

## **AVISO DE PRIVACIDAD**

De conformidad con lo establecido en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, **VARALTA, S.A. DE C.V. - LOMAS HOME** pone a su disposición el siguiente aviso de privacidad.

**VARALTA, S.A. DE C.V. - LOMAS HOME**, es responsable del uso y protección de sus datos personales, en este sentido y atendiendo las obligaciones legales establecidas en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, a través de este instrumento se informa a los titulares de los datos, la información que de ellos se recaba y los fines que se le darán a dicha información.

Además de lo anterior, informamos a usted que **VARALTA, S.A. DE C.V. - LOMAS HOME**, tiene su domicilio ubicado en:

Calle Niños Héroes 4927-2, Col. San Miguel La Rosa, C.P. 72190, Puebla, Pue.

Los datos personales que recabamos de usted serán utilizados para las siguientes finalidades, las cuales son necesarias para concretar nuestra relación con usted, así como para atender los servicios y/o pedidos que solicite:

El objeto principal de la sociedad será:

- 1.Compra, venta, arrendamiento y subarrendamiento de toda clase de bienes inmuebles.
- 2.Compra, venta, arrendamiento, importación, fabricación de bienes muebles.
- 3.Construcción y enajenación de desarrollos inmobiliarios, promoción, compra y venta de terrenos, casas habitación, centros y locales comerciales, edificios, bodegas, fraccionamientos, desarrollos turísticos y toda clase de bienes inmuebles, a través de sistemas tradicionales de mercadeo o bien por internet, call center o cualquier otro medio.
- 4.Comisiones, consignaciones y representaciones, relacionadas con la industria.
5. La celebración de todos los actos, contratos y operaciones anexos, conexos o que se relacionen con los objetos especificados y que sean necesarios o convenientes para la realización del objeto social.

6. Los demás negocios derivados o conexos que de común acuerdo convengan los socios y no sean contrarios a las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos.

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, utilizaremos los siguientes datos personales:

Nombre, teléfono, dirección, correo electrónico, bien inmueble de interés, Identificación personal, acta constitutiva escritura, prediales, recibos de pagos de servicios, reporte de gravámenes.

Por otra parte, informamos a usted, que sus datos personales no serán compartidos con ninguna autoridad, empresa, organización o persona distintas a nosotros y serán utilizados exclusivamente para los fines señalados.

Usted tiene en todo momento el derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); de igual manera, tiene derecho a que su información se elimine de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada adecuadamente (Cancelación); así como también a oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, se deberá presentar la solicitud respectiva a través de los formatos que estarán a su disposición en:

[www.lomashome.com.mx](http://www.lomashome.com.mx), redes sociales, o en las oficinas en la calle Niños Héroes 4927-2, Col. San Miguel La Rosa, C.P. 72190, en Puebla, Pue., o por los teléfonos de la empresa.

Lo anterior también servirá para conocer el procedimiento y requisitos para el ejercicio de los derechos ARCO, no obstante, la solicitud de ejercicio de estos derechos debe contener la siguiente información:

Nombre, teléfono, dirección, correo electrónico, bien inmueble de interés, Identificación personal, acta constitutiva escritura, prediales, recibos de pagos de servicios, reporte de gravámenes.

La respuesta a la solicitud se dará en el siguiente plazo: 3 días hábiles, y se comunicará de la siguiente manera:

A través de correo electrónico, vía telefónica incluido WhatsApp o alguna aplicación similar

Los datos de contacto de la persona o departamento de datos personales, que está a cargo de dar trámite a las solicitudes de derechos ARCO, son los siguientes:

a) Nombre del responsable: Departamento de promoción

b) Domicilio:

Niños Héroes 4927-2, Col. San Miguel La Rosa, C.P. 72190, Puebla, Pue.

c) Teléfono: 222-6886134 y 221-3634540

d) Correo electrónico: [contacto@lomashome.com.mx](mailto:contacto@lomashome.com.mx)

Cabe mencionar, que en cualquier momento usted puede revocar su consentimiento para el uso de sus datos personales. Del mismo modo, usted puede revocar el consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales. Sin embargo, es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal se requiera seguir tratando sus datos personales. Asimismo, usted deberá considerar que para ciertos fines la revocación de su consentimiento implicará que no podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar el consentimiento que usted otorga en este acto o para limitar su divulgación, se deberá presentar la solicitud respectiva por escrito, mediante el envío de una carta o solicitud en formato libre a la siguiente dirección:

Niños Héroes 4927-2, Col. San Miguel La Rosa, C.P. 72190, Puebla, Pue.

Del mismo modo, podrá solicitar la información para conocer el procedimiento y requisitos para la revocación del consentimiento, así como limitar el uso y divulgación

de su información personal, sin embargo, estas solicitudes deberán contener la siguiente información:

Nombre, teléfono, correo electrónico.

La respuesta a la solicitud de revocación o limitación de divulgación de sus datos se dará a más tardar en el siguiente plazo: 7 días hábiles, y se comunicará de la siguiente forma:

A través de correo electrónico o carta membretada de la empresa

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de nuestras propias necesidades por los productos o servicios que ofrecemos; de nuestras prácticas de privacidad; de cambios en nuestro modelo de negocio, o por otras causas, por lo cual, nos comprometemos a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso de privacidad, sin embargo, usted puede solicitar información sobre si el mismo ha sufrido algún cambio a través del siguiente correo electrónico:

[contacto@lomashome.com.mx](mailto:contacto@lomashome.com.mx)

Última actualización:

04/11/2022