

©  
കേരള സർക്കാർ  
Government of Kerala  
2014



Regn. No. KERBIL/2012/45073  
dated 5-9-2012 with RNI  
Reg. No. KL/FV(N)/634/2012-14

കേരള ഗസറ്റ്  
KERALA GAZETTE

അസാധാരണ  
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 3 Vol. III	തിരുവനന്തപുരം, വെള്ളി Thiruvananthapuram, Friday	2014 നവംബർ 14 14th November 2014	നമ്പർ } No. } 2734
		1190 തുലാം 28 28th Thulam 1190	
		1936 കാർത്തികം 23 23rd Karthika 1936	

GOVERNMENT OF KERALA

Taxes (E) Department

NOTIFICATION

G. O. (P) No. 188/2014/TD. Dated, Thiruvananthapuram, 14th November, 2014  
28th Thulam, 1190.

S. R. O. No. 698/2014.—In exercise of the powers conferred under sub-section (1B) of section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 (Act 17 of 1959), the Government of Kerala hereby increase the existing fair value of land in Kerala fixed as per sub-section (1) of section 28A by fifty per cent. It shall come into force on the 17th day of November, 2014. Separate notifications for this purpose by the Revenue Divisional Officers concerned are not necessary.

By order of the Governor,

A. AJITH KUMAR,  
Secretary to Government.

PRINTED AND PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES  
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2014  
3.4507/2014/S-11.

### Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport.)

Sub-section (1) of section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 (17 of 1959) empowers the Revenue Divisional Officers to fix the fair value of lands situated within the area of his jurisdiction for the purpose of determining the duty chargeable at the time of registration of instruments involving lands. Accordingly, 21 Revenue Divisional Officers in the State have fixed the fair value of lands in the State and necessary notification was published in the Kerala Gazette Extraordinary No. 515, dated 6th March, 2010. Thereafter, the market value of land has increased considerably. As the fair value of land has not been revised in tune with the increase in market value, the Government have decided to increase the existing fair value fixed as per sub-section (1) of section 28A (including decisions in appeals and review petitions) by fifty per cent invoking the provision under sub-section (1B) of section 28A of the said Act.

The notification is intended to achieve the above object.

RRg-21130/14.


റബിട്രേയിൻ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് മൂന്നാൽമുക്ക്  
തിരുവനന്തപുരം, തീയതി-15-11-2014

മെല്ലാ ഡി.എ.സി, സിപ്ലാന്റിജാർ (മൂന്നാൽ & സുഡിറ്റ്) ചാക്,

മൂന്നാൽ അറിവിൽക്കും അനന്തരനടപടികൾ

മേലി അയക്കുന്ന സിപ്ലാന്റിജാർമാർ മൂന്നാൽ

മൂന്നാൽമൂക്ക് പകർപ്പ് മെല്ലാ സബ്സിജാർമാർക്കും  
മിട്ടി ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്/സുഡിറ്റ്മാർക്കും  
1 മേ.എ.സി.എ.യുടെ ലഭ്യമാക്കുന്നതാണ്.

  
റബിട്രേയിൻ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് മൂന്നാൽ