



K O H T U M Ä Ä R U S

Kohtuasja number	2-4-2335				
Määruse tegemise aeg ja koht	22. detsember 2008, Jõhvi				
Kohus	Viru Maakohus				
Kohtunik	Marve Tamme				
Kohtuasi	OÜ Maadia Grupp pankrotiavaldus.				
Menetlustoiming	Lõpparuande kinnitamine ja pankrotimenetluse lõpetamine				
Menetlusosalised	<table><tr><td>Võlgnik:</td><td>OÜ Maadia Grupp (pankrotis) (RK 106937819)</td></tr><tr><td>Pankrotihaldur:</td><td>T V</td></tr></table>	Võlgnik:	OÜ Maadia Grupp (pankrotis) (RK 106937819)	Pankrotihaldur:	T V
Võlgnik:	OÜ Maadia Grupp (pankrotis) (RK 106937819)				
Pankrotihaldur:	T V				

Resolutsioon

1. Kinnitada OÜ Maadia Grupp (pankrotis) halduri lõpparuanne pankrotimenetluses.
2. Lõpetada OÜ Maadia Grupp (pankrotis) pankrotimenetlus.
3. Vabastada OÜ Maadia Grupp (pankrotis) pankrotihaldur T V kohustustest.
4. Määrata dokumentide hoidjaks juhatuse liige Al G (IK xxx, aadress: xxx, xxx)
5. Avaldada pankrotimenetluse lõpetamise teade Ametlikes Teadaannetes

Edasikaebamise kord

Kohtumääruse peale võib esitada määruskaebuse Viru Ringkonnakohtule Viru Maakohtu kaudu 10 päeva jooksul kohtumääruse kättetoimetamisest alates.

ASJAOLUD JA ASJA VARASEM KÄIK

Viru Maakohtu 12. juuli 2004 otsusega kuulutati välja **OÜ Maadia Grupp (pankrotis)** pankrot ja nimetati pankrotihalduriks T V.

Pankrotihaldur esitas 16. oktoobril 2008 kohtule pankrotimenetluses lõpparuande. Pankrotihaldur palub lõpparuande kinnitada, lõpetada pankrotimenetlus, vabastada pankrotihaldur pankrotihalduri kohustustest.

Pankrotihalduri lõpparuande kohaselt:

I Andmed pankrotivara ja selle müügist saadud raha kohta.

OÜ Maadia Grupp pankrotimenetluses on vara müüdnud summas 4430 kr.

Esitatud nõudmised juhatuse liikme vastu seoses juhatuse liikme kohustuste täitmata jätmisega. Saavutatud kohtuväline kompromiss, mille tulemusena laekus pankrotipessa 20000 kr. Pankrotiotsuse seisuga oli Võlgnikul raha summas 3994 krooni. Kokku rahalisi vahendeid 28329 krooni.

Võlgnikul pankrotiotsuse seisuga varadeks debitoorsed nõuded, mida ei osutunud võimalikuks sisse nõuda.

Tagasivõitmishagisid ei ole esitatud ega ole ka kavas esitada.

II Andmed pankrotivarast tehtud väljamaksete kohta

Pankrotimenetluse läbiviimisel ning pankrotivara valitsemisel on pankrotihaldur juhindunud võlausaldajate üldkoosoleku otsustest ning pankrotitoimkonna seisukohtadest.

1. Taotlused vara välistamiseks puuduvad.

2. Tagasivõitmise hagisid pankrotimenetluses esitatud ei ole ega ole ka kavas esitada.

3. Käesoleva ettekande esitamise seisuga on pankrotihaldur pankrotimenetlusega teinud väljamakseid järgmiselt :

3.1. Kulud masskohustustega seondult, PankrS § 148	14129
Sh maksud, lõivud	4280
3.2. Kulud pankrotikuludega seondult, PankrS § 150	14200
Sh ajutise halduri ja halduri tasu	11750
Sh ajutise halduri ja halduri kulud	2450

Haldur loobus tasu saamise õigusest, kuna selleks rahalised vahendid puuduvad.

III Jaotiste väljamaksmine

Rahalised vahendid jaotise väljamaksete tegemiseks puuduvad.

IV Pandieseme müük

Võlgniku pankrotimenetluses puuduvad pandiga tagatud nõuded, seega ka pandieseme müük.

V Müümata pankrotivara ja saadaolev raha

Lõpparuande esitamise seisuga võlgniku müügikõlblik vara müüdnud, samuti ei ole oodata mingite rahade laekumist. Võlgnikul debitoorseid nõudeid summas 258 tuh.kr. ei õnnestunud sisse nõuda ega realiseerida, kuna nimetatud nõuete tõenduslik baas oli puudulik (ei ole kohtukõlblik).

VI Andmed halduri tegevuse kohta pankrotivara valitsemisel

Pankrotivara valitsemisel on haldur ennekõike analüüsinud debitoorsete nõuetega seonduvat ja võimalust tagasivõitmisenõuete esitamiseks. Teinud kindlaks pankrotivaraga ning Võlgniku majandustegevusega seonduvat.. Haldur on läbi viinud võlausaldajate üldkoosolekud ja teostanud tööd pankrotitoimkonnaga. Kontrollinud võlgniku vastu esitatud nõudeid. Koostanud jaotusettepaneku. Selgitanud veelkord välja võlgniku vastu esitatud nõuetega seonduvat. Esitanud nõude juhatuse liikme vastu seoses juhtimisvea aluste olemasoluga, selles saavutatud kompromiss, mille tulemusena laekunud pankrotipessa juhatuse liikmelt 20000 kr.

Haldur on teostanud kõik vajalikud toimingud, mis on sätestatud pankrotiseaduses ja muudes seadustes.

VII Võlausaldajate rahuldamata nõude osa

Lõpparuande koostamise seisuga on rahuldamata järgmised nõuded (võlausaldaja nimi, rahuldamata nõude suurus, rahuldamisjärk):

Viru Vesi oü	5677,97 kr	2. järk
Eesti Vabariik Maksu- ja Tolliamet	118932 kr	2. järk

Ragn-Sells as	15211,40 kr	2. järk
G S	7786,60 kr	3. järk

VIII Esitatud hagi

Halduri poolt ei esitatud ühtegi hagi. Enne hagi esitamist saavutati kohtuväline kompromiss juhatuse liikmega, mille tulemusena laekus pankrotipessa 20000 kr.

Teisi hagisid halduri poolt ei ole kavas esitada.

IX Kohtukulud, ajutise halduri ja halduri kulud.

Kõik kohtukulud, ajutise halduri ja halduri kulud on nimetatud käesoleva aruande peatükis II.

X Muud pankrotimenetluses tähtsust omavad asjaolud (ka Maksejõuetuse põhjustest)

Haldur ei ole tuvastanud, et maksejõuetuse põhjuseks oleks kuriteo tunnustega tegu või raske juhtimisviga. Maksujõuetuse põhjuseks on muu asjaolu (PankrS tähenduses). Haldur peab põhiliseks maksejõuetuse põhjuseks ebapiisavaid tulusid ja üldist negatiivset turuolukorda ehitusturul. Ehitusteenuse müük toimus väikese rentaablusega, suurtellijad surusid ehituskonkurssidega ehitushinnad väga madalale. Võlgnik võttis 2002.a.-l ette ehitustööd AS Eesti Põlevkivi Raudteel, kuid seoses vaeleinvestustega ehitustööde maksumuse planeerimisel lõppes kogu tegevus kahjumiga.

Seoses äriühingu lõppemisega tuleb dokumendid anda hoiule. Tulenevalt TsÜS § 46 lg-st 1 jääks äriühingu dokumentatsioon 10 aastaks vastutavale hoiule võlgniku juhatuse liikmele (juhatuse liige esitanud halduril kirjaliku kinnituse).

Pankrotihaldur palub kinnitada lõpparuanne, lõpetada pankrotimenetlus, vabastada pankrotihaldur tema kohustustest ning määrata dokumentide hoidja

KOHTUMÄÄRUSE PÕHJENDUSED

Kohus, tutvunud asja materjalidega, leiab, et lõpparuanne OÜ Maadia Grupp (pankrotis) pankrotimenetluses ei riku võlgniku ega võlausaldajate huve ning kuulub kinnitamisele.

Pankrotiseaduse § 157 p 5 kohaselt pankrotimenetlus lõpeb lõpparuande kinnitamisega.

Pankrotiseaduse § 162 lg 1 p 2 kohaselt haldur esitab pankrotitoimkonnale ja kohtule lõpparuande, kui pankrotivara on müüdud ja jaotiste alusel raha välja makstud.

Peale väljaandes Ametlikud Teadaanded teate ilmunist kohtule lõpparuande kohta vastuväiteid ei esitatud.

Eelpooltoodu alusel ja juhindudes PankrS § 162, § 163 kinnitab kohus lõpparuande ning lõpetab OÜ Maadia Grupp (pankrotis) pankrotimenetluse.

Marge Tamme
Kohtunik