PERSONA JURÍDICA



Comprometidos con el sector inmobiliario

Lea la información importante que se encuentra al respaldo

Miembro de



El Libertador S.A. apoya



www.negociosresponsablesyseguros.org



No. matrícula inmobiliaria

PERSONAS JURÍDICAS

Fecha diligenciamiento

NII 80U.	.035.977-1				ARRENDATAR	IO DEUDOR SOLIDARIO		
Nombre o Número Inmobilia	ıria							
Nombre completo asesor		C.C.	Celula	r	Correo electrónico asesor			
		INFORM	ACIÓN INI	MUFBLE				
Casa Oficina Direcc Apto Bodega Local Finca	ión del inmueble que	e desea tomar en arric				Ciudad		
Destino que dará al inmueble			Arreno	damiento mensual	ento mensual Cuota administración \$			
Si el inmueble en que reside ho	by es arrendado, ind	ique el nombre del pre	opietario o a	gencia arrendador		Teléfono		
		INFORM	ACIÓN EN	MPRESA				
Razón social								
NIT No.				Tipo de empresa	Privada Pú	ública Mixta		
Dirección				Ciudad		Teléfono fijo		
Correo electrónico institucional	No.	de empleados	Activid	ad económica o de	escripción del negocio	CIIU		
	sin ánimo de lucro	Grandes contribuyer	ntes Iución No.	Autorretenedo	Resolución No	Exento Retención en la Fuente		
SÍ NO SÍ	NO 🗌	SÎ NO		sí no [J	SÍ NO		
Nombre del representante lega	<u> </u>	INFORMACIÓN F	REPRESE	NTANTE LEGAL	-			
Tipo de documento	No. de docum	nento	Fecha de	expedición D	M A	Lugar de expedición		
C.C. C.E. Pasaporte		icrito	expedicion	IVI A				
Dirección domicilio actual						Ciudad		
Correo electrónico					Teléfono fijo Celular			
	INFORMA	CIÓN ACCIONISTA	S (con el	5% o más de pa	articipación)			
TIPO DE DOCUMENTO	No. DE DOCUME	NTO		NOMBRE Y	//O RAZÓN SOCIAL			
C.C. C.E. NIT								
C.C. C.E. NIT								
C.C. C.E. NIT								
C.C. C.E. NIT								
C.C. C.E. NIT								
		INFORMA	CIÓN FIN	ANCIERA				
Fecha datos financieros	МА	Ingresos mensua			Egresos mensua	ales		
Activos	Pasivos	\$	Patrimor	iio	\$ ¿Maneja moned	da extranjera? SÍ NO		
\$	\$	lavoraio a co	\$		Euro 🔲 Dólar	Otra -		
¿Realiza operaciones internaci SÍ NO		Inversiones Compra y/o venta de	divisas 🗌	Importación Préstamos	Exportación Transacciones o gir	os Pago servicios D		
Número de cuenta en moneda		Nombre del banco o entidad						
País de la cuenta Ciudad de la cuenta								
	DE	TALLE BIENES IN	MUEBLES	DE SU PROPIE	EDAD			
Dirección				Ciudad				
No. matrícula inmobiliaria				CHIP				
Dirección			Ciudad					

CHIP

Forma IV-057 (Red. Enero/14)

_
=
z
⋖
Δ
2
0
Ö
٠:
نــ

	DETA	LLE VEHÍCULO	OS DE SU PROPIEDA	\D					
Marca	Modelo	Modelo			Placa				
Marca	Modelo	Modelo Placa							
	DETAL	LE BIENES MA	AQUINARIA Y EQUIP	OS					
Bien maquinaria o equipo				Valo	or				
Bien maquinaria o equipo				Valo	or				
REFERENCIAS									
Nombres		FINAN Dirección	CIERAS		l o:	Toláforo filo / Col			
					Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
Nombres		Dirección			Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
Nombres	Tipo de re		RCIALES Dirección		Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
Nombres	'		Dirección		Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
	Tipo de re					·			
Nombres	Tipo de re	lación	Dirección		Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
UTILICE ESTE ESPACIO VOLUNTAR	AMENTE S	SI TIENE INFOR	MACIÓN ADICIONA	L QUE NO	S PERMITA CONC	CERLO MEJOR			
DECLARACIÓN SOBRE VERACIDAD DE LAINFORMACIÓN Y DE ORIGEN DE RECURSOS, AUTORIZACIÓN PARA CONSULTA Y REPORTE A CENTRALES DE RIESGO, PARA COMPARTIR INFORMACIÓN Y PARA EL TRATAMIENTO Y RECOLECCIÓN DE MIS DATOS Autorizo a INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A. Seguros Comerciales Bolívar y a cualquier arrendador como consecuencia de la presente solicitud para que a través de cualquier medio ascrito, verbal, electrónico o de otra indole, sin limitación alguna consulle, procese, reporte, y actualicia información en centrales de información que ejerza funciones de fulbutación para el cobro de parte del arrendador o de la empresa de seguros que gara funcione de fulbutación para el cobro de parte del arrendador o de la empresa de seguros que garalice el cumplimiento de mis obligaciones contractuales, si fuere necesario. Igualmente, para que verifique por cualquier medio la información y las referencias contenidas en este formulario, no solo las comerciales sino las de mis sociedades en las que tenga participación o donde actúe como representante legal si se el cano ma este formulario, no solo las comerciales sino las de mis sociedades en las que tenga participación o donde actúe como representante legal si se el cano ma este formulario, no solo las comerciales sino las de mis sociedades en las que tenga participación o anterior de las contenidas en esta del reporte de información subrante de las contempladas en el Código Penal Colombiano. 3. Las declaracione, a través mi correo electrónico o a las direcciones físicas que he información en inguna actividad dicita de las contempladas en el Código Penal Colombiano. 3. Las declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y veridicas, por lo tanto la falsedad, error u omisión en ellas tendrá las consecuencias estipuladas por la menos una vez al año. 1. AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS: LA COMPAÑIA me ha información bel include en esta formulario los superiores de las actividadas por la menos una vez al año. 1. AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIE									
	FIRMA				. Idalia maioo C	derecho del solicitante			
USO EXCLUSIVO DE LA COMPAÑÍA	sultado defin	itivo		Firma					

SIVO DE LA COMPANIA

IMPORTANTE: PARA EVITAR DEMORAS O APLAZAMIENTO DE SU SOLICITUD, RECUERDE:

- Un formulario por cada integrante de la solicitud completamente diligenciado en todos sus campos.
- Original de la consignación o pantallazo impreso de la transferencia o pago por PSE. (Verifique los valores de estudio en www.ellibertador.co)
- Acreditar ingresos por el doble del canon de arrendamiento.
- Original y copia del formulario a radicar.
- Firma y huella **original legible** en el formulario.
- Fotocopia de la cédula ampliada al 150% (primera copia del original).
- Fotocopias legibles de todos sus documentos, incluyendo extractos bancarios y certificado de tradición y libertad del inmueble no mayor a 90 días y libres de limitaciones y/o embargos. (No anexe documentos originales, no hacemos devoluciones).
- Corroborar que los deudores solidarios estén domiciliados en las ciudades de acreditación.

Dentro de las 23 horas siguientes a la radicación, por favor esté pendiente de atendernos en los números telefónicos de contacto relacionados en el formulario para verificar la información (sin esta verificación no podrá ser completado el estudio).

Si su canon es:	Presentar:	Características			
	Arrendatario	Con ingresos por el doble del canon.			
Hasta \$1.150.000	Opción 1: Un deudor solidario	Con ingresos por el doble del canon de arrendamiento y que acredite finca raíz.			
4111001000	Opción 2: Dos deudores solidarios ->	Con ingresos por el doble del canon de arrendamiento.			
De \$1.150.001	Arrendatario	Con ingresos por el doble del canon.			
a \$4.000.000	Dos deudores solidarios	Los dos deben demostrar ingresos por el doble del canon de arrendamiento. Uno de los dos debe acreditar finca raíz.			
Do \$4,000,004	Arrendatario	Con ingresos por el doble del canon.			
De \$4.000.001 en adelante	Dos deudores solidarios ->	Los dos deben demostrar ingresos por el doble del canon de arrendamiento. Los dos debe acreditar finca raíz.			

¿QUÉ DOCUMENTACIÓN DEBO ANEXAR? (PARA EL INQUILINO Y EL DEUDOR)											
TIPO DE PERSONA	EXTRACTOS BANCARIOS	CERTIFICADO LABORAL	VOLANTE DE PAGO	DECLARACIÓN DE RENTA	CERTIFICADO DE CÁMARA Y COMERCIO	ESTADOS FINANCIEROS	FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN				
INDEPENDIENTE	Últimos 3 meses			Últimos 2 años	Registro Mercantil	Último año	X				
EMPLEADO	Últimos 3 meses	X	Х	Últimos 2 años y Certificado de Ingresos			Х				
PENSIONADO	Últimos 3 meses		×				X				

¿DÓNDE	PUEDO ACRE	DITAR PROPI	EDAD RAÍZ?	(EL PRESEN	TE LISTADO I	NO EXCLUYE	OTRAS CIUD	ADES, CONS	ÚLTENOS)
CIUDAD	ALREDEDOR	CIUDAD	ALREDEDOR	CIUDAD	ALREDEDOR	CIUDAD	ALREDEDOR	CIUDAD	ALREDEDOR
Boott	Cajicá Chía Cota Facatativá Funza Guaymaral La Calera Madrid Mosquera Sopó Subachoque Tabio	Barranquilla	Puerto Colombia Soledad	Cali	Buga Candelaria Jamundí Palmira Popayán Tuluá Yumbo	Medellín	Bello Barbosa Caldas Copacabana El Retiro Envigado Girardota Guarne Itagüí La Ceja La Estrella	Pereira	Armenia Calarcá Cartago Chinchiná Dosquebradas Finlandia Manizales Marsella Salento Santa Rosa
Bogota		Sopó Subachoque Tabio Tenjo Tocancipá Villavicencio	Floridablanca Girón Piedecuesta	Cartagena	Santa Marta	Medellin			
Tocancipá	Tocancipá Villavicencio		San Gil Socorro	n Gil			Marinilla Rionegro Sabaneta		de Cabal La Virginia

¿DÓNDE PUEDO OBTENER INFORMACIÓN ADICIONAL O ACLARAR INQUIETUDES SOBRE EL SEGURO DE ARRENDAMIENTO?

Oficina Principal Carrera 13 No. 26 - 45 Piso 16 PBX: 352 7070

Oficina Unicentro

Avenida 15 No. 124 - 29 Tels: 214 2092 - 213 7946 - 213 6239 Fax: 214 4757

Oficina Avenida Chile Carrera 7 No. 71 - 21 Local 101A Interior oficina Davivienda Teléfono: 330 0000 Ext. 4595

Oficina Centro Comercial Centro Chía Avenida Pradilla No. 9 - 00 Este Local 101

Interior oficina Davivienda Teléfono: 861 5288

Oficina Principal Carrera 4 No. 12-41 Of. 203 Edificio Seguros Bolívar PBX: 888 9028 • Fax: 888 9038

Oficina Norte

Avenida 8 Norte No. 18N - 44 Interior Oficina Davivienda • Teléfono: 608 6778

Oficina Principal El Poblado Calle 9 No. 42 - 55 Piso 2

PBX: 444 5800 Opción 1 • FAX: 444 5800 Ext. 444

Oficina San Juan

Calle 44 No. 69 - 06 Edificio Seguros Bolívar

Oficina Centro Comercial Mayorca Calle 51 sur No. 48-37 Local 4225 Teléfono: 514 9000

Oficina Principal Calle 44 No. 29 A - 41 Of. 209 PBX: 632 2277 • FAX: 632 2277 Ext. 202 Oficina Centro Calle 36 No. 17 - 25 Piso 1

Edificio Seguros Bolívar Tel: 670 7626 - 652 1818

Pereira

Carrera 7 No. 19 - 28 Of. 803 - 804 - 805 Edifico Seguros Bolívar Teléfono: 334 7411 • FAX: 334 7411 Ext. 116

Carrera 22 No. 20 - 43 Piso 2 Edif. Seguros Bolívar Teléfono: 880 0174

Carrera 15 No. 2 Norte - 48 Edif. Seguros Bolívar Teléfono: 746 1088

Barranquilla

Oficina Principal Prado Carrera 54 No. 70 - 189 Local 2 Teléfono: 360 4752

Cartagena

Carrera 5 No. 6 - 77 Bocagrande Edificio Seguros Bolívar Teléfono: 655 1559 FAX: 655 1394

Calle 33 B No. 36 - 57 Edificio Seguros Bolívar Teléfono: 672 3838 Ext. 120 FAX: 662 3598

lhagué

Carrera No. 10-73 Piso 1 Edificio Seguros Bolívar Teléfono: 261 1962



No. matrícula inmobiliaria

No. matrícula inmobiliaria

Dirección

PERSONAS JURÍDICAS

Fecha diligenciamiento

								∐ Al	RRENDAT	ARIO	☐ DEUDOR SOL	IDARIO
Nombre o Número Inn	nobiliaria											
Nombre completo asesor	r	C.C) .	Celular			(Correo electrónico asesor				
			INFORMA	CIÓN I	NMU	EBLE						
Casa Oficina Apto Bodega Local Finca	Dirección del inmue	ble que des								П	Ciudad	
Destino que dará al inmi	ueble			Arre	endam	iento men	sual		\$		administración	
Si el inmueble en que re	eside hoy es arrenda	do, indique	el nombre del pro	pietario	o ager	ncia arrend	ladora	Ciu	ıdad		Teléfono	
			INFORMA	ACIÓN I	EMPF	RESA						
Razón social												
NIT No.					Tip	o de empr	esa	Privad	da 🗌	Públi	ica Mixta)
Dirección					Ciu	ıdad					Teléfono fijo	
Correo electrónico institu	ucional	No. de e	mpleados	Activ	vidad e	económica	o desc	scripción del negocio CIIU				
	Entidad sin ánimo de		ndes contribuyent	tes ución No.		Autorretenedores Exent				cento Retención en la F	uente	
SÍ NO S	SÍ NO	sí [<u> </u>				10 🗌			_ SI	NO NO	
Nombro dal raprocentan	ato logol	INI	FORMACIÓN R	EPRES	SENTA	ANTE LE	GAL					
Nombre del representante legal												
Tipo de documento C.C. C.E. Pas	saporte No. de	documento		Fecha de expedición D M A Luga			Lugar de expediciór	1				
Dirección domicilio actua	al										Ciudad	
Correo electrónico							Te	eléfono	fijo		Celular	
	INFO	DRMACIÓN	N ACCIONISTA	S (con	el 5%	o más d	le part	icipac	ión)			
TIPO DE DOCUMENTO	No. DE DO	CUMENTO				NOMB	RE Y/O	RAZÓ	N SOCIAL	L		
C.C. C.E. NIT	Г											
	Г											
C.C. C.E. NIT	Г											
			INFORMA	CIÓN FI	INAN	CIERA						
Fecha datos financieros	D M A		ngresos mensual	es				Eg \$	resos men	rsuale	S	
Activos \$	Pasivos \$	i		Patrim \$	nonio				1aneja mor ro □ Dó			0 🗌
¿Realiza operaciones in SÍ	ternacionales?		rsiones npra y/o venta de) divisas (mportaciór Préstamos		Export Transa	ación acciones o	giros	Pago servicios	
Número de cuenta en moneda extranjera Nombre del banco o entidad												
País de la cuenta					\top	Ciudad de	la cuer	nta				
						- 011-02-	22/22					
Dirección		DETAL	LE BIENES INN	MUEBL	ES DI			AD				
Dirección						I CIL	ıdad					

CHIP

Ciudad CHIP Forma IV-057 (Red. Enero/14)

•		1	ĺ
			į
1	1	Ľ	_
•		1	ľ
٠			3
			J
		٠	۰
1	ו	Ĺ	1
(١
-	3		_
-	2	2	2
			,
	4	_	
	¢	1	ľ
	۰		Ė
1	1	l	
(•		١
- 2	1		ľ
(١	ľ	j
	ì		٦

	DETA	LLE VEHÍCULO	OS DE SU PROPIED <i>A</i>	VD.					
Marca		Modelo Modelo			Placa				
Marca	Modelo	1		Pla	ca				
	DETAL	LE BIENES MA	AQUINARIA Y EQUIP	os					
Bien maquinaria o equipo				Val	or				
Bien maquinaria o equipo				Val	or				
		REFER	RENCIAS						
Newhare			ICIERAS		l Cividad	Taléfara fila / Cal			
Nombres		Dirección			Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
Nombres		Dirección			Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
Nombres	Tipo de rel		RCIALES Dirección		Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
Nombres	Tipo de rel		Dirección		Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
						,,,,,,,			
Nombres	Tipo de rel	ación	Dirección		Ciudad	Teléfono fijo / Cel.			
UTILICE ESTE ESPACIO VOLUN	TARIAMENTE S	SI TIENE INFOR	RMACIÓN ADICIONA	L QUE NO	S PERMITA CON	OCERLO MEJOR			
DECLARACIÓN SOBRE VERACIDAD DE LA	NEORMACIÓN Y F	DE ORIGEN DE REC	URSOS AUTORIZACIÓN F	PARA CONSI	II TA Y REPORTE A CEN	TRALES DE RIESGO			
Autorizo a INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A, Seguros Comerciales Bolívar y a cualquier arrendador como consecuencia de la presente solicitud para que a través de cualquier medio escrito, verbal, electrónico o de otra índole, sin limitación alguna consulte, procese, reporte, y actualice información en centrales de información respecto de mi comportamiento financiero y crediticio, hábitos de pago, manejo de mis cuentas bancarias y en general sobre el cumplimiento de mis obligaciones, así como para que ejerza funciones de diputación para el cobro de parte del arrendador o de la empresa de seguros que garantice el cumplimiento de mis obligaciones contractuales, si fuere necesario. Igualmente, para que verifique por cualquier medio la información y las referencias contenidas en este formulario, no solo las comerciales sino las de mis sociedades en las que tenga participación o donde actúe como representante legal si es el caso. Para efectos del reporte de información sobre mi comportamiento financiero o crediticio acepto expresamente que la comunicación previa a que se refiere el Art. 12 de la Ley 1266 de 2008, se realice bien sea de manera telefónica, a través de mensajes de texto SMS y MMS, en la facturación, a través mi correo electrónico o a las direcciones físicas que he informació en este formulario. Declaró expresamente que: 1. Mi actividad es lícita y la ejerzo dentro de los marcos legales. 2. Los dineros utilizados para pagar las obligaciones derivadas de este contrato no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano. 3. Las declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y veridicas, por lo tanto la falsedad, error u omisión en ellas tendrá las consecuencias estipuladas por la ley. 4. Me obligo para con la compañía a mantener actualizada la información suministrada por lo menos una vez al año. 1. AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS: LA COMPAÑÍA me ha informado que los datos que he incluido en este formulario y los que he apo									
estado de mís obligaciones. Así mismo, co del siguiente canal: Correo físico enviado existencia del aviso de privacidad y la polí Habiendo sido informado de todo lo anter Tratamiento de mis datos, para recolecta	servicios. e) Realizar investigaciones de mercado. f) Análisis de información tendiente al control y prevención del fraude. g) El envío de mensajes SMS y MMS relativo al estado de mis obligaciones. Así mismo, conozco mis derechos sobre mis datos incluidos en la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, los cuales podré ejercitar a través del siguiente canal: Correo físico enviado a: Carrera 13 No. 26-45 Piso 16 en la ciudad de Bogotá D.C. dirigido a la Gerencia Administrativa. He sido informado acerca de la existencia del aviso de privacidad y la política de Tratamiento de datos de LA COMPAÑÍA que se encuentran disponibles en la página web www.ellibertador.co Habiendo sido informado de todo lo anterior, AUTORIZO a LA COMPAÑÍA (a quien se subrogue o le sean cedidos los derechos) y a quienes sean mis arrendadores para el Tratamiento de mis datos, para recolectar y administrar mis datos comerciales, y financieros, conforme a los fines ya descritos y en los términos aquí indicados. Esta autorización tendrá la misma duración que en su momento tenga el contrato de arrendamiento y/o diez 10 años más.								
AUTORIZACIÓN PARA CONSULTA DE información relativa a mis referencias com otro dato que se considere necesario para	erciales, financieras,	, negocios y actividad							
compartidos con todas las empresas perte ofrecidos otros productos y servicios co publicitarias, y de marketing, relacionadas	3. AUTORIZACIÓN PARA COMPARTIR DATOS CON OTRAS EMPRESAS DEL GRUPO BOLÍVAR: Autorizo a que los datos que indico en este formulario puedan ser compartidos con todas las empresas pertenecientes al Grupo Empresarial Bolívar, cuya información se encuentra disponible en www.ellibertador.co, con el fin de que me sean ofrecidos otros productos y servicios complementarios o afines a los contratados, para desarrollar actividades de conocimiento del cliente, campañas comerciales, publicitarias, y de marketing, relacionadas con productos y servicios de las empresas del Grupo, mediante e-mail, correo.								
FALSEDAD EN DOCUMENTO PRIVADO Ar	QUIEN SUMINISTRE INFORMACIÓN QUE NO CORRESPONDA A LA REALIDAD INCURRE EN EL DELITO DE FALSEDAD EN DOCUMENTO PRIVADO Arts. 289 - 290 C.P. LA PRESENTACIÓN DE FIADORES DE PROFESIÓN (OFICINAS O CLASIFICADOS) AUTOMÁTICAMENTE ANULA LA SOLICITUD.								
	FIRMA		_		Huella índice	derecho del solicitante			
USO EXCLUSIVO DE LA COMPAÑÍA	● Resultado defin	itivo		Firma					