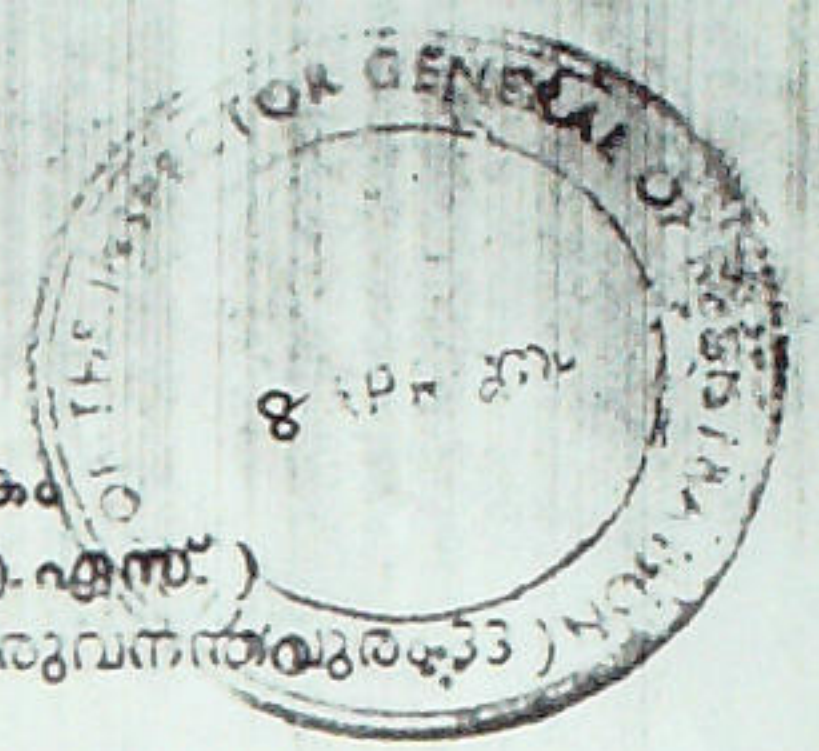


Re

4

8640



മാന്ദ്യ വസ്തു കമ്മീഷണറുടെ നടപടിക്രമം
 (ഹാജർ : ഡോ. കെ. എം. രാജനന്ദൻ. ഐ. എ. എസ്.)
 (പബ്ലിക് ആഫീസ് ബിൽഡിംഗ്, മ്യൂസിയം ഓഫീസർ, തിരുവനന്തപുരം-3)

നം. എൽ. ആർ. എ3-2352/07

തീയതി 20-03-2008

വിഷയം- കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം-54(1) പ്രകാരം ഉള്ളിൽ
 സബ്ജക്ട് ഓഫീസിലെ P1/06 നമ്പർ ബന്തവസ്സാധാര
 ത്തിൽ കണ്ണൂർ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ജനറൽ പുറപ്പെടുവിച്ച
 ഉത്തരവിനെതിരായ അപ്പീൽ ഹർജി - സംബന്ധിച്ച്. **ഉത്തരവ്**
 സൂചന:- 3.1.07-ൽ ശ്രീമതി ശാന്ത അമ്മ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ ഹർജി

ഉള്ളിൽ സബ്ജക്ട് ഓഫീസിലെ P1/06 നമ്പർ ബന്തവസ്സാധാരത്തിന്
 9250/- രൂപ മുദ്രസലയും 100/- രൂപ പിഴയും അടയ്ക്കണമെന്ന് കണ്ണൂർ ജില്ലാ
 രജിസ്ട്രാർ ജനറൽ പുറപ്പെടുവിച്ച 3.1.06 ലെ ജി-6335/06 നമ്പർ ഉത്തരവിനെതിരെ
 ശ്രീമതി ശാന്ത അമ്മ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ് അപ്പീൽ ഹർജി.

490000/- രൂപയുടെ ഒട്ടുസലയും, 205000/- രൂപയുടെ വിഭാഗസലയുമുള്ള ഒരു
 ഭാഗപത്ര ആധാരമാണ് പ്രസ്തുത ബന്തവസ്സാധാരം ചമച്ചിട്ടുള്ളത്. കേരള
 മുദ്രപത്രനിയമം ആർട്ടിക്കിൾ 42(1) പ്രകാരം ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് വിഭാഗസലയുടെ
 5% മുദ്രസല ഈടാക്കാൻ 12-ാം കേരള നിയമസഭയിൽ 2006-ലെ ഫിനാൻസ് ബില്ലിൽ
 ഹസ്തായുക്തമാണെന്നും, ആയതിനാൽ 490000/- രൂപ ഒട്ടുസലയും, 205000/- രൂപ
 വിഭാഗസലയുമുള്ള ഈ ആധാരത്തിന് 10250/- രൂപയുടെ മുദ്രസല
 ഈടാക്കേണ്ടതാണെന്നും മ.ജി അടച്ച 1000/- രൂപ കഴിച്ച് ബാക്കി 9250/- രൂപ
 മുദ്രസലയും 100/- രൂപ പിഴയും ഈടാക്കേണ്ടതാണെന്നും കണ്ണൂർ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ
 ജനറലും, 2006-ലെ 11-ാം നിയമസഭാസമ്മേളനത്തിലെ 355-ാം നമ്പർ ധനകാര്യബില്ല്
 പ്രകാരമാണ് കേരള മുദ്രപത്രനിയമം ഷെഡ്യൂൾ ആർട്ടിക്കിൾ 42(1) പ്രകാരം
 ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് വിഭാഗസലയുടെ 5% മുദ്രസല ഈടാക്കേണ്ടതാണെന്നുള്ളത്.
 1.4.06 മുതൽ പരമാവധി 1000/- രൂപയാക്കിയിരുന്നതെന്നും, 29.6.06 ലെ 12-ാം
 നിയമസഭാസമ്മേളനത്തിൽ 12-ാം നമ്പരായി മറ്റൊരു ധനകാര്യ ബിൽ
 അവതരിപ്പിച്ചതായും, ആയതിൽ കേരളമുദ്രപത്രനിയമം 42(1) പ്രകാരം
 ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് പരമാവധി മുദ്രസല 1000/- രൂപയെന്നതിനെപ്പറ്റി
 പരാമർശമെന്നും ഉണ്ടായിരുന്നില്ലെന്നും, മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ,
 ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് പരമാവധി മുദ്രസല 1000/- രൂപയെന്നത് ഏതുകാലം വരെ
 പ്രാബല്യത്തിലുണ്ടാകും, എന്നതിനെപ്പറ്റി ആരാഞ്ഞതിൽ, ഇൻഡ്യൻ ഭരണ

ഘടനയിലെ ആർട്ടിക്കിൾ 196-ലെ ക്ലോസ്സ് (5) പ്രകാരം സംസ്ഥാന നിയമസഭയിൽ പെൻഡിംഗിലുള്ള ബില്ലാ, അല്ലെങ്കിൽ നിയമസഭയിൽ പാസ്സാക്കിയിട്ടുള്ളതും നിയമസഭാകൗൺസിൽ പെൻഡിംഗിലുള്ളതോ ആയ ബിൽ, നിയമസഭപിരിച്ചുവിടുന്നതോടൊപ്പം ലാപ്സാകുമെന്നും പതിനൊന്നാം നിയമസഭാ 12.5.06-ൽ പിരിച്ചുവിട്ടതിനാൽ ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് പരമാവധിമുദ്രസല 1000/- രൂപയെന്നത് പതിനൊന്നാം നിയമസഭയിൽ ബില്ലിന് അംഗീകരിച്ച 1.4.06 മുതൽ നിയമസഭ പിരിച്ചുവിട്ട 12.5.06 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ മാത്രം ബാധകമായിരുന്നുവെന്നും 30.6.06-ൽ എഴുതിപ്പെട്ട ബന്ധപത്രാധാരത്തിന് ഭരണ മൂലപത്രനിയമം ആർട്ടിക്കിൾ 42(1)പ്രകാരം വിഭാഗസലയുടെ 5% മുദ്രസല ആവശ്യമാണെന്നും രജിസ്ട്രാർ ജെ.സി.പി.കെ.ടി ജനറൽ അഭിപ്രായപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

അപ്പീൽ പരാതി പരിശോധിച്ചതിൽ 29.6.06-ൽ 2006-ലെ ധനകാര്യബിൽ അവതരിപ്പിച്ചതുകൊണ്ട് മാത്രം അന്നുമുതൽ അത് പ്രാബല്യത്തിലുണ്ടെന്നും പ്രത്യേക ബിൽ പാസാക്കുന്ന തീയതി മുതലേ അത് പ്രാബല്യത്തിൽ വരൂയെന്നും 30.6.06-ൽ എഴുതിപ്പെട്ട ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്ന സമയത്ത് ധനകാര്യബിൽ പാസ്സാക്കിയതിനെക്കുറിച്ചു സബ് രജിസ്റ്റർ ഓഫീസിൽ നിന്നും അറിവുണ്ടെന്നും ലഭിച്ചിരുന്നില്ലെന്നും ഫരിച്ചിരിയ്ക്കുന്നു.

ബന്ധപത്രാധാരം പരിശോധിച്ചതിൽ 30.6.06-ൽ എഴുതിപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും കേരള മൂലപത്രനിയമം ആർട്ടിക്കിൾ 42 (1)-ൽപ്പെടുന്നതുമായ ഭാഗപത്രാധാരമാണെന്നു കാണുന്നു.

| | | | |
|--|---------------------|------------------|-------------|
| ഭാഗപത്രാധാരം | കേരളമൂലപത്രനിയമം | പഞ്ചായത്ത് | ആർട്ടിക്കിൾ |
| 42(1)പ്രകാരം | "വസതുവരന്ത | വേരതരിക്കപ്പെട്ട | ഓഹരിയുടെയോ, |
| ഓഹരികളുടെയോ, | മുപ്പത്തുകയ്ക്കുള്ള | ഒരു | കുപ്പിൽ |
| യായാദത്തിനെത്തുപോലെയുള്ള മുദ്രസല ആവശ്യമാണെന്നു കാണുന്നു. അതായത് വിഭാഗസലയുടെ 5%, 1.4.06-ലെ 11-ാം നിയമസഭാ സമ്മേളനത്തിലെ ധനകാര്യബിൽ പ്രകാരമാണ് ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് വിഭാഗസലയുടെ 5% എന്നത് പരമാവധി 1000/- രൂപയെന്നു നിജപ്പെടുത്തുകയുണ്ടെന്നതു് ഇന്റഡ്യൻ ഭരണഘടനയിലെ ആർട്ടിക്കിൾ 196-ലെ ഭാഗം(5) പ്രകാരം സംസ്ഥാന നിയമസഭയിൽ പെൻഡിംഗിലുള്ളതോ, അല്ലെങ്കിൽ നിയമസഭയിൽ പാസ്സാക്കിയിട്ടുള്ളതും എന്നാൽ നിയമസഭാ കൗൺസിൽ പെൻഡിംഗിലുള്ളതോ ആയ ബിൽ നിയമസഭ പിരിച്ചുവിടുന്നതോടൊപ്പം ലാപ്സാകുമെന്നു് പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നു ഇതിൽ നിന്നും | | | |

ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് പരമാവധി /1000/- രൂപ മുദ്രസലയെന്നത് പതിനൊന്നാം നിവമസഭയിൽ ബില്ലി് അവതരിപ്പിച്ചു 1.4.06 മുതൽ നിയമസഭവിരിച്ചുവെട്ടി 12.5.06 വരെയുള്ള കാലാവധിയിൽ മാത്രമേ ബാധകമാകുവെന്നു് കാണുന്നു എന്നാൽ ഇതു സംബന്ധിച്ചു് രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ 30.6.06-ൽ എല്ലാ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ജനറൽ മാർക്കുപെടുകിയ RR4-2975/06 നമ്പർ കത്തിൽ 29.6.06 മുതലാണ് ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് വിഭാഗസലയുടെ 5% മുദ്രസല അടയ്ക്കേണ്ടതെന്നത് പ്രബല്യത്തിൽ വരുന്നത് എന്നു് പരാമർശിച്ചുകൊടുക്കുന്നു എന്നർത്ഥം 30.6.06-ൽ എഴുതി ഒപ്പിട്ട ആധാരമായിട്ട് പരമാവധി 1000/- രൂപയെന്നത് ബാധകവുമായില്ല

മേൽ വസ്തുതകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 30.6.06-ൽ എഴുതി ഒപ്പിട്ട ബന്തവസ്താധാരത്തിനു് കേരള മുദ്രസലപത്രനയം ആക്ടുകൾ 42(1) പ്രകാരം വിഭാഗസലയുടെ 5% മുദ്രസല അടയ്ക്കേണ്ടതെന്നാണ് ബന്തവസ്താധാരം എന്നു് കാണുന്നു

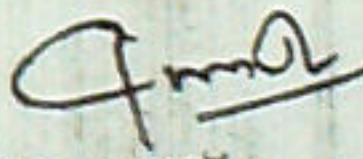
20-02-2008 ന് മൂന്ന് മണക്ക് നിശ്ചയിച്ചിരുന്ന വിചാരണയിൽ കക്ഷികൾ ആരും തന്നെ ഹാജരായില്ല മേൽ വസ്തുതകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും വിചാരണയ്ക്ക് കക്ഷികളും തന്നെ ഹാജരാകാത്തതിനാലും അപ്പീൽ തള്ളി ഉത്തരവാകുന്നു

ഒപ്പ്
കമ്മീഷണർ

1. നിട്ടൂർ വിട്ടിൽ ശാന്തമ്മ,
കോളാരി അംഗം, മുരുതായി ദേവരം,
പൊറോറ, പി. ഒ. തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ

2. രജിസ്ട്രേഷൻ ജനറൽ, തിരുവനന്തപുരം

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം


സുപ്രണ്ട്