

Про заходи щодо сплати боргів по внесках, встановлених у ЖК "Левада-11"

Дільність ЖК "Левада-11" здійснюється на засадах самофінансування — за рахунок внесків членів кооперативу, розмір яких розраховано з урахуванням своєчасної та повної сплати всіма власниками (співвласниками) квартир. Проте окремі власники не виконують свій обов'язок щодо сплати внесків, накопичуючи заборгованість протягом ряду місяців. Унаслідок цього ЖК "Левада-11" не має необхідного фінансування для належного утримання будинку та своєчасних розрахунків за послуги, що надані будинку комунальними та обслуговуючими організаціями.

НАКАЗУЮ

щодо боржників (власників) квартир, які мають максимальні борги перед кооперативом:

1. Надіслати боржнику поштовою письмовою вимогою про термінову сплату боргу та нарахувати витрати, понесені ЖК "Левада-11" на підготовку та направлення вимоги цьому боржнику для відшкодування (згідно ч.1 ст.22 Цивільного кодексу України. Перелік боржників наведений у таблиці:

№ ос. рах.	Адреса	Поштова квитанція	Борг на 1 жовтня	Сплачено в жовтні	% оплат.	Сумма відшкод.
55	вул.Гвардійців-Широнінців, 11 кв.55	#Имя?	5 189,25	-	0,0%	198,86
92	вул.Гвардійців-Широнінців, 11 кв.92	#Имя?	5 432,97	-	0,0%	198,86
108	вул.Гвардійців-Широнінців, 11 кв.108	#Имя?	13 714,57	-	0,0%	198,86
119	вул.Гвардійців-Широнінців, 11 кв.119	#Имя?	12 281,33	-	0,0%	198,86
125	вул.Гвардійців-Широнінців, 11 кв.125	#Имя?	22 067,46	-	0,0%	198,86

Розрахунок суми відшкодування:

198,86

у т.ч. Витрати на доставку повідомл. відповідно до квитанції пошт. оператора:

54,90

Виплата за дог.ЦПХ: (ПДФО: 21,24 грн.+ВС: 5,90 грн.+Винагорода: 90,86 грн.):

118,00

Єдиний соціальний внесок 22%:

25,96

2. Бухгалтеру внести відповідні зміни до особових рахунків власників за жовтень 2025 р.

Голова правління _____/Мартиненко Н.М.