

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Новые инициативы Минфина**

Минфин РФ предложил ввести налог на неоформленную в собственность недвижимость. Такая инициатива изложена в проекте Министерства «Основные направления налоговой политики на 2017 – 2019 годы».

По идее ведомства, платить налог на имущество будут владельцы земельных участков, которые, построив здание и поставив его на кадастровый учет, право собственности на объект капитального строительства оформлять не спешат, уходя таким образом от уплаты налога.

Большинство землевладельцев не регистрирует свои строения, так как попросту не хотят заниматься бумажной волокитой.

Алгоритм реализации инициативы Минфина России, пока не ясен, т.к. не всегда можно выявить владельца строения, да и неизвестно, кто будет заниматься определением кадастровой стоимости, так необходимой для исчисления налога. Число граждан, которых затронет данная инициатива, оценить также затруднительно — регистрация прав проводится по заявлению физических или юридических лиц.