

൩൨

നം.എൽ.ആർ.എ3-38121/09.

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ കാര്യാലയം,  
തിരുവനന്തപുരം, തീയതി: 25-9-09.

കമ്മീഷണർ.

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ,  
തിരുവനന്തപുരം.

സർ,

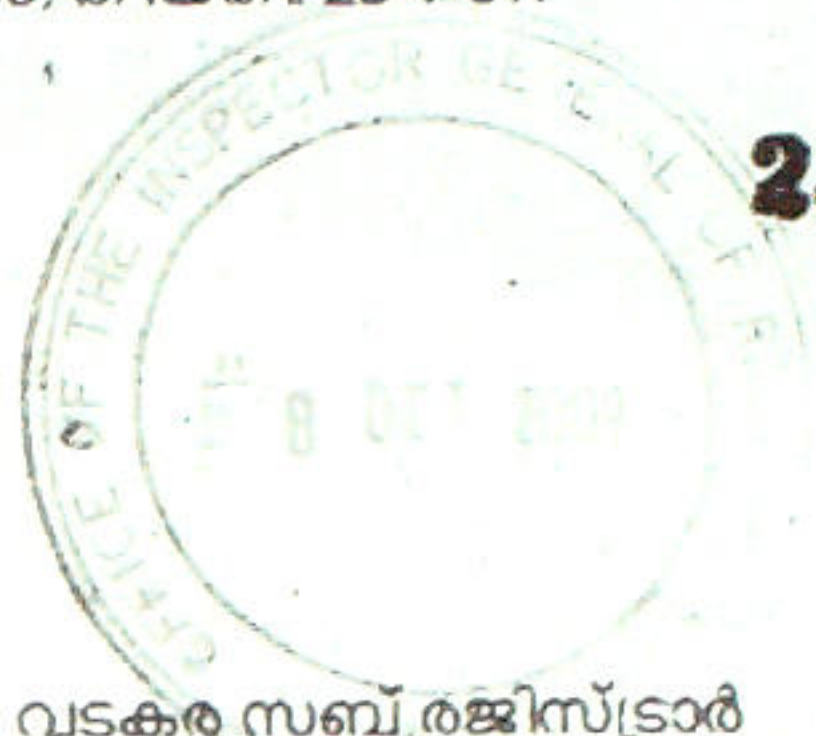
വിഷയം:- കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 54(2) - വടകര സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി1/09 നമ്പർ ബന്തവസ്സാധാരം മുദ്രവില നിർണ്ണയം നടത്തുന്നത് - സംബന്ധിച്ചു്.

സൂചന:- 22.8.09-ലെ താങ്കളുടെ RR4-14971/09 നമ്പർ കത്ത്.

സൂചന പ്രകാരം മുദ്രവില നിർണ്ണയം നടത്തുന്നതിനായി അയച്ചുതന്ന വടകര സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി1/09 നമ്പർ ബന്തവസ്സാധാരത്തിന്മേലുള്ള തീരുമാനം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു:

വടകര റെയിഞ്ച് കളക്ട് ചെത്ത് വ്യവസായ തൊഴിലാളി സഹകരണ സംഘം ലിമിറ്റഡ് നം.D-2730-ന്ു് വേണ്ടി അതിന്റെ സെക്രട്ടറി ശ്രീ.വിജയൻ എന്നയാൾ ചേർക്കു്. ശ്രീ.ജിനചന്ദ്രൻ. ശ്രീമതി.ലതകുമാരി എന്നിവർ ചേർന്നു് എഴുതിക്കൊടുക്കുന്ന തീരാധാരമായി ചമച്ചിട്ടുള്ള പ്രസ്തുത ബന്തവസ്സാധാര പ്രകാരം, വസ്തു വാങ്ങുന്നതും, വില്ക്കുന്നതും, സൊസൈറ്റിയുടെ കാര്യനിർവ്വഹണത്തിൽപ്പെടാത്തതിനാൽ ടി ആധാര പ്രകാരമുള്ള കൈമാറ്റം സൊസൈറ്റിയുടെ ആവശ്യാർത്ഥമാണെന്നു് പറയുവാൻ കഴിയുകയില്ലെന്നും, ആയതിനാൽ ടി ആധാരത്തിനു് മുദ്രപത്ര നിയമം ആർട്ടിക്കിൾ 21 പ്രകാരമുള്ള മുദ്രസല ആവശ്യമാണെന്നു് സബ് രജിസ്ട്രാർ അഭിപ്രായപ്പെട്ടിരിയ്ക്കുന്നു.

സംഘത്തിന്റെ നിയമാവലിയിൽ ഉള്ള ബിസിനസ്സ് കാര്യത്തിന് ഭരണ സമിതിയുടെ തീരുമാന പ്രകാരം സംഘത്തിന്റെ പ്രവർത്തന പരിധിയിൽപ്പെട്ട സ്ഥലമാണ് വാങ്ങുന്നതെങ്കിലും, മെമ്പർമാർ അല്ലാത്തവർ സംഘത്തിനു് എഴുതിക്കൊടുക്കുന്നതായതിനാൽ 8-10-1960-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവു് അനുസരിച്ചുള്ള ഇളവിനർഹതയില്ലെന്നു് ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ(ജനറലും), സംഘത്തിലെ അംഗങ്ങൾ ചമയ്ക്കുന്ന ആധാരങ്ങൾക്കു് മാത്രമേ, മുദ്രവിലയിളവു് ലഭിയ്ക്കുകയുള്ളൂയെന്നു് സർക്കാരിന്റെ 16-12-93-ലെ 9618/ഇ3/88 TD നമ്പർ കത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതിനാൽ പ്രസ്തുത ബന്തവസ്സാധാരത്തിനു് മുദ്രവിലയിളവു് ലഭിയ്ക്കുകയില്ലെന്നും, കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 22 പ്രകാരം മുദ്രവില ചുമത്തേണ്ടതാണെന്നും, താങ്കൾ അഭിപ്രായപ്പെട്ടിരിയ്ക്കുന്നു.





8-10-1960-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവു അനുസരിച്ചുള്ള മുദ്രയിളവു ലഭിക്കണമെങ്കിൽ ഒരു രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത സംഘമോ, സംഘത്തിനുവേണ്ടിയോ, അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഉദ്യോഗസ്ഥനോ, അല്ലെങ്കിൽ ഒരംഗമോ, ഒരു സംഘത്തിന്റെ കാര്യനിർവ്വഹണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ചമയ്ക്കുന്ന കരണമായിരിക്കണം. പ്രസ്തുത ബന്തവസ്സാധാരം സംഘത്തിന്റെ ബിസിനസ്സ് ആവശ്യാർത്ഥം ചമയ്ക്കുന്നതാണെങ്കിലും ആധാരം എഴുതിക്കൊടുക്കുന്നത് സംഘത്തിന്റെ മെമ്പറല്ലാത്ത ആളാണെന്ന് കാണുന്നു. ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതിയുടെ WA 1280/04 വിധിന്യായത്തിൽ മെമ്പറല്ലാത്ത ആൾ എഴുതിക്കൊടുക്കുന്ന കരണങ്ങൾക്ക് മുദ്രസലയിളവിനർഹതയില്ലെന്ന് പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നു. കൂടാതെ 16-12-93-ലെ 9618/ഇ3/88 Tb നമ്പർ സർക്കാർ കത്തിലും, സംഘത്തിലെ അംഗങ്ങൾ ചമയ്ക്കുന്ന ആധാരങ്ങൾക്ക് മാത്രമേ, മുദ്രവിലയിളവു ലഭിക്കുകയുള്ളൂയെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു.

മേൽ വസ്തുതകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലിന്റെ അഭിപ്രായത്തോട് യോജിയ്ക്കുന്നുവെന്ന തീരുമാനം അറിയിയ്ക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ,



കമ്മീഷണർക്കുവേണ്ടി.

പുറത്തേഴുത്ത് നമ്പർ RR4 - 14971/2009

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലിന്റെ ഓഫീസ്,  
തിരുവനന്തപുരം, തിരുവിതാംകൂർ, 19/10/2009

16 റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യേണ്ടതാണ് ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് അനന്തര നടപടികൾക്കായി അയക്കുന്നു. ആധാര നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കി വിവരം

19/10/2009  
To - മിസ്റ്റർ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ), കോഴിക്കോട്

താങ്കളുടെ വിശ്വസ്തൻ  
രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ