

Про заходи щодо сплати боргів по внесках, встановлених у ЖК "Урал"

Дільність ЖК "Урал" здійснюється на засадах самофінансування — за рахунок внесків членів кооперативу, розмір яких розраховано з урахуванням своєчасної та повної сплати всіма власниками (співвласниками) квартир. Проте окремі власники не виконують свій обов'язок щодо сплати внесків, накопичуючи заборгованість протягом ряду місяців. Унаслідок цього ЖК "Урал" не має необхідного фінансування для належного утримання будинку та своєчасних розрахунків за послуги, що надаються будинку комунальними та обслуговуючими організаціями.

НАКАЗУЮ

щодо боржників (власників (співвласників) квартир, які мають максимальні борги перед кооперативом):

1. Надіслати боржнику поштовою письмову вимогу про термінову сплату боргу та нарахувати витрати, понесені ЖК "Урал" на підготовку та направлення вимоги цьому боржнику для відшкодування (згідно ч.1 ст.22 Цивільного кодексу України. Перелік боржників наведений у таблиці:

№ ос. рах.	Адреса	Борг на 1 вересня 2025 р.	Сплачено в вересні 2025 р.	% оплат.	Сумма відшкод.
15	пр.Тракторобудівників, 85Б Кв.15	11 665,64	-	0,0%	-

Розрахунок суми відшкодування:

у т.ч. Витрати на доставку повідомлення відповідно до квітанції поштового оператора:

Виплата за договором ЦПХ: (ПДФО: 24,31 грн.+ВС: 6,75 грн.+Винагорода: 104,00 грн.):

Єдиний соціальний внесок 22%:

164,77

0,00

135,06

29,71

2. Бухгалтеру внести відповідні зміни до особових рахунків власників за вересень 2025 р.

Голова _____/Коляда Н.М.