

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СП «ПОСЕЛОК РАМЕНСКИЙ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 декабря 2013 года

№ 41

Об утверждении схемы теплоснабжения  
сельского поселения «Поселок Раменский»  
на период с 2014 по 2024 гг.

В повышения уровня и качества жизни населения в сельском поселении «Поселок Раменский», администрация СП «Поселок Раменский»  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования СП «Поселок Раменский» на период с 2014 по 2024 гг.
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на главу администрации сельского поселения «Поселок Раменский».

Глава администрации  
муниципального образования  
СП «Поселок Раменский»



Л.П. Кузнецова

СОГЛАСОВАНО  
Глава администрации  
МО СП

УТВЕРЖДЕНО

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Схема теплоснабжения муниципального  
образования сельское поселение "Поселок  
Раменский"

2014 г.

# СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

## I. Общие положения

Схема теплоснабжения поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

## II. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей СП «Посёлок Раменский» тепловой энергией;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

## III. Графическая часть



## IV. Пояснительная записка схемы теплоснабжения

1. Сельское поселение «Посёлок Раменский» является административно-территориальным образованием, входящим в состав территории муниципального района «Мосальский район» Калужской области.

Площадь поселения на 01.01.2013 г. – 16790 га

В состав СП «Посёлок Раменский» входит 32 сельских населенных пункта, муниципальным центром сельского поселения является посёлок Раменский, который расположен в центре сельского поселения, в 1 км от дороги А-1 – Мосальск.

Административный центр СП «Посёлок Раменский» (п. Раменский) расположен на расстоянии 110,0 км. от областного центра (г. Калуга) и на расстоянии 15,0 км. от районного центра (г. Мосальск). От п. Раменский ближайшая железнодорожная станция (п. Мятлево) удалена на расстоянии 60,0 км.

Самым крупным населённым пунктом поселения является п. Раменский.

Численность населения СП «Посёлок Раменский» на 01.01.2013 составляет 810 человек.

СП «Посёлок Раменский» расположено в северо-западной части МР «Мосальский район» и граничит на севере, северо-западе и юго-западе с сельским поселением «Деревня Людково», на востоке с Юхновским районом и СП «Деревня Путогино», на юге - с СП «Деревня Посконь», «Деревня Савино», «Деревня Гачки».

На основные черты рельефа сильно влияет неровная, лесистая местность, на которой частично расположены земли поселения. В целом территория характеризуется холмисто-волнистым, изрезанным балочной системой рельефом. Уклоны на местности в основном не превышают 3-7 градусов и местность доступна для движения всех видов транспорта.

Естественная гидрографическая сеть поселения представлена реками Пополта Перекиша, Шмея, Лидия, которые имеют в среднем ширину от 2,0 до 7,0 м, глубину от 0,5 до 3,0 м, скорость течения составляет 0,3 - 0,5 м/сек. Ледяной покров стоит с ноября месяца по апрель месяц.

**Климат** - умеренно-континентальный.

Преобладающими ветрами являются: южные и юго-западные в летний период, северные и северо-западные в зимний период. Средняя скорость ветра - 3,5 м/сек.

Многолетняя среднегодовая температура воздуха -  $+3,2^{\circ}\text{C}$ , средняя многолетняя температура воздуха зимой -  $-9^{\circ}\text{C}$ , средняя многолетняя температура воздуха летом -  $+17,3^{\circ}\text{C}$ .

Среднегодовая норма солнечных дней - 257 дней.

Средняя высота снежного покрова - 53 см, продолжительность снежного покрова - 140-150 дней, среднегодовое количество осадков - 540 мм.

Зима на рассматриваемой территории сравнительно мягкая. Средняя температура января принимает значения от  $-10^{\circ}\text{C}$  до  $-15^{\circ}\text{C}$ , абсолютный минимум равен  $-35^{\circ}\text{C}$ . Снег начинает выпадать в конце октября - начале ноября, устойчивый снежный покров формируется к середине ноября. Глубина промерзания грунтов 100 см. Весна долгая и прохладная, лето умеренно теплое, осень теплая и продолжительная. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 140 дней. Для поселения характерно достаточное количество влаги. В среднем выпадает 300-350 мм осадков в год. Таким образом, климат поселения относительно благоприятен для осуществления любых видов хозяйственной деятельности.

## 2. Сведения о котельных.

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения, является единая теплоснабжающая организация - Кировэнерго.



Теплоснабжение (отопление) осуществляется:

- в частных домах - от печей, котлов на твердом топливе, котлов на природном газе.

3. **Население** СП «Посёлок Раменский» в настоящее время стабилизировалось. Анализ динамики численности населения показывает, что для данного сельского поселения характерна тенденция сокращения численности населения. Средняя плотность населения составляет 5 человек на кв. км.

Территориальное планирование СП «Посёлок Раменский» в соответствии с Градостроительным кодексом РФ предлагает деление территории на функциональные зоны по видам использования территории.

Функциональное градостроительное зонирование предполагает выделение зон функционального использования:

- жилая;
- социально-культурного обслуживания (общественно-деловая);
- производственная и коммунально-складская;
- транспортной инфраструктуры;
- инженерной инфраструктуры;
- сельскохозяйственного назначения;
- прочие

Новые площади в населенных пунктах Генпланом в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства малоэтажных индивидуальных домов.

Сравнительный анализ стоимости 1 МДж тепла, при различных вариантах источника энергии:

**Электричество:** 1 кВт./ч энергии - это 3,6 МДж тепла, 5,1 рубль за 1 кВт, значит 1 МДж будет стоить 70 копеек.

**Сжиженный газ** при сгорании дает 41 МДж на 1кг и стоит около 16 рублей, значит, 1 МДж будет стоить около 50 копеек.

**Магистральный газ.** 1кг дает 33 МДж тепла. 1м куб. весит около 800г. Стоимость газа около 2965 рублей за 1000 кубов. Получается, что 1 кубометр стоит около 3 рубля 51 копейка, значит, 1 МДж будет стоить около 11 копеек.

### СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ СТОИМОСТИ 1 МДж ТЕПЛА

Источник тепла:	Стоимость 1 МДж тепла:
Магистральный газ	11 коп.
Сжиженный газ	50 коп.
Электричество	70 коп.

Если ставить вопрос с точки зрения экономичности, надо изучить, сколько какое топливо стоит в регионе и посчитать цену 1 кВт тепла.

Данные для расчета:

дрова сухие	-	3,900	КВт/кг
дров влажные	-	3,060	КВт/кг
антрацит	-	5,800	КВт/кг
природный газ	-	10,000	КВт/м <sup>3</sup>
сжиженный газ	-	20,800	КВт/м <sup>3</sup>

На основании сравнительного анализа рекомендуется использование газового топлива.

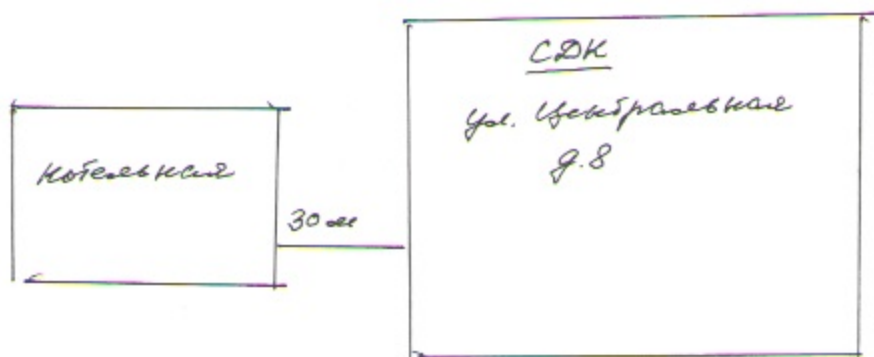
Максимальный часовой расход тепла на нужды отопления жилой застройки, отопления и вентиляции общественных зданий: котельная - 0,54 Гкал/час.

4. Строительство новых котельных нецелесообразно.

5. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения является оптимальной для поселения ввиду небольшой протяженности магистрали, доступностью к ревизии и ремонту.

6. Трассировка и способ прокладки магистральных тепловых сетей осуществлять поверхностно с использованием теплозащитных материалов.

## Посёлок Раменовский



## Деревня Рамеко

