

*True / Confirmed*

അർ.അർ.4-50703/91. രജിസ്ട്രേഷൻ ഉൻപെക്ടർ മനാലുടെ ഓഫീസ് തിരുവനന്തപുരം, 7.2.94.

രജിസ്ട്രേഷൻ ഉൻപെക്ടർ മനാല, തിരുവനന്തപുരം.

എല്ലാ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ മനാലുമാർക്കും എല്ലാ ഡെപ്യൂട്ടി ഉൻപെക്ടർ മനാലുമാർക്കും.

സർ,

- വിഷയം: - രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് - കൊണ്ടോട്ടി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി11/91-ാം നമ്പർ ബന്തവസന്ധി ചെമത അധാരം - കേരള മദ്യപത്ര നിയമം 54(2) വകുപ്പ് പ്രകാരം റവന്യൂ ബോർഡിന്റെ ഉത്തരവിനുമുമ്പ് രവിനുമുമ്പ് - റവന്യൂ ബോർഡിന്റെ ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് അമകുത്തു സംബന്ധിച്ചു -
- സൂചന: - റവന്യൂബോർഡിന്റെ 14.1.94 തീരുതിമില്ലെ ഡി.ഡി.സ്ക്. 7110/92/എർ.അർ.എ3 നമ്പർ ഉത്തരവ്.

സൂചന ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് മേൽ വിഷയത്തിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള അധാര പകർപ്പ് സ്ഥിതി താഴെകിട്ടിട്ടുള്ള ഓഫീസിലേയ്ക്കായി ഉത്തരവാകും അമകുത്തു. ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (മനാല) മാർ, ടി ഉത്തരവ് അധാരപകർപ്പ് സ്ഥിതി താഴെകിട്ടിട്ടുള്ള അധികാര പരിധിയിലുള്ള എല്ലാ സബ് രജിസ്ട്രാർമാരുടെയും ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവരേണ്ടതാണ്.

താഴെകിട്ടിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ

രജിസ്ട്രേഷൻ ഉൻപെക്ടർ മനാലിനുവേണ്ടി.

റവന്യൂ ബോർഡിന്റെ നടപടിക്രമം  
(ഹാജർ: ഡോ.ഡി. ബാബു പോൾ)

ഡി.ഡി.സ്ക്. നം. 7110/92/എർ.അർ.എ3. തിരുവനന്തപുരം തീരുതി 14.1.1994.

- വിഷയം: - കൊണ്ടോട്ടി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി11/91-ാം നമ്പർ അധാരം കേരള മദ്യപത്ര നിയമം 54(2) പ്രകാരം ബന്തവസന്ധി ചെമത റവന്യൂ ബോർഡിന്റെ ഉത്തരവിനുമുമ്പ് -
- സൂചന: - 1. മലപ്പുറം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (മനാല) ന്റെ 31.10.91 ലെ ഡി.7113/91 നമ്പർ കത്ത്.
2. രജിസ്ട്രേഷൻ ഉൻപെക്ടർ മനാലിന്റെ 17.2.92 ലെ എ.എൻ.എസ്.4-50703/91 നമ്പർ കത്ത്.

.....

മലപ്പുറം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (മനാല) കൊണ്ടോട്ടി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി.11/91-ാം നമ്പർ അധാരം കേരള മദ്യപത്ര നിയമം 54(2) പ്രകാരം അധാരത്തെ സംബന്ധിച്ചു സ്വഭാവ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.



ഖർവസ്സു ചെട്ചെട്ട പ്രസ്തുത അധാരം സഹോദരന്മാരായ അഞ്ചു പേരും ഒന്നാം കിഷ്കിളുടെ ഭാര്യയും ചേർന്നു 1-ാം നമ്പർക്കാരന്റെ സ്വാർജ്ജിതമായ സ്വത്തിൽ 1 മുതൽ ഞെക്കിളകളും കൂടി ചേർന്നു മുതൽ മുടക്കി ചില നിശ്ചയങ്ങൾക്കു വിധേയമായി കെട്ടിടം പണിമാൻ തീരുമാനിക്കുന്നു. പ്രസ്തുത അധാരം 15/- രൂപ മുദ്രപത്രത്തിലാണു് ചമച്ചിരിക്കുന്നതു്.

അധാരം ൧൦൦൦൦൦/- ചെട്ത സഖ്യാന്മാരുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ ഈ അധാരം 20000/- രൂപയുടെ ട്രസ്റ്റ് അണുമാണു്. ജിപ്ലാ രജിസ്റ്റാർ ജനറലിന്റെയും രജിസ്ട്രാർ ഉൾപ്പെടെ ജനറലിന്റെയും അഭിപ്രായത്തിൽ ഈ ഒരു സ്ഥലം ലഭ്യമാക്കി കരാറാണു്.

ഈ സാക്ഷ്യത്തിൽ റവന്യൂ ഓഫീസർ മുൻപാകെ തീരുമാനത്തിനുള്ളതു് പ്രസ്തുത അധാരം ഒരു ട്രസ്റ്റാണോ കരാറാണോ എന്തു്.

അധാരം പരിശോധിച്ചതിൽ മനസ്സിലാക്കുന്നതു് 1-ാം നമ്പർക്കാരന്റെ വസ്തുവിൽ 1 മുതൽ വേറെമുട്ടെ നമ്പർക്കാരൻ അവരുടെ പണം ചെവായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനു് സമ്മതിക്കുകയും അവർ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അധികാരവകാശം ഉണ്ടാക്കിയിരിക്കുന്നതും അവർ ഒന്നും നമ്പർക്കാരന്റെ സമ്മതത്തോടു കൂടി മറ്റും ക്രമവിധിയോ ചെട്താണെന്നാണു്. കൂടാതെ "ഒ" പ്ലോട്ടിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികൾ 1 മുതൽ 6 കിഷ്കി നമ്പർക്കാരൻ കൂടാതെ അവകാശം ഉണ്ടാക്കിയിരിക്കുന്നതാണു്.

ഒരു കരൻ അല്ലെങ്കിൽ ഉടപടി എന്താ പരസ്പരം ചെട്ത വാഗ്ദാനമോ അല്ല. പരസ്പരം ചെട്ത വാഗ്ദാനങ്ങൾ തന്നെയാണിന്റെ പ്രതിഫലവും ഒരാൾ തനിയോ ഒന്നിലധികം അളക്കു ചേർന്നോ ഒരു പ്രവർത്തി ചെട്താണെന്നു ചെട്താണിരിക്കുന്നതിനോ സമ്മതം രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനേയും കരൻ എന്തു പറയാം.

ട്രസ്റ്റ് അധാരം ഭരണമേല്പു് എന്തു് ഒരാൾ തന്റെ മുതലിന്റെ ഉടമസ്ഥതയെ മറ്റൊരാളിന്റെ ഗുണത്തിനായിക്കോ തന്റെയും മറ്റൊരാളിനേയും ഗുണത്തിനായിക്കോ വിനിയോഗിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടു് നിശ്ചയിച്ചു വെക്കുന്നതാണു്.

ഈ കേസ് 14.12.93 ൽ റവന്യൂ ഓഫീസ് മുൻപാകെ വിചാരണ ചെട്ത. റിക്കാർഡുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ കൊണ്ടോടി രജിസ്റ്റാറുമിസിലെ പേജ 1/91-ാം നമ്പർ അധാരം ഒരു കരാർ ആണെന്നു് ജിപ്ലാ രജിസ്റ്റാർ (ജനറൽ)നേയും രജിസ്ട്രാർ ഉൾപ്പെടെ ജനറലിന്റെയും അഭിപ്രായത്തോടു് ഓജിപ്പു കൊണ്ടു് ഈ അധാരം ഒരു കരാർ അണു് തീരുമാനിച്ചു ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവിൻപ്രകാരം

(ഒപ്പ്)

ബെക്കറ്ററി.

ഉത്തരവിൻപ്രകാരം അഭ്യർത്ഥന

(ഒപ്പ്)

സുപ്രസാദ്.

(തൂടർച്ച . . . . 3)



കൊല്ലം 1166 എടവം 3 നൂറ് 1991 ഒരാൾക്കിതെളിയാകിത്തീർത്തു  
ഒരു മേൽ 17-ാം പതിനേഴാംതിട്ടി  
എന്നെടത്തലൂക്ക് മൊറുരും ദേശത്തു താമസക്കാരാ കൊണ്ടുപറമ്പിൽ  
മുക്കമ്ദാജി എന്നവർ മകൾ സ്വന്തംകാര്യക്കാർ 32 വരസ് 1. സൈനുദ്ദീൻ കുട്ടിനാജി  
29 വരസ് അബ്ദുസലാംനാജി 27 വരസ് 3. അബ്ദുൾഗഫൂർനാജി, 35 വരസ് 4.  
അബ്ദുൽലാൽ 22 വരസ് 5. അബ്ദുൽലാലി 1-ാം നമ്പർകാരന്റെ ഭാര്യയും കുഞ്ഞ്  
പറമ്പത്തു മൊളത്തിൻ കോല എന്നവർ മകളുമായ 26 വരസ് സ്വന്തം 6. ചാത്തിമ  
ഇവർക്കുടി ഏറ്റവും കാര്യ പത്രം.

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ച ഒരു നമ്പർപറമ്പ് 1-ാം നമ്പർ കാരന്റെ പേരിൽ  
തിരുവാങ്ങിയിട്ടും, വിഹിതം സർക്കാർ നികുതി അടച്ചു ഭാര്യയുടെ കുടികടവിടമുണ്ടെങ്കിലും  
കൂടാതെ കാണവകാശമായി 1-ാം നമ്പർകാരൻ കൈവശം വെച്ചുവരുന്നതുമാണ്.  
1-ാം നമ്പർകാരൻ വിദേശത്തു ജോലിയിൽ അധീരുന്നതിനാൽ 2 മുതൽ 6 കുടി നമ്പർ  
കാരന്റെ സ്വാമസ്വകാര്യമായി കൊണ്ടുപട്ടിക സ്വത്തു സംരക്ഷിച്ചുപോന്നിരുന്നു.  
1 മുതൽ 6 കുടി നമ്പർകാർ ഏകദേശം 60000 രൂപയുടെ അനുഭവത്തോടുകൂടി ഒരു  
കുടുംബത്തിലായി ജീവിച്ചുപോരുന്നവരുണ്ടെങ്കിലും പട്ടിക സ്വത്തിനെ സംബന്ധിച്ചു  
ഒരു കുടുംബക്കാരൻ അറിയാതെയായിത്തീർന്നിരിക്കുന്നു.

താഴെ പട്ടികയിലെ സ്വത്തു 1-ാം നമ്പർകാരന്മാരും അവരുടെ ഭാര്യമാർക്കു  
അനുഭവത്തിന്റേതും വകാശക്കാരന്റേതും അടിസ്ഥാനത്തിൽ പട്ടികസ്വത്തിൽ നം  
എല്ലാവരുടേയും കൂടാതെ പരിശ്രമത്തിൽ വിഹിതം സംരക്ഷിച്ചു ഭാര്യയുടെയും മൂടക്ക  
മെന്ന നിഷ്ചയത്തിൽ ഒരു ബിൽഡിംഗ് പണികഴിവാൻ തീരുമാനിച്ചതനുസരിച്ചു കിഴക്കു  
ഭാഗത്തു സ്റ്റൈർകേസടക്കം 7 മുറികളും, അതോടുകൂടിയ വടക്കുഭാഗത്തു 4  
മുറികളും അതോടുകൂടിയ പടിഞ്ഞാറുഭാഗത്തു സ്റ്റൈർകേസടക്കം 4 മുറികളും  
പണിത ബിൽഡിംഗ് പണി പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുണ്ട് നിഷ്ചയം ചെയ്തിട്ടുള്ളതു്.

കിഴക്കെതിരയിൽ പണിയാനുദ്ദേശിക്കുന്ന 7 മുറികളിൽ തെക്കുനിന്നും വടക്കോട്ടു  
ചത്തമം എ. ബി. സി. കും തൊട്ടടുത്തുള്ള സ്റ്റൈർകേസിനു ധീയും തൊട്ടടുത്ത  
മുറികൾക്ക് ഇ. എം. ജി. കും തൊട്ടു വടക്കെ നിരയിലുള്ള 4 മുറികൾക്ക് എ. എ.  
ജെ. കും തൊട്ടു തെക്കുഭാഗം പടിഞ്ഞാറെ നിരയിൽ സ്റ്റൈർകേസിനു എൽ. എം  
തൊട്ടുതെക്കുഭാഗം പടിഞ്ഞാറെ നിരയിലുള്ള 3 മുറികൾക്ക് എം. എൻ. ഒ. കും അടുത്ത  
പ്ലോക്കുകൾക്കായി കരുതുന്നു വകാശനിഷ്ചയം.

അതിനുപുറകും എ. ബി. സി. പ്ലോക്കുകളിൽ പണിയാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന മുറികളുടെയും  
ധി. എൽ. എൻ. പ്ലോക്കുകളിൽ പണിയാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്റ്റൈർകേസിന്റെയും നിർമ്മാണ  
ചെലവു് സ്റ്റീൽ മേൽ അനുസരിച്ചു ഒന്നാം നമ്പർകാരനും സി. ഇ. എൻ. പ്ലോക്കുകളിൽ  
നിർമ്മിത കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന മുറികളുടെ നിർമ്മാണചെലവു് 2-ാം നമ്പർകാരനും  
എം. ജി. എൻ. പ്ലോക്കുകളിൽ നിർമ്മിത കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന മുറികളുടെ നിർമ്മാണചെലവു്



3-ാം നമ്പർക്കാരനും എച്ച്.ഐ.എ. എന്നീ പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന മുറികളുടെ നിർമ്മാണചിലവ് 4-ാം നമ്പർക്കാരനും ജെ.കെ.എ. എന്നീ പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന മുറികളുടെ നിർമ്മാണചിലവ് 5-ാം നമ്പർക്കാരനും എം.എൻ. എന്നീ പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന മുറികളുടെ നിർമ്മാണചിലവ് 6-ാം നമ്പർക്കാരനും വിവിധ പ്രകാരം ഖനികേന്ദ്രം 6 എന്ന പ്ലോട്ടിൽ നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന മുറികളുടെ നിർമ്മാണചിലവ് 1 മുതൽ 6 കൂടി നമ്പർക്കാരൻ കൂടാടി ഖനികേന്ദ്രമാണ്.

ഉപകാരം നിർമ്മിച്ച വാർഡ് കരാറിനും വിധേയമാകാൻ ഈ കരാർ ഏകദേശം റിക്കാർഡാക്കുന്നത്. അതിനാൽ നിർമ്മാണചിലവ് വഹിക്കുന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബിൽഡിംഗ് പണി പൂർത്തിയാക്കാൻ എ.ബി.ഡി.എ. എന്നീ പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അവധി 1-ാം നമ്പർക്കാരനും സി.ജി. എന്നീ പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അവധി 2-ാം നമ്പർക്കാരനും എച്ച്.ജി. പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അവധി 3-ാം നമ്പർക്കാരനും എച്ച്.ഐ. എന്നീ പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അവധി 4-ാം നമ്പർക്കാരനും ജെ.കെ. എന്നീ പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അവധി 5-ാം നമ്പർക്കാരനും എം.എൻ. എന്നീ പ്ലോട്ടുകളിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അവധി 6-ാം നമ്പർക്കാരനും അധികാരം ഓരോരുത്തർക്കും അവരവർ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അധികാരാവധി ഉണ്ടാക്കിയിരുന്നതും 1-ാം നമ്പർക്കാരന്റെ സ്ഥലത്തുണ്ടാകുക മാത്രം പ്രവിശ്യം ചെയ്യാവുന്നതുമാണ്.

പൊതുവാടി തിരിച്ചതും കൂടാമുതൽ മുടക്കുകയോ പണി കഴിയിരുന്നതും മാത്രം എന്ന പ്ലോട്ടിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികൾ 1 മുതൽ 6 കൂടി നമ്പർക്കാരൻ കൂടാടി അവധിമുടക്കിയിരുന്നതും കൂടാടി പ്രവിശ്യം ചെയ്യാവുന്നതല്ലാതെ ഓരോരുത്തർക്കുമുള്ള കൂടാവധി ഓരോരു നിലയും ഈ കൂടാവധിയിൽപ്പെടാത്ത അർക്ക് പ്രവിശ്യം ചെയ്യാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ്.

ഗ്രൗണ്ട്ഫ്ലോറിൽ നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന ബിൽഡിംഗിൽ മേൽക്കുറിപ്പ് പ്രകാരമുള്ള അവധി ഉണ്ടാക്കിയിരുന്നതുപോലെ മേലാർ മുക്കിലോ ടു ബിൽഡിംഗ് എടുക്കുകപോഴും അതേ വിവിധപ്രകാരം അവധിമുടക്കിയിരുന്നതുമാണ്.

എന്നാൽ ഈ ബിൽഡിംഗ് എടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതും പ്ലോട്ടുകളോടി തിരിച്ചു വെച്ചിരിക്കുന്നതുമായ സ്ഥലത്തിന്റെയും കിഴക്കുഭാഗത്തും വടക്കും പടിഞ്ഞാറും ഭാഗത്തും ഒഴിച്ചിട്ട സ്ഥലത്തിന്റെയും മുകളിൽ ഭാഗത്ത് ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെയും പൂർണ്ണമുടാവധി 1-ാം നമ്പർക്കാരൻ മാത്രം നിർമ്മിപ്പതാകുകയും ഈ സ്ഥലത്തിൻമേലുള്ള അവധി മുൻപ്തന്നെ ഭാഗികമായോ 1-ാം നമ്പർക്കാരൻ എടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന മുറികളോടുകൂടിയോ അല്ലാതെമോ എന്തെങ്കിലും 1-ാം നമ്പർക്കാരൻ പ്രവിശ്യം ചെയ്ത പൂർണ്ണസ്ഥിതിയും അവധി ഉണ്ടാക്കിയിരുന്നതും അതിനെച്ചൊല്ലും ചെയ്യാൻ 2 മുതൽ 6 കൂടി നമ്പർക്കാരൻ പാടില്ലാത്തതും അങ്ങനെയോ 2 മുതൽ 6 കൂടി നമ്പർക്കാരൻ താഴെ പട്ടിക സ്ഥലത്തിലെ ഒഴിഞ്ഞ സ്ഥലത്തിൻമേലോ അതിൽ



മുടക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന പ്ലോട്ടുകളിലെ മുറികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മേലോ  
മാതൊരു അവകാശവും ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുള്ളതല്ല.

ഈ കാര്യപ്രകാരം പ്ലോട്ടുകളോടി തിരിച്ചിൽ ബിർ ഡിംഗ് പണി പൂർത്തിയാക്കി  
പ്ലാൻ ഓരോരുത്തരുടെ ചിലവിന്മേൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മുറികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ  
കുറ്റി കുഴിക്കുവാൻ ചുമക്കേണ്ടതും മാത്രമേ 2 മുതൽ കൂടി നമ്പർ കാർഡ് സാക്ഷിതിക  
കുറ്റി. അപ്രകാരം നിർമ്മിക്കുന്ന അവകാശം മാത്രമേ പ്രാവിശ്വര്യപ്പെടാൻ പാടു  
ള്ളുവെന്ന് ഓരോരുത്തർക്കും അവകാശപ്പെടാവുന്ന മുറികൾ പണി പൂർത്തിയാക്കി പ്ലാൻ  
മുറികൾക്ക് പഞ്ചായത്ത് നമ്പർ ഇടപാടേക്കാൾ വെർവേറെ ഉള്ളത് വെർവേറെയായും  
കൂടാകുമ്പോൾ കൂടാകും കൈവശപ്പെടാവുന്നതും മൈവശം വെക്കുന്നതിനനുസരിച്ച്  
വാടകക്കുടക്കുവാൻ പഞ്ചായത്ത് ടാക്സ് അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. പട്ടിക സ്വ  
ത്തിന്റെ സർക്കാർ നികുതി 1-ാം സ്തംഭം അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനും കൂടാക  
മുതൽ മുടക്കി പണി പൂർത്തിയാക്കി മുറികളുടെ പരിപാലനം കൂടാകി അടയ്ക്കേണ്ടതു  
മാണ്. ബിർ ഡിംഗ് പണി പൂർത്തിയാക്കി പിന്നെ ഉണ്ടാകേണ്ടതായ പ്ലാൻ ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷൻ  
പ്രവേശനം മുതലായവ കൂടാകി വേണ്ടിവരുന്ന ചിലവുകൾ ബിർ ഡിംഗ് പണിക്ക്  
ഓരോരുത്തരും വഹിക്കേണ്ട നിർമ്മാണ ചിലവിന്റെ തോത് അനുസരിച്ച് ഓരോരു  
ത്തരും വിഹിതപ്രകാരം വഹിക്കേണ്ടതും അതേപോലെ കിടന്നുകഴിക്കാനും കരുണിതാക്കി  
നിർമ്മിക്കാനും ഉണ്ടാകേണ്ടതായ ചിലവുകളും മേൽപ്രകാരം വഹിക്കുന്ന നിർമ്മാണ ചില  
വിന്റെ തോത് അനുസരിച്ച് ഓരോരുത്തർക്കും വിഹിതം ചെലവു ചെയ്തേണ്ടതുമാണ്.  
ബിർ ഡിംഗ് പണി പൂർത്തിയാക്കി ഓരോരുത്തർക്കും ഈ കരാറിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ  
വെർവേറെ വാടകക്കു ഏർപ്പാടാക്കാൻ വാടകക്കുടക്കു ഉറപ്പിനുവേണ്ടി വാങ്ങുന്ന അഡ്വാൻസ്  
സംഖ്യയ്ക്ക് മടക്കി വാങ്ങുന്നതും ഉത്തരവാദിത്വം വഹിക്കുന്നതും അല്ല.

മേൽ സൂചിപ്പിച്ച നിബന്ധനകളും പരിപൂർണ്ണമനസ്സാലെ സ്വീകരിച്ച് ഉതിർ  
പ്പെട്ട സാക്ഷികൾ മുമ്പാകെ വരുന്ന താൽപര്യത്തെ മുൻനിർത്തി കുറ്റി  
) ഈ കരാർ പത്രത്തിൽ തീക്കരിക്കുന്നതിനു  
വേണ്ടി 1-ാം നമ്പർ കരാർ എല്ലാ കടലാസുകളിലും എല്ലാവരും സാക്ഷികളും അയ്യപ്പൻ  
നതെ കടലാസിലൂടെ ഉതിർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. സൈനുദിനകൂടി ഹാജി (ഒപ്പ്)

- |                              |                              |        |   |                          |
|------------------------------|------------------------------|--------|---|--------------------------|
| X                            | X                            | പട്ടിക | X | X                        |
| 1. സൈനുദിനകൂടി ഹാജി (ഒപ്പ്)  | 2. അയ്യപ്പൻ സലാഹുദീൻ (ഒപ്പ്) |        |   |                          |
| 3. അയ്യപ്പൻ ഗമുദ്ദീൻ (ഒപ്പ്) | 4. അയ്യപ്പൻ ലത്തീഫ് (ഒപ്പ്)  |        |   | 5. അയ്യപ്പൻ ഹാജി (ഒപ്പ്) |
| 6. ഹാജി (ഒപ്പ്)              |                              |        |   |                          |

സാക്ഷികൾ: - 1. പഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റിയിൽ മുൻനിർത്തി (ഒപ്പ്)  
ഉണ്ടാക്കിയ മകൻ റിട്ടേർഡ് സബ് രജിസ്ട്രാർ കുറ്റിത്തുർ  
2. നെപ്പാളിയിൽ അയ്യപ്പൻ മകൻ താലൂക്കർ (ഒപ്പ്)  
താലൂക്കുകൾ എ. ഐ. ഐ. (ഒപ്പ്)  
എഴുതിയ എ. മുൻനിർത്തി അയ്യപ്പൻ (ഒപ്പ്)  
ഹാജി: 2-ാം കടലാസിൽ 14-ാം വരിക്ക് 2 ക്ഷരം വെട്ടി 6 ക്ഷരം തിരുത്തി  
15-ാം വരിക്ക് 1 ക്ഷരം തിരുത്തി എ. ന. നമ്പർ എ. എസ്. എ. 249  
മുതൽ 15/- വീതം 100/-  
സബ് രജിസ്ട്രാർ അഹ്മദ് ഹാജി  
19.6.91.

(ഒപ്പ്) സൈനുദിനകൂടി ഹാജി  
/ശരിപാർപ്പ്/ ഒപ്പിലേക്ക് രജിസ്ട്രാർ ഒന്നിലിനുവേണ്ടി.  
  
/ശരിപാർപ്പ്/  
  
രജിസ്ട്രാർ ഇൻസ്പെക്ടർ ഒന്നിലിനുവേണ്ടി.