

Заявление-анкета на ипотечный кредит



1. **Заемщик**

Поручитель / Залогодатель

Степень родства с Заемщиком

Ф.И.О. полностью

Дата рождения

2. **Как вы узнали об ипотеке в Банке ВТБ (ПАО)** (выберите один вариант)

реклама (уточните)

рекомендации друзей, знакомых

просто обратился в банк за консультацией

рекомендация строительной/риелторской компании

уже являюсь клиентом Группы ВТБ

иное

3. **Личная информация**

3.1. Укажите СНИЛС

3.2. Укажите ИНН (при отсутствии СНИЛС обязательно)

3.3. Адрес фактического проживания

совпадает с адресом регистрации

Почтовый индекс

Страна

Область / республика / край

Район

Город / село / поселок / населенный пункт

Улица

Дом

Корпус, строение

Квартира

Основание для проживания

социальный наем

коммерческий наем

собственность

у родственников

иное (отразите в Листе дополнений)

3.4. Контактная информация (включая код города)

Мобильный телефон (смс с решением по заявке прошу направить на этот номер)

Домашний телефон по адресу регистрации

Домашний телефон по адресу проживания

Рабочий телефон

E-mail

3.5. Семейное положение

женат / замужем

в разводе

вдовец / вдова

гражданский брак

холост / не замужем

Брачный контракт

есть

нет

3.6. Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество?

да

нет

(Если данные менялись более одного раза, укажите здесь данные до последнего изменения. Все предыдущие изменения отразите в Листе дополнений)

Ф.И.О.

Год изменения

3.7. Количество несовершеннолетних детей

Дата рождения

Дата рождения

Дата рождения

Проживает совместно

да

нет

Проживает совместно

да

нет

Проживает совместно

да

нет

4. **Образование**

(Допускается несколько вариантов ответа)

ниже среднего

среднее

среднее специальное

неоконченное высшее

высшее

несколько высших

доп. высшее

ученая степень

МВА (или иная степень) иностранной школы /

российское МВА (нужное подчеркнуть)

иное

5. **Сведения о занятости** (Не обязательно к заполнению по программе «Ипотека для военных»)

5.1. Являетесь ли Вы участником зарплатного проекта Банка ВТБ (ПАО) (по основному месту работы)

являюсь

не являюсь / другой банк

№ зарплатной карты

5.2. Основное место работы

Идет испытательный срок

да

нет

По найму. Бессрочно.

По найму. Срочный договор с

до

ИП

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

Должность

Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.

Стаж по текущему месту работы, лет

Стаж по профилю, лет

Стаж общий, лет

Название организации

ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)

Фактический адрес

Телефон организации (включая код города)

Добавочный номер

Сайт организации

1

армия	оптовая / розничная торговля (уточните сферу):	транспорт
информационные технологии /		туризм
телекоммуникации	органы власти и управления	услуги (уточните сферу):
консалтинговые услуги	охранная деятельность	
медицина	предприятия ТЭК	финансы, банки, страхование
наука	промышленность и машиностроение	другие отрасли (уточните):
образование	социальная сфера	
строительство		

до 10 чел.	11-50 чел.	51-100 чел.	101-500 чел.	501-1000 чел.	>1000 чел.	до 2 лет	от 2 до 5 лет	свыше 5 лет
------------	------------	-------------	--------------	---------------	------------	----------	---------------	-------------

При наличии дополнительного места работы заполнить информацию на Листе дополнений.

По программе «Победа над формальностями» при наличии в собственности Авто или Недвижимости необходимо заполнить лист Дополнений в разделе Активы. При наличии в собственности двух и более объектов недвижимого имущества укажите сведения в Листе дополнений.

6.1. Денежные средства (с учетом первоначального взноса)	имею	не имею
--	------	---------

Наличные средства, сумма, руб.	Средства на счетах / вкладах в банках	
	Банк	Сумма, руб.
	Банк	Сумма, руб.

6.2. Автомобиль ☐ имею ☐ не имею

Марка автомобиля	Год приобретения	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)
------------------	------------------	---

6.3. Недвижимое имущество (с указанием местонахождения объекта) ☐ имею ☐ не имею

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
--	--

Основание возникновения права	покупка иное	приватизация	наследство	дарение
-------------------------------	-----------------	--------------	------------	---------

7.1. Применялась или применяется в отношении Вас процедура банкротства?	да	нет
7.2. Есть ли у Вас алиментные обязательства?	есть, сумма, руб.	нет

ознакомлен с тарифами Банка ВТБ (ПАО), связанными с расчетно-кассовым обслуживанием и сопровождением ипотечных кредитов, и уведомлен о том, что с ними можно ознакомиться на сайте Банка ВТБ (ПАО) по адресу vtb.ru.

проинформирован о дополнительных расходах, которые могут возникнуть в связи с проведением ипотечной сделки, величина которых зависит от особенностей сделки, набора и стоимости услуг других организаций и изменения государственных пошлин (тарифов) и моего собственного выбора, в том числе:

- оплата государственной пошлины за регистрацию перехода права собственности на объект недвижимости, договора участия в долевом строительстве / договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, ипотеки (залога) объекта недвижимости и т. п.
- оплата страховых премий страховой компании
- оплата услуг по независимой оценке объекта недвижимости
- оплату услуг нотариуса (в случае его привлечения)

Сведения, представленные в Заявлении-анкете, приложениях к ней и всех предоставленных мной в Банк ВТБ (ПАО) документах, достоверны.

Я поручаю своему представителю

Наименование уполномоченного лица представителя

передать данное Заявление-анкету, а также оригиналы и копии документов, приложенные к данному Заявлению-анкете, в Банк ВТБ (ПАО). Сведения правового характера к Заявлению-анкете на ипотечный кредит, размещены на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru, а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов (в редакции, действовавшей на дату заполнения Заявления-анкеты на ипотечный кредит). Заполнено собственноручно / в моем присутствии, прочитано мной и является верным.

Дата	Ф.И.О. полностью	Подпись
------	------------------	---------

Заявление-анкету с прилагаемыми документами (копиями документов) проверил и принял

Дата	Ф.И.О. полностью	Подпись
------	------------------	---------

Согласие на обработку персональных данных

Ф.И.О Заявителя

Настоящим, я

выражаю Банку ВТБ (ПАО) (адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, дом 29) свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему: ☐ согласен ☐ не согласен

а именно: на совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без. В том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление и уничтожение в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях подготовки и проведения ипотечной сделки, в том числе на передачу без получения моего дополнительного предварительного согласия третьим лицам:

1) Страховой компании, осуществляющей страхование предмета залога (ипотеки) / иных рисков в соответствии с добровольным выбором Заемщика (в необходимом для получения страховой услуги / исполнения договора страхования объеме, включая: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; данные о документе, удостоверяющем личность, месте проживания и/или регистрации; контактных телефонах, указанных в Заявлении-анкете и приложениях к ней; сведения об условиях кредитования, включая, но не ограничиваясь, информацию о номере кредитного договора, размере, сроке и валюте предоставляемого кредита, размере аннуитетного платежа (платежа), процентной ставки по кредиту, местонахождении и реквизитах объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку) Банку ВТБ (ПАО), а также о предполагаемой дате заключения кредитного договора, проведения ипотечной сделки, стоимости передаваемого в залог Банку ВТБ (ПАО) объекта недвижимости. Настоящим даю согласие на взаимодействие Банка ВТБ (ПАО) со страховой компанией:

Укажите наименование и адрес СК

2) Партнеру Банка, участвующему в программах ипотечного жилищного кредитования Банка или оказывающему услуги в ходе совершения и регистрации ипотечных сделок:

Укажите наименование и адрес партнера

3) Настоящим поручаю Банку ВТБ (ПАО) передать мои персональные данные, указанные в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему, а также передать копии и оригиналы правоустанавливающих документов (если применимо), кредитно-обеспечительной документации, отчета об оценке и других документов, а также всю иную информацию, необходимые для подготовки и проведения ипотечной сделки, нотариусу:

Ф.И.О. нотариуса, адрес

Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной и действует до достижения указанных в нем целей и может быть отозвано мной путем предоставления в Банк ВТБ (ПАО) заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Уведомление о решении Банка ВТБ (ПАО) прошу направить на указанный номер мобильного телефона.

Со сведениями правового характера к Заявлению-анкете Заемщика / Поручителя / Залогодателя на ипотечный кредит, размещенными на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru, **ОЗНАКОМЛЕН**.

С условиями программы «Победа над формальностями» в части необходимости предоставления подтверждения размещения первоначального взноса во вклад ознакомлен и согласен.

Уведомлен о том, что информация об условиях вклада размещена на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru.

Приложение № 1

Информация о запрашиваемом кредите

(Заполняется Заемщиком)



1. Цель кредита (выберите один вариант)

покупка готового жилья покупка строящегося жилья рефинансирование
кредит под залог жилой недвижимости, цель

2. Условия кредитования, если его цель — покупка готового или строящегося жилья

(раздел не заполняется, если запрашивается кредит на цели рефинансирования)

Регион, приобретения жилья				
Тип имущества	квартира	дом с земельным участком	таунхаус	апартаменты
Сумма кредита, руб.	Срок кредита, лет		Первоначальный взнос, руб.	

Источник(-и) первоначального взноса	накопления жилищная субсидия заём подарок	продажа имущества материнский (семейный) капитал средства целевого жилищного займа (в рамках программы «Ипотека для военных») иное
--	--	---

3. Специальные программы

«Победа над формальностями» (оформление по 2 документам при соблюдении условий по первоначальному взносу, указанных на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru)

«Витрина залогового имущества»

«Ипотека для военных» (для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)

4. Желаемый платежный период (не заполняется по кредиту в рамках программы «Ипотека для военных»)

с 02 по 05 число месяца

с 15 по 18 число месяца

5. Страхование: какие риски Вы планируете страховать по кредиту

полный пакет (при выборе данного типа страхования предоставляется дисконт к процентной ставке по кредиту):

- риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика (Поручителя-супруга, Поручителя-участника — при необходимости);
 - риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку);
 - риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости).
- обязательный риск:
- риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку) по получаемому кредиту.

Приложение № 2

Лист дополнений

(Не обязательно к заполнению.)

Данный лист заполняется, если Вам необходимо место для дополнительной информации, о которой желаете уведомить Банк ВТБ (ПАО))

Дополнительное место работы

Идет испытательный срок да нет

По найму. Бессрочно.

ИП

По найму. Срочный договор с

до

.

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

Должность			
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.	Стаж по текущему месту работы, лет	Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет
Название организации		ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес	Телефон организации (включая код города)	Добавочный номер	Сайт организации

Сфера деятельности организации

армия	оптовая / розничная торговля (уточните сферу):	транспорт
информационные технологии /		туризм
телекоммуникации	органы власти и управления	услуги (уточните сферу):
консалтинговые услуги	охранная деятельность	
медицина	предприятия ТЭК	финансы, банки, страхование
наука	промышленность и машиностроение	другие отрасли (уточните):
образование	социальная сфера	
строительство		

Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел. 11-50 чел. 51-100 чел. 101-500 чел. 501-1000 чел. >1000 чел.

Срок существования организации

до 2 лет от 2 до 5 лет свыше 5 лет

Автомобиль

Марка	Модель	Год выпуска	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)
-------	--------	-------------	---

Недвижимое имущество

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
Адрес	

Основание владения

покупка приватизация наследство дарение иное

Тип собственности

личная долевая, размер доли %
будет продана сдается / будет сдаваться в аренду предлагается в залог (ипотеку) по кредиту
используется для иных целей, уточните

Обременение

нет есть, тип

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
--	--

Адрес

Основание владения покупка приватизация наследство дарение иное

Тип собственности личная долевая, размер доли %
будет продана сдается / будет сдаваться в аренду предлагается в залог (ипотеку) по кредиту
используется для иных целей, уточните

Обременение нет есть, тип

Прочие сведения

Здесь Вы можете указать дополнительные сведения о себе. Например: планируете ли Вы в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смену места постоянной работы; региона проживания; изменения в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, регистрация брака, расторжение брака и т.п.); долгосрочную командировку (более 30 календарных дней)

Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------