

# **1. ЦИВІЛЬНО-ПРАВОВИЙ ДОГОВІР (ДОГОВІР НАДАННЯ ПОСЛУГ/ВИКОНАННЯ РОБІТ) № Б0925**

м. Харків

1 вересня 2025 р.

Фізична особа, Майкова Галина Іванівна, РНОКПП 3017500140, названа в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ», з однієї сторони та ЖК "Урал", в особі голови правління Коляда Наталія Миколаївна, який діє на підставі Статуту, названий в подальшому «ЗАМОВНИК», з іншої сторони, разом названі «СТОРОНИ», уклали цей договір про таке:

## **2. ПРЕДМЕТ ЦИВІЛЬНО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРУ**

- 2.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується надати ЗАМОВНИКУ наступні послуги (виконати роботу):
  - 2.1.1. Угода ЦПХ на оформлення та відправлення поштою досудової юридичної вимоги власникам квартир щодо погашення боргу по квартплаті станом на 01.09.2025 року: квартира № 15
- 2.2. ВИКОНАВЕЦЬ не підпорядковується правилам внутрішнього трудового розпорядку, а сам організовує процес надання послуг (виконання робіт), у тому числі використовує власні засоби та матеріали, або засоби та матеріали ЗАМОВНИКА.
- 2.3. ВИКОНАВЕЦЬ вправі залучати відповідних фахівців для якісного і своєчасного надання послуг (виконання робіт). Послуги (роботу) зазначених фахівців ВИКОНАВЕЦЬ оплачує за власний рахунок, згідно з домовленістю з даними особами.
- 2.4. Факт надання відповідних послуг (робіт) з боку ВИКОНАВЦЯ буде засвідчуватися Актами прийому наданих послуг (виконаної роботи).
- 2.5. У разі отримання ВИКОНАВЦЕМ від ЗАМОВНИКА вмотивованої відмови від підписання акту з наданням переліку недоліків, що були допущені ВИКОНАВЦЕМ під час надання послуг (виконання робіт), ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний невідкладно усунути вказані ЗАМОВНИКОМ недоліки.

## **3. ЦІНА ТА ПОРЯДОК ОПЛАТИ ПОСЛУГ**

- 3.1. Винагорода за надані послуги (виконану роботу) складає 135,06 грн. (Сто тридцять п'ять грн. 06 коп.)
  - Із суми винагороди ЗАМОВНИК утримує та перераховує податки, згідно діючого Законодавства, а саме: ПДФО 18% - 24,31 грн. та Військовий збір 5% - 6,75 грн.
  - Замовник нараховує та сплачує на суму винагороди ЄСВ 22% - 29,71 грн.
- 3.2. Після утримання податків та зборів ВИКОНАВЦЮ до сплати належить 104,00 грн. (Сто чотири грн. 00 коп.)
- 3.3. Розрахунок з ВИКОНАВЦЕМ за виконані роботи здійснюється ЗАМОВНИКОМ на підставі Актів прийому наданих послуг (виконаної роботи), не пізніше 10 днів з моменту їх підписання СТОРОНАМИ.

## **4. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

- 4.1. Усі спори, що виникають між СТОРОНАМИ в процесі здійснення умов Договору, вирішуються шляхом переговорів між СТОРОНАМИ.
- 4.2. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку, відповідно до чинного законодавства України.

## **5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

- 5.1. 4.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання СТОРОНАМИ та діє до повного виконання робіт.

## **6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ**

- 6.1. СТОРОНИ не несуть відповідальність за невиконання цього договору в разі виникнення форс-мажорних обставин.

- 6.2. СТОРОНА, для якої внаслідок форс-мажорних обставин стало неможливим виконання зобов'язань, повинна негайно повідомити протилежну СТОРОНУ за цим Договором про такі обставини.

## **7. ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ.**

- 7.1. Підписуючи цей Договір, СТОРОНИ, згідно Закону України «Про захист персональних даних», надають взаємну згоду один одному на обробку їхніх персональних даних, а саме: назви, місцезнаходження/місця проживання, реєстраційних даних (коду ЄДРПОУ, номеру державної реєстрації у єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців), інформації щодо системи оподаткування (індивідуального податкового номеру, реєстраційного номеру облікової картки платника податків), банківських реквізитів, прізвища, ім'я по батькові, особистого підпису та інших даних, що дають змогу ідентифікувати особу, що діє в інтересах та/або від імені однієї із СТОРІН, та інших даних, які передає одна СТОРОНА іншій з метою забезпечення реалізації податкових відносин, господарських відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та аудиту. СТОРОНИ повідомлені про те, що їх персональні дані внесені в базу персональних даних, а також повідомлені про свої права згідно Закону України «Про захист персональних даних».

## **8. ОСОБЛИВІ УМОВИ.**

- 8.1. Відповідальність за дотриманням порядку та правил безпеки по наданню послуг ЗАМОВНИКУ покладаються на ВИКОНАВЦЯ.
- 8.2. За невиконання правил безпеки ВИКОНАВЕЦЬ несе особисту відповідальність.

## **9. ІНШІ УМОВИ ЦИВІЛЬНО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРУ**

- 9.1. Цей договір складений українською мовою, у двох екземплярах, по одному для кожної із СТОРІН, що мають однакову юридичну силу.
- 9.2. Зміни та доповнення до цього договору дійсні лише в тому випадку, якщо вони укладені в письмовій формі за взаємною згодою на те обох СТОРІН.
- 9.3. Надання послуг (виконання робіт) не передбачених даним договором здійснюється на підставі додаткових угод.

## **10. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН**

### **ЗАМОВНИК:**

ЖК "Урал"  
Код ЄДРПОУ: 23010584  
61123, місто Харків, Салтівський р-н,  
вулиця Тракторобудівників, 85-Б  
IBAN: UA483052990000026002015911152

Голова правління  
ЖК "Урал"

### **ВИКОНАВЕЦЬ:**

П.І.Б. Майкова Галина Іванівна  
РНОКПП 2830400723  
Паспорт  
Орган,  
що видав  
Дата  
видачі  
IBAN

Фізична особа

М.П.

Б.П.

\_\_\_\_\_/Коляда Н.М.

\_\_\_\_\_/Майкова Г.І.

# АКТ

## ПРИЙОМУ НАДАНИХ ПОСЛУГ (ВИКОНАНОЇ РОБОТИ) до цивільно-правового договору № Б0925 від 1 вересня 2025 р.

м. Харків

22 вересня 2025 р.

Фізична особа, Майкова Галина Іванівна, РНОКПП 3017500140, названа в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ», з однієї сторони та ЖК "Урал", в особі голови правління Коляда Наталія Миколаївна, який діє на підставі Статуту, назване в подальшому «ЗАМОВНИК», з іншої сторони, разом названі «СТОРОНИ», уклали цей Акт про те, що послуги (роботи) передбачені договором № Б0925 від 01 вересня 2025 р. ВИКОНАВЦЕМ були надані, а ЗАМОВНИКОМ прийняті, а саме:

- Угода ЦПХ на оформлення та відправлення поштою досудової юридичної вимоги власникам квартир щодо погашення боргу по квартплаті станом на 01.09.2025 року: квартира № 15

Враховуючи вищевказане, а також обсяг наданих послуг та виходячи із загальної вартості послуг за цим Договором, узгоджена СТОРОНАМИ винагорода ВИКОНАВЦЯ склала 135,06 грн. (Сто тридцять п'ять грн. 06 коп.)

- Із суми винагороди ЗАМОВНИК утримує та перераховує податки, згідно діючого Законодавства, а саме: ПДФО 18% - 24,31 грн. та Військовий збір 5% - 6,75 грн.
- Замовник нараховує та сплачує на суму винагороди ЄСВ 22% - 29,71 грн.

Після утримання податків та зборів ВИКОНАВЦЮ до сплати належить 104,00 грн. (Сто чотири грн. 00 коп.)

Підписанням даного Акту Сторони засвідчують, що послуги надані ВИКОНАВЦЕМ ЗАМОВНИКОВІ належним чином, відповідно до умов Договору, а також вимог, що звичайно ставляться до таких або подібних послуг, СТОРОНИ претензій одна до одної не мають.

### ЗАМОВНИК:

**ЖК "Урал"**

Код ЄДРПОУ: 23010584

61123, місто Харків, Салтівський р-н,  
вулиця Тракторобудівників, 85-Б

IBAN: UA483052990000026002015911152

### ВИКОНАВЕЦЬ:

**П.І.Б. Майкова Галина Іванівна**

**РНОКПП 2830400723**

Паспорт

Орган,  
що видав

Дата  
видачі

IBAN

Голова правління  
ЖК "Урал"

Фізична особа

\_\_\_\_\_/Коляда Н.М.

\_\_\_\_\_/Майкова Г.І.

М.П.

Б.П.