

房屋租赁合同

合同编号: ORD202505150001

甲方(出租方): 张房东

身份证号: 无

联系电话: 13800138001

乙方(承租方): 王租客

身份证号: 无

联系电话: 13800138003

第一条: 房屋基本情况

1.1 房屋坐落于: 北京市朝阳区三里屯路10号

1.2 房屋面积: 55.00 平方米

1.3 房屋类型: 商圈精装一居室

第二条: 租赁期限

2.1 租赁期自 2025年06月01日 起至 2026年05月31日 止, 共计 11 个月。

第三条: 租金及支付方式

3.1 月租金: 人民币 2800.00 元整

3.2 支付方式: 月付

3.3 押金: 人民币 2800.00 元整

第四条: 甲方义务

4.1 按约定交付房屋及设施

4.2 负责对房屋进行维修养护

第五条: 乙方义务

5.1 按时支付租金

5.2 正确使用并维护房屋

5.3 未经甲方同意, 不得转租

签名区域:

甲方(出租方): _____

日期: _____

乙方(承租方): _____

日期: _____