

൩

ഈസ്റ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ നടപടിക്രമം
(ഫോജർ : ഡോ. കെ. എം. രാജനന്ദൻ, ഐ.എ.എസ്)
(പബ്ലിക് ഓഫീസ് ബിൽഡിംഗ്, മ്യൂസിക് ഓംഗ്ഷൻ, തിരുവനന്തപുരം)

13584

നം എൽ ആർ (എ) 3- 47927/ 2008

തീയതി: 1. 01. '10

വിഷയം: കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 54(1) കണ്ണൂർ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാറുടെ ഉത്തരവിനെതിരായ അപീൽ പെർമിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്

സംഗ്രഹം: ശ്രീ രാജ്കുമാർ 20.10.2008-ൽ സമർപ്പിച്ച അപീൽ പെർമിറ്റ്

കൂത്തംപറമ്പ് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി.1/08 നമ്പർ ആധാരത്തിന് കുറവ് മുദ്രവിധേയമായ 47850/- രൂപയും 500/- രൂപ പിഴയും അടയ്ക്കുന്നതിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ജനറൽ 27.09.2008 ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച ജി.5337/08 നമ്പർ ഉത്തരവിനെതിരെ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 54(1) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ് പ്രസ്തുത അപീൽ പെർമിറ്റ്.

പ്രസ്തുത ബത്തവസ്തുധാരം 27.09.2008-ൽ ഡിവിഷനൽ ഓഫീസിൽ ചെത്തിൽ തൊഴിലുടിയും ഭാര്യയും രണ്ടും കൂടി എഴുതി വെച്ച ഒരു ഭാഗപത്രതാണ് പരിശോധിച്ചത്. 120000/- രൂപ സർക്കാർ വിധേയമായ പട്ടിക വസ്തുക്കൾക്ക് വിലയ്ക്കു ഓഹരിയായ 1070000/- രൂപ കയ്യ് ബാക്കി 130000/- രൂപയുടെ 5 % നിരക്കിൽ 6500/- രൂപ മുദ്രസലയും തീർപ്പാക്കിയിരിക്കുന്നു. ടി ആധാരത്തിന് കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 48 (ബി) പ്രകാരം മുദ്ര ആവശ്യമാണെന്ന് സബ് രജിസ്ട്രാറും പ്രസ്തുത ബത്തവസ്തുധാരം കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 51 പ്രകാരം മുദ്ര ചെത്തേണ്ട ഒരു ധനനിരതാധാരമായി കണക്കാക്കി മുദ്ര ചെത്തിയത് ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ജനറലും അഭിപ്രായപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത ബത്തവസ്തുധാരം പ്രകാരം ഭാഗിയായ എല്ലാ വസ്തുക്കളിലും കക്ഷികൾക്ക് കൂട്ടവകാരമുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതിനാലും ആധാര കക്ഷികൾ കൂടുംബത്തിന്റെ നിർവ്വചനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട് വരുന്നവരായതിനാലും രജിസ്ട്രേഷൻ ഓഫീസ് 220-ന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി കരണം കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 2 (കെ) വകുപ്പിന്റെ നിർവ്വചനത്തിൽ വരുന്ന ഭാഗപത്രമായി പരിഗണിക്കാവുന്നതാണെന്നും ആയതിന് കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 47(1) പ്രകാരം തീർപ്പായ മുദ്ര തീർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതായി രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ അഭിപ്രായപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

