建筑材料和设备虚拟采购合同

为了适应本软件智能审批系统的要求，完善商品采购统计功能，更好的服务于软件用户，编制本虚拟合同。

**第一条 目的**

建筑工程材料和设备品类繁多、型号规格复杂，厂家和供应商众多，临时性、应急性采购在所难免。既有对成规模的、需求量大的、能提前确定厂家或供应商的产品的采购，也有一些是对不成规模的、用量小的、难以提前确定厂家或供应商的产品的采购。为了满足后者适应本系统的统计功能要求特意编制本虚拟合同。

**第二条 适用范围**

直接用于工程的零星采购材料、临时抢险材料、经批准交由项目部临时采购的其他材料的采购。

**第三条 合同主体**

买方为本软件注册的公司或组织；卖方不能提前确定厂家或供应商。

**第四条 合同标的物**

实际采购过程中没有必要或无法先行签订采购合同（采购量小的、资金量小的、一次性采购的、工程的非主要材料）的商品。

**第五条 审批权限**

采购的商品是否执行虚拟合同审批权限归成本执行人或者成本控制人。

**第六条 商品信息**

必须注明信息包括：

1. 商品名称
2. 商品编码
3. 规格型号
4. 单位
5. 数量
6. 单价
7. 合价
8. 供货单位
9. 供货日期等。
10. 发票

（1）发票状态： 有或无

（2）发票种类： 增值税专用发票或增值税普通发票

（3）企业性质：一般纳税人或小规模纳税人

以上信息必须由项目部材料员填入采购申请表中方可购买。

**第七条 数量及金额**

实际材料采购的数量及成交金额。

**第八条 质量标准**

所购材料商品质量标准为合格，有特殊规定的从特殊规定。

**第九条 交货时间及地点**

交货时间为商品实际购买时间，交货地点为工程项目所在地。

**第十条 材料检验**

实际购买的材料需要厂家提供营业执照、资质证书、质检报告、合格证、产品使用说明书等。