

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Através do presente edital de convocação, o(a) sr(a) síndico(a) infra-assinado, convoca os senhores condôminos do

0005-CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTINARI

a se reunirem em ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - Modalidade Virtual Conforme Lei 14.010/20, a ser realizada de e legislação vigente, conforme a seguir:

DATA: 15 de Agosto de 2020

HORÁRIO: 09:00 horas, em primeira chamada

LOCAL: Edifício (VIRTUAL ZOOM + APP OMEUPREDIO PLUS)

ENDEREÇO: RUA JOSE DE ALENCAR 626, ITAGUA, UBATUBA/SP

ORDEM DO DIA:

Item - Pauta Específica:

1º) APROVAÇÃO DE CESSÃO DE COMODATO DA MORADIA PARA O SENHOR FELISMAR

Ressaltamos que a votação ocorrerá em ambiente virtual e todos os condôminos poderão expressar seu voto por meio da plataforma da Administradora Somos Administração de Condomínios - APP Omeuprédio PLUS (Disponível para Download na Apple Play e Play Store).

Abaixo segue o passo a passo de acesso a Sala de Reunião e ferramenta para realização dos votos.

APP Omeuprédio Plus:

1. Faça Download do APP.
2. Informar o Cod 1230 + login e senha que será informado nas vespas da assembleia através do e-mail cadastrado da unidade.

Entrar na reunião Zoom

<https://us04web.zoom.us/j/77530870942?pwd=S2FVelhFVmxhRi83UGtmdDRjMERWZz09>

ID da reunião: 775 3087 0942

Senha de acesso: 8Cu0gn

Para a votação, deverá ser utilizado um celular.

Não havendo quórum exigido em primeira chamada, reunir-se-a a Assembléia Geral às 09:30 horas, no mesmo local e com qualquer número de participantes.

O não comparecimento implica na tática aceitação de todos os assuntos ventilados e aprovados na Assembléia.

ATENÇÃO

- 1 - Conforme Código Civil, art. 1335, III SÃO DIREITOS DOS CONDÔMINOS (...) VOTAR NAS DELIBERAÇÕES DE ASSEMBLÉIAS E DELAS PARTICIPAR, ESTANDO QUITE
- 2 - O direito de participar das Assembléias está restrito a um representante por apartamento.
- 3 - O proprietário pode se fazer representar por procuração simples, a ser apresentada até o início da assembleia.