

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ നപടികൾ  
 (ഹറജർ - ട്രി.ഒ.സുരജ്, ഐ.എ.എസ്.)  
 പബ്ലിക് ഓഫീസ് ബിൽഡിംഗ്, തിരുവനന്തപുരം

**67730**

എൽ.ആർ.എ 52798/2011

തീയതി, 12.07.2012

വിഷയം:- കേരള മുദ്രപ്പത നിയമം 54 (1) ഏറ്റെടുക്കലും ജില്ലാ ഓഫീസിലേയ്ക്കുള്ള ഉത്തരവിനെക്കുറിച്ചും അപ്പീൽ ഹർജി - സംബന്ധിച്ച് -

സ്വീകരണം:- ശ്രീ. റാഫേൽ 22.11.11 ന് സമർപ്പിച്ച ഹർജി

അപ്പീൽ ഹർജി സബ് ഓഫീസിൽ ഓഫീസിലെ വി2/11, നമ്പർ ബന്ധവസ്തുധാരണയിന് കേരള മുദ്രപ്പത നിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 48 (b) പ്രകാരം 39,960/- രൂപ കുറവ് മുദ്രസലായം 240/- രൂപ പിഴയും കൈമാറുന്നതെന്ന ഏറ്റെടുക്കലും ജില്ലാ ഓഫീസിലേയ്ക്കുള്ള 15.10.11 ലെ MSQ23082/11 കേരള ഉത്തരവിനെക്കുറിച്ചാണ് കേരള മുദ്രപ്പത നിയമം വകുപ്പ് 54 (1) വകുപ്പ് പ്രകാരം പ്രസ്തുത അപ്പീൽ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ജി ബന്ധവസ്തുധാരണം പരിശോധിച്ചതിൽ 1 മുതൽ 5 വരെയുള്ള കക്ഷികൾ ടിയാളുടെ സഹോദരനും, 6 മുതൽ 8 വരെ കക്ഷികൾ മാജു സഹോദരനാണ്. ഒരുമിച്ച് നൽകുന്നത്. ആകയാൽ 1 മുതൽ 5 വരെ കക്ഷികളുടെ അവകാശ വിവര്യം കേരള മുദ്രപ്പത നിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 48(എ) പ്രകാരം 1% നിരക്കിലും 6 മുതൽ 8 വരെ കക്ഷികളുടെ അവകാശ വിവര്യം കേരള മുദ്രപ്പത നിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 48 (b) പ്രകാരം 7% നിരക്കിലും മുദ്ര ചുമത്തേണ്ടതാണ്.

ഉത്തരവ്

07.07.12 നു ഏറ്റെടുക്കലും ജില്ലാ കളക്ടറേറ്റിൽ നടന്ന പരിശോധനയ്ക്ക് കക്ഷി ഹാജരായി ജില്ലാ ഓഫീസിലേയ്ക്കുള്ള ഉത്തരവ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളതുകൊണ്ട് ബോധിപ്പിച്ചു.

അപ്പീൽ ഹർജിയും അനുബന്ധ രേഖകളും പരിശോധിച്ചു ആധാരത്തിൽ അവകാശ വിവര്യം വേർതിരിച്ച് വ്യക്തമായി പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആകയാൽ 1 മുതൽ 5 വരെ കക്ഷികളുടെ അവകാശ വിവര്യം 5,70,800/- രൂപയ്ക്ക് കേരള മുദ്രപ്പത നിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 48(എ) പ്രകാരം 1% നിരക്കിൽ 5708/- രൂപയും 6 മുതൽ 8 വരെ കക്ഷികളുടെ അവകാശ വിവര്യം 95,200/- രൂപയ്ക്ക്



മുദ്രപ്പതനിയമം പട്ടിക ആർട്ടിക്കിൾ 49 (b) പ്രകാരം 7% നിരക്കിൽ 6664/- രൂപയും ഉ  
12372/- രൂപ വ്യാപി ആധാരത്തിന് പകരമാണെന്നാണ്. പ്രസ്തുത ആധാരത്തിന് 6660/- ര  
പുരത്തിയിട്ടുള്ളതിനാൽ കുറവ് വ്യാപി 5,112/- രൂപ വ്യാപി ഇരുപതരണ്ടുമാണെന്ന് ഉത്തരവ്

ഒപ്പ്  
കമ്മീഷണർ

ശ്രീ. ജോസഫ്  
S/o. പടമുട്ടുരേഖ. അമ്പലപ്പുഴ  
10/70, വടക്കുകിഴക്കൻ  
കുഞ്ഞിക്കര. പി.ഒ  
നോർത്ത് പറവൂർ.  
എറണാകുളം

പകർപ്പ്-

- 1) രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ.  
തിരുവനന്തപുരം
- 2) ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ). എറണാകുളം
- 3) റെഗുലർ ഫയൽ/ അധികപകർപ്പ്

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

എറണാകുളം നമ്പർ RR.4.173/12 രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലുടെ കാര്യാലയം  
തിരുവനന്തപുരം തീയതി /07/2012 സ്വപ്രബ്

ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് അറിവിനും അനന്തരനടപടികൾക്കുമായി  
അയക്കുന്നു. ആധാരത്തിന്റെ രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടിപൂർത്തിയാക്കി വിവരം  
യഥാസമയം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

പകർപ്പ്  
ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ  
എറണാകുളം

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലിനുവേണ്ടി