



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property  
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kangeyam	Date / நாள்: 24-Dec-2021
Village /கிராமம்:Vada Chinnaeri Palayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 28/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 23-Dec-2021

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	8914/2008	20-Nov-2008 20-Nov-2008 20-Nov-2008	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. பெ. பழனிச்சாமி	1. கடலைக்காட்டுப்புதூர் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவுவங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.140000/- வட்டி100க்கு 12% கெடு 1வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.45 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Chinnaeri Palayam, Vada Chinnaeri Palayam			Survey No./புல எண் : 28/2, 29/3, 44/6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு: ரீ.ச.எண்.28/2 நெ.பு.ஹெ.0.84.0 இது முழுவதும் இதற்குபு.ஏ.2.07செ, ரீ.ச.எண்.29/3 நெ.பு.ஹெ.0.88.0 முழுவதும் இதற்குபு.ஏ. 2.17செ, ரீ.ச.எண்.44/6 நெ.பு.ஹெ. 0.49.0 முழுவதும் இதற்கு பு.ஏ. 1.21செண்டு ஆக ஒட்டு புள.					

	5.45செண்டு, ரீ.ச.எண்.28/2நெ காலையில் உள்ள துகிணர்1பூராவும், 5எச்சி மின்மோட்டார்பம்புசெட் 1 முழுவதும் மாமூல் வழிநடைகள் சகிதம்சேர				
2	8700/2011	23-Sep-2011 27-Sep-2011 27-Sep-2011	Receipt	1. கடலைக்காட்டுப்புதூர் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவுவங்கி	1. பெ. பழனிச்சாமி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8914/ 2008
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இரசீது ரூ.140000/- அடமான கடன் துகை செல்லானதாய்			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.45 செண்டு	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Chinnaeri Palayam, Vada Chinnaeri Palayam				Survey No./புல எண் : 28/2, 29/3, 44/6	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு: ரீ.ச.எண்.28/2 நெ.பு.ஹெ.0.84.0 இது முழுவதும் இதற்குபு.ஏ.2.07செ, ரீ.ச.எண்.29/3 நெ.பு.ஹெ.0.88.0 முழுவதும் இதற்குபு.ஏ. 2.17செ, ரீ.ச.எண்.44/6 நெ.பு.ஹெ. 0.49.0 முழுவதும் இதற்கு பு.ஏ. 1.21செண்டு ஆக ஒட்டு புள. 5.45செண்டு, ரீ.ச.எண்.28/2நெ காலையில் உள்ள துகிணர்1பூராவும், 5எச்சி மின்மோட்டார்பம்புசெட் 1 முழுவதும் மாமூல் வழிநடைகள் சகிதம்சேர					
3	1563/2016	05-Apr-2016 05-Apr-2016 05-Apr-2016	Release between family partners	1. பழனிசாமிகவுண்டர் 2. பி. ருக்மணி	1. பி. பாலசுப்பிரமணியம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2041/ 1978
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பாகபாத்தியவிடுதலை ரூ3900000 கைவிடும் 1/3 பங்கு போக 2/3 பங்கு ரூ2600000			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ1.93	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Chinnaeri Palayam, Vada Chinnaeri Palayam				Survey No./புல எண் : 28/2, 28/2A, 29/3, 44/6	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு: நல்லசாமிகவு பாகத்துக்கு(மே) மேற்கு: க.ச 614நெ காலைக்கு(தெ) வடக்கு: தெவ ரோட்டுக்கு(கி) தெற்கு: க.ச680ஏ நெகாலைக்கு(வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச 28/2நெ காலை சப் ரீ.ச 28/2எ நெ காலை புஹெக் 0.80.80 இமல் புஏ1.93 பூமியும்	
Schedule 2 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ0.11	

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Chinnaeri Palayam, Vada Chinnaeri Palayam	Survey No./புல எண் : 28/2, 28/2A, 29/3, 44/6
<b>எல்லை விபரங்கள்:</b> <b>கிழக்கு:</b> முத்துசாமிசுவாமி பாகத்துக்கு(தெ) மேற்கு: க.ச 680ஏ,81,82 நெ ,681/1ஏ1 நெ காலை ஆகிய காலைகளுக்கு(வ) வடக்கு: க.ச 612 நெ காலைக்கு(மே) தெற்கு: தெவ ரோட்டுக்கு(கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச 28/2ஏ நெ காலை இமல் புஏ0.22 பொதுவில் பாதி புஏ0.11 பூமியும்
<b>Schedule 3 Details:</b> Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ0.90
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Chinnaeri Palayam, Vada Chinnaeri Palayam	Survey No./புல எண் : 28/2, 28/2A, 29/3, 44/6
<b>எல்லை விபரங்கள்:</b> <b>கிழக்கு:</b> கருப்பணசாமிசுவாமி பாகத்துக்கு(கி) மேற்கு: க.ச 675பி1 நெ காலைக்கு(வ) வடக்கு: பழனிசாமிசுவாமி பாகத்துக்கு(மே) தெற்கு: க.ச678நெக லைக்கு(தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச 44/6நெ காலை புஏ0.01 இமல் புஏ0.90 பூமியும்
<b>Schedule 4 Details:</b> Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ0.01
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Chinnaeri Palayam, Vada Chinnaeri Palayam	Survey No./புல எண் : 28/2, 28/2A, 29/3, 44/6
<b>எல்லை விபரங்கள்:</b> <b>கிழக்கு:</b> கருப்பணசாமிசுவாமி பழனிசாமிசுவாமி ஆகியோர் பூமிக்கும்,நல்லசாமிசுவாமி பாகத்துக்கு(வ) மேற்கு: க.ச 683நெ காலைக்கு(மே) வடக்கு: க.ச 677,678நெ காலைகளுக்கு(தெ) தெற்கு: க.ச 676/ஏ1சி நெ காலைக்கு(கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் புஏ0.04 இதில் புஏ0.01 பூமியும்
<b>Schedule 5 Details:</b> Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ2.14
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Chinnaeri Palayam, Vada Chinnaeri Palayam	Survey No./புல எண் : 28/2, 28/2A, 29/3, 44/6
<b>எல்லை விபரங்கள்:</b> <b>கிழக்கு:</b> தெவ ரோட்டுக்கு(கி) மேற்கு: நல்லசாமி பூமிக்கு(தெ) வடக்கு: நல்லசாமி பூமிக்கு(மே) தெற்கு: கிமே இட்டேரிக்கு(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச 29/3நெ காலை புஏ0.01 இமல் புஏ2.14 பூமி ஆக புஏ5.09 பூமி சகிதம்.
<b>Schedule 6 Details:</b> Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ0.55
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Chinnaeri Palayam,	Survey No./புல எண் : 28/2, 28/2A, 29/3, 44/6

Kangayampalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு: கோவிந்தசாமிகவு பாகத்துக்கு(மே) மேற்கு: முத்துசாமிகவு கோவிந்தசாமிகவு பாகத்துக்கு(மே) வடக்கு: முத்துசாமிகவு பாகத்துக்கு(கி) தெற்கு: க.ச 646நெ காலைக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச 409/3நெ காலை புடெறக் 0.27.00 இமல் புஏ0.55 ஆக 2 கிராமங்கள் புஏ5.64 பூமி சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net