



MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO DE HEREDIA  
SECRETARÍA CONCEJO MUNICIPAL

**OFICIO MSPH-CM-ACUER-464-19**

San Pablo de Heredia, 06 de agosto de 2019

Señores

Comisión de Asuntos Jurídicos ampliada con Comisión de Asuntos Sociales  
Municipalidad de San Pablo de Heredia  
Pte.



Estimados señores:

Para su conocimiento y fines consiguientes me permito transcribir acuerdo adoptado por éste Órgano Colegiado el cual versa:

**CONCEJO MUNICIPAL DE SAN PABLO DE HEREDIA  
SESIÓN ORDINARIA 32-19 CELEBRADA EL DÍA CINCO DE AGOSTO DEL 2019 A  
PARTIR DE LAS DIECIOCHO HORAS CON QUINCE MINUTOS**

**CONSIDERANDO**

Oficio N° MSPH-AM-NI-158-2019, suscrito por el Lic. Bernardo Porras López, Alcalde Municipal., mediante el cual remite nota suscrita por el Sr. Geovanny Hernández Ramírez, Jefe del Grupo 9 Uriche, Guías y Scouts de San Pablo de Heredia, donde solicitan la donación de un terreno para desarrollar de una mejor manera sus actividades, el cual se ubica en el Residencial El Páramo con matrícula N° 211130-000 y plano catastrado H-1337407-2009.

**ESTE CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA**

Remitir dicho oficio a la Comisión de Asuntos Jurídicos ampliada con Asuntos Sociales para su respectivo análisis y posterior recomendación.


**ACUERDO UNÁNIME Y DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO N° 464-19**

Acuerdo con el voto positivo de los regidores

- I. María de los Ángeles Artavia Zeledón, Partido Unidad Social Cristiana
- II. Hazel Aguirre Álvarez, Partido Unidad Social Cristiana
- III. Damaris Gamboa Hernández, Partido Unidad Social Cristiana
- IV. Yojhan Cubero Ramírez, Partido Liberación Nacional
- V. Betty Castillo Ortiz, Partido Liberación Nacional

  
**LINETH ARTAVIA GONZÁLEZ**  
**SECRETARÍA CONCEJO MUNICIPAL**



 C/c: Archivo



MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO DE HEREDIA  
ALCALDÍA MUNICIPAL

31 de julio de 2019

MSPH-AM-NI-158-2019

Recibido 7:10pm  
Sesión Ordinaria N° 3379

**Señores  
CONCEJO MUNICIPAL  
Municipalidad de San Pablo de Heredia**

Estimados (as) señores(as):

Reciban cordial saludo. Hemos recibido nota GYS-G9U-SPH-005-2019, suscrita por el señor Geovanny Hernández Ramírez, Jefe del Grupo 9 Uriche, de San Pablo de Heredia.

El Grupo Guía y Scout en mención, está activo en nuestro cantón desde el año 2013. Cuenta con 64 miembros entre niños, jóvenes y dirigentes.

En virtud de la labor que realizan en la comunidad, solicitan la donación de un terreno para desarrolla de una mejor manera sus actividades.

Dicha solicitud cuenta con la anuencia de esta Alcaldía Municipal, ya que no sería únicamente para uso de este Grupo sino que se vería igualmente beneficiada la comunidad cercana. Por tal razón solicito se analice dicha petición

La ubicación del lote es en el Residencial El Páramo.

Matrícula: Heredia 211130-000

Plano: H-1337407-2009

Se adjuntan para su valoración y aprobación documentos de respaldo.

Lic. Bernardo Porras López  
Alcalde Municipal

C/c: Geovanny Hernández Ramírez, Jefe del Grupo 9 Uriche, de San Pablo de Heredia.





San Pablo, Heredia

12 de julio del 2019

GYS-G9U-SPH-005-2019

12/7/2019  
Dennis

Señor:

Lic.: Bernardo Porras López

Alcalde Municipal de San Pablo de Heredia.

Reciba de parte del grupo Guía y Scout Uriche 9 de San Pablo, un fuerte apretón de mano izquierda.

Tenemos de estar activos en San Pablo de Heredia desde el 14 de noviembre del 2013 y desde el 11 de enero del 2014 hacemos todos los sábados nuestras reuniones en las Plaza de los Expresidentes.

Nuestro programa tiene como propósito contribuir al desarrollo de los niños, niñas y jóvenes para que alcancen su pleno potencial en las dimensiones de ética, física, intelectual, emocional, social y espiritual como individuos que ejercen una ciudadanía responsable como miembro de su comunidad.

En este momento el grupo está conformado por: 64 miembros entre niños, niñas, jóvenes y dirigentes.

Para nosotros es importante tener nuestro propio terreno para poder darles de una mejor atención a nuestro niños, niñas y jóvenes, que tengan un lugar donde poder cambiarse, un baño, un techo donde ellos se sientan más respaldados de un acontecimiento natural (lluvias, sol muy fuerte entre otros que se pueden presentar en nuestro cantón) no tener que cancelar alguna reunión porque no tenemos donde realizarlas y muy importante no desmotivar a nuestros integrantes para evitar la deserción del grupo, un local donde siempre puedan encontrar nuestro inventario para realizar todas las actividades de sábado a sábado y darle ya una presencia más fuerte a nuestro movimiento en San Pablo de Heredia donde nuestra comunidad pueda llegar fácilmente a buscarnos y ser partícipes de todas nuestras actividades, un lugar propio donde se pueda brindar mayor confianza a los padres de familia para dejar a sus hijos, pues el ambiente es más seguro y controlado.

Por esto muy respetuosamente le solicitamos el lote \_\_\_\_ ubicado en el Residencial el Páramo, medidas 507 m2.



De antemano le agradecemos toda la ayuda que nos a brindado hasta el momento.

Sin más particular;

Se despide,

Geovanny Hernández Ramírez  
Jefe de Grupo 9 Uriche  
San Pablo de Heredia

Copia: Archivo

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 211130-000

PROVINCIA: HEREDIA FINCA: 211130 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DESTINADO A AREA COMUNAL  
SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN PABLO CANTON 9-SAN PABLO DE LA PROVINCIA DE HEREDIA  
FINCA INSCRITA EN ZONA CATASTRAL  
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA CON 11,20 METROS DE FRENTE

SUR : CALLE PUBLICA CON 11,20 METROS DE FRENTE

ESTE : MARIA CAROLINA VINDAS FOURNIER

OESTE : MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO DE HEREDIA

MIDE: QUINIENTOS SIETE METROS CUADRADOS

PLANO:H-1337407-2009

IDENTIFICADOR PREDIAL:409010211130\_\_\_\_

ANTECEDENTES DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN  
4-00110320 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 100.00 COLONES

PROPIETARIO:

MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO DE HEREDIA

CEDULA JURIDICA 3-014-042094

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIEN COLONES

DUÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2009-00102192-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 29 DE ABRIL DE 2009

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES

CITAS: 569-28774-01-0001-001

FINCA REFERENCIA 400110320 000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 31-Julio-2019 a las

31/07/2019

11:27:32 horas

Emitido el 31-07-2019 a las 11:28 horas

70.74130

Catastro Nacional

1-2425877

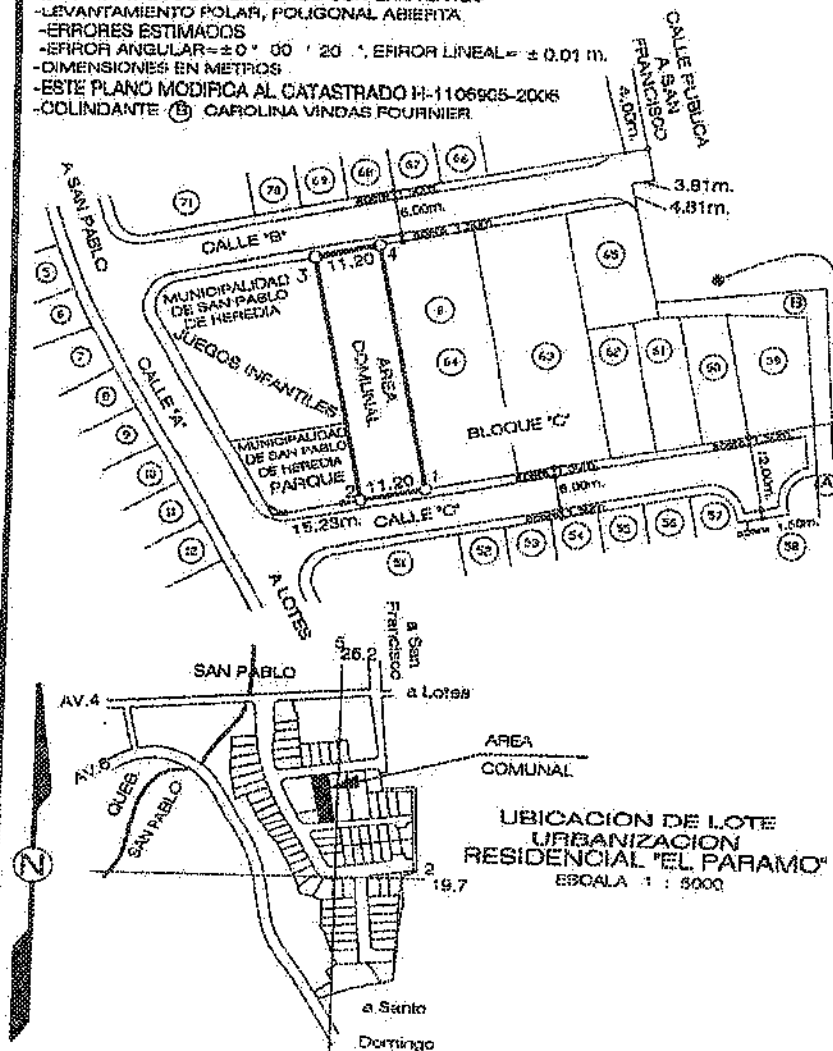
15/04/2009 10:58:07

Reingreso

**NOTAS:**

- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
- LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA
- ERRORES ESTIMADOS
- ERROR ANGULAR  $\pm 0^{\circ} 00' 20''$ , ERROR LINEAL  $\pm 0.01$  m.
- DIMENSIONES EN METROS
- ESTE PLANO MODIFICA AL CATASTRADO H-1106905-2006
- COLINDANTE (B) CAROLINA VINDAS FOURNIER

LINEA	ACIUT	DIST. (m)
1-2	258° 52' 06"	11.20
2-3	348° 52' 06"	45.24
3-4	78° 52' 06"	11.20
4-1	168° 52' 06"	45.24
AREA DEL POLIGONO (m2)		507.00



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS  
 Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA  
 15 ABR 2009  
**ANOTADO**

**NOTA:**

- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SUPTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.



**UBICACION**

HOJA: SANTO DOMINGO - ESCALA 1:10000

PARA CEDER A MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO DE HEREDIA  
 CEDULA JURIDICA N°3-014-042094

*R.A.*  
 RICARDO SOTO ARGUELLO  
 TOPOGRAFO ASOCIADO T.A.2927  
 PROTOCOLO

TOMO: 14354

FOLIO: 079 A 084

**AREA**  
**507.00**

SITUADO EN SAN PABLO

DISTRITO 1° SAN PABLO

CANTON 9° SAN PABLO

PROVINCIA 4° HEREDIA

ESCALA 1: 1000

FECHA MAYO 2008

INFORMACION REGISTRO PUBLICO

PORTE DE FINCA

**4110320-000**

AREA= 4719.29 m<sup>2</sup>

ARCHIVO:  
 OTRABAJOS