



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензии № МОГ-05612Г, № МОГ- 05613К, выданы 21 февраля 2008 г.
Федеральной службой геодезии и картографии Российской Федерации.
Свидетельство 01-И-№0161, выданное 06 августа 2009 г. Некоммерческим
партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли
«Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая
организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Муниципальный контракт № 2
от 8 октября 2012 года*

Экземпляр № 2

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области

Материалы по обоснованию

*Калуга
2014 г.*



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензии № МОГ-05612Г, № МОГ- 05613К, выданы 21 февраля 2008 г. Федеральной службой геодезии и картографии Российской Федерации.
Свидетельство 01-И-№0161, выданное 06 августа 2009 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Муниципальный контракт № 2
от 8 октября 2012 года*

Экземпляр № 2

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области

Материалы по обоснованию

Председатель кооператива

К.Г. Чистов

Начальник отдела

С.Г. Чистова

***Калуга
2014 г.***

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

инженер-землеустроитель

инженер- программист

горный инженер-геолог

инженер-эколог

главный геолог

ведущий инженер-программист

Борисова Н.И.

Шарафеев М. А.

Есипов В. П.

Евстафеева М. А

Соломников И. Д.

Канарейкин Д. Е.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....	5
I. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ	7
ВВЕДЕНИЕ	7
I.I ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	11
I.II Природные условия	13
I.II.1 Климат.....	13
I.II.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения	15
I.II.3 Поверхностные воды.....	16
I.II.4 Подземные воды	17
I.II.5 Минерально - сырьевые ресурсы	18
I.III Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям	19
I.III.1 Планировочные природоохранные ограничения.....	20
I.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов.....	21
I.III.4 Историко-культурные планировочные ограничения	23
I.III.5 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям.....	27
I.III.6 Охранные коридоры коммуникаций.....	37
I.IV СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	40
I.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения.....	40
I.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения	41
I.IV.3 Жилищный фонд.....	47
I.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание.....	51
I.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории	55
II. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	57
II. I. Население.....	57
II.III.2 Занятость населения.....	61
II. II. Экономическая база	62
II.IV ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА	63
II.IV.1 Водоснабжение и водоотведение.....	63
II.IV.2 Газоснабжение и теплоснабжение.....	64
II.IV.3 Электроснабжение и связь.....	65
Список используемой литературы:.....	68

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

I. Текстовые материалы

№№ п/п	Наименование материалов
1	Генеральный план Муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка, том 1
2	Генеральный план Муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области. Положения о территориальном планировании. Пояснительная записка, том 2
3	Генеральный план Муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Пояснительная записка, том 3

II. Графические материалы

№№ п/п	Наименование картографического материала	Масштаб
1	<i>Материалы по обоснованию</i>	
1.1	Карта границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области	1:25000
1.2	Карта транспортной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области	1:25000
1.3	Карта инженерной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области	1:25000
1.4	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области	1:25000

2	<i>Положения о территориальном планировании</i>	
2.1	Карта границ населенных пунктов муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области	1:25000
2.2	Карта функционального зонирования территории муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области	1:25000
2.3	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района Калужской области	1:25000

I. Анализ состояния территории сельского поселения, проблемы и направления ее комплексного развития

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» Мосальского района (МО СП «Село Боровенск», далее – сельское поселение) разработан в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс РФ), Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и с учетом Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года №244.

Основанием для разработки генерального плана является муниципальный контракт № 2 от 8 октября 2012 г.

В Генеральном плане представлен анализ существующих природных условий и ресурсов, выявлен ландшафтно-рекреационный потенциал сельского поселения, выявлены территории, благоприятные для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному), предложены варианты социально-экономического развития; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение и энергоснабжение, связь); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (расселению и развитию населенных пунктов, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха, организации системы связи и компьютеризации и др.).

Цель разработки - формирование стратегии градостроительного развития МО СП «Село Боровенск» до 2038 года.

Согласно ст. 23 Градостроительного кодекса РФ подготовка Генерального плана сельского поселения осуществляется на основании результатов инженерных

изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом комплексных программ развития муниципального района, с учетом содержащихся в схемах территориального планирования Калужской области и Мосальского муниципального района положений о территориальном планировании, с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном частями 5 и 6 статьи 24 кодекса, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Целью данного генерального плана является разработка принципиальных предложений по планировочной организации территории сельского поселения, упорядочение всех внешних и внутренних функциональных связей, уточнение границ и направлений перспективного территориального развития.

Основной задачей было определение состава и содержания первостепенных градостроительных мероприятий, а именно:

- архитектурно-планировочной решение территорий населенных пунктов и всей территории сельского поселения с учетом максимального сохранения сформировавшегося ландшафта;
- определение первоочередных мероприятий по развитию социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- выявление природных, территориальных и экономических ресурсов и возможностей их рационального использования с целью создания здоровой среды обитания и комфортных условий жизни и деятельности населения;
- определение потребности в территориях для нового строительства и направлений территориального развития сельского поселения.

При принятии проектных решений анализируются возможности использования ресурсных, территориальных, инфраструктурных, социальных потенциалов, положение сельского поселения в системе региональных взаимоотношений, состояние его экономики и социальной сферы. По результатам анализа и оценки формируются модели и варианты схем функционально-планировочной организации сельского поселения. Определяются основные направления развития транспортной и инженерной инфраструктур. На основе выбранного варианта выполняется Генеральный план.

Результатом является градостроительная концепция и соответствующие прогнозы перспективного развития сельского поселения, что подтверждается расчетными параметрами перспективной численности населения, объемов строительства и размеров территории, включаемой в границы населенного пункта, отделяющие земли населенных пунктов от земель других категорий.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации генеральный план определяет стратегию функционально-пространственного развития территорий поселения и устанавливает перечень основных градостроительных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности. Наличие генплана поможет грамотно управлять земельными ресурсами, решать актуальные вопросы сельского поселения.

Основные вопросы - строительство жилья, объектов социального, промышленного и сельскохозяйственного значения, проблемы коммунального хозяйства, благоустройства территорий.

В основу генерального плана положены данные, предоставленные службами и администрацией поселения в 2012 году:

1. сведения о численности населения в динамике развития за последние десять лет;
2. перечень населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Село Боровенск»;
3. социально-экономические показатели существующего положения поселения;
4. сведения об инженерной инфраструктуре и состоянии жилищного фонда в населенных пунктах сельского поселения и др.

Также, при разработке Генерального плана были использованы следующие документы и материалы:

1. Закон Калужской области от 05.07.2006г. № 229-ОЗ (ред. от 30.09.2010г) «Об административно-территориальном устройстве Калужской области».
2. Материалы Схемы территориального планирования муниципального района «Мосальский район».
3. Правила землепользования и застройки территорий МО СП «Село Боровенск».

4. Картографические материалы на территорию сельского поселения в виде ортофотомозаики, созданной на основе аэрофотосъемки (залета 2007г.), а также космической съемки с пространственным разрешением 0,6 м актуальности 2009-2010 г.г., ортофотопланы с пространственным разрешением 20 см.

5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и местного значения».

5. Материалы, предоставленные министерствами и ведомствами в ответ на соответствующие запросы.

Состав материалов по обоснованию, представляемый заказчику.

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ содержание генерального плана состоит из материалов по обоснованию проектных решений и положений о территориальном планировании, которые оформляются в виде текстовых, табличных и графических материалов.

Материалы по обоснованию Генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Боровенск» в текстовой форме включают в себя:

- анализ состояния соответствующей территории, проблем и направлений ее комплексного развития;
- обоснование вариантов решения задач по территориальному планированию;
- обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации;
- перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карты в составе материалов по обоснованию генерального плана представляются в составе:

- Карта границ зон с особыми условиями использования территории;
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- Карта объектов транспортной инфраструктуры;
- Карта объектов инженерной инфраструктуры;

I.I Общие сведения

Сельское поселение «Село Боровенск» расположено на территории Мосальского района Калужской области. Центр сельского поселения – село Боровенск находится на западе Калужской области вблизи Смоленской области. Расстояние до областного центра составляет 124 км., до районного – 20 км. По территории сельского поселения проходит автомобильная дорога Р132 «Вязьма - Калуга» (автотрасса Р132) - регионального значения. В состав сельского поселения «Село Боровенск» входят следующие населенные пункты: с. Боровенск, дер. Бараньи Рога, дер. Боровенка, с. Быстрое дер. Дубровка, дер. Моцково, дер. Мягкое, дер. Ольхи, дер. Плотки, дер. Почерпихи, дер. Речицы, дер. Сельцо, дер. Товарково, дер. Горбачи, дер. Богослово, дер. Глотова, дер. Госточи, дер. Красная Береза, дер. Петушки, дер. Селино, дер. Стрельня, дер. Сушково, дер. Творищи, дер. Филатово, дер. Фошня, дер. Ханьково, с. Тарасково, дер. Гридяки, дер. Лоск, дер. Павловичи, дер. Пищалово, дер. Симоново.

Площадь сельского поселения составляет 17407, 88 га, численность населения 830 человек.

Картографическое описание границ сельского поселения «Село Боровенск»:

На севере - на восток от северо-восточного угла городской черты г. Мосальска и дороги Мосальск - Павловичи до реки Рессы, далее вдоль реки Рессы до южной границы деревни Каплино, далее на северо-восток, пересекая автодороги Горбачи - Каплино, Селино - Каплино до границы с Юхновским районом, далее на юго-восток по границе Мосальского и Юхновского районов от проселочной дороги Прудници - Чибири до границы Мосальского и Мещовского районов, пересекая автомобильную дорогу "Калуга - Вязьма" - Мосальск.

На востоке - на запад, далее на юго-запад по границе Мосальского и Мещовского районов до пересечения с автомобильной дорогой Мещовск - Мосальск.

На юге - поворот на северо-запад по дороге Мещовск - Мосальск до юго-западного угла лесного квартала N 43 Мосальского лесничества.

На западе - на север по западным границам лесных кварталов N 43, 42, 40 Мосальского лесничества до дороги Ивано-Дуброво - Бараньи Рога, далее на север по восточным границам лесных кварталов N 17, 13 Мосальского лесничества до пересечения с дорогой Тарасково - Бараньи Рога, далее, огибая лесной массив, расположенный южнее дороги, далее на запад по северным границам лесных

кварталов 13, 12, 11, 10 Мосальского лесничества до реки Рессы, далее на запад, пересекая реку Рессу у южной границы с. Тараскова, далее на запад с пересечением реки Можайки по лесному массиву вдоль реки Можайки до восточной границы городской черты г. Мосальска, далее на север по восточной границе городской черты г. Мосальска, пересекая реку Можайку и дорогу Мосальск - Зубово у западной окраины д. Пицалово.

І.ІІ Природные условия

І.ІІ.1 Климат

Климат сельского поселения как и всего Мосальского района, умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами –весной и осенью. Средняя продолжительность безморозного периода 120-130 дней. Промерзание почвы обычно 0,5-0,7 м в морозные бесснежные зимы может достигать 1,5 м

Средняя месячная температура воздуха

Таблица 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-8,8	-7,7	-2,5	5,7	12,7	16,4	17,9	16,1	10,7	4,9	-2,1	-6,1

Осадки, мм:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	39	38	46	51	83	92	75	65	63	56	53

Максимальная летняя температура +35°С. Минимальная зимняя -40°С.

Во влажные годы количество осадков достигает 1000 мм, в сухие – менее 500 мм. Максимальное количество осадков приходится на летнее время. Устойчивый снежный покров устанавливается в декабре месяце. Высота снежного покрова обычно 30-40 см, максимальный до 1 м. Запас влаги в снежном покрове к концу зимы составляет в среднем 89 мм. Роза ветров годовая с преобладанием ветров северного, западного, юго-западного и южного направлений. Роза ветров весной и осенью совпадают с годовой, а лето и зима сильно отличаются. Для лета характерны ветра северного (25%) направления и западного (17,3%); для зимы – юго-западного (21,7%) и южного (21,3%). Средняя скорость ветра в течение года составляет 1,5-2,9 м/с, максимальные порывы до 20-25 м/с.

Микроклиматические особенности Важное значение в формировании ветрового режима играют орографические особенности рельефа. В непродуваемых долинах рек, ручьев, оврагов отмечается существенное снижение скорости ветрового потока (до 25%), увеличивается вероятность образования застойных зон. Повышение скорости ветровых потоков на 20%-30% по сравнению со средними значениями возможно вдоль долины р. Угра, а также других рек меридионального направления.

На микроклиматические особенности территории оказывает влияние также растительность и водные поверхности. В лесных массивах температура воздуха летом на 2-4 ниже, а зимой выше, чем в жилой застройке.

II.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения

Муниципальное образование сельское поселение «Село Боровенск» Мосальского расположено на стыке Барятинско-Сухинической равнины и Угорской низины в бассейне р. Рессы, правого притока р. Угры, левого притока р. Оки. Абсолютные отметки поверхности рельефа изменяются от 154. 7 м, урез вод р. Рессы до 220. 9 м, водораздел рек Ресса-Туросна. Абсолютный перепад высот составляет 66.2 м. Относительные перепады в рельефе в пределах овражно-балочной сети изменяются от первых метров на вершинных участках эрозионных врезов и до 15-2 м в устьевых их частях. В пределах долины реки Рессы местами относительные перепады высот в рельефе достигают 30 м.

Данная территория в дочетвертичное время имела сложный эрозионный рельеф с наличием палеодолины р. Рессы и гляциодипрессии Боровенское болото. На древний рельеф в четвертичное время наложилась ледниковая аккумуляция с последующей эрозией водноледниковыми и аллювиальными процессами.

В геологическом строении территории принимают участие отложения четвертичной юрской и каменноугольной систем. Образования четвертичного периода развиты по всей площади муниципального образования. Породы каменноугольного времени представлены карбонатно-терригенной толщей Окского надгоризонта и Юрской эпохи залегают под четвертичными образованиями на большей части площади муниципального образования.

В пределах данной площади выделено шесть сложных географических ландшафтов.

Первый тип. Плоско-волнистая водно-ледниковая среднерасчлененная равнина. Развита на большей части территории и занимает все водораздельные пространства и их склоны. Четвертичные образования: под покровными суглинками, мощностью до 3.0 метров залегают слои суглинков моренных, водоледниковых; песков гравелистых и песчано-гравийного материала, общей мощностью до 20-25м. Глубина залегания грунтовых вод 2-4 м. Почвы дерново-средне-слабоподзолистые, на северо-западе территории светло-серые лесные на суглинистой основе.

Второй тип. Пологонаклонная аллювиально-водноледниковая средне-сильнорасчлененная равнина. Данный ландшафт представляет собой древнюю долину стока талых ледниковых вод. Кровля четвертичных отложений сложена покровными

и пылеватыми суглинками мощностью 1-3 м. Большая часть четвертичных образований представляет собой чередование слоев гравелистых песков, песчано-гравийного материала, моренных и водноледниковых суглинков. Общая мощность этих пород составляет 35-55 м. Глубина залегания грунтовых вод 2-5 м. Почвы светло-серые лесные местами смытые.

Данный ландшафт развит вдоль речных и болотно-речных долин.

Третий тип. Плоская аллювиальная равнина – пойма, высокая пойма рек. Геологическое строение аналогично девятому типу ландшафтов. Глубина залегания грунтовых вод – 0,5- 1,5 м. Зона постоянного подтопления и весеннего затопления.

Четвертый тип. Плоская аллювиальная равнина – первая надпойменная терраса. До глубины 10,0 м. залегают супеси, галечники, аллювиальные суглинки их подстилают различные стратиграфо-генетические комплексы пород. Глубина залегания грунтовых вод 2-4 м. Почвы аллювиально дерновые на супесчаной основе.

Пятый тип. Плоская аллювиальная равнина – вторая надпойменная терраса. Отличие от предыдущего типа ландшафта по глубине залегания грунтовых вод 4-5 м.

Шестой тип. Плоская заболоченная равнина – болота. Постоянно обводненная территория. Почвы болотные травяные.

Седьмой тип. Плоская водно-ледниковая равнина – сквозные долины стока талых ледниковых вод. Верхняя часть геологического разреза сложена покровными суглинками, их подстилают тонкопесчаные суглинки, супеси и глинястые пески, мощностью 3 -7 м. Ниже залегают различные стратиграфо-генетические типы пород четвертичного возраста. Грунтовые воды залегают на глубинах 0,5 – 1,5 м. Данный ландшафт расположен в виде долины между населенными пунктами Боровенск – Тимофеевское.

І.І.3 Поверхностные воды

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ресса. На территории поселения протекает р. Ресса, р. Можайка (приток Рессы), р. Туросна, р. Булановка, р. Сергеевка, р. Фошонка, р. Сороченка, р. Боровенка, р. Каменка, а также ряд мелких ручьев.

Ресса (Реса) — река в Калужской области России, правый приток реки Угры, впадающей в Оку. Берёт начало на Барятинско-Сухиничской равнине у деревни Шибаевка. Длина — 119 км; направление с юга на север; несудоходна. Ширина от

10—70 м, средняя глубина 2 м. На ней, вследствие крутого падения, бывали значительные паводки. Рельеф берега разнообразен: обрывы, пляжи, кустарник, заросли, а также голые подходы. Вдоль берегов простираются в основном леса.

Була́новка — река в Калужской области России. Протекает по территории Мосальского и Юхновского районов. Устье реки находится в 5 км по правому берегу реки Туросны. Длина реки составляет 12 км.

Река Туросна (Турусна) - река в Калужской области России. Протекает по территории Мосальского района. Впадает в р. Ресса в 52 км от устья. Длина водотока составляет 22 км. Водосборная площадь составляет 266 кв. км. Окский бассейновый округ.

Река Можайка — река в Калужской области России. Протекает по территории Мосальского района. Исток — у деревни Шубино, впадает в реку Рессу в 68 км от её устья по левому берегу, у села Тарасково. Длина реки составляет 14 км.

Вдоль течения реки расположены: районный центр — город Мосальск, сёла Ивонино и Тарасково, деревни Шубино, Харинки, Зубово и Пищалово.

I.П.4 Подземные воды

На данной территории в хозяйственном водоснабжении населенных пунктов задействованы или были задействованы следующие водоносные горизонты: окский, тульский, упинский и заволжский. Наиболее широко используется окский. Воды гидрокарбонатно- кальциевые, умеренножесткие и жесткие с повышенным содержанием общего железа и удельным дебитом 1.0-10.0 куб.м/ч. Тульский был использован только в одном населенном месте дер. Госточи, воды аналогичны окскому горизонту. Упинский водоносный горизонт приурочен к одноименным известнякам нижнего карбона. Воды гидрокарбонатно-кальциево-магниевые очень жесткие с общим показателем общей жесткости 10.0-22.0 мг. экв./ л. и удельным дебитом менее 0.5 куб.м/ч. Заволжский горизонт приурочен к известняково- доломитовым породам озерско-хованского горизонта верхнево отдела девонской системы. Воды аналогичны водам упинского горизонта.

Вывод: основным водоносным горизонтом в хозяйственном водоснабжении данной местности может быть окский. Перспективными водоносными горизонтами могут стать тульский и четвертичный приуроченные к песчаным отложениям.

I.П.5 Минерально - сырьевые ресурсы

Перечень месторождений твердых полезных ископаемых, расположенных на территории МО СП «Деревня Долгое»

Таблица 3

№ п/п	Месторождения	Географическая привязка (месторождение)	Остаток 01.01.2013 г. по категориям			Товарная продукция	Горно- геологические условия		Степень обводненности	Степень промышленного освоения (госрезерв- числится на госбалансе, резерв- не числится на госбалансе)	Недропользователь
			A+B+C1	C2	Забалансовые		Средняя мощность вскрыши, м	Средняя мощность полезной толщи, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ПГС, тыс.м ³											
1	Боровенский участок	левый берег р. Боровенка, юго-западнее дер. Дубровка	0							Разработка	ООО «РОДНИК- Инвест»

I.III Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям

Анализ территориальных ресурсов и оценка возможностей перспективного градостроительного развития МО СП «Село Боровенск» на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

К зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории МО СП «Село Боровенск» отнесены:

I – Территории с природоохранными ограничениями:

1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

II – Зоны охраны объектов историко-культурного назначения:

1. Объекты культурного наследия.

III– Территории с санитарно-гигиеническими ограничениями:

1. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.
2. СЗЗ автомобильного и железнодорожного транспорта.
3. СЗЗ от производственно-коммунальных объектов.

IV – Охранные коридоры коммуникаций:

1. Линий и объектов связи.
2. Линий и сооружений электропередач.
3. Линий водопровода.
4. Линий и объектов газоснабжения.

Установленные ограничения градостроительной деятельности показаны на чертеже «Карта границ зон с особыми условиями использования территории» и учтены при разработке «Карты границ объектов капитального строительства местного значения» МО СП «Село Боровенск».

I.III.1 Планировочные природоохранные ограничения

К землям природоохранного назначения относятся земли: запретных и нерестоохранных полос; занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий); иные земли, выполняющие природоохранные функции.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным Законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях особо охраняемых природных территорий и некоторыми другими подзаконными актами.

Особо охраняемые природные территории

На территории МО СП «Село Боровенск» особо охраняемых природных территорий нет.

I.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов

В соответствии с Водным кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также для сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от истока и в зависимости от протяженности водных объектов:

- для рек и ручьев длиной менее 10 км – в размере 50 метров;
- от 10 км до 50 км - в размере 100 метров;
- от 50 км и более - в размере 200 метров.

Для реки (ручья) протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки (ручья) устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища (за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км²) устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы рек

Таблица 4

№ п/п	Наименование водоема	Длина реки, км²	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1.	река Ресса	119	200	100	20
2.	река Можайка	14	100	50	20
3.	река Каменка	10	100	50	20
4.	река Сергеевка	13	100	50	20
5.	река Булановка	12	100	50	20
6.	река Туросна	22	100	50	20
7.	реки и ручьи б/н	менее 10 км	50	50	5

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения

вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ существует право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в части обеспечения свободного доступа к прибрежной защитной полосе.

В соответствии с Земельным кодексом РФ об оборотоспособности земельных участков запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

I. III. 4 Историко-культурные планировочные ограничения и мероприятия по сохранению объектов культурного значения

Согласно данным, предоставленным Министерством культуры Калужской области на территории сельского поселения «Село Боровенск» имеются следующие объекты культурного наследия, указанные в таблице 5.

Таблица 5

№	Наименование объекта	Датировка объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную охрану
Объекты культурного наследия регионального значения				
1	Церковь Успения	1745 г.	село Боровенск	Распоряжение исполнительного комитета Калужского областного Совета депутатов трудящихся от 18.06.1958г. № 357-р
Выявленные объекты культурного наследия				
1	Церковь Иоанна Предтечи	1820 г.	с. Быстрое	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
2	Церковь Никольская	1890 г.	с. Фошня	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
3	Церковь Благовещенская	1887 г.	с. Тарасково	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
4	Братская могила		д. Фошня Горбачевского сельского совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76

5	Братская могила		д. Горбачи Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
6	Воинское кладбище		д. Селино Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
7	Воинское кладбище		д. Красная береза Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
8	Индивидуальная могила		д. Тарасково	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
9	Индивидуальная могила		д. Селино Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
10	Братская могила		д. Павловичи Тарасковского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
11	Братская могила		д. Пицалово Тарасковского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
12	Воинское кладбище		д. Ольхи Боровского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
13	Родина Героя Социалистического труда, одного из создателей ракетного оружия А.Г. Костикова		с. Быстрое	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
14	Курган	V-VI вв.	д. Дубровка, 0,25 м на юго- востокот деревни, на правом берегу р. Пополты, в поле	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
15	Городище	2пол. I тыс до н.э. - I тыс н.э.	д. Лоск, 2 км к северо- востоку (северо- западу – согласно паспорту) от деревни, в лесу, сильно поросло лесом	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
16	Курганный могильник		с. Любаховка, 0,5 км к югу от деревни	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
17	Селище	XVI-XVII вв.	д.Симоново, южная окраина, на мысу прав. Берега р. Ресса	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
18	Селище	XIV-XVII вв.	д. Тарасково, 0,3 км к югу от деревни, на правом берегу р. Ресса, при впадении в неё небольшой речки	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76

19	Курганный могильник		д. Тимофеевская, 0,7 км к востоку от деревни, 0,2 км от дороги в д. Бараний Рог	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
20	Курганный могильник 2		д. Тимофеевская, 1,9 км к юго-востоку	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
21	Курган	XII	д. Тимофеевская, 1 км от деревни Тимофеевское, слева от дороги в дер. Васильевскую	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
22	Селище	1 пол. I тыс., XI-XII вв., XIV-XVII вв.	д. Тимофеевская, на северной окраине деревни, на левом берегу р. Ресса, при впадении ручья	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
23	Селище	XIV-XVII вв.	д. Тимофеевская, 0,3 км к юго-востоку от деревни	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
24	Селище	1 пол. I тыс. н.э.	д. Тимофеевская, 1,5 км к югу от деревни, рядом с огородами	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
25	Курганный могильник		с. Боровенск, 1,5 км к северо-востоку от села	Археологическая карта России. Калужская область № 518. Арх. ИА № 11358. Л. 41.

Размещение объектов нового строительства на территориях населенных пунктов сельского поселения будет осуществляться на территориях, свободных от расположения объектов культурного наследия и объектов археологического наследия.

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулирует Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Согласно пункта 2 статьи 35 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 36 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ указанных в пункте 3 статьи 36 Федерального закона требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

На основании пункта 2 статьи 36 и пункта 1 статьи 37 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 3 Федерального закона, земляные, строительные и иные работы должны быть немедленно приостановлены. Исполнитель работ обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленным Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной, проектной документации и градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

При планировании перевода земель из категории земель сельскохозяйственного назначения и категории земель лесного фонда в земли иных категорий необходимо учесть наличие объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, и предусмотреть мероприятия по обеспечению сохранности данных объектов.

I.III.5 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям

Положения генерального плана по экологическому состоянию территории.

Большинство видов антропогенной деятельности связано со значительным, усиливающимся по экспоненте влиянием на окружающую среду и природные ресурсы. Техногенное воздействие является комплексным фактором, вызывающим множественные и, как правило, отрицательные последствия для целостности и устойчивости природных сообществ. Прогрессирующий рост техногенной активности и его последствия, а так же действующие законодательные акты и нормативные документы по вопросам охраны окружающей среды и природных ресурсов определяют необходимость экологического изучения территорий населенных пунктов для предварительной оценки устойчивости функционирования экосистем и их компонентов.

В обширном комплексе задач по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов в условиях быстрого развития промышленности, транспорта и сельского хозяйства все большее значение приобретают проблемы преобразования окружающей среды населенных пунктах.

С ростом производительных сил, с изменением технологии производства увеличиваются вероятность и масштабы отрицательных последствий урбанизации.

Промышленные загрязнения наносят значительный экономический ущерб окружающей среде, поэтому вопрос обеспечения оптимальных санитарно-гигиенических условий населенных пунктах является частью проблемы охраны окружающей среды.

Основными источниками загрязнения являются: автотранспорт, промышленные и коммунальные котельные, ТЭЦ, дымовые печи, железнодорожный транспорт и промышленные предприятия. Низкая эффективность средств очистки производственных выбросов и проблематичность быстрого совершенствования технологии производственных процессов при наличии значительного экономического ущерба от воздействия выбросов на окружающую среду свидетельствуют об актуальности архитектурно-планировочных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенических условий.

Не вызывает сомнения тот факт, что любая антропогенная деятельность неминуемо приведет к определенным изменениям как окружающей среды, так и социально-экономической обстановки в районе территориального планирования.

Комплексная оценка территории сельского поселения дана по следующим факторам:

- Состояние воздушного бассейна;
- Состояние водного
- Состояние почвенного покрова;
- Санитарная очистка территории;
- Санитарно-защитные зоны предприятий;
- Зоны санитарной охраны объектов питьевого назначения;
- Инженерная подготовка территории;
- Состояние и формирование природно-экологического каркаса;

Состояние воздушного бассейна

Основным фактором внешней среды, влияющим на санитарно-гигиенические условия проживания в населенных пунктах сельского поселения, является состояние воздушного бассейна.

Оценка степени загрязнения атмосферного воздуха в сельском поселении приводится по данным значениям концентраций основных загрязняющих веществ при различных скоростях и направлениях ветра, рассчитанных на основании многолетних наблюдений стационарной сетью Калужского областного Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ЦГМОС).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приведены в таблице 6.

Таблица 6

Численность населения (тыс. чел.) менее 10.			
Загрязняющее вещество	ПДК (тах разовый)	Фоновые концентрации	Превышение
Взвешенные вещества	500 мкг/м ³	140 мкг/м ³	нет
Диоксид азота	200 мкг/м ³	56 мкг/м ³	нет
Диоксид серы	500 мкг/м ³	11 мкг/м ³	нет
Оксид углерода	5 мг/м ³	1,8 мкг/м ³	нет
Сероводород	8 мг/м ³	4 мкг/м ³	нет

По всем показателям не обнаружено превышений нормативов ПДК, что соответствует ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК)

загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

В соответствии с перечнем ПОО Калужской области, утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области (протокол № 10 от 29 ноября 2006 года), на территории МО СП «Село Боровенск» отсутствуют потенциально опасные объекты подлежащие декларированию.

В соответствии с «Методическими указаниями по предупредительному государственному санитарному надзору за районной планировкой» проводится оценка потенциала самоочищения природной среды (ПСПС).

Самоочищающаяся способность атмосферы определяется по метеорологическому потенциалу загрязнения атмосферы (ПЗА), предложенному Э.Ю. Безуглой (1977 г.), и по метеорологическому потенциалу атмосферы, разработанному Т.С. Селегей (1987 г.).

ПЗА определяется на основе анализа повторяемости сочетаний метеорологических характеристик: приземных инверсий, штилей, туманов, осадков, скоростей ветра. На территории Калужской области данный показатель является «умеренным».

Таблица 7

Потенциал загрязнения атмосферы	Приземные инверсии			Повторяемость		Высота слоя перемеш ивания (км)	Продол жительность тумана (часы)
	Повтор яемост ь (%)	Мощно сть (км)	Интенс ивност ь (С ⁰)	Скорос ть ветра (0-1м/с)	Застой воздуха		
Умеренный	30-40	0,4-0,5	3-5	20-30	7-12	0,8-1,0	100-550

Метеорологический потенциал атмосферы (МПА) представляет собой коэффициент, характеризующий преобладание тех или иных процессов (накапливание или рассеивание) в течение года на данной местности и определяется по формуле:

$$K_m = \frac{P_{ш} + P_t}{P_o + P_v}$$

где: K_m - метеорологический потенциал атмосферы (МПА);

$P_{ш}$ - повторяемость скоростей ветра 0 - 1 м/с, %;

P_t - повторяемость дней с туманами, %;

P_o - повторяемость дней с осадками 0,5 мм, %;

P_v - повторяемость скоростей ветра более 6 м/с, %.

При $K_m > 1$ преобладают процессы, способствующие накапливанию

вредных примесей, но условия для рассеивания благоприятные;

При $K_m < 1$ преобладают процессы самоочищения атмосферы;

При $K = 1 - 3$ – неблагоприятные;

При $K > 3$ - крайне неблагоприятные;

По расчету, в среднем для Калужской области K_m составляет около $0,5 \pm$. Следовательно, можно сделать вывод о том, что в атмосферном воздухе преобладают процессы самоочищения.

Состояние водного бассейна

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ресса. На территории поселения протекает р. Ресса, р. Можайка, р. Булановка, р. Сергеевка, р. Туросна, р. Боровенка, р. Сороченка, р. Фошонка, р. Плотчанка, р. Каменка.

Одним из важных показателей благополучия водных объектов является потенциал самоочищения водных объектов (ПСВ), который определяется на основе анализа двух групп факторов:

- температурного режима, обуславливающего истинное самоочищение, то есть минерализацию природных и антропогенных примесей в воде;
- гидрологических характеристик, определяющих величину разбавления загрязнений.

Для оценки используются данные гидрологических справочников, характеризующие водоемы или их участки по количеству дней с температурой воды 16° и выше по среднему многолетнему расходу воды в куб. м/с.

В соответствии с СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» водопользователи на основе регламентированных условий сброса сточных вод и требований к различным видам хозяйственной деятельности обязаны обеспечить разработку и реализацию водоохранных мероприятий, осуществление контроля за использованием и охраной вод, принятие мер по предотвращению и ликвидации загрязнения водных объектов, в т. ч. и вследствие залпового или аварийного сброса.

Состояние почвенного покрова

Согласно СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы», территория сельского поселения относится к категории «допустимая» I класса опасности, так как суммарный показатель загрязнения не превышает 16. Почвы могут быть использованы по целевому назначению без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

На территории МО СП «Село Боровенск» расположены 22 объекта влияющие на состояние почвенного покрова:

- 19 кладбищ
- 2 скотомогильника
- 1 карьер.

По данным администрации МО СП «Село Боровенск» на территории сельского поселения расположено 19 сельских кладбищ:

Таблица 8

№ п./п.	Населённый пункт	Площадь, га	Размер санитарно-защитной зоны, м
1	Дер. Фошня	0,22	50
2	Дер. Фошня	0,47	50
3	Дер. Петушки	0,56	50
4	Между дер. Фошня и дер. Филатово	0,08	50
5	К северу от дер. Горбачи	0,44	50
6	Б.н.п. дер. Любаховка	0,10	50
7	Дер. Госточи	0,44	50
8	Дер. Ханьково	0,11	50
9	Дер. Сельцо	0,13	50
10	Дер. Горбачи	0,27	50
11	Дер. Стрельня	0,47	50
12	Дер. Стрельня	0,31	50

13	С. Боровенск	0,20	50
14	С. Быстрое	1,78	50
15	Дер. Товарково	0,36	50
16	Дер. Товарково	0,30	50
17	Дер. Тарасково	0,67	50
18	Дер. Симоново	0,26	50
19	Дер. Красная Береза	0,06	50
	итого:	7,23	

По данным комитета ветеринарии по Калужской области письмо от 25.12.2012 г. № 1679-12 и от 05.02.2013 г. № 167-13 на территории МО СП «Село Боровенск» имеется два скотомогильника:

1. Место расположения: в 1300 м севернее дер. Боровенск (законсервирован в период 2006-2008 г.) – содержание скотомогильника осуществляет администрация сельского поселения.
2. Место расположения: в 1300 м от дер. Фошня (законсервирован в период 2006-2008 г.) – содержание скотомогильника осуществляет администрация сельского поселения.

Сибиреязвенные скотомогильники (захоронения) зарегистрированные в установленном порядке на территории поселения отсутствуют.

Так же на территории муниципального образования в дер. Крышилово(в настоящее время деревни нет) в 1914 г., д. Ольхи – 1914 г., дер. Плотки – 1914 г., дер. Товарково – 1914 г., дер. Почерпихи – 1914 г., дер. Филатово – 1971 г. было зарегистрировано особо опасное заболевание сибирская язва среди крупного рогатого скота, информация о местах захоронения трупов павших животных от данной болезни на местности отсутствует, в связи с чем, в случае ведения земляных работ на территории указанного населенного пункта, необходимо рассмотреть со службой Роспотребнадзора по Калужской области вопрос по профилактики данного заболевания среди населения, а в случае обнаружения останков животных при проведении земляных работ, необходимо сообщить в комитет ветеринарии.

Система управления, учета и контроля за местами захоронения биологических отходов на территории муниципального образования соответствует существующим требованиям и ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов. Правила согласованы заместителем главного государственного санитарного врача РФ, утверждены главным государственным ветеринарным инспектором РФ и зарегистрированы в министерстве юстиции РФ 5 января 1996 г. № 1005.

На территории сельского поселения открыто и разрабатывается месторождение ПГС, представляет интерес для промышленного производства песчано-гравийных смесей. Техногенные процессы, происходящие при разработке месторождений полезных ископаемых, ведут к образованию на большой территории искусственных ландшафтов, нарушению и выводу из оборота значительных земельных ресурсов. Разработчиками данного месторождения являются ООО «РОДНИК-Инвест».

Общая площадь пашен и сенокосов, заросших мелколесьем и кустарником, из года в год увеличивается.

Состояние кормовых угодий в основном неблагоприятное, что обусловлено антропогенными факторами (сбитость - повышенная нагрузка на пастбища; закочкаренность - недостаточный уход, несоблюдением сенокосооборотов, частое скашивание, ухудшение условий произрастания растений). В связи с плохим состоянием сенокосов и пастбищ их продуктивность снизилась.

Санитарная очистка территории

Объектами санитарной очистки и уборки на территории сельского поселения являются территории частных домовладений - мусоросборники, помойные ямы, места расположения которых, определены самими домовладельцами.

Организация сбора и транспортировки бытовых отходов входит в полномочия администрации сельского поселения «Село Боровенск».

Выполнение работ по летней и зимней уборке улиц находится в ведении ООО «Мосальский дорожник». Уборка территории сельского поселения в весенне-летний период начинается с 15 апреля по 15 октября. Осенне-зимняя уборка проводится 15 октября по 15 апреля. Зимой, в целях обеспечения проезда и безопасности движения, производится уборка улиц от снега и обработка их песчано-соляной смесью. Мусор с территорий и уличных мест вывозится на

полигон твердых бытовых отходов (далее ТБО). Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) на территории поселения осуществляет МУП ЖКХ МР «Мосальский район» по мере загрузки контейнеров .

На полигон ТБО принимаются отходы от жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, строительный мусор.

В целях улучшения состояния почв необходимо провести комплекс следующих мероприятий:

- совершенствование системы санитарной очистки бытового мусора;
- снижение объемов мусора (свести к минимуму потребление продуктов одноразового пользования);
- определение конкретных организаций, ответственных за санитарную очистку данной территории.
- благоустройство мест массового отдыха населения.

Санитарно-защитные зоны предприятий

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон.

Предприятия, расположенные на территории сельского поселения не имеют разработанных санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов.

Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником хозяйственно питьевого водоснабжения на территории сельского поселения являются подземные воды. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

В состав ЗСО входят три пояса: первый пояс - пояс строгого режима, второй и третий пояса - пояса ограничений. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

По данным Управления Роспотребнадзора по Калужской области и данным производственного и лабораторного контроля в системе водоснабжения с. Боровенск превышений ПДК и отклонений от нормативного качества питьевой воды не обнаружено, питьевая вода доброкачественная.

Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения районов, подлежащих застройке. Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов в соответствии с требованиями СНИП 2.07.01-89.

Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Природно-экологический каркас территории сельского поселения Село Боровенск» формируется из существующих и планируемых природоохранных объектов разного уровня, из специфических комплексов – как защитные леса, искусственно созданных лесополос и лесопарков, существующих рекреационных зон. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориальных комплексов поселения.

Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве

Размещение новых объектов строительства на территории сельского поселения является комплексным антропогенным фактором, который неминуемо приведет к повышению техногенной нагрузки, что бесспорно повлечет за собой определенные изменения как окружающей среды, так и социальной обстановки в районе строительства.

Воздействие на состояние окружающей среды в результате планируемого размещения строительных объектов можно спрогнозировать по следующим основным направлениям:

- характер изменений состава поверхностных и грунтовых вод;
- характер нарушений геологической среды и предполагаемый уровень загрязнения почв.

Выводы

Экологическая ситуация на территории сельского поселения в целом устойчивая. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений.

I.III.6 Охранные коридоры коммуникаций

В соответствии со строительными нормами и правилами все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

В соответствии с нормативными документами для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращения аварий и несчастных случаев устанавливают охранные зоны вдоль трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 15 метров.

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения потребителей требуется установление особого режима охраны электрических сетей и его неукоснительного

соблюдения всеми предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами. В соответствии с нормативными документами, для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев, устанавливаются охранные зоны:

1. Вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, по обе стороны линии от крайних проводов на расстоянии: - для линий напряжением до 1000 В - 2 метра, до 20 кВ - 10 метров, 35 кВ - 15 метров, 110 кВ - 20 метров, 220 кВ - 25 метров.

2. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи в виде земельного участка, по обе стороны от кабелей на расстоянии 1 метра.

3. В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций) в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- осуществлять всякого рода погрузочно-разгрузочные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота;

- совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередач);

- производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач).

Во избежание несчастных случаев и повреждения оборудования запрещается:

- размещать автозаправочные станции и хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;

- посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;

- загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;

- набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;

- устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);

- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устраивать спортивные площадки, стадионы, рынки, стоянки всех видов машин и механизмов.

В пределах санитарно-защитной полосы водовода должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

I.IV Современное использование территории сельского поселения

Сельское поселение «Село Боровенск» расположено на территории Мосальского района Калужской области. Центр сельского поселения – Село Боровенск находится на западе Калужской области вблизи Смоленской области. Расстояние до областного центра составляет 124 км, до районного - 20 км. По территории сельского поселения проходит автомобильная дорога Р132 «Вязьма - Калуга» (автотрасса Р132) - регионального значения.

В состав сельского поселения «Село Боровенск» входят следующие населенные пункты: с. Боровенск, дер. Бараньи Рога, дер. Боровенка, с. Быстрое дер. Дубровка, дер. Моцково, дер. Мягкое, дер. Ольхи, дер. Плотки, дер. Почерпихи, дер. Речицы, дер. Сельцо, дер. Товарково, дер. Горбачи, дер. Богослово, дер. Глотова, дер. Госточи, дер. Красная Береза, дер. Петушки, дер. Селино, дер. Стрельня, дер. Сушково, дер. Творищи, дер. Филатово, дер. Фошня, дер. Ханьково, с. Тарасково, дер. Гридяки, дер. Лоск, дер. Павловичи, дер. Пищалово, дер. Симоново.

Площадь сельского поселения составляет 17407, 88 га, численность населения 830 человек.

I.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, глава 1, статья 7 «Состав земель в Российской Федерации» земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Современное состояние рассматриваемой территории по целевому назначению земель основывается преимущественно на материалах базы

государственного кадастра недвижимости 2012 года, публичной кадастровой карты, данных инвентаризации сельскохозяйственных угодий территории МО СП «Село Боровенск » 2005 года и материалов лесоустройства ГКУКО Юхновского лесничества .

Современное распределение земель по категориям сельского поселения представлено в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Категория земель	Площадь га	Процент (%) к общей площади МО
Общая площадь территории сельского поселения		17407,88	100 %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения	11363.4	65.28
2.	Земли населенных пунктов	1516.63	8.71
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения	47.51	0.27
4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	-	-
5.	Земли лесного фонда	4421.82	25.4
6.	Земли водного фонда	58.52	0.34
7.	Земли запаса	-	-

I.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения

Градостроительный кодекс РФ относит Генеральные планы поселений к разряду документов территориального планирования, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории.

Градостроительный Кодекс указывает следующие виды и состав функциональных зон:

- жилые;
- общественно-деловые;
- производственные;

- зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны особо охраняемых территорий;
- зоны размещения военных объектов;
- иные виды территориальных зон.

Градостроительный Кодекс РФ предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Поскольку генеральный план поселения не является документом прямого действия, реализация его положений осуществляется через разработку правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий элементов планировочной структуры, градостроительных планов земельных участков. Поэтому назначенный для застройки участок относится к какой-либо функциональной зоне генерального плана, получает градостроительные регламенты и разрешенный вид строительных преобразований из правил землепользования и застройки, приобретает точные юридически оформляемые границы из проектов планировки и межевания территории и, наконец, делится на застраиваемую и свободную от застройки части в градостроительном плане земельного участка.

В нижеследующей таблице представлены численные значения функциональных зон в пределах каждого населенного пункта сельского поселения.

Функциональные зоны в населенных пунктах сельского поселения.

Таблица 10

Название зоны	Зонирование территории н.п. га
	Существующее положение
<i>Суммарно по населенным пунктам сельского поселения</i>	
Жилая	910.1
Общественно-деловая	16.36
Сельскохозяйственного использования	533.46
Производственная	1.14
Территории объектов культурного наследия	0.96
Рекреационная	49.92
Специального назначения	4.69
Общая площадь	1516.63
<i>Село Боровенск</i>	
Жилая	40.02
Общественно-деловая	0.57
Сельскохозяйственного использования	77.41
Территории объектов культурного наследия	0.96
Рекреационная	2.18
Общая площадь	121.14
<i>Деревня Бараньи Рога</i>	
Жилая	43.26
Сельскохозяйственного использования	22.01
Рекреационная	3.14
Общая площадь	68.41
<i>Деревня Боровенка</i>	
Жилая	14.48
Сельскохозяйственного использования	1.03
Производственная	0.33
Рекреационная	3.48
Общая площадь	19.32
<i>Село Быстрое</i>	
Жилая	43.07
Общественно-деловая	10.76
Сельскохозяйственного использования	6.61
Рекреационная	11.16
Специального назначения	1.78
Общая площадь	73.38
<i>Деревня Дубровка</i>	
Жилая	21.97
Сельскохозяйственного использования	5.36
Общая площадь	27.33

<i>Деревня Моцково</i>	
Жилая	5.79
Общая площадь	5.79
<i>Деревня Мягкое</i>	
Жилая	57.52
Сельскохозяйственного использования	5.84
Рекреационная	1.55
Общая площадь	64.91
<i>Деревня Ольхи</i>	
Жилая	28.98
Сельскохозяйственного использования	2.96
Рекреационная	1.67
Общая площадь	33.61
<i>Деревня Плотки</i>	
Жилая	16.19
Общая площадь	16.19
<i>Деревня Почерпихи</i>	
Жилая	14.45
Сельскохозяйственного использования	5.96
Общая площадь	20.41
<i>Деревня Речицы</i>	
Жилая	57.41
Сельскохозяйственного использования	21.04
Рекреационная	2.03
Общая площадь	80.48
<i>Деревня Сельцо</i>	
Жилая	12.47
Сельскохозяйственного использования	23.38
Рекреационная	1.09
Специального назначения	0.13
Общая площадь	37.07
<i>Деревня Товарково</i>	
Жилая	29.42
Сельскохозяйственного использования	12.81
Рекреационная	0.75
Специального назначения	0.29
Общая площадь	43.27
<i>Деревня Горбачи</i>	
Жилая	45.64
Общественно-деловая	3.65
Сельскохозяйственного использования	51.96
Рекреационная	0.47
Специального назначения	0.27
Общая площадь	102.0

<i>Деревня Богослово</i>	
Жилая	15.63
Сельскохозяйственного использования	48.11
Общая площадь	63.74
<i>Деревня Готово</i>	
Жилая	52.19
Сельскохозяйственного использования	5.34
Общая площадь	57.53
<i>Деревня Госточи</i>	
Жилая	30.37
Сельскохозяйственного использования	57.05
Рекреационная	0.98
Общая площадь	88.4
<i>Деревня Красная Береза</i>	
Жилая	18.35
Сельскохозяйственного использования	1.65
Специального назначения	0.06
Общая площадь	20.06
<i>Деревня Петушки</i>	
Жилая	18.72
Сельскохозяйственного использования	25.0
Специального назначения	0.59
Общая площадь	44.31
<i>Деревня Селино</i>	
Жилая	19.9
Сельскохозяйственного использования	18.42
Рекреационная	0.35
Общая площадь	38.67
<i>Деревня Стрельня</i>	
Жилая	39.55
Сельскохозяйственного использования	17.72
Рекреационная	2.67
Общая площадь	59.94
<i>Деревня Сушково</i>	
Жилая	17.9
Рекреационная	1.27
Общая площадь	19.17
<i>Деревня Творищи</i>	
Жилая	43.49
Сельскохозяйственного использования	4.4
Общая площадь	47.89
<i>Деревня Филатово</i>	
Жилая	15.11
Сельскохозяйственного использования	4.07
Общая площадь	19.18

<i>Деревня Фошня</i>	
Жилая	45.29
Общественно-деловая	0.29
Сельскохозяйственного использования	55.79
Рекреационная	10.77
Специального назначения	0.47
Общая площадь	112.61
<i>Деревня Ханьково</i>	
Жилая	17.37
Сельскохозяйственного использования	12.22
Рекреационная	0.55
Специального назначения	0.1
Общая площадь	30.24
<i>Деревня Тарасково</i>	
Жилая	45.82
Общественно-деловая	1.09
Сельскохозяйственного использования	13.17
Производственная	0.81
Рекреационная	5.81
Специального назначения	0.67
Общая площадь	67.36
<i>Деревня Гридяки</i>	
Жилая	17.27
Сельскохозяйственного использования	21.35
Общая площадь	38.62
<i>Деревня Лоск</i>	
Жилая	25.65
Сельскохозяйственного использования	2.67
Общая площадь	28.32
<i>Деревня Павловичи</i>	
Жилая	25.48
Сельскохозяйственного использования	7.43
Специального назначения	0.06
Общая площадь	32.97
<i>Деревня Пищалово</i>	
Жилая	18.51
Общая площадь	18.51
<i>Деревня Симоново</i>	
Жилая	12.84
Сельскохозяйственного использования	2.7
Специального назначения	0.26
Общая площадь	15.8

I.IV.3 Жилищный фонд

Жилищный фонд МО СП «Село Боровенск» по состоянию на 01.01.2012 г. (по данным Администрации Муниципального образования) составил 27247,8 м² общей площади. По форме собственности разделяется на частную 26844,7 м² и муниципальную 403,1 м².

Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа

Таблица 11

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений, м ²	Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), единиц	Число многоквартирных жилых домов, единиц
1	2	3	4
По материалу стен: Каменные, кирпичные	1050,9	31	1
Панельные	1600	12	-
Блочные	1845,6	25	23
Смешанные	2287,9	43	3
Деревянные	20396,4	520	2
Прочие	67	1	1
По годам возведения: до 1920	65,3	8	-
1921-1945	4475,6	89	-
1946-1970	11645,5	317	13
1971-1995	8001,9	170	16
После 1995 г.	2980,3	37	1
По проценту износа: от 0 до 30 %	46307,1	160	27
от 31 до 65 %	12275,8	375	3
от 66 до 70 %	4039,4	73	-
Свыше 70 %	543,6	12	-

Распределение жилого фонда по этажности и формам собственности

Таблица 12

Этажность жилых домов	Всего жилищного фонда, кв.м	В том числе		
		Общая площадь, кв.м	Муниципальная, кв.м	Частная, кв.м
1-этажные	27247,8	27247,8	403,1	26844,7

Оборудование жилищного фонда

Таблица 13

Наимено- вание показа- телей	Всего	В том числе оборудованная:										
		Водопроводом	В том числе централизованным	Водоотведением (канализацией)	В том числе централизованным	Отоплением	В том числе централизованным	Горячим водоснабжением	В том числе централизованным	Ваннами (душем)	Газом (сетевым, сжиженным)	Напольными электрическими плитами
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Общая площадь жилых помеще- ний, м ²	27247, 8	6973	6144,5	6146,2	2862	11847,6	-	4380	-	5797,1	27247,8	275

Ветхий и аварийный жилищный фонд

Таблица 14

Наименование показателей	Жилищный фонд	
	ветхий	аварийный
Общая площадь жилых помещений, м ²	-	122
Из нее: В жилых домах	-	122
В многоквартирных жилых домах	-	-
Число жилых домов, ед.	-	2
Число многоквартирных жилых домов, ед.	-	-

Новое жилищное строительство

Таблица 15

Год ввода	индивидуальное жилищное строительство	
	кв.м	домов
2003	58,8	1
2004	-	-
2005	63,5	1
2006	-	-
2007	138,7	1
2008	130	2
2009	74,7	1
2010	65,7	1
2011	86,5	1
2012	210	3

Движение жилищного фонда

Таблица 16

Наименование показателей	м²
А	1
Общая площадь жилых помещений на начало года – всего	27168,9
Прибыло общей площади за год – всего	288,9
В том числе: новое строительство	210
переведено нежилых помещений в жилые	78,9
прочие причины	-
прибыло за счет уточнения при инвентаризации	-
Выбыло общей площади за год - всего	-
в том числе: снесено по ветхости и аварийности-	-
из нее по ветхости	-
разрушено в результате стихийных бедствий (пожар)	-
снесено при реализации решений ген. планов поселений и др. градостроительной документации	-
переведено в нежилые помещения	-
прочие причины	-
выбыло за счет уточнения при инвентаризации	-
Общая площадь жилых помещений на конец года - всего	27457,8

I.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание

Характеристика основных существующих учреждений обслуживания

Муниципальное образование «Село Боровенск» обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания на довольно низком уровне.

Ниже представлена характеристика основных существующих учреждений обслуживания.

Современное состояние сети культурно-бытового обслуживания МО СП «Село Боровенск» приведено по материалам отделов Администрации сельского поселения по состоянию на 01.01.2012 г.

Образование и воспитание

Образовательная система МО СП «Село Боровенск» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественно специальном образовании.

Характеристика школьных, дошкольных и внешкольных учреждений
(включая ведомственные, частные и специальные)

Таблица 17

Наименование учреждений (средние школы, сады и ясли), внешкольные учреждения (муз., худ. школы и др.)	Адрес	Вместимость учреждений		Количество смен в школах и дошкольных учреждений, дневных или круглосуточных	Форма собственности	Характеристика строения учреждения		
		Кол-во мест по проекту	Фактическое количество учащихся			Здание: типовое, специальное, приспособленное. Находится в здании, где расположены др. учреждения и предприятия (указать какие)	Год постройки	% износа
Приют для детей и подростков	дер. Тарасково, ул. Молодежная, д. 9	15	12	круглосуточная	муниципальная	приспособленное	1991	40%
Горбачевская ООШ	дер. Горбачи, ул. Зеленая, д. 1	-	21	одна	муниципальная	типовое	1978	38

Детские дошкольные учреждения.

В настоящее время на территории муниципального образования не расположены детские дошкольные учреждения. Детей дошкольного возраста доставляет специализированный автобус в детский сад города Мосальск.

Учреждения здравоохранения

В настоящее время на территории муниципального образования расположено три фельдшерско-акушерских пункта в с. Боровенск, дер. Тарасково и дер. Горбачи.

Таблица 18

Наименование учреждения	Адрес	Численность обслуживающего персонала	Состояние и характеристика строения учреждения
ФАП дер. Горбачи	дер. Горбачи, ул. Зеленая, 26	2	кирпичное; требуется ремонт
ФАП с. Боровенск	с. Боровенск ул. Центральная, д. 3	2	Деревянное, обложенное кирпичом; удовлетворительное
ФАП дер. Тарасково	дер. Тарасково, ул. Молодежная, д. 16	2	щитовое; требуется ремонт

Медицинские услуги более высокого ранга население получает в г. Калуга и г. Мосальск.

Учреждения культуры

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- Дом культуры + библиотека в дер. Тарасково (ул. Молодежная, д. 16). Вместимость составляет 100 мест, требуется капитальный ремонт.
- Дом культуры + библиотека в дер. Горбачи (ул. Зеленая, д. 3.) Вместимость составляет 100 мест, 1962 года постройки, требуется косметический ремонт.
- Дом культуры с. Боровенск (ул. Центральная, д. 1). Вместимость составляет 70 мест, здание 1972 года. В 2012 г. был осуществлен ремонт.
- Библиотека в с. Боровенск (ул. Центральная, д. 3). Здание находится в удовлетворительном состоянии.

Спортивные сооружения

На территории сельского поселения «Село Боровенск» наблюдается нехватка спортивных сооружений для организации занятий физической культурой и спортом, для организации и проведения массовых физкультурно-оздоровительных занятий с населением. Из существующих спортивных сооружений на территории сельского поселения «Село Боровенск»: одна спортивная площадка открытого типа, расположенная в дер. Горбачи.

Потребительский рынок

Потребительский рынок – торговля, общественное питание, бытовое обслуживание.

Таблица 19

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Специализация	Торговая площадь м.кв.	Кол-во работающих
1.	Магазин ИП Капронова Р.В.	с. Боровенск, ул. Молодежная, д. 11	Продукты	22,0	3
2	Магазин МОСПО	с. Боровенск, ул. Центральная, д. 2а	Товары повседневного спроса		1
3	Магазин МОСП	с. Тарасково, ул. Сельская, д. 30	Продукты	67,3	2
4	Магазин ИП Жакенова Г. Р.	с. Тарасково, ул. Молодежная, д. 14	Продукты	36	3
5	Магазин ИП Богданова Н.	дер. Горбачи, ул. Зеленая, д. 2	Товары повседневного спроса	20	1

Административные и общественно-деловые учреждения и организации

Администрация сельского поселения «Село Боровенск» (с. Боровенск, с. Тарасково, дер. Горбачи) с количеством сотрудников – 6 человек.

Дислокация подразделений пожарной охраны

Сельское поселение «Село Боровенск» обслуживает добровольная пожарная дружина с наличием 1 машины и ПЧ- 20 г. Мосальск. Время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении не превышает 20

минут, в соответствии с требованием ст.76 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». В целях обеспечения пожарной техники водой на территории сельского поселения расположено семь пожарных бочек, также планируется организовать площадки-пирсы для забора воды в дер. Фошня, дер. Ольхи, южнее дер. Боровенка .

I.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения «Село Боровенск» осуществляются автомобильным транспортом. С помощью автомобильного транспорта осуществляются основные пассажирские и грузоперевозки, а также осуществляется связь с другими районами.

Автомобильные дороги

По южной границе территории сельского поселения проходит главная транспортная артерия Калужской области – дорога федерального значения А-101 «Москва - Малоярославец - Рославль» - Мосальск - Мещевск, а также дороги общего пользования регионального значения «Вязьма - Калуга» - Мосальск – (на уч. Петушки - Тарасково – Мосальск), «Петушки - Тарасково - Мосальск» - Боровенск, «Петушки - Тарасково - Мосальск» - Горбачи, «Петушки - Тарасково - Мосальск» - Фошня.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами, и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

Улично - дорожная сеть

Таблица 20

№ п/ п	Наименование автомобильной дороги	Общая протяженность автодороги	Тип покрытия
1.	с. Боровенск	1,15	асфальт
2.	дер. Боровенка	0,15	грунт
3.	дер. Речицы	1,0	грунт
4.	с. Быстрое	0,8	грунт
5.	дер. Товарково	0,4	грунт
6.	дер. Мягкое	0,3	грунт
7.	дер. Ольхи	0,3	ПГС
8.	дер. Плотки	1,5	грунт
9.	дер. Почерпихи	1,0	грунт
10.	дер. Бараньи рога	0,4	грунт
11.	дер. Сельцо	0,1	грунт
12.	дер. Дубровка	0,2	грунт
13.	дер. Горбачи	1,5	ПГС
14.	дер. Госточи	1,1	грунт
15.	дер. Глоотово	0,8	грунт
16.	дер. Сушково	0,8	грунт
17.	дер. Стрельня	1,2	грунт
18.	дер. Богослово	0,7	грунт
19.	дер. Красная Береза	0,5	грунт
20.	дер. Ханьково	0,6	грунт
21.	дер. Филатово	0,4	грунт
22.	дер. Фошня	1,7	0,8-ПГС, 0,9-грунт
23.	дер. Творищи	0,9	грунт
24.	с. Тарасково	2,6	грунт
25.	дер. Лоск	0,5	грунт
26.	дер. Павловичи	0,7	грунт
27.	дер. Симоново	0,7	грунт
28.	дер. Гридяки	0,3	грунт
29.	дер. Пищалово	0,4	грунт

На территории муниципального образования имеется автозаправочная станция «Нефтеком», которая расположена возле автодороги регионального значения «Вязьма - Калуга» - Мосальск – (на уч. Петушки - Тарасково -Мосальск .)

II. Социально-экономическая характеристика сельского поселения

II. I. Население

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки социально-экономического развития территории, и во многом определяют производственный потенциал сельского поселения.

Постоянное население муниципального образования на 01.01.2012 года составляет 830 чел.

Динамика численности населения по сельскому поселению, чел.

Таблица 21

2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
944	885	885	888	888	853	867	863	874	830

Динамика численности населения по населенным пунктам сельского поселения, чел.

Таблица 22

Населенный пункт	2011	2012
с. Боровенск	193	180
дер. Боровенка	17	10
дер.Дубровка	23	22
дер.Речицы	12	11
дер.Сельцо	4	3
с. Быстрое	28	20
дер.Товарково	14	14
дер.Мягкое	13	13
дер.Плотки	1	5
дер.Почерпихи	7	6
дер.Ольхи	27	26
дер.Бараньи Рога	15	11
дер. Моцково	-	-
дер. Богослово	9	8
дер. Готово	10	13
дер. Госточи	11	11
дер. Горбачи	150	155
дер. Красная береза	2	2
дер. Петушки	12	12
дер. Селино	-	-
дер. Стрельня	14	14
дер. Сушково	18	14
дер. Творищи	12	12
дер. Филатово	3	2

дер. Фошня	55	43
дер. Ханьково	2	2
с. Тарасково	175	178
дер. Пищалово	19	18
дер. Павловичи	14	11
дер. Гридяки	5	4
дер. Симоново	-	1
дер. Лоск	9	9
Итого:	874	830

Анализ динамики численности населения показал, что за десятилетний период численность населения уменьшилась на 144 человек. За период с 2003 г. по 2013 г. отмечается уменьшение численности населения. По прогнозу численность населения в дальнейшем должна стабилизироваться и начать расти. В разрезе по населенным пунктам отрицательная динамика наблюдается во всех населенных пунктах, кроме: с. Боровенск, дер. Горбачи, с. Тарасково, дер. Пищалово.

Основную роль в изменении численности населения играет естественное и механическое движение. Характерной особенностью миграционного поведения населения последних лет является его высокая подвижность. Увеличение миграционного оборота происходило за счет повышения числа ушедших и прибывших.

Механическое движение населения, чел.

Таблица 23

год	Механическое движение населения	
	прибыло	убыло
2007	24	20
2008	30	40
2009	20	17
2010	13	18
2011	29	19
2012	22	35

Естественное движение населения, чел.

Таблица 24

год	Естественное движение населения	
	родившиеся	умершие
2007	3	18
2008	7	20
2009	4	17
2010	4	13
2011	8	23
2012	6	10

В сельском поселении «Село Боровенск» в течение последних пяти лет естественное движение населения характеризуется отрицательным естественным приростом. Ежегодная естественная убыль населения за период 2007-2012 г. составляет от 10 до 23 человек в год, а механическое движение населения характеризуется различными показателями, как положительными (2007, 2009, 2011 года), так и отрицательными (2008, 2010, 2012 года).

Демографический потенциал поселка

Таблица 25

Сильные стороны	Слабые стороны	Возможности	Угрозы
1. Потенциальная привлекательность поселения для мигрантов (выгодное местоположение, есть трудоемкое сельхоз. производство)	1. Все еще высокий уровень смертности в поселении, особенно среди мужчин трудоспособного возраста. 2. Старение населения. 3. Недостаточно высокий уровень жизни.	1. Государственная поддержка рождаемости и молодежи. 2. Оздоровление населения за счет улучшения медицинского обслуживания, экологической обстановки. 3. Проведение активной миграционной политики.	1. Усиление оттока населения из поселения, особенно лиц трудоспособного возраста.

Изложенные выше слабые стороны демографического потенциала во многом связаны с общими для страны проблемами:

- недостаточность стимулов повышения рождаемости;
- низкими доходами населения;
- высоким уровнем заболеваемости и травматизма;
- недостаточным уровнем медицинского обслуживания;
- наличие жилья с недостаточной благоустроенностью;
- несбалансированной политикой подготовки кадров, в частности в области высшего и среднего специального образования.

В связи с этим основными приоритетами демографической политики являются - увеличение уровня рождаемости, снижение уровня смертности, а также принятие мер по сокращению оттока населения, привлечению и закреплению мигрантов. Решение указанных задач во многом связано с созданием благоприятной среды жизнедеятельности, в частности с созданием сбалансированной системы высокооплачиваемых мест приложения труда, развитием социальной сферы, улучшением экологической обстановки, привлечением дополнительных инвестиций. Оценивая вероятность соотношения различных тенденций естественного и механического движения населения можно сделать вывод о том, что в обозримой перспективе вряд ли будут иметь место положительные показатели естественного прироста. В тоже время меры по закреплению кадров, особенно молодежи, а также по повышению уровня жизни и инвестиционной привлекательности можно обеспечить положительное сальдо миграционных процессов, несмотря на общий демографический кризис и снижение интенсивности внешней миграции в стране.

Основную роль в изменении численности населения играет естественное и механическое движение. Характерной особенностью миграционного поведения населения последних лет является его высокая подвижность. Увеличение миграционного оборота происходило за счет повышения числа уезжавших и прибывших.

II. III. 2 Занятость населения

Трудовые ресурсы формируются из населения в трудоспособном возрасте, работающих пенсионеров, иностранных граждан.

Занятость населения

Таблица 26

Показатели	2012 г., чел.
Занято всего:	313
В отраслях материального производства	225
Промышленность	38
Строительство	65
Сельское и лесное х-во	92
Прочие отрасли материального производства	30
В отраслях непроизводственной сферы	88
Торговля, общественное питание, заготовки, мат. снабжение и сбыт	38
Образование, культура и искусство	20
Здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение	13
Кредитование, финансирование, страхование и пенсионное обеспечение	8
Жилищно-коммунальное хозяйство и непроизводственные виды бытового обслуживания	9

Структура занятости населения рассмотрена по 2-м основным группам:

- отрасли основного производства (промышленность, материально-техническое снабжение, и прочие отрасли материального производства);
- отрасли непроизводственной сферы (торговля и общепит, ЖКХ, здравоохранение, культура, искусство, управление, другие отрасли непроизводственной сферы).

По данным администрации безработных граждан трудоспособного возраста в сельском поселении «Село Боровенск» 125 человек.

II. II. Экономическая база

Экономическая база сельского поселения представлена 7-ю предприятиями различных форм собственности. По отраслевому и функциональному виду деятельности предприятия сельского поселения можно разделить на: производственные, сельскохозяйственные, торговые и прочие.

В нижеследующей таблице представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории МО СП «Село Боровенск».

Таблица 27

№ п/п	Наименование организации	Место расположения	Примечание
1.	СПК «Добрый путь»	дер. Горбачи	Сельскохозяйственное производств о
2.	Сельскохозяйственный производственный закупочный снабженческо – сбытовой кооператив «Крокус»	с. Боровенск	Закупка и сбыт сельскохозяйственной продукции
3.	ИП Глава КФХ «Матросов А.А.»	с. Боровенск	Разведение КРС
4.	ИП Петухов М.И.	с. Боровенск	Распиловка, обработка, пропитка древесины и сооружение деревянных конструкций
5.	ИП Горохов В.А.	с. Боровенск	Деревообработка и строительство металлоконструкций
6	ИП Фоменкова Г.П.	дер. Пищалово	АЗС
7.	ООО «Развитие - Агро»	с. Тарасково	Растениеводство

II.IV Инженерно-техническая база

II.IV.1 Водоснабжение и водоотведение

В некоторых населенных пунктах сельского поселения имеются централизованные системы водоотведения, а так же местная система канализации.

Потребление воды предусмотрено на:

- хозяйственно-питьевые нужды жителей,
- хозяйственно-питьевые нужды общественных объектов,
- полив территории,
- внутреннее и наружное пожаротушение.

На территории поселения отвод поверхностных вод осуществляется с помощью открытых водоотводящих устройств.

В д. Горбачи, с. Боровенск и дер. Фошня имеется местная система канализации. При этом сточные воды выводятся на поля фильтрации. Остальные жилые дома имеют индивидуальные системы канализирования: колодец для приема стоков и их периодической откачкой и вывозом автомашинами, или индивидуальные выгребные дворовые уборные сухого типа (пудр-клозет).

Объекты водоснабжения находятся в ведении и эксплуатации ГП «Калугаоблводоканал». На территории поселения водопроводные сети имеются в десяти населенных пунктах: с. Боровенск, с. Быстрое, дер. Мягкое, дер. Боровенка, дер. Ольхи, дер. Пищалово, дер. Тарасково, дер. Фошня, дер. Павловичи, дер. Горбачи.

В остальных населенных пунктах в настоящее время отсутствует централизованная система водоснабжения.

Согласно СанПиН 2.1.4.1074-01. определяются гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды:

1. Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

2. Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

3. Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям.

По данным Управления Роспотребнадзора по Калужской области и данным производственного лабораторного контроля в системе водоснабжения с. Боровенск превышений ПДК и отклонений от нормативного качества питьевой воды не обнаружено, питьевая вода доброкачественная.

Перечень скважин используемых для водоснабжения

Таблица 28

Местоположение скважин	Эксплуатационный водоносный горизонт	Глубина, м	Производительность скважины, м ³ /ч	Цель водопользования	Техническое состояние скважин
с. Тарасково	Окский	97	6	Хоз.-быт. нужды	удовлетворительное
дер. Тарасково, ул. Заречная		21	4	Хоз.-быт. нужды	
дер. Пищалово		56	4	Хоз.-быт. нужды	
дер. Павловичи		56	4	Хоз.-быт. нужды	
дер. Боровенск		38		Хоз.-быт. нужды	
дер. Быстрое		48		Хоз.-быт. нужды	
дер. Мягкое		50		Хоз.-быт. нужды	
дер. Ольхи		40		Хоз.-быт. нужды	
дер. Горбачи					

II.IV.2 Газоснабжение и теплоснабжение

По территории сельского поселения «Село Боровенск» проходит межпоселковый газопровод. Отвод от магистрального газопровода введен в эксплуатацию в 1995 г. Его протяженность -35 км; диаметр – 219 мм, толщина стенки – 7 мм, сталь; проектное давление – 55 кгс/см², проектная производительность – 195,6 млн. м³/год.

Входящая нитка межпоселкового газопровода:

- давлением на выходе 6 кгс/см² (диаметр 219 мм, толщина стенки 4,5 мм, сталь).

Распределение газа осуществляется от ГРС Мосальск. Распределение газа по давлению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме газопроводами высокого давления до 0,3 МПа, газопроводами среднего давления и газопроводами низкого давления до 0,005 МПа. Связь между ступенями предусматривается только через газорегуляторные пункты (ГРП).

Направления использования газа:

- технологические и санитарно-технические цели коммунально-бытовых и промышленных предприятий;
- отопление и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий;
- хозяйственно-бытовые нужды населения (приготовление пищи и горячей воды).

Существующие газовые сети находятся в удовлетворительном состоянии.

Источником теплоснабжения жилых домов является местная система теплоснабжения с использованием газовых котлов отечественного и импортного производства.

На территории сельского поселения газифицирована дер. Пищалово. В перспективе предусмотрена газификация дер. Тарасково, с. Боровенск, дер. Боровенка, дер. Речицы, дер. Дубровка, с. Быстрое, дер. Бараньи Рога, дер. Мягкое, дер. Ольхи, дер. Фошня, дер. Стрельня, дер. Горбачи, дер. Творищи.

II.IV.3 Электроснабжение и связь

Источниками электроснабжения в каждом населенном пункте сельского поселения «Село Боровенск» является подстанция. Так же на территории поселения вблизи дер. Речицы расположена РП 10кВт «Речицы». Количество потребляемой энергии по соцкультбыту за год – 13,4 тыс. кВт.

Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

Телефонизация

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Село Боровенск» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком» посредством аналоговой коммуникационной телефонной станции (далее – АТС) расположенной в с. Боровенск. Кроме этого, во всех населенных пунктах муниципального образования для оказания услуг связи установлены проводные таксофоны. С помощью таксофона можно осуществлять местные, внутризоновые, междугородные и международные звонки, а также круглосуточно и бесплатно вызывать экстренные службы.

Абонентской линии организованы по медным кабелям типа ТПП. Состояние оборудования АТС удовлетворительное. Связь между АТС осуществляется через центральную районную АТС по медным кабелям с использованием цифровых систем передачи.

На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: ОАО «Мобильные ТелеСистемы» (МТС), КФ ОАО Вымпел-Коммуникации» (Билайн), Калужский РО ЦФ ОАО «Мегафон», КФ ОАО «Смоленская сотовая связь» (ТЕЛЕ-2).

Радиофикация

Услуги проводного радиовещания на территории Мосальского района не предоставляются. Услуги эфирного УКВ ЧМ вещания на территории СП «Село Боровенск» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание общегосударственных и региональных радиoproграмм. В том числе: «Радио России» (66,23 МГц), «Маяк» (68,60 МГц), «Ника-FM» (103,1 МГц), «Радио Шансон» (71,72 МГц), «Русское Радио» (102,1 МГц), «Ретро FM» (73,25 МГц), «Авторадио» (101,1 МГц), «Европа+» (102,6 МГц). Вещание ведется передатчиками радиопередающих станций, расположенных в г. Мосальск.

Телевидение

Услуги эфирного телевизионного вещания на территории СП «Село Боровенск» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание телевизионных программ «Первый

канал» (4 ТВК), «Россия 1» (9 ТВК), «НТВ» (32 ТВК), «Ника-ТВ» (21 ТВК). Телевизионное вещание ведется от ретрансляторов радиотелевизионных передающих станций, расположенных в г. Мосальске. Кроме того на территории сельского поселения возможен прием программ спутникового телевизионного и радиовещания. С 2013 года в рамках реализации федерального проекта планируется переход на цифровое эфирное теле и радиовещание с сопутствующим увеличением количества транслируемых каналов и улучшением их качественных характеристик.

Почтовая связь

Сельское поселение «Село Боровенск»» обслуживается отделением почтовой связи, расположенным в с. Боровенск Мосальского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата (доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

Список используемой литературы:

1. ФЗ «Об охране окружающей среды». 2002 г.
3. Федеральный закон от 24 июня 2008 г. N 93-ФЗ "О внесении изменения в статью 64 Федерального закона "Об охране окружающей среды".
4. Федеральный закон от 06.10.03 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».
5. ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», 1995 г.
6. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
7. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
8. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.
9. Водный кодекс РФ от 03.06.06 № 74-ФЗ.
10. Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.01.12 г. №19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»
11. Постановление Губернатора Калужской области № 137 от 18.04.1997 г.
12. Закон Калужской области от 05.07.06 № 229-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Калужской области».
13. Доклад об использовании природных (минерально-сырьевых, водных, лесных) ресурсов и состоянии окружающей природной среды Калужской области в 2004 г. Министерство природных ресурсов Калужской области, 2005 г.
14. Областная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Калужской области на 2007-2010 годы».
15. Схемы территориального планирования Мосальского района, ООО «Калуга ТИСИЗпроект» 2005-2008 г.
16. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 " Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и местного значения».
17. Доклад о состоянии природных ресурсов и охране окружающей среды на территории Калужской области в 2009 г. Министерство природных ресурсов Калужской области, Калуга, 2010 г.

18. Демография и ресурсы устойчивого развития Калужской области, В.А.Семенов, Обнинск, 2010 г.
19. Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. С-Пб., 2002 г.
20. Охрана окружающей среды на предприятии. – Н.Д. Сорокин, С-Пб., 2005 г.
21. Региональные нормативы «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области». Калуга, 2010 г.
22. Атлас Калужской области «Золотая Аллея». Калуга, 2001 г.
23. Красная книга Калужской области «Золотая аллея». Калуга, 2006 г.
24. Гигиеническая оценка качества почвы населённых мест. МУ 2.1.7.730-99.
25. Археологическая карта России, Калужская область. РАН ИА, М., 2006 г., стр. 62-64, 82.
26. Романенко Э.М., Филиппович В.Ф. и др., «Отчет о комплексной гидрогеологической, инженерно-геологической, геологической съемки с общими поисками, эколого-геохимическими и эколого-радиометрическими исследованиями» М 1:50 000. КЛГ. Областной геологический фонд № 2700.
27. Лихачева Э.А., Тимофеев Д.А. «Экологическая геоморфология». М. 2004 г.
28. Лихачева Э.А., Тимофеев Д.А. «Рельеф среды жизни человека» (экологическая геоморфология), М. 2002 г.