



**REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL**

**CIRCULAR N.º • 0032
GAF -DA -**

Bogotá, **26 MAR. 2009**

PARA : DELEGADOS DEPARTAMENTALES Y REGISTRADORES
DISTRITALES.

DE : DIRECTOR ADMINISTRATIVO

ASUNTO : Solicitud Informe General sobre el estado de inmuebles de la Registraduría Nacional del Estado Civil – RNEC y Fondo Rotatorio de la Registraduría a nivel nacional.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto 1010 de 2000, Artículo 19 y 46 numeral 4, con el fin de revisar el estado general de los inmuebles de la Entidad; de propiedad, en arriendo y comodato a nivel nacional, les solicito el diligenciamiento de los formatos anexos, adjuntando todos los soportes que demuestren la tenencia o ocupación del inmueble. Los soportes pertinentes deben estar debidamente archivados y foliados, con registros fotográficos, en el cual se relacione la siguiente información:

1. FORMATO 1. Inmuebles de propiedad con uso Institucional:
 - a.) Localización – Actualización de nomenclatura
 - b.) Uso específico dado (Delegación, Registraduría Auxiliar, Especial, Municipal u otro)
 - c.) Estado de la infraestructura física
 - d.) Cumplimiento de norma sobre acceso a discapacitados
 - e.) Observaciones generales
2. FORMATO 2. Inmuebles (Lote o edificación) de propiedad sin uso institucional:
 - a) Documentos que acrediten el derecho de dominio - Lote
 - b) Localización
 - c) Estado de la infraestructura física
 - d) Valor de avalúo actualizado
 - e) Observaciones generales
3. FORMATO 3. Inmuebles de propiedad dados en Arrendamiento:
 - a.) Copia de contrato de arrendamiento vigente
 - b.) Localización
 - c.) Valor del canon mensual de arrendamiento
 - d.) Estado de la infraestructura física
 - e.) Observaciones generales
4. FORMATO 4. Inmuebles de propiedad dados en Comodato:
 - a.) Copia de contrato de comodato vigente
 - b.) Localización
 - c.) Uso específico dado



**REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL**

- d.) Estado de la infraestructura física
- e.) Valor de avalúo actualizado
- f.) Observaciones generales

5. FORMATO 5. Inmuebles tomados en Arriendo:

- a.) Copia de contrato de arrendamiento vigente
- b.) Localización
- c.) Uso específico dado (Delegación, Registraduría Auxiliar, Especial o Municipal , Bodega)
- d.) Estado de la infraestructura física
- e.) Valor del canon mensual de arrendamiento
- f.) Cumplimiento de normas sobre acceso a discapacitados
- g.) Copia del avalúo catastral 2009
- h.) Área en metros cuadrados
- i.) Observaciones generales

6. FORMATO 6. Inmuebles tomados en Arriendo – canon cancelado por otra Entidad:

- a.) Copia de contrato de arrendamiento vigente
- b.) Localización
- c.) Uso específico dado (Delegación, Registraduría Auxiliar, Especial o Municipal)
- d.) Estado de la infraestructura física
- e.) Valor del canon mensual de arrendamiento
- f.) Cumplimiento de normas sobre acceso a discapacitados
- g.) Copia del avalúo catastral 2009
- h.) Área en metros cuadrados
- i.) Observaciones generales

7. FORMATO 7. Inmuebles recibidos en Comodato de otras Entidades Públicas:

- a.) Copia de contrato de comodato vigente
- b.) Localización
- c.) Uso específico dado (Delegación, registraduría auxiliar, especial o municipal)
- d.) Estado de la infraestructura física
- e.) Cumplimiento de norma sobre acceso a discapacitados
- f.) Observaciones generales

Para el efecto se adjuntan los diferentes formatos a diligenciar, los cuales deben ser remitidos en medio físico y al correo electrónico prnfer@registraduria.gov.co a más tardar el 24 de abril de 2009, cualquier inquietud al respecto será atendida en los teléfonos 2200873 o 2202880 Ext. 1426.

Atentamente


RICARDO IVÁN DUIZ CELY
Director Administrativo

Nery H.



FORMATO 1

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

INMUEBLES DE PROPIEDAD CON USO INSTITUCIONAL

DELEGACION DEPARTAMENTAL DE

MUNICIPIO	DIRECCION	USO ESPECIFICO DADO	ESTADO INFRAESTRUC TURA FISICA	CUMPLIMIENTO DE LA NORMA SOBRE ACCESO A DISCAPACITADOS	OBSERVACIONES GENERALES

DELEGADOS DEPARTAMENTALES EN _____

Elaboró. _____



FORMATO 2

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

INMUEBLES (LOTE O EDIFICACION) DE PROPIEDAD SIN USO INSTITUCIONAL

DELEGACION DEPARTAMENTAL

MUNICIPIO	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN EL DERECHO DE DOMINIO	DIRECCION	USO ESPECIFICO DADO	ESTADO INFRAESTRUC TURA FISICA	VALOR DEL AVALUO ACTUALIZADO - 2009	OBSERVACIONES GENERALES

DELEGADOS DEPARTAMENTALES EN _____

Elaboró: _____



FORMATO 3

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

INMUEBLES DE PROPIEDAD DADOS EN ARRENDAMIENTO

DELEGACION DEPARTAMENTAL DE

MUNICIPIO	DIRECCION	COPIA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE	VALOR DEL CANON MENSUAL DE ARRENDAMIENTO	ESTADO INFRAESTRUCTURA FISICA	OBSERVACIONES GENERALES

DELEGADOS DEPARTAMENTALES EN

Elaboró:

N



FORMATO 4

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

INMUEBLES DE PROPIEDAD DADOS EN COMODATO

DELEGACION DEPARTAMENTAL DE

MUNICIPIO	DIRECCION	COPIA DE CONTRATO DE COMODATO VIGENTE	USO ESPECIFICO DADO	ESTADO INFRAESTRUC TURA FISICA	VALOR DEL AVALUO ACTUALIZADO - 2009	OBSERVACIONES GENERALES

DELEGADOS DEPARTAMENTALES EN

Elaboró: _____

M



REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

FORMATO 5

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

INMUEBLES TOMADOS EN ARRIENDO

DEELGACION DEPARTAMENTAL DE:

MUNICIPIO	DIRECCION	COPIA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE	USO ESPECIFICO DADO	ESTADO INFRAESTRUC- TURA FISICA	VALOR DEL CANON M ENSUAL DE ARRENDAMIENTO	CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE ACCESO A DISCAPACITADOS	COPIA DEL AVALUO CATASTRAL 2009	AREA ARRENDADA EN METROS CUADRADOS	OBSERVACIONES GENERALES

DELEGADOS DEPARTAMENTALES EN _____

Elaboró _____



FORMATO 6

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

INMUEBLES DE TOMADOS EN ARRIENDO - CANON CANCELADO POR OTRA ENTIDAD

DELEGACION DEPARTAMENTAL DE :

MUNICIPIO	DIRECCION	COPIA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE	USO ESPECIFICO DADO	ESTADO INFRAESTRUC- TURA FISICA	VALOR DEL CANON MENSUAL DE ARRENDAMIENTO	CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE ACCESO A DISCAPACITADOS	COPIA DEL AVALUO CATASTRAL 2009	AREA ARRENDADA EN METROS CUADRADOS	ENTIDAD QUE PAGA EL ARRENDAMIENTO	OBSERVACIONES GENERALES

DELEGADOS DEPARTAMENTALES EN

Elaboró

27



REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

FORMATO 7

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

INMUEBLES RECIBIDOS EN COMODATO DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS

DELEGACION DEPARTAMENTAL DE:

MUNICIPIO	DIRECCION	COPIA DE CONTRATO DE COMODATO VIGENTE	USO ESPECIFICO DADO	ESTADO INFRAESTRUC TURA FISICA	CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE ACCESO A DISCAPACITADOS	COPIA DEL AVALUO CATASTRAL 2009	ENTIDAD PROPIETARIA DEL INMUEBLE.	OBSERVACIONES GENERALES

DELEGADOS DEPARTAMENTALES

Elaboró: _____

M