

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

Pada hari ini Minggu, 29 Januari 2023 kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Salahuddin S.T
Pekerjaan : Freelance programmer
NPWP : 426901211803000
Alamat : Jl. Nangka, Bontomaraanu, Gowa

Bertindak atas nama pribadi dan untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

Nama : Brajakson Siokal
Pekerjaan : Dosen
NPWP : 732763537805000
Alamat : Urip Sumoharjo Km 05 Makassar

Bertindak untuk dan atas nama RUKI, didirikan berdasarkan hukum negara republik indonesia, berkedudukan di Makassar, dari dan oleh karenanya sah bertindak untuk dan atas nama organisasi tersebut di atas, dan untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA sepakat untuk secara bersama-sama disebut "Para Pihak".

Para Pihak, bersepakat untuk mengikatkan diri dalam suatu perjanjian kerjasama pembuatan website UKOM RUKI dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut:

PASAL 1 PENGERTIAN ISTILAH

1. Website UKOM RUKI adalah platform berbasis website untuk melakukan try out UKOM keperawatan dan kebidanan dan try out CPNS;
2. *Deployment* adalah kegiatan yang bertujuan untuk menyebarkan aplikasi yang telah dikerjakan oleh programmer sehingga dapat diakses oleh semua orang;
3. *Bug Fixing* adalah perbaikan kesalahan kode program yang mengakibatkan proses dalam sistem tidak berjalan sebagaimana mestinya;
4. *Force Majeure* adalah peristiwa yang termasuk di dalamnya dapat berupa : bencana alam, kebakaran, gempa bumi, banjir, epidemik, perang, huru-hara, demonstrasi, pemberlakuan atau perubahan peraturan perundang-undangan, pembatasan oleh pemerintah, yang kesemuanya langsung berhubungan dengan pelaksanaan perjanjian kerjasama ini;
5. *Addendum* adalah surat perjanjian tambahan klausul atau pasal yang secara fisik terpisah dari perjanjian ini secara hukum melekat pada perjanjian pokok;

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

PASAL 2 TUJUAN

Tujuan diadakan perjanjian kerjasama ini adalah untuk mengembangkan website UKOM RUKI.

PASAL 3 BENTUK KESEPAKATAN

1. PIHAK PERTAMA sepakat untuk mengembangkan website UKOM RUKI;
2. PARA PIHAK bersepakat layanan website UKOM RUKI aktif per tanggal 1 Maret 2023;
3. PIHAK KEDUA menerima dan menyetujui fitur website sesuai dengan yang tertulis pada pasal 4;
4. Jika PIHAK KEDUA di tengah perjanjian kerjasama ini melakukan alih bentuk fitur website, maka akan diatur dalam Kontrak Kerjasama yang baru;

PASAL 4 RUANG LINGKUP PEKERJAAN

1. Ruang Lingkup pekerjaan dalam perjanjian kerjasama ini adalah website UKOM RUKI, dengan fitur-fitur sebagai berikut:
 - a. Fitur try out
 - i. Try out UKOM gratis
 - Tryout dapat diakses siapa saja dan bersifat gratis
 - Nilai total dari hasil tryout dapat diketahui oleh peserta
 - Peserta dapat mengetahui jumlah jawaban benar per departemen
 - ii. Try out UKOM dasar
 - Tryout hanya dapat diakses oleh peserta yang memiliki token
 - Nilai total dari hasil tryout dapat diketahui oleh peserta
 - Peserta dapat mengetahui jumlah jawaban benar per departemen
 - iii. Try out UKOM lengkap

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

- Tryout hanya dapat diakses oleh peserta yang memiliki token
 - Nilai total dari hasil tryout dapat diketahui oleh peserta
 - Peserta dapat mengetahui jumlah jawaban benar per departemen
 - Pembahasan dan kunci jawaban soal dapat dilihat oleh peserta jika admin mengaktifkan fitur ini
 - Pembahasan dapat berupa teks maupun video
- iv. Try out UKOM kebidanan
- Tryout hanya dapat diakses oleh peserta yang memiliki token
 - Nilai total dari hasil tryout dapat diketahui oleh peserta
 - Peserta dapat mengetahui jumlah jawaban benar per departemen
 - Pembahasan dan kunci jawaban soal dapat dilihat oleh peserta jika admin mengaktifkan fitur ini
 - Pembahasan dapat berupa teks maupun video
- v. Try out CPNS SKD
- Tryout hanya dapat diakses oleh peserta yang memiliki token
 - Nilai total dari hasil tryout dapat diketahui oleh peserta
 - Peserta dapat mengetahui jumlah jawaban benar per topik
 - Pembahasan dan kunci jawaban soal dapat dilihat oleh peserta jika admin mengaktifkan fitur ini
 - Pembahasan dapat berupa teks maupun video
- vi. Try out CPNS SKB
- Tryout hanya dapat diakses oleh peserta yang memiliki token
 - Nilai total dari hasil tryout dapat diketahui oleh peserta
 - Peserta dapat mengetahui jumlah jawaban benar per topik
 - Pembahasan dan kunci jawaban soal dapat dilihat oleh peserta jika admin mengaktifkan fitur ini
 - Pembahasan dapat berupa teks maupun video
- vii. Try out PPPK
- Tryout hanya dapat diakses oleh peserta yang memiliki token

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

- Nilai total dari hasil tryout dapat diketahui oleh peserta
- Peserta dapat mengetahui jumlah jawaban benar per topik
- Pembahasan dan kunci jawaban soal dapat dilihat oleh peserta jika admin mengaktifkan fitur ini
- Pembahasan dapat berupa teks maupun video

b. Fitur pembuatan soal

i. Soal try out UKOM gratis

- Jumlah soal dapat diatur oleh admin website
- Soal dapat dibuat secara manual maupun dengan mengupload file excel berisi kumpulan soal sesuai template yang telah ditentukan

ii. Soal try out UKOM dasar

- Jumlah soal dapat diatur oleh admin website
- Soal dapat dibuat secara manual maupun dengan mengupload file excel berisi kumpulan soal sesuai template yang telah ditentukan

iii. Soal try out UKOM lengkap

- Jumlah soal dapat diatur oleh admin website
- Soal dapat dibuat secara manual maupun dengan mengupload file excel berisi kumpulan soal sesuai template yang telah ditentukan
- Pembahasan dapat diisi dengan teks, video (link dari youtube) maupun gabungan keduanya

iv. Soal try out UKOM Kebidanan

- Jumlah soal dapat diatur oleh admin website
- Soal dapat dibuat secara manual maupun dengan mengupload file excel berisi kumpulan soal sesuai template yang telah ditentukan
- Pembahasan dapat diisi dengan teks, video (link dari youtube) maupun gabungan keduanya

v. Soal try out CPNS SKD

- Jumlah soal dapat diatur oleh admin website

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

- Soal dapat dibuat secara manual maupun dengan mengupload file excel berisi kumpulan soal sesuai template yang telah ditentukan
 - Pembahasan dapat diisi dengan teks, video (link dari youtube) maupun gabungan keduanya
- vi. Soal try out CPNS SKB
- Jumlah soal dapat diatur oleh admin website
 - Soal dapat dibuat secara manual maupun dengan mengupload file excel berisi kumpulan soal sesuai template yang telah ditentukan
 - Pembahasan dapat diisi dengan teks, video (link dari youtube) maupun gabungan keduanya
- vii. Soal try out PPPK
- Jumlah soal dapat diatur oleh admin website
 - Soal dapat dibuat secara manual maupun dengan mengupload file excel berisi kumpulan soal sesuai template yang telah ditentukan
 - Pembahasan dapat diisi dengan teks, video (link dari youtube) maupun gabungan keduanya
- c. Fitur pengelolaan berita
- i. Admin website dapat mengelola (menulis, megubah, menghapus) berita melalui dashboard
 - ii. Berita memiliki judul berupa teks, isi berita berupa teks dan sampul gambar
- d. Fitur pengelolaan token try out
- i. Admin website dapat mengelola (membuat, mengubah dan menghapus) token try out melalui dashboard
 - ii. Token try out memiliki 5 tipe (token try out UKOM dasar, token try out UKOM lengkap, token try out CPNS SKD, token try out CPNS SKB token try out PPPK)
 - iii. Token hanya dapat digunakan untuk mengakses try out sesuai tipe token tersebut
- e. Fitur pengelolaan kesan peserta
- i. Admin website dapat mengelola (membuat dan menghapus) kesan peserta melalui dashboard

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

- ii. Kesan peserta memiliki data nama, pekerjaan dan kesan peserta berupa teks serta foto peserta
 - f. Fitur pengelolaan tim ruki
 - i. Admin website dapat mengelola (membuat dan menghapus) tim ruki melalui dashboard
 - ii. Tim ruki memiliki data nama, jabatan dan instansi anggota tim berupa teks beserta foto anggota tim
 - g. Fitur pengelolaan tanya-jawab
 - i. Admin website dapat mengelola (membuat, mengubah dan menghapus) tanya-jawab melalui dashboard
 - ii. Tanya-jawab memiliki pertanyaan dan jawaban berupa teks
2. PIHAK PERTAMA bertanggung jawab untuk melakukan *deployment* website pada server yang disediakan oleh PIHAK KEDUA;
3. Substansi ruang lingkup pekerjaan sebagaimana dimaksud dalam Ayat (1) Pasal ini telah ditetapkan atas kesepakatan Para Pihak dan dituangkan dalam perjanjian ini;
4. Penandatanganan dokumen akan dilakukan oleh Para Pihak yang mengikat Para Pihak dan memiliki kekuatan hukum serta wajib dipatuhi oleh Para Pihak;

PASAL 5 JANGKA WAKTU PERJANJIAN

1. Jangka waktu perjanjian ini adalah 2 (Dua) bulan sejak surat perjanjian kerjasama ini ditandatangani oleh Para Pihak, yaitu mulai tanggal 29 Januari 2023 sampai dengan 29 Maret 2023;
2. PIHAK PERTAMA dapat mengajukan kontrak perpanjangan kerjasama dalam waktu 10 (Sepuluh) hari sebelum kontrak kerjasama ini berakhir jika diperlukan;

PASAL 6 HARGA PEKERJAAN DAN TAGIHAN

1. Jumlah harga keseluruhan biaya mengembangkan website UKOM RUKI adalah Tujuh Belas Juta Lima Ratus Ribu Rupiah (Rp 18.000.000) dengan rincian sebagai berikut:

No	Pengerjaan	Biaya (Rp)
1.	Fitur try out	6.250.000
2.	Fitur pembuatan soal	6.250.000

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

3.	Fitur pengelolaan berita	1.000.000
4.	Fitur pengelolaan token try out	1.000.000
5.	Fitur pengelolaan kesan peserta	1.000.000
6.	Fitur pengelolaan tim ruki	1.000.000
7.	Fitur pengelolaan tanya-jawab	1.000.000
9.	Deployment website	500.000
Total		18.000.000

PASAL 7 BIAYA DAN CARA PEMBAYARAN

1. Pembayaran pertama oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA sejumlah Rp 1.750.000 telah dibayarkan pada saat setelah penandatanganan kontrak kerjasama versi sebelumnya;
2. Pembayaran kedua oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA sejumlah 60% dari harga keseluruhan pengerjaan, dibayar pada saat setelah PIHAK PERTAMA melakukan *deployment* website UKOM RUKI;
3. Pembayaran terakhir oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA sejumlah sisa keseluruhan dari harga keseluruhan pengerjaan, dibayar pada saat setelah PIHAK PERTAMA melakukan bug fixing dan melakukan pelatihan cara menggunakan website UKOM RUKI kepada PIHAK KEDUA;
4. Pembayaran oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA dilakukan paling lambat 5 (Lima) hari kerja sejak waktu pembayaran tercapai, pembayaran dilakukan dengan cara melakukan pemindahbukuan dari rekening PIHAK KEDUA ke rekening PIHAK PERTAMA atas nama Salahuddin Nomor rekening 1520031245653 Bank Mandiri;

PASAL 8 LAYANAN

1. PIHAK PERTAMA menjamin bahwa seluruh pekerjaan di bawah kontrak kerjasama ini merupakan pekerjaan lengkap dan dapat dipergunakan sesuai substansi pekerjaan seperti dimaksud dalam Pasal 4;
2. PIHAK PERTAMA memberikan pelatihan cara menggunakan website UKOM RUKI untuk masing-masing fitur;

PASAL 9

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK

1. PIHAK KEDUA mempunyai hak sebagai berikut:
 - a. PIHAK KEDUA berhak mendapatkan website dengan fitur-fitur yang mengacu pada Pasal 4 (ayat 1) perjanjian kerjasama ini;
 - b. PIHAK KEDUA berhak melakukan pemutusan perjanjian kerjasama jika dinyatakan pailit (organisasi ditutup);
2. PIHAK KEDUA mempunyai kewajiban sebagai berikut
 - a. PIHAK KEDUA berkewajiban memberikan data yang dibutuhkan pada pengembangan website UKOM RUKI sesuai dengan format yang diberikan PIHAK KEDUA;
 - b. Apabila PIHAK KEDUA memutuskan untuk mengakhiri perjanjian kerjasama ini secara sepihak, maka wajib melunasi 40% dari total biaya pengerjaan website UKOM RUKI;
 - c. PIHAK KEDUA berkewajiban melakukan pembayaran dan memberitahukan kepada PIHAK PERTAMA dengan melampirkan bukti pembayaran:
3. PIHAK PERTAMA mempunyai hak sebagai berikut
 - a. PIHAK PERTAMA berhak melakukan pemutusan kontrak kerjasama jika PIHAK KEDUA tidak mematuhi ketentuan-ketentuan dalam kontrak kerjasama ini;
 - b. PIHAK PERTAMA tidak bertanggung jawab atas kekeliruan data PIHAK KEDUA, karena kesalahan input data yang dilakukan oleh PIHAK KEDUA;
4. PIHAK PERTAMA mempunyai kewajiban sebagai berikut:
 - a. Berkewajiban memberikan layanan kepada PIHAK KEDUA mengacu pada Pasal 8 dokumen ini;
 - b. Berkewajiban memberikan pelatihan cara menggunakan website UKOM RUKI kepada PIHAK KEDUA;

PASAL 10 PEMBERHENTIAN KERJASAMA

Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan pasal 1266 kitab undang-undang hukum perdata "Syarat batal dianggap selalu dicantumkan dalam persetujuan yang timbal balik, andai kata salah satu pihak tidak memenuhi kewajibannya. Dalam hal demikian persetujuan tidak batal demi **hukum**, tetapi pembatalan harus dimintakan kepada Pengadilan. Permintaan ini juga harus dilakukan, meskipun syarat batal mengenai tidak dipenuhinya

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

kewajiban dinyatakan di dalam persetujuan. Jika syarat batal tidak dinyatakan dalam persetujuan, maka Hakim dengan melihat keadaan, atas permintaan tergugat, leluasa memberikan suatu jangka waktu untuk memenuhi kewajiban, tetapi jangka waktu itu tidak boleh lebih dari satu bulan". Dengan demikian pemutusan kontrak kerjasama sebagaimana telah diaturkan dalam perjanjian ini dapat dilakukan dengan pemberitahuan tertulis tanpa harus menunggu keputusan hakim. Ketentuan dalam kontrak ini berlaku hingga diselesaikannya seluruh hak dan kewajiban dari masing-masing pihak;

PASAL 11 KERAHASIAAN

Para Pihak dilarang tanpa persetujuan tertulis dari masing-masing pihak memberitahukan, membuka atau memberikan informasi, keterangan dan/atau yang sejenisnya yang menyangkut isi atau yang berhubungan dengan perjanjian kerjasama ini kepada pihak lain, baik berupa badan hukum maupun perseorangan, kecuali:

1. Kepada instansi pemerintah yang berwenang mengatur atau mengeluarkan izin tentang hal-hal yang diperjanjikan dalam perjanjian kerjasama ini;
2. Diperintahkan oleh badan peradilan atau instansi pemerintah lainnya yang berhubungan dengan penegakan hukum secara tertulis, resmi, dan merupakan putusan final;
3. Menurut peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia, informasi tersebut harus diberikan kepada pihak lain yang disebut secara jelas dalam peraturan perundang-undangan tersebut.

PASAL 12 FORCE MAJEURE

1. Para Pihak tidak dapat diminta pertanggungjawabannya atas keterlambatan atau kegagalan dalam memenuhi kewajibannya yang disebabkan oleh Force Majeure;
2. Pihak yang terkena Force Majeure harus melakukan segala sesuatu yang dianggap penting sebagai upaya untuk tetap memenuhi kewajiban berdasarkan perjanjian kerjasama ini;
3. Jika akibat dari Force Majeure berlangsung lebih dari 30 (tiga puluh) hari, maka masing-masing Pihak dapat segera mengakhiri perjanjian kerjasama ini dengan pemberitahuan tertulis tanpa tanggung jawab kepada Pihak lainnya atas kerugian yang terjadi.

PASAL 13 PENYELESAIAN PERSELISIHAN

PERJANJIAN KERJASAMA PENGEMBANGAN WEBSITE UKOM RUKI

1. Dalam hal terjadi perselisihan/perbedaan pendapat mengenai perjanjian ini dan segala akibat hukumnya, PARA PIHAK sepakat akan menyelesaikan secara musyawarah;
2. Apabila dalam jangka waktu 30 (Tiga Puluh) hari musyawarah tersebut tetap tidak tercapai kesepakatan, maka PARA PIHAK sepakat untuk menyelesaikan melalui proses Pengadilan Negeri Surabaya.

PASAL 14 ADDENDUM

Hal-hal yang belum diatur dalam Surat Perjanjian ini atau perubahan-perubahan yang dipandang perlu oleh kedua belah pihak, akan diatur lebih lanjut dalam **Surat Perjanjian Tambahan** (Addendum) dan merupakan Perjanjian yang tidak terpisahkan dari Surat Perjanjian ini atau jika diperlukan dengan **Dokumen Kontrak** baru.

Demikian perjanjian ini dibuat rangkap 2 (Dua), masing-masing bermaterai cukup yang isi dan bunyinya sama, yang ditandatangani para pihak tanpa adanya paksaan dari pihak manapun serta mempunyai kekuatan pembuktian yang sama bagi Para Pihak.

PIHAK PERTAMA

PIHAK KEDUA

Salahuddin S.T.
Freelance programmer

Brajakson Siokal
Direktur utam RUKI