



## ACTIVIDAD INMOBILIARIA RIO NEGOCIOS DEL SUR

Dirección: calle 75 sur # 45-40 Sabaneta-Ant.  
 Telefono 2885140 / 3013623201  
 rionegociosdelsur@gmail.com

Información del inmueble					
Tipo de inmueble:	Casa	Apartamento	Local	Otro	Cual:
Dirección del inmueble:					
Destinación:	Vivienda	Oficina	Comercio	Industria:	
Numero de personas que lo ocuparan:			Adultos	Niños	
Precio \$	Plazo para el contrato:			Fecha:	Hora:
Información solicitante 1					
Nombre:			Referencias		
C.C. N° de			Referencia familiar		
Dirección actual:		CIUDAD	Tel: Celular:		PARENTESCO
Tel: Celular:			Referencia familiar		
E-mail:			Tel: Celular:		PARENTESCO
Ocupación:			Referencia particular		
Empresa donde labora:			Tel: Celular:		
Dirección empresa:		CIUDAD	Referencia particular		
Tel:			Tel: Celular:		
Tiempo de servicio:			Nombre del conyuge o compañero(a):		
Entradas mensuales aprox:			Tel: Celular:		
Gastos mensuales aprox:			Empresa donde labora:		
Tiene casa propia:	SI	NO	Dirección empresa:		CIUDAD
Dirección:		CIUDAD	Tiempo de servicio:		Tel:
Vehiculo Marca:			Entradas mensuales aprox:		
Modelo:	Placa:		Gastos mensuales aprox:		
Información solicitante 2					
Nombre:			Referencias		
C.C. N° de			Referencia familiar		
Dirección actual:		CIUDAD	Tel: Celular:		PARENTESCO
Tel: Celular:			Referencia familiar		

E-mail:			Tel:		Celular:		PARENTESCO	
Ocupación:			Referencia particular					
Empresa donde labora:			Tel:		Celular:			
Dirección empresa:		CIUDAD		Referencia particular				
Tel:			Tel:		Celular:			
Tiempo de servicio:			Nombre del conyuge o compañero(a):					
Entradas mensuales aprox:			Tel:		Celular:			
Gastos mensuales aprox:			Empresa donde labora:					
Tiene casa propia:		SI	NO		Dirección empresa:			CIUDAD
Dirección:		CIUDAD		Tiempo de servicio:		Tel:		
Vehiculo Marca:			Entradas mensuales aprox:					
Modelo:		Placa:		Gastos mensuales aprox:				
<b>Información solicitante 3</b>								
Nombre:			<b>Referencias</b>					
C.C. N° de			Referencia familiar					
Dirección actual:		CIUDAD		Tel:		Celular:		PARENTESCO
Tel:			Celular:		Referencia familiar			
E-mail:			Tel:		Celular:		PARENTESCO	
Ocupación:			Referencia particular					
Empresa donde labora:			Tel:		Celular:			
Dirección empresa:		CIUDAD		Referencia particular				
Tel:			Tel:		Celular:			
Tiempo de servicio:			Nombre del conyuge o compañero(a):					
Entradas mensuales aprox:			Tel:		Celular:			
Gastos mensuales aprox:			Empresa donde labora:					
Tiene casa propia:		SI	NO		Dirección empresa:			CIUDAD
Dirección:		CIUDAD		Tiempo de servicio:		Tel:		
Vehiculo Marca:			Entradas mensuales aprox:					
Modelo:		Placa:		Gastos mensuales aprox:				

#### AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO Y RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

RIO NEGOCIOS DEL SUR nos ha informado que los datos personales que hemos incluido en este formulario y los que hemos aportado como soporte serán utilizados y conocidos por la Inmobiliaria, como consecuencia de la presente solicitud, para los siguientes fines: a) El desarrollo de las actividades inherentes a la evaluación del riesgo, actualización, consulta, y reporte en centrales de información. b) Cobranza. c) Campañas comerciales y de mercadeo sobre productos o servicios afines. d) Medir el nivel de satisfacción respecto de los productos y servicios. e) Realizar investigaciones de mercado. f) Análisis de información tendiente al control y prevención del fraude. g) El envío de mensajes SMS y MMS relativo al estado de nuestras obligaciones. Así mismo, conocemos nuestros derechos sobre nuestros datos personales incluidos en la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, los cuales podremos ejercitar a través del siguiente canal: correo físico enviado a: calle 75 sur # 45-40 en la ciudad de Sabaneta, Antioquia dirigido al área Administrativa o en el correo electrónico: rionegociosdelsur@gmail.com .

Habiendo sido informados de todo lo anterior, AUTORIZAMOS a RIO NEGOCIOS DEL SUR para el Tratamiento de nuestros datos personales, para recolectar y administrar nuestros datos personales, comerciales y financieros, conforme a los fines ya descritos y en los términos aquí indicados. Esta autorización tendrá la misma duración que en su momento tenga el contrato de arrendamiento y/o diez 10 años más.

## ESTA SOLICITUD SERÁ APROBADA PREVIA ENTREVISTA A LOS SOLICITANTES

QUIEN SUMINISTRE INFORMACIÓN QUE NO CORRESPONDA A LA REALIDAD INCURRE EN EL DELITO DE FALSEDAD EN DOCUMENTO PRIVADO Arts 289 - 290 C.P. LA PRESENTACIÓN DE FIADORES DE PROFESIÓN (OFICINAS O CLASIFICADOS) AUTOMATICAMENTE ANULA LA SOLICITUD.

Decretamos expresamente que: 1. Nuestra actividad es lícita y la ejercemos dentro de los marcos legales. 2. Los dineros utilizados para pagar las obligaciones derivadas del futuro contrato no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano. 3. Las declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y verídicas, por lo tanto la falsedad, error u omisión en ellas tendrá las consecuencias estipuladas por la ley. 4. Nos obligamos para con la compañía a mantener actualizada la información suministrada, para lo cual nos comprometemos a reportar por lo menos una vez al año los cambios que se hayan generado respecto a la información aquí contenida.

### AUTORIZACIÓN PARA REPORTAR A LA BASE DE DATOS DE LAS CENTRALES DE RIESGO

En ejercicio de nuestro Derecho a la Libertad y Autodeterminación Informática, autorizo a RIO NEGOCIOS DEL SUR previo a la relación contractual y de manera irrevocable, escrita, expresa, concreta, suficiente, voluntaria e informada, con la finalidad que la información comercial, crediticia, financiera y de servicios de la cual somos titulares, referida al nacimiento, ejecución y extinción de obligaciones dinerarias, a mi comportamiento e historial crediticio, incluida la información positiva y negativa de mis hábitos de pago, y aquella que se refiera a la información personal necesaria para el estudio, análisis y eventual celebración de un contrato arrendamiento, sea en general administrada y en especial, capturada, tratada, procesada, operada, verificada, transmitida, transferida, usada o puesta en circulación y consultada por terceras personas autorizadas expresamente por la ley 1266 de 2008, incluidos los Usuarios de la Información. Con estos mismos alcances, atributos y finalidad autorizamos expresamente para que tal información sea concernida y reportada a la Base de Datos de las centrales de riesgo.

De la misma manera autorizo a las centrales de riesgo, como Operadores de la Base de Datos de PROCRÉDITO y DATACRÉDITO que tiene una finalidad estrictamente comercial, financiera, crediticia y de servicios, para que se procese, opere y administre la información de la cual soy titular, y para que la misma sea transferida y transmitida a Usuarios, lo mismo que otros operadores nacionales o extranjeros que tengan la misma finalidad o una finalidad que comprende la que tiene PROCRÉDITO y DATACRÉDITO

Certifico que los datos personales suministrador por mi, son veraces, completos, exactos, actualizados, reales y comprobables. Por tanto, cualquier error en la información suministrada será de mi única y exclusiva responsabilidad, lo que exonera a las centrales de riesgo de su responsabilidad ante las autoridades judiciales y/o administrativas.

Declaro que he leído y comprendido a cabalidad el contenido de la presente Autorización, y acepto la finalidad en ella descrita y las consecuencias que se derivan de ella.

\_\_\_\_\_  
FIRMA SOLICITANTE 1  
C.C

\_\_\_\_\_  
FIRMA SOLICITANTE 2  
C.C

\_\_\_\_\_  
FIRMA SOLICITANTE 3  
C.C

\_\_\_\_\_  
FIRMA Y SELLO DE APROBACIÓN