

# Compte-rendu de réunion



**Date :** 17/07/2017

**Version :** 1.0

**Auteurs :**

Océane Gatien: [oceane.gatien.cef@hotmail.fr](mailto:oceane.gatien.cef@hotmail.fr)

Elodie Decarpentrie : [elodie.decarpentrie32@gmail.com](mailto:elodie.decarpentrie32@gmail.com)

Maxime Roma: [roma.maxime@gmail.com](mailto:roma.maxime@gmail.com)

Julien Verrecchia: [julien.verrecchia@orange.fr](mailto:julien.verrecchia@orange.fr)

**Intervenant :**

URHAJ - ALOJEG - ADIL 32

Delphine GAY

Ali ZARRIK

Loïc LE DANIEL

## **Contexte :**

L'URHAJ, ALOJEG et ADIL 32 sont des associations sociales. L'URHAJ anime le réseau des adhérents, développe des réponses habitat dédiées aux jeunes et promouvoit une politique de jeunesse en région. ALOJEG gère un parc de logements dédiés aux jeunes, accompagne les jeunes vers l'autonomie et facilite l'accès des jeunes au logement autonome. L'ADIL 32 conseille les acteurs locaux de l'habitat et le grand public, il apporte une expertise juridique et observe les pratiques en matière de logement.

## **Descriptif du besoin :**

La demande se positionne sur le besoin d'une plateforme collaborative de recherche de logement pour les jeunes de 18 à 30 ans, commune aux trois structures, URHAJ, ALOJEG, ADIL 32. Un système de filtre de recherche devra être mis en place pour pouvoir affiner la recherche par lieux / type de logement / durée / coût.

Ils souhaitent rendre visible les offres et apporter de meilleure réponse aux demandes de la personne. En plus de ce site vitrine, ils souhaitent aussi permettre, via le site, d'orienter la personne dans leurs démarches administratives. Ceci sera disponible sous la forme d'un formulaire qui enverra par email les informations saisies vers l'organisme adéquat.

Ils souhaitent aussi avoir une page de foire aux questions pour les questions récurrentes et un formulaire de contact pour les propriétaires avec une possibilité d'envoi de fichiers.

Enfin, ils désirent avoir un système d'analyse pour le site: ils utilisent déjà google analytics sur les autres sites.

Le site devra être responsive design et pratique sur mobile (mobile first), attractif, jeune et dynamique avec des couleurs chaleureuses.

## **Compte rendu de réunion du 17 juillet 2017, au Noctile:**

L'utilisation d'un carrousel pour l'affichage des annonces serait plus pratique dans l'utilisation sur mobile du site. La fonction "autour de" a été mise en avant car plus pratique notamment dans le Gers où il y a de nombreux villages.

Il a été évoqué aussi la possibilité d'ajouter un livre d'or pour permettre aux utilisateurs de laisser des commentaires.

Il faudra aussi prévoir une partie administrateur pour permettre la mise à jour des documents types proposés sur le site facilement.

Les jeunes nous ont fait part de leurs critères principaux lors de leurs recherches de logement. En plus des critères de base comme le prix, la distance avec le travail ou le prix, il en est ressortis que:

- la communauté été un point important pour tous ceux présent
- le fait de ne pas avoir à faire ouvrir de compteur (eau, électricité ou internet)
- la garantie d'un logement conforme à leurs attentes (pas de mauvaises surprises)

### **Ressources fournies :**

- textes explicatifs (juridiques, administratifs)
- questionnaires (exemples disponibles sur [siloj79.fr](http://siloj79.fr))
- liste de partenaires et contacts

### **Stratégie :**

Le développement du projet ne durant que deux semaines, nous devons nous restreindre aux objectifs principaux, présentés ci-dessous.

### **Stratégie d'objectif :**

- Faire un site maquette avec les fonctionnalités principales
- Système de recherche de logement
- Système d'authentification
- Formulaire de contact pour les jeunes et les propriétaires
- Foire aux questions

### **Stratégie de cible :**

Le site a pour cible :

- les jeunes de 18-30 ans ayant droit au dispositif jeune en recherche de logement
- les propriétaires voulant mettre à disposition un logement
- les secteurs géographiques de NOGARO, ISLE-JOURDAIN et CONDOM pour les logements

### **Users stories :**

#### **En tant qu'utilisateur en recherche de logement, je peux:**

- poser une question et avoir une réponse personnalisée sous 24H
- avoir un espace personnel en me connectant avec un login et un mot de passe
- chercher un logement dans le secteur Occitanie à l'aide de filtres de recherche
- être redirigé sur les sites partenaires pour avoir des réponses plus précises
- naviguer agréablement sur le site à l'aide de son dynamisme et son design

- trouver les infos pratiques en un clin d'oeil
- être assuré que les logements et les infos présentés sont de qualités
- remplir un formulaire de contact pour être contacté par un conseiller
- avoir des démarches administratives simplifiées

**En tant qu'utilisateur propriétaire de logement, je peux:**

- avoir un espace personnel en me connectant avec un login et un mot de passe
- remplir un formulaire de contact pour être contacté par un conseiller ou un chercheur de logement
- remplir une fiche descriptive du logement
- poster les annonces sur l'espace recherche de logement du site après vérification par ALOJEG
- avoir des démarches administratives simplifiées
- ajouter des vidéos et des images de la propriété
- être conforme à la loi
- être mis en relation avec un conseiller

**Délais :**

Le projet sera réalisé du 17 juillet au 28 juillet.

**Perspectives d'évolution :**

Mettre en place un système de carte pour afficher les différents logements en fonction de la recherche faites.

Mettre en place un système de recherche "autour de moi" pour les logements.