

Заявление-анкета на ипотечный кредит



1. Заемщик		Поручитель / Залогодатель		Степень родства с Заемщиком	
Ф.И.О. полностью				Дата рождения	
2. Как вы узнали об ипотеке в Банке ВТБ (ПАО) (выберите один вариант)					
реклама (уточните)		рекомендации друзей, знакомых		просто обратился в банк за консультацией	
рекомендация строительной/риелторской компании		уже являюсь клиентом Группы ВТБ		иное	
3. Личная информация					
3.1. Укажите СНИЛС			3.2. Укажите ИНН (при отсутствии СНИЛС обязательно)		
3.3. Адрес фактического проживания совпадает с адресом регистрации					
Почтовый индекс		Страна		Область / республика / край	
Район		Город / село / поселок / населенный пункт			
Улица		Дом	Корпус, строение		Квартира
Основание для проживания социальный наем коммерческий наем собственность у родственников иное (отразите в Листе дополнений)					
3.4. Контактная информация (включая код города)					
Мобильный телефон (смс с решением по заявке прошу направить на этот номер)					
Домашний телефон по адресу регистрации					
Домашний телефон по адресу проживания					
Рабочий телефон					
E-mail					
3.5. Семейное положение					
женат / замужем		в разводе		вдовец / вдова	
гражданский брак		холост / не замужем			
Брачный контракт		есть нет			
3.6. Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество? да нет					
(Если данные менялись более одного раза, укажите здесь данные до последнего изменения. Все предыдущие изменения отразите в Листе дополнений)					
Ф.И.О.				Год изменения	
3.7. Количество несовершеннолетних детей					
Дата рождения		Дата рождения		Дата рождения	
Проживает совместно да нет		Проживает совместно да нет		Проживает совместно да нет	
4. Образование					
(Допускается несколько вариантов ответа)					
ниже среднего		высшее		МВА (или иная степень) иностранной школы /	
среднее		несколько высших		российское МВА (нужное подчеркнуть)	
среднее специальное		доп. высшее		иное	
неоконченное высшее		ученая степень			
5. Сведения о занятости (Не обязательно к заполнению по программе «Ипотека для военных»)					
5.1. Являетесь ли Вы участником зарплатного проекта Банка ВТБ (ПАО) (по основному месту работы) являюсь не являюсь / другой банк					
№ зарплатной карты					
5.2. Основное место работы					
Идет испытательный срок		да нет		ИП	
По найму. Бессрочно.				Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %	
По найму. Срочный договор с		до .			
Должность					
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.		Стаж по текущему месту работы, лет		Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет
Название организации				ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес		Телефон организации (включая код города)		Добавочный номер	Сайт организации

Сфера деятельности организации

армия	оптовая / розничная торговля (уточните сферу):	транспорт
информационные технологии / телекоммуникации	органы власти и управления	туризм
консалтинговые услуги	охранная деятельность	услуги (уточните сферу):
медицина	предприятия ТЭК	финансы, банки, страхование
наука	промышленность и машиностроение	другие отрасли (уточните):
образование	социальная сфера	
строительство		

Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)						Срок существования организации		
до 10 чел.	11-50 чел.	51-100 чел.	101-500 чел.	501-1000 чел.	>1000 чел.	до 2 лет	от 2 до 5 лет	свыше 5 лет

Дополнительное место работы ☐ имею ☐ не имею

При наличии дополнительного места работы заполнить информацию на Листе дополнений.

6. Активы (накопления, автомобиль, недвижимость)

По программе «Победа над формальностями» при наличии в собственности Авто или Недвижимости необходимо заполнить лист Дополнений в разделе Активы.

При наличии в собственности двух и более объектов недвижимого имущества укажите сведения в Листе дополнений.

6.1. Денежные средства (с учетом первоначального взноса) ☐ имею ☐ не имею

Наличные средства, сумма, руб.	Средства на счетах / вкладах в банках	
	Банк	Сумма, руб.
	Банк	Сумма, руб.

6.2. Автомобиль ☐ имею ☐ не имею

Марка автомобиля	Год приобретения	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)
------------------	------------------	---

6.3. Недвижимое имущество (с указанием местонахождения объекта) ☐ имею ☐ не имею

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
--	--

Основание возникновения права ☐ покупка ☐ иное ☐ приватизация ☐ наследство ☐ дарение

7. Дополнительные сведения

7.1. Применялась или применяется в отношении Вас процедура банкротства? ☐ да ☐ нет

7.2. Есть ли у Вас алиментные обязательства? ☐ есть, сумма, руб. ☐ нет

Настоящим подтверждаю, что:

ознакомлен с тарифами Банка ВТБ (ПАО), связанными с расчетно-кассовым обслуживанием и сопровождением ипотечных кредитов, и уведомлен о том, что с ними можно ознакомиться на сайте Банка ВТБ (ПАО) по адресу vtb.ru.

проинформирован о дополнительных расходах, которые могут возникнуть в связи с проведением ипотечной сделки, величина которых зависит от особенностей сделки, набора и стоимости услуг других организаций и изменения государственных пошлин (тарифов) и моего собственного выбора, в том числе:

- оплата государственной пошлины за регистрацию перехода права собственности на объект недвижимости, договора участия в долевом строительстве / договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, ипотеки (залога) объекта недвижимости и т. п.
- оплата страховых премий страховой компании
- оплата услуг по независимой оценке объекта недвижимости
- оплату услуг нотариуса (в случае его привлечения)

Сведения, представленные в Заявлении-анкете, приложениях к ней и всех предоставленных мной в Банк ВТБ (ПАО) документах, достоверны.

Я поручаю своему представителю

Наименование уполномоченного лица представителя

передать данное Заявление-анкету, а также оригиналы и копии документов, приложенные к данному Заявлению-анкете, в Банк ВТБ (ПАО).

Сведения правового характера к Заявлению-анкете на ипотечный кредит, размещены на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru, а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов (в редакции, действовавшей на дату заполнения Заявления-анкеты на ипотечный кредит).

Заполнено собственноручно / в моем присутствии, прочитано мной и является верным.

Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О. полностью	Подпись
------	------------------	---------

Заполняется Банком ВТБ (ПАО)

Заявление-анкету с прилагаемыми документами (копиями документов) проверил и принял

Дата	Ф.И.О. полностью	Подпись
------	------------------	---------

Согласие на обработку персональных данных

Ф.И.О Заявителя

Настоящим, я

выражаю Банку ВТБ (ПАО) (адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, дом 29) свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему: ☐ согласен ☐ не согласен
а именно: на совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без. В том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление и уничтожение в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях подготовки и проведения ипотечной сделки, в том числе на передачу без получения моего дополнительного предварительного согласия третьим лицам:

1) Страховой компании, осуществляющей страхование предмета залога (ипотеки) / иных рисков в соответствии с добровольным выбором Заемщика (в необходимом для получения страховой услуги / исполнения договора страхования объеме, включая: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; данные о документе, удостоверяющем личность, месте проживания и/или регистрации; контактных телефонах, указанных в Заявлении-анкете и приложениях к ней; сведения об условиях кредитования, включая, но не ограничиваясь, информацию о номере кредитного договора, размере, сроке и валюте предоставляемого кредита, размере аннуитетного платежа (платежа), процентной ставки по кредиту, местонахождении и реквизитах объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку) Банку ВТБ (ПАО), а также о предполагаемой дате заключения кредитного договора, проведения ипотечной сделки, стоимости передаваемого в залог Банку ВТБ (ПАО) объекта недвижимости. Настоящим даю согласие на взаимодействие Банка ВТБ (ПАО) со страховой компанией:

Укажите наименование и адрес СК

2) Партнеру Банка, участвующему в программах ипотечного жилищного кредитования Банка или оказывающему услуги в ходе совершения и регистрации ипотечных сделок:

Укажите наименование и адрес партнера

3) Настоящим поручаю Банку ВТБ (ПАО) передать мои персональные данные, указанные в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему, а также передать копии и оригиналы правоустанавливающих документов (если применимо), кредитно-обеспечительной документации, отчета об оценке и других документов, а также всю иную информацию, необходимые для подготовки и проведения ипотечной сделки, нотариусу:

Ф.И.О. нотариуса, адрес

Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной и действует до достижения указанных в нем целей и может быть отозвано мной путем предоставления в Банк ВТБ (ПАО) заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Уведомление о решении Банка ВТБ (ПАО) прошу направить на указанный номер мобильного телефона.

Со сведениями правового характера к Заявлению-анкете Заемщика / Поручителя / Залогодателя на ипотечный кредит, размещенными на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru, **ОЗНАКОМЛЕН**.

С условиями программы «Победа над формальностями» в части необходимости предоставления подтверждения размещения первоначального взноса во вклад ознакомлен и согласен.

Уведомлен о том, что информация об условиях вклада размещена на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru.

Приложение № 1

Информация о запрашиваемом кредите

(Заполняется Заемщиком)



1. Цель кредита (выберите один вариант)

покупка готового жилья покупка строящегося жилья рефинансирование
кредит под залог жилой недвижимости, цель

2. Условия кредитования, если его цель — покупка готового или строящегося жилья

(раздел не заполняется, если запрашивается кредит на цели рефинансирования)

Регион, приобретения жилья				
Тип имущества	квартира	дом с земельным участком	таунхаус	апартаменты
Сумма кредита, руб.	Срок кредита, лет		Первоначальный взнос, руб.	

Источник(-и) первоначального взноса	накопления жилищная субсидия заём подарок	продажа имущества материнский (семейный) капитал средства целевого жилищного займа (в рамках программы «Ипотека для военных») иное
--	--	---

3. Специальные программы

«Победа над формальностями» (оформление по 2 документам при соблюдении условий по первоначальному взносу, указанных на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru)

«Витрина залогового имущества»

«Ипотека для военных» (для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)

4. Желаемый платежный период (не заполняется по кредиту в рамках программы «Ипотека для военных»)

с 02 по 05 число месяца

с 15 по 18 число месяца

5. Страхование: какие риски Вы планируете страховать по кредиту

полный пакет (при выборе данного типа страхования предоставляется дисконт к процентной ставке по кредиту):

- риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика (Поручителя-супруга, Поручителя-участника — при необходимости);
 - риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку);
 - риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости).
- обязательный риск:
- риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку) по получаемому кредиту.

Приложение № 2

Лист дополнений

(Не обязательно к заполнению.)

Данный лист заполняется, если Вам необходимо место для дополнительной информации, о которой желаете уведомить Банк ВТБ (ПАО))

Дополнительное место работы

Идет испытательный срок да нет

По найму. Бессрочно.

ИП

По найму. Срочный договор с

до

.

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

Должность			
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.	Стаж по текущему месту работы, лет	Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет
Название организации		ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес	Телефон организации (включая код города)	Добавочный номер	Сайт организации

Сфера деятельности организации

армия	оптовая / розничная торговля (уточните сферу):	транспорт
информационные технологии /		туризм
телекоммуникации	органы власти и управления	услуги (уточните сферу):
консалтинговые услуги	охранная деятельность	
медицина	предприятия ТЭК	финансы, банки, страхование
наука	промышленность и машиностроение	другие отрасли (уточните):
образование	социальная сфера	
строительство		

Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел. 11-50 чел. 51-100 чел. 101-500 чел. 501-1000 чел. >1000 чел.

Срок существования организации

до 2 лет от 2 до 5 лет свыше 5 лет

Автомобиль

Марка	Модель	Год выпуска	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)
-------	--------	-------------	---

Недвижимое имущество

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
Адрес	

Основание владения

покупка приватизация наследство дарение иное

Тип собственности

личная долевая, размер доли %
будет продана сдается / будет сдаваться в аренду предлагается в залог (ипотеку) по кредиту
используется для иных целей, уточните

Обременение

нет есть, тип

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
--	--

Адрес

Основание владения покупка приватизация наследство дарение иное

Тип собственности личная долевая, размер доли %
будет продана сдается / будет сдаваться в аренду предлагается в залог (ипотеку) по кредиту
используется для иных целей, уточните

Обременение нет есть, тип

Прочие сведения

Здесь Вы можете указать дополнительные сведения о себе. Например: планируете ли Вы в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смену места постоянной работы; региона проживания; изменения в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, регистрация брака, расторжение брака и т.п.); долгосрочную командировку (более 30 календарных дней)

Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------