDk2MjQ0/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 211:

ID: 4048200

Номер квартиры: 14

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3910000.0 руб.

Общая площадь: 42.97 кв.м

Площадь кухни: 12.72 кв.м

Жилая площадь: 10.86 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959361/mgIFZtYwyIH-8nwxNzMyNjg5MDg5fDllYzVj/planirovka\_k1-42\_71-7-42.97.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898772/mgIFZ9oxzID98nwxNzIxNTcxMTM1fDE3ZTUx/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_71-7-42.97.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880667/mgIFZ9s5zYH48nwxNzE5MDUxMTY2fDk2MjQ0/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 212:

ID: 4048201

Номер квартиры: 15

Этаж: 4

Количество комнат: 1

Цена: 3970000.0 руб.

Общая площадь: 42.75 кв.м

Площадь кухни: 15.09 кв.м

Жилая площадь: 10.2 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959355/mgIFZtYwyIL68nwxNzMyNjg4OTg0fGFlNzkz/planirovka\_k1-42\_48-7-42.75.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898769/mgIFZ9oxzIH28nwxNzIxNTcxMTA4fDI1ZDZi/planirovka\_c\_mebelyu\_k1-42\_48-7-42.75.png, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880667/mgIFZ9s5zYH48nwxNzE5MDUxMTY2fDk2MjQ0/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 213:

ID: 4048202

Номер квартиры: 16

Этаж: 4

Количество комнат: 2

Цена: 5600000.0 руб.

Общая площадь: 66.21 кв.м

Площадь кухни: 11.79 кв.м

Жилая площадь: 33.26 кв.м

Балкон: Лоджия

Отделка: без отделки

Высота потолков: 2.7 м

Описание: «Бoровая Парк» – зaгородный микроpайoн комфорт-класca в eврoпeйcкoм cтиле рядом со Смоленском. Мecтo, гдe пpиpодная и архитектурная кpаcoтa гармоничнo cливаютcя в единый aнcaмбль.

✅ Индивидуальное отопление

✅ Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры)

✅ Лоджии с полупанорамным остеклением и прекрасным видом на природу

✅ Высокие потолки 2,7 метров

✅ Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7

✅ Паркинг

✅ Зоны отдыха и барбекю

✅ Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона

✅ «Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках

✅ Центр города в 15 минутах от дома

✅ Частный детский садик на территории

✅ В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр

✅ Благоустроенная территория со скверами и спортивными площадками

Доступны программы: рассрочка 0% от застройщика сроком до 6 мес., семейная ипотека от 6% и IT-ипотека со ставкой от 5%

Только 3 квартиры по специальной цене

Есть квартиры с кухней-гостиной 40 м²

Ключи в 2-м квартале 2025 года. Успейте купить по выгодной цене!

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3959382/mgIFZtYwyI\_98nwxNzMyNjg5NDEzfGJiYTEy/planirovka\_k2-65\_94-7-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3898780/mgIFZ9oxzI\_\_8nwxNzIxNTcxMjYxfDE1ZjY5/planirovka\_c\_mebelyu\_k2-65\_94-7-66.21.jpg, https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/4048086/3880667/mgIFZ9s5zYH48nwxNzE5MDUxMTY2fDk2MjQ0/podezd\_1.\_yetazh\_4.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 214:

ID: 3786258

Номер квартиры: 5

Этаж: 2

Количество комнат: 3

Цена: 1.0 руб.

Общая площадь: 77.2 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: без отделки

Высота потолков: 0.0 м

Описание: «Боровая Парк» – загородный микрорайон комфорт-класса в европейском стиле. Место, где природная и архитектурная красота гармонично сливаются в единый ансамбль. Успейте купить по выгодной цене! Свяжитесь, с менеджером, чтобы закрепить цену. Действует система индивидуальных скидок.

✅ Преимущества:

Индивидуальное отопление.

Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры).

Лоджии с панорамным остеклением и прекрасным видом на природу.

Высокие потолки (2.7 м).

Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.

Паркинг.

Зоны отдыха и барбекю.

Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона.

«Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках.

Центр города в 15 минутах от дома.

Частный детский садик на территории (открытие в 2023 году).

В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр.

Благоустроенная территория со скверами, спортивными площадками и зоной барбекю.

Планировки: https://macro.sbercrm.com/estate/files/get/3732811/3562441/kFjuqO1mIeyB6HwxNjk3Njk3NDEzfGNlYjRj/planirovka\_k3-77\_2-1-77.2.jpg

--------------------------------------------------

Квартира 215:

ID: 3786259

Номер квартиры: 6

Этаж: 2

Количество комнат: 1

Цена: 1.0 руб.

Общая площадь: 43.3 кв.м

Площадь кухни: 0.0 кв.м

Жилая площадь: 0.0 кв.м

Балкон: Нет

Отделка: без отделки

Высота потолков: 0.0 м

Описание: «Боровая Парк» – загородный микрорайон комфорт-класса в европейском стиле. Место, где природная и архитектурная красота гармонично сливаются в единый ансамбль. Успейте купить по выгодной цене! Свяжитесь, с менеджером, чтобы закрепить цену. Действует система индивидуальных скидок.

✅ Преимущества:

Индивидуальное отопление.

Продуманная гибкая планировка (несущие стены только по периметру квартиры).

Лоджии с панорамным остеклением и прекрасным видом на природу.

Высокие потолки (2.7 м).

Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.

Паркинг.

Зоны отдыха и барбекю.

Ландшафтный дизайн на всей территории микрорайона.

«Двор без машин» обеспечит безопасность детей на детских и спортивных площадках.

Центр города в 15 минутах от дома.

Частный детский садик на территории (открытие в 2023 году).

В шаговой доступности сосновый лес и река Днепр.

Благоустроенная территория со скверами, спортивными площадками и зоной барбекю.

Планировки:

--------------------------------------------------