

KOHTUMÄÄRUS
kompromissi kinnitamiseks

Määruse teinud kohtu nimi	Harju Maakohus
Määruse tegemise kuupäev ja koht	27.oktoober 2008, Tallinn
Kohtunik	Imbi Sidok
Kohtuasi	KÜ (registrikood xxx asukoht: xxx) hagi G V (isikukood xxx, elukoht: xxx) vastu võlgnevuse ning viiviste nõudes.

Resolutsioon

- Kinnitada KÜ ja G V vaheline kompromiss järgmistel tingimustel:

1. G V tasub KÜ põhivõlgnevuse summas 21 442.20 krooni, viivised summas 3 452.03 krooni, pool hageja poolt tasutud riigilõivust summas 750.00 krooni, kokku 25 644.23 krooni KÜ arveldusarvele nr xxxxxxxxxxxx AS-is Hansapank.
2. G V kohustub tasuma KÜ punktis 1 kokkulepitud rahasumma järgmiste osamaksetena:

hiljemalt 20.11.2008 – 2 825.00 krooni;
hiljemalt 20.12.2008 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.01.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.02.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.03.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.04.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.05.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.06.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.07.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.08.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.09.2009 – 2 075.00 krooni;
hiljemalt 20.10.2009 – 2 069.23 krooni.

3. G V kohustub lisaks käesoleva määruse p-s 1 nimetatud võlgnevusele tasuma nimetatud kuupäevadeks ka igakuised kommunaalteenuste maksed, millised korteriühistu esitab tarbitud teenuste eest.

- Lõpetada menetlus tsiviilasjas nr 2-08-61055.
- Tagastada KÜ pool antud tsiviilasjas tasutud riigilõivust summas 750.00 (seitsesada viiskümmend) krooni.
- Tagastatav riigilõiv summas 750.00 krooni kanda KÜ arveldusarvele nr xxxxxxxxxxxx AS-s Hansapank.

Määrusele saab esitada määruskaebuse 30 päeva jooksul, alates määruse määruskaebuse esitajale kättetoimetamisest, määruse teinud kohtu kaudu Tallinna Ringkonnakohtule.

Kohus tuvastas

Pooled sõlmisid vaidluse lahendamiseks kompromissi ja paluvad see kinnitada ning menetlus antud asjas lõpetada. Pooled on menetluse lõpetamise tagajärgedest teadlikud.

Hageja palus kohtul tagastada pool antud tsiviilasjas tasutud riigilõivust.

Kohus leidis

Kohus, tutvunud esitatud kompromissi ja tsiviilasja muude materjalidega, leiab, et kompromiss kuulub kinnitamisele.

Tsiviilkohtumenetluse seadustiku (TsMS) § 428 lg 1 p 4 alusel lõpetab kohus menetluse otsust tegemata, kui pooled on sõlminud kompromissi ja kohus kinnitab selle. TsMS § 430 lg 1 alusel võivad pooled menetluse kuni hagi kohta tehtud lahendi jõustumiseni lõpetada kompromissiga. Kohus kinnitab kompromissi määrusega, millega ühtlasi lõpetab asja menetluse.

TsMS § 430 lg 3 alusel ei kinnita kohus kompromissi, kui see on vastuolus heade kommetega või seadusega või rikub olulist avalikku huvi või kui kompromissi ei ole võimalik täita. Kohus on seisukohal, et antud kompromiss ei ole vastuolus heade kommete ega seadusega ja ei riku olulist avalikku huvi. Samuti on kompromiss täidetav.

TsMS § 432 alusel, kui menetlus on lõpetatud, ei saa hageja uuesti pöörduda kohtusse hagi sama kostja vastu vaidluses samal alusel sama hagi eseme üle. Menetluse lõpetamisel kompromissiga on lõpetamisel samad materiaalõiguslikud ja protsessuaalsed tagajärjed nagu menetluse lõpetamisel kohtuotsusega, kui seadusest ei tulene teisiti.

TsMS § 430 lg 8 kohaselt saab kompromissi tühistada ja selle tühisusele tugineda tsiviilseadustiku üldosa seaduses (TsÜS-s) nimetatud alustel ning kompromissist saab taganeda või selle üles öelda võlaõigusseaduses (VÕS-s) nimetatud alustel. Kompromissi saab tühistada või selle tühisusele tugineda ning sellest saab taganeda või seda üles öelda üksnes kompromissi kui täitedokumendi alusel toimuva täitemenetluse hagi lubamatuks tunnistamise menetluses. Kui kohus sellise hagi rahuldab, loetakse, et kompromissil ei ole täielikult või osaliselt õiguslikke tagajärgi ja menetlus asjas, milles kompromiss sõlmiti, jätkub.

TsMS § 150 lg 2 p 1 ja lg 3 alusel tagastatakse riigilõivu tasunud isiku nõudel pool menetluses tasutud riigilõivust, kui pooled sõlmivad kompromissi. Seega kuulub hagejale tagastamisele pool antud tsiviilasjas tasutud riigilõivust summas 750.00 krooni.

Imbi Sidok (allkiri)
kohtunik

ÄRAKIRI ÕIGE:
I.Sidok