



2017

П  
Р  
Л  
В  
И  
Л  
А

З  
Е  
М  
Л  
С  
П  
О  
Л  
Ь  
З  
О  
В  
А  
Н  
И  
Я

И  
З  
Л  
С  
Т  
Р  
О  
Й  
К  
И



### Условные обозначения:

- Граница МО СП "Деревня Долгое"
- Граница населенного пункта

### Жилые зоны:

- Ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

### Зоны промышленных, инженерных и транспортных инфраструктур

- Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100 м)

### Зоны сельскохозяйственного использования:

- C-1 Зона сельскохозяйственного использования

- C-2 Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйственного производства

### Зоны рекреационного назначения:

- P-1 Зона мест отдыха общего пользования (зона городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов)

### Зоны специального назначения:

- СП-1 Зона размещения кладбищ

### Зона инженерно транспортной инфраструктуры:

- ит Зона инженерно транспортной инфраструктуры

- Земельные участки, находящиеся в базе данных ФГИС ЕГРН

### Природоохранные ограничения:

- Водоохранная зона

- Прибрежная защитная полоса

- Береговые полосы водных объектов

### Охранные зоны инженерных сетей:

- Охранная зона линий электропередач 10 кВ

- Охранная зона линий электропередач 220 кВ

- Охранная зона линий электропередач 750 кВ

- Охранная зона придорожной полосы автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия в Мосальском районе Калужской области

### Санитарно-гигиенические ограничения:

- Санитарно-защитная зона кладбища

- Санитарно-защитная зона скотомогильника

- Санитарно-защитная зона газопровода высокого давления

- Санитарно-защитные зоны объектов теплоснабжения

- Санитарно-защитная зона добычи полезных ископаемых (торф)

- Зона санитарной охраны объектов питьевого водоснабжения (первый пояс)

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

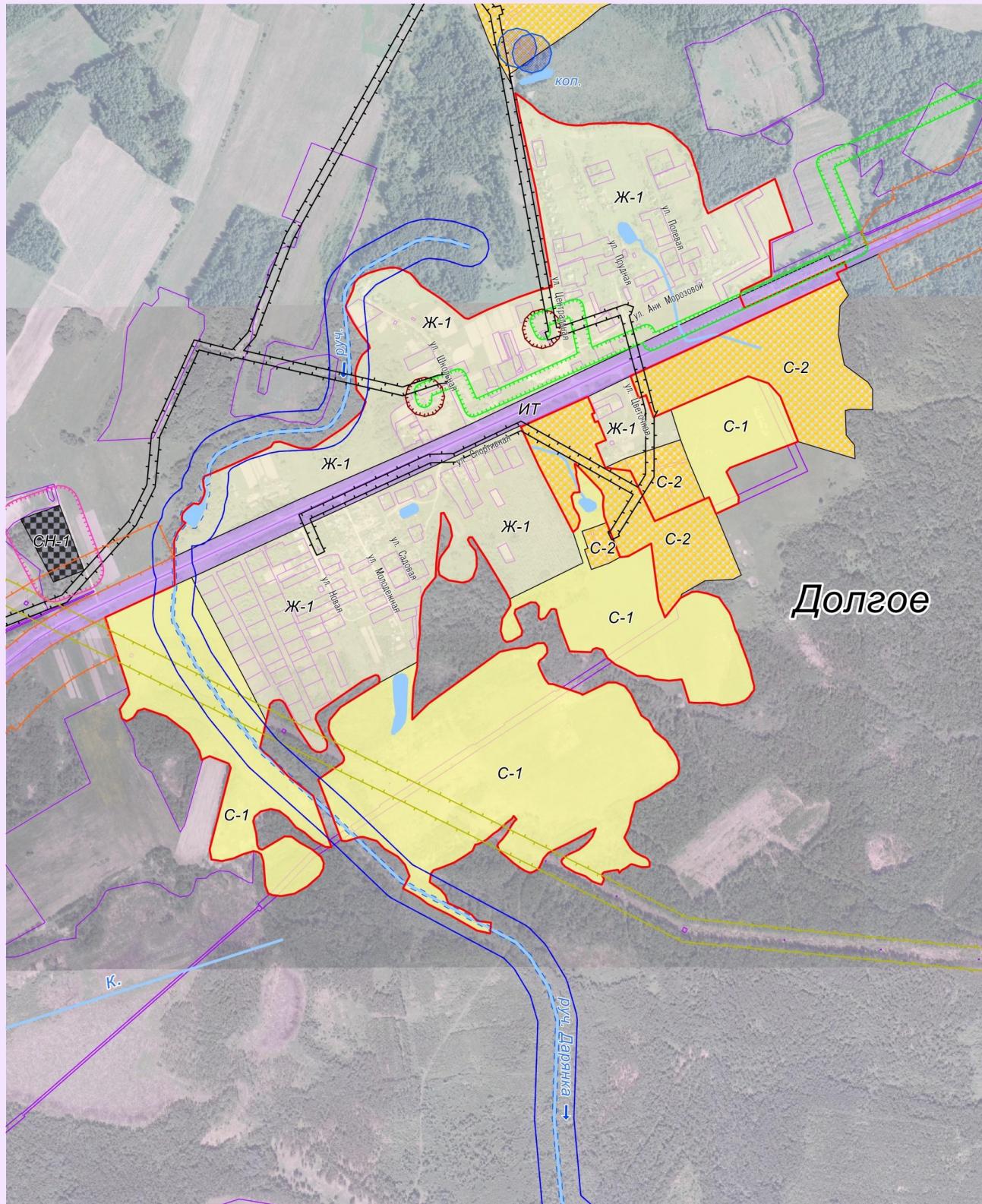
С.П. Баглик



**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Долгое муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**ПРАВИЛА  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ЗАСТРОЙКИ**



Масштаб 1: 10 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

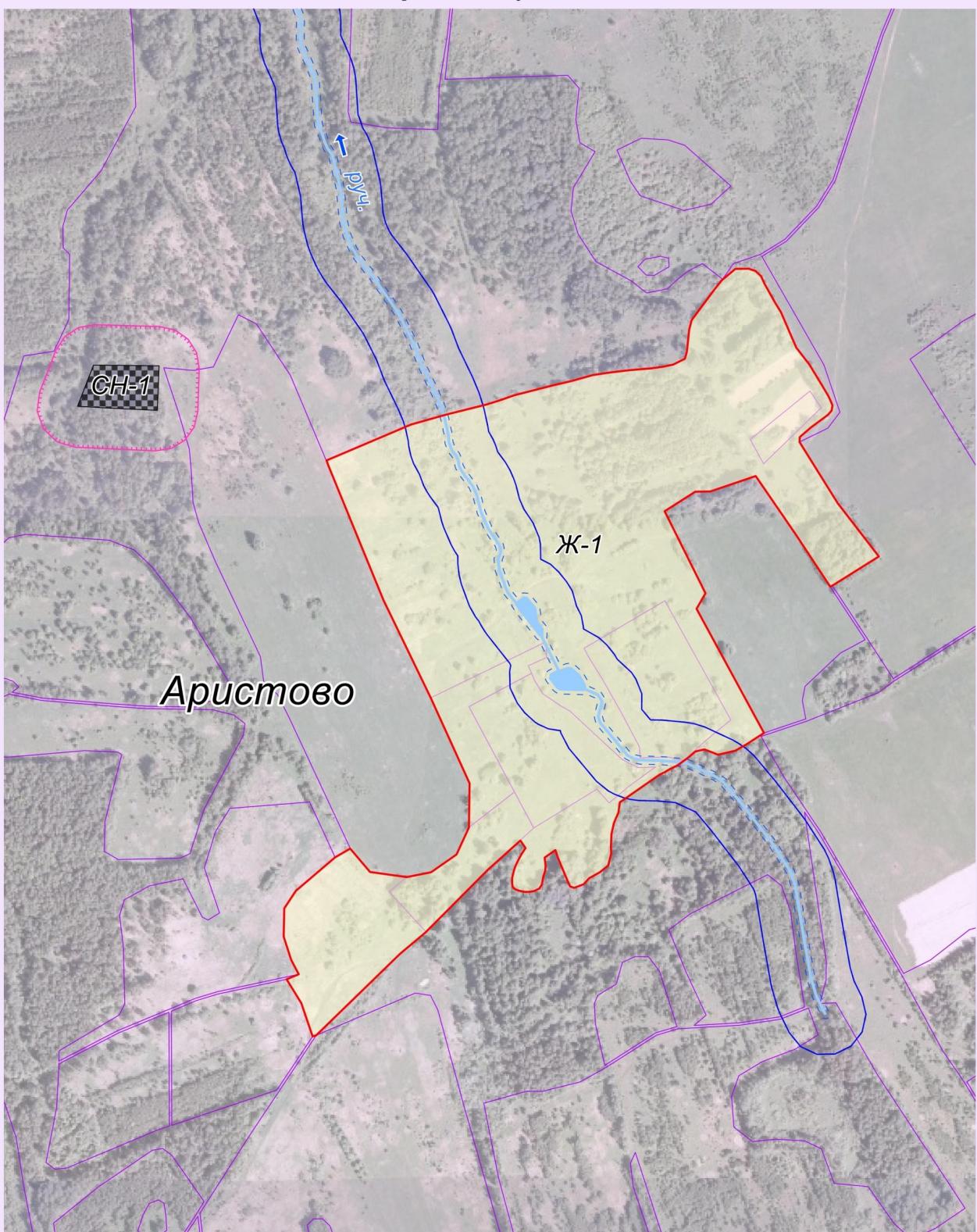




**Фрагмент карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории дер. Аристово муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое" Мосальского района Калужской области**

2017

**ПРАВИЛА  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ЗАСТРОЙКИ**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

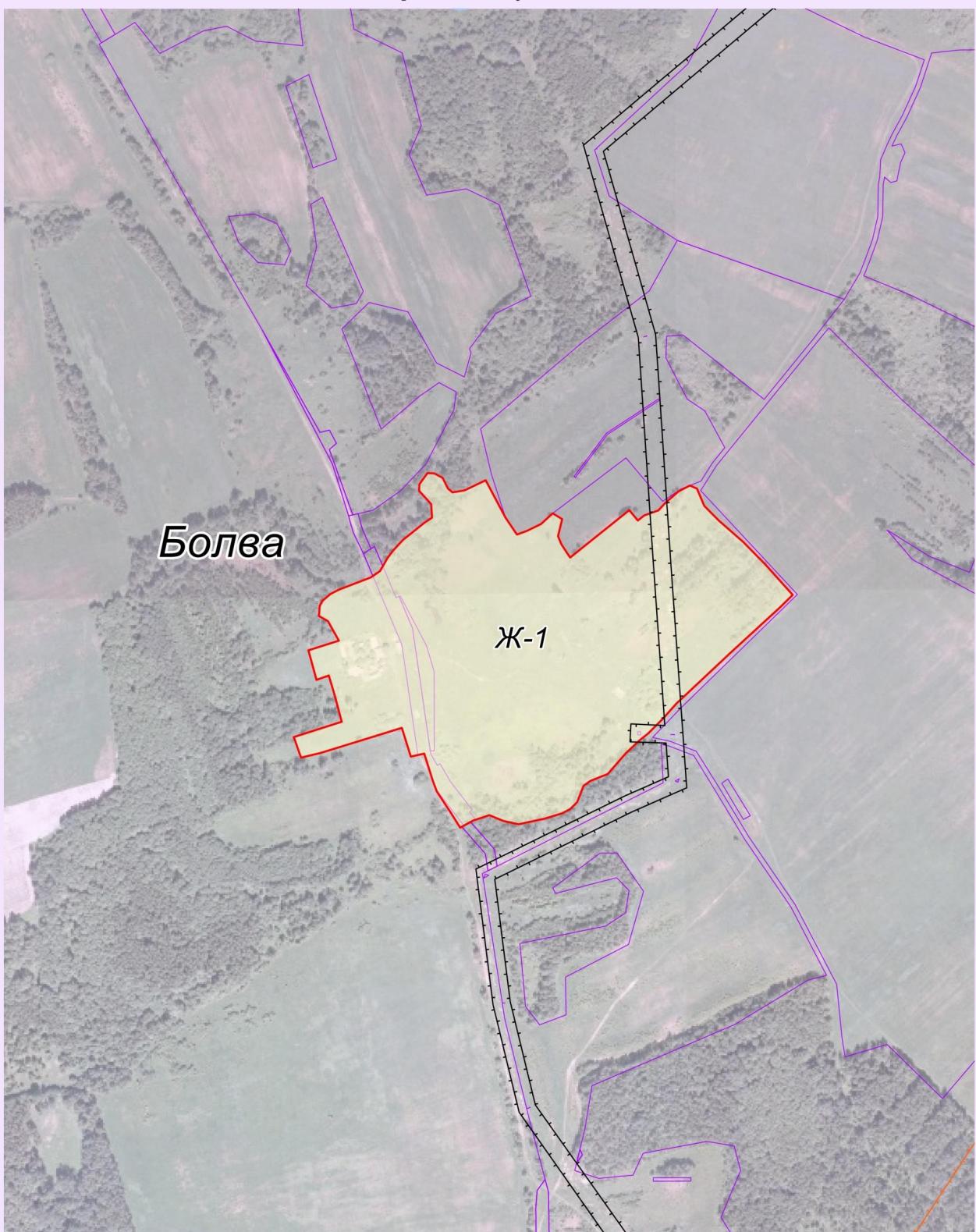




**Фрагмент карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории дер. Болва муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое" Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л Ь З О В Л А Н И Я И  
З А С Т Р О Й К И**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

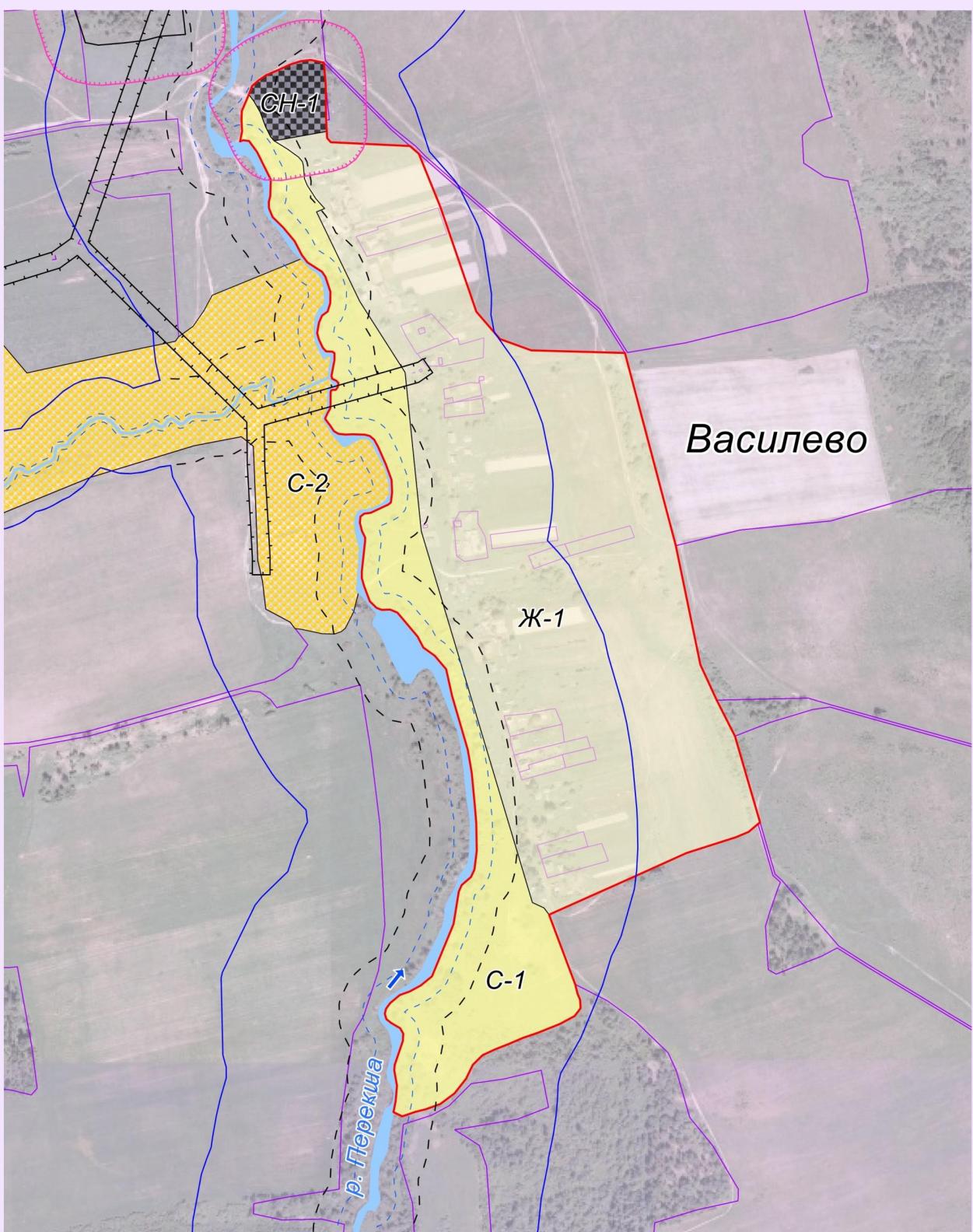




**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Василево муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л ь З О В А Н И Я  
И  
З А С Т Р О Й К И**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"



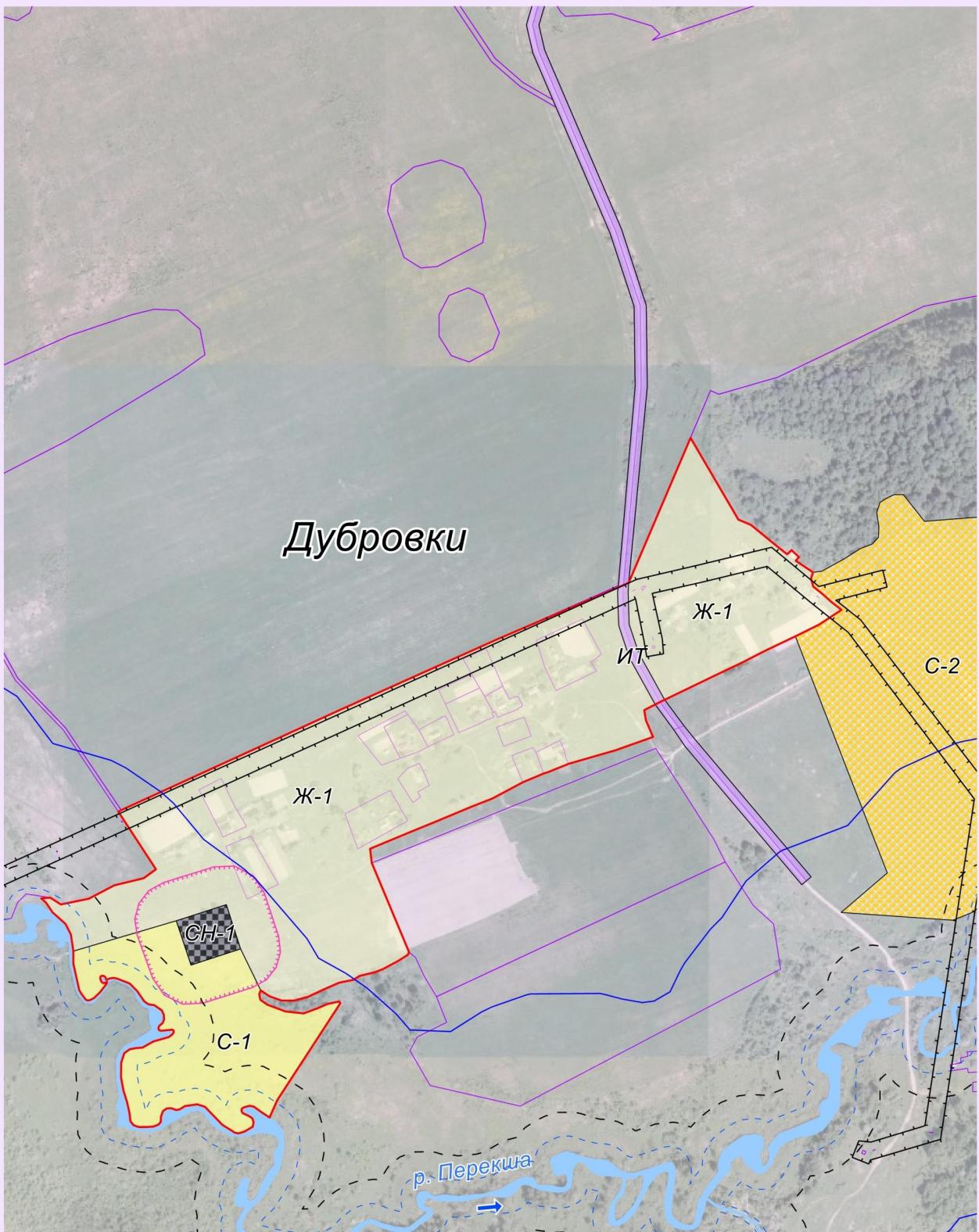
С.П. Баглик



**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Дубровки муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Е П О Л ь З О ВАНИЯ И  
З А С Т Р О Й КИ**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

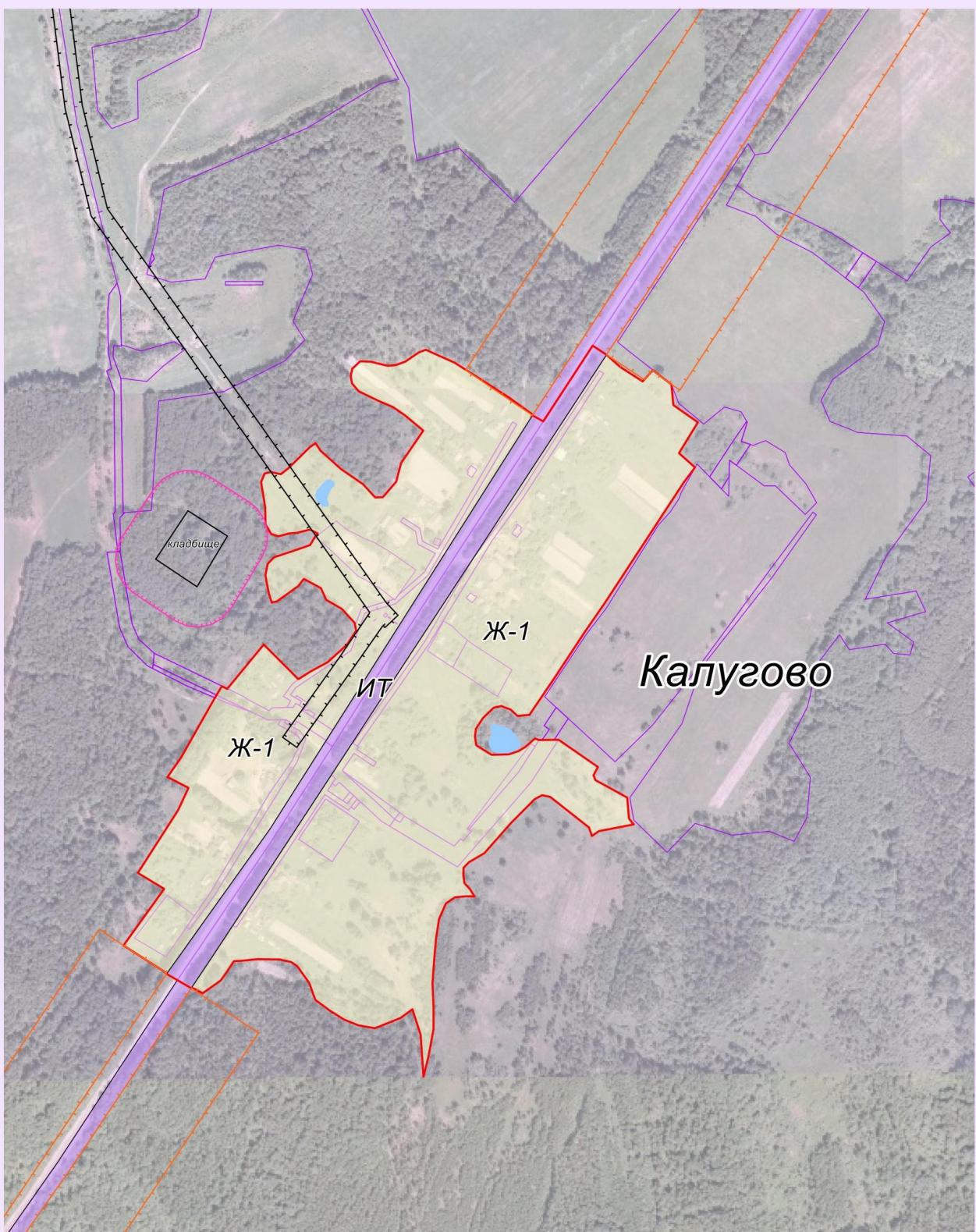




**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Калугово муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Е П О Л ь З О ВА Н И Я И  
З А С Т Р О Й К И**



Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

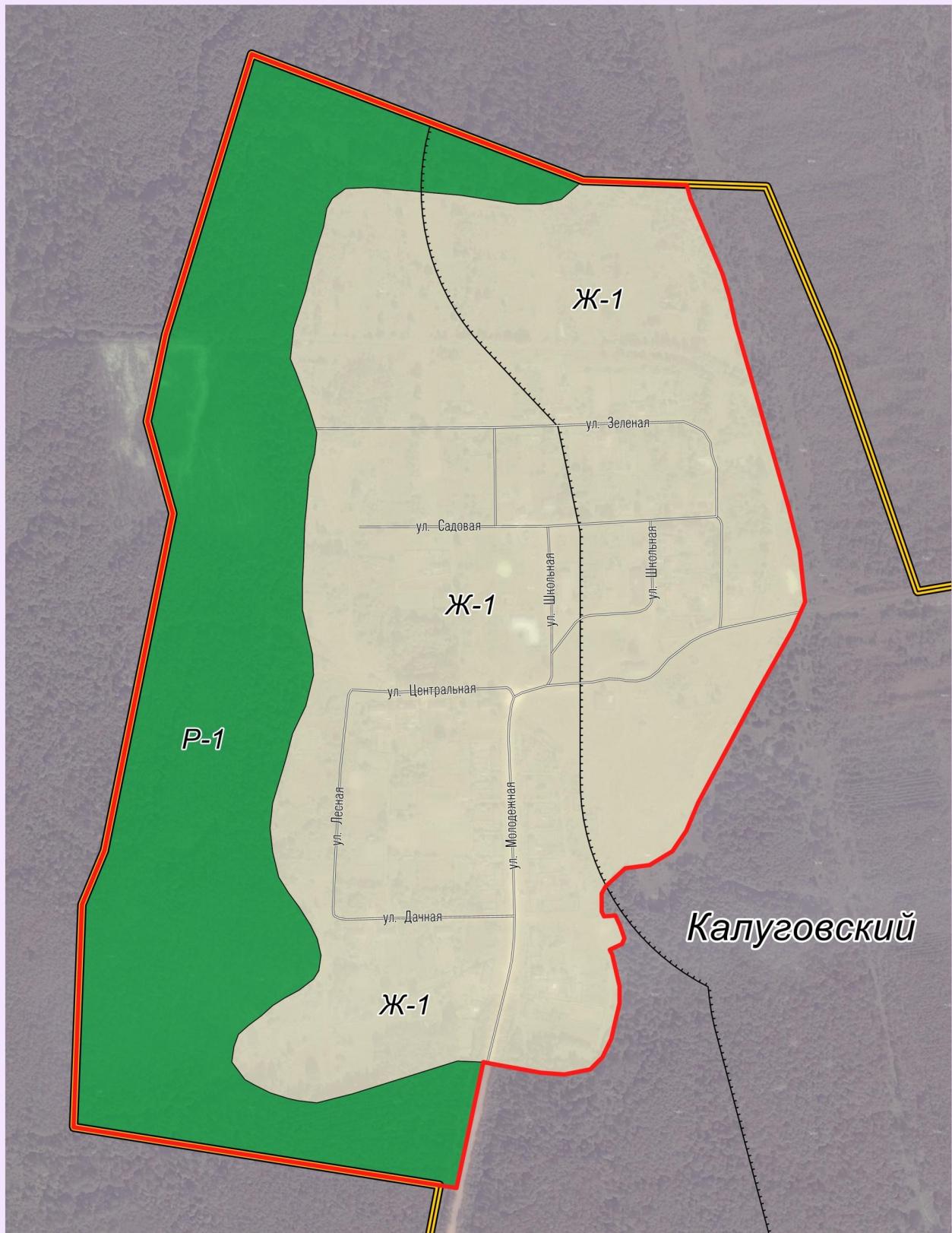
С.П. Баглик



**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
п. Калуговский муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л ь З О В А Н И Я  
И  
З А С Т Р О Й К И**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

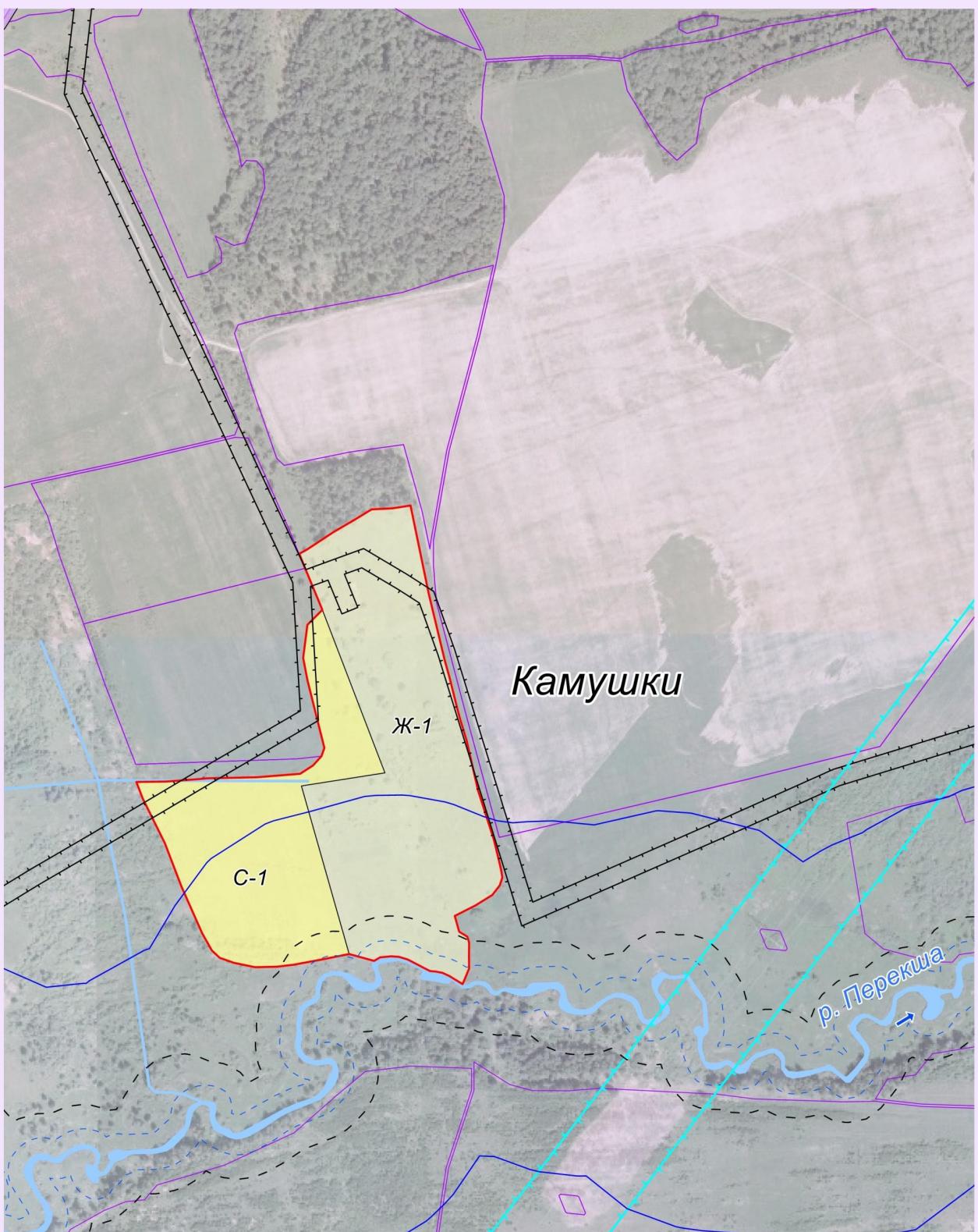




**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Камушки муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л ь З О В А Н И Я И  
З А С Т Р О Й К И**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

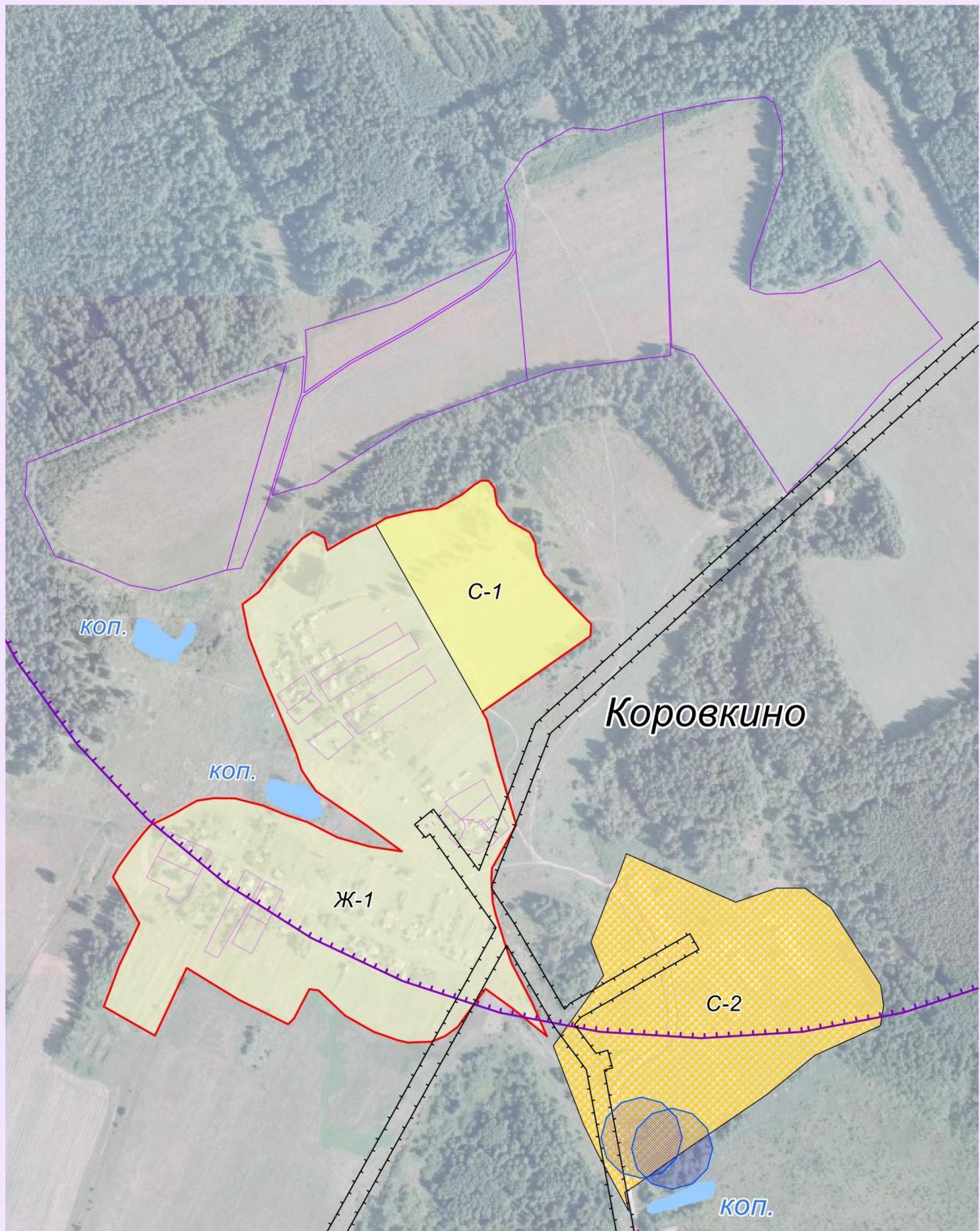




**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Коровкино муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л Ь З О В А Н И Я  
И  
З А С Т Р О Й К И**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

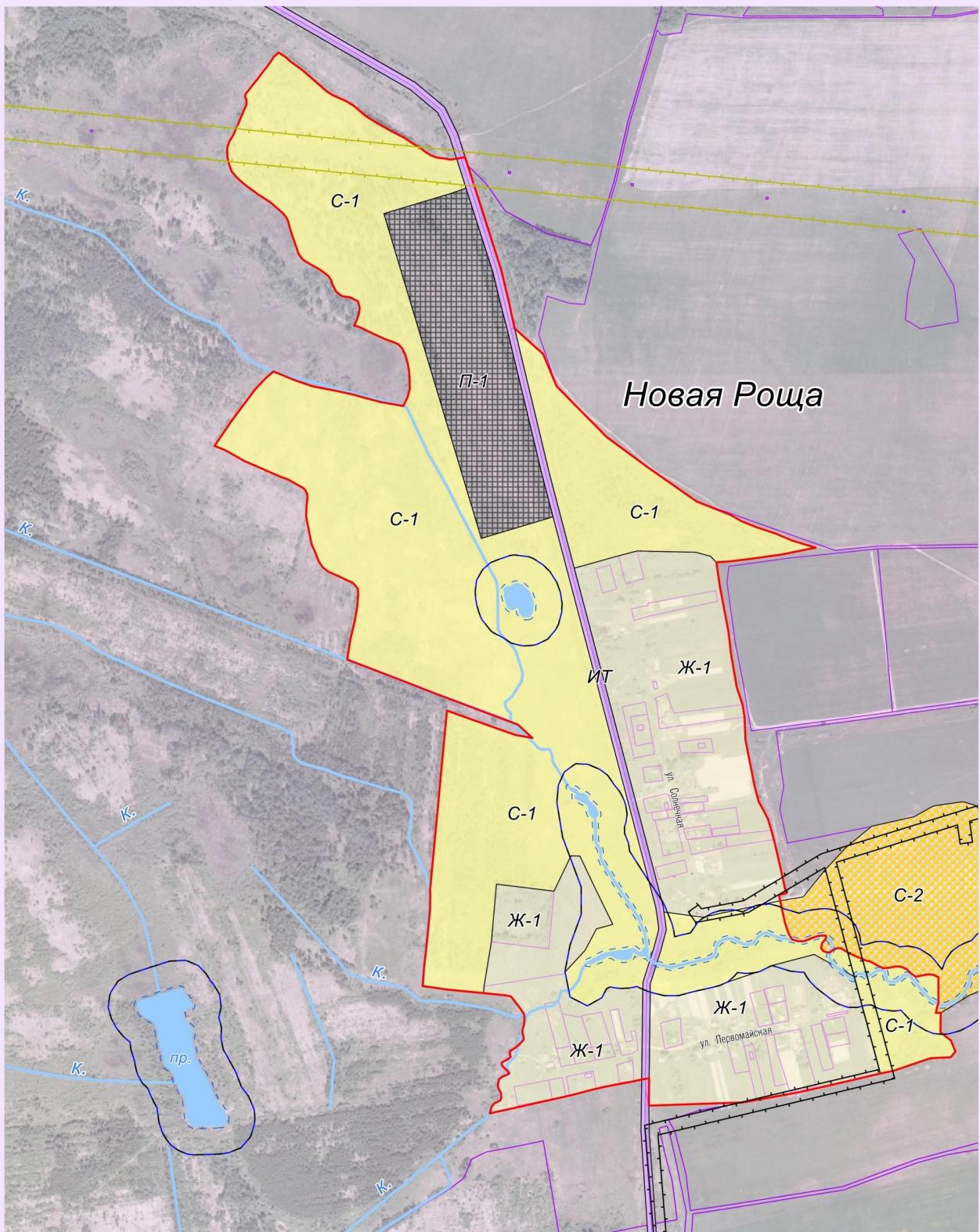




**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Новая Роща муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ



Масштаб 1: 7 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

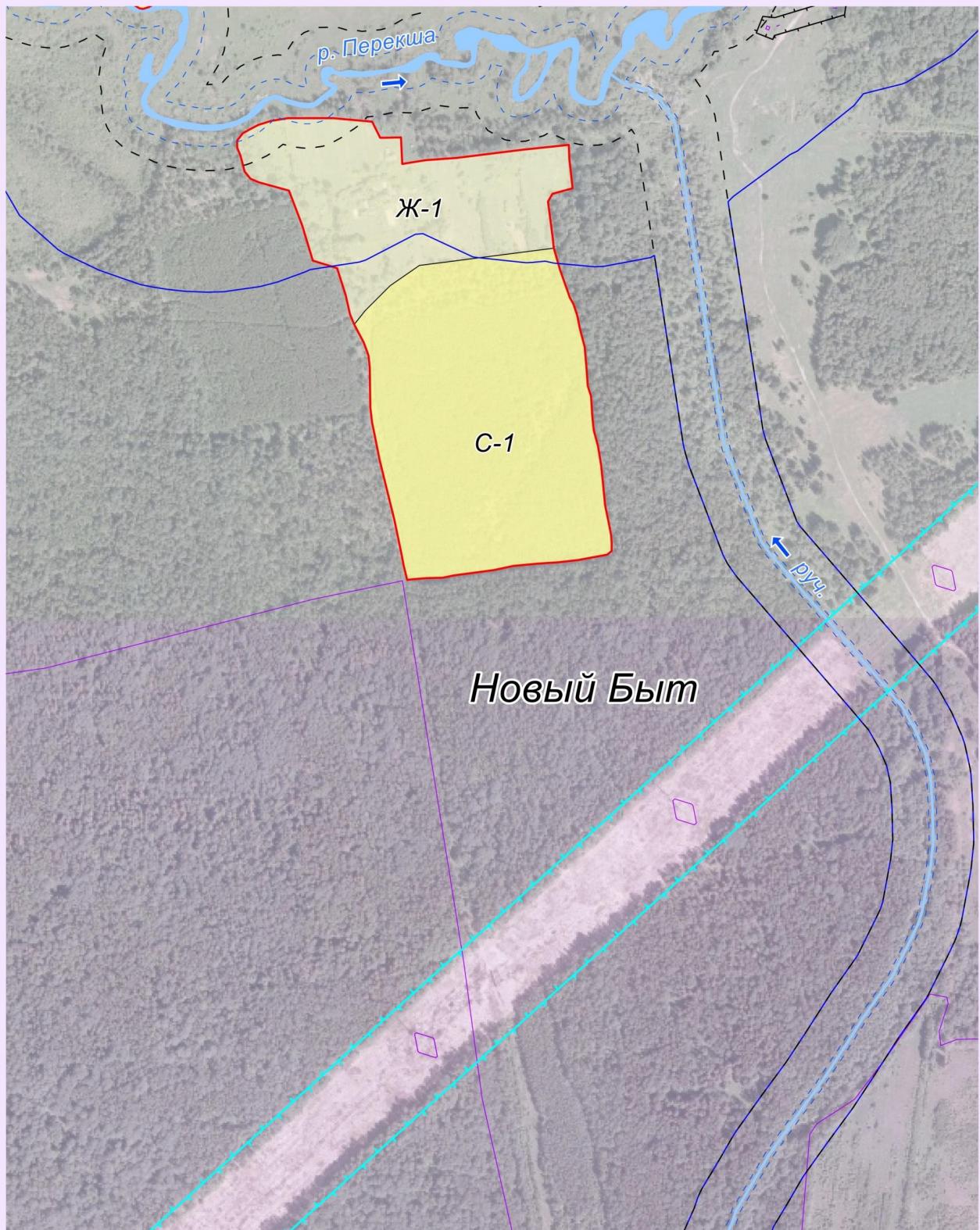




**Фрагмент карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории дер. Новый Быт муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое" Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л Ь З О В А Н И Я  
И  
З А С Т Р О Й К И**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

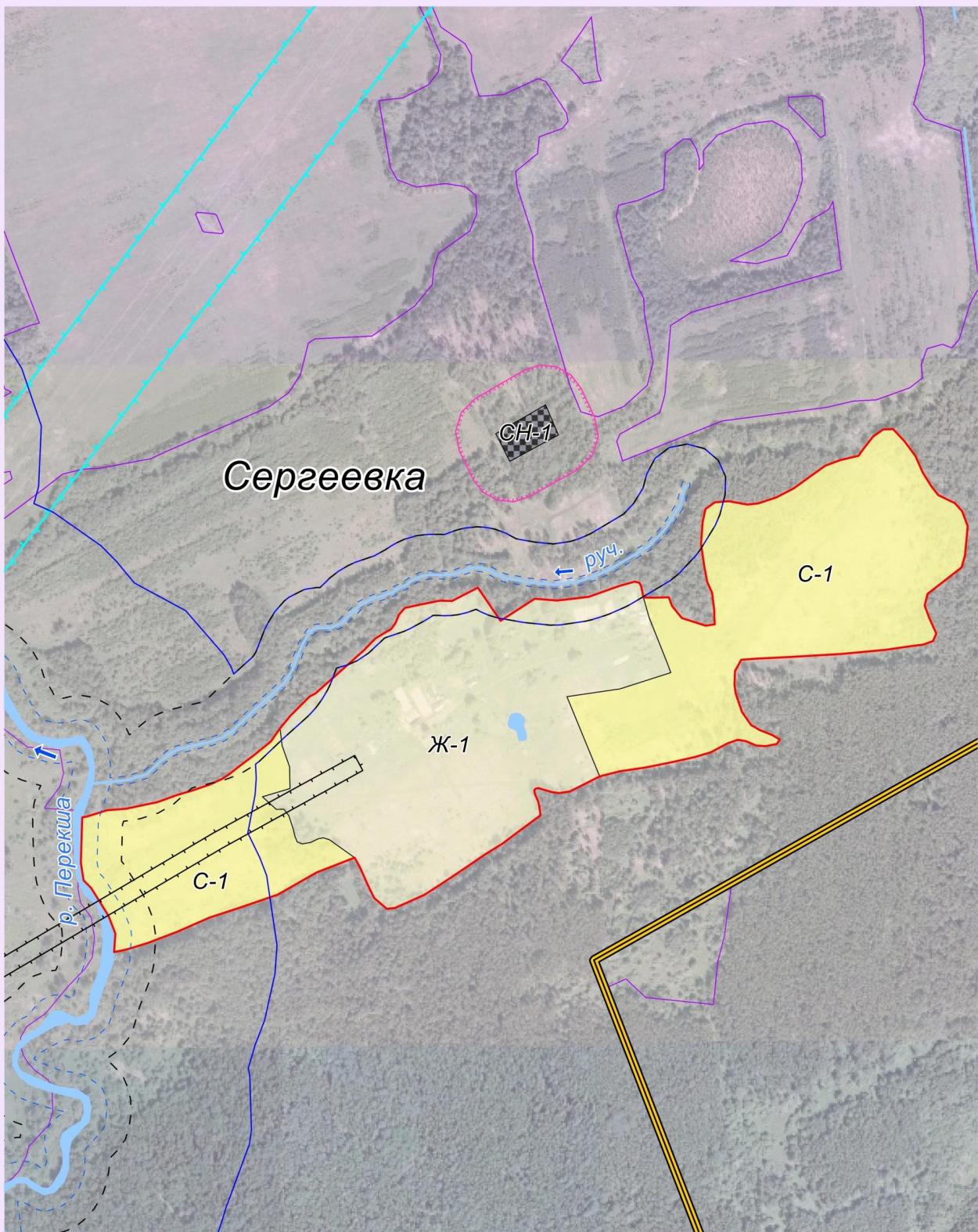


С.П. Баглик



**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Сергеевка муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л ь З О В А Н И Я И  
З А С Т Р О Й К И**


Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

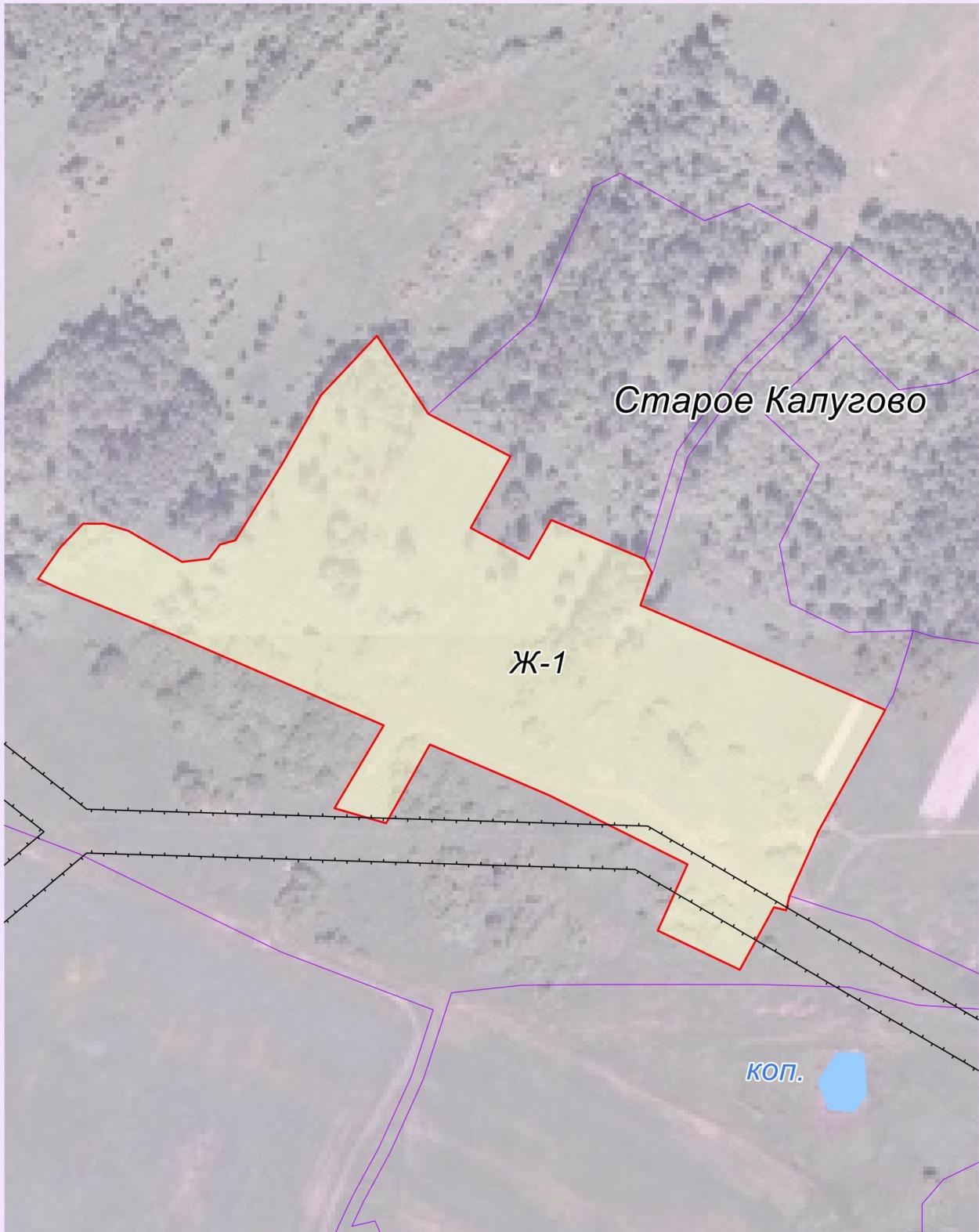




**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Старое Калугово муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

2017

**П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л Ь З О В А Н И Я  
И  
З А С Т Р О Й К И**



Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик





2017

П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л Ь З О В А Н И Я  
И З А С Т Р О Й К И

**КАРТА**  
**градостроительного зонирования населенного пункта дер. Шиши**  
**муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"**  
**Мосальского района Калужской области**



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

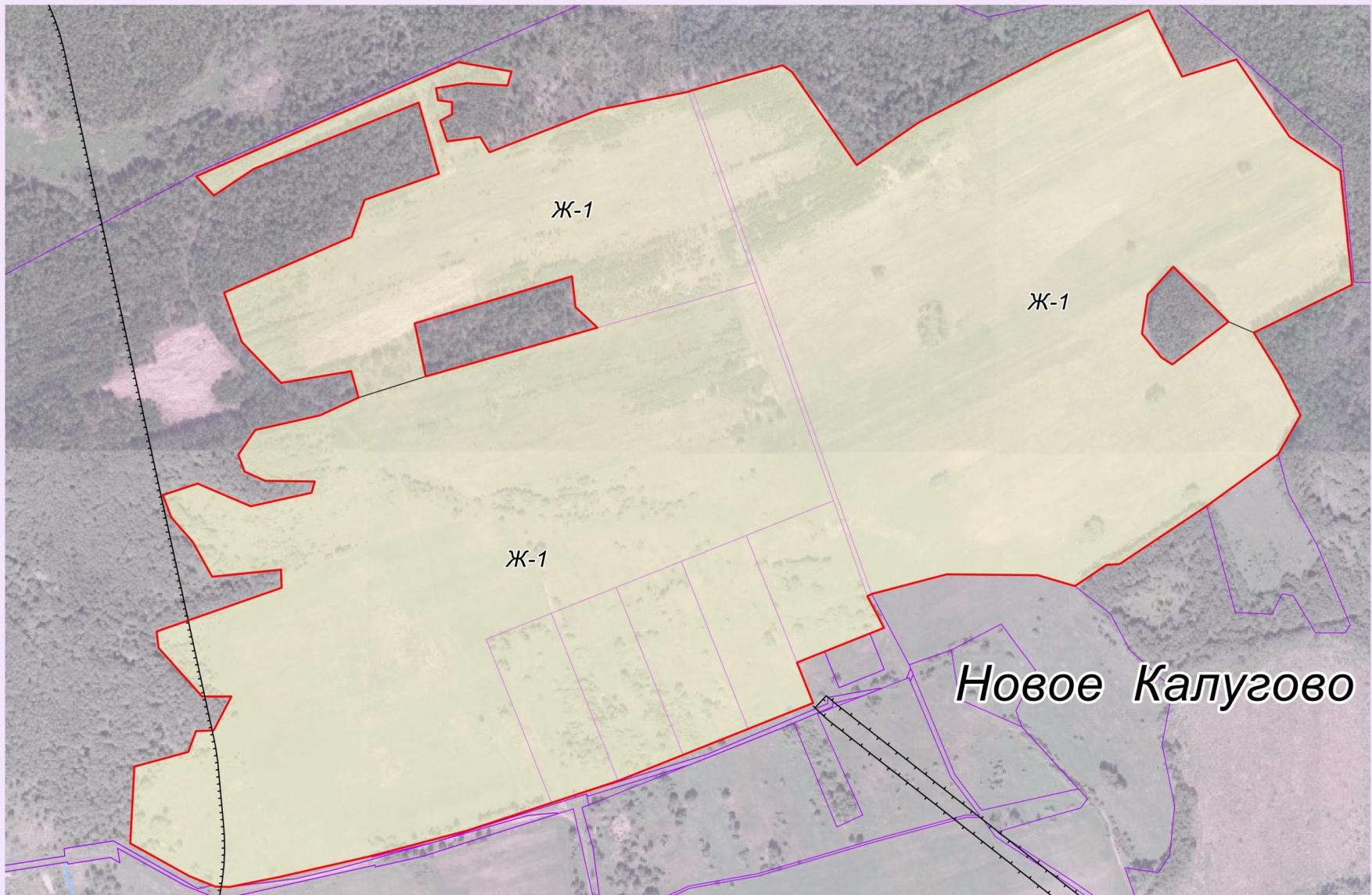




2017

**Фрагмент карты  
градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории  
дер. Новое Калугово муниципального образования сельского поселения "Деревня Долгое"  
Мосальского района Калужской области**

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ



Масштаб 1: 5 000

Глава администрации  
МО СП "Деревня Долгое"

С.П. Баглик

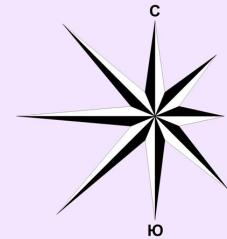


2017

ПРЯВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ЗАСТРОЙКИ

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН



Смоленская область

МО СП "Деревня Людково"  
МР "Мосальский район"

МО СП "Деревня Поксунь"  
МР "Мосальский район"

МР "Барятинский район"

МР "Барятинский район"

### Условные обозначения:

- Граница Смоленской области
- Граница МР "Барятинский район"
- Граница МО СП "Деревня Долгое"
- Граница населенного пункта
- Водные объекты

### Жилые зоны:

- ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

### Зоны промышленных инженерных и транспортных инфраструктур:

- Производственные зоны с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов опасности (санитарно-защитные зоны - до 100 м)

### Зоны сельскохозяйственного использования:

- С-1 Зона сельскохозяйственного использования
- Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства производств

### Зоны рекреационного назначения:

- Зона мест отдыха общего пользования (зоны городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов)

### Зоны специального назначения:

- Зона размещения кладбищ

### Зоны инженерно транспортной инфраструктуры:

- ИТ Зона инженерной транспортной инфраструктуры
- Земельные участки, находящиеся в базе данных ФГИС ЕГРН

1:25 000  
в 1 километре 250 метров  
метров 400 0 400 800 1200 1600 2000 метров



2017

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**Условные обозначения:**

- Граница Смоленской области
- Граница МР "Барятинский район"
- Граница МО СП "Деревня Долгое"
- Граница населенного пункта
- Водные объекты

**Жилые зоны:**

Ж.1. Зона застройки малозатяжными жилыми домами

**Зоны промышленных инженерных и транспортных инфраструктур:**

Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100 м)

**Зоны сельскохозяйственного использования:**

Зона сельскохозяйственного использования

Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйственного производства

**Зоны рекреационного назначения:**

Зона мест отдыха общего пользования (зоны городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов)

**Зоны специального назначения:**

Зона размещения кладбищ

**Зона инженерно транспортной инфраструктуры:**

Ит. Зона инженерно транспортной инфраструктуры

Земельные участки, находящиеся в базе данных ФГИС ЕГРН

**Смоленская область**

Новое Калугово

Старое Калугово

Болва

Калугово

Коробкино

Долгое

Новая Гора

Василево

Сергеевка

Шиши

Дубровки

Камушки

Новый Быт

Аристово

**Природоохранные ограничения:**

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Береговые полосы водных объектов

**Охранные зоны инженерных сетей:**

Охранный зона линий электропередач 10 кВ

Охранный зона линий электропередач 220 кВ

Охранный зона линий электропередач 750 кВ

Охранный зона придорожной полосы автомобильной дороги

А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия в Мосальском районе Калужской области

**Санитарно-гигиенические ограничения:**

Санитарно-защитная зона кладбища

Санитарно-защитная зона скотомогильника

Санитарно-защитная зона газопровода высокого давления

Санитарно-защитные зоны объектов теплоснабжения

Санитарно-защитная зона добычи полезных ископаемых (торф)

Зона санитарной охраны объектов питьевого водоснабжения (первый пояс)

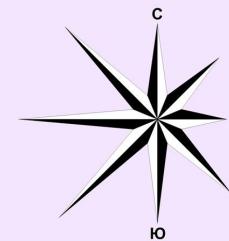
Границы затопления территории

**Объекты культурного наследия:**

Выявленные объекты культурного наследия

Выделенные объекты культурного наследия

**КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**



МО СП "Деревня Людково"  
МР "Мосальский район"

МО СП "Деревня Поксунь"  
МР "Мосальский район"

**Границы земель, на которых землестроительный регламент не устанавливается**

Земли лесного фонда

Земли сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения

Земли покрытыми поверхностными водами

**МР "Барятинский район"**

1:25 000  
в 1 странице 250 метров  
метров 400 0 400 800 1200 1600 2000 метров



2017

П Р А В И Л А  
З Е М Л Е П О Л Ь З О В А Н И Я И  
З А С Т Р О Й К И

**Объекты капитального строительства (OKC):**

- сущ.
- Общеобразовательные учреждения
- Культурно-досугового назначения
- Здравоохранения
- Торговли
- Производственного и коммунально-складского назначения
- Административного назначения
- Сельскохозяйственного назначения
- Отделения связи (почта)

**Объекты водоснабжения:**

- план. сущ.
- Водонапорная башня
- Артезианские скважины

**Объекты газоснабжения и теплоснабжения:**

- △ Газорегуляторный пункт (ГРП)
- ↓ Котельная

**Объекты электроснабжения и связи:**

- ↓ Трансформаторная подстанция (ТП)
- ⌚ Автоматическая телефонная станция (АТС)
- 📡 Антенно-мачтовые сооружения

**OKC автомобильного транспорта:**

- А Остановка автобуса
- Мосты

**Смоленская область**

