

Ficha Consignación Inmuebles

SIMI No.

No Interno

FECHA CONSIGNACIÓN:

Tipo Inmueble:

Apartamento

AptoEstudio

Bodega:

Casa

Oficina

☐

☐

☐

☐

☐

Consultorio

Edificio

Finca

Hotel

Local

Lote

☐

☐

☐

☐

☐

☐

GESTIÓN:

Arriendo

Venta

☐

☐

DESTINACIÓN:

Vivienda

Comercio

Mixto

☐

☐

☐

Nuevo

Rearriendo

Empalme

☐

☐

☐

V. CANON:

V. VENTA:

V. ADMON:

IVA

SI

NO

ÁREA CONS.

ÁREA PRIV.

AÑO CONSTRU

ESTRATO

ADMON INCLUIDA: AMOBLADO INM. DESTACADO VALLA

☐

☐

☐

☐

PROMOTOR:

CAPTADOR:

RESTRICCIONES DEL INMUEBLE

OBSERVACIONES INTERNAS

UBICACIÓN DEL INMUEBLE:

PAIS:

DEPARTAMENTO:

CIUDAD:

BARRIO:

DIRECCIÓN:

EDIFICIO/URBANIZACION

APTO/INT

CARACTERÍSTICAS INTERNAS

ALCOBAS:

☐

BAÑOS:

☐

PARQUEADEROS:

☐

NÚMERO CLOSET

☐

ACABADOS CUBIERTA

☐ A DOS AGUAS

☐ SIN ESPACIO CIELO RASO

☐ CIELO RASO MADERA TEJA

☐ CUBIERTA VERDE

☐ CIELO RASO

☐ PLANO

ALQUILER INMUEBLE

☐ TEMPORADA LARGA

☐ TEMPORADA CORTA

APARTAMENTOS POR PISO

☐ CANTIDAD

AREAS

☐ FONDO

☐ FRENTE

☐ U. EXTERIOR

☐ U. INTERIOR

BAÑOS

☐ BAÑERA

☐ BAÑERA CABINADA

☐ BAÑO SOCIAL

☐ JACUZZI

CHIMENEA

☐ CHIMENEA

☐ EN ALCOBA

☐ EN EL COMEDOR

☐ EN ESTUDIO

☐ EN LA SALA

CLOSET

☐ CLOSET

☐ CLOSET LINO

☐ VESTIER

COCINA

☐ AMERICANA

☐ BARRA AMERICANA

☐ CALENTADOR A GAS

☐ C. ACUMULACION

☐ C. DE PASO

☐ CALENTADOR ELECTR.

☐ COCINA ABIERTA

☐ COCINA CERRADA

☐ COCINETA

☐ C. AUXILIAR

☐ CTO Y BAÑO SERV.

☐ DESPENSA

☐ ELECTRICA

☐ GAS NATURAL

☐ GAS PROPANO

☐ HORNO A GAS

☐ HORNO ELECTRICO

☐ INTEGRAL

☐ LAVANDERIA

☐ LAVA. INDEPTE

☐ MIXTA

☐ MUEBLE SUPERIORES

☐ MUEBLES INFERIORES

☐ SEMI-INTEGRAL

COMEDOR

☐ COMEDOR

☐ SALA COMEDOR

CORTINAS

☐ CON VELOS

☐ NINGUNA

☐ PERSIANAS

☐ PESADAS

ESTADOS DEL INMUEBLE

☐ BUENO

☐ DACION DE PAGO

☐ EN CONSTRUCCION

☐ ESTRENAR

☐ EXCELENTE ESTADO

☐ NUEVO

☐ OBRA BLANCA

☐ OBRA GRIS

☐ PARA REMODELAR

☐ PLANOS

☐ REMODELADO

☐ USADO

☐ USADO PARA ESTRENA

ESTUDIO

☐ BIBLIOTECA

☐ ESTUDIO

OTRAS ESPECIFICACIONES

☐ MEZANNINE

☐ PENT HOUSE

PATIO

☐ PATIO

☐ ZONA DE ROPAS

PISOS

☐ ADOQUIN

☐ ALFOMBRA

☐ BALDOSA

☐ CERAMICA

☐ CONCRETO

☐ GRANITO

☐ GUAYACÁN LACADO

☐ LAMINADO

☐ MADERA

☐ MADERA FLOTANTE

☐ MADERA LACADA

☐ MADERA LAMINADA

☐ MARMOL

☐ PARQUET

☐ PIEDRA PIZARRA

☐ PORCELANATO

☐ RETAL DE MARMOL

☐ TABLETA GRESS

☐ TABLILLA

☐ TABLÓN ESPAÑOL

☐ VINISOL

SALA

☐ HALL

☐ SALA

TERRAZA

☐ AREA TERRAZA

☐ BALCON

☐ TERRAZA

VENTILACION

☐ AIRE ACONDICIONADO

☐ AIRE CENTRAL

☐ MINI SPLIT

☐ NATURAL

VIGILANCIA

☐ 12 HORAS

☐ 24 HORAS

☐ ALARMA

☐ ALARMA PERIMETRO

☐ CIRCUITO CERRADO

☐ CITOFOONO

☐ PUERTA BLINDADA

☐ PUERTA DE SEGUR

☐ VIDEO PORTERO

Ficha Consignación Inmuebles

CARACTERÍSTICAS EXTERNAS											
<u>DEPÓSITO</u>											
<input type="checkbox"/> CUARTO ÚTIL		<input type="checkbox"/> DEPÓSITO									
<u>EDIFICIO</u>											
<input type="checkbox"/> ACCESO DIGITAL		<input type="checkbox"/> CEMENTO		<input type="checkbox"/> CUARTO DE CORRESPONDENCIA		<input type="checkbox"/> CERAMITA		<input type="checkbox"/> INTELIGENTE			
<input type="checkbox"/> LADRILLO A LA VISTA		<input type="checkbox"/> MARMOL		<input type="checkbox"/> NO INTELIGENTE		<input type="checkbox"/> PIEDRA MURANO		<input type="checkbox"/> VIDRIO			
<u>NIVEL</u>											
<input type="checkbox"/> NIVELES											
<u>NÚMERO DE PISO</u>											
<input type="checkbox"/> EN EL PISO		<input type="checkbox"/> NRO APARTEMENTO									
<u>OTRAS ESPECIFICACIONES</u>											
<input type="checkbox"/> ASCENSOR		<input type="checkbox"/> CASILLERO CORREO		<input type="checkbox"/> ACCESO DISCAPACITADO		<input type="checkbox"/> CONJUNTO CERRAJES		<input type="checkbox"/> CUARTO DE ESCOLTA			
<input type="checkbox"/> E. EMERGENCIA		<input type="checkbox"/> GAB. PRIMEROS AUX		<input type="checkbox"/> LAVANDERIA COMUN		<input type="checkbox"/> MALAKATE		<input type="checkbox"/> RECEPCION			
<input type="checkbox"/> SE PERMITE FUMAR		<input type="checkbox"/> SE PERMITEN MASCOTAS		<input type="checkbox"/> SHUT DE BASURA							
<u>PARQUEADEROS</u>											
<input type="checkbox"/> COMUNAL		<input type="checkbox"/> CUBIERTO		<input type="checkbox"/> DESCUBIERTO		<input type="checkbox"/> DOBLE LINEAL		<input type="checkbox"/> DOBLE PARALELO			
<input type="checkbox"/> INDEPENDIENTES		<input type="checkbox"/> LINEAL		<input type="checkbox"/> PARALELO		<input type="checkbox"/> SENCILLO		<input type="checkbox"/> SERVIDUMBRE			
<input type="checkbox"/> VISITANTES											
<u>PLANTA ELÉCTRICA</u>											
<input type="checkbox"/> PLANTA ELÉCTRICA											
<u>ZONAS COMUNES</u>											
<input type="checkbox"/> CAN. DE BALONCESTO		<input type="checkbox"/> CANCHA DE FUTBOL		<input type="checkbox"/> CANCHA DE TENNIS		<input type="checkbox"/> CANCHA MULTIPLE		<input type="checkbox"/> CLUB HOUSE			
<input type="checkbox"/> GIMNASIO		<input type="checkbox"/> GUARDERIA		<input type="checkbox"/> JAULA DE GOLF		<input type="checkbox"/> KIOSCO		<input type="checkbox"/> PARQUE INFANTIL			
<input type="checkbox"/> PISCINA		<input type="checkbox"/> SALON COMUNAL		<input type="checkbox"/> SALON DE JUEGOS		<input type="checkbox"/> SAUNA		<input type="checkbox"/> SENDERO ECOLOGICO			
<input type="checkbox"/> SOLARIUM		<input type="checkbox"/> SQUASH		<input type="checkbox"/> TERRAZA BBQ		<input type="checkbox"/> TURCO		<input type="checkbox"/> ZONA BBQ			
<input type="checkbox"/> ZONA DE CAMPING		<input type="checkbox"/> ZONAS VERDES									

ALREDEDORES

☐ CERCA A COL-UNIV ☐ SOBRE VIA PRINCIPAL ☐ SOBRE VIA SECUNDARIA ☐ TRANS. PUBLICO CERCANO

LLAVES

☐ CON COLEGA ☐ CON EL ARRENDATARIO ☐ CON EL PROPIETARIO ☐ CON ENCARGADO ☐ CONTROL DE GARAJE

☐ DE SEGURIDAD ☐ EN EL INMUEBLE ☐ EN LA INMOBILIARIA ☐ EN PODER DE OTRO ☐ EN PORTERIA

☐ SEGURIDAD TALADRO ☐ NUMERO CASILLERO ☐ SENCILLA

MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN (INMOBILIARIA)

☐ ADMINISTRADO POR LA INMOBILIARIA ☐ CORRETAJE

OTRAS ESPECIFICACIONES

☐ PROXIMA DESOCUPA ☐ TELEFONO DE PORTERIA

* TIPO DOC:	* NÚMERO DOC:	FECHA NAC.	
*PRIMER NOMBRE	*SEGUNDO NOMBRE:	*PRIMER APELLLIDO	*SEGUNDO APELLIDO
*PAIS:	*DEPARTAMENTO	*CIUDAD:	BARRIO:
DIRECCIÓN:	EDIFICIO/URBANIZACION	APTO/INT	
*TEL 1:	TEL 2:	TEL 3:	*CELULAR
CELULAR 2:	EMAIL		