

ECO TREE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL

CENTRO DE INCUBAÇÃO DE ÉVORA - RUA FERNANDA SENO, N.º 6, 7005-485 ÉVORA

NIF: 517 518 775 | Capital Social: 100.000€ | Email: geral@ecotree.pt | Site: www.ecotree.pt | Telm.: 92 577 51 77 |

Cliente:

Obra: Obras de Construção Civil

Morada:

Tipo: Obra de Conservação e Pintura

Data: 28 de Julho de 2023



ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO Ref.º OB 032.23-1.1

Item	Designação	Un	Quant.	Preço unitário	Valor [€]
				Percentagem (%)	Custo (€)
1	DEMOLIÇÕES			#DIV/0!	0,00 €
1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO				
	Execução de trabalhos de lavagem nas paredes das fachadas do edifício em reboco, com recurso a máquina de alta pressão a 160Bar, incluindo pequenas reparações em paredes e tectos em reboco em:	vg	1,00	- €	- €
	<i>Alçado tardoz</i>				
2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS DE LAVAGEM E REPARAÇÕES PONTUAIS			#DIV/0!	0,00 €
2.1	PINTURA DA PAREDES DA FACHADA				
	Fornecimento e execução de sistema de pintura com aplicação de uma demão de PRIMÁRIO HIDRO ARMADURA ROBBIALAC e duas demãos de TINTA 100% Acrílica A100 DA ROBBIALAC , incluindo todos os trabalhos acessórios à sua correcta execução em:	vg	1,00	- €	- €
	<i>Alçado tardoz (paredes e tectos exteriores)</i>				
	Notas:				
	1. Os trabalhos recorrem, se necessário, a máquinas de elevação e encontram-se incluídos encargos de transporte e utilização das mesmas durante o período necessário à execução dos trabalhos. Podem ser utilizados andaimes ou outros meios em zonas de difícil acesso como recurso e/ou complemento aos trabalhos previstos.				
	2. Não se encontram previstas intervenções em trabalhos de:				
	Juntas de dilatação				
	Impermeabilização de coberturas				
	3. As zonas exteriores de varandas, terraços e coberturas acessíveis, devem encontrar-se livres e desimpedidas de objetos ou outros artigos, para o início dos trabalhos.				
TOTAL DA PROPOSTA					0,00 €

A presente proposta de orçamento acresce as taxas em vigor (IVA 6%)

ECO TREE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL

CENTRO DE INCUBAÇÃO DE ÉVORA - RUA FERNANDA SENO, N.º 6, 7005-485 ÉVORA

NIF: 517 518 775 | Capital Social: 100.000€ | Email: geral@ecotree.pt | Site: www.ecotree.pt | Telm.: 92 577 51 77 |

Cliente:

Obra: Obras de Construção Civil

Morada:

Tipo: Obra de Conservação e Pintura

Data: 28 de Julho de 2023



ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO Ref.º OB 032.23-1.1

Item	Designação	Un	Quant.	Preço unitário	Valor [€]
------	------------	----	--------	----------------	-----------

FORMALIZAÇÃO DA PROPOSTA

Adjudicação da Proposta pelo cliente abaixo assinado

Data: ____ / ____ / 2023

Dados de Faturação do adjudicante:

Nome: _____

Morada: _____

NIF: _____

Assinatura: _____

** No caso de entidade, assinatura do responsável e carimbo.*

Adjudicação da presente proposta, contempla a aceitação por parte do cliente das Condições Gerais da Proposta e Plano de Pagamentos acordado.

ECO TREE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL

CENTRO DE INCUBAÇÃO DE ÉVORA - RUA FERNANDA SENO, N.º 6, 7005-485 ÉVORA

NIF: 517 518 775 | Capital Social: 100.000€ | Email: geral@ecotree.pt | Site: www.ecotree.pt | Telm.: 92 577 51 77 |

Cliente:

Obra: Obras de Construção Civil

Morada:

Tipo: Obra de Conservação e Pintura

Data: 28 de Julho de 2023



ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO Ref.ª OB 032.23-1.1

Item	Designação	Un	Quant.	Preço unitário	Valor [€]
------	------------	----	--------	----------------	-----------

CONDIÇÕES GERAIS DA PROPOSTA:

• **É da responsabilidade da "ECO TREE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL ":**

1. Execução da obra de acordo com os trabalhos descritos na presente proposta de orçamento;
2. Garantir a execução total dos trabalhos no prazo de obra indicado;

• **É da responsabilidade do Cliente:**

1. Garantir o fornecimento de água e electricidade na data de entrada em obra.
2. Garantir a potência mínima de 6,9KVA para ligação de equipamentos de trabalho.

• **Lista de Preços:**

1. Trabalhos propostos durante a Fase de Obra que não façam parte da lista de preços apresentada, serão alvo de nova proposta de trabalhos e aceitação prévia por parte do cliente.

• **Adjudicação de Obra:**

1. Após adjudicação da Obra e assinatura do contrato de Obra, o início dos trabalhos será previamente acordado com o cliente, de forma a preparar e organizar trabalhos, materiais e equipamentos para a data agendada do início de obra.

• **Prazo de Obra**

1. O prazo estimado para a execução da empreitada: **3 semanas**

• **Este prazo poderá ser alvo de alteração, caso existam condicionantes aliadas a:**

1. Condições atmosféricas adversas que perturbem o decorrer da Obra;
2. Execução de trabalhos a mais, que resultem da aceitação de nova proposta de trabalho, existindo um acréscimo compensatório do prazo.
3. Por mútuo acordo entre a "ECO TREE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL " e o Cliente.

• **Plano de Pagamentos**

1. O Plano de Pagamentos será de acordo com o indicado no caderno de encargos, podendo a "ECO TREE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL " , suspender o decorrer dos trabalhos caso se verifique o incumprimento dos pagamentos indicados nas várias fases de obra.

ECO TREE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL

CENTRO DE INCUBAÇÃO DE ÉVORA - RUA FERNANDA SENO, N.º 6, 7005-485 ÉVORA

NIF: 517 518 775 | Capital Social: 100.000€ | Email: geral@ecotree.pt | Site: www.ecotree.pt | Telm.: 92 577 51 77 |

Cliente:

Obra: Obras de Construção Civil

Morada:

Tipo: Obra de Conservação e Pintura

Data: 28 de Julho de 2023



ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO Ref.º OB 032.23-1.1

Item	Designação	Un	Quant.	Preço unitário	Valor [€]
TOTAL DE EMPREITADA					
VALOR TOTAL DA EXECUÇÃO DA EMPREITADA (SEM IVA)				0,00 €	
TOTAL DE IVA (TAXA LEGAL EM VIGOR 6%)				0,00 €	
VALOR TOTAL DA EXECUÇÃO DA EMPREITADA (COM IVA)				0,00 €	

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

MAPA DE PAGAMENTOS		
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO	TOTAL SEM IVA	TOTAL COM IVA A 6%
ADJUDICAÇÃO PARA APROVISIONAMENTO DE MATERIAL	0,00 €	0,00 €
PAGAMENTO PARCIAL - INÍCIO DOS TRABALHOS	0,00 €	0,00 €
CONCLUSÃO DE OBRA	0,00 €	0,00 €

Modo de pagamentos será por transferência bancária, após apresentação da fatura por parte da "ECO TREE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL "

Disponibilizamos os seguintes dados Bancários:

CRÉDITO AGRÍCOLA

NIB: 0045 6203 40374840969 42

IBAN: PT50 0045 6203 40374840969 42

CONTA: 40374840969

Acreditamos que a nossa proposta venha a merecer a consideração de V. Exa. e disponibilizamo-nos para quaisquer informações necessárias.

Atenciosamente,

Atenciosamente,

Nuno Branquinho (Eng.º)

Departamento de Engenharia e Gestão de Obras

Tlm.: 92 577 51 77

Email: nuno.branquinho@ecotree.pt

Centro de Incubação de Évora

Rua Fernanda Seno, n.º 6

7005-485 Évora

