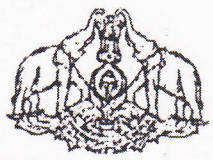


h
4/07/2010



പ്രാക്ടീസ്
വളരെ അടിയന്തിരം

GOVERNMENT OF KERALA

നം 7085/ഇ2/10/തിവ

നികുതി(ഇ) വകുപ്പ്
തിരുവനന്തപുരം
തീയതി: 03 05 2010

പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ
തിരുവനന്തപുരം.
സർ,

വിഷയം:- നികുതി വകുപ്പ് - രജിസ്ട്രേഷൻ - ഭൂമിയുടെ ന്യായവില
വിജ്ഞാപനം രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ സുഗമമാക്കുന്നത് -
സംബന്ധിച്ച്.
സൂചന:- 13-4-2010 ലെ താങ്കളുടെ R.R 6/12815/06-ാം നമ്പർ കത്ത്

സൂചനയിലേക്ക് താങ്കളുടെ ശ്രദ്ധക്ഷണിക്കുന്നു ഒപ്പിടുന്ന തീയതിയിൽ
പ്രാബല്യത്തിലുള്ള നിയമപ്രകാരമാണ് സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി നിർണ്ണയിക്കേണ്ടത് ഇപ്പോൾ
രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്ന പ്രമാണങ്ങൾക്ക് സമ്മതപത്രം വാങ്ങിവെച്ചാലും പിന്നീട്
വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്ന ന്യായവിലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അവയ്ക്ക് ഡ്യൂട്ടി
ഈടാക്കാൻ കഴിയുകയില്ല ന്യായവില വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന തീയതി
മുതൽ മാത്രമേ ന്യായവില പ്രകാരമുള്ള സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ആധാരങ്ങൾക്ക്
ഈടാക്കാൻ കഴിയുകയുള്ളൂവെന്ന് State of Kerala V George Jacob 2005 (4) KIT
709 എന്ന കോടതി വിധിയിൽ നിന്നും വ്യക്തമാണ് ഈ സാഹചര്യത്തിൽ
സമ്മതപത്രം വാങ്ങണമെന്ന് നിയമവകുപ്പ് ഉപദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും
സമ്മതപത്രം വാങ്ങണമെന്ന നിർദ്ദേശം പിൻവലിക്കാവുന്നതാണ്
മേൽപ്പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങളിന്മേൽ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന്
ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് നിർദ്ദേശം ഉടനടി നൽകേണ്ടതാണ്

വിശ്വസ്തതയോടെ
എം ഷീല
അണ്ടർ സെക്രട്ടറി
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിക്ക് വേണ്ടി

അംഗീകാരത്തോടെ
ജി.ഡി.എസ്.
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പുറത്തേക്കത് നം. -ആർ.ആർ. 6- 12815/2006

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലുടെ ആഫീസ്,
തിരുവനന്തപുരം, തീയതി 04/05/2010.

സർക്കാർ കത്തിന്റെ പകർപ്പ് അറിവിലേക്കും അനന്തര നടപടികൾക്കുമായി അയക്കുന്നു. എല്ലാ
ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ(ജനറൽ)മാരും ടി കത്തിന്റെ പകർപ്പ് തങ്ങളുടെ അധികാര പരിധിയിലുള്ള സബ്
രജിസ്ട്രാർമാർക്ക് നൽകേണ്ടതും സർക്കാർ നിർദ്ദേശാനുസരിച്ച് പ്രവർത്തിക്കാൻ നിർദ്ദേശിക്കേണ്ടതുമാണ്.

താങ്കളുടെ വിശ്വസ്തത

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ

പകർപ്പ് - എല്ലാ രജിസ്ട്രേഷൻ ഡി.ഐ.ജിമാർക്കും, എല്ലാ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ & ആഡിറ്റ്)മാർക്കും