

റവന്യൂ ബോർഡിന്റെ നടപടിക്രമം ( ഓജർ : ശ്രീ. കെ. മോഹൻദാസ്, ഐ. എ. എസ്. മെമ്പർ )

ജി.ഡി. 27187/94/എ.ആർ(എ)3. തിരുവനന്തപുരം, തീയതി. 28.10.97.

വിഷയം :- കേരള മ്യൂസിയം നിയമം - മുവാറ്റുപുഴ സബ് രജിസ്ട്രാറഫീസിലെ പി3/92 ൾ നമ്പർ അധാരം കേരള മ്യൂസിയം നിയമം 54(2) വകുപ്പിന് പ്രകാരം ഇപ്പോഴുള്ള ചെലവ് ബോർഡിന്റെ തീരുമാനമനുസരിച്ച് - തീരുമാനം നൽകുന്നത് സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ.

സൂചന :- എറണാകുളം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാറുടെ 27.6.94 ലെ ഐ.എൻ.എസ്/4284/92 ൾ നമ്പർ കത്തും.

2. രജി: ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ജനറലിന്റെ 1.8.94 ലെ ആർ.ആർ4/497/93 ൾ നമ്പർ കത്തും.

...

എറണാകുളം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ) മുവാറ്റുപുഴ സബ് രജിസ്ട്രാറഫീസിലെ പി3/92 ൾ നമ്പർ അധാരം ഇപ്പോഴുള്ള ചെലവ് കേരള മ്യൂസിയം നിയമം 54(2) വകുപ്പിന് പ്രകാരം അധാരത്തിന്റെ സ്വഭാവ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനായി രജിസ്ട്രാറുടെ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ജനറൽ മുഖേന അയച്ചു തന്നിരിക്കുന്നു.

ഇപ്പോഴുള്ള ചെലവ് മുവാറ്റുപുഴ സബ് രജിസ്ട്രാറഫീസിലെ പി3/92 ൾ നമ്പർ അധാരം 30,000/- രൂപ ചെലവിലുള്ള ഒരു ഭാഗ്യവശമായിട്ടാണ് ചെലവിലിരിക്കുന്നത്.

മൊത്തം വസ്തുവായ 5൧ ആർ.48 ചതുരശ്രമീറ്ററിൽ 9.6.92 ൽ നടത്തിയ 2326 ൾ നമ്പർ അധാര പ്രകാരം സർവ്വേ 829/5൧1/1 ൽ 3 ആർ.24 ച.മീറ്റർ വസ്തുവിൽ എല്ലാ കിടപ്പുകൾക്കും കൂടവകാശപ്പെട്ടു കയ്യടക്കുന്നതും അധാരത്തിൽ അവശേഷിക്കുന്ന മറ്റു വസ്തുക്കൾക്ക് 1൦ കിടപ്പി ചിതുമ്മലുകൾ മകളും 2൦ കിടപ്പിലായ ഇല്ലാതിനും മാത്രമേ കൂടവകാശപ്പെട്ടു കയ്യടക്കുള്ളൂ വെന്നും അതുകൊണ്ട് മറ്റു വസ്തുക്കൾ കൂടവകാശപ്പെടാത്തതിനാൽ കേരള മ്യൂസിയം ചെലവ് 31 ഇജ്ജാറം ഭാഗ്യവശത്തിനു വേണ്ടി മ്യൂസിയം ചെലവ് 3750/- രൂപ വേണ്ടിയിട്ടുണ്ട്. അധാരം ഇപ്പോഴുള്ള ചെലവ് മുവാറ്റുപുഴ രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലായിരിക്കുന്നു.

1൯൯4 ലെ 1654 ൾ നമ്പർ അധാരപ്രകാരം കൊച്ചിയിലുള്ള ചിതുമ്മലുകൾ ജനിക്കുന്ന കൂടലുകൾക്കും കൂടി കൂടവകാശം വ്യവസ്ഥ ചെലവിലിരിക്കുന്നതിനാൽ എല്ലാ കിടപ്പുകൾക്കും കൂടവകാശം പെട്ടിട്ടാണെന്നും ജനിക്കുന്നതിനുള്ള കൂടലുകൾ വസ്തു കൈമാറ്റം ചെലവിലായാ "ട്രാൻസ്ഫർ ഓഫ് പ്രോപ്പർട്ടി അക്ട്" അനുസരിച്ചുള്ളതായിരിക്കാൻ കൂടവകാശമായി ഗണിക്കാമെന്നും ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ) സംശയം പ്രകടിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

ടി അധാരം അമർച്ച മകളും ചേർന്നു കൂടാൻ മകളും വെച്ചത് അനുഭവപ്പെട്ടു വരുന്ന വസ്തുക്കൾ പറ്റി സമർത്ഥപ്രകാരം ഭാഗം ചെലവിലിരിക്കുന്ന ഒരു കരണമെന്നും അതുകൊണ്ട് ആർട്ടിക്കിൾ 42(1) പ്രകാരം ടി അധാരത്തിനു മതിയായ മ്യൂസിയം ചെലവ് ചെലവിലിരിക്കുന്നു. രജിസ്ട്രാറുടെ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ജനറൽ ഓഫീസിലായിരിക്കുന്നു.

ഇപ്പോഴുള്ള ചെലവ് മുവാറ്റുപുഴ ഓഫീസിലെ കേരള മ്യൂസിയം നിയമം 31 ൾ വകുപ്പിന് പ്രകാരമുള്ള മ്യൂസിയം തീർപ്പാക്കുമോ അതോ 42(1) പ്രകാരമുള്ള മ്യൂസിയം തീർപ്പാക്കുമോ എന്നത് ബോർഡ് തീരുമാനിക്കുന്നതാണ്.

ഇപ്പോഴുള്ള ചെലവ് അധാരത്തിന്റെ പകർപ്പ് ബന്ധപ്പെട്ട റിപ്പോർട്ടുകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അമർച്ച മകളും ചേർന്നു കൂടാൻ കൈവശം വെച്ചിട്ടുള്ള വസ്തുക്കൾ



