

കമ്മീഷണർ,
ലാൻഡ് നവമ്പു.

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ,
തിരുവനന്തപുരം

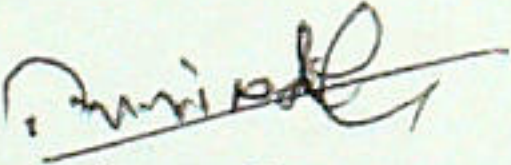
സർ,

വിഷയം കേരള മുദ്രാശ്രമ നിയമം 54 (2) - വടക്കാഞ്ചേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി 4 / 09 നമ്പർ ബന്തവസ്സാധാരം - മുദ്രവില നിർണ്ണയം നടത്തുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന താങ്കളുടെ 13-11-2009 ലെ RR 4- 23237/2009 നം. കത്ത്.

സൂചന പ്രകാരം മുദ്രവില നിർണ്ണയത്തിനായി അയച്ചു തന്ന വടക്കാഞ്ചേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി 4 / 09 നമ്പർ ബന്തവസ്സാധാരത്തിനുമേലുള്ള തീരുമാനം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത ബന്തവസ്സാധാരം പരിശോധിച്ചതിൽ, ആധാരം എഴുതി കൊടുക്കുന്ന സ്ഥാപനം, എഴുതി വാങ്ങുന്ന തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കിലെ അംഗമാണെന്ന് പ്രതിപാദിച്ചിട്ടില്ല. കൂടാതെ, തൃശ്ശൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സ്പിന്നിംഗ് മിൽസ് ലിമിറ്റഡ് നമ്പർ (ST) 7 എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ ആവശ്യത്തിലേയ്ക്കായി തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്ത വായ്പയും, പലിശയും തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ, മറ്റ് മാർഗ്ഗങ്ങൾ കാണാത്തതിനാൽ പട്ടിക വസ്തുക്കൾ തീൻ നല്കുന്നത് എന്ന് വ്യക്തമായി ആധാരത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതിയുടെ 30-08-2005 ലെ ഡബ്ല്യു. എ. 1280/04 നമ്പർ വിധിന്യായത്തിൽ സംഘത്തിലെ അംഗമല്ലാത്തവർ സംഘത്തിന്റെ പേർക്ക് എഴുതി കൊടുക്കുന്ന ആധാരങ്ങൾക്കോ, സംഘത്തിന്റെ ബിസിനസ്സ് ആവശ്യാർത്ഥമല്ലാതെ എഴുതി കൊടുക്കുന്ന ആധാരങ്ങൾക്കോ, 08-10-1960 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് അനുസരിച്ചുള്ള ഇളവ് ലഭിയ്ക്കുകയില്ലെന്ന് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. മേൽ വസ്തുക്കളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രസ്തുത ബന്തവസ്സാധാരത്തിന് കേരള മുദ്രാശ്രമ നിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 21 പ്രകാരം വസ്തു പഞ്ചായത്തിൽപ്പെട്ടതിനാൽ 7,35,00,000/- രൂപയ്ക്ക് 10 % നിരക്കിൽ 73,50,000/- രൂപ മുദ്രസല ആവശ്യമാണെന്നുള്ള താങ്കളുടെ അഭിപ്രായത്തോട് യോജിയ്ക്കുന്നുവെന്ന തീരുമാനം അറിയിയ്ക്കുന്നു.


കമ്മീഷണർക്കുവേണ്ടി.

വിദ്യസ്തതയോടെ,
ഒപ്പ്
കമ്മീഷണർ