

ДОГОВОР N 3434

о передаче квартиры в общую совместную
собственность граждан

г. Санкт-Петербург двадцать восьмое января

одна тысяча девятьсот девяносто третьего года

Выборгская районная администрация на основании Закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в РФ" и решения N 17 от 03.12.91г. 12 сессии 21 созыва Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов "О приватизации жилищного фонда в Санкт-Петербурге" в лице главы администрации Когана Анатолия Яковлевича, именуемая в дальнейшем "Администрация", и граждане:

N	Фамилия, имя, отчество (для детей - и дата рождения)	Номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность
1	Ларионов Максим Михайлович	паспорт сер. IX-AK N627959 от 29.09.78г
2	Ларионова Вера Иосифовна	паспорт сер. X-AK N644763 от 25.12.78г
3	Ларионов Игорь Максимович	паспорт сер. XIX-AK N554056 от 26.12.85г

именуемые в дальнейшем "Граждане", заключили договор о нижеследующем:

1. "Администрация" передает, а "Граждане" безвозмездно получают в общую совместную собственность занимаемую ими квартиру общей площадью 69.15 кв. м, состоящую из 3 комнат жилой площадью 39.79 кв. м.

2. Правом безвозмездного получения квартиры "Граждане" пользуются в соответствии с Законом Российской Федерации "О внесении изменений и дополнений в Закон РСФСР "О приватизации жилищного фонда в РСФСР", введенным в действие постановлением Верховного Совета Российской Федерации с 10.01.93г.

3. Фактическая стоимость квартиры определена оценочной комиссией в сумме семнадцать тысяч триста девяносто шесть руб.

Акт оценки общей стоимости квартиры N 2979 от 27.10.92 г. прилагается к настоящему договору.

4. Квартира до настоящего времени никому не продана, не заложена, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5. "Граждане" осуществляют право владения, пользования и распоряжения квартирой в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. "Граждане" осуществляют за свой счет эксплуатацию и ремонт квартиры с соблюдением существующих правил и норм, а также участвуют в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным, всего дома.

7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, из которых один вручается "Гражданам", а другой хранится в делах Агентства по приватизации жилищного фонда Выборгского района.

8. Настоящий договор подлежит регистрации в установленном законом порядке.

Адреса сторон:

"Администрация" г. Санкт-Петербург, пр. Карла Маркса, д. 86

"Граждане" Мориса Тореза пр. д. 33 кв. 140

Подпись "Администрации"

А. Я. Коган



Подпись "Граждан"

Ларионов В. И.
Ларионов И. И.
Ларионов М. И.

Настоящий договор зарегистрирован Агентством по приватизации жилищного фонда Выборгского района в Книге регистрации приватизированных квартир за № 3434 от 28.01.93 г.

Директор Агентства Каширский Ю. Н. Каширский

М П

Домовладение № <u>33</u>	по <u>пр. Мориса Тореза</u>
поселка _____	района <u>Выборгского</u>
г. <u>Ленинград</u> , зарегистрировано по праву <u>совм. совет.</u>	
за <u>Ларионовым М. И.</u>	<u>Ларионовой В. И.</u>
<u>Ларионовым И. И.</u>	<u>кв. 140</u>
на основании <u>Дог. 3434 от 28.01.93г.</u>	<u>опер.</u>
<u>кв. 140 в совм. совет.</u>	<u>Зарег. агент.</u>
и записано в <u>государственную книгу под №</u>	<u>2-140/11</u>
Генеральный проектно-	
инженерский бюро _____	
Инженер <u>Е. И.</u>	
<u>16</u> марта 19 <u>93</u>	