

27927

5011

ലാൻറ് റവനയ്ക്കു കർമ്മിഷനറുടെ ഉദ്ദേശം  
(ജെ.എം.വിജയനാഥ്, ഐ.എ.എസ്.)

...

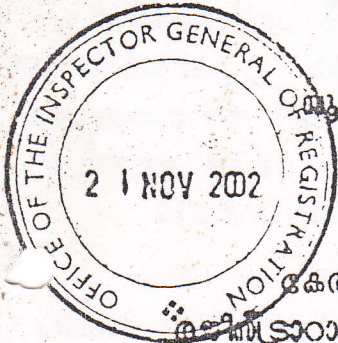
നം.ഡി.ബി. 3798/02/എ.ആർ.എ3

തീയതി: 18.11.02.

വിഷയം : കേരള മൂല്യപത്ര നിശ്ചയം - 54-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം -  
ജെ.എം.വിജയനാഥ് സി.പി.1/01-ാം നം. ജനറൽ സായരം - തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ  
(ജനറൽ) ന്റെ ഉദ്ദേശവിനയത്തിന് ശ്രീ.കരുണാകരൻ നായർ  
നൽകിയിട്ടുള്ള പരാതി ഉദ്ദേശ സഞ്ചിയിൽ.

സൂചന : 1. 29.1.02 ലെ കേപ്ഷൻ.  
2. ഐ.ജി.ഒ.സി. 29.7.02 ലെ ജെ.ആർ.45613/02  
-ാം നം. റിപ്പോർട്ട്.

...



കേരള മൂല്യപത്ര നിശ്ചയം 54-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം ജെ.എം.വിജയനാഥ് സി.പി.1/01-ാം ജനറൽ സായരം സഞ്ചിയിൽ 1.11.01 ലെ  
തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാറിന്റെ (ജനറൽ) ഐ2-4195/01 നം.പർ  
ഉദ്ദേശവിനയത്തിന് ശ്രീ.കരുണാകരൻ നായർ സൂചന (1) പ്രകാരം ലാൻറ് റവനയ്ക്കു  
കർമ്മിഷനർക്ക് പരാതി സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

ടി ജനറൽ സായരം 1,41,500/- രൂപയുടെ ഒരു ഭാഗപത്രമായി ചുമപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.  
50,000/- രൂപ വിലയ്ക്കുള്ള 'എ' പട്ടിക വസ്തുവും 91,500 രൂപ വിലയ്ക്കുള്ള  
'ബി' പട്ടിക വസ്തുവും ഉൾപ്പെടെ 1,41,500/- രൂപ വിലപിടിച്ചിട്ടുള്ളതും അതിൽ  
കുടിശ്ശിക ഓഫീസ് തള്ളി 2500/- രൂപയുടെ മൂല്യപത്രത്തിൽ എഴുതി ഓജ്ഞാപിച്ച്  
ഭാഗപത്രമാണ്.

പ്രസ്തുത ജനറൽ സായര വസ്തുക്കൾ കരുണാകരൻനായർ, ഇന്റീരിയറോറേറിയർ  
എന്നിവർക്ക് പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം അവകാശപ്പെടുകയും, രണ്ട് പേർക്കും കൂടാതെ അവകാശം  
പ്പെടുകയും ജന്മ വസ്തുക്കൾ അങ്ങനെയും, 3-ഉം 4-ഉം ക്ഷേപിക് വസ്തുക്കളിൽ  
കൂടവകാശം ഉൾപ്പെടുന്നു, 1-ഉം, 2-ഉം ക്ഷേപിക് മൂലം അവകാശപ്പെട വസ്തുക്കൾ  
3-ഉം, 4-ഉം ക്ഷേപിക് പേരിൽ 'സെറിൽ' ചെയ്തു വെക്കുന്നതായാൽ ടി ജനറൽ  
കേരള മൂല്യപത്ര നിശ്ചയം സെക്ഷൻ 2 ക്ക് (2) പ്രകാരം 1,41,500/- രൂപ  
യുടെ ധനനിർമ്മാണമായി കണക്കാക്കി കുറവ് മൂല്യപത്ര 4,575/- രൂപയും പിഴ 50/-  
ജനറൽ ക്ഷേപിക് നിന്നും ഉഴക്കമെന്നും ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ)  
ഉദ്ദേശവഴിയിലായി. ടി ഉദ്ദേശവിനയത്തിന് അർജ്ജിക്കാൻ പരാതി നൽകിയിരിക്കുന്നത്.

ടി ജനറൽ സായരത്തിൽ "..... നാം കൂടാതെ കൈവശം വച്ച് കരവും  
നിർത്തി, നിരാകരണം അനുഭവിച്ച് വരുന്നതും " എന്ന് പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതായും, റവനയ്ക്കു  
ജെ.എ.സി. 16.10.95 ലെ ഡി.ബി. 186/95/എ.ആർ.എ3, 32510/92/



എ.ജെ.എ3. നം.പർ ഉത്തരവുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചേരുന്ന രജിസ്ട്രേഷൻ  
മാന്യര ഓർഡർ 220 പ്രകാരവും ഈ അധാരം കേരള മൂല്യപത്ര നിരക്കും പട്ടിക  
അർട്ടിക്ലി 42(1) ന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന ഒരു ഭാഗപത്രമാണെന്ന് ഐ.ജി.എൻ.  
അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

പ്രസ്തുത അധാരം പരിശോധിച്ചതിൽ 1-ാം കക്ഷിയിലെ കരുണാകരൻ നായർ  
ഭാര്യ 2-ാം കക്ഷി ഉദ്ദേശിക്കാത്തവിധമുള്ള എൻവയർക് പ്രത്യേകം , പ്രത്യേകം  
അവകാശപ്പെടലും , രജിസ്ട്രേഷനും കൂടാതെ അവകാശപ്പെടലും അവ വസ്തുതകൾ  
അവരുടെ മകളായ 3-ഉം , 4-ഉം കക്ഷികൾക്ക് ടി ഭാഗപത്ര പ്രകാരം കൊടുക്കുന്ന  
തായി കാണുന്നു. ടി അധാരത്തിൽ " . . . . . നാം കൂടാതെ കൈവരും വെച്ച്  
കരവും തിരിയ്ക്കി, നിരാകരണം അനുഭവിച്ചിട്ടു വരുന്നു " എന്ന് പരാമർശിച്ചിട്ടു  
കാണുന്നു. ഐ.ജി.എൻ.ന്റെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഈ അധാരത്തിനെ  
കക്ഷികൾ പരസ്പരം കൂട്ടവകാശികളായി ചുമച്ച ഒരു ഭാഗപത്രമാണെന്ന് കണ്ടുകാണുന്നതാണ്.  
കൂടാതെ ടി അധാരത്തിലെ 1 മുതൽ 4 വരെയുള്ള കക്ഷികൾ കേരള മൂല്യപത്ര  
നിരക്കും അർട്ടിക്ലി 42(1) പ്രകാരമുള്ള കൂടും ഒരു എൻവയർമെന്റിൽ  
ഉൾപ്പെടുന്നതായി കാണാം .

അതിനാൽ അതുകാട്ട് സബ് രജിസ്ട്രാറായിട്ടുള്ള പി1/01-ാം നം.പർ അധാരം  
കേരള മൂല്യപത്ര നിരക്കും പട്ടിക അർട്ടിക്ലി 42(1) ന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന  
ഒരു ഭാഗപത്രമാണെന്നുള്ളത് ഐ.ജി.എൻ.ന്റെ അഭിപ്രായത്തോടു യോജിച്ചും കൊണ്ടിട്ട്  
ടി അധാരത്തിന് കൂടുതൽ മൂല്യപത്ര ഊടാക്കേണ്ടതില്ല എന്ന് തീരുമാനിച്ചും ഓർഡർ  
പൈൻ അപ്പീൽ അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(പേപ്പർ)  
കമിഷണർ

ശ്രീ.കരുണാകരൻ നായർ,  
ശ്രീഭവൻ, കൊക്കോടേല പോസ്റ്റ്,  
മുട്ടിയാലം ഭൂമി, അതുകാട്ട് (വഴി)  
തിരുവനന്തപുരം ജില്ല.

- പകർപ്പ്: 1. രജിസ്ട്രേഷൻ ഉൾപ്പെടെ ജനറൽ, തിരുവനന്തപുരം.  
2. ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ), തിരുവനന്തപുരം .  
3. സബ് രജിസ്ട്രാർ, അതുകാട്ട്.  
4. കരുണാകരൻ നായർ/പേപ്പർ (2).

അനുസ്മരണപത്രം  
നമ്പർ 4-56302

രജി.നമ്പർ 4-1202

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

ഉന്നത വിവര പരിപാടിയിൽ അദ്ധ്യക്ഷത വഹിച്ചിട്ടുള്ള  
ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ മന്ദിര സമീപ ജില്ലാ മന്ദിരത്തിൽ  
കൊടുക്കേണ്ടതാണ്

സൂപ്പർവൈസർ

Sushama Devi

രജിസ്ട്രാർ ജനറൽ തിരുവനന്തപുരം

ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ മന്ദിര സമീപ ജില്ലാ മന്ദിരത്തിൽ  
രജി.നമ്പർ 4-1202