

Miembro de



El Libertador S.A. apoya





# PERSONAS NATURALES

ELL	.IBE	ER	TAI	DC	R								Fecha	diliger	nciami	ento	D	M	\
NI	T 860.	035.9	77-1										ARR	RENDAT	ΓARIO		DEU	OOR SOLIE	DARIO
Nombre o Número Ini	mobilia	ria										ŀ	Hora de	radica	ción				
Nombre completo asesor C.C. Celular							(	Correo electrónico asesor											
						INFOR				BLE									
	ocal		irección (	del inn	nueble q	ue desea	a tomar	en ar	rriendo							Ciuda	ad		
Destino específico que o	dará al i	nmuel	ole					Arrei \$	ndamier	nto m	ensu	al	Cuota administración						
¿Entregará el inmueble que actualmente tiene arrenc en el que hoy reside es arrendado)					endado? (Aplica si el inmueble SI				SI [		NO [		¿Cuánto tiempo lleva en el inmueble actual?					,	
Responsable del pago d	lel cano	n de a	ırrendam	iento:	Nomb	res y Ape	ellidos					Corre	Correo electrónico Teléfono						
						INFOF	RMAC	IÓN (	GENEF	RAL							•		
Nombres		А	pellidos						$\overline{}$	e documento C.E. Pasaporte C.D.					No. de documento				
Fecha de expedición	D	M	А	Luga	ır de Exp	edición	Fech	a de r	nacimie	nto	D	M	А	Luga	ar de n	acimier	nto	Sexo F M	
Nacionalidad	Dir	ección	domicili	o actu	al						C	Ciudad			Est	stado civil			
Correo Electrónico						Teléfon	o fijo		(	Celular Pr			Profes	rofesión / Ocupación actual					
Dependiente Desc	cripción	activio	dad		•		Indep	endie NC	_	escri	ipciór	n activio	lad					Código (C	CIIU)
Empresa donde trabaja					Car	go que d	esemp			dencia	а		Antigüe	edad	Suel \$	do actu	ıal		
Dirección comercial							Ciuda	d				Te	léfono fijo	)		E	Extens	sión	
Personas expuestas p y (III) Las personas que goz	<b>úblican</b> zan de re	nente conoci	<b>(PEP):</b> (I miento pú	) Los ir blico. I	ndividuos De acuero	que desen do a la ante	npeñan erior de	o han finiciór	desempe respond	eñado la las	funci siguie	ones pú entes pre	blicas. (II) eguntas:	Represe	entantes	de orga	nizacio	ones internaci	onales
¿Es usted una persona	expues	a púb	licament	e?		sí 🔲	NO [		¿Man	eja re	ecurs	os púb	licos?	sí 🔲	NO [	)			
¿Tiene vinculos familiar	es o es	socio	de una p	erson	a expue	ta pública	mente	?	sí 🗌	NO			su respue					r suministre socio:	e la
Nombre y apellidos con	npletos				No. de	documer	nto						rentesco			_		ctividad	
¿Responsable del IVA? Régimen común SÍ NO SÍ NO Resolución No.																			
					ı	NFORM	IACIO	N DE											
Nombres Apellidos				S	Tipo de docum C.C. C.E.							C.D		No. de documento					
Ocupación In \$					Ingreso mensual Ciudad \$					nd					Celular				
				DET	ALLE E	BIENES	INMU	EBLE	ES DE	SU F	PRO	PIEDA	\D						
Dirección				1	No. de matrícula inmobiliaria						Ciudad								
Dirección					No. de matrícula inmobiliaria						Ciudad								
DETALLE VEHÍCULOS DE SU PROPIEDAD																			
Marca Modelo Placa																			
Marca				N	Modelo						Placa								
INFORMACIÓN FINANCIERA																			
Fecha datos financieros	D	M	А	Ingres	sos men		$\overline{}$		ingreso			Descr	pción otro	os ingre	esos	Egre	esos N	Mensuales	
Activos \$	Pasivo \$	os		<del>`</del>	otal patr	imonio		¿Ма	aneja m SÍ 🗀		a exti	_	? Euro [	Dóla	ar 🗌 (	Otra 🔲			
\$ SÍ NO Dólar Otra     Realiza operaciones internacionales?   Inversiones   Importación   Exportación   Transacciones o giros   Pago de servicios																			
Posee productos financieros en el exterior SÍ NO Descripción productos Moneda Monto						0.00													
Nombre del banco o ent	idad			Nún	nero de	cuenta er	n mone	eda ex	ktranjera	1	Paí	s de la	cuenta			Ciud	ad de	e la cuenta	

1	Z	z
	<	ζ
		L
	2	≥
	C	)
	C	٥
	i	
	-	J
	<	Š
	4	_
	ī	7
	Ē	5
	ñ	Ę
	C	ر

Resultado entrevista - Ver anexo

	D	FERENCIAS							
REFERENCIAS PERSONALES									
Nombre o razón social	Correo El		Ciudad	Teléfono fijo / Cel.					
Nombre o razón social	Correo El	ectrónico	Ciudad	Teléfono fijo / Cel.					
	F	AMILIARES							
Nombres	Parentesco	Correo Electrónico	Ciudad	Teléfono fijo / Cel.					
Nombres	Parentesco	Correo Electrónico	Ciudad	Teléfono fijo / Cel.					
Para el proceso de análisis es indispensable que lo contactemos.*  * Si debido a su ocupación (médico, piloto, profesor, etc.), solo puede ser contactado a una hora específica por favor indíquenos, de lunes a viernes entre las 8:00 am y 5:00 pm, la hora en que podamos contactarlo telefónicamente.									
UTILICE ESTE ESPACIO VOLUNTARI	UTILICE ESTE ESPACIO VOLUNTARIAMENTE SI TIENE INFORMACIÓN ADICIONAL QUE NOS PERMITA CONOCERLO MEJOR								
* Si debido a su ocupación (médico, piloto, profesor, etc.), solo puede ser contactado a una hora específica por favor indíquenos, de lunes a viernes entre las 8:00 am y 5:00 pm, la hora en que podamos contactarlo telefónicamente.									
110	le nerconae radicadae		Solicitud antorior						

Resultado verificación de la información - Ver anexo

USO EXCLUSIVO DE LA COMPAÑÍA

## REQUISITOS GENERALES SEGÚN CANON DE ARRENDAMIENTO

	Hasta \$1.250.000	De \$1.250.001 a \$4.000.000	De \$4.000.001 en adelante						
ARRENDATARIO	Debe demostrar ingresos por el doble del canon de arrendamiento								
DEUDOR SOLIDARIO	Opción 1: Un deudor  - Con ingresos por el doble del canon y acredite finca raíz.  Opción 2: Dos deudores  - Con ingresos por el doble del canon de arrendamiento.	<ul> <li>Dos deudores</li> <li>Los dos deben demostrar ingresos por el doble del canon. Uno de los dos debe acreditar finca raíz.</li> </ul>	Dos deudores  Los dos deben demostrar ingresos por el doble del canon. Los dos deben acreditar finca raíz.						

¿QUÉ DOCUMENTACIÓN DEBO ANEXAR? (PARA EL INQUILINO Y EL DEUDOR SOLIDARIO)						
INDEPENDIENTE	EMPLEADO	PENSIONADO				
<ul> <li>Extractos bancarios (últimos 3 meses).</li> <li>Declaración de renta (últimos 2 años).</li> <li>Estados financieros (último año).</li> <li>Fotocopia documento de identidad ampliado 150% primera copia de la original.</li> </ul>	<ul> <li>Extractos bancarios (últimos 3 meses).</li> <li>Certificación laboral.</li> <li>Comprobante de pago de nómina.</li> <li>Fotocopia documento de identidad ampliado 150% primera copia de la original.</li> </ul>	<ul> <li>Extractos bancarios (últimos 3 meses).</li> <li>Comprobante de pago.</li> <li>Fotocopia documento de identidad ampliado 150% primera copia de la original.</li> </ul>				

### RECOMENDACIONES PARA ARRENDATARIO Y DEUDOR SOLIDARIO

- Diligenciar completamente todos los campos.
- Consignar el valor de estudio en la cuenta de ahorros de Davivienda número 00650018589-4 a nombre de INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A. con NIT: 860.035.977-1.
- Presentar consignación en original impresa del pago del valor del estudio.
- (Para pagos verificar los valores de estudio en www.ellibertador.co)
- Acreditar ingresos por el doble del canon de arrendamiento.
- Presentar al momento de radicar, el formulario en original y copia.
- Firma y huella original legible en los formularios.
- Fotocopia de documento de identidad ampliado 150% (primera copia del original).
- Fotocopia legible de todos los documentos. (Recuerde que no realizamos devoluciones)

RECUERDE: Dentro de las 8 horas hábiles siguientes a la radicación por favor esté pendiente de atendernos en los números telefónicos relacionados.

### ¿DÓNDE PUEDO ACREDITAR FINCA RAÍZ? En las siguientes ciudades principales y municipios aledaños. **CIUDADES** Cartagena Bogotá Ibagué Bucaramanga Yopal Neiva Manizales Barranquilla Medellín Riohacha Tunja Villavicencio Armenia Pasto Santa Marta Cali Popayán Pereira Cúcuta Montería Valledupar Sinceleio

Para acreditar finca raíz es necesario presentar certificado de tradición y libertad con fecha de expedición no mayor a 90 días libre de limitaciones al dominio y/o embargo.

Si la propiedad se encuentra ubicada en otra ciudad o municipio consulte www.ellibertador.co

#### PUNTOS EXCLUSIVOS RADICACIÓN DE DOCUMENTOS (Póliza de cumplimiento para contratos de arrendamiento S.C.B.) Bogotá: Norte Manizales Carrera 22 No. 20 - 43 Piso 2 Avenida 8 Norte No. 18N - 44 Oficina Principal Oficina Principal El Poblado Interior Oficina Davivienda PBX: 661 2798 Carrera 13 No. 26 - 45 Piso 16 PBX: 352 7070 Edif. Seguros Bolívar PBX: 880 0174 Calle 9 No. 42 - 55 Piso 2 PBX: 444 5800 Avenida Chile Carrera 7 No. 71 - 21 Local 101A Interior oficina Davivienda Sur Calle 13 No.68-06 Ibagué: Sabaneta Centro comercial Aves Maria Calle 75 sur No. 43A 202 Local 109 PBX: 444 5800 Carrera 4 No. 10-73 Piso 1 Edificio Seguros Bolívai PBX: 261 1962 Interior Banco Davivienda PBX: 3300000 Ext: 80485 PBX: 315 9712 Engativá Rionegro Centro comercial San Nicolás Calle 43 No 54 139 local 2307 Bucaramanga Cartagena Centro Comercial Punto 72 Oficina Principal Carrera 5 No. 6 - 77 Bocagrande Calle 72 # 86-60 Local 3 PBX: 3527070 Ext: 1732 Oficina Seguros Bolívar PBX: 655 1559 Carrera 29 No. 42 - 76 PBX: 632 2277 Ext.4202 San Juan Calle 44 sur No. 69 - 06 Edificio seguros bolivar PBX: 444 5800 Kennedy Santa Marta: Barranguilla: Oficina Principal Prado

C.C Centro Tintal plaza Local 276-A PBX: 3527070 Ext: 1733

C.C. Centro Suba Local 9-005

PBX: 3527070 Ext: 1731

**Unicentro** Avenida 15 No. 124 - 29 PBX: 352 7070 Ext: 2010

Centro Comercial Centro Chía Avenida Pradilla No. 9 - 00 Este Local 101 Interior oficina Davivienda PBX: 861 5288

Bello

Cali:

Oficina Principal
Carrera 4 No. 12 - 41 Of. 203
Edificio Seguros Bolívar
PBX: 888 9028

Centro Comercial Puerta del Norte Diagonal 55 No 32 - 217

Centro Carrera 46 No. 50-63 Edificio Interbolsa piso 5 PBX: 444 5800

Carrera 7 No. 19 - 28 Of. 803 - 804 - 805 Edifico Seguros Bolívar PBX: 334 7411 Armenia:

Carrera 54 No. 70 - 189 Local 2 PBX: 360 4752

Carrera 15 No. 2 Norte - 48

Cra 4 No. 13 - 14 Segundo piso Edificio Davivienda Centro PBX: 421 4081 Barrancabermeia: Calle 49 # 5 - 34 Interior Banco Davivienda

PBX: 602 2107 Villavicencio: Calle 33 B No. 36 - 57 Edificio Seguros Bolívar PBX: 672 3838 Ext. 120