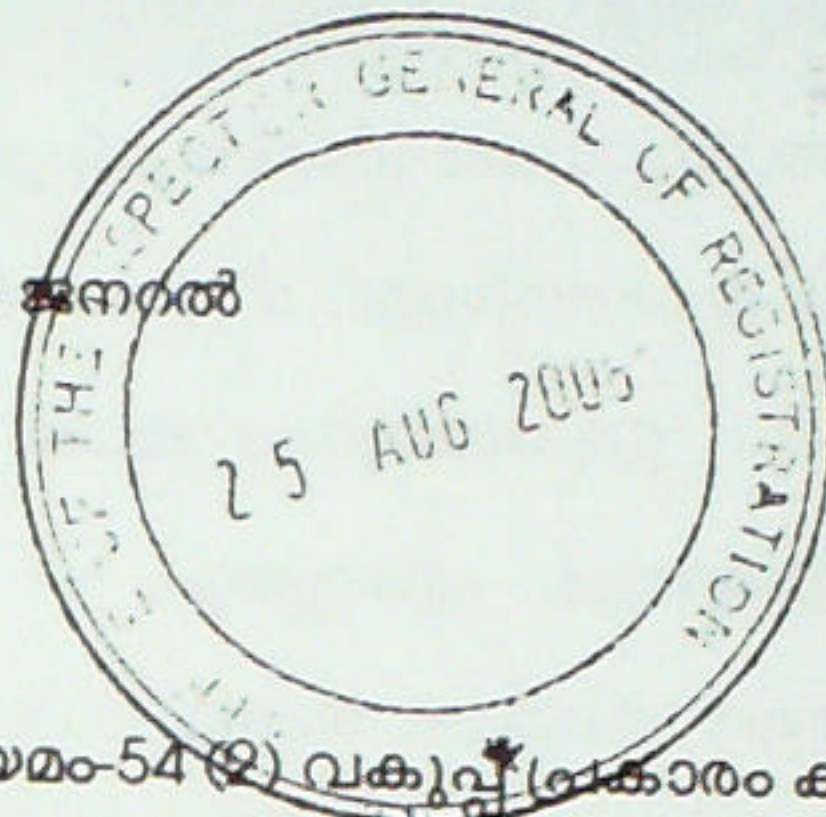


എൽ.ആർ.എ3-23866/08

ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ കാര്യാലയം
തിരുവനന്തപുരം, തീയതി 30.06.08

അഡീഷണൽ കമ്മീഷണർ

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ
തിരുവനന്തപുരം



20642

സർ,

വിഷയം:- കേരളമുദ്രപത്ര നിയമം-54 (2) വകുപ്പ് പ്രകാരം കട്ടപ്പന സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി1/08 നം ബന്തവസ്സാധാരം മുദ്രസല നിർണ്ണയം നടത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന:- താങ്കളുടെ 17.05.08-ലെ ആർആർ4-9671/08 നം കത്ത്

സൂചന പ്രകാരം മുദ്രസല നിർണ്ണയം നടത്തുന്നതിനായി അയച്ചു തന്ന കട്ടപ്പന സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ പി1/08 നം ബന്തവസ്സാധാരത്തിന്മേലുള്ള തീരുമാനം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

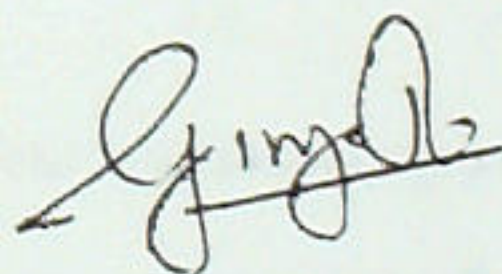
ബന്തവസ്സാധാരവും അനുബന്ധ രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും കേരളാ മുദ്രപത്രനിയമം ആർട്ടിക്കിൾ 37 (ബി) പ്രകാരം ഉള്ള ഒരു ജാമ്യവും കൂടി അടങ്ങിയ കരണമായി ഈ ആധാരത്തെ കണക്കാക്കി കുറവു മുദ്രവില ഇനത്തിൽ 12000/- രൂപയും കുറവു ഫീസിനത്തിൽ 6000/- രൂപയും ഈടാക്കേണ്ടതുമാണെന്ന സബ് രജിസ്ട്രാറുടെ അഭിപ്രായത്തോട് യോജിച്ചു കൊണ്ട് ഈ കരണം കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം ആർട്ടിക്കിൾ 21 പ്രകാരവും, ആർട്ടിക്കിൾ 37 (ബി) പ്രകാരവും മുദ്രവില ചുമത്തേണ്ട കരണമായി കണക്കാക്കണമെന്ന് ഇടുകി ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ജനറലും, ടി ബന്തവസ്സാധാരം പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും കോടതിയുത്തരവനുസരിച്ച് മെനർമാരുടെ പേരിൽ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ള 300000/- രൂപ വിലയ്ക്ക് കൊടുത്ത വസ്തുവിന് നഷ്ടോത്തരവാദ ജാമ്യം സ്ഥാപിക്കുന്നതായ യാതൊരു പരാമർശവും കരണത്തിൽ കാണുന്നില്ലെന്നും, ആയതിനാൽ ടി ആധാരം കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം ആർട്ടിക്കിൾ 21 പ്രകാരമുള്ള തീരാധാരം

മാത്രമാണെന്നും, ആയതിന് മതിയായ മുദ്രസല ചുമത്തിയിട്ടുണ്ടെന്ന് താങ്കളുടെ സൂചന കത്തിൽ അഭിപ്രായപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

ബന്തവസ്സാധാരം പരിശോധിച്ചതിൽ "ഈ തീരാധാരം സംബന്ധിച്ച് ഞാനോ, ടി തോമസ് മുഖാന്തിരമോ, ടി മൈനറുകൾ മുഖാന്തിരമോ, താങ്കൾക്ക് വല്ലമുതൽ നഷ്ടത്തിനും ഇടയാക്കുന്നതായാൽ അതിലേക്ക് ഞാനും, ടി തോമസും, ടി മൈനറുകളുടെയും, എന്റെയും, ടി തോമസിന്റെയും പേരിലുള്ളതായി കാണപ്പെടുന്ന ഇതര സ്ഥാവര ജംഗമ സ്വത്തുക്കളും താങ്കളോട് എല്ലാ പ്രകാരണയും നഷ്ടോത്തരവാദിത്വം ചെയ്തു കൊള്ളാമെന്ന് സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നതും ആകുന്നു" എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി കരണത്തിൽ 15000/- രൂപയുടെ നഷ്ടോത്തരവാദം കൂടി ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു.

എങ്കിലും, കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം വകുപ്പ് 6-ൽ പട്ടികയിലെ രണ്ടാം അധികമോ, തരം വിവരങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടത്തക്കവണ്ണം ഉണ്ടാക്കിയിരിക്കുന്ന ഒരു കരണത്തിന് ആ പട്ടിക പ്രകാരം ചുമത്താവുന്ന മുദ്രവിലകൾ വെച്ചുറയായിരിക്കുമ്പോൾ ആ വിലകളിൽ എത്രയും കൂടുതലായ വില മാത്രം ഇതിന് മുമ്പിലത്തെ വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ചുമത്തേണ്ടതാണെന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രസ്തുത ബന്തവസ്സാധാരത്തിന് കൂടുതലായ മുദ്രസല, അതായത് കേരളമുദ്രപത്ര നിയമം പട്ടിക 21 പ്രകാരമുള്ളത് ചുമത്തിയിട്ടുള്ളതായും ആയത് മതിയായ മുദ്രവിലയാണെന്നുമുള്ള തീരുമാനം അറിയിക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ,



അഡീഷണൽ കമ്മീഷണർക്കു വേണ്ടി