

«УТВЕРЖДЕН»
Общим собранием учредителей
Протокол №1 от «30» августа 2021 г.

У С Т А В

Общества с ограниченной ответственностью

«Длинное название»

город Омск,
2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТЬЯ 2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

СТАТЬЯ 3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА.

СТАТЬЯ 4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ.

СТАТЬЯ 5. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА.

СТАТЬЯ 6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА.

СТАТЬЯ 7. ПЕРЕУСТУПКА ДОЛИ ТРЕТЬЕМУ ЛИЦУ

СТАТЬЯ 8. ПЕРЕУСТУПКА ДОЛИ ИНОМУ УЧАСТНИКУ

СТАТЬЯ 9. ПРОЧИЕ ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПЕРЕХОДА ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ

СТАТЬЯ 10. ИМУЩЕСТВО, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ.

СТАТЬЯ 11. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА.

СТАТЬЯ 12. КОМПЕТЕНЦИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

СТАТЬЯ 13. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА.

СТАТЬЯ 14. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ.

СТАТЬЯ 15. СПИСОК УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

СТАТЬЯ 16. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ И СДЕЛКИ С ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ

СТАТЬЯ 17. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ.

СТАТЬЯ 18. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА.

СТАТЬЯ 19. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Статья 1. Общие положения.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «**Длинное название**», именуемое в дальнейшем "Общество", создано и действует в соответствии с законодательством Российской Федерации, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом № 14 – ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также настоящим Уставом.

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «**Длинное название**».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «**Сокращенное название**».

Общество является коммерческой организацией.

1.4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке, а также указание на его место нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.5. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему на правах собственности имуществом.

1.6. Участники не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей, Общество не отвечает по обязательствам участника.

1.7. Общество создается без ограничения срока деятельности.

1.8. Место нахождения Общества: **Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, город Омск, д. 19.**

Место нахождения Общества определяется местом его государственной регистрации.

Статья 2. Цели и предмет деятельности Общества.

2.1. Общество создается в целях получения прибыли и удовлетворения общественных потребностей в услугах и товарах, предоставляемых Обществом. Основной целью деятельности Общества является участие в формировании рынка товаров и услуг, получение максимальной прибыли в интересах Общества и его Участников.

2.2. Предметом деятельности Общества являются:

- **81.22 Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая**

2.3. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в Уставе. Общество вправе осуществлять любые иные виды экономической деятельности, в том числе внешнеэкономической, не запрещенные законодательством РФ.

2.4. В случаях, предусмотренных законом, Общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

Статья 3. Правовой статус Общества.

3.1. Общество является юридическим лицом в соответствии с законодательством РФ. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации и прекращается в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о его ликвидации.

Общество приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с Законом, иными правовыми актами и настоящим Уставом.

3.2. Общество имеет полное и сокращенное фирменное наименование на русском языке. Общество вправе иметь также полное и (или) сокращенное фирменное наименование на языках народов Российской Федерации и (или) иностранных языках.

Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе.

Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Общество вправе иметь печать, штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства

индивидуализации.

Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке, основной государственный регистрационный номер и указание на место нахождения Общества.

3.3. Общество для достижения целей своей деятельности вправе от своего имени совершать сделки, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейском суде. Общество обладает хозяйственной самостоятельностью в вопросах определения форм управления, принятия хозяйственных решений, сбыта, распределения чистой прибыли после уплаты налогов и других обязательных платежей.

3.4. Общество в установленном законодательством порядке осуществляет свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива, самостоятельно в соответствии с законодательством устанавливает цены на производимую продукцию и оказываемые услуги.

3.5. Общество вправе осуществлять внешнеэкономическую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.6. Общество вправе участвовать в союзах, ассоциациях, иных объединениях на условиях, не противоречащих законодательству.

3.7. Общество вправе определять в рамках законодательства РФ формы и размеры оплаты труда сотрудников.

3.8. Общество вправе совершать иные действия и иметь иные права, не противоречащие законодательству РФ.

3.9. Общество может создавать самостоятельно и совместно с другими физическими и юридическими лицами на территории РФ и иностранных государств юридические лица с долевым участием Общества, а также быть участником иных юридических лиц.

3.10. Общество вправе в соответствии с законодательством РФ создавать на территории Российской Федерации и за ее границей филиалы и открывать представительства.

Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени Общества. Ответственность за деятельность филиала и представительства Общества несет Общество.

Сведения о филиалах и представительствах Общества должны быть указаны в едином государственном реестре юридических лиц.

3.11. Общество обеспечивает сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.).

3.12. Общество выполняет государственные мероприятия по мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством.

3.13. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

3.14. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

Статья 4. Уставный капитал.

4.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников и составляет **10000.00 руб**

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

4.2. Уставный капитал формируется денежными средствами.

Уставный капитал Общества разделен на доли, принадлежащие участникам Общества, размер которых определяется в процентах к уставному капиталу Общества. Размер доли участника Общества соответствует соотношению номинальной стоимости его доли и уставного капитала Общества.

Доли имеют номинальную стоимость в рублях. В установленных случаях доли могут принадлежать Обществу.

Действительная стоимость доли участника Общества соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру его доли.

4.3. Оплата долей в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку

правами.

Стоимость вклада, вносимого имуществом, имущественными и неимущественными правами, оценивается в рублях решением Общего собрания участников Общества. Если номинальная стоимость вклада, оплачиваемого неденежными средствами, превышает 20 000 рублей, к оценке рыночной стоимости вклада привлекается независимый оценщик.

4.4. Уставный капитал Общества может быть уменьшен путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества, осуществляется с сохранением размера долей всех участников Общества.

4.5. Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке. Если стоимость указанных активов Общества становится меньше определенного Законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

4.6. Решение об уменьшении уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей или путем погашения долей, принадлежащих Обществу, либо выкупленных у участников, принимается Общим собранием участников Общества.

4.7. Уставный капитал Общества может быть, увеличен за счет имущества Общества, и/или за счет дополнительных вкладов участников Общества, и/или за счет вкладов третьих лиц.

4.8. Увеличение уставного капитала общества допускается только после его полной оплаты.

4.9. Факт принятия решения Общего собрания участников Общества об увеличении уставного капитала и состав участников Общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

4.10. Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение. Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

4.11. При увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

4.12. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества. Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника Общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Каждый участник Общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале Общества. Дополнительные вклады могут быть внесены участниками Общества в течение двух месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества решения об увеличении уставного капитала Общества за счет дополнительных вкладов его участников.

Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов Общее собрание участников Общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества и о внесении в устав Общества, изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала общества. При этом номинальная стоимость доли каждого участника Общества, внесшего дополнительный вклад, увеличивается в соответствии с указанным в п.4.12. соотношением.

4.13. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества (заявлений участников общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада.

В заявлении участника Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник Общества или

третье лицо хотели бы иметь в уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления участника Общества или заявлений участников Общества о внесении им или ими дополнительного вклада должно быть принято решение о внесении в устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, а также решение об увеличении номинальной стоимости доли участника Общества или долей участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости решение об изменении размеров долей участников общества. При этом номинальная стоимость доли каждого участника Общества, подавшего заявление о внесении дополнительного вклада, увеличивается на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в Общество и внесении вклада должны быть приняты решения о принятии его или их в Общество, о внесении в устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников общества. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

Внесение дополнительных вкладов участниками общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

4.14. Не допускается освобождение участника Общества от обязанностей внесения вклада в уставный капитал Общества, в том числе путем зачета требований к Обществу.

4.15. Общество вправе приобретать доли (часть доли) в своем уставном капитале в случаях, предусмотренных законом и настоящим Уставом.

4.16. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги на сумму, не превышающую размера его уставного капитала или величины обеспечения, предоставленного Обществу в этих целях третьими лицами, после полной оплаты уставного капитала.

Статья 5. Участники Общества.

5.1. Участниками Общества могут быть российские или иностранные граждане и юридические лица, владеющие его долями в уставном капитале в установленном законом и настоящим Уставом порядке.

Общество может впоследствии стать обществом с одним участником.

Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

Число участников Общества не должно быть более пятидесяти.

Состав участников и размер их долей в уставном капитале Общества отражается в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также в Списке участников Общества, который ведется Обществом.

5.2. Участники Общества не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости внесенных ими долей в уставном капитале Общества за исключением случаев, когда несостоятельность (банкротство) Общества вызвана действиями (бездействием) его участников, которые имеют право давать обязательные для Общества указания, либо иным образом имеют возможность определять его действия, если они использовали указанное право и (или) возможность в целях совершения Обществом действия, заведомо зная, что вследствие этого наступит несостоятельность (банкротство) Общества. На таких участников в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам в порядке, установленном законодательством.

Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

5.3. Участникам Общества предоставляются следующие права:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в порядке, установленном Уставом и внутренними документами Общества;
- принимать участие в распределении прибыли;

- продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале Общества либо ее часть одному или нескольким участникам, а также третьим лицам в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Уставом;

- в любое время выйти из Общества без согласия других его участников или потребовать приобретения доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

- получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

5.4. Все участники Общества имеют равные права.

5.5. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества. Переход доли в уставном капитале Общества к наследникам и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия остальных участников Общества.

В случае, если согласие участников Общества на переход доли или части доли к наследникам граждан и/или к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества не получено в течение 30 календарных дней, с момента получения Обществом заявления о приобретении доли (части доли), доля или часть доли переходит к Обществу в день, следующий за датой истечения вышеуказанного срока. При этом Общество обязано выплатить наследникам умершего участника Общества, правопреемникам реорганизованного юридического лица - участника Общества или участникам ликвидированного юридического лица - участника Общества действительную стоимость доли или части доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти участника Общества, дню завершения реорганизации или ликвидации юридического лица, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

5.6. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или с согласия общего собрания участников Общества третьему лицу. Голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

5.7. Участники Общества обязаны:

- оплачивать доли в уставном капитале Общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- совершать сделки с долями в строгом соответствии с требованиями законодательства и настоящего Устава, информировать Общество о сделках, совершенных с долей или частью доли участника в уставном капитале Общества;
- соблюдать и выполнять требования Устава Общества;
- предоставлять Обществу сведения о себе, а также иную информацию, сведения и документы, необходимые Обществу для исполнения требований законодательства и достижения Обществом своих целей.

5.8. Участники Общества обязаны по решению общего собрания участников Общества вносить вклады в имущество Общества. Решение общего собрания участников Общества о внесении вкладов в имущество общества должно быть принято единогласно. Такое решение может предусматривать как пропорциональное внесение вкладов всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества, так и непропорциональное внесение вкладов всеми или частью участников Общества. В состав вклада участника могут входить ценные бумаги, здания, сооружения, оборудование и другие материальные ценности, права пользования землей, водой и другими природными ресурсами, зданиями, сооружениями, оборудованием, а также иные имущественные права и другие права интеллектуальной собственности, расчетные средства в рублях и иностранной валюте.

5.9. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

Статья 6. Выход участника из Общества.

6.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

6.2. Выход из Общества осуществляется посредством подачи заявления о выходе из Общества. Заявление участника Общества о выходе из Общества должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок. Заявление может быть представлено лично Единоличному исполнительному органу Общества. Заявление может быть направлено в Общество заказным почтовым отправлением, а также курьерской связью. Заявления подлежат регистрации и бессрочному хранению.

6.3. С даты получения Обществом соответствующего заявления права участника Общества прекращаются, а его доля переходит в распоряжение Общества.

6.4. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

Общество обязано произвести расчеты с выбывающим участником в срок не позднее трех месяцев со дня поступления в Общество заявления участника о его выходе из Общества.

6.5. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

Статья 7. Переуступка доли третьему лицу

7.1. Участник Общества вправе продать или иным образом уступить свою долю или ее часть третьим лицам.

Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

7.2. Участники Общества пользуются преимущественным правом приобретения доли или части доли уступающего ее Участника по цене предложения третьему лицу, как пропорционально так и непропорционально размерам их долей в уставном капитале Общества.

Общество пользуется преимущественным правом покупки доли или части доли уступающего ее Участника по цене предложения третьему лицу в случае если остальные участники не воспользовались своим преимущественным правом или воспользовались преимущественным правом не в полном объеме.

7.3. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных Законом. Оферта считается не полученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

7.4. Оферта, адресованная всем остальным участникам Общества и Обществу, должна содержать следующие сведения:

- ФИО или наименование участника;
- размер доли, которую участник Общества намерен переуступить третьему лицу;
- цену отчуждения доли в рублях;
- ФИО или наименование лица, в пользу которого участник намерен переуступить свою долю;
- срок для оплаты доли;
- иную информацию, определяющую условия совершения сделки (в том числе – банковские реквизиты для оплаты стоимости доли и др.), не противоречащую законодательству и настоящему Уставу.

Оферта должна быть представлена в Общество лично участником или его представителем. В случае если оферта представлена представителем участника, действующим по доверенности, к ней должна прилагаться доверенность. Оферта может быть представлена лично Единоличному исполнительному органу Общества. Оферта может быть направлено в Общество заказным почтовым отправлением, а также курьерской связью. Оферты подлежат регистрации и бессрочному хранению.

7.5. Общество обязано в срок, не превышающий 3 рабочих дня, вручить под роспись или направить заказным почтовым отправлением копии поступившей оферты всем участникам Общества. Участник, сделавший оферту, обязан компенсировать почтовые затраты Общества по направлению оферты иным участникам.

7.6. Участник Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение 30 календарных дней с даты поступления в Общество оферты посредством ее акцепта – направления на имя автора оферты в адрес Общества заявления, содержащего:

- ФИО или наименование участника;
- подтверждение намерения приобрести долю или ее часть в размере, определяемом Уставом Общества или указание на конкретный размер части доли, которую такой участник хотел бы приобрести.

Заявление должно быть подписано участником Общества или его представителем.

К заявлению, подписанному представителем участника, должна быть приложена должным образом удостоверенная доверенность. Заявление может быть представлено лично Единоличному исполнительному органу Общества. Заявление может быть направлено в Общество заказным почтовым отправлением, а также курьерской связью. В этом случае подпись выходящего участника под заявлением должна быть удостоверена нотариально. Заявления подлежат регистрации, а их копии, заверенные Обществом, - и бессрочному хранению.

Оплата отчуждаемой доли или части доли иными участниками в рамках реализации преимущественного права ее приобретения осуществляется только деньгами.

Участник Общества вправе письменно отказаться от реализации своего преимущественного права.

7.7. Общество вправе воспользоваться своим правом приобретения доли в течение 7 календарных дней с момента завершения срока действия преимущественного права участников Общества, установленного в пункте 7.6. настоящего Устава. Решение о приобретении доли или части доли, не приобретенной иными участниками в рамках реализации их преимущественного права (акцепт) принимается уполномоченным органом Общества и оформляется соответствующим протоколом.

7.8. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли, другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части непропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

7.9. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника и у Общества прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с пунктом 7.6. настоящей статьи. Заявление Общества об отказе от использования предусмотренного уставом преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества представляется в установленный уставом срок участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом Общества.

Подлинность подписи на заявлении участника Общества или Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

7.10. В случае, если в течение 30 календарных дней с даты получения оферты Обществом, участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников

цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

7.11. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к Обществу, и в случаях распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам.

7.12. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

7.13. При продаже доли или части доли с нарушением преимущественного права покупки любой участник Общества и (или) Общество вправе в течение трех месяцев с момента, когда участник Общества или Общество узнали либо должны были узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

Уступка указанного преимущественного права не допускается.

7.14. В период, когда 100% доля принадлежит одному участнику, нормы о направлении оферты не применяются.

Статья 8. Переуступка доли иному участнику

8.1. Участник Общества вправе продать или иным образом переуступить свою долю или часть доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества.

8.2. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

8.3. На совершение такой сделки требуется согласие других участников Общества.

Статья 9. Прочие основания для перехода прав собственности на долю

9.1. Иными основаниями для перехода прав собственности на долю участника Общества к третьему лицу являются:

- решение суда об обращении взыскания на долю;
- решение суда об исключении участника из Общества;
- поступление от участника Общества требования о приобретении Обществом его доли или части доли в случаях принятия Общим собранием участников Общества решения об одобрении крупной сделки или об увеличении уставного капитала Общества за счет вкладов всех участников при условии, что такой участник не принимал участия в общем собрании участников, или принимал участие в Общем собрании участников Общества, но голосовал против принятия соответствующего решения;
- принятие решения об отчуждении доли или части доли, принадлежащей Обществу.

9.2. В случае принятия судом решения об исключении участника Общества из Общества, его доля переходит в собственность Общества с момента вступления такого решения в законную силу. В этом случае Общество обязано выплатить исключенному участнику действительную стоимость его доли, размер которой определяется как часть стоимости чистых активов Общества по балансу на последнюю отчетную дату, предшествующую дате вступления в силу решения суда об исключении участника из Общества, пропорциональная его доле в уставном капитале Общества.

Общество обязано произвести расчеты с исключенным участником в срок не позднее одного года со дня перехода доли или части доли в собственность Общества.

9.3. При поступлении в Общество требования участника о выкупе его доли или части доли право собственности на такую долю или ее часть переходит к Обществу в день поступления требования.

Общество обязано выплатить участнику действительную стоимость его доли, размер которой определяется как часть стоимости чистых активов Общества по балансу на последнюю отчетную дату, предшествующую дате поступления в Общество соответствующего требования, пропорциональная его доле в уставном капитале Общества.

Общество обязано произвести расчеты с исключенным участником в срок не позднее трех месяцев со дня перехода доли или части доли в собственность Общества.

9.4. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов

голосования на Общем собрании участников Общества и при распределении прибыли, а также при распределении имущества Общества в случае его ликвидации.

Общее собрание участников Общества в течение одного года с момента поступления доли или части доли в собственность Общества должно принять одно из следующих решений:

- об аннулировании доли и уменьшении уставного капитала;
- о распределении доли между всеми участниками Общества;
- о продаже доли всем участникам Общества;
- о продаже доли отдельным участникам Общества или третьим лицам.

Продажа долей должна быть осуществлена по цене не ниже цены их приобретения Обществом.

Статья 10. Имущество, учет и отчетность.

10.1. Общество осуществляет в соответствии с законодательством РФ владение, пользование, распоряжение находящимся в его собственности имуществом.

10.2. Общество является собственником принадлежащего ему имущества, включая имущество, переданное ему участниками. Участники Общества не обладают обособленными правами на отдельные объекты в составе имущества Общества.

10.3. Имущество Общества составляют основные фонды и оборотные средства, а также иное имущество, стоимость которого отражается на его самостоятельном балансе. Источники образования имущества, доходы, балансовая и чистая прибыль Общества формируются в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Прибыль, остающаяся в распоряжении Общества, направляется на пополнение фондов Общества, выплату участникам, развитие Общества и на иные цели, предусмотренные законодательством РФ и настоящим Уставом. Убытки Общества покрываются за счет его имущества в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

10.4. Прибыль Общества подлежит налогообложению в порядке, предусмотренном законодательством. Прибыль, остающаяся у Общества после уплаты налогов и иных платежей в бюджет, поступает в распоряжение Общества.

Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества.

Распределение прибыли среди участников производится пропорционально размеру долей.

Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим Уставом;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

10.5. Общество вправе формировать резервный и другие фонды по своему усмотрению.

10.6. Финансовый год Общества считается с 1 января по 31 декабря.

10.7. Общество в соответствии с законодательством РФ осуществляет учет результатов своей деятельности, ведет оперативный, бухгалтерский, статистический учет и отчетность и несет ответственность за их достоверность.

Статья 11. Органы управления Общества.

11.1. Органами управления Обществом являются Общее собрание участников Общества и единоличный исполнительный орган – **генеральный директор**.

Статья 12. Компетенция Общего собрания участников Общества

12.1. Высшим органом управления Общества является Общее собрание Участников Общества.

12.2. В период, когда 100% доли в уставном капитале Общества принадлежит одному

участнику, решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно. В этом случае требования настоящего Устава, определяющие процедуру созыва и проведения Общего собрания участников Общества, в том числе – с использованием заочного голосования, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового Общего собрания участников Общества.

12.3. К компетенции Общего собрания участников Общества относятся следующие вопросы:

1) Определение основных направлений деятельности Общества.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

2) Изменение Устава Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции.

Решения принимаются большинством в 2/3 голосов всех участников за исключением внесения изменений в Устав в части:

- наделения участников Общества дополнительными правами и обязанностями;
- введения и исключения норм, связанных с ограничением возможности изменения соотношения долей участников;
- изменения срока и порядка выплаты действительной стоимости доли Обществом участнику;
- изменения порядка распределения прибыли;
- изменения порядка голосования на Общем собрании участников Общества;
- принятия в состав участников новых членов;
- а также в иных случаях, установленных законодательством, когда решение Общего собрания участников Общества принимается единогласно.

3) Увеличение уставного капитала за счет дополнительных вкладов участников Общества. Решение принимается большинством в 2/3 голосов участников Общества.

4) Увеличение уставного капитала за счет имущества Общества. Решение принимается большинством в 2/3 участников Общества.

5) Увеличение уставного капитала за счет вкладов отдельных участников Общества или третьих лиц. Решение принимается единогласно всеми участниками Общества.

6) Денежная оценка имущества, вносимого в оплату уставного капитала. Решение принимается единогласно всеми участниками Общества.

7) Утверждение итогов внесения дополнительных вкладов и о внесении соответствующих изменений в Устав. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

8) Прием нового участника, подавшего заявление о внесении дополнительного вклада в уставной капитал Общества. Решение принимается единогласно всеми участниками Общества.

9) Уменьшение уставного капитала Общества. Решение принимается всеми участниками Общества единогласно.

10) Продажа доли, принадлежащей Обществу, третьему лицу или иным участникам непропорционально их долям в уставном капитале Общества. Решение принимается единогласно всеми участниками Общества.

11) Принятие решения о распределении или продаже долей, находящихся в распоряжении Общества без изменения размера долей участников. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

12) Определение цены продажи доли, принадлежащей Обществу, в случае если такая цена будет ниже цены, уплаченной Обществом за долю. Решение принимается большинством участников Общества.

13) Предоставление разрешения на залог доли. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

14) Назначение Единоличного исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий. Установление размера вознаграждения и компенсаций, выплачиваемых Единоличному исполнительному органу Общества. Утверждение иных условий договора, заключаемого Обществом с Единоличным исполнительным органом Общества. Решение принимается большинством в 2/3 участников Общества.

15) Принятие решения о передаче полномочий Единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему) утверждение такого управляющего и условий договора с ним. Решение принимается единогласно всеми участниками Общества.

16) Избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

17) Определение части прибыли, предназначенной для распределения между участниками Общества. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

18) Утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов. Решения принимаются простым большинством голосов участников Общества.

19) Утверждение внутренних документов Общества. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

20) Рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

21) Внесение участниками Общества дополнительных денежных вкладов в имущество Общества. Решение принимается большинством в 2/3 голосов участников Общества.

22) Использование резервного и иных фондов Общества. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

23) Создание филиалов и открытие представительств. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

24) Принятие решений об участии Общества в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций. Решение принимается простым большинством голосов участников Общества.

25) Одобрение сделки с заинтересованностью. Решение принимается простым большинством голосов участников, не заинтересованных в сделке.

26) Решение о реорганизации, ликвидации Общества, назначении ликвидационной комиссии, утверждение ликвидационного баланса. Решение принимается единогласно всеми участниками Общества.

27) Решение иных вопросов, предусмотренных Уставом Общества и законодательством. Решение принимается в порядке, установленном законодательством.

12.4. Общее собрание участников Общества не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не относящимся к его компетенции.

Общее собрание участников Общества не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня собрания, за исключением случая, когда в собрании принимают участие все участники Общества.

Решения, принятые Общим собранием участников Общества, обязательны для всех органов управления и должностных лиц Общества с момента принятия.

12.5. Порядок подготовки и проведения Общего собрания участников Общества определяется законодательством, Уставом Общества, а также Положением об Общем собрании участников Общества. Все не отрегулированные законодательством, Уставом или внутренними документами Общества процедурные вопросы, возникающие в ходе проведения Общего собрания участников Общества, решаются Общим собранием участников Общества, вне зависимости от того, предусмотрены ли соответствующие вопросы повесткой дня собрания.

12.6. В период с 1 марта по 30 апреля года, следующего за отчетным, Единоличный исполнительный орган Общества обязан созвать очередное Общее собрание участников Общества, на котором утверждаются годовой отчет и бухгалтерский баланс Общества.

12.7. Внеочередное Общее собрание участников Общества проводится в случае, если проведение такого Общего собрания участников Общества требуют интересы Общества и его участников.

12.8. Принятие Общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждается подписанием Протокола Общего собрания участников Общества всеми участниками Общества без нотариального удостоверения.

12.9. Порядок созыва, подготовки и проведения Общего собрания участников Общества в части, не урегулированной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом, устанавливается внутренними документами Общества и решением Общего собрания участников Общества.

Статья 13. Единоличный исполнительный орган Общества.

13.1. Единоличный исполнительный орган Общества руководит текущей деятельностью Общества, осуществляет повседневное руководство деятельностью Общества и подотчетен Общему собранию участников Общества.

Решения, принятые Общим собранием участников Общества в пределах его компетенции, обязательны для Единоличного исполнительного органа Общества.

К компетенции Единоличного исполнительного органа Общества относится решение всех вопросов, не составляющих исключительную компетенцию других органов управления Обществом, определенную законом, Уставом или решениями Общих собраний участников Общества, а также внутренними нормативными документами Общества.

Права и обязанности Единоличного исполнительного органа Общества регулируются законодательством РФ, Уставом, иными внутренними нормативными документами Общества.

Единоличный исполнительный орган Общества представляет Общество в сторонних организациях, реализует в установленном порядке права и обязанности Общества как юридического лица, закрепленные в его Уставе и не являющиеся исключительной компетенцией Общего собрания участников Общества.

13.2. Единоличный исполнительный орган Общества в пределах своей компетенции, установленной Уставом, решениями Общих собраний участников Общества, и внутренними нормативными документами Общества:

1) созывает годовое и внеочередные Общие собрания участников Общества, за исключением случаев, когда созыв осуществляется помимо Единоличного исполнительного органа Общества;

2) утверждает повестку дня Общего собрания участников Общества;

3) подготавливает рекомендации Общему собранию участников Общества в отношении решений по вопросам его повестки дня;

4) решает другие вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общих собраний участников Общества;

5) принимает решения о реализации приоритетного права Общества приобрести долю или часть доли в своем уставном капитале, о предоставлении или отказе в предоставлении согласия в переходе прав собственности на долю.

6) представляет интересы Общества перед третьими лицами;

7) распоряжается имуществом и средствами Общества;

8) открывает в банках расчетный и другие счета для хранения денежных средств и осуществления всех видов расчетов, кредитных и кассовых операций;

9) самостоятельно, в пределах своей компетенции, заключает в Российской Федерации и за границей соглашения, договоры и иные сделки от имени Общества;

10) издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми сотрудниками Общества;

11) утверждает штатное расписание Общества, заключает договоры, в том числе трудовые и договоры подряда, совершает хозяйственные операции и гражданско-правовые сделки;

12) назначает руководителей структурных подразделений и смещает их;

13) нанимает и увольняет работников в соответствии с законодательством РФ и требованиями настоящего Устава;

14) поощряет отличившихся работников, налагает дисциплинарные взыскания;

15) устанавливает условия оплаты труда, включая размеры должностных окладов, надбавки к должностным окладам и доплаты работникам, порядок их премирования, определяет и утверждает Правила внутреннего трудового распорядка Общества, принципы и порядок нормирования и пересмотра норм труда;

16) командировывает работников за границу и принимает иностранных специалистов;

17) оспаривает в суде, арбитражном суде в установленном законом порядке действия граждан, юридических лиц, органов государственной власти и управления, затрагивающие интересы Общества;

18) организует учет и отчетность, бухгалтерию и кассу Общества, составление отчетов, балансов, смет и планов.

13.3. Единоличный исполнительный орган Общества выполняет другие задачи и функции управления Обществом, осуществляет иные действия, необходимые для достижения целей деятельности Общества, в соответствии с законодательством РФ и Уставом Общества, за исключением тех, которые Уставом Общества и решениями Общего собрания участников Общества отнесены к компетенции других органов управления Общества.

13.4. Единоличный исполнительный орган Общества назначается и освобождается от должности решением Общего собрания участников Общества. Срок полномочий Единоличного исполнительного органа Общества - **1 год**.

Общее собрание участников Общества вправе в любое время принять решение о прекращении полномочий Единоличного исполнительного органа Общества.

После назначения Единоличного исполнительного органа Общества с ним от имени Общества заключается договор. Договор от имени Общества подписывает лицо, председательствующее на

Общем собрании участников Общества, или участником общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества. Не требуется заключение договора в случае, когда полномочия Единоличного исполнительного органа Общества исполняет единственный участник Общества.

Единоличный исполнительный орган Общества вправе расторгнуть договор с Обществом до истечения срока полномочий по основаниям, предусмотренным законодательством РФ и условиями договора.

При кратковременном отсутствии Единоличного исполнительного органа Общества по обстоятельствам, не влекущим за собой расторжение договора, его функции осуществляет один из заместителей Единоличного исполнительного органа Общества, действующий на основании доверенности, выданной Обществом.

На отношения между Обществом и Единоличным исполнительным органом Общества действие законодательства Российской Федерации о труде распространяется в части, не противоречащей положениям Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

13.5. Распоряжения и приказы Единоличного исполнительного органа Общества обязательны для всех работников Общества.

Единоличный исполнительный орган Общества без доверенности осуществляет действия от имени Общества, представляет его интересы в отношениях с российскими и иностранными юридическими и физическими лицами, органами государственной власти и управления, а также в органах управления юридических лиц, по отношению к которым Общество выступает в качестве совладельца.

13.6. Единоличный исполнительный орган Общества:

- выдает доверенности;
- распределяет обязанности между заместителями Единоличного исполнительного органа Общества, устанавливает степень их ответственности.

Единоличный исполнительный орган Общества вправе делегировать отдельные свои права и полномочия подчиненным ему должностным лицам, что не снимает ответственности с Единоличного исполнительного органа Общества.

13.7. Единоличный исполнительный орган Общества обеспечивает подготовку и представление в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц документов для государственной регистрации изменений, вносимых в Устав Общества и изменений в Единый государственный реестр юридических лиц о внесении изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, состав и сроки предоставления которых определяются законодательством РФ.

Статья 14. Ревизионная комиссия.

14.1. Ревизионная комиссия в Обществе не создается, Ревизор не назначается.

14.2. В случае, если число участников Общества превысит 15 участников, в Обществе создается ревизионная комиссия либо назначается Ревизор.

14.3. Решение о создании ревизионной комиссии или назначении ревизора может быть принято Общим собранием участников Общества и в период, когда число участников Общества не достигает 15.

15. Список участников Общества

15.1. Общество ведет Список участников Общества (далее Список), который включает в себя в отношении каждого участника Общества:

- ФИО или наименование участника;
- паспортные данные или сведения о государственной регистрации участника Общества – юридического лица;
- место регистрации участника;
- адрес для направления корреспонденции;
- телефон, адрес электронной почты и иные сведения, необходимые для установления контактов с участником;
- размер доли участника в уставном капитале Общества, ее номинальную стоимость и сведения об оплате;
- размер долей, принадлежащих Обществу, даты их перехода к Обществу или

приобретения Обществом

- сведения об обременении доли (при наличии).

Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Закона с момента государственной регистрации Общества.

15.2. Единоличный исполнительный орган Общества обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

15.3. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные, в связи с этим убытки.

Статья 16. Крупные сделки и сделки с заинтересованностью

16.1. Крупной сделкой считается сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности и при этом:

- связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества (в том числе заем, кредит, залог, поручительство, приобретение такого количества акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, в результате которых у общества возникает обязанность направить обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах"), цена или балансовая стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату;
- предусматривающая обязанность общества передать имущество во временное владение и (или) пользование либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.

16.2. Совершение крупных сделок требует принятия решения общего собрания участников Общества о согласии на совершение крупной сделки.

16.3. Сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность (сделкой с заинтересованностью), признается сделка, в совершении которой имеется заинтересованность Единоличного исполнительного органа Общества, а также лица, имеющего право давать Обществу обязательные для него указания.

Указанные лица признаются заинтересованными в совершении Обществом сделки в случаях, если они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) подконтрольные им лица (подконтрольные организации):

- являются стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке;
- являются контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке;
- занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке, а также должности в органах управления управляющей организации такого юридического лица.

16.4. Сделки с заинтересованностью требуют одобрения общим собранием участников Общества.

Не требуют одобрения сделки в период, когда единственный участник Общества исполняет функции Единственного исполнительного органа Общества, а также в иных случаях, установленных законодательством.

Статья 17. Порядок хранения документов Общества и порядок предоставления Обществом информации.

17.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества, за исключением случая учреждения Общества одним лицом, решение об учреждении Общества, Устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, а также внесенные в устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, и зарегистрированные в установленном порядке изменения;

- протокол (протоколы) собрания участников Общества содержащий решения о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в Уставный капитал Общества, а также иные решения связанные с созданием Общества;

- документы, подтверждающие государственную регистрацию Общества;

- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние документы Общества;

- положения о филиалах и представительствах Общества;

- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;

- протоколы Общих собраний участников Общества, заседаний ревизионной комиссии Общества;

- списки аффилированных лиц Общества;

- документы, явившиеся основанием для внесения изменений в Список участников Общества;

- документы, подтверждающие исполнение процедур, связанных с реализацией приоритетного права или получением разрешения участников Общества на переход прав собственности на долю в уставном капитале Общества;

- заключение ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

- иные документы, предусмотренные законодательством и внутренними документами Общества.

17.2. Общество хранит документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа.

17.3. Участники Общества имеют право на получение информации о деятельности Общества, знакомиться с бухгалтерской и иной документацией.

Для ознакомления с соответствующими документами участник Общества должен представить Единоличному исполнительному органу Общества письменный запрос, который должен содержать сведения об участнике, состав запрашиваемой информации (с указанием наименований конкретно запрашиваемых документов). Документы в копиях будут предоставлены участнику Общества для ознакомления в течение 10 календарных дней с даты поступления в Общество соответствующего запроса. Запрос должен быть подписан участником Общества или представителем такого участника. В случае если представитель участника действует по доверенности к запросу должна быть приложена такая доверенность.

17.4. По требованию участника Общества или его представителя после ознакомления с документами Общества им в 30-дневный срок могут быть предоставлены копии соответствующих документов. Размер оплаты за изготовление копий документов устанавливается Единоличным исполнительным органом Общества.

Статья 18. Реорганизация и ликвидация Общества.

18.1. Реорганизация Общества (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) производится по решению Общего собрания участников Общества или на основании решения суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством.

18.2. Ликвидация Общества производится по решению Общего собрания участников Общества, либо по решению суда (арбитражного суда) в случаях, предусмотренных законодательством РФ. Порядок и сроки ликвидации Общества устанавливаются Общим собранием участников Общества или судом. Срок для заявления претензий кредиторам не может быть менее двух месяцев с момента публикации о ликвидации.

18.3. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами предприятию-правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на хранение в государственные архивы.

18.4. При добровольной ликвидации Общества Ликвидационная комиссия избирается Общим собранием участников Общества. При принудительной ликвидации Ликвидационная комиссия назначается судом. С момента назначения Ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества.

18.5. Ликвидационная комиссия помещает в официальной печати по месту нахождения Общества публикацию о его ликвидации и о порядке и сроке заявления кредиторами претензий. Наряду с этой публикацией ликвидационная комиссия обязана провести работу по взиманию дебиторской задолженности Обществу и выявлению претензий кредиторов. Кредиторы и иные юридические лица, состоящие в договорных отношениях с ликвидируемым Обществом, извещаются о ликвидации Общества в письменном виде. После окончания срока для предъявления требований кредиторами Ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества Общества, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

Промежуточный баланс утверждается участниками или органом, принявшим решение о ликвидации Общества.

Выплата денежных сумм кредиторам производится Ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной законодательством.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием участников Общества или органом, принявшим решение о ликвидации.

18.6. Свободный остаток имущества Общества после расчетов с кредиторами, с бюджетом, по оплате труда работников Общества, распределяется между участниками пропорционально размеру принадлежащих им долей.

18.7. Ликвидация считается завершенной, а Общество прекратившим свое существование с момента внесения соответствующей записи в Государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Статья 19. Заключительные положения.

19.1. Во всех случаях, не оговоренных настоящим Уставом, применяются соответствующие положения законодательства РФ.

19.2. Настоящий Устав, а также все изменения и дополнения к нему вступают в силу с даты их регистрации в порядке, установленном законодательством РФ.

19.3. Если в результате изменения законодательных и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи и положения настоящего Устава вступают в противоречие с законодательными актами, они (статьи и положения) утрачивают силу и до момента внесения изменений в Устав Общество руководствуется законодательными актами Российской Федерации, в части касающейся утративших силу статей и положений настоящего Устава.