



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ PRETA
Rua Dr. Chico Teixeira, 115 – Centro - Chã Preta/AL CEP 57760-000
CNPJ 12.334.629/0001-57



SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL

Chã Preta/AL, 29 de novembro de 2021.

Exmo. Sr.
Antônio Victor Rodrigues Holanda
Prefeito Municipal de Chã Preta

Assunto: Pagamento de Aluguel de Imóvel Residencial, Competência Mês de Novembro/2021.

Venho através deste, solicitar de Vossa Excelência a autorização para que seja providenciado o pagamento do Aluguel do Imóvel Residencial referente ao mês de Novembro/2021, situado na Rua Othon Correia, nº 192, Centro, CEP 57.760-000, Chã Preta/AL, para uso da Secretaria Municipal de Assistência Social, perante a Sra. **Maria Sandra Brandão Oliveira Santos**, portadora do RG nº 1354925 SEDS/AL, inscrito no CPF 026.748.534-41.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência expressões de elevada estima e distinta consideração.

Fabiane Simão Nunes

Secretário Municipal de Assistência Social
Port. Nº 0111-012/2021



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ PRETA
Rua Dr. Chico Teixeira, 115 – Centro - Chã Preta/AL CEP 57760-000
CNPJ 12.334.629/0001-57



Chã Preta/AL, 29 de novembro de 2021.

À
Secretaria Municipal de Finanças.

Assunto: Pagamento de Aluguel de Imóvel Residencial, Competência Mês de Novembro/2021.

Mediante a informação prestada pela contabilidade, determino os procedimentos legais e AUTORIZO o empenho, ficando o pagamento condicionado a secretaria municipal de finanças e parecer do controle interno.



Antônio Victor Rodrigues Holanda
Secretário Municipal de Finanças

ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ PRETA
CNPJ: 12.334.629/0001-57



Nota de Empenho N.º : 2021110004546

| Tipo da Nota | | | Tipo de Crédito | | |
|---|---------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------------------|---|
| Ordinário <input checked="" type="checkbox"/> | Global <input type="checkbox"/> | Estimativa <input type="checkbox"/> | Orçamentário e Suplementar <input checked="" type="checkbox"/> | Especial <input type="checkbox"/> | Extraordinário <input type="checkbox"/> |

Órgão: 05 - ASSISTÊNCIA SOCIAL

Unidade Orçamentária: 0014 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Função: 08 - Assistência Social

Sub-Função: 122 - Administração Geral

Programa: 0009 - PROTEÇÃO SÓCIAL INTREGADA E HUMANIZADA PARA TODOS

Projeto/Atividade: 8001 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Elemento de Despesa: 3.3.3.9.0.36.00.00.00.0000 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA

Fonte de Recurso: 0010.00.000 - Recursos Próprios

Tipo de Recurso: 1 - Ordinário

Fonte de Recurso: 0010.00.000 - Recursos Próprios

Contra Partida: -

Desdobramento da Despesa: 3.3.3.9.0.36.99.00.00.0000 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA

| Licitação: Não Aplicado Contrato: Data do Contrato: Convênio: Obra: | Saldo na Dotação | | |
|---|------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| | Saldo Anterior R\$ 400,00 | Valor do Empenho R\$ 400,00 | Saldo Atual R\$ 0,00 |
| Número do Processo: 001400000000674 | | | |

Credor(A): MARIA SANDRA BRANDAO OLIVEIRA SANTOS

Endereço: RUA OTHON CORREIA

Cidade: CHÃ PRETA

CPF: 026.748.534-41

RG: 1354925 SSP/AL

UF: AL

Histórico

CORRESPONDENTE A LOCAÇÃO DE IMÓVEL RESIDENCIA URBANO PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL, COMP. NOVEMBRO/2021, CONF. CONTRATO EM ANEXO.

Valor do Empenho: R\$ 400,00

Autorizo o Empenho da
Despesa supra mencionada

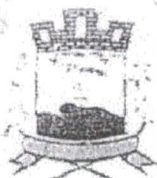
Em: 29/11/2021

FABIONEI SIMÃO NUNES
SECRETARIO DE ASSIST. SOCIAL

Declaro que a importância supra
foi deduzida do crédito próprio

Em: 29/11/2021

ANTONIO VICTOR RODRIGUES HOLANDA
SECRETÁRIO MUN. DE FINANÇAS



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ PRETA

Rua Dr. Chico Teixeira, 115 – Centro - Chã Preta/AL CEP 57760-000
CNPJ 12.334.629/0001-57 / Fone (82) 3204-1132



CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE FAZEM
ENTRE SI O MUNICÍPIO DE CHÃ PRETA E MARIA
SANDRA BRANDÃO OLIVEIRA SANTOS.

Folha Nº 04
Ass.

Pelo presente instrumento e fundamentada no Decreto Municipal nº 0401-004-2021, a SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, órgão integrante do Município de Chã Preta/AL, com sede administrativa na Rua Dr. Chico Teixeira, s/n, Centro, Chã Preta/AL, neste ato representada por MARIA REGINA DE ALBUQUERQUE TENÓRIO, Secretária Municipal de Assistência Social, inscrita no CPF nº 087.533.344-34, doravante denominada CONTRATANTE, e do outro lado a Sra. MARIA SANDRA BRANDÃO OLIVEIRA SANTOS, brasileira, casada, portadora do RG nº 1354925 SEDS/AL, inscrita no CPF nº 026.748.534-41, domiciliada na Rua Othon Correia, nº 192, Centro, CEP 57.760-000, Chã Preta/AL, doravante denominado CONTRATADA, celebram o presente contrato, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA-DO OBJETO

Obriga-se o CONTRATADO por força deste instrumento alugar um imóvel residencial, situado na Rua Othon Correia, nº 192, Centro, CEP 57.760-000, Chã Preta/AL, para uso da Secretaria Municipal de Assistência Social.

CLÁUSULA SEGUNDA- DA VIGÊNCIA

A prestação de serviços decorrentes deste contrato vigorará durante o lapso temporal a seguir descrito:

Início: 04 de janeiro de 2021;

Término: 31 de dezembro de 2021.

CLÁUSULA TERCEIRA- DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pelo objeto constante da cláusula Primeira, o CONTRATANTE pagará o CONTRATADO mensalmente, o valor de R\$ 400,00 (Quatrocentos Reais), assim como as taxas dos serviços de água e de energia elétrica.

Parágrafo Único – Os pagamentos serão efetuados até o décimo dia do mês subsequente ao da prestação do serviço.

CLÁUSULA QUARTA- DOS RECURSOS ORÇAMENTARIOS

As despesas decorrentes da execução do presente Contrato correção à conta Dotação Orçamentária:

08.244.0009.8012 - Manutenção das Atividades das Atividades do CREAS;

Elemento de despesa 3.3.3.9.0.36.00.00.00.0000 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física.

I- DA FONTE DOS RECURSOS: As despesas resultantes deste contrato, serão empenhas, liquidadas e pagas com recursos oriundos da cota do FMAS/FPM/ICMS/Recursos Próprios.

CLÁUSULA QUINTA – DO REAJUSTAMENTO DE PREÇO

Os preços poderão ser reajustados nos casos e formas previstas na Lei Federal nº 8.666/1993, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores.

Parágrafo I da Cláusula Quinta: O preço do Imóvel se for renovado será reajustado no valor do IGPM.

CLÁUSULA SEXTA- DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ PRETA

Rua Dr. Chico Teixeira, 115 - Centro - Chã Preta/AL CEP 57760-000
CNPJ 12.334.629/0001-57 / Fone (82) 3204-1132



I- DO CONTRATANTE

- a) Acompanhar a execução dos serviços previstos na Cláusula Primeira;
- b) Notificar o CONTRATADO de toda e qualquer irregularidades constatadas na execução do contrato;
- c) Efetuar o pagamento mensal, conforme acordado neste contrato.

II- DO CONTRATADO

- a) Não transferir a outrem, total ou parcialmente, as responsabilidades a que está obrigada por força deste contrato, nem subcontratar, sem prévio assentimento do CONTRATANTE;
- b) Zelar pela boa execução do contrato de modo que os serviços fornecidos sejam desenvolvidos com esmero e perfeição.

CLÁUSULA SÉTIMA- DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Fundamenta-se a presente contratação nos termos das regras estabelecidas na Lei 8.666/93.

CLÁUSULA OITAVA- DA RESCISÃO

O descumprimento por qualquer das partes, das cláusulas e condições estabelecidas neste contrato, bem como na Lei 8.666/93 ensejará a rescisão do mesmo independente de denúncia prévia, intimação judicial ou extrajudicial.

CLÁUSULA NONA- DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Viçosa/AL, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, como único competente para dirimir as questões e/ou demandas decorrentes deste ajuste.

E, por estarem assim, justas e acordadas, as partes firmam o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que produzam os mesmos efeitos legais juntamente com 02 (duas) testemunhas abaixo identificadas, a tudo presente, que também o subscriviam.

Chã Preta/AL, 04 de janeiro de 2021.

MARIA REGINA DE ALBUQUERQUE TENÓRIO

CONTRATANTE

MARIA SANDRA BRANDÃO OLIVEIRA SANTOS

CONTRATADA

Maria Regina de Albuquerque Tenório
Secretaria de Assistência Social II
Portaria Nº 0107/08-2021
Chã Preta - AL

TESTEMUNHA 01:

CPF: 610.146.304-44

TESTEMUNHA 02:

CPF: 058 360 484-60



PARECER DO CONTROLE INTERNO

Interessado: Secretaria Municipal de Assistência Social

Assunto: Pagamento de Aluguel de Imóvel Residencial, Competência Mês de Novembro/2021.

Analisando o processo em pauta que tem como o objetivo o pagamento do CREDOR: **MARIA SANDRA BRANDÃO OLIVEIRA SANTOS**, portadora do RG nº 1354925 SEDS/AL, inscrita no CPF nº 026.748.534-41, correspondente ao aluguel de Imóvel Residencial do mês de novembro, situado na Othon Correia, nº 192, Centro, CEP 57.760-000, Chã Preta/AL, para uso da Secretaria Municipal de Assistência Social, atende as necessidades documental exigidas para o pagamento.

Vale salientar que a análise foi feita de forma documental, constatei a legalidade de todo o processo, além da existência de dotação orçamentaria para a execução do empenho, emissão de nota fiscal com seu respectivo atesto e por último a realização do pagamento condicionado ao setor financeiro.

Este é o parecer de melhor juízo.

Chã Preta, 29 de novembro de 2021

ANDERSSON ANDRÉ DE LIMA BRANDÃO
Controlador Interno
Portaria nº 010/2021



ORDEM DE PAGAMENTO

Interessado: Secretaria Municipal de Assistência Social

Assunto: Pagamento de Aluguel de Imóvel Residencial, Competência Mês de Novembro/2021.

Autorizo o pagamento, conforme discriminado abaixo:

| | |
|--------------------------|--|
| NOME/RAZÃO SOCIAL | MARIA SANDRA BRANDÃO OLIVEIRA SANTOS |
| CNPJ/CPF | 026.748.534-41 |
| OBJETO | Pagamento de Aluguel de Imóvel Residencial, Competência Mês de Novembro/2021. |
| VALOR | R\$ 400,00 (Quatrocentos Reais) |
| DADOS BANCARIOS | AG.: 1133 – CEF C/C.: 507-4 |

Antônio Victor Rodrigues Holanda
Secretário Municipal de Finanças

Fabionei Simão Nunes
Secretário Municipal de Assistência Social
Port. Nº 0111-012/2021

[IMPRIMIR](#) [FECHAR](#)

2ª Via - Comprovante de Transferência de Valores
via GovConta Caixa



| | |
|--|-------------------------------|
| Emitente: | PREFEITURA M CHA PRETA |
| Conta Origem: | 1133/006/00000034-0 |
| Conta Destino: | 1133/001/00000507-4 |
| Nome do Destinatário: | MARIA SANDRA BRANDAO O SANTOS |
| Valor: | R\$ 400,00 |
| Data de Débito: | 29/11/2021 - 14:27:37 |
| Data da Operação: | 29/11/2021 |
| Código da Operação: | 91918331 |
| Chave de Segurança: | U5VKPXG1WUCE67H9 |
| Operação realizada com sucesso. | |