

**K O H T U M Ä Ä R U S**

Kohtuasja number	2-06-17042
Määruse tegemise aeg ja koht	27. oktoober 2008 Jõhvi
Kohus	Viru Maakohus
Kohtunik	Johannes Külaots
Kohtuasi	AS Kohtla-Järve Soojus hagi JF vastu 43 533,27 krooni võlgnevuse nõudes
Menetlustoiming	Menetluse lõpetamine / Kompromissi kinnitamine / Riigilõivu tagastamine
Kohtuistungi toimumise aeg	20. oktoober 2008
Menetlusosalised	Hageja: AS Kohtla-Järve Soojus (RK 10160791, asukoht: Ritsika 1, 31027 Kohtla-Järve) Hageja lepinguline esindaja: Paul Paas (IK xx) Kostja: JF (IK xx, elukoht: xx,xx,xx)

Resolutsioon

Kinnitada Aktsiaselts Kohtla-Järve Soojus ja JF vaheline kompromiss, mille kohaselt:

- 1. Kostja JF kohustub tasuma Aktsiaseltsile Kohtla-Järve Soojus võlgnevuse ja menetluskulude katteks kokku 44 796 (nelikümmend neli tuhat seitsesada üheksakümmend kuus) krooni ja 07 senti, millest 43 281,87 krooni on tasumata võlgnevus, 1 250.- krooni pool hagi esitamisel tasutud riigilõivust, 40.- krooni omandiõiguse tõendi eest, 224,20 krooni õigusabikulud, osade kaupa, igakuiste maksetena summas 1 867.- (üks tuhat kaheksasada kuuskümmend seitse) krooni iga kuu 28-ndaks kuupäevaks. Esimese makse teostamise tähtaeg on 28. november 2008.a.**
- 2. Eelnimetatud summad tuleb kanda Aktsiaselts Kohtla-Järve Soojus arveldusarvele Hansapangas nr. 221010568777, märkides maksekorralduse selgituse lahtrisse “JF xx, võlg.”**
- 3. Võlgnevuse tasumise graafikust mitte kinnipidamise korral esitatakse kohtulahend kohtutäiturile võlgniku suhtes kohese sundtäitmise alustamiseks.**
- 4. Lõpetada Aktsiaselts Kohtla-Järve Soojus hagi JF vastu 43 533,27 krooni nõudes, menetlus.**

5. Tagastada Aktsiaseltsile Kohtla-Järve Soojus Rahandusministeeriumi arvele (maksekorraldus nr. 24) 29. juunil 2006.a. tasutud riigilõivust 1 250.- (üks tuhat kakssada viiskümmend) krooni arvele nr. 221011209682 AS-s Swedbank (endine ärinimi ASHansapank).
6. Määrus saata teadmiseks protsessiosalistele ning täitmiseks Kohtute Raamatupidamiskeskusele.

Edasikaebamise kord

Kohtumääruse peale võib esitada määruskaebuse Viru Ringkonnakohtule Viru Maakohtu kaudu 30 päeva jooksul kohtumääruse kättetoimetamisest alates.

ASJAOLUD JA ASJA VARASEM KÄIK

Viru Maakohtu menetluses on Aktsiaseltsi Kohtla-Järve Soojus hagi JF vastu 43 533,27 krooni nõudes.

Viru Maakohtule 06. juulil 2006 esitatud hagiavalduse kohaselt, korteri asukohaga xx,xx,xx, omanikuks on TF. Kostja on jätnud õigeaegselt tasumata tarbitud soojusenergia eest temale kuuluvast korteris, asukohaga xx,xx. Kohtumenetluse käigus selgus, et kostja TF suri xx.xx.xx.

Hageja esindaja esitas 20. oktoobri 2008 kohtuistungil kohtule taotluse kostja asendamiseks, põhjendusel, et TF pärandvara vastu võtnud tema tütar JF.

Viru Maakohtu 20. oktoobri 2008 kohtumäärusega asendati kostja TF kostja JF.

20. oktoobri 2008.a kohtuistungil esitasid pooled kohtule taotluse, milles paluvad kinnitada nende vahel sõlmitud kompromiss ning lõpetada asja menetlus. Menetluse lõpetamise tagajärjedest on pooled teadlikud. Samuti paluvad pooled kohtul tagastada hageja poolt pool tasutud riigilõivust.

KOHTUMÄÄRUSE PÕHJENDUSED

Kohus, tutvunud asja kirjalike materjalidega, leiab, et poolte taotlus on põhjendatud ja kuulub rahuldamisele.

TsMS § 428 lg 1 p 4 kohaselt lõpetab menetluse otsust tegemata, kui pooled on sõlminud kompromissi ja kohus kinnitab selle.

TsMS § 430 lg 1 kohaselt pooled võivad menetluse kuni hagi kohta tehtud lahendi jõustumiseni lõpetada kompromissiga. Kohus kinnitab kompromissi määrusega. Pooltevaheline kompromiss on seadusega kooskõlas, mistõttu kohus kinnitab poolte kompromissi ja lõpetab tsiviilasja menetluse.

Kooskõlas TsMS § 431 lg 1 selgitab kohus menetlusosalistele menetlustoimingu tegemise või tegemata jätmise tagajärgi, et vastavalt TsMS § 432 menetluse lõpetamise korral seoses poolte kompromissi kinnitamisega ei või samad pooled sama hagi eseme suhtes esitada uut hagi.

Täitemenetluse seadustiku § 2 lg 1 p 1 kohaselt juhul, kui kostja ei täida kompromissiga võetud kohustust, siis hagejal õigus on pöörduda kohtutäituri poole kohtumääruse sundtäitmiseks.

Vastavalt TsMS § 150 lg 2 p1 pool menetluses tasutud riigilõivu tagastatakse, kui pooled sõlmivad kompromissi. TsMS § 150 lg 3 kohaselt riigilõiv tagastatakse riigilõivu tasunud isiku nõudel. Hageja taotles poolte poolt esitatud kompromissis poole riigilõivu tagastamist.

Eelpooltoodu alusel ja juhindudes TsMS § 150 lg 2 p 1, lg 3; § 428 lg 1 p 4, § 430, § 431 lg 1, § 433, § 463 lg 1, § 465 kinnitab kohus poolte vahelise kompromissi ja lõpetab tsiviilasjas menetluse.

Kohtunik: /allkiri/

Ärakiri õige.

Johannes Külaots

Kohtunik