

Заявление-анкета на ипотечный кредит



| | | | | | |
|---|--|---|---|---|------------------|
| 1. Заемщик | | Поручитель / Залогодатель | | Степень родства с Заемщиком | |
| Ф.И.О. полностью | | | | Дата рождения | |
| 2. Как вы узнали об ипотеке в Банке ВТБ (ПАО) (выберите один вариант) | | | | | |
| реклама (уточните) | | рекомендации друзей, знакомых | | просто обратился в банк за консультацией | |
| рекомендация строительной/риелторской компании | | уже являюсь клиентом Группы ВТБ | | иное | |
| 3. Личная информация | | | | | |
| 3.1. Укажите СНИЛС | | | 3.2. Укажите ИНН (при отсутствии СНИЛС обязательно) | | |
| 3.3. Адрес фактического проживания совпадает с адресом регистрации | | | | | |
| Почтовый индекс | | Страна | | Область / республика / край | |
| Район | | Город / село / поселок / населенный пункт | | | |
| Улица | | Дом | Корпус, строение | | Квартира |
| Основание для проживания социальный наем коммерческий наем собственность у родственников иное (отразите в Листе дополнений) | | | | | |
| 3.4. Контактная информация (включая код города) | | | | | |
| Мобильный телефон (смс с решением по заявке прошу направить на этот номер) | | | | | |
| Домашний телефон по адресу регистрации | | | | | |
| Домашний телефон по адресу проживания | | | | | |
| Рабочий телефон | | | | | |
| E-mail | | | | | |
| 3.5. Семейное положение | | | | | |
| женат / замужем | | в разводе | | вдовец / вдова | |
| гражданский брак | | холост / не замужем | | | |
| Брачный контракт | | есть нет | | | |
| 3.6. Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество? да нет | | | | | |
| (Если данные менялись более одного раза, укажите здесь данные до последнего изменения. Все предыдущие изменения отразите в Листе дополнений) | | | | | |
| Ф.И.О. | | | | Год изменения | |
| 3.7. Количество несовершеннолетних детей | | | | | |
| Дата рождения | | Дата рождения | | Дата рождения | |
| Проживает совместно да нет | | Проживает совместно да нет | | Проживает совместно да нет | |
| 4. Образование | | | | | |
| (Допускается несколько вариантов ответа) | | | | | |
| ниже среднего | | высшее | | МВА (или иная степень) иностранной школы / | |
| среднее | | несколько высших | | российское МВА (нужное подчеркнуть) | |
| среднее специальное | | доп. высшее | | иное | |
| неоконченное высшее | | ученая степень | | | |
| 5. Сведения о занятости (Не обязательно к заполнению по программе «Ипотека для военных») | | | | | |
| 5.1. Являетесь ли Вы участником зарплатного проекта Банка ВТБ (ПАО) (по основному месту работы) являюсь не являюсь / другой банк | | | | | |
| № зарплатной карты | | | | | |
| 5.2. Основное место работы | | | | | |
| Идет испытательный срок | | да нет | | ИП | |
| По найму. Бессрочно. | | | | Собственник бизнеса. Доля в бизнесе % | |
| По найму. Срочный договор с | | до . | | | |
| Должность | | | | | |
| Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб. | | Стаж по текущему месту работы, лет | | Стаж по профилю, лет | Стаж общий, лет |
| Название организации | | | | ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация) | |
| Фактический адрес | | Телефон организации (включая код города) | | Добавочный номер | Сайт организации |

Сфера деятельности организации

| | | |
|--|--|-----------------------------|
| армия | оптовая / розничная торговля (уточните сферу): | транспорт |
| информационные технологии / телекоммуникации | | туризм |
| консалтинговые услуги | органы власти и управления | услуги (уточните сферу): |
| медицина | | |
| наука | предприятия ТЭК | финансы, банки, страхование |
| образование | промышленность и машиностроение | другие отрасли (уточните): |
| строительство | социальная сфера | |

| | | | | | | | | |
|---|------------|-------------|--------------|---------------|------------|--------------------------------|---------------|-------------|
| Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга) | | | | | | Срок существования организации | | |
| до 10 чел. | 11-50 чел. | 51-100 чел. | 101-500 чел. | 501-1000 чел. | >1000 чел. | до 2 лет | от 2 до 5 лет | свыше 5 лет |

Дополнительное место работы ☐ имею ☐ не имею

При наличии дополнительного места работы заполнить информацию на Листе дополнений.

6. Активы (накопления, автомобиль, недвижимость)

По программе «Победа над формальностями» при наличии в собственности Авто или Недвижимости необходимо заполнить лист Дополнений в разделе Активы.

При наличии в собственности двух и более объектов недвижимого имущества укажите сведения в Листе дополнений.

6.1. Денежные средства (с учетом первоначального взноса) ☐ имею ☐ не имею

| Наличные средства, сумма, руб. | Средства на счетах / вкладах в банках | |
|--------------------------------|---------------------------------------|-------------|
| | Банк | Сумма, руб. |
| | Банк | Сумма, руб. |

6.2. Автомобиль ☐ имею ☐ не имею

| | | |
|------------------|------------------|---|
| Марка автомобиля | Год приобретения | Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке) |
|------------------|------------------|---|

6.3. Недвижимое имущество (с указанием местонахождения объекта) ☐ имею ☐ не имею

| | |
|--|--|
| Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.) | Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке) |
|--|--|

Основание возникновения права ☐ покупка ☐ иное ☐ приватизация ☐ наследство ☐ дарение

7. Дополнительные сведения

7.1. Применялась или применяется в отношении Вас процедура банкротства? ☐ да ☐ нет

7.2. Есть ли у Вас алиментные обязательства? ☐ есть, сумма, руб. ☐ нет

Настоящим подтверждаю, что:

ознакомлен с тарифами Банка ВТБ (ПАО), связанными с расчетно-кассовым обслуживанием и сопровождением ипотечных кредитов, и уведомлен о том, что с ними можно ознакомиться на сайте Банка ВТБ (ПАО) по адресу vtb.ru.

проинформирован о дополнительных расходах, которые могут возникнуть в связи с проведением ипотечной сделки, величина которых зависит от особенностей сделки, набора и стоимости услуг других организаций и изменения государственных пошлин (тарифов) и моего собственного выбора, в том числе:

- оплата государственной пошлины за регистрацию перехода права собственности на объект недвижимости, договора участия в долевом строительстве / договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, ипотеки (залога) объекта недвижимости и т. п.
- оплата страховых премий страховой компании
- оплата услуг по независимой оценке объекта недвижимости
- оплату услуг нотариуса (в случае его привлечения)

Сведения, представленные в Заявлении-анкете, приложениях к ней и всех предоставленных мной в Банк ВТБ (ПАО) документах, достоверны.

Я поручаю своему представителю

Наименование уполномоченного лица представителя

передать данное Заявление-анкету, а также оригиналы и копии документов, приложенные к данному Заявлению-анкете, в Банк ВТБ (ПАО).

Сведения правового характера к Заявлению-анкете на ипотечный кредит, размещены на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru, а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов (в редакции, действовавшей на дату заполнения Заявления-анкеты на ипотечный кредит).

Заполнено собственноручно / в моем присутствии, прочитано мной и является верным.

Заемщик / Поручитель / Залогодатель

| | | |
|------|------------------|---------|
| Дата | Ф.И.О. полностью | Подпись |
|------|------------------|---------|

Заполняется Банком ВТБ (ПАО)

Заявление-анкету с прилагаемыми документами (копиями документов) проверил и принял

| | | |
|------|------------------|---------|
| Дата | Ф.И.О. полностью | Подпись |
|------|------------------|---------|

Согласие на обработку персональных данных

Ф.И.О Заявителя

Настоящим, я

выражаю Банку ВТБ (ПАО) (адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, дом 29) свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему: ☐ согласен ☐ не согласен

а именно: на совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без. В том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление и уничтожение в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях подготовки и проведения ипотечной сделки, в том числе на передачу без получения моего дополнительного предварительного согласия третьим лицам:

1) Страховой компании, осуществляющей страхование предмета залога (ипотеки) / иных рисков в соответствии с добровольным выбором Заемщика (в необходимом для получения страховой услуги / исполнения договора страхования объеме, включая: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; данные о документе, удостоверяющем личность, месте проживания и/или регистрации; контактных телефонах, указанных в Заявлении-анкете и приложениях к ней; сведения об условиях кредитования, включая, но не ограничиваясь, информацию о номере кредитного договора, размере, сроке и валюте предоставляемого кредита, размере аннуитетного платежа (платежа), процентной ставки по кредиту, местонахождении и реквизитах объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку) Банку ВТБ (ПАО), а также о предполагаемой дате заключения кредитного договора, проведения ипотечной сделки, стоимости передаваемого в залог Банку ВТБ (ПАО) объекта недвижимости. Настоящим даю согласие на взаимодействие Банка ВТБ (ПАО) со страховой компанией:

Укажите наименование и адрес СК

2) Партнеру Банка, участвующему в программах ипотечного жилищного кредитования Банка или оказывающему услуги в ходе совершения и регистрации ипотечных сделок:

Укажите наименование и адрес партнера

3) Настоящим поручаю Банку ВТБ (ПАО) передать мои персональные данные, указанные в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему, а также передать копии и оригиналы правоустанавливающих документов (если применимо), кредитно-обеспечительной документации, отчета об оценке и других документов, а также всю иную информацию, необходимые для подготовки и проведения ипотечной сделки, нотариусу:

Ф.И.О. нотариуса, адрес

Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной и действует до достижения указанных в нем целей и может быть отозвано мной путем предоставления в Банк ВТБ (ПАО) заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Уведомление о решении Банка ВТБ (ПАО) прошу направить на указанный номер мобильного телефона.

Со сведениями правового характера к Заявлению-анкете Заемщика / Поручителя / Залогодателя на ипотечный кредит, размещенными на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru, **ОЗНАКОМЛЕН**.

С условиями программы «Победа над формальностями» в части необходимости предоставления подтверждения размещения первоначального взноса во вклад ознакомлен и согласен.

Уведомлен о том, что информация об условиях вклада размещена на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru.

Приложение № 1

Информация о запрашиваемом кредите

(Заполняется Заемщиком)



1. Цель кредита (выберите один вариант)

покупка готового жилья покупка строящегося жилья рефинансирование
кредит под залог жилой недвижимости, цель

2. Условия кредитования, если его цель — покупка готового или строящегося жилья

(раздел не заполняется, если запрашивается кредит на цели рефинансирования)

| | | | | |
|----------------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------|-------------|
| Регион, приобретения жилья | | | | |
| Тип имущества | квартира | дом с земельным участком | таунхаус | апартаменты |
| Сумма кредита, руб. | Срок кредита, лет | | Первоначальный взнос, руб. | |

| | | |
|--|--|---|
| Источник(-и) первоначального взноса | накопления жилищная субсидия заём подарок | продажа имущества материнский (семейный) капитал средства целевого жилищного займа (в рамках программы «Ипотека для военных») иное |
|--|--|---|

3. Специальные программы

«Победа над формальностями» (оформление по 2 документам при соблюдении условий по первоначальному взносу, указанных на сайте Банка ВТБ (ПАО) vtb.ru)

«Витрина залогового имущества»

«Ипотека для военных» (для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)

4. Желаемый платежный период (не заполняется по кредиту в рамках программы «Ипотека для военных»)

с 02 по 05 число месяца

с 15 по 18 число месяца

5. Страхование: какие риски Вы планируете страховать по кредиту

полный пакет (при выборе данного типа страхования предоставляется дисконт к процентной ставке по кредиту):

- риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика (Поручителя-супруга, Поручителя-участника — при необходимости);
 - риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку);
 - риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости).
- обязательный риск:
- риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку) по получаемому кредиту.

Приложение № 2

Лист дополнений

(Не обязательно к заполнению.)

Данный лист заполняется, если Вам необходимо место для дополнительной информации, о которой желаете уведомить Банк ВТБ (ПАО))

Дополнительное место работы

Идет испытательный срок да нет

По найму. Бессрочно.

ИП

По найму. Срочный договор с

до

.

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

| | | | |
|---|--|---|------------------|
| Должность | | | |
| Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб. | Стаж по текущему месту работы, лет | Стаж по профилю, лет | Стаж общий, лет |
| Название организации | | ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация) | |
| Фактический адрес | Телефон организации (включая код города) | Добавочный номер | Сайт организации |

Сфера деятельности организации

| | | |
|-----------------------------|--|-----------------------------|
| армия | оптовая / розничная торговля (уточните сферу): | транспорт |
| информационные технологии / | | туризм |
| телекоммуникации | органы власти и управления | услуги (уточните сферу): |
| консалтинговые услуги | охранная деятельность | |
| медицина | предприятия ТЭК | финансы, банки, страхование |
| наука | промышленность и машиностроение | другие отрасли (уточните): |
| образование | социальная сфера | |
| строительство | | |

Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел. 11-50 чел. 51-100 чел. 101-500 чел. 501-1000 чел. >1000 чел.

Срок существования организации

до 2 лет от 2 до 5 лет свыше 5 лет

Автомобиль

| | | | |
|-------|--------|-------------|---|
| Марка | Модель | Год выпуска | Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке) |
|-------|--------|-------------|---|

Недвижимое имущество

| | |
|--|--|
| Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.) | Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке) |
| Адрес | |

Основание владения

покупка приватизация наследство дарение иное

Тип собственности

личная долевая, размер доли %
будет продана сдается / будет сдаваться в аренду предлагается в залог (ипотеку) по кредиту
используется для иных целей, уточните

Обременение

нет есть, тип

| | |
|--|--|
| Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.) | Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке) |
|--|--|

| |
|-------|
| Адрес |
|-------|

Основание владения покупка приватизация наследство дарение иное

Тип собственности личная долевая, размер доли %
будет продана сдается / будет сдаваться в аренду предлагается в залог (ипотеку) по кредиту
используется для иных целей, уточните

Обременение нет есть, тип

Прочие сведения

Здесь Вы можете указать дополнительные сведения о себе. Например: планируете ли Вы в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смену места постоянной работы; региона проживания; изменения в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, регистрация брака, расторжение брака и т.п.); долгосрочную командировку (более 30 календарных дней)

Заемщик / Поручитель / Залогодатель

| | | |
|------|--------|---------|
| Дата | Ф.И.О. | Подпись |
|------|--------|---------|