Муниципальное образование Сельское поселение "Деревня Воронино"
Муниципального района "Мосальский район" Калужской области

Положения по территориальному планированию

производственный кооператив
г. Калуга, тел. (4842) 53-61-00
© www.geo.su
пкгео.рф

2013

Генеральный план

Карта планируемого размещения объектов капитального строительства

Условные обозначения:

план. сущ.

- Устанавливаемая граница МО СП "Деревня Воронино"
- Устанавливаемые границы населенных пунктов
- Строения
- Автомобильные дороги
- Улицы, проезды
- Дамбы, плотины
- Мосты

Целевое назначение земель:

план. сущ.

- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли водного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Границы функциональных зон:

план. сущ.

- Жилая зона
- Зона сельскохозяйственного использования:
  - Сельскохозяйственного использования
  - Занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства
- Зона общественно-делового назначения
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона рекреационного назначения
- Зона размещения водных объектов
- Зона специального назначения
- Границы зон охраны объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия:

Выявленные

Памятник архитектуры и градостроительства
- Усадьба Синявиных. Парк

Памятник археологии
- Селище

Памятник истории
- Братская могила

Объекты капитального строительства водоснабжения и водоотведения:

План. Сущ.

- Водопровод
- Водонапорная башня
- Артезианские скважины
- Площадка (пирс) для забора воды пожарной техникой

Объекты капитального строительства электроснабжения и связи:

План. Сущ.

- ЛЭП 10 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Таксофоны

Объекты капитального строительства газоснабжения:

План. Сущ.

- Газорегуляторный пункт

Объекты капитального строительства (ОКС):

План. Сущ.

- дошкольные общеобразовательные учреждения
- общеобразовательные учреждения
- Культурно-досугового назначения
- Здравоохранения
- Спортивного назначения
- Торговли
- Административного назначения
- Сельскохозяйственного назначения
- Отделения связи (почта)

1:15 000

в 1 сантиметре 150 метров

метров 300 0 300 600 900 1500 метров

2013

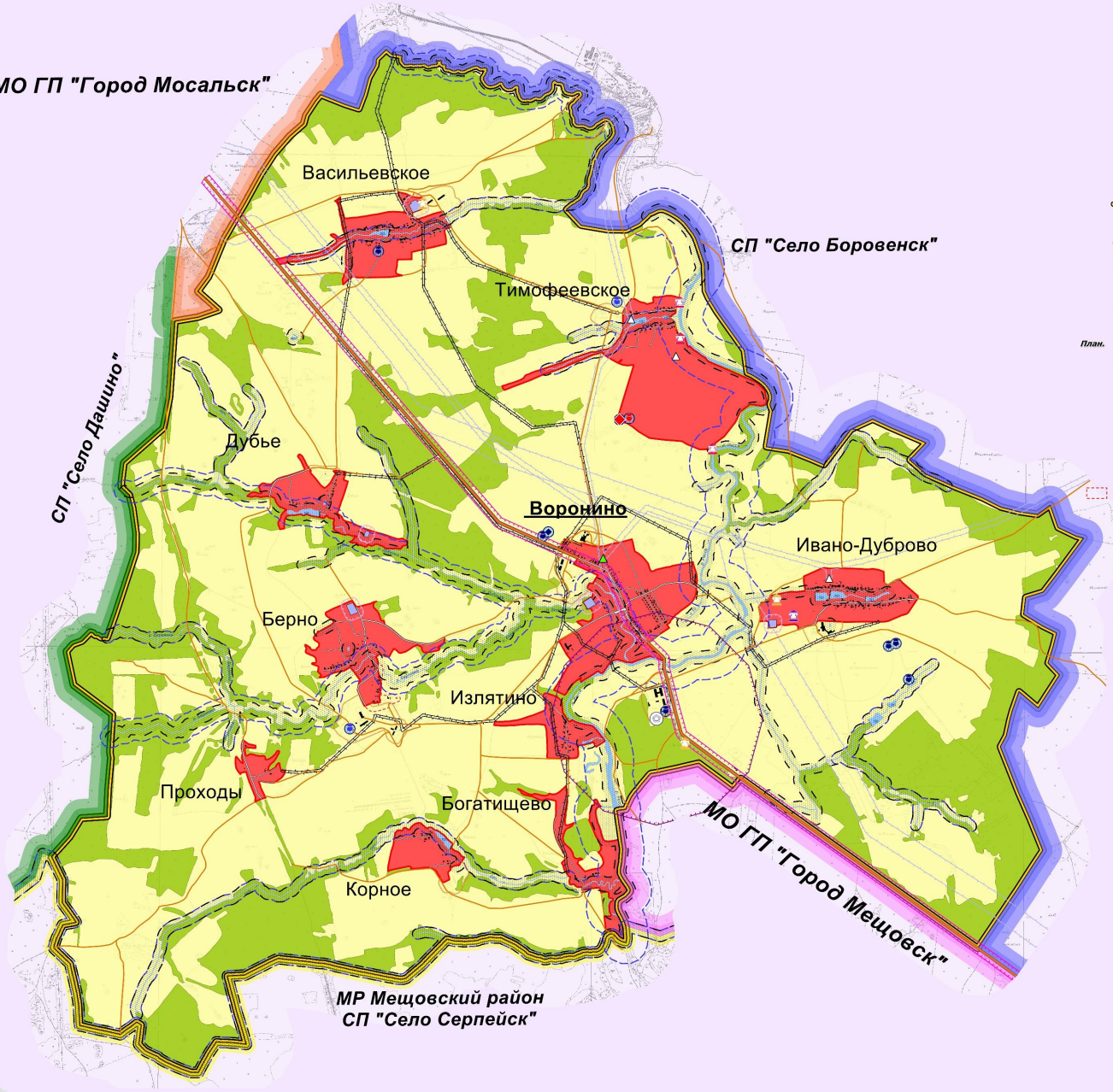
Муниципальное образование Сельское поселение "Деревня Воронино"
Муниципального района "Мосальский район" Калужской области

Материалы по обоснованию

производственный кооператив
г. Калуга, тел. (4842) 53-61-00
© www.geo.su
пкгео.рф

Карта границ зон с особыми условиями использования территории

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



С
Ю

Условные обозначения:

- Устанавливаемая граница МО СП "Деревня Воронино"
- Строения
- Автомобильные дороги
- Улицы, проезды
- ОКС специального назначения (скотомогильник)
- Кладбища

Целевое назначение земель

План. Сущ.

- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли водного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли населенных пунктов

Границы зон с особыми условиями использования территории

Природоохранные ограничения:

- Прибрежные защитные полосы
- Водоохранные зоны

Охранные коридоры коммуникаций:

- Линий электропередач 10 кВ
- Газопроводов и систем газоснабжения

Санитарно-гигиенические ограничения:

- Санитарно-защитные зоны кладбищ
- Санитарно-защитная зона скотомогильника
- Санитарно-защитная зона автодорог
- Санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного производства
- Зона санитарной охраны объектов питьевого водоснабжения (первый пояс)

Объекты культурного наследия:

Выявленные

Памятник архитектуры и градостроительства

- Усадьба Синявиных. Парк

Памятник археологии

- Селище

Памятник истории

- Братская могила

1:15 000

в 1 сантиметре 150 метров

метров 300 0 300 600 900 1500 метров

2013

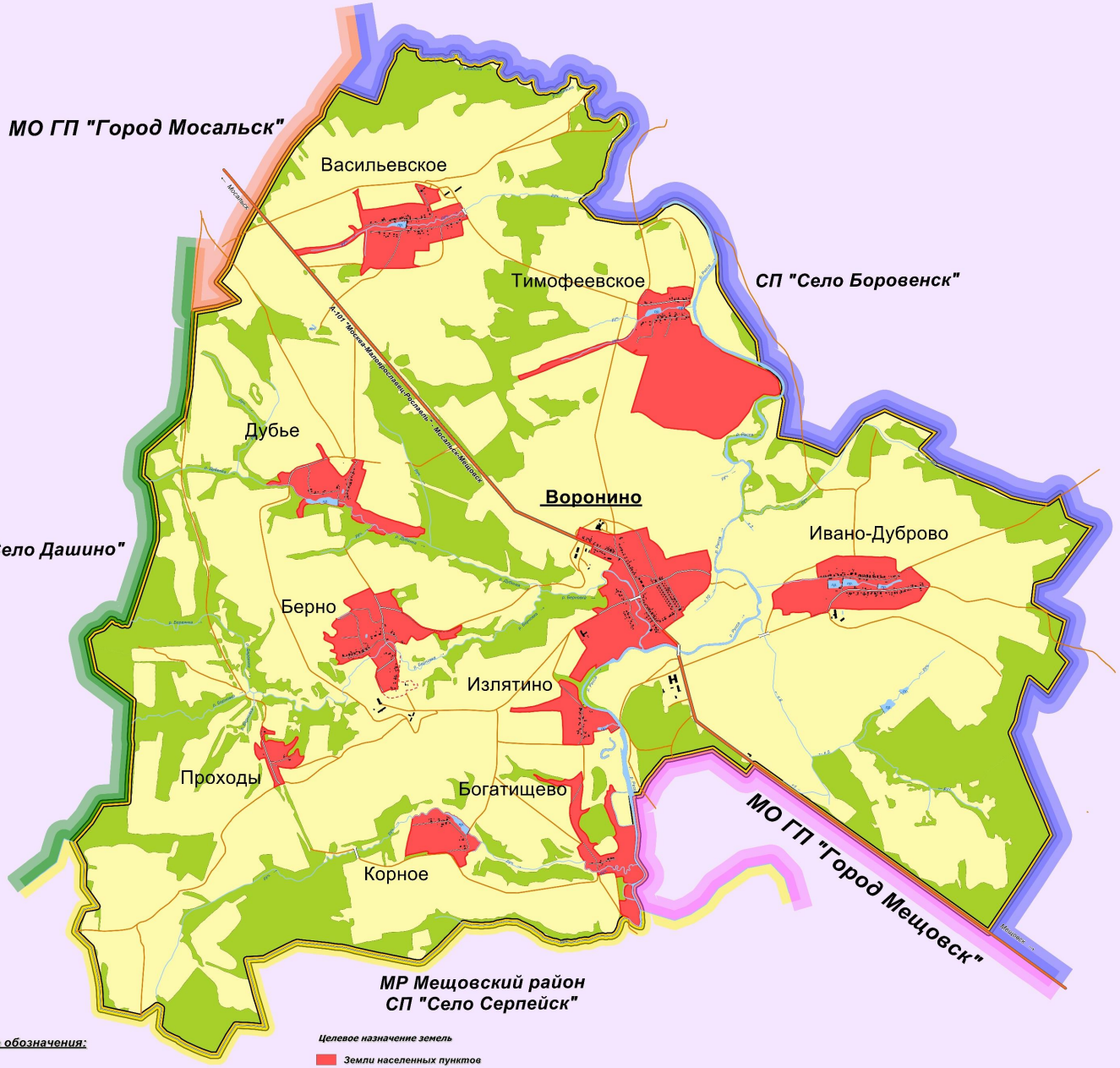
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Муниципальное образование Сельское поселение "Деревня Воронино"
Муниципального района "Мосальский район" Калужской области

Материалы по обоснованию

производственный кооператив
г. Калуга, тел. (4842) 53-61-00
© www.geo.su
пкгео.рф

Карта целевого назначения земель



Условные обозначения:

план. сущ.

- Устанавливаемая граница МО СП "Деревня Воронино"
- Устанавливаемые границы населенных пунктов
- Строения и улицы
- Автомобильные дороги

Целевое назначение земель

- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли водного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

1:15 000
в 1 сантиметре 150 метров
метров 300 0 300 600 900 1500 метров

Муниципальное образование Сельское поселение "Деревня Воронино"
Муниципального района "Мосальский район" Калужской области

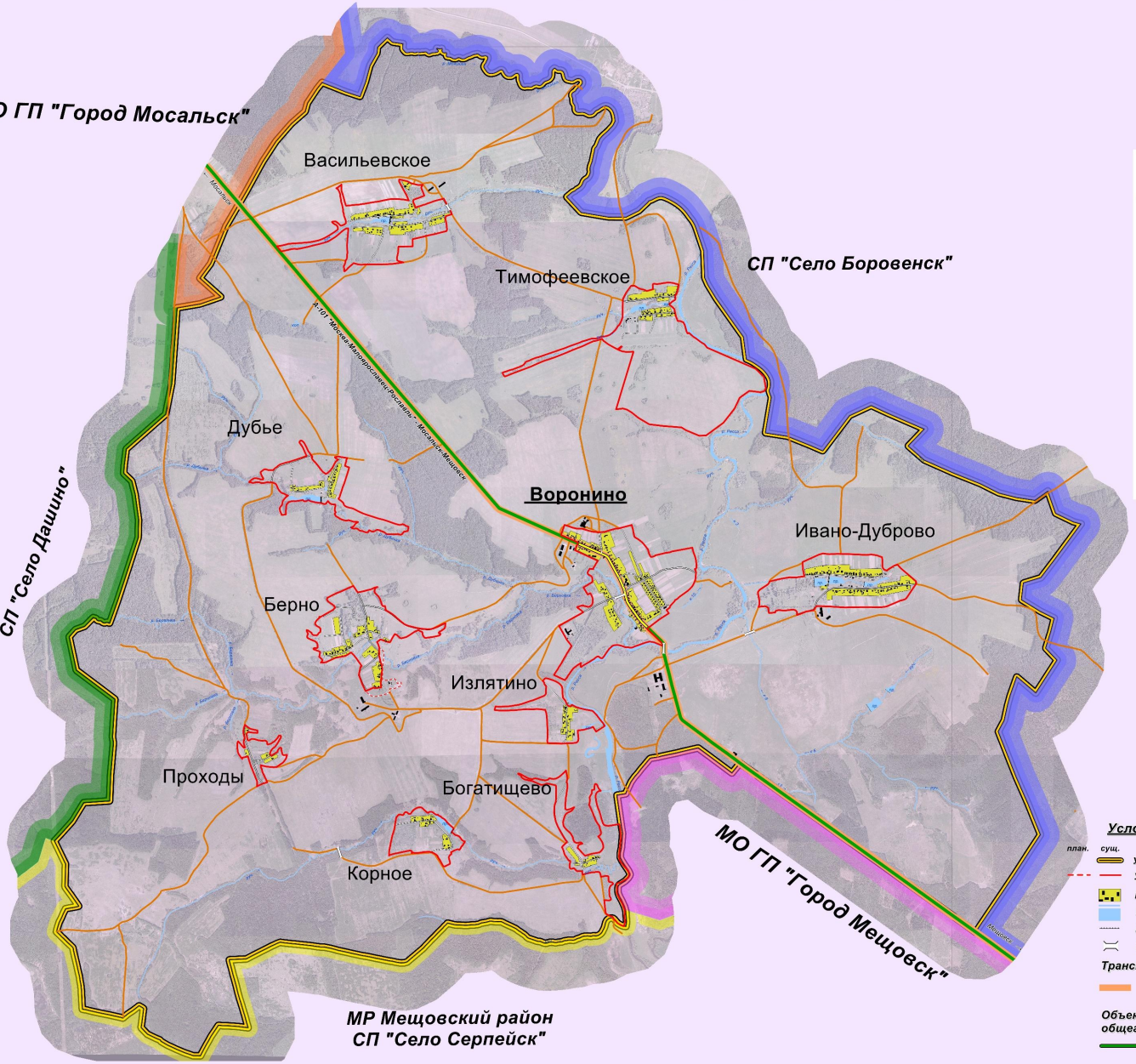
Материалы по обоснованию

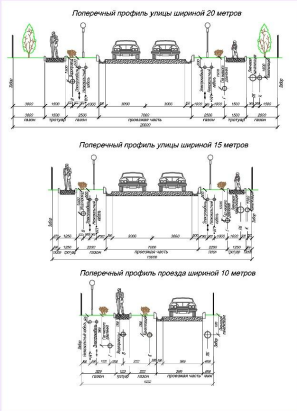
производственный кооператив
г. Калуга, тел. (4842) 53-61-00
© www.geo.su
пкгео.рф

2013

Генеральный план

Карта транспортной инфраструктуры





Условные обозначения:

план. сущ.

- Устанавливаемая граница МО СП "Деревня Воронино"
- Устанавливаемые границы населенных пунктов
- Кварталы и строения
- Гидрография
- Дамбы, плотины
- Мосты

Транспортные коридоры:

- Региональный автомобильный

Объекты транспортной инфраструктуры общего пользования:

- Автомобильные дороги регионального значения
- Магистральные улицы регионального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Улицы и проезды в населенных пунктах
- А Автобусные остановки

1:15 000
в 1 сантиметре 150 метров
метров 300 0 300 600 900 1500 метров

2013

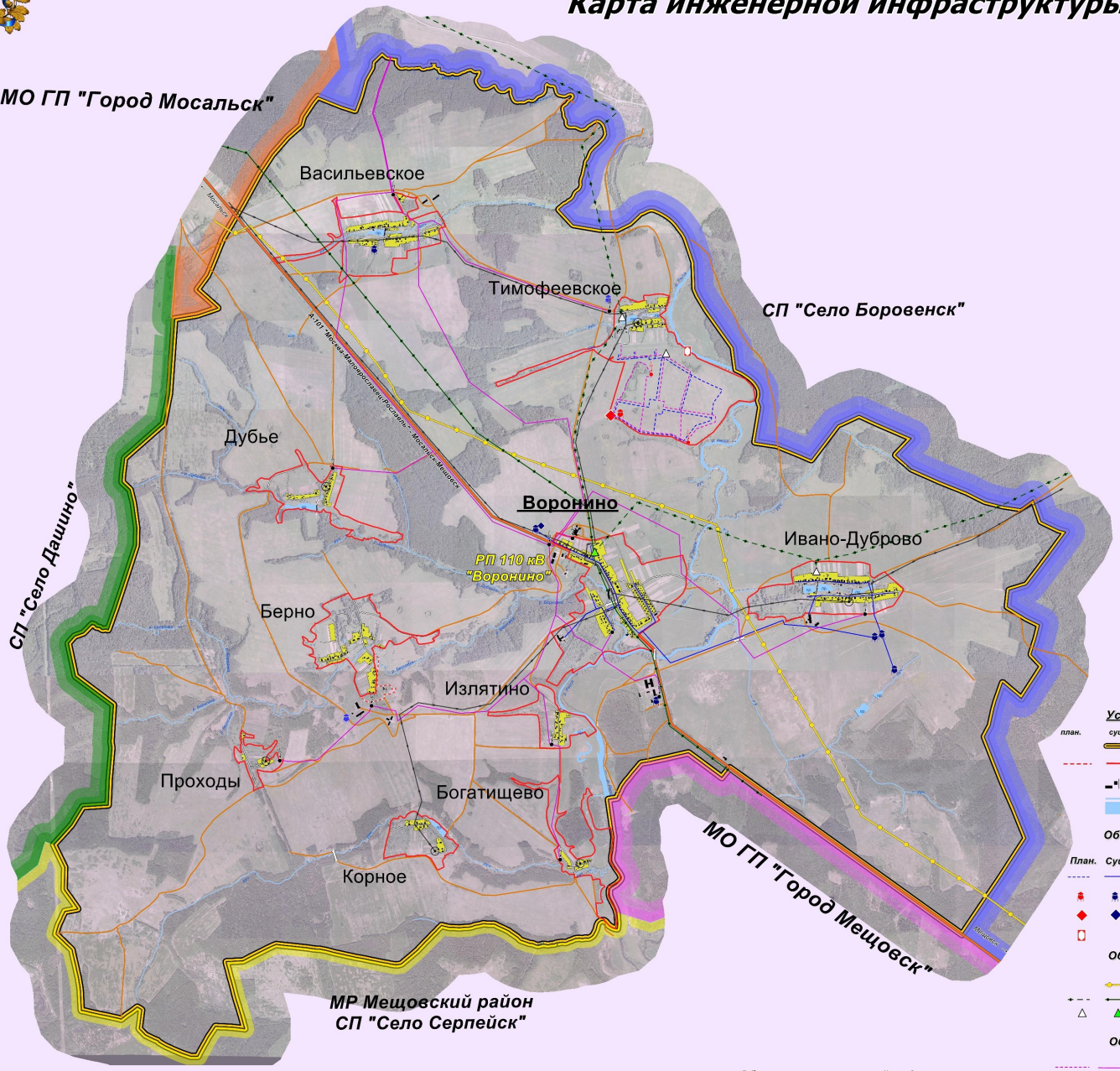
Муниципальное образование Сельское поселение "Деревня Воронино"
Муниципального района "Мосальский район" Калужской области

Материалы по обоснованию

производственный кооператив
г. Калуга, тел. (4842) 53-61-00
© www.geo.su
пкгео.рф

Карта инженерной инфраструктуры

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



С
Ю

Условные обозначения:

План. Сущ.
- Устанавливаемая граница МО СП "Деревня Воронино"
- Устанавливаемые границы населенных пунктов
- Строения и улицы
- Гидрография

Объекты водоснабжения и водоотведения:

План. Сущ.
- Водопровод
- Водонапорная башня
- Скважина
- Площадка (пирс) для забора воды пожарной техникой

Объекты газоснабжения:
- Магистральный газопровод высокого давления
- Межпоселковый газопровод высокого давления
- Шкафной газорегуляторный пункт (ШРП)

Объекты электроснабжения и связи:
- ЛЭП 10 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Автоматическая телефонная станция (АТС)
- Таксофоны
- Линейно-кабельное сооружение связи

Объекты транспортной инфраструктуры:
- Дамбы, плотины
- Мосты
- Автомобильные дороги

1:15 000
в 1 сантиметре 150 метров
метров 300 0 300 600 900 1900 метров

2013

Муниципальное образование Сельское поселение "Деревня Воронино"
Муниципального района "Мосальский район" Калужской области

Материалы по обоснованию

производственный кооператив
г. Калуга, тел. (4842) 53-61-00
© www.geo.su
пкгео.рф

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Генеральный план

Условные обозначения:

план. сущ.

- Устанавливаемая граница МО СП "Деревня Воронино"
- Устанавливаемые границы населенных пунктов
- Строения и улицы
- Лес
- Гидрография
- Автомобильные дороги
- Кладбища
- ОКС специального назначения
- Планируемая площадка (пирс) для забора воды пожарной техникой

Источники чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- Территории, подверженные половодьям
- Территории, подверженные природным пожарам
- Территории, подверженные транспортным авариям
- Маршруты перевозки опасных грузов (АХОВ, ЛВЖ)

Охранные коридоры коммуникаций:

- Линий электропередач 10 кВ
- Газопроводов и систем газоснабжения

Санитарно-гигиенические ограничения:

- Санитарно-защитная зона кладбища
- Санитарно-защитная зона скотомогильника
- Санитарно-защитная зона автодорог
- Санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного производства
- Зона санитарной охраны объектов питьевого водоснабжения (первый пояс)

Объекты водоснабжения и водоотведения:

План. Сущ.

- Водопровод
- Водонапорная башня
- Скважина

Объекты газоснабжения:

- Шкафной газорегуляторный пункт (ШРП)

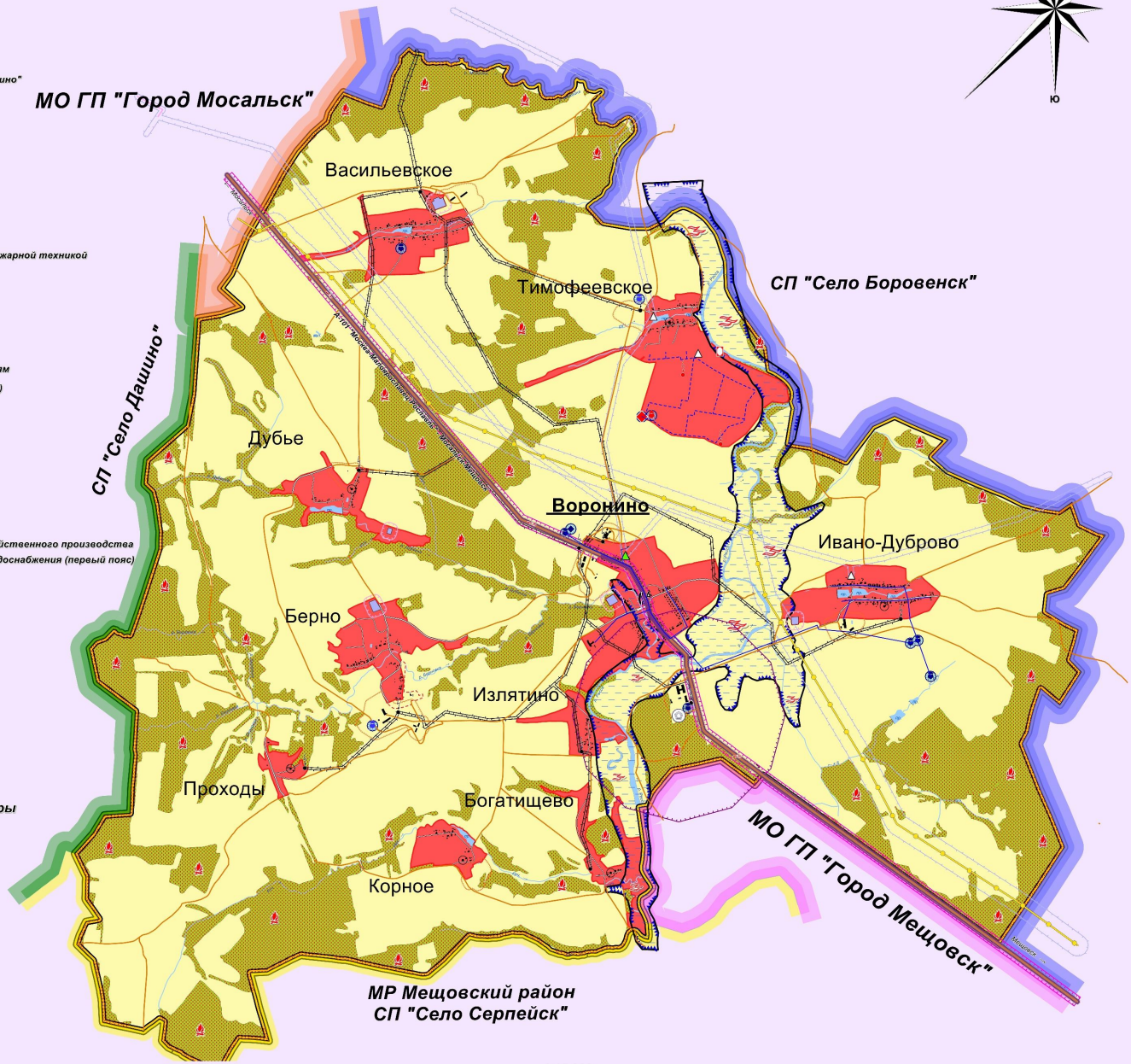
Объекты электроснабжения и связи:

- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Автоматическая телефонная станция (АТС)
- Таксофоны

Объекты теплоснабжения:

Объекты транспортной инфраструктуры общего пользования:

- Автобусная остановка
- Дамба, плотина
- Мост, путепровод



1:15 000

в 1 сантиметре 150 метров

метров 300 0 300 600 900 1500 метров

Муниципальное образование Сельское поселение "Деревня Воронино"
Муниципального района "Мосальский район" Калужской области

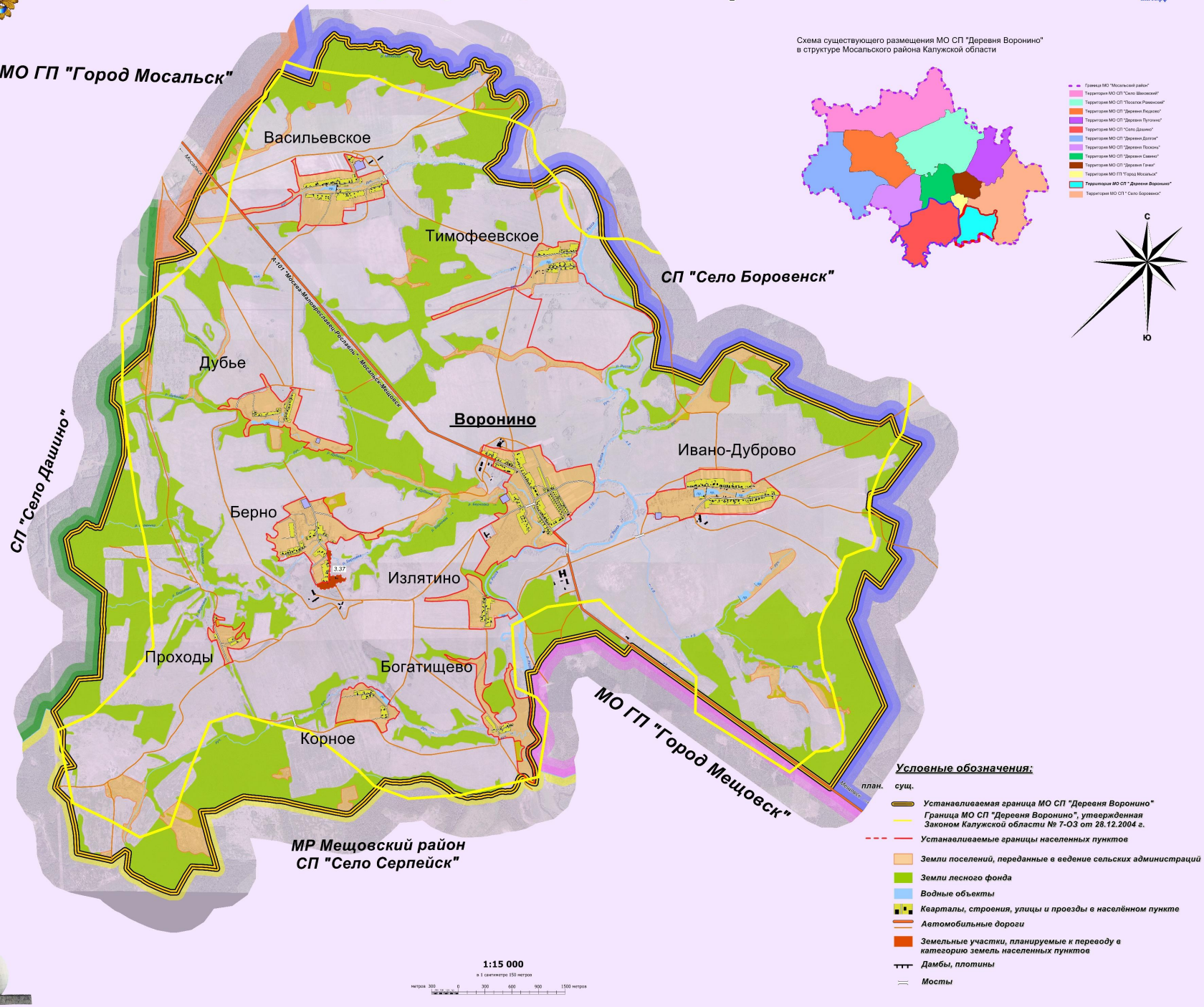
Положения по территориальному планированию

производственный кооператив
г. Калуга, тел. (4842) 53-61-00
© www.geo.su
пкгео.рф

2013

Карта границ населенных пунктов

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



Условные обозначения:

план. сущ.

- Устанавливаемая граница МО СП "Деревня Воронино"
- Граница МО СП "Деревня Воронино", утвержденная Законом Калужской области № 7-ОЗ от 28.12.2004 г.
- Устанавливаемые границы населенных пунктов
- Земли поселений, переданные в ведение сельских администраций
- Земли лесного фонда
- Водные объекты
- Кварталы, строения, улицы и проезды в населённом пункте
- Автомобильные дороги
- Земельные участки, планируемые к переводу в категорию земель населенных пунктов
- Дамбы, плотины
- Мосты

Муниципальное образование Сельское поселение "Деревня Воронино"
Муниципального района "Мосальский район" Калужской области

Положения по территориальному планированию

производственный кооператив
г. Калуга, тел. (4842) 53-61-00
© www.geo.su
пкгео.рф

2013

Карта функционального зонирования территории

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Условные обозначения:

план. сущ.

- Устанавливаемая граница МО СП "Деревня Воронино"
- Устанавливаемые границы населенных пунктов
- Строения
- Автомобильные дороги
- Улицы, проезды
- Дамбы, плотины
- Мосты

Целевое назначение земель:

сущ.

- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли водного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Границы функциональных зон:

план. сущ.

- Жилая зона
- Зона сельскохозяйственного использования:
  - Сельскохозяйственного использования
  - Занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства
- Зона общественно-делового назначения
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона рекреационного назначения
- Зона размещения водных объектов
- Зона специального назначения
- Границы зон охраны объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия:

Выявленные

Памятник архитектуры и градостроительства

- Усадьба Синявиных. Парк

Памятник археологии

- Селище

Памятник истории

- Братская могила

Границы зон с особыми условиями использования территории

- Водоохранные зоны
- Санитарно-защитная зона скотомогильника
- Территории, подверженные затоплению и подтоплению
- Скотомогильник

1:15 000

в 1 сантиметре 150 метров

метров 300 0 300 600 900 1500 метров