

ЖК "УРАЛ"

Код за ЄДРПОУ: 23010584

30.09.25

НАКАЗ № Б-09-25

ВЕРЕСЕНЬ 2025 Р.

Харків

Про заходи щодо боротьби із боржниками

Щомісячно власникам усіх квартир будинку надається інформація про стан заборгованості по кожній квартирі. Проте деякі власники не виконують свій обов'язок зі сплати внесків, накопичуючи борги. Внаслідок цього кооператив не має можливості здійснювати утримання будинку у повному обсязі та забезпечувати оплату послуг комунальних організацій.

З метою запобігання припиненню надання зазначених послуг

НАКАЗУЮ:

1. Враховуючи необхідність відшкодування витрат, понесених ЖК "Урал" на підготовку та направлення письмових повідомлень боржникам щодо наявної заборгованості, з метою зменшення загального обсягу боргу та захисту майнових інтересів співвласників, керуючись частиною 1 статті 22 Цивільного кодексу України та Статутом, нарахувати відшкодування збитків по таких особових рахунках:

№ п/п	№ ос. рах.	Адреса	Борг на 1 вересня 2025 р.	Сплачено в вересні 2025 р.	% оплат.	Сумма відшкод.
1	15	пр.Тракторобудівників, 85Б Кв.15	11 665,64	-	0,0%	-

Розрахунок суми відшкодування:

164,77

у т.ч. Витрати на доставку повідомлення відповідно до квітанції поштового оператора:

0,00

Виплата за договором ЦПХ: (ПДФО: 24,31 грн.+ВС: 6,75 грн.+Винагорода: 104,00 грн.):

135,06

Єдиний соціальний внесок 22%:

29,71

2. Бухгалтеру внести відповідні зміни до особових рахунків власників за вересень 2025 р.

Голова _____/Коляда Н.М.