

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE Tulocaltunego.com

Bienvenido a la página web Tulocaltunego.com estos Términos y Condiciones se aplican a los USUARIOS de Tulocaltunego.com

Al acceder o utilizar nuestra aplicación, aceptarás cumplir con los siguientes términos y condiciones que regulan y constituyen de acuerdo con las reglas de la página web Tulocaltunego.com que se denominará en lo sucesivo como USUARIO, a cualquier USUARIO que sea parte de nosotros, así como utilice la página web Tulocaltunego.com con una “**CUENTA NUEVA**”, por lo que por consiguiente en el presente y en lo sucesivo se conocerá como “CONTRATADOR”.

El CONTRATADOR deberá cumplir con los siguientes términos y condiciones que a continuación se describen:

1. TÉRMINOS DE USO.

Los términos que a continuación se presentan y regula el uso adecuado de los servicios de Tulocaltunego.com

La utilización de la página web Tulocaltunego.com por parte de cualquier persona, le atribuye la calidad de USUARIO lo cual implica su adhesión plena e incondicional a los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES; en consecuencia, es indispensable que el USUARIO los lea y evalúe de forma cuidadosa ANTES de acceder a Tulocaltunego.com y a los servicios de tal manera que esté consciente de que se sujeta a los mismos y a las modificaciones que pudiera sufrir cada vez que pueda acceder a Tulocaltunego.com

Asimismo, si en algún momento el USUARIO no acepte o no estuviera de acuerdo total o parcialmente con los términos de los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES, tendrán un carácter obligatorio y vinculante al abstenerse de usar el sitio y/o sus servicios en cualquiera de sus partes o secciones.

El USUARIO está de acuerdo en que en diversas partes de Tulocaltunego.com podrá haber estipulaciones especiales que, según sea el caso, sustituirán, complementarán y/o modificarán los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES, por tal razón también resulta indispensable que el USUARIO las lea previamente en cada caso y de no estar totalmente de acuerdo con ella o ellas, se abstenga de usar la página web Tulocaltunego.com regulada bajo esas CONDICIONES PARTICULARES. En caso de que el USUARIO utilice parte del portal regulada por una o más CONDICIONES PARTICULARES, se entenderá que se somete total e incondicionalmente a ellas.

2. OBJETO.

El objeto del presente tiene como bien a establecer los servicios de Tulocaltunego.com el cual es ÚNICAMENTE PARA USUARIOS, donde le permite al USUARIO, por un lado, que anuncien y oferten la venta de bienes y/o servicios

de muy diversas naturalezas y, por otro, la búsqueda de oportunidades de compra o contratación de estos.

Por lo anterior, Tulocaltunego.com se reserva el derecho a modificar en cualquier momento y sin previo aviso la presentación, configuración, información, OPCIONES ADICIONALES, DATOS y en general cualquier parte o aspecto relacionado directa o indirectamente con el CONTENIDO de Tulocaltunego.com

La página tiene la libertad de ajustar las presentes Condiciones Generales de Uso con el objeto de adecuarlas a la legislación vigente aplicable en cada momento, las novedades jurisprudenciales y las prácticas habituales de mercado.

La utilización por parte del USUARIO de cualquiera de los servicios de la página web Tulocaltunego.com o las modificaciones relacionadas con el presente documento ya sea su aceptación a todos estos TÉRMINOS Y CONDICIONES de uso en la versión publicada en la presente página web Tulocaltunego.com surtirán efectos desde el momento de su publicación.

3. USO DEL PORTAL Y SUS SERVICIOS.

El USUARIO contará con 6 MESES de SERVICIOS GRATUITOS, vencido el plazo se realizará un cargo de inscripción por cada categoría en los servicios en la página web Tulocaltunego.com, por la cantidad de \$120.00 (CIENTO VEINTE PESOS 00/100 M.N.) POR SEIS MESES o \$250.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) POR DOCE MESES, con el fin de mejorar nuestra aplicación para los USUARIOS.

El servicio de la aplicación es proveyéndoles a los USUARIOS un espacio que les permite, por un lado, que anuncien y oferten la venta de bienes y/o servicios de muy diversas naturalezas y, por otro lado, la búsqueda de oportunidades de compra o contratación de estos, cuyo contacto es entre ellos (vendedor y comprador), se realiza a través del Portal

El USUARIO estará obligado a registrarse como USUARIO de Tulocaltunego.com al igual deberá rellenar el apartado de DATOS PERSONALES donde se solicitarán datos en específico para su contacto y conocimiento del USUARIO.

El USUARIO deberá en todo momento registrarse en el Portal con su información personal de manera exacta, precisa y verdadera (los "Datos Personales"), debiendo en todo momento actualizar y/o rectificar los Datos Personales.

Tulocaltunego.com podrá verificar la veracidad de los Datos Personales y/o solicitar cualquier documento para verificar los mismos, por lo que Tulocaltunego.com en ningún momento será responsable por la certeza o veracidad de los Datos Personales proporcionados por el USUARIO.

El USUARIO será en todo momento el responsable por los Datos Personales proporcionados, liberando a Tulocaltunego.com de cualquier tipo de responsabilidad

que se genere por la falsedad, inexactitud, y/o inobservancia de los Datos Personales.

El USUARIO se obliga a verificar que al salir de Tulocaltunego.com no se encuentre su cuenta de correo electrónico, contraseña ni su información personal ingresada o grabada en el portal de inicio de este para evitar que un tercero haga uso de las mismas por lo que el mal uso de esta no será responsabilidad de Tulocaltunego.com siendo responsabilidad completa del USUARIO proteger su contraseña.

4. OBLIGACIÓN DE HACER USO CORRECTO Y LÍCITO DE LA PÁGINA WEB Tulocaltunego.com, LOS DATOS, LAS OPCIONES, LAS OPCIONES ADICIONALES, Y EN GENERAL DE SU CONTENIDO, CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE DEL PRESENTE AVISO Y LAS BUENAS COSTUMBRES.

El USUARIO se compromete a utilizar la aplicación y todos sus contenidos y servicios conforme a lo establecido en la legislación aplicable, a la moral, a las buenas costumbres, al orden público y a las presentes Condiciones Generales de Uso y a los TÉRMINOS Y CONDICIONES que en su caso le sean aplicables. Asimismo, se compromete hacer un uso adecuado de los servicios y/o contenidos de la aplicación y a no emplearlos para realizar actividades ilícitas o constitutivas de delito que atenten contra los derechos de terceros y/o que infrinjan la regulación sobre propiedad intelectual e industrial, o cualesquiera otras leyes aplicables.

5. MEDIOS PARA OBTENCIÓN DE CONTENIDO.

El USUARIO se compromete a no transmitir, introducir, difundir ni poner a disposición de terceros cualquier tipo de material e información (que de manera enunciativa mas no limitativa incluyen, datos contenidos, mensajes, dibujos, archivos de sonido e imagen, fotografías, software) que sean contrarios a la ley, la moral, las buenas costumbres, el orden público y las presentes Condiciones Generales de Uso y, en su caso, a los TÉRMINOS Y CONDICIONES que sean aplicables.

A manera enunciativa y en ningún caso limitativa, el Usuario se compromete a:

- ✓ No introducir o difundir contenidos o propaganda de carácter racista, xenófobo, pornográfico, de apología del terrorismo o que atenten contra los derechos humanos.
- ✓ No introducir o difundir en la red programas de datos (virus y software nocivo) susceptibles de provocar daños en los sistemas informáticos del proveedor de acceso, sus proveedores o terceros usuarios de la red Internet.
- ✓ No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros cualquier tipo de información, elemento o contenido que atente contra los derechos fundamentales y las libertades públicas reconocidos constitucionalmente y en los tratados internacionales.
- ✓ No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros cualquier tipo de información, elemento o contenido que constituya publicidad ilícita o desleal.

- ✓ No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros Datos Personales.
- ✓ No transmitir publicidad no solicitada o autorizada, material publicitario, "correo basura", "cartas en cadena", "estructuras piramidales", o cualquier otra forma de solicitud, excepto en aquellas áreas (tales como espacios comerciales) que hayan sido exclusivamente concebidas para ello.
- ✓ No introducir o difundir cualquier información y contenidos falsos, ambiguos o inexactos de forma que induzca a error a los receptores de la información.
- ✓ No suplantar a otros Usuarios utilizando sus claves de registro y/o Cuenta.
- ✓ No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros cualquier tipo de información, elemento o contenido que suponga una violación de los derechos de propiedad intelectual e industrial, patentes, marcas o copyright que correspondan a los titulares de los portales o a terceros.
- ✓ No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros cualquier tipo de información, elemento o contenido que suponga una violación del secreto de las comunicaciones y la legislación de datos de carácter personal.

6. PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL.

Cualquier logo, marca, anuncio comercial, y otras marcas indicadas en el Portal, son propiedad de Tulocaltunego.com o de cualquier filial, o subsidiaria en territorio mexicano y en otros países. Las marcas e imagen comerciales de Tulocaltunego.com y de sus filiales no podrán ser utilizadas para el lucro o beneficio del USUARIO, de algún otro tercero, o para causar confusión entre los usuarios o que desestime o desacredite a Tulocaltunego.com o a sus filiales. Todas las demás marcas registradas que no sean propiedad de Tulocaltunego.com o sus filiales que aparezcan en la aplicación son propiedad de sus respectivos dueños, quienes podrán o no estar afiliados, relacionados con o patrocinados por Tulocaltunego.com o sus filiales.

Los contenidos, elementos e información a los que el USUARIO pueda acceder a través de la plataforma están sujetos a derechos de propiedad industrial e intelectual, patentes marcas, copyright o de terceros titulares de estos. En consecuencia, el acceso a estos contenidos o elementos no otorga al USUARIO el derecho de alteración, modificación, explotación, reproducción, distribución o comunicación pública.

El USUARIO se compromete a utilizar los contenidos y/o elementos a los que acceda a través de los servicios del Portal para su propio uso y necesidades y a no realizar una explotación comercial, directa o indirecta de los mismos.

El USUARIO autoriza a Tulocaltunego.com para que este pueda reproducir, distribuir y comunicar públicamente aquellos bienes y/o servicios que sean ofertados por el USUARIO EL "ANUNCIO" para ser publicitada en la página web,

asimismo autoriza [Tulocaltunego.com](https://tulocaltunego.com) para que pueda añadir marcas de agua en textos descriptivos, gráficos, fotografías y otros contenidos con el fin de evitar un aprovechamiento no consentido por parte de terceros.

[Tulocaltunego.com](https://tulocaltunego.com) y sus filiales, respetan la propiedad intelectual de terceros. En caso de que el USUARIO crea que su obra ha sido copiada de tal manera que constituye una infracción de derechos de autor, favor de notificar por escrito de manera pronta y expedita a la dirección ubicada en la presente contacto@tulocaltunego.com

7. USO CORRECTO DEL CONTENIDO.

El USUARIO se obliga a usar el CONTENIDO de forma diligente, correcta e lícita, y en particular, en los siguientes términos:

✓ Creación de Anuncios:

- *Proporcionar Información Precisa:* Al publicar un anuncio, asegurarse de incluir información precisa y detallada sobre el artículo, como su estado, especificaciones, características, dimensiones, y cualquier defecto relevante. Esto ayuda a establecer expectativas claras.
- *Usar Fotografías Reales y Actualizadas:* Incluir fotos del artículo o negocio que realmente reflejen su estado actual. Usar imágenes de catálogo o de otros anuncios (diez a veinticinco fotos)
- *Evitar Información Engañosa:* No incluir información falsa o engañosa en sus descripciones o títulos. Esto puede llevar a malentendidos y afectar su reputación como vendedor.

✓ Comunicación con Otros Usuarios:

- *Mantener la Cortesía y el Respeto:* Al interactuar con otros usuarios, es importante mantener un tono educado y profesional. La cortesía puede facilitar las negociaciones y mejorar la experiencia de ambos.
- *Responder a Consultas con Rapidez:* Al recibir preguntas sobre los artículos, se responderá lo más pronto posible. Una comunicación eficiente puede acelerar la venta.

✓ Uso del Contenido de la Aplicación:

- *Respetar los Derechos de Otros Usuarios:* No copiar, ni reproducir y ni utilizar el contenido (imágenes, descripciones, etc.) de otros usuarios sin su consentimiento. Cada usuario tiene derechos sobre su propio contenido.

- *Publicar Solo Artículos Permitidos:* Asegurarse de que los artículos que están vendiendo cumplan con las políticas de la aplicación y no infrinjan ninguna ley o normativa local.

- ✓ **Reportar Problemas y Actos Inapropiados:**

- *Utilizar Herramientas de Reporte:* Si se encuentra contenido que infringe las normas de la página web o si se tiene problemas con otros usuarios, utiliza las herramientas de reporte para informar a los administradores de la aplicación.

- ✓ **Cumplimiento de Normativas y Políticas:**

- *Conocer las Políticas de la Aplicación:* Familiarizarse con las políticas y términos de uso de la página web para asegurarse de que se está cumpliendo con todas las normas.

- *Respetar las Leyes Locales y federales:* Asegurarse de que tus transacciones cumplan con las leyes y regulaciones locales, especialmente en relación con la venta de productos regulados.

8. RESPONSABILIDAD POR DAÑOS Y PERJUICIOS.

El USUARIO es responsable del cumplimiento de los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES o cualquier normatividad aplicable, por lo que el USUARIO deslinda a Tulocaltunego.com de toda responsabilidad civil, penal, administrativa o de cualquier índole que pudiese surgir como consecuencia del uso del CONTENIDO de Tulocaltunego.com

Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, en el supuesto de que Tulocaltunego.com fuera sancionado o condenado por autoridad competente en cualquier procedimiento relacionado con responsabilidad civil, penal, administrativo o de cualquier otra índole por causas directas o indirectas imputables al USUARIO, Tulocaltunego.com tendrá el derecho de repetir en contra del USUARIO y exigir la devolución de todas las cantidades, incluyendo multas, sanciones, costas, honorarios y demás gastos en que hubiera incurrido Tulocaltunego.com con relación a dicho procedimiento.

9. POLÍTICAS DE PRIVACIDAD.

Para utilizar o gozar de algunos de los Servicios es necesario que el USUARIO proporcione previamente en el formulario donde se solicitarán ciertos datos de carácter personal (en adelante, los Datos Personales) que Tulocaltunego.com podrá administrar automáticamente.

El USUARIO al acceder a la aplicación o a cualquiera de los servicios en que los Datos Personales son requeridos, está autorizando a Tulocaltunego.com a:

- ✓ Realizar análisis y estudios sobre los Datos Personales.

- ✓ Utilizarlos para enviar información, Publicidad o Promociones al USUARIO referentes a los Servicios y Productos administrados y brindados por Tulocaltunego.com ya sea por medios electrónico.
- ✓ Utilizarlos para enviar notificaciones o avisos al USUARIO sobre los servicios de Tulocaltunego.com

El USUARIO se obliga a proporcionar Datos Personales verdaderos y fidedignos, en caso de que se diera información falsa o confusa a Tulocaltunego.com se negará acceso a la aplicación y los Servicios contenidos dentro y fuera de ella, sin perjuicio de que pueda requerirle las indemnizaciones a que hubiere lugar.

Es responsabilidad del USUARIO mantener actualizados sus datos de registro para evitar contratiempos en los envíos de información y/o recompensas.

La información proporcionada por el USUARIO está protegida por diversos mecanismos de seguridad de Tulocaltunego.com hace todo lo posible para salvaguardar la seguridad de la información.

10. DURACIÓN Y TERMINACIÓN.

Al USUARIO lo que hace al uso de la página web Tulocaltunego.com es importante para nosotros el uso de nuestra aplicación al mundo esta tiene una duración indefinida; sin embargo Tulocaltunego.com podrá dar por terminado, suspender o interrumpir en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso o cargo

11. OTRAS DISPOSICIONES.

- ✓ ***Formal:** El USUARIO acepta que tanto una versión impresa de los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES, y de cualquier comunicación enviada y/o recibida en forma electrónica, será admisible como medio probatorio en cualquier procedimiento judicial y/o administrativo.
- ✓ ***Ley aplicable y jurisdicción:** En todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento de lo dispuesto en los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES, por el sólo hecho de acceder a Tulocaltunego.com, el USUARIO acepta someterse a las leyes aplicables y a la jurisdicción de los Tribunales competentes en la Ciudad de México, renunciado a cualquier otra jurisdicción que, por su domicilio presente o futuro, o cualquiera otra razón pudiese corresponderle.

12. DERECHOS.

Cualquier derecho que no se haya conferido expresamente en este documento se entiende reservado para Tulocaltunego.com

13. EN CASO DE FALLECIMIENTO.

En caso de fallecimiento del titular de la cuenta de registro, los beneficios acumulados en su cuenta no podrán ser transferidas a ninguna otra, por lo que serán canceladas tanto la cuenta como los beneficios. Por lo tanto, los beneficios no se pueden heredar o transferir en caso de fallecimiento del usuario.

14. USO DE IMAGEN.

El USUARIO concede sin restricción a favor de Tulocaltunego.com todos los derechos necesarios para la producción, uso y explotación de su imagen personal natural y/o caracterizada en conjunto con su voz, actuación e interpretación, para crear, producir, reproducir, utilizar, publicar y/o difundir un buen manejo y confianza hacia un público en general que tenga como objetivo la compra o venta de múltiples productos, a través de los medios diversos de comunicación, eliminando todo derecho a reclamar regalías por el uso de su imagen.

15. MODIFICACIONES DE DATOS (EN CUENTAS DE REGISTRO).

Los USUARIOS que cuenten con registro en Tulocaltunego.com podrán realizar modificaciones a sus datos ingresando con su correo electrónico y contraseña. En caso de modificar el correo electrónico podrá hacerlo siempre y cuando ese correo electrónico no esté registrado. Es responsabilidad del USUARIO mantener actualizado sus datos y de los cambios que el mismo realice.

16. DISPONIBILIDAD Y CONTINUIDAD DE PORTAL Y DE SUS SERVICIOS

Tulocaltunego.com no garantiza la disponibilidad, acceso y continuidad del funcionamiento del Portal y de sus servicios debido a dificultades técnicas o fallas de Internet, o por cualquier otra circunstancia ajena a Tulocaltunego.com

Tulocaltunego.com no será responsable de los daños y perjuicios causados al USUARIO como consecuencia de la indisponibilidad, fallos de acceso, y falta de continuidad de Portal y sus servicios, no obstante, lo anterior, Tulocaltunego.com procurará restablecer el Portal con la mayor celeridad posible sin que por ello pueda imputársele algún tipo de responsabilidad.

Con motivo de que Tulocaltunego.com no participa en la transacción de compraventa de los USUARIOS, ni de los Anuncios que estos realicen, los Términos y Condiciones que se establezcan entre los USUARIOS, las obligaciones asumidas entre estas, ni en posteriores acuerdos o contratos realizadas entre los USUARIOS, no será responsable por el efectivo cumplimiento de las obligaciones asumidas por los USUARIOS en el perfeccionamiento de la operación. El USUARIO acepta y está de acuerdo en que las operaciones y/o transacciones que realice con los USUARIOS del Portal las hace bajo su propio riesgo Tulocaltunego.com en ningún caso será responsable por lucro cesante, o por cualquier otro daño y/o perjuicio que haya podido sufrir el USUARIO, debido a las operaciones realizadas o no realizadas por artículos, bienes y/o servicios publicados a través del Portal.

Tulocaltunego.com recomienda en todo momento que el USUARIO actúe con prudencia y sentido común al momento de realizar negocios con otros USUARIOS. Asimismo, el USUARIO debe tener siempre presente los riesgos de realizar operaciones con personas que no cuenten con la capacidad legal para asumir obligaciones.

17. MENORES DE EDAD

Con carácter general, para hacer uso de los servicios de Tulocaltunego.com los menores de edad deben haber obtenido previamente la autorización de sus padres, tutores o representantes legales, quienes serán responsables de todos los actos realizados a través de la página web Tulocaltunego.com por los menores a su cargo. En aquellos servicios, en los que expresamente se señale, el acceso quedará restringido única y exclusivamente a mayores de 18 años.

18. DERECHO A RECHAZAR EL ANUNCIO POR TULOCALTUNEGO.COM

Tulocaltunego.com no responderá por los retrasos, publicación errónea ni por la falta de la publicación del anuncio que sean consecuencia de hechos o circunstancias que estén fuera de su control, incluido, a título enunciativo y no limitativo, acción gubernativa, incendio, inundación, insurrección, terremoto, fallo técnico, motín, explosión, embargo, huelga legal o ilegal, escasez de personal o de material, interrupción del transporte de cualquier tipo, retraso en el trabajo, o cualquier otra circunstancia fuera del control de Tulocaltunego.com

Asimismo, Tulocaltunego.com no se obliga a revisar previamente el contenido de ningún Anuncio.

Cualquier revisión o aprobación efectuada por Tulocaltunego.com no debe entenderse como aceptación de que dicho Anuncio toda vez que cumple los TÉRMINOS DE LAS CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN, Tulocaltunego.com se reserva el derecho, ejercitable en cualquier momento y de modo discrecional como:

- ✓ Rechazar cualquier anuncio, la orden de inserción de anuncios o compromiso de ubicación.
- ✓ Eliminar cualquier anuncio clasificado del directorio de Tulocaltunego.com o de cualquier página.